

DEMANDE DE CREDIT

Initiateur: Salma Sellami
Telephone: +212665959413
Date: 2023-02-14
Adresse mail: contact@credirect.ma

EMPRUNTEUR

Nom et prenom	KHAOUA ADIL	Lieu de naissance	MOHAMMADIA
Date de naissance	07-08-1985	Ville de residence	Mohammadia
Nationalité	MAROCAINE	Situation Familiale	Marié(e)
Adresse	RUE NEKKOUR ETG 3 NR 12 MOHAMMEDIA	Telephone	0
Profession	CHANGEUR DE MONNAIE	R.S. Employeur	MEDIA CHANGE // KHAOUA CASH
Date d'embauche	01-04-2014	Resultat Net/Salaire	50000
N CIN/Sejour	T198430	Part de Participation	100%

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES

Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc
KHAOUA ADIL	ATTIJARIWAFABANK	12 100,00	571 600,00
KHAOUA ADIL	BP	38 200,00	507 700,00
KHAOUA ADIL	CIH	51 808,00	631 518,00
MEDIA CHANGE	CREDIT AGRICOLE	320,18	102 802 264,00
KHAOUA CASH	CIH	17 504,91	15 300 963,00

ENGAGEMENTS BANCAIRES

Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
KHAOUA ADIL	consommation	EQDOM	2 245,00	108 712,00	49	Non
KHAOUA ADIL	immobilier	BANQUE POPULAIRE	6 484,07	794 684,00	181	Non
KHAOUA ADIL	consommation	SOFAF	3 671,00	139 356,00	54	Non
KHAOUA ADIL	immobilier	WAFABANQUE POPULAIRE	11 762,32	1 853 000,00	279	Oui
KHAOUA ADIL	crédit automobile	BANQUE POPULAIRE	4 960,00	228 169,00	46	Non

OBJET DE CREDIT

Objet de credit	Acquisition	Ville	MOHAMMEDIA
Nature du bien	Appartement	Montant valeur venale	1 525 000,00
Usage du bien	Résidence Principale	Montant valeur a l'acte	1 525 000,00
Etat du bien	Neuf	Titre foncier	26/81238
Superficie en m	122 m	Mnt Travaux	None
Adr. du bien	RESIDENCE OCEAN PARK IMM J ETAGE 4 N°21 MOHAMMEDIA		

CARACTERISTIQUES DU CREDIT					
Montant	1 275 000,00	Durée	300	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC hors Assurance	7094.10	Taux souhaité	4.1	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	14.19	TEG	48.91	Quotitéfinacement	83.61 %

Garanties
Hypothèque en 1er rang sur le TF objet du crédit , Engagement de domiciliation des revenus

Commentaires

visa