

Султанова Элина Абдулмуминовна,
кандидат экономических наук, доцент кафедры «Бухгалтерский учет-1»
ГАОУ ВО «Дагестанский государственный университет народного
хозяйства», Махачкала, Россия, 89896793198, e-mail: sirius2211@mail.ru

Понятие и принципы инвестиционной деятельности организации

В статье раскрыты сущность и принципы инвестиционной деятельности организации. Также рассмотрены отличительные признаки, характерные инвестиционной деятельности. Подробно раскрыты виды и содержание принципов инвестиционной деятельности. Подчеркнута их значимость.

Ключевые слова: инвестиции, инвестиционная деятельность, принципы, виды, признаки.

Sultanova Elina Abdulmuminovna,
Candidate of Economic Sciences, associate professor "Accounting-1"
Dagestan state university of the national economy, Makhachkala, Russia,
89896793198, e-mail: sirius2211@mail.ru

Concept and principles of investment activity of the organization

The article reveals the essence and principles of investment activity of the organization. The distinctive features characteristic of investment activity are also considered. The types and content of the principles of investment activity are disclosed in detail. Their importance is emphasized.

Key words: investments, investment activity, principles, types, signs.

На сегодняшний день однозначного определения понятия инвестиционной деятельности нет. Его можно сформулировать из действующих федеральных законов. Попробуем это сделать.

Инвестиционной деятельностью принято называть комплекс практических мер и действий по достижению прибыли и (или) полезного эффекта от осуществленных вложений.[2]

Дадим более широкое определение, инвестиционная деятельность – это совокупность действий одного или нескольких экономических субъектов в разработке, планировании, подготовке и непосредственном осуществлении вложений как материальных, так и нематериальных ценностей в другие активы (имущество, ценные бумаги, материальные и нематериальные активы, технологии, патенты, различные виды деятельности, в доли капиталов других юридических лиц) с целью получения положительного материального, социального, экологического эффекта, а также в целях рекламы и пиара и много другого [1].

Отличительными характерными признаками инвестиционной деятельности являются:

- риск;

- самостоятельность;
- систематичность;
- имущественная и иные виды ответственности;
- легитимность;
- регистрация субъекта, ведущего деятельность.

Главной отличительной характеристикой инвестиционной деятельности является тот факт, что она всегда направлена на получение выгоды от того объекта в который осуществлены вложения.

Далее рассмотрим то, что поможет более подробно познакомиться с нашим объектом изучения и более детально вникнуть в его суть.

Как мы уже говорили ранее понятие инвестиционной деятельности весьма неоднозначно и должно рассматриваться исходя из конкретных примеров.

Изучая особенности, цели и принципы инвестиционной деятельности мы более детально знакомимся с данным понятием, открываем всю его суть и отличительные характерные черты.

Также немаловажным будет знать участников инвестиционной деятельности. Кто, как, а главное, зачем между собой взаимодействует, какую цель преследует, какие права и обязанности на себя возлагает и многое другое.

Исходя из того что существует множество субъектов данного вида деятельности, множество объектов вложений, множество способов осуществления инвестиций можно сделать логический вывод, что и видов инвестиционной деятельности также достаточно много. Познакомьтесь с ними подробнее.

Стоит понимать, что инвестиционная деятельность очень сложный и многогранный процесс и как любой процесс он требует грамотного управления и регулирования. Узнайте основные способы, какими можно её контролировать и добиваться поставленных целей.

Конечно, процесс получения прибыли, материальных или нематериальных благ тесно и неразрывно связан с рисками. Но как говорится, знай своего врага в лицо. Проблемы инвестиционной деятельности и их понимание оградят и обезопасят многих её участников от форс- мажорных ситуаций и от нежелательных материальных потерь и даже от банкротств.

Если разобраться в чем суть слова «принцип» то мы увидим, что оно означает «основополагающую истину», «закон». Другими словами принцип это некоторое основное утверждение, на котором базируются все остальные.

Инвестиционная деятельность это, в первую очередь, коммерческая деятельность, направленная на достижение экономических и финансовых результатов. Как мы знаем, любая деятельность должна обладать собственным сводом правил и принципов для ее стабильного и гармоничного развития [4].

Принципы инвестиционной деятельности - это те постулаты без соблюдения, которых она развиваться не может. Принципы - это теоретические основы деятельности, правовые формы отношений, правила работы.

Для начала рассмотрим самые простые и основные принципы инвестиционной деятельности:

- независимость. В случае если предприятие приняло решение о начале

ведения инвестиционной деятельности, она имеет полную независимость от вмешательства государственных, юридических, физических лиц в случае соблюдения действующего законодательства

- свобода. Данный принцип объясняется свободой выбора инвестора в форме, виде, сроке, объеме и других критериях инвестиций

- добровольный характер. Любое лицо вправе самостоятельно решать вести ему инвестиционную деятельность либо нет, обязательный характер она не носит

- равные права у всех участников инвестиционной деятельности

- основной документ, регулирующий отношения между участниками инвестиционной сделки, это договор.

- принцип системности инвестиционной деятельности. Он объясняется следующим образом. Организация это сложный организм, обладающий многими структурами, отделами и собственной иерархией. Между всеми структурными подразделениями налажена собственная связь, цепочка и порядок взаимоотношений. Принцип системности говорит об упрощении и повышении эффективности во взаимосвязях, как внутри организации, так и снаружи с ее партнерами. Если говорить просто, принцип системности говорит о необходимости создания прочной и простой цепочки отношений между всеми участниками инвестиционного процесса

- принцип «золотого банковского правила». Речь идёт о строгом контроле над поступлением и расходованием средств организации в установленные сроки для их четкого отражения в отчетности и объективного понимания ситуации «на сегодняшний день».

- принцип сбалансированности рисков. Поддержание равновесия в части доходов и рисков от инвестиций, а также в выборе подходящих источников для вложений. Чем выше доход от актива, тем сложнее (рискованнее) его получить. Инвестор должен уметь делать выбор в пользу тех активов, риск получения прибыли по которым он может принять [5]. К слову, осуществление инвестиций с очень высокими уровнями риска необходимо осуществлять исключительно за счет собственных средств, потому что в случае неудачи организация не будет обременена дополнительными долгами и т.д.

- принцип предельной эффективности инвестиционной деятельности вложения эффективны до того момента пока затрачиваемые средства на производство продукции меньше выручки её реализации.

- принцип «увязания». У инвестора есть полная свобода в инвестициях до того момента, пока не выбран инвестиционный актив, не определена инвестиционная стратегия, не вложены первые средства. Проще говоря, чем больше инвестор погружается в процесс инвестирования, тем меньше «свободных манёвров» у него остаётся. Он больше и больше привязан к выбранному виду инвестиций, инвестиционному поведению и т.п.

- принцип адаптационных затрат. Начиная реализовать новый инвестиционный проект либо пробуя новый инвестиционный инструмент невозможно мгновенно получить доход. Как минимум будет временной лаг между зарождением идеи и практическим воплощением её в жизнь. Необходимо

изучить «новые условия игры», возможно, приобрести новое оборудование, переучить персонал и т.п. Всё это время. А время, как известно, деньги. Приспособление ко всему новому несёт те или иные затраты, будь они финансового либо другого плана.

- принцип мультипликативного эффекта. Тут всё достаточно просто, а именно между всеми отраслями экономики существует связь. Все они влияют друг на друга в большей или меньшей степени. Рост реальной экономики приводит к росту котировок компаний на фондовых биржах (финансовый сектор). Рост производства стимулирует добывающие отрасли, потребляя больше сырья и материалов [6].

Таким образом, можно считать, что принципы инвестиционной деятельности – это те постулаты без соблюдения, которых она развиваться не может. Принципы - это теоретические основы деятельности, правовые формы отношений, правила работы [3].

В завершении можно отметить, что инвестиционная деятельность – это, в первую очередь, коммерческая деятельность, направленная на достижение экономических и финансовых результатов. Во-вторых, любая деятельность должна обладать собственным сводом правил и принципов для ее стабильного и гармоничного развития.

Список литературы

1. Айгубова А.Г. Об источниках финансирования инвестиционной деятельности предприятий // Актуальные вопросы современной экономики. 2015. № 1. С. 19-22.
2. Бабаева З.Ш. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в условиях рыночной экономики // Актуальные вопросы современной экономики. 2014. № 4. С. 135-147.
3. Ключников С.В. Принципы организации управленческого учета инвестиционной деятельности // Экономика и социум. 2016. № 11-1 (30). С. 698-703.
4. Цакаев А.А. Инвестиционная деятельность коммерческой организации в условиях экономической глобализации: принципы и приоритеты // Национальная Ассоциация Ученых. 2015. № 5-1 (10). С. 155-156.
5. Цакаев А.А. Трансформация принципов инвестиционной деятельности организаций в условиях экономической глобализации // Страховое дело. 2015. № 12 (273). С. 12-16.
6. Verhoglyadova N.I., Levchynskyj D.L. The principles and procedures for the planning and organization of investment activity in order to ensure a comprehensive reconstruction // Вісник Дніпропетровського національного університету залізничного транспорту ім. академіка В. Лазаряна. 2010. № 34. С. 259-265.