

# Nájemní smlouva pro věci movité

Uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
Mezi smluvními stranami:

## 1. Pronajímatel:

Martin Doležal

IČ: 10796509

Sídlo: Víta Nejedlého 666/18, Praha 3, PSČ 130 00

E-mail: info@grasston.cz

(dále jen „pronajímatel“)

## 2. Nájemce:

Jméno a příjmení:

Adresa: [doplnit]

Telefon: [doplnit]

E-mail: [doplnit]

(dále jen „nájemce“)

## 1. Předmět nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání následující věci (dále jen „předmět nájmu“):

Předmět nájmu:

- 

Stav předmětu nájmu byl nájemcem zkontrolován při převzetí a potvrzen podpisem.

## 2. Předmět jednorázového prodeje

Součástí jsou/nejsou i věci jednorázového prodeje (dále jen „předmět jednorázového prodeje“).

Tyto věci si nájemce po skončení nájmu nechává. Jejich cena je hrazena současně s předmětem nájmu, jak je uvedeno dále v části 4.

Předmět jednorázového prodeje:

- 

### 3. Doba nájmu a předání

Nájemní smlouva se uzavírá:

- od: [datum a čas]
- do: [datum a čas]
- Celkový počet dní: [\_\_\_\_\_]

Jedním dnem se rozumí každých započatých 24 hodin.

Strany si mohou dohodnout prodloužení nájmu při oboustranném souhlasu.

Předmět nájmu a předmět jednorázového prodeje bude předán na místě, které nájemce uvedl v objednávkovém formuláři. Na stejném místě proběhne vrácení.

Předmět nájmu je nutné vrátit včas a ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení.

### 4. Nájemné a vratná kauce

Nájemce při objednávce uhradil rezervační poplatek, který je 5 procent z celkové objednávky. Nájemce se zavazuje doplatit zbytek ceny předmětu nájmu a předmětu jednorázového prodeje.

- 
- Celková cena za předmět nájmu za uvedenou dobu: [\_\_\_\_\_] Kč
  - Celková cena za předmět jednorázového prodeje: [\_\_\_\_\_] Kč
  - Rezervační poplatek: [\_\_\_\_\_] Kč

- 
- Nájemce při převzetí doplácí: [\_\_\_\_\_] Kč

- 
- Vratná kauce činí: [\_\_\_\_\_] Kč

Kauce bude vrácena po předání kompletního, nepoškozeného vybavení určeného k nájmu. V případě poškození, znečištění nebo ztráty může být použita k úhradě škody.

Nájemné i kauce se platí při převzetí, hotově, převodem na účet nebo platební kartou.

Při prodloužení bude nájemce hradit cenu za každý další den výpůjčky, která se počítá jako celková cena za předmět nájmu (bod 4) děleno počet dní (bod 3).

## 5. Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel má právo požadovat náhradu škody, pokud nájemce nevrátí předmět nájmu ve stanoveném termínu, v původním stavu nebo pokud dojde k poškození předmětu nájmu. Pronajímatel může tuto náhradu vymáhat i prostřednictvím kauce, pokud došlo k porušení podmínek smlouvy.

Pronajímatel má právo uplatnit smluvní pokutu za prodlení s vrácením předmětu nájmu nebo za poškození nájmu. Výše pokuty je specifikována ve smlouvě (viz bod 6).

Pronajímatel má právo zkontrolovat stav předmětu nájmu během doby nájmu, pokud je to nezbytné k ověření, že předmět nájmu není poškozen nebo používán nesprávně. Kontrola by měla probíhat na předem domluvený termín a s ohledem na soukromí nájemce.

Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu ve funkčním, bezpečném a nezávadném stavu. Předmět nájmu musí být připraven k použití a odpovídat dohodnutým parametrům.

Pronajímatel je povinen poskytnout nájemci všechny potřebné instrukce k použití předmětu nájmu, včetně informací o bezpečnosti a údržbě, pokud je to relevantní pro daný předmět.

Po vrácení předmětu nájmu ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, bez poškození, znečištění nebo ztráty, je pronajímatel povinen vrátit nájemci kauci do 3 pracovních dnů od vrácení předmětu nájmu (viz bod 4).

Pokud se během doby nájmu vyskytnou vady, které nebyly nájemcem způsobeny, pronajímatel je povinen opravit nebo vyměnit předmět nájmu na vlastní náklady.

Dále platí zbytek bodů uvedených v § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## 6. Práva a povinnosti nájemce

Nájemce má právo používat předmět nájmu podle podmínek stanovených v této smlouvě a v souladu s účelem, pro který byl předmět nájmu pronajat. Použití předmětu nájmu je omezeno na dobu uvedenou ve smlouvě (viz bod 3).

Nájemce má právo být seznámen se stavem a technickými parametry předmětu nájmu před jeho převzetím. V případě nesrovnalostí nebo vad má nájemce právo na okamžitou reklamaci.

Nájemce odpovídá za jakékoliv poškození, ztrátu nebo zničení předmětu nájmu, které vzniklo v průběhu nájmu, a to bez ohledu na to, zda k poškození došlo z nedbalosti, úmyslu nebo nešťastnou náhodou.

Nájemce nenese odpovědnost za běžné opotřebení předmětu nájmu, což zahrnuje drobné ztráty výkonu, drobné poškození způsobené pravidelným používáním (např. oděrky, opotřebením materiálů).

**V případě nevrácení v termínu může pronajímatel účtovat smluvní pokutu ve výši ceny jednoho dne výpůjčky za každý další den prodlení.**

**Cena za jeden den výpůjčky** se počítá jako celková cena za předmět nájmu (bod 4) děleno počet dní (bod 3).

Nájemce nesmí předmět nájmu půjčit, pronajmout nebo jinak předat třetím osobám bez písemného souhlasu pronajímatele.

V případě jakékoliv závady nebo poškození předmětu nájmu je nájemce povinen okamžitě informovat pronajímatele a zastavit používání předmětu, dokud nebude závada odstraněna nebo potvrzeno, že není nebezpečná.

## 7. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden.

Nájemce podpisem stvrzuje, že byl seznámen s provozními podmínkami a pravidly bezpečného používání.

V [místo], dne [datum]

Pronajímatel:

.....

(podpis a jméno)

Nájemce:

.....

(podpis a jméno)