

## عقد ايجار واجهة عقار أو سطح عقار للدعاية والإعلان

الفريق الأول : ..... الرقم الوطني : ..... ، عنوانه :

الفريق الثاني : ..... الرقم الوطني : ..... ، عنوانه المختار للتبلغ :

### المقدمة :

يملك الفريق الاول العقار المقام على قطعة الارض رقم ..... حوض .... رقم ....  
ومساحتها ..... من اراضي ..... وحيث ان الفريق الثاني يرغب في استئجار الواجهه  
الخلفية للبناء المقام عليه من الفريق الاول بهدف استخدامها كواجهة اعلانات فقد اتفق الفريقان على مايلي  
ك

- 1 - تعتبر مقدمة هذه الاتفاقية جزء لا يتجزأ من بنودها .
- 2 - مدة الاجار سنة واحدة فقط تبدأ بتاريخ ..... وتنتهي بتاريخ .....
- 3 - بدل الاجار السنوي هو ..... دينار تدفع على دفعتين الاولى عند توقيع هذا العقد والثانية  
بعد ( 6 ) أشهر .
- 4 - يتحمل الفريق الثاني مسؤولية تعليق لوحة الاعلانات دون التسبب في اي اضرار للعقارات او لمستاجرها  
العقارات والجيران والملاصقين له ويلتزم كذلك باتخاذ كافة الاجراءات القانونية مع الجهات المختصة  
للحصول على الترخيص المطلوب ويعتبر مسؤول عن المحافظة عليها وصيانتها وعليه إعادة الواجهه لما  
كانت عليه عند انتهاء مدة الاجار.
- 5 - يعتبر كل ما تم او سيتم إنشاءه من أجل الإعلان ومشتملاته ملكا للطرف الثاني وله الحق في استرداده  
في نهاية مدة الاجار .
- 6 - في حالة اخلاء المكان قبل الميعاد المتفق عليه الفريق الثاني يلتزم بسداد الاجار عن المدة الباقية من  
العقد مهما بلغت وكل نزاع ينشأ عن بنود هذا العقد تكون محاكما ..... هي المحاكم المختصة .

..... تحريراً في .....

..... المحامي

الفريق الثاني

الفريق الأول