



# MK CONSTRUCTION

Directors  
Mr. Manoj Marathe  
Mr. Kiran Ubhe



## WHY CHOOSE US?

We build more than just structures; we build lasting relationships and a legacy of excellence.





## WHY CHOOSE US?

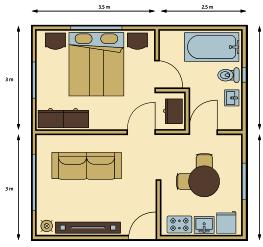
**Building  
Dreams,  
Creating  
Futures**



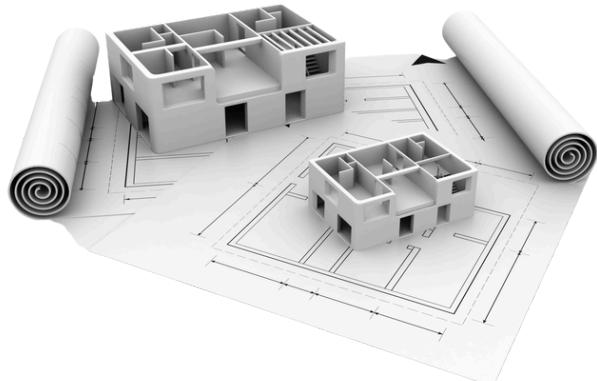
**With a keen eye for detail and a commitment to quality, we turn your vision into reality.**



## WHY CHOOSE US?

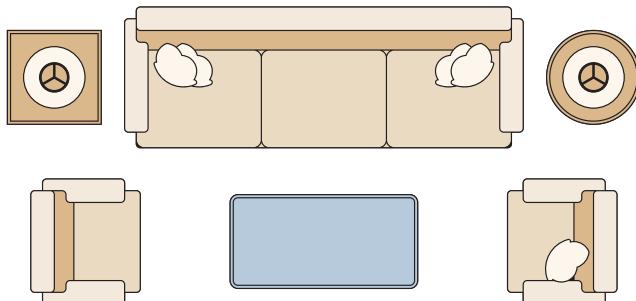


Our focuses on the design, development, & maintenance of infrastructure and built environments





## WHY CHOOSE US?



Transforming spaces,  
elevating lives





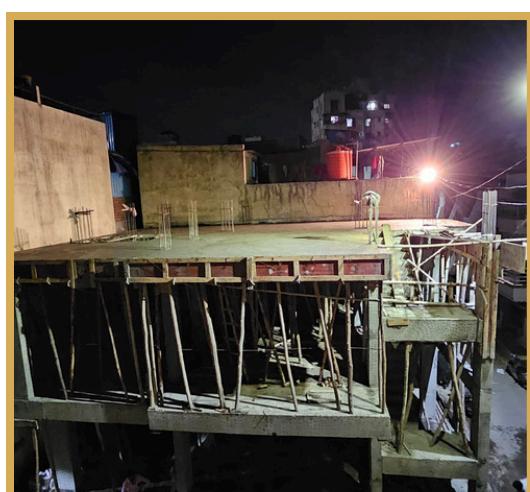
## Mission



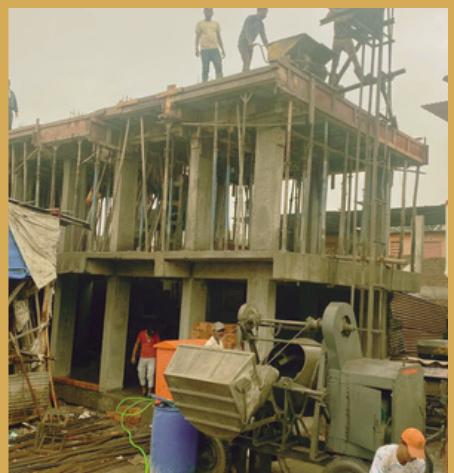
To build lasting relationships with clients by prioritizing their needs and offering personalized service at every step of the journey



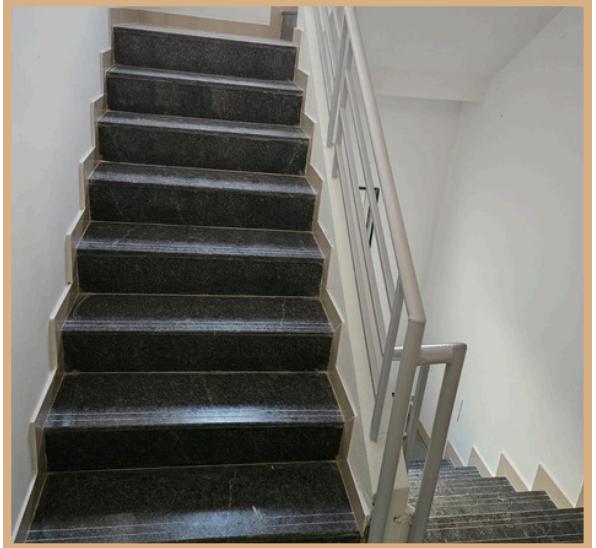
# ON SITE WORK



# ON SITE WORK



# ON SITE WORK



प्रति ,

### **Rate: Rs. 1500/- Per Sq ft**

- आर. सी. सी - कॉलम, बिम, व स्लॉब आर.सी.सी डिझाईननुसार करण्यात येईल. आर.सी.सी साठी जे.के. सुपर स्ट्रॉग ५३ ग्रेड सिमेंट वापरण्यात येईल. व स्लाब कोन्क्रेटिंग साठी पावना इंची खड़ी व क्रश सॅण्ड वापरण्यात येईल.
- संपूर्ण R.C.C काम केले जाईल. (As per Drawing)
  
- बांधकाम - संपूर्ण बांधकाम क्रश सॅण्ड मध्ये करण्यात येईल व प्लास्टर एम सॅण्ड मध्ये करण्यात येईल. आतील व बाहेरील बांधकाम ६" इंची लाल वीट मध्ये करण्यात येईल. किचन खिडकी सज्जा आणि पोटमाळा.
- प्लास्टर - आतील प्लास्टर सनला घोटाई करण्यात येईल. बाहेरील प्लास्टर पंच प्लास्टर करण्यात येईल. सर्व दरवाजे व खिडक्यांना स्टील ग्रे मार्बल मध्ये फ्रेम बसविण्यात येईल.
- दरवाजे व फ्रेम - सर्व दरवाजे आय.एस.आय मार्क वॉटर प्रुफ फ्लश डोअर असतील. सर्व दरवाज्याला दर्शनी बाजूस लॉमिनेटेड शीट बसवण्यात येतील. सर्व दरवाज्या चे फिटिंग क्रोमिअम प्लेटेड मटेरिअल मधील असतील.
- खिडक्या - थ्री ट्रॅक अॅल्युमिनीयम स्लायडिंग विंडो पावडर कोटेड मध्ये बसवण्यात येईल. (जिंदालकंपनी) २ ग्लास + १ जाळी शटर
- ग्रील - खिडक्यांवर १० एम.एम. बार वापरून सेफ्टी ग्रील बसवण्यात येईल. जिन्यामध्ये MS रेलिंग करण्यात येईल.
- जिना - ग्राउंड फ्लोर ते टेरेस पर्यंत जिना हा Drawing प्रमाणे आर.सी.सी. मध्ये करण्यात येईल. व जिन्याला स्टील ग्रे मार्बल मध्ये टप्पे Raiser बसविण्यात येईल. ( 33" clear step 3" Thikness Paradi with 12" height)
- प्लंबिंग - आतील सर्व प्लंबिंग कन्सिल्ड करण्यात येईल. त्यासाठी सी.पी.वी.सी. मटेरीअल वापरण्यात येईल. बाहेरील प्लंबिंगसाठी पी.क्ही.सी. मटेरीअल वापरण्यात येईल . अत्यावश्यक चेंबरसह जमिनीची पातळी. 4" PVC WC साठी
- आणि 3" PVC बाथरूम आणि किचनसाठी.

- १. नळ- डब्लू.सी , २. बाथरूम १ नग मिक्सर . सर्व मटेरियल सॅन्टरी वेअर हिंदुस्थान, सोना कंपनीचे वापरण्यात येईल.
- वायरिंग - पूर्ण वायरिंग Concealed करण्यात येईल. त्यासाठी आय.एस. आय पोलीकॅब वायर व मॉड्युलर स्वीचेस मटेरियल (अँकर) वापरण्यात येईल.
  - १. हॉल : २ ट्यूब, १ फॅन, १ टी.व्ही, १ हाफ पॉईट, १ बेल पॉईट.,
  - २. किचन : २ ट्यूब, १ डिरो, १ फॅन, १ हाफ पॉईट, १ मिक्सर, १ फ्रिज पॉईट, डब्लू. बाथरूम १ लाईट पॉईट.
  - ३. बेडरूम: २ ट्यूब, १ फॅन, १ हाफ पॉईट
- किचन ओटा - ७ फुटापर्यंत ब्लॅक मार्बल मध्ये करण्यात येईल. यामध्ये 18 x 22 (मेट्रो / जिंदाल कंपनीचे) सिंक बसवण्यात येईल.
- टाईल्स - किचन ओटा : ७ फुटापर्यंत, त्यावर 12" X 24" साईज टाईल्स ७ फुटापर्यंत, डब्लू.सी. ला ९ फुटापर्यंत टाईल्स.
- बाथरूम ९ फुटापर्यंत लेव्हल 12"x24" साईज टाईल्स बसवण्यात येईल
- फ्लोरिंग - सर्व रूमसाठी 4x2 ( Verified) टाईल्स स्कर्टिंग सहित बसविण्यात येईल.
- पेंटिंग - आतील भिंतीना ऑइल बॉन्ड देण्यात येईल. बाहेरील भिंतीना Apex Paint देण्यात येईल. खिडक्यांना ग्रीलसाठी ओईलपेंट (एशियन) वापरण्यात येईल.
- टेरेस - ३ फुट पॅरापिट भिंत बांधन्यात येईल व टेरेस वरील भिंती वर १ फिट MS रेलिंग बसवण्यात येईल. वर वाळू मालात वॉटर प्रूफिंग करण्यात येईल. टोपी बांधकाम करूण त्यावर स्लॉब टाकण्यात येईल.
- वॉटर टॅक- (रु. १८/- पर लिटर) पार्किंग आणि टेरेस वरती RCC मध्ये टाकी करणे.
  
- टीप:
  - १. आरसीसी, थ्रीडी आणि आर्किटेक्चरल डिझाइनसह सर्व रेखाचित्रे बिल्डरद्वारे प्रदान केली जातील.
  - २. कामासाठी लागणारे पाणी व लाईट ची व्यवस्था घरमालकांनी करावी
  - ३. वरील कामा शिवाय जास्तीच्या कामाचा वेगळा चार्ज पडेल.

धन्यवाद!

*thank you*



 **CONTACT US**

 Mr. Kiran Ubhe | Mr. Manoj Marathe  
 +91 9823195457 | +91 9921051317  
 k.ubhe1992@gmail.com | manojmarathe030@gmail.com  
 Kumbare Park Kothrud Pune 411038