



DIPLOMADO VIRTUAL
GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS
CONSTRUCTORAS Y CONSULTORAS



I PRESENTACIÓN

El diplomado de Especialización en “Gestión y Dirección de Empresas Constructoras y Consultoras” en convenio con la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Cajamarca, permitirá formar a profesionales que estén trabajando en la industria de la construcción o que deseen iniciarse en este campo y que, a través de esta formación, puedan dar respuesta a las necesidades de las empresas que se enfrentan a un mercado cada vez más competitivo y exigente.

II INFORMACIÓN ACADÉMICA

| | |
|----------------------|---------------|
| DURACIÓN | : 04 Meses |
| HORAS ACADÉMICAS | : 500 Horas |
| N° DE CRÉDITOS | : 24 Créditos |
| MODALIDAD DE ESTUDIO | : Virtual |

III OBJETIVO GENERAL

Capacitar a profesionales, capaces de administrar y dirigir estratégicamente una empresa constructora y/o consultoras, y aplicar técnicas de programación y control de recursos materiales, humanos y financieros, como respuesta a las exigencias de desempeño de alto nivel, planteadas por un mercado altamente competitivo en la industria de la construcción.

Brindar conocimientos que se conviertan en habilidades que permitan un desempeño profesional competitivo y que incremente la productividad de las empresa.

CONVENIOS



SIGANOS



IV

PLAN DE ESTUDIOS

MÓDULO I

DIRECCIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA EN EMPRESAS CONSTRUCTORAS Y CONSULTORAS.

- ▣ Estructura general de la contabilidad, la información contable.
- ▣ Balance General.
- ▣ Balance General –Estado de Perdida y Ganancias
- ▣ Control de gestión.
- ▣ El Flujo de Cajas y el Valor Actual.
- ▣ Los activos intangibles, fuentes de financiamiento, flujo de fondos.
- ▣ Análisis de estado financiero.

MÓDULO II

LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO APLICADO A EMPRESA CONSTRUCTORAS Y CONSULTORAS.

- ▣ Proceso de selección.
- ▣ Contrataciones.
- ▣ Elaboración y presentación de propuestas.
- ▣ Evaluación y calificación de propuestas.

MÓDULO III

GERENCIA Y CONTROL DE PROYECTOS EN LA CONSTRUCCIÓN BASADO EN EL PMBOK DEL PMI.

- | | |
|---|--|
| ▣ La Gerencia de Proyectos. | ▣ Gestión de Calidad. |
| ▣ Gestión de la Integración del Proyecto. | ▣ Gestión de los RRHH. |
| ▣ Gestión del Alcance del Proyecto. | ▣ Gestión de las Comunicaciones. |
| ▣ Gestión del Tiempo del Proyecto. | ▣ Gestión de las Adquisiciones del Proyecto. |
| ▣ Gestión de Costos del Proyecto. | ▣ Gestión de los Interesados. |



MÓDULO IV

MS PROJECT BASADO EN PMBOK

- 🔧 Herramientas para la Programación de Obras.
- 🔧 Planificando el proyecto.
- 🔧 Ejecución, Control y Seguimiento del Proyecto.
- 🔧 Retroalimentación del proyecto.

MÓDULO V

DERECHO ADMINISTRATIVO Y TRIBUTARIO

- 🔧 El Procedimiento Administrativo Sancionador.
- 🔧 Principios generales del Derecho Tributario.
- 🔧 Clases de tributos.
- 🔧 Deuda Tributaria.
- 🔧 Las infracciones tributarias.
- 🔧 Las sanciones tributarias.
- 🔧 El Procedimiento de Ejecución Coactiva.
- 🔧 El Procedimiento Contencioso Administrativo.

MÓDULO VI

LEGISLACIÓN APLICADA A LA CONSTRUCCIÓN

- 🔧 Legislación en materia contractual.
- 🔧 El Contrato civil y comercial.
- 🔧 La contratación pública.
- 🔧 El Código Civil y los contratos.
- 🔧 Legislación en materia laboral.
- 🔧 El contrato de trabajo.
- 🔧 Fiscalización administrativa en materia laboral.
- 🔧 La Ley Procesal de Trabajo.
- 🔧 Legislación Municipal.
- 🔧 Ordenanzas y normas sobre Catastro.
- 🔧 Ordenanzas y normas sobre conservación y mantenimiento de obras e instalaciones viales.
- 🔧 Ordenanzas y normas sobre Protección Ambiental.
- 🔧 Ordenanzas y normas sobre Zonificación.
- 🔧 Ordenanzas y normas sobre Construcciones y Edificaciones.



V

EVALUACIÓN

- Al finalizar cada módulo, el participante deberá presentar un trabajo práctico designado por el docente lo cual realizará para garantizar el cumplimiento de los objetivos trazados y pasar al siguiente módulo.
- Al finalizar el Curso, el alumno deberá rendir una EVALUACIÓN TEORICA – CASOS PRÁCTICOS, del banco de preguntas del diplomado realizadas por los alumnos participantes para garantizar el cumplimiento de los objetivos trazados.

Nota:

Calificación mínima de aprobación será 14, el alumno realizará los trabajos en el tiempo establecido.

VI

DIRIGIDO A

- Profesionales de diferentes disciplinas involucrados en la gestión y dirección de empresas constructoras y/o consultoras.
- Bachilleres y estudiantes universitarios de los últimos ciclos interesados en la gestión y dirección de empresas constructoras y/o consultoras.

VII

REQUISITOS

Ingreso:

- Contar con el Grado Académico de Bachiller o alumno de los últimos ciclos –sustentar con copia y constancia del registro del grado en la SUNEDU.
- Haber realizado su matricula en el diplomado.
- Cancelar las tasas establecidas por los organizadores.
- Cumplir otras exigencias establecidas por los Programas de Diplomados.

Egreso:

- Haber cancelado las pensiones y derechos respectivos .
- Cumplir los requisitos específicos establecidos por los organizadores.
- Haber participado de las clases al menos el 70% de las programadas.

VIII BENEFICIOS

- Clases en vivo - chat en vivo con el docente.
- Manual impreso por módulo.
- DVD con las clases grabadas .
- Cuaderno de apuntes.

IX HORARIO DE CLASES EN VIVO

| | | Día y hora de la clase en vivo con el docente | | | | | Otra Hora |
|------------|---|---|--------|-----------|--------|---------|-----------|
| MÓDULO I: | Dirección económica y financiera en empresas constructoras y consultoras. | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |
| MÓDULO II | Ley de contratación del estado aplicado a empresas constructoras y consultoras. | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |
| MÓDULO III | Gerencia y control de proyectos en la construcción Basado en el PMBOK del PMI. | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |
| MÓDULO IV | Ms Project Basado en PMBOK | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |
| MÓDULO V | Derecho Administrativo y Tributario. | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |
| MÓDULO VI | Legislación Aplicada a la Construcción | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | |

X DOCENTE

- Formación Académica.

- Experiencia Laboral.

XI

METODOLOGÍA DE ENSEÑANZA

Usamos la tecnología para brindarte una plataforma virtual moderna y amigable y sobre todo fácil de usar para que lleves todos tus clases de manera satisfactoria. Siempre tendrás la respuesta inmediata de los docentes asignados y además podrás interactuar con tus compañeros de clase.


CHAT EN VIVO


CLASES EN VIVO


FOROS


EXÁMENES EN VIVO


MATERIAL DIDÁCTICO

Te ofrecemos un entorno educativo flexible, intuitivo y amigable, donde puedas aprender, compartir experiencias y conocimientos con el resto de la comunidad virtual a través de las distintas herramientas de comunicación, contenidos, evaluación, entre otras facilidades.

XII

COSTO

Diplomado:

Certificado:

Costo Total:

Indicaciones

- Los costos pueden variar sin previo aviso, consulte con nuestros asesores (as) para mayor información.
- Este Silabus y docentes están sujetos a cambios con previo aviso.
- El certificado puede ser enviado a su domicilio de manera impresa.

PARA MAYOR
INFORMACIÓN >

 RUC: 20601464439
 Cel.: 973331527
 Email: informes@oeltconstructora.com
 P.J. Libertad N° 203 San Sebastián-Cajamarca
 www.oeltconstructora.com

