

Equipo	FAN COIL
Ubicación	PISO 9 TORRE SUR
Descripción	PISO 9 CONSULTA N°2
Marca	YORK
Modelo	YGFC04CBAHEF-R
Serie	F5011004EF20200

Correlativo de Fan Coil

0

N° de Activo Fijo

50001274-0

N° OT

17292

Edificio

Período Ejecución

JULIO 2024

Area

Mantenición

Limpieza de filtros	✓
Limpieza serpentín de agua caliente	✓
Limpieza serpentín de agua fría	✓
Limpieza rejilla de extracción de baño	✓
Chequeo y limpieza de termostato	✓
Limpieza de difusores (Rejilla de retorno si aplica)	✓
Limpieza de sistema de condensado y desagüe (incluye mantención a bomba de condensado)	✓
Reapriete de borneras de motores	✓
Chequeo de válvulas	✓
Chequeo de llaves de corte	✓
Revisión auditiva de rodamientos y vibraciones	✓
Limpieza de motor eléctrico	✓
Limpieza general del equipo	✓

Chequeo de Temperaturas (°C)

Frío	11.5
Calor	38.6

Medición de Velocidad de Aire (m/s)

Alta	Media	Baja
3.7	3.4	3.1

Medición de Consumos Eléctricos (A)

Motor 1
Motor 2
Motor 3

Alta	Media	Baja	Nominal
0.25	0.22	0.19	0.3

Observaciones: SE REALIZA MANTENCIÓN PREVENTIVA.

Fecha Mantención: 09-07-2024

Técnico 1	Miguelangel Delgado
Técnico 2	Carlos Herrera


Mantenición Grupo 1
QR Cleaner
Carlos Briceño
Supervisor de Mantención
QR Cleaner

Firma Técnico

V° B° Supervisor QR Cleaner Ingeniería

V° B° Responsable Cliente