

|             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| Equipo      | FAN COIL                             |
| Ubicación   | PISO 1 CLINICA                       |
| Descripción | ACCESO VITACURA MAMPARAS AUTOMATICAS |
| Marca       | YORK                                 |
| Modelo      | YGFC08CBASEF                         |
| Serie       | F3004014BI08894                      |

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Correlativo de Fan Coil | 0           |
| N° de Activo Fijo       | S/R         |
| N° OT                   | 4645        |
| Edificio                |             |
| Período Ejecución       | ENERO 2024  |
| Area                    | Mantenición |

|  |   |
|--|---|
| Limpieza de filtros  | ✓ |
| Limpieza serpentín de agua caliente  | ✓ |
| Limpieza serpentín de agua fría  | ✓ |
| Limpieza rejilla de extracción de baño   | ✓ |
| Chequeo y limpieza de termostato   | ✓ |
| Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)                                   | ✓ |
| Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado) | ✓ |
| Reapriete de borneras de motores   | ✓ |
| Chequeo de válvulas  | ✓ |
| Chequeo de llaves de corte   | ✓ |
| Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones   | ✓ |
| Limpieza de motor eléctrico  | ✓ |
| Limpieza general del equipo  | ✓ |

| Chequeo de Temperaturas (°C) |      |
|------------------------------|------|
| Frío                         | 10.5 |
| Calor                        | 35.4 |

| Medición de Velocidad de Aire (m/s) |       |      |
|-------------------------------------|-------|------|
| Alta                                | Media | Baja |
| 2.8                                 | 2.4   | 2    |

|         | Medición de Consumos Eléctricos (A) |       |      |         |
|---------|-------------------------------------|-------|------|---------|
|         | Alta                                | Media | Baja | Nominal |
| Motor 1 | 0.28                                | 0.22  | 0.18 | 0.32    |
| Motor 2 | 0.27                                | 0.23  | 0.17 | 0.32    |
| Motor 3 |                                     |       |      |         |

**Observaciones:** SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 26-01-2024

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Técnico 1 | Miguel Angel Delgado |
| Técnico 2 | Carlos Herrera       |

  
Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

  
Carlos Briceño  
Supervisor de Mantención  
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Cliente