

## **DEMANDE DE CREDIT**

 Initiateur:
 Meryem Ayachi

 Telephone:
 0644444402

 Date:
 2022-12-12

Adresse mail: contact@credirect.ma

	EMPR
Nom et prenom	SALAHEDDINE SAAD
Date de naissance	04-10-1983
Nationalité	Marocaine
Adresse	2MARS
Profession	PDG
Date d'embauche	01-03-2018
N CIN/Sejour	BE85203

NTEUR	
Lieu de naissance	MEKNES
Ville de residence	CASABLANCA
Situation Familliale	Célibataire
Telephone	064444403
R.S. Employeur	credirect
Resultat Net/Salaire	45630
Part de Participation	100.00%

	CO-EMI		
Nom et prenom	AMZIL OTHMANE		
Date de naissance	08-03-1979		
Nationalité	Marocaine		
Adresse	bourgogne		
Profession	moudir		
Date d'embauche	12-12-2000		
N CIN/Sejour	BK123456		

PF	PRUNTEUR				
	Lieu de naissance	Casablanca			
	Ville de residence	casa			
	Situation Familliale	Célibataire			
	Telephone	064444406			
	R.S. Employeur	credirect			
	Resultat Net/Salaire	11465.33			
	Part de Participation	100.00%			

RENSEIGNEMENTS BANCAIRES				
Nom Ou Raison Sociale	Banque	Solde	Cmc	
SALAHEDDINE SAAD	AWB	20 000,00	300 000,00	
SALAHEDDINE SAAD	BMCE	30 000,00	100 000,00	

ENGAGEMENTS BANCAIRES						
Beneficiare	Nature credit	Organisme	Echeance	Encours	Duree	RAT
SALAHEDDINE SAAD	consommation	sofac	2 860,35	300 000,00	36	Non

OBJET DE CREDIT				
Objet de credit	Acquisition + aménagement	Ville	casa	
Nature du bien	Appartement	Montant valeur venale	1 000 000,00	
Usage du bien	Résidence Secondaire	Montant valeur a l'acte	1 000 000,00	
Etat du bien	Neuf	Titr foncier	15/9623	
Superficie en m	150 m	Mnt Travaux	100 000,00	
Adr. du bien	Ainsbaa	Garanties	Hypotheque_en_1er_rang_sur_le_TF_objet_du_credit	

CARACTERISTIQUES DU CREDIT					
Montant	1 100 000,00	Durée	300	Frèq.Remboursement	mensuelle
Mens. TTC + Ass	6363.38	Taux souhaité	4.45	Durée de franchise	0
Tx d'endet. projet	13.95	TEG	6.27	Quotitèfinacement	110.00 %

Commentaires	visa