

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: Salma Sellami
Telephone: +212665959413
Date: 2023-03-21
Adresse mail: contact@credirect.ma

EMPRUNTEUR

Nom et prenom	EL BIR HAJAR	Lieu de naissance	MOHAMEDIA
Date de naissance	14-08-1982	Ville de residence	Mohammadia
Nationalité	MAROCAINE	Situation Familiale	Célibataire
Adresse	HAY ENNASER IMMO D 4 A NR 5 MOHAMMEDIA	Telephone	06
Profession	RESPONSABLE COMMERCIALE	R.S. Employeur	ADEIL CONSEIL
Date d'embauche	30-09-2022	Resultat Net/Salaire	10000
N CIN/Sejour	T256895	Part de Participation	100%

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
EL BIR HAJAR	BP	208 881,66	159 340,71

ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
EL BIR HAJAR	consommation	WAFASALAF	483,64	1,00	1	Non
EL BIR HAJAR	consommation	WAFASALAF	849,99	1,00	1	Non

OBJET DE CREDIT

Objet de credit	Acquisition	Ville	CASABLANCA
Nature du bien	Appartement	Montant valeur venale	860 000,00
Usage du bien	Résidence Principale	Montant valeur a l'acte	860 000,00
Etat du bien	Neuf	Titre foncier	1
Superficie en m	104 m	Mnt Travaux	None
Adr. du bien	RESIDENCE VERGINA PARK 1 N APPT 14 ETG 4		

CARACTERISTIQUES DU CREDIT

Montant	760 000,00	Durée	300	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC hors Assurance	4420.77	Taux souhaité	4.5	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	44.21	TEG	57.54	Quotitéfinacement	88.37 %

Garanties
Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du crédit , Domiciliation de salaire

Commentaires
None

visa