

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: Meryem Ayachi
Telephone: +212644444402
Date: 2023-03-15
Adresse mail: contact@credirect.ma

EMPRUNTEUR

Nom et prenom	RAJAA SALMOUN	Lieu de naissance	CASABLANCA
Date de naissance	11-10-1982	Ville de residence	Casablanca
Nationalité	MAROCAINE	Situation Familiale	Marié(e)
Adresse	SIDI OTHMANE MOULAY RACHID CASA	Telephone	0643549795
Profession	SALARIE	R.S. Employeur	BMCE
Date d'embauche	16-02-2009	Resultat Net/Salaire	12000
N CIN/Sejour	BH260726	Part de Participation	50%

CO-EMPRUNTEUR

Nom et prenom	EDDAHBI KHALID	Lieu de naissance	CASABLANCA
Date de naissance	06-05-1979	Ville de residence	Casablanca
Nationalité	MAROCAINE	Situation Familiale	Marié(e)
Adresse	RES ENNAHDA IMM 96 N° 07 SIDI MOUMEN CASA	Telephone	0643547995
Profession	AVOCAT	R.S. Employeur	EDDAHBI KHALID
Date d'embauche	01-01-2017	Resultat Net/Salaire	50000.0
N CIN/Sejour	BH02084	Part de Participation	50%

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
RAJAA SALMOUN	BANK OF AFRICA	9 538,87	20 500,80
RAJAA SALMOUN	ATTIJARIWafa BANK	1 658,59	5 700,00
EDDAHBI KHALID	BANK OF AFRICA	60 747,21	348 440,00

ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
EDDAHBI KHALID	immobilier	BANK OF AFRICA	1 284,76		0	Non
EDDAHBI KHALID	immobilier	BANK OF AFRICA	4 297,72		0	Non
EDDAHBI KHALID	consommation	WAFASALAF	2 092,41		0	Non
RAJAA SALMOUN	immobilier	BANK OF AFRICA	1 929,83		0	Non
RAJAA SALMOUN	immobilier	BANK OF AFRICA	2 298,74		0	Non
RAJAA SALMOUN	consommation	BANK OF AFRICA	755,50		0	Non

OBJET DE CREDIT			
Objet de credit	Acquisition + construction	Ville	CASABLANCA
Nature du bien	Maison	Montant valeur venale	1 900 000,00
Usage du bien	Résidence Principale	Montant valeur a l'acte	1 900 000,00
Etat du bien	Neuf	Titr foncier	NC
Superficie en m	100 m	Mnt Travaux	1 000 000,00
Adr. du bien	BOUSKOURA		

CARACTERISTIQUES DU CREDIT					
Montant	1 700 000,00	Durée	300	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC hors Assurance	9458.80	Taux souhaité	4.10	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	15.26	TEG	35.67	Quotitéfinacement	58.62 %

Garanties
<p>Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du credit , Domiciliation de salaire , Engagement de domiciliation des revenus</p>

Commentaires	visa
<p>None</p>	