

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: Salma Sellami
Telephone: +212665959413
Date: 2023-04-26
Adresse mail: contact@credirect.ma

EMPRUNTEUR

Nom et prenom	DERFOUFI KARIMA	Lieu de naissance	TAMARA
Date de naissance	26-04-1988	Ville de residence	Geneva
Nationalité	MAROCAINE	Situation Familiale	Marié(e)
Adresse	AV PERCHIER 18 6EME GENEVE	Telephone	06
Profession	FONCTION DE PILOTAGE FINANCE ET CONTROLE DE GESTION	R.S. Employeur	REALSE
Date d'embauche	28-02-2019	Resultat Net/Salaire	70 514.373
N CIN/Sejour	AD161089	Part de Participation	100%

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
DERFOUFI KARIMA	ETRANGER	654,89	468 158,96

ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
-------------	---------------	-----------	----------	---------	-------	-----

OBJET DE CREDIT

Objet de credit	Acquisition	Ville	CASABLANCA
Nature du bien	Appartement	Montant valeur venale	1 370 000,00
Usage du bien	Résidence Principale	Montant valeur a l'acte	1 370 000,00
Etat du bien	Neuf	Titre foncier	1
Superficie en m	61 m	Mnt Travaux	
Adresse du bien	CASABLANCA FINANCE CITY TOUR 33 APPT N°F117		

CARACTERISTIQUES DU CREDIT

Montant	1 370 000,00	Durée	120	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC hors Assurance	14277.84	Taux souhaité	4.20	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	20.25	TEG	20.25	Quotitéfinacement	100.00 %
Garanties					
Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du crédit , Caution hypothécaire					

Commentaires	visa
- Caution hypothécaire de Mr Hamza TAOUSSI pour 50% de la propriété du bien. - Engagement de domiciliation des transferts	