



CHRISTIAN ECKERT

SECRETAIRE D'ETAT CHARGE DU BUDGET,
AUPRES DU MINISTRE DES FINANCES ET DES COMPTES PUBLICS

Communiqué de presse

Communiqué de presse

www.economie.gouv.fr

Paris, le 5 juin 2015
N° 343

Pour Christian ECKERT, la réforme territoriale est un levier de développement de la nouvelle politique immobilière de l'Etat.

Christian ECKERT, secrétaire d'Etat chargé du Budget, a réuni ce matin, en présence du préfet coordonnateur de la réforme des services déconcentrés de l'Etat, les préfets de région, les secrétaires généraux aux affaires régionales, les directeurs régionaux des finances publiques et les responsables régionaux de la politique immobilière pour un séminaire de travail consacré à la politique immobilière de l'Etat dans la réforme territoriale.

La politique immobilière de l'Etat revêt une importance stratégique au moment où la carte territoriale et le maillage des services publics sont repensés. Le service France Domaine de la Direction générale des Finances publiques est mobilisé aux côtés des préfets préfigureurs pour expertiser et mettre en œuvre des solutions immobilières opérationnelles, efficaces et économes, dans le calendrier resserré devant mener à la création des nouvelles régions. L'impact potentiel sur les marchés immobiliers locaux fait l'objet d'une attention particulière.

Le Ministre a ainsi rappelé l'importance d'une bonne anticipation de la réforme, et de la coopération entre tous les acteurs : services chargés de la stratégie immobilière, ministères occupants, opérateurs, et même collectivités locales lorsqu'elles souhaitent s'associer à la démarche.

Il les a invités à réaliser un état des lieux précis du parc actuel et des besoins futurs à l'échelle régionale, par-delà l'organisation administrative spécifique des différents utilisateurs, en recourant aux nouveaux outils de diagnostic et d'aide à la décision mis à leur disposition par France Domaine, notamment les schémas directeurs immobiliers régionaux (SDIR). Il les a également encouragés à s'appuyer sur l'expertise de ce service pour concevoir des stratégies immobilières performantes et adaptées aux enjeux, respectueuses de la trajectoire des finances publiques.

Pour Christian ECKERT, « à l'heure où la carte des régions est redessinée, la mobilisation de tous nos services et de nos opérateurs est indispensable pour concevoir et mettre en œuvre une stratégie immobilière adaptée à la nouvelle présence de l'Etat dans les territoires. Cette réforme constitue une opportunité majeure pour accélérer la modernisation de la politique immobilière de l'Etat, la professionnalisation des acteurs, et la mutualisation de moyens, tout en contribuant à libérer du foncier mobilisable pour le logement ».

Contact presse :

Cabinet de Christian ECKERT : 01 53 18 45 04