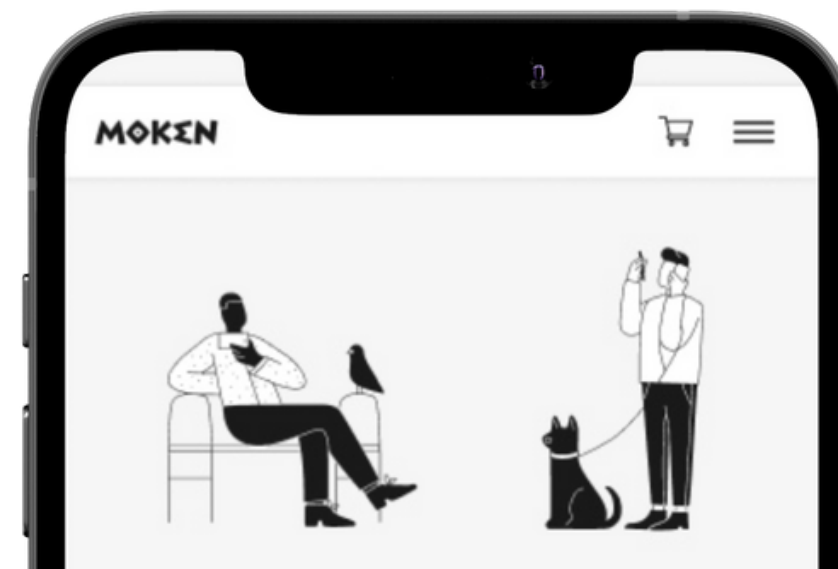




MOKEN

Sua plataforma de gestão imobiliária



Objetivo

01

Aumentar a liquidez dos imóveis em custódia da Secretaria do Patrimônio da União através da redução do ticket medio, utilizando da tokenização.

02

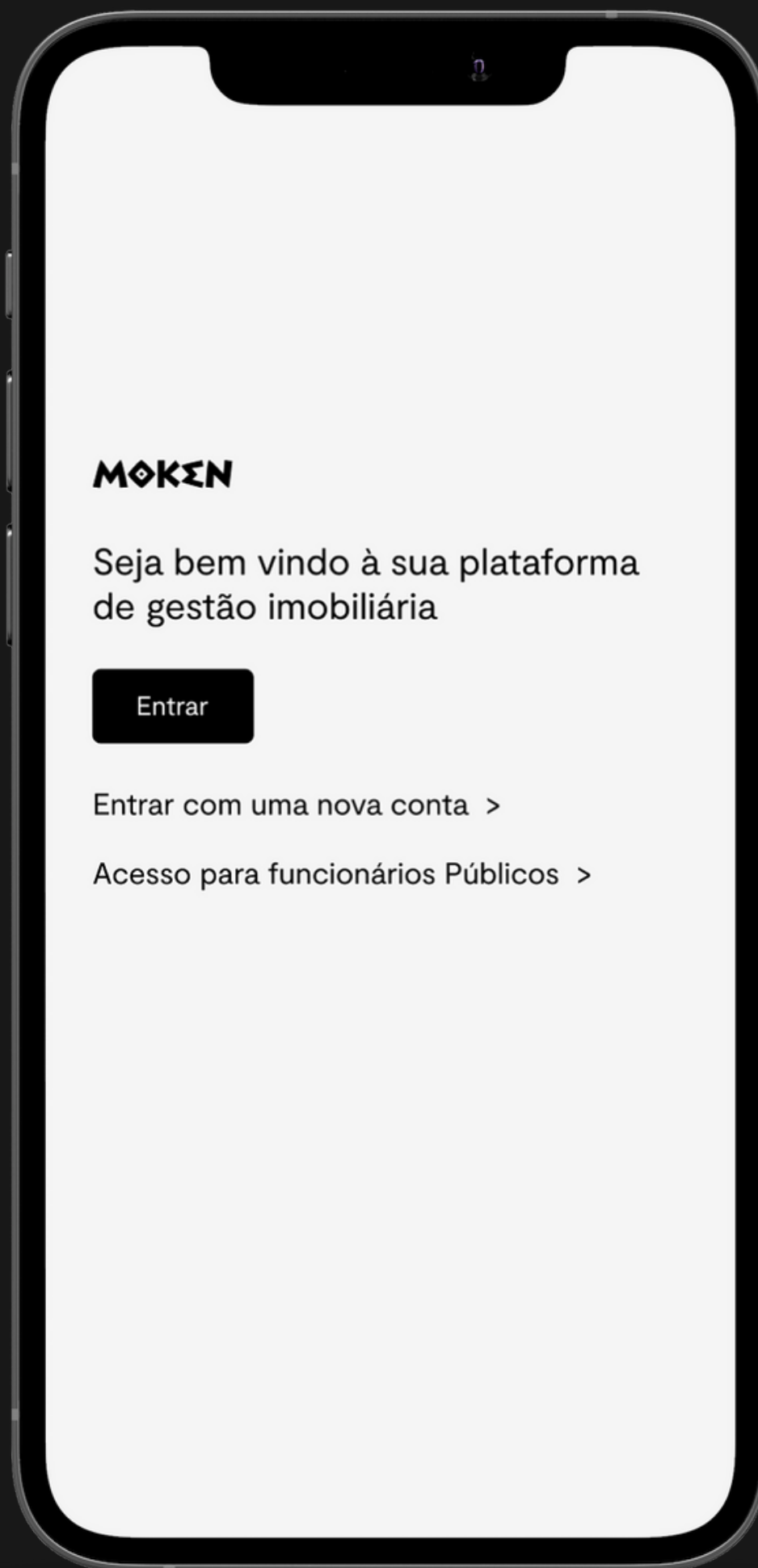
Aumentar a receita e a eficiência sobre o patrimônio da União, a partir do autogerenciamento dos seus imóveis custodiados.

Solução



A Moken foi criada com o objetivo de se tornar uma plataforma da Secretaria do Patrimônio da União, tendo em vista a oferta dos seus imóveis ao mercado em forma de tokens imobiliários. Os imóveis pertencentes a SPU serão cadastrados na plataforma e nesse momento são tokenizados, criando tokens para cada metro quadrado. Os tokens serão vendidos de forma que, ao comprar um token, a pessoa tem direito à fração da posse do imóvel que ele representa. Esta solução traz como benefícios à SPU a maior facilidade de liquidez ao patrimônio, pois o ticket de entrada de um token é muito menor em relação ao mercado tradicional e um autogerenciamento da carteira de imóveis pois os "Smart-contracts" garantem confiabilidade nas disposições das partes envolvidas.

***Confiabilidade
que só blockchain
proporciona***



***Eficiência em
gestão na palma
da mão***

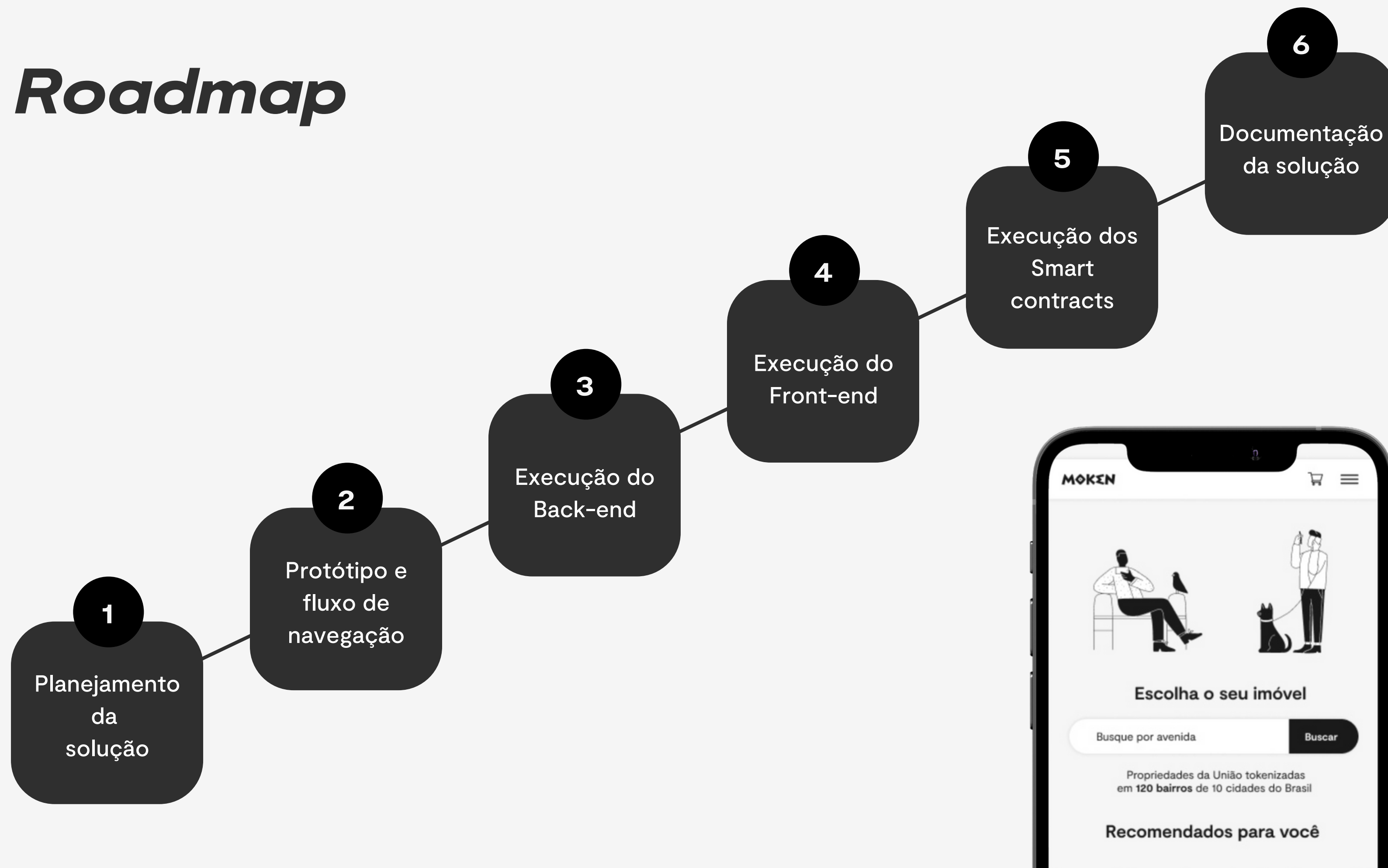
A Moken foi idealizada
para **Revolucionar**
mercado imobiliário.

Nunca antes na história
foi tão fácil **investir** foi
póssível investir em
uma carteira de imóveis
que se **autogere**

Tudo isso com a
confiabilidade garantida
pela **custódia da união**



Roadmap



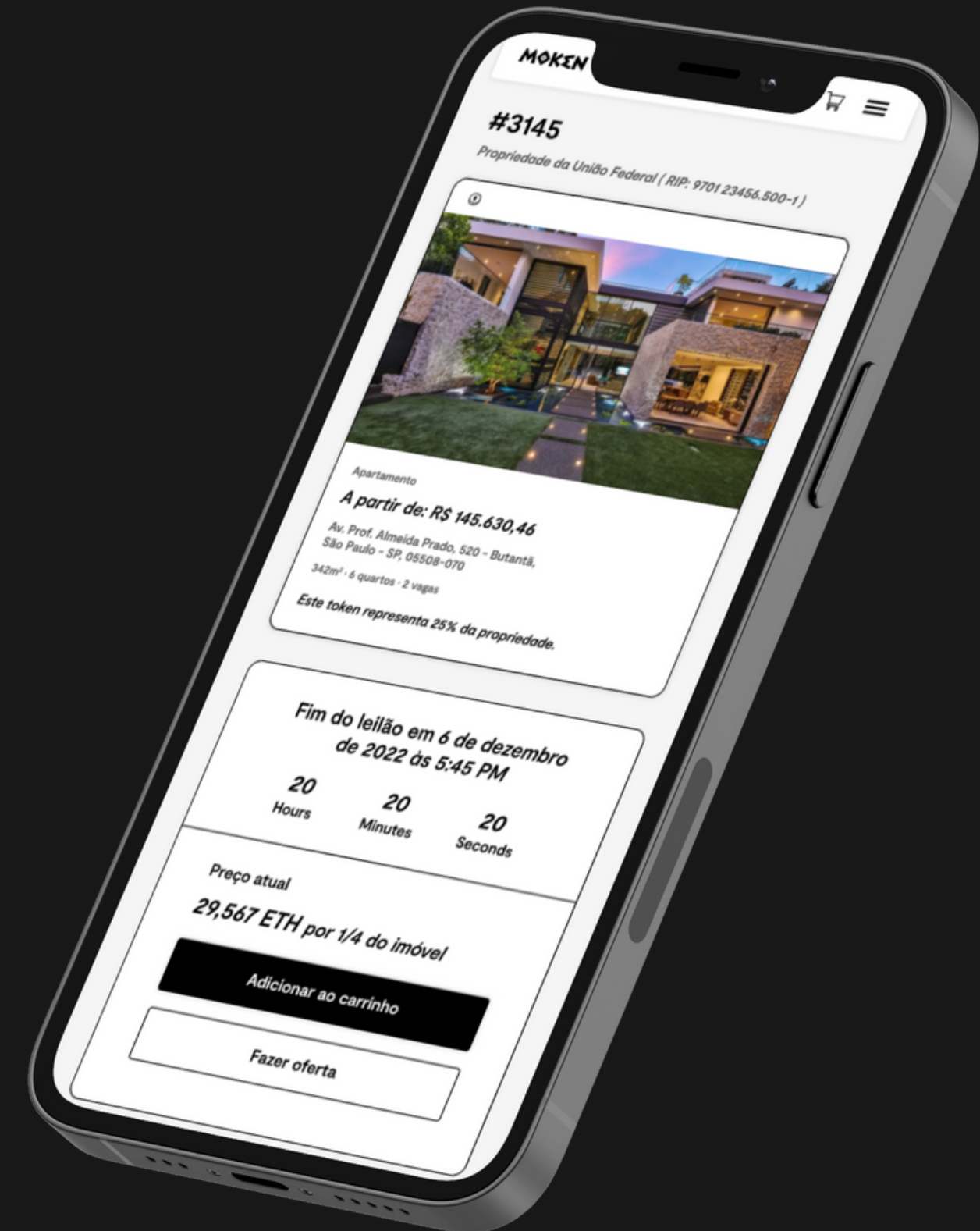
Tecnologias utilizadas

Front-end

React
TailwindCSS
Ethers.js
Next
Javascript

Back-end

Prisma
Node Js
SQLite
Metamask
Ethers.js
HardHat
Solidity
Javascript



MOKEN

Sua plataforma de gestão imobiliária