

ORDEN DE TRABAJO

Equipo	FAN COIL
Ubicación	PISO 13 TORRE SUR
Descripción	ENFERMERA COORDINADORA CLINICO DE TRANSPLANTE, PISO 13 TORRE SUR
Marca	YORK
Modelo	YGFC05CBAHEFXL-E
Serie	F5047005FA08565

Correlativo de Fan Coil	0
N° de Activo Fijo	50001330-0
N° OT	2957
Edificio	
Período Ejecución	DICIEMBRE 2023
Area	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.9
Calor	35.2

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3	2.7	2.3

Motor 1
Motor 2
Motor 3

Medición de Consumos Eléctricos (A)			
Alta	Media	Baja	Nominal
0.23	0.19	0.16	0.39

Observaciones: SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 15-12-2023

Técnico 1	Federico Serra
Técnico 2	Rodrigo Cisternas



Mantenición Grupo 1
QR Cleaner



Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Clínica