

## Villa Moro Nocera, Boldrin

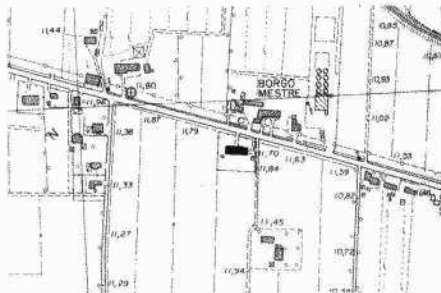
Comune: Mogliano Veneto

Frazione: Campocroce

Località: Borgo Mestre

Via Zero Branco, 109

Irrv 00005215 Ctr 127 NE



La villa è situata all'interno di una piccola zona residenziale che si incontra sulla strada che da Campocroce porta a Zero Branco. La proprietà è però isolata dalle vicine costruzioni e circondata completamente da terreni ad uso agricolo, fatta eccezione per il lato d'ingresso a nord che confina con la sede viaria. L'edificio, disposto secondo un impianto in linea, si articola in tre parti di cui quella centrale è costituita dalla casa padronale, a tre piani, mentre ai fianchi si saldano i corpi più bassi.

L'insieme denota una assoluta omogeneità di disegno e una perfetta simmetria di composizione che lo fanno ritenere sicuramente frutto di un unico intervento progettuale, la cui realizzazione, in base ai caratteri formali che lo connotano, potrebbe risalire al XIX secolo. I due prospetti sono infatti del tutto uguali: lo schema distributivo delle aperture segue una cadenza A-B-A, con l'accentuazione del partito mediano definito da una singola finestra per livello a fronte delle due laterali. Inoltre entrambi risultano arricchiti dagli stessi elementi decorativi, quali le cornici ad arco sorrette da mensole che evidenziano il profilo voltato delle finestre del piano nobile, e i poggioli, ricorrenti lungo tutto questo piano e al centro dell'attico.

Questa loro analogia rende difficile stabilire se l'originario fronte principale fosse rivolto a nord, come è attualmente, o a sud, come più spesso avveniva. L'unico dato certo è l'esistenza di un particolare che li differenziava e che è stato rimosso nel corso di un recente restauro, avvenuto forse durante gli anni ottanta: la facciata odierna era caratterizzata da un piano terra a finto bugnato che conferiva all'immobile un aspetto decisamente rustico e massiccio, lontano dall'immagine aggraziata che si può vedere oggi.