

قرارداد هوشمند اجاره املاک

مرتضی خدری

شرایط قرارداد

- مبلغ پیش قرار داد یک اتریوم می باشد .
- مبلغ اجاره ماهیانه 0.1 اتریوم می باشد.
- مستاجر تا پنج روز پس از هر ماه وقت دارد مبلغ اجاره را واریز کند.
- به ازای هرروز دیرکرد در پرداخت اجاره 0.01 اتریوم به عنوان جریمه کسر خواهد شد تا در انتهای سال به صورت خودکار این جریمه از پول پیش کسر گردد.
- پس از پرداخت اجاره ماه دوازدهم قرارداد به صورت خودکار پایان می یابد و مستاجر می تواند درخواست برداشت مبلغ رهن خود را نماید که پس از کسر جریمه های دیر کرد در همان لحظه پول رهن به آدرسش پرداخت خواهد شد.
- در صورت اینکه جمع تعداد روز های دیر کرد به صد روز برسد قرارداد ملغی شده به حساب می آید و پول پیش بابت کرایه ها به صاحبخانه تعلق دارد و مستاجر باید خانه را ترک کند .