

Equipo	FAN COIL
Ubicación	PISO 9 TORRE NORTE
Descripción	AREA LIMPIA, PISO 9 TORRE NORTE
Marca	YORK
Modelo	YGFC04CBAHEF
Serie	F300408BI08834

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Correlativo de Fan Coil

0

● N° de Activo Fijo

50001288-0

N° OT

1940

Edificio

● Período Ejecución

NOVIEMBRE 2023

Area

Mantención

●

Chequeo de Temperaturas (°C)

Frío	11.4
Calor	37.6

●

Medición de Consumos Eléctricos (A)

	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.17	0.14	0.11	0.33
Motor 2				
Motor 3				

●

Medición de Velocidad de Aire (m/s)

Alta	Media	Baja
3.7	3.4	3.1

● Observaciones: SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 10-11-2023

● Técnico 1

Miguel Angel
Delgado

Técnico 2

Carlos Herrera

Mantención Grupo 1
QR Cleaner
Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Cliente