

عقد إيجار واجهة عقار أو سطح عقار للدعاية والإعلان

الفريق الأول : الرقم الوطني : ، عنوانه :

.....

الفريق الثاني : الرقم الوطني : ، عنوانه المختار للتبليغ :
..... ، رقم الهاتف للتبليغ :

المقدمة :

يملك الفريق الاول العقار المقام على قطعة الارض رقم حوض رقم ومساحتها..... من اراضي وحيث ان الفريق الثاني يرغب في استئجار الواجهة الخلفية للبناء المقام عليه من الفريق الاول بهدف استخدامها كواجهة اعلانات فقد اتفق الفريقان على مايلي
ك

- 1 – تعتبر مقدمة هذه الاتفاقية جزء لا يتجزأ من بنودها .
- 2 – مدة الايجار سنة واحدة فقط تبدأ بتاريخ وتنتهي بتاريخ
- 3 – بدل الايجار السنوي هو دينار تدفع على دفعتين الاولى عند توقيع هذا العقد والثانية بعد (6) أشهر .
- 4 – يتحمل الفريق الثاني مسؤولية تعليق لوحة الاعلانات دون التسبب في اية اضرار للعقار او لمستاجري العقار والجيران والملاصقين له ويلتزم كذلك باتخاذ كافة الاجراءات القانونية مع الجهات المختصة للحصول على الترخيص المطلوب ويعتبر مسؤول عن المحافظة عليها وصيانتها وعليه إعادة الواجهة لما كانت عليه عند انتهاء مدة الايجار.
- 5 – يعتبر كل ما تم أو سيتم إنشائه من أجل الإعلان ومشمولاته ملكاً للطرف الثاني وله الحق في استرداده في نهاية مدة الايجار .
- 6 – في حالة اخلاء المكان قبل الميعاد المتفق عليه الفريق الثاني يلتزم بسداد الايجار عن المدة الباقية من العقد مهما بلغت وكل نزاع ينشأ عن بنود هذا العقد تكون محاكم هي المحاكم المختصة .

تحريراً في

المحامي.....

الفريق الثاني

الفريق الاول