

## DEMANDE DE CREDIT

**Initiateur:** Salma Sellami  
**Telephone:** +212665959413  
**Date:** 2023-03-16  
**Adresse mail:** contact@credirect.ma

### EMPRUNTEUR

<b>Nom et prenom</b>	BELMOUJAHID ABDELGHANI	<b>Lieu de naissance</b>	CASABLANCA
<b>Date de naissance</b>	30-12-1993	<b>Ville de residence</b>	San Salvador Department
<b>Nationalité</b>	MAROCAINE	<b>Situation Familiale</b>	Célibataire
<b>Adresse</b>	CRVA CORTS CATALNES 515 PO2 1 ESP	<b>Telephone</b>	06
<b>Profession</b>	SALARIE	<b>R.S. Employeur</b>	AXELS HOTELS
<b>Date d'embauche</b>	27-07-2021	<b>Resultat Net/Salaire</b>	17050.04
<b>N CIN/Sejour</b>	WA202874	<b>Part de Participation</b>	100%

### RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

<b>Nom Ou Raison Sociale</b>	<b>Banque</b>	<b>Solde</b>	<b>Cmc</b>
BELMOUJAHID ABDELGHANI	ETRANGER	4 340,30	140 000,00

### ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
-------------	---------------	-----------	----------	---------	-------	-----

### OBJET DE CREDIT

<b>Objet de credit</b>	Acquisition	<b>Ville</b>	CASABLANCA
<b>Nature du bien</b>	Appartement	<b>Montant valeur venale</b>	750 000,00
<b>Usage du bien</b>	Résidence Principale	<b>Montant valeur a l'acte</b>	750 000,00
<b>Etat du bien</b>	Neuf	<b>Titre foncier</b>	203962/63
<b>Superficie en m</b>	91 m	<b>Mnt Travaux</b>	None
<b>Adr. du bien</b>	RESIDENCE AICHA APPT 9 ETG 3 CASABLANCA		

### CARACTERISTIQUES DU CREDIT

<b>Montant</b>	510 000,00	<b>Durée</b>	120	<b>Frèq.Remboursement</b>	mensuelle
<b>Mens. TTC hors Assurance</b>	5355.90	<b>Taux souhaité</b>	4.35	<b>Durée de franchise</b>	0
<b>Tx d'endet. projet</b>	31.41	<b>TEG</b>	31.41	<b>Quotitéfinacement</b>	68.00 %

Garanties
Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du crédit, Domiciliation de salaire

Commentaires
None

visa