

Equipo	FAN COIL
Ubicación	PISO 5 MO
Descripción	CAMARIN ENFERMAS Y MATRONAS, PISO 5 MO
Marca	ANWO
Modelo	FC500CT
Serie	K11070968

Correlativo de Fan Coil	0
N° de Activo Fijo	S/R
N° OT	14193
Edificio	
Período Ejecución	ABRIL 2024
Area	Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)	
Frío	12.6
Calor	36.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)		
Alta	Media	Baja
3.1	2.6	2.1

	Medición de Consumos Eléctricos (A)			
	Alta	Media	Baja	Nominal
Motor 1	0.23	0.19	0.16	0.41
Motor 2				
Motor 3				

**Observaciones:** SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantenición: 11-04-2024

Técnico 1	Federico Serra
Técnico 2	Rodrigo Cisternas



Mantenición Grupo 1  
QR Cleaner

Firma Técnico



Carlos Briceño  
Supervisor de Mantenición  
QR Cleaner

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Cliente