

## DEMANDE DE CREDIT

**Initiateur:** Salma Sellami  
**Telephone:** +212665959413  
**Date:** 2023-05-15  
**Adresse mail:** contact@credirect.ma

### EMPRUNTEUR

<b>Nom et prenom</b>	EL BOUAZZAOUI MAHER	<b>Lieu de naissance</b>	CASABLANCA
<b>Date de naissance</b>	05-02-1995	<b>Ville de residence</b>	Casablanca
<b>Nationalité</b>	MAROCAINE	<b>Situation Familiale</b>	Marié(e)
<b>Adresse</b>	02 RUE AHMED EL KADMRI VAL FLEURI MAARIF CASABLANCA	<b>Telephone</b>	06
<b>Profession</b>	DIRECTEUR COMMERCIALE	<b>R.S. Employeur</b>	PANORAMA IMMO
<b>Date d'embauche</b>	31-05-2020	<b>Resultat Net/Salaire</b>	25000
<b>N CIN/Sejour</b>	BE872081	<b>Part de Participation</b>	100%

### RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
EL BOUAZZAOUI MAHER	CIH	1 429,00	78 000,00
EL BOUAZZAOUI MAHER	CFG	800 087,61	800 200,00

### ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiaire	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
--------------	---------------	-----------	----------	---------	-------	-----

### OBJET DE CREDIT

<b>Objet de credit</b>	Acquisition	<b>Ville</b>	CASABLANCA
<b>Nature du bien</b>	Appartement	<b>Montant valeur venale</b>	1 928 000,00
<b>Usage du bien</b>	Résidence Principale	<b>Montant valeur a l'acte</b>	1 928 000,00
<b>Etat du bien</b>	Neuf	<b>Titre foncier</b>	16272/71
<b>Superficie en m</b>	128 m	<b>Mnt Travaux</b>	None
<b>Adresse du bien</b>	MAARIF QUERTIER PLATEAU 2 RUE AHMED EL KADMIRI		

CARACTERISTIQUES DU CREDIT					
Montant	1 300 000,00	Durée	300	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC hors Assurance	7771.06	Taux souhaité	4.75	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	31.08	TEG	31.08	Quotitéfinacement	67.43 %

Garanties

Commentaires
caution personnelle et solidaire Mr BOUAZZAOUI KHALID

visa