**ДОГОВОР №** 07/02/25

|  |
| --- |
| «7» февраля 2024 г. Владивосток |

**Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы – ДВ»,** в лицедиректора Дугиной Юлии Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и плательщик налога на профессиональный доход **Маллаев Андрей Константинович**, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы следующего вида: электромонтажные (далее – Работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти Работы.

1.2. Перечень Работ, их объем, стоимость указываются в Заданиях, которые являются неотъемлемой частью Договора. Форма Задания указана в Приложении №1 к Договору.

1.3. Срок выполнения Работ по Договору – с 07.02.2025 г. по 31.12.2025 г.

1.4. Подрядчик является «самозанятым лицом» и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить работы надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работы в полном объеме в срок, указанный в п. 1.3 настоящего Договора.

2.1.3. Определять технологию и процесс выполнения Работ самостоятельно, соблюдая обязательные требования нормативных документов.

2.1.4. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работ.

2.1.5. Подтвердить право на применение специального налогового режима «Налог на профессиональный доход в соответствии с Законом 27.11.20108 № 422-ФЗ на момент заключения настоящего Договора.

2.1.6. В случае утраты Подрядчиком права на применение специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" (отказа Подрядчиком от применения этого специального налогового режима) Подрядчик обязуется сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты утраты права (отказа от применения).

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Выполнить Работы досрочно.

2.2.2. Требовать своевременной и полной оплаты выполненных Работ.

2.2.3. Привлекать к выполнению Работ субподрядчика с письменного согласия Заказчика.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Предоставить Подрядчику необходимые для работы материалы.

2.3.2. Представлять в полном объеме и в необходимые сроки информацию и документы, необходимые для качественного и своевременного выполнения Подрядчиком Работ.

2.3.3. Своевременно информировать Подрядчика обо всех обстоятельствах, которые стали известны Заказчику и могут иметь значение для исполнения Договора.

2.3.4. Оплатить Работы по цене, указанной в Акте приема-передачи выполненных Работ (далее - Акт) в течение 3дней с момента подписания Акта.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Проверять качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до подписания акта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части выполненных Работ, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

2.5. Факт выполнения Работ Подрядчиком и получения их Заказчиком подтверждается Актом, подписанным обеими Сторонами.

2.6. Акт должен быть составлен и подписан сторонами в течение 3 рабочих дней по окончании выполнения Работ по конкретному Заданию при условии, что Работы выполнены Подрядчиком надлежащим образом и в полном объеме. В случае наличия замечаний, получающая сторона должна направить мотивированный отказ от подписания Акта.

2.7. В случае если в срок, указанный в 2.6 Договора, получающая сторона не направила в указанный срок мотивированный отказ от подписания Акта и необоснованно уклонилась от подписания Акта. Акт считается подписанным отправляющей стороной в одностороннем порядке и принятым получающей стороной без замечаний с даты подписания Акта отправляющей стороной.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА**

3.1. Стоимость Работ по настоящему Договору указывается в Заданиях, являющихся неотъемлемой частью Договора. Окончательная стоимость Работ в зависимости от объема выполненных Работ указывается в Акте.

3.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные Работы в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта. Подрядчику может быть выдана предоплата.

3.3. При произведении расчетов, связанных с получением доходов от выполнения Работ Заказчику, Подрядчик обязан сформировать чек и обеспечить его передачу Заказчику в соответствии с правилами статьи 14 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ, если иное не предусмотрено указанным Федеральным законом.

3.4. Расчеты по Договору осуществляются в рублях РФ в безналичном порядке.

3.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на банковский счет Подрядчика. Реквизиты счета сообщаются Подрядчиком посредством отражения в Договоре.

3.6. Доход Подрядчика, получаемый им по Договору, является объектом налогообложения налога на профессиональный доход, в связи с чем, данный доход не облагается НДФЛ. В случае изменения системы налогообложения Подрядчика и/или перехода Подрядчиком на другую систему налогообложения: Подрядчик незамедлительно обязуется уведомить об этом факте Заказчика посредством Электронной почты; стоимость Работ в большую сторону не пересматривается (не возрастает) и будет включать в себя размер соответствующего налога, согласно законодательству Российской Федерации. В случае несоблюдения Подрядчиком обязанности уведомить Заказчика об изменении системы налогообложения, соответствующие претензии, в том числе связанные с НДФЛ и поступающие к Заказчику от третьих лиц (в том числе от налоговых и других государственных органов), должны быть урегулированы Подрядчиком своими силами и за свой счет, а в случае если нарушение данной обязанности также повлекло для Заказчика убытки, Подрядчик обязуется незамедлительно возместить, причиненные Заказчику таким нарушением, убытки в полном объеме.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае нарушения начального или конечного срока выполнения Работ Заказчик вправе потребовать уплаты пеней в размере 0,1 % от стоимости всех выполненных Работ по Договору за каждый день просрочки.

4.2. В случае, если Подрядчик аннулирует чек за оплату Работ, Заказчик вправе требовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере указанной в таком чеке суммы, а также все убытки Заказчика связанные с таким аннулированием.

4.3. В случае просрочки оплаты выполненных Работ Подрядчик вправе потребовать уплаты пеней в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.4. Сторона, право которой нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ей убытков, если действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

**5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТЫ**

5.1. Гарантии качества распространяются на Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

5.2. На все выполненные Подрядчиком Работы устанавливается гарантийный срок 1 (один) год с даты подписания сторонами Акта.

5.3. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками (и/или дефектами) результата работ, выполненных Подрядчиком в течение установленного договором гарантийного срока. В случае обнаружения Заказчиком указанных недостатков (и/или дефектов) Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, Сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

6.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

6.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента получения претензии.

6.5 В случае неполучения ответа на претензию в срок, предусмотренный п. 5.4 Договора, или в случае неурегулирования спора между Сторонами в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня направления претензии, заинтересованная Сторона вправе передать спор на рассмотрения суда.

6.6. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в рамках Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, подлежат разрешению судом общей юрисдикции по адресу (месту жительства) истца.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Все изменения и/или дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения.

7.2. В данном Договоре официальными признаются адреса электронной почты, телефонные номера и мессенджеры, указанные в реквизитах Сторон. Любая исходящая переписка (уведомления, письма, запросы и иные документы, связанные с исполнением Договора) с любого из таких адресов, телефонных номеров и мессенджеров признается юридически значимой и является надлежащим доказательством в судебном процессе. Сообщение будет считаться доставленным надлежащим образом, если в ответ отправителю не пришло автоматически сформированное сообщение о ошибке доставки.

7.3.В случае изменения реквизитов, Сторона в течение двух рабочих дней, с момента таких изменений, обязуется уведомить об этом другую Сторону. В случае неисполнения данной обязанности Сторона несет ответственность за связанные с этим последствия, а также не может предъявлять другой Стороне претензии в связи с неполучением юридически значимой информации.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру настоящего Договора.

**8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  ООО «Инженерные системы - ДВ»  690106, г. Владивосток, ул. Московская д.1, каб. 2  ИНН 2537122536  КПП 254001001  ОГРН 1162536050896  ОКПО 39894746  р/с 40702810820090000946  в ФИЛИАЛ "ХАБАРОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  БИК 040813770  к/с 30101810800000000770  +7 914 349 42 21  info@isystem-dv.ru | Подрядчик:  **Маллаев Андрей Константинович**  ИНН 253809962501  тел.  **Маллаев А.К.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ООО «Инженерные системы - ДВ»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Д**угина Ю.В.**

**МП**

**Приложение № 1**

**К Договору подряда**

**№ 07**/02/25

**Задание на выполнение работ**

**Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы – ДВ»,** в лицедиректора Дугиной Юлии Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Маллаев Андрей Константинович,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, составили настоящее Задание на выполнение работ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень работ** | **Ед. изм.** | **Цена за ед.** | **Объем работ** | **Стоимость работ** |
| Электромонтажные работы | шт. | 102 900 | 1 | 102 900 |

**Сроки выполнения Задания:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| **ООО «Инженерные системы - ДВ»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Д**угина Ю.В.**  **МП** | **Маллаев А.К.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

АКТ № 1

выполненных работ

по договору 07/02/25 от 07 февраля 2025 г.

|  |  |
| --- | --- |
| г. Владивосток | «07» февраля 2025 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы – ДВ»,** в лицедиректора Дугиной Юлии Васильевны, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, с одной стороны, и плательщик налога на профессиональный доход **Маллаев Андрей Константинович,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подрядчик по договору 07/02/25 от 07 февраля 2025 г. выполнил, а Заказчик принял следующие работы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Перечень работ** | **Ед. изм.** | **Объем работ** | **Стоимость работ** |
| Электромонтажные работы | шт. | 1 | 102 900 |

Общая стоимость работ, включая налоги, составила: 102 900 (сто две тысячи девятьсот) руб. 00 коп.

2. Работы были выполнены в установленные сроки, в полном объеме и надлежащем качестве. Претензий друг к другу стороны не имеют.

3. Согласно договору 07/02/25 от 07 февраля 2025 г. выполненные Подрядчиком Работы должны быть оплачены Заказчиком не позднее пяти календарных дней со дня подписания настоящего акта.

Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Инженерные системы - ДВ»  690106, г. Владивосток, ул. Московская д.1, каб. 2  ИНН 2537122536  КПП 254001001  ОГРН 1162536050896  ОКПО 39894746  р/с 40702810820090000946  в ФИЛИАЛ "ХАБАРОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  БИК 040813770  к/с 30101810800000000770  +7 914 349 42 21  info@isystem-dv.ru  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Д**угина Ю.В.**  **МП** | **Маллаев Андрей Константинович**  ИНН 253809962501  тел.  **Маллаев А.К.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |