

Equipo	FAN COIL
Ubicación	PISO 9 TORRE NORTE
Descripción	AREA LIMPIA, PISO 9 TORRE NORTE
Marca	YORK
Modelo	YGFC04CBAHEF
Serie	F300408BI08834

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	● ✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Reapriete de borneras de motores	● ✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de válvulas	● ✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	● ✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓
Limpieza general del equipo	● ✓

Correlativo de Fan Coil	0
● N° de Activo Fijo	50001288-0
N° OT	5823
Edificio	
● Período Ejecución	FEBRERO 2024
Area	Mantención

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.7	3.4	3.1

●	Chequeo de Temperaturas (°C)	
	Frío	11.7
	Calor	37.4

●	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.17	0.14	0.11	0.33
Motor 2				
Motor 3				

<b>Observaciones:</b>	SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 23-02-2024

● Técnico 1	Miguel Angel Delgado
Técnico 2	Carlos Herrera

Miguel Angel Delgado  
Mantención Grupo 1  
QR Cleaner

Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner