

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	UNIDAD MANEJADORA DE AIRE
Ubicación	PISO 7 SALA DE MAQUINAS
Descripción	UMA HABITACION 619 UTMO
Marca	INTERCAL
Modelo	M325-8-8-9-0-H
Serie	15567.2.1.1

N° de Activo Fijo	50003557-0
N° OT	16713
Edificio	
Período Ejecución	JULIO 2024
Area	Mantenición

Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Chequeo de correas	✓
Alineacion de poleas	N/A
Cambio de correas	N/A
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte agua fría y caliente	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓
Lubricación de rodamientos	N/A
Inspección de juntas, lonas y aislación	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	11.6
Calor	39.7

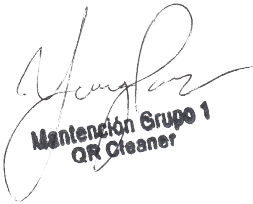
Medición de Velocidad de Aire (m/s)	3.5
-------------------------------------	-----

	Trif	Mono	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
			R	S	T	Nominal
Motor 1	✓		1	0.98	1.07	2.4
Motor 2						

Observaciones: SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 03-07-2024

Técnico 1	Yenny Perez
Técnico 2	Manuel Rodriguez


Mantenición Grupo 1
QR Cleaner


Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica