

Betriebskosten

Aufgabenblatt Betriebskosten.xls

Im Tabellenblatt *Betriebskosten* soll mittels SVERWEIS eine Betriebskostenabrechnung erstellt werden. Diese Kosten sind von zwei Parametern abhängig. Zum einen die Wohnfläche, zum anderen der Stock der Wohnung¹.

Durch Eintragen von Werten in *Stock* und *Fläche*, sollen automatisch die restlichen Spalten befüllt werden und das Gesamtergebnis ermittelt werden.

Zellen mit grünem Hintergrund sind für die Eingabe vorgesehen, Zellen mit blauem Hintergrund sind mit Formeln zu befüllen. Das Ergebnis könnte wie folgt aussehen

Betriebskostenabrechnung

Mieter	Stock	Fläche	Heizkosten	Liftgebühr	Gesamt
Müller		1 92	120	10	130
Maier		6 104	120	35	155
Huber		3 99	120	20	140
Förster		4 56	65	20	85
Berger		1 30	45	10	55
Wagner		5 55	65	35	100
Faulmann		8 134	150	50	200
Fleissig		9 78	90	50	140

Legen Sie zuerst in einem eigenen Tabellenblatt *Liftgebühr* eine Tabelle mit den Gebühren des Lifts für jedes Stockwerk an, welche folgende Daten enthält.

Liftgebühr

Stock	Kosten €
1	10
3	20
5	35
7	50

¹Diese Art der Betriebskostenabrechnung entspricht nicht den rechtlichen Bestimmungen und dient nur als Beispiel für diese Excel Übung

Des weiteren ist ein Tabellenblatt *Heizkosten* anzulegen, welches die fixen Heizkosten pro Wohnung angibt. Diese sind folgendermaßen festgelegt

- Ab 30 m² ... 45€
- Ab 50 m² ... 65€
- Ab 70 m² ... 95€
- Ab 90 m² ... 120€
- Ab 120 m² ... 150€

Diese Tabelle kann wie folgt aussehen

Liftgebühr

Stock	Kosten €
1	10
3	20
5	35
7	50

Verwenden Sie auch nach Möglichkeit „Benannte Bereiche“.