



SYLVIA PINEL  
MINISTRE DU LOGEMENT, DE L'ÉGALITÉ DES  
TERRITOIRES ET DE LA RURALITÉ

CHRISTIAN ECKERT  
SECRÉTAIRE D'ÉTAT CHARGÉ DU BUDGET,  
AUPRÈS DU MINISTRE DES FINANCES  
ET DES COMPTES PUBLICS

*Communiqué de presse*

*Communiqué de presse*

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)

[www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)

Paris, le 10 septembre 2015  
N° 427

## **Relance de la construction : lancement d'une mission pour mobiliser le foncier privé en zone tendue**

Sylvia PINEL, ministre du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité, et Christian ECKERT, secrétaire d'État chargé du Budget, ont installé ce jour le comité de pilotage de la mission confiée à Dominique FIGEAT, président de l'Observatoire Régional du Foncier d'Ile-de-France, pour mobiliser le foncier privé en zone tendue et accélérer la construction de logements.

Réunissant des parlementaires, des élus locaux, des services de collectivités, des professionnels publics et privés et des experts, ce comité travaillera notamment sur :

- la connaissance des prix pratiqués sur les marchés fonciers locaux ;
- la cohérence des pratiques d'évaluation par les professionnels et les institutions publiques (France Domaine, juge de l'expropriation) ;
- l'efficacité et l'articulation des outils juridiques, réglementaires et fiscaux.

Les conclusions seront rendues dans un rapport qui sera remis aux ministres en mars 2016.

Le Gouvernement renforce ainsi son action pour libérer le foncier privé, en complément de la mobilisation des terrains publics. Il s'agit de développer une offre foncière abordable, compatible avec la production de logements à coût maîtrisé dans les territoires les plus en tension, afin de relancer la construction de façon pérenne.

### **Contacts presse :**

Cabinet de Sylvia PINEL : 01 44 49 85 13

Cabinet de Christian ECKERT : 01 53 18 45 04