**Réf** : {REFERENCE}

**Devis N° :** {DEVIS\_NUMBER}

**Date :** {DATE}

**Objet** : {OBJECTIF}

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Description** | **Qté** | **Unité** | **P.U. HT** | **P.T. HT** |
| **Consultation administrative :**   * Certificat de copropriété ; * Plan de copropriété ; * Tableau de Contenance ; * Note de renseignements. | {CC}  {PC}  {TC}  {NR} | Plan  CC  Document  Note | {PU\_CC}  {PU\_PC}  {PU\_TC}  {PU\_NR} | **{PT\_CC}**  **{PT\_PC}**  **{PT\_TC}**  **{PT\_NR}** |
| **Évaluation immobilière**   * Visite du bien immobilier ; * Étude des marchés immobiliers locaux(Offres de vente, Offres de location, Contratsde vente) ; * Audit foncier, cadastral et urbanistique ; * Évaluation de la Valeur Vénale **(VV)** du bienimmobilier par différentes méthodes : Sol etconstruction, Postes de comparaison, Capitalisation des revenus ; * Établissement d’un rapport d’expertise selonles normes nationales et internationales de la **RICS,** et les règles de l’art (**en Français**). |  | **Estimation en Valeur Vénale (VV)**   * Local {LOCAL} | {PU\_L} | **{PT\_L}** |
| **Livrables**   * Rapport d’expertise papier. | {REP} | Par émail | Inclus | **Inclus** |
| **Montant HT** | | | | **{M\_HT}** |
| **TVA 20%** | | | | **{TVA}** |
| **Montant TTC** | | | | **{M\_TTC}** |

Arrêté le présent devis à la somme de **TROIS MILLE SIX CENT DIRHAMS TOUTES TAXES COMPRISES**. **Délai de réalisation Prévisionnel :** 10 jours ouvrables à partir de la validation de la mission.

**Modalité de paiement : 100%** à la livraison.

Gérant



{GERANT}