

## DEMANDE DE CREDIT

**Initiateur:** Salma Sellami  
**Telephone:** +212665959413  
**Date:** 2023-03-16  
**Adresse mail:** contact@credirect.ma

### EMPRUNTEUR

<b>Nom et prenom</b>	KADDA TAREK	<b>Lieu de naissance</b>	CASABLANCA
<b>Date de naissance</b>	01-02-1990	<b>Ville de residence</b>	Saint-Martin
<b>Nationalité</b>	MAROCAINE	<b>Situation Familiale</b>	Célibataire
<b>Adresse</b>	10 B RUE KLEBER 93400 SAINT OUEN FRANCE	<b>Telephone</b>	06
<b>Profession</b>	DIRECTEUR DU DEVELOPPEMENT	<b>R.S. Employeur</b>	IMPAKT
<b>Date d'embauche</b>	30-09-2021	<b>Resultat Net/Salaire</b>	40250
<b>N CIN/Sejour</b>	BE833316	<b>Part de Participation</b>	100%

### RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
KADDA TAREK	ETRANGER	0,00	0,00

### ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiaire	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
KADDA TAREK	immobilier	ETRANGER	4 750,00	1,00	1	Non
KADDA TAREK	immobilier	ETRANGER	4 750,00	1,00	1	Non

### OBJET DE CREDIT

<b>Objet de credit</b>	Acquisition	<b>Ville</b>	CASABLANCA
<b>Nature du bien</b>	Appartement	<b>Montant valeur venale</b>	1 780 000,00
<b>Usage du bien</b>	Résidence Principale	<b>Montant valeur a l'acte</b>	1 780 000,00
<b>Etat du bien</b>	Neuf	<b>Titre foncier</b>	1
<b>Superficie en m</b>	1 m	<b>Mnt Travaux</b>	None
<b>Adr. du bien</b>	CFC CASABLANCA		

### CARACTERISTIQUES DU CREDIT

<b>Montant</b>	1 680 000,00	<b>Durée</b>	300	<b>Frèq.Remboursement</b>	mensuelle
<b>Mens. TTC hors Assurance</b>	9772.23	<b>Taux souhaité</b>	4.5	<b>Durée de franchise</b>	0
<b>Tx d'endet. projet</b>	24.28	<b>TEG</b>	47.88	<b>Quotitéfinacement</b>	94.38 %

Garanties
Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du crédit, Domiciliation de salaire

Commentaires
None

visa