

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: Salma Sellami
Telephone: +212665959413
Date: 2023-04-20
Adresse mail: contact@credirect.ma

EMPRUNTEUR

| | | | |
|--------------------------|--|------------------------------|----------------------|
| Nom et prenom | KHADY REDOUANE | Lieu de naissance | CASABLANCA |
| Date de naissance | 17-09-1973 | Ville de residence | Casablanca |
| Nationalité | MAROCAINE | Situation Familiale | Marié(e) |
| Adresse | RES AL MANAR IMM B 2 N 41 AIN SEBAA CASABLANCA | Telephone | 06 |
| Profession | INSTALATON DISTRUBUTION MATERIELS | R.S. Employeur | NETWORK CONNECTIVITY |
| Date d'embauche | 20-06-2007 | Resultat Net/Salaire | 85000 |
| N CIN/Sejour | BE611642 | Part de Participation | 50% |

CO-EMPRUNTEUR

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------|
| Nom et prenom | ZROUQI RADOUANE | Lieu de naissance | BENSLIMANE |
| Date de naissance | 01-01-1974 | Ville de residence | Casablanca |
| Nationalité | MAROCAINE | Situation Familiale | Marié(e) |
| Adresse | HASSANIA 1 NR 779 MOHAMMEDIA | Telephone | 06 |
| Profession | INSTALATON DISTRUBUTION MATERIELS | R.S. Employeur | NETWORK CONNECTIVITY |
| Date d'embauche | 20-06-2007 | Resultat Net/Salaire | 80000.0 |
| N CIN/Sejour | TA40218 | Part de Participation | 50% |

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

| Nom Ou Raison Sociale | Banque | Solde | Cmc |
|-----------------------|----------------|------------|--------------|
| KHADY REDOUANE | CIH | 126 316,56 | 1 124 809,52 |
| ZROUQI RADOUANE | BANK OF AFRICA | 148 002,40 | 1 069 921,76 |
| NETWORK CONNETIVITY | BANK OF AFRICA | 58 032,14 | 4 542 207,37 |

ENGAGEMENTS BANCAIRES

| Beneficiare | Nature credit | Organisme | Echeance | Encours | Duree | RAT |
|-------------|---------------|-----------|----------|---------|-------|-----|
|-------------|---------------|-----------|----------|---------|-------|-----|

| OBJET DE CREDIT | | | |
|-----------------|------------------------------|-------------------------|------------|
| Objet de credit | Acquisition | Ville | MOHAMMEDIA |
| Nature du bien | Bureau | Montant valeur venale | 900 000,00 |
| Usage du bien | Résidence Principale | Montant valeur a l'acte | 900 000,00 |
| Etat du bien | Ancien | Titr foncier | 26/12279 |
| Superficie en m | 97 m | Mnt Travaux | None |
| Adresse du bien | GHISSAB IMM 1 RDC MOHAMMEDIA | | |

| CARACTERISTIQUES DU CREDIT | | | | | |
|----------------------------|------------|---------------|------|--------------------|-----------|
| Montant | 700 000,00 | Durée | 84 | Frèq.Remboursement | mensuelle |
| Mens. TTC hors Assurance | 10997.74 | Taux souhaité | 7.5 | Durée de franchise | 0 |
| Tx d'endet. projet | 6.67 | TEG | 6.67 | Quotitéfinancement | 77.78 % |

| Garanties |
|--|
| Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du credit , Engagement de domiciliation des revenus |

| Commentaires |
|--------------|
| None |

| visa |
|------|
| |