

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

E.1(1) abitazione adibita a residenza con carattere continuativo

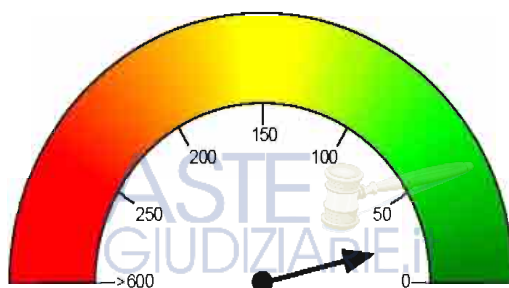
## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	Crevenna_015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali			
Indirizzo edificio	Via Pietro Antonio Crevenna, 37 - P.Secondo - Int.015 - 00135 ROMA		
Nuova costruzione	<input checked="" type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	***		
Indirizzo	***		
E-mail	***	Telefono	***

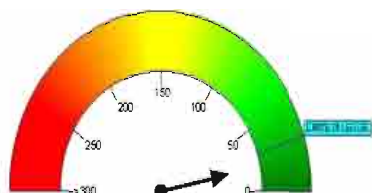
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **A**

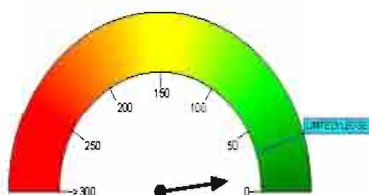
## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI



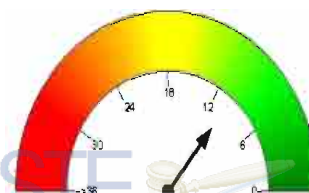
PRESTAZIONE  
ENERGETICA GLOBALE  
22.8 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE  
RAFFRESCAMENTO  
20.6 kWh/m²-anno

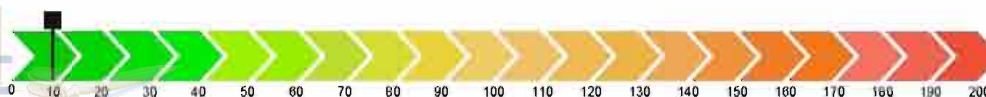


PRESTAZIONE  
RISCALDAMENTO  
12.5 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE  
ACQUA CALDA  
10.3 kWh/m²-anno

EMISSIONI DI CO2  
9.1 kg/m²-anno



## 4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

~~III~~

IV

V

## 5. Metodologie di calcolo adottate

UNI TS 11300

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anno)
Al momento della compilazione del presente attestato non è stato individuato alcun intervento di miglioramento energetico sull'unità immobiliare in oggetto che abbia un tempo di ritorno (economico) inferiore a 10 anni.		

**PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE**

kWh/m²anno

(<10 anni)

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI  
INCLUSI NELLA  
CLASSIFICAZIONE

Riscaldamento



Raffrescamento



Acqua calda sanitaria



A+



< 17

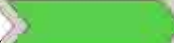
A



< 24

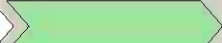
**A** 22.8  
kWh/m²a

B



< 35

C



< 49

D



< 60

E



< 78

F



< 107

G



≥ 107

**Riferimento legislativo  
30.9 kWh/m²anno**

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

### 8.1 RAFFRESCAMENTO

### 8.2 RISCALDAMENTO

### 8.3 ACQUA CALDA SANITARIA

Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	12.54	Indice energia primaria (EPacs)	10.26
Indice energia limite di legge (involucro)	30.00	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs 192/05)	30.86		
Indice involucro (EPe,invol)	20.59	Indice involucro (EPi,invol)	11.20		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_p$ )	0.893	Fonti rinnovabili	
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			


## 9. NOTE

Edificio residenziale costruito sulla base della normativa energetica valida al momento della richiesta di permesso di costruire costituita dal D.Lgs.311/2006 con applicazione del DPR 59/2009.

Impianto termico autonomo per ciascuna unita' immobiliare per riscaldamento e produzione ACS integrato con impianto solare termico in copertura. La classe di efficienza energetica indicata in questo documento è stata calcolata in base al fabbisogno annuale di energia primaria. I valori riportati non indicano il reale consumo energetico, ma sono il risultato di un calcolo standardizzato e non tengono conto delle effettive consuetudini degli utilizzatori.

La classe di efficienza energetica è stata determinata in base alle caratteristiche edilizie dell'edificio e degli impianti, dei dati climatici stabiliti dalle normative vigenti, dell'uso dell'edificio e del tipo di energia impiegata. Le differenze tra i valori dei consumi rilevati nell'edificio e quelli del fabbisogno calcolato possono derivare sia da un uso differente dell'edificio rispetto a quello ipotizzato nel metodo di calcolo standardizzato sia da condizioni climatiche reali differenti.

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio per civile abitazione			
Tipologia costruttiva	Struttura portante in cemento armato			
Anno di costruzione	2011	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V(m³)	184.00	Superficie utile m²	49.40	
Superficie disperdente S(m²)	84.00	Zona climatica / GG	D / 1415	
Rapporto S/V	0.3391	Destinazione d'uso	E.1(1)	

## 11. IMPIANTI

<b>Riscaldamento</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	Gen.cal. modul. a gas cond. (4 stelle)
	Potenza nominale (kW)	22.0	Combustibile	Metano
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	Gen.cal. modul. a gas cond. (4 stelle)
	Potenza nominale (kW)	25.0	Combustibile	Metano
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
<b>Fonti rinnovabili</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annua prodotta (kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> )			

## 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	***		
Indirizzo	***	Telefono/e-mail	***
<b>Progettista/i impianti</b>	***		***
Indirizzo	***	Telefono/e-mail	***

## 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>	***		
Indirizzo	***	Telefono/e-mail	***
<b>Direttore/i lavori</b>	***		
Indirizzo	***	Telefono/e-mail	

## 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="checkbox"/>	Organismo / Società <input type="checkbox"/>
nome e cognome/ Denominazione	Andrea Di Stefano		
Indirizzo	Via Val Pellice, 51 - 00141 Roma	Telefono/e-mail	dtsmail@dsingegneria.com
Titolo	ingegnere		
Ordine/Iscrizione	Ordine Ingegneri di Roma e Provincia n°20198		
Dichiarazione di indipendenza	consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente Attestato di Certificazione Energetica ai sensi degli Artt. 359 e 481 del codice penale DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di Soggetti Certificatore per il sistema Edificio/Impianto di cui al p.to 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 All. III del D.Lgs n°115 del 30 Maggio 2008		
Informazioni aggiuntive			

## 15. SOPRALLUOGHI

1) 19/01/2012
2)
3)

## 16. DATI IN INGRESSO

Progetto energetico <input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	ing. ***

## 17. SOFTWARE

Denominazione	STIMA10 ver. 7.5.03f	Produttore	Watts Industries Italia srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Software conforme alle norme UNI TS 11300 parte 1 e 2 ai sensi del D.Lgs n°115 All.3 - Certificato CTI n° 007			

Data emissione ..21/02/2012.....

.....  
Firma del tecnico

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it