

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: admin

Telephone: +212904558555 **Date:** 2023-01-24

Adresse mail: contact@credirect.ma

		EMPR
Nom et prenom	MUSA HARUNA	
Date de naissance	15-11-2022	
Nationalité	NIGERIAN	
Adresse	ecole superieure de tech. casablanca	
Profession	Software dev.	
Date d'embauche	07-11-2022	
N CIN/Sejour	G4847484	

VIEUK				
Lieu de naissance	MAIDUGURI			
Ville de residence	Casablanca			
Situation Familliale	Célibataire			
Telephone	0601971372			
R.S. Employeur	Credirect			
Resultat Net/Salaire	7500			
Part de Participation	100.00%			

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES				
Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc	
MUSA HARUNA	ATTIJARIWAFA BANK	20 000,00	25 000,00	

		ENGAGEMENTS	BANCAIRES			
Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT

OBJET DE CREDIT				
Objet de credit	Hypothécaire	Ville	casablanca	
Nature du bien	Appartement	Montant valeur venale	1 000 000,00	
Usage du bien	Résidence Secondaire	Montant valeur a l'acte	1 580 000,00	
Etat du bien	Neuf	Titr foncier	2839383/09	
Superficie en m	399 m	Mnt Travaux		
Adr. du bien	ecole superieure de tech. casablanca			

CARACTERISTIQUES DU CREDIT					
Montant	900 000,00	Durée	50	Frèq.Remboursement	trimestrielle
Mens. TTC hors Assurance	19733.28	Taux souhaité	4	Durée de franchise	None
Tx d'endet. projet	263.11	TEG	263.11	Quotitèfinacement	56.96 %

Garanties

Hypotheque en 1er rang sur le TF objet du credit , Nantissement sur le fonds de commerce , Domiciliation de salaire , Caution personnelle et solidaire , Caution hypothecaire , Engagement de domiciliation des revenus

Commentaires		visa
	L	