

## Особенности бухгалтерского учета в строительных организациях

Цадаева Х.С., магистрант кафедры  
«Бухгалтерский учет, анализ и аудит»  
ФГБОУ ВО «Чеченский государственный университет»  
Россия, Грозный

**Аннотация:** в данной статье изучены характерные для строительной отрасли особенности бухгалтерского учета, описаны группы нормативно-правового регулирования учета в строительных организациях, схематично отражены особенности процесса строительного производства. Особое внимание уделено бухгалтерскому учету затрат в строительных организациях в соответствии с ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

**Ключевые слова:** бухгалтерский учет, строительная организация, затраты, предприятие.

## FEATURES OF ACCOUNTING IN CONSTRUCTION COMPANIES

**Annotation:** in this article, accounting features characteristic of the construction industry are studied, groups of regulatory and legal regulation of accounting in construction organizations are described, and features of the construction production process are schematically reflected. Particular attention is paid to the accounting of costs in construction organizations in accordance with PBU 2/2008 "Accounting for construction contracts".

**Keywords:** accounting, construction organization, costs, enterprise.

Экономическое развитие любого государства неразрывно связано с финансово-хозяйственной деятельностью субъектов хозяйствования, оценка потребностей и потенциала которых позволяют выстроить эффективную программу развития. Поступления в бюджет, уровень внутреннего валового продукта, создание рабочих мест создают благоприятную социальную обстановку в государстве, в чем есть прямая заслуга экономических субъектов и их развития.

Результатом хозяйственной деятельности является полученная прибыль, рассчитываемая как разница между суммой дохода и суммой расхода. В то же время стоит обеспечивать максимально низкую себестоимость продукции или работ, уделяя внимание не только размеру получаемой выручки. Особое место в системе предпринимательства занимает строительство и в силу специфики деятельности, бухгалтерский учет в строительных организациях также имеет ряд существенных отличий от систем учета в иных организациях.

Строительство является дорогостоящей процедурой и довольно сложной и возникающие финансовые обязательства между участниками по договору подряда требуют наличие определенной системы учета.

Хозяйственный учет, осуществляемый в строительных организациях, требует постоянный поток надежной информации за счет бухгалтерского, оперативного и статистического учета. Бухгалтерский учет является главным источником такой информации.

Строительные организации руководствуются следующими группами нормативно-правовых актов:

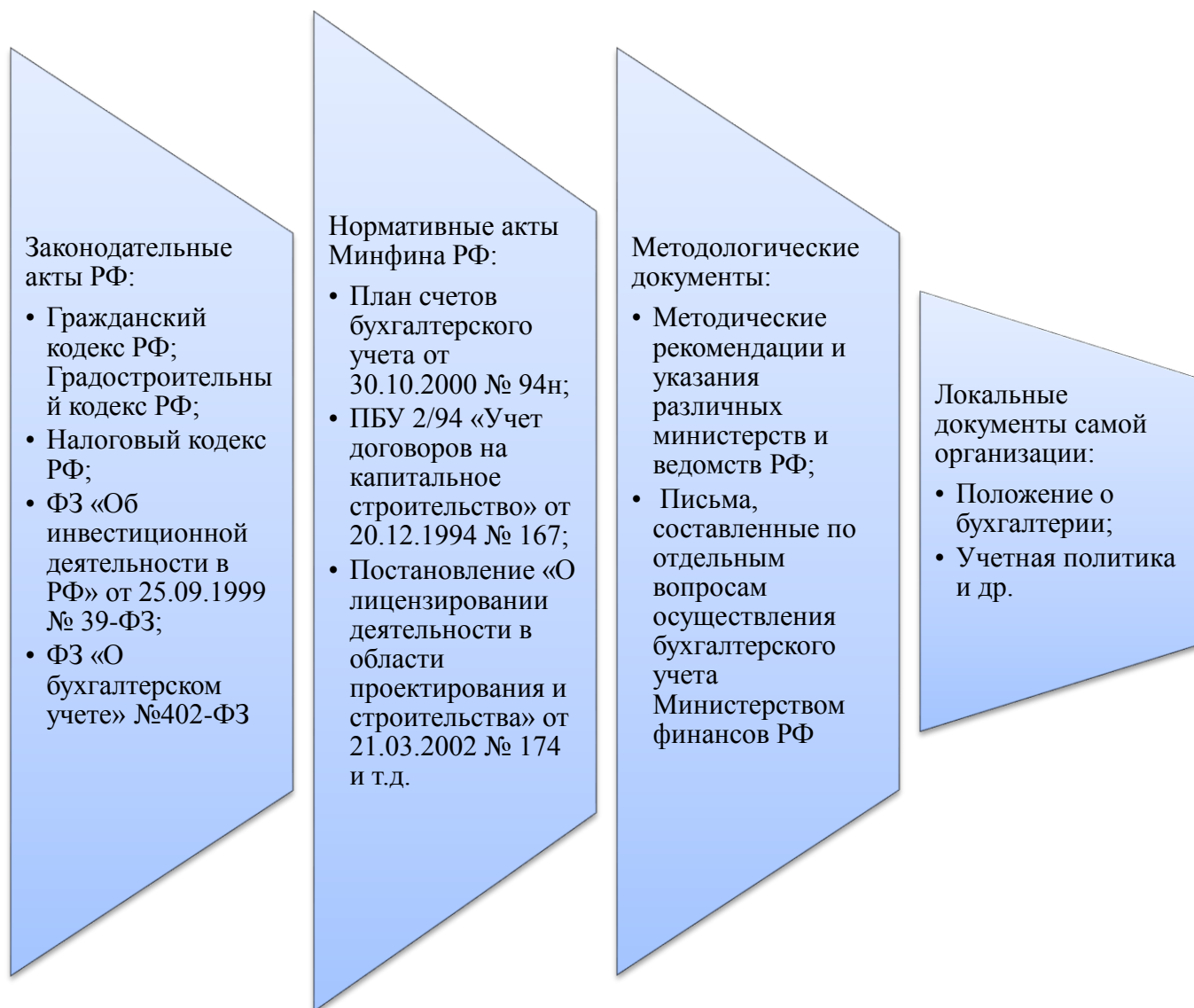


Схема 1. Регулирование бухгалтерского учета в строительной организации

Для сохранности и максимально правильного использования денежных средств предприятия, автор видит правильным использованием внутривозвратной программы, дабы избежать ошибки, которые допускаются при использовании других систем и программ. В связи с этим можно отметить, что особую актуальность набирает тема правильного ведения бухгалтерского учёта, поскольку каждому предприятию, будь это малый бизнес или средний,

необходимо максимально правильное отражение всех фактов хозяйственной деятельности, распределение денежных средств, а также правильное, лёгкое и систематическое ведение учёта. К сожалению, не все предприятия уделяют этому должное внимание, акцентируя больше внимания на чистый доход

Бухгалтерский учет в строительных организациях основан на общепринятых правилах бухгалтерского учета и отраслевых документах и инструкциях.

Как и в других отраслях национальной экономики, бухгалтерский учет в строительстве имеет свои специфические отличия. Строительство характеризуется спецификой строительной техники, характером товара, условиями управления, технологией производства и организацией строительных работ. Особенности строительного процесса даются в схеме 2.

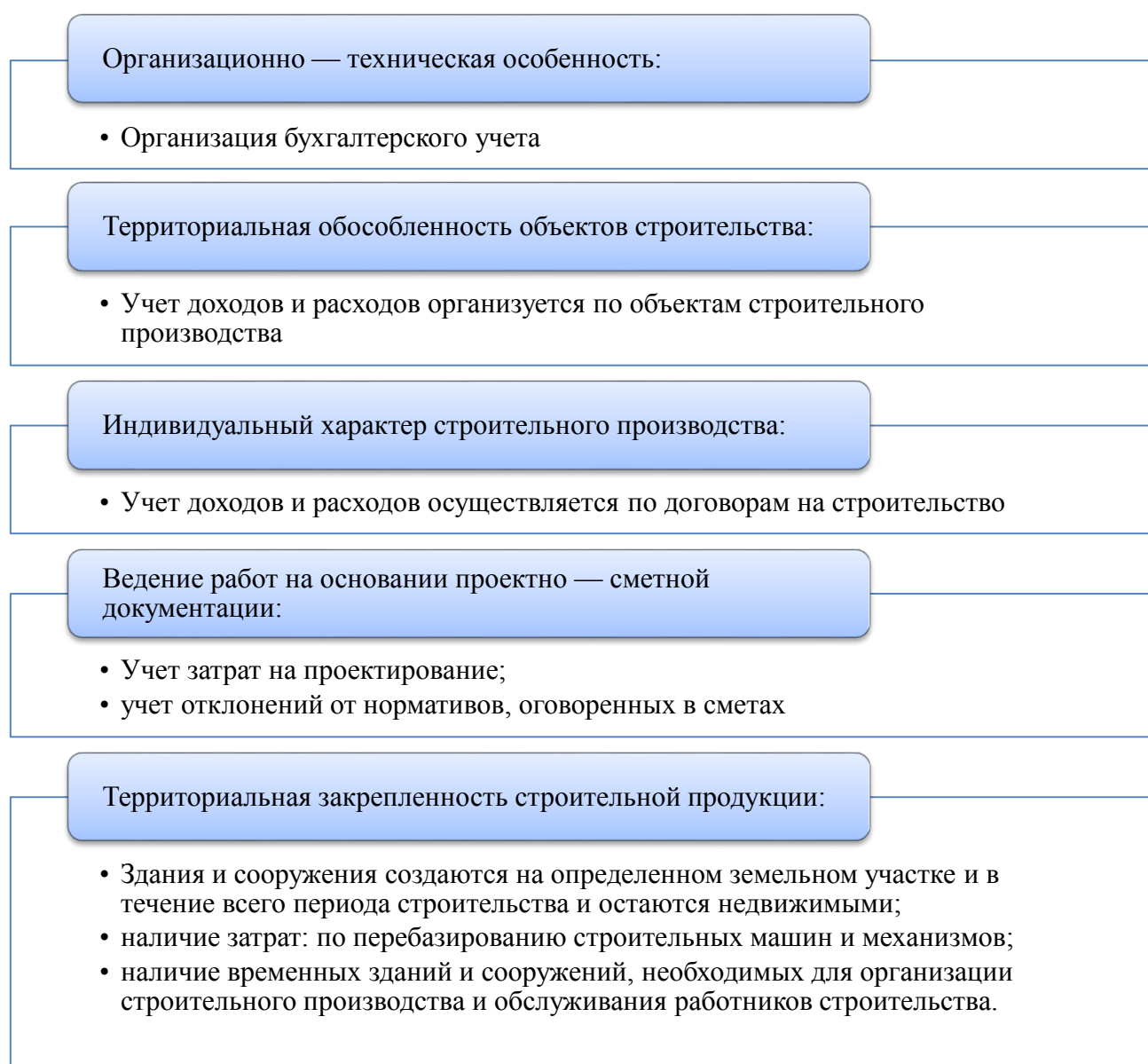


Схема 2. Особенности процесса строительного производства

Очень часто организации выступают как подрядчики, заключая договор подряда с заказчиком на выполнение определенной работы. Для заказчика важен

конечный результат деятельности подрядчика, насколько он будет соответствовать заявленным в контракте требованиям. В случае отсутствия пункта в договоре о том, что подрядчик обязан самостоятельно выполнить все условия договора по выполнению строительно-монтажных работ, то подрядчик имеет право на привлечение сторонних лиц (субподрядчиков) к осуществлению той или иной деятельности [7 с. 244].

У подрядчиками по договору на строительство объектом учета выступают затраты, возникающие при выполнении строительных работ на объектах, которые возводятся по договору или проекту. При заключении договора на строительство подрядчик обязуется выполнить конкретные строительно-монтажные работы или построить определенный объект в течение определенного периода времени, а заказчик создать условия, необходимые для выполнения этих работ, принять и оплатить их. Готовый результат по договору подряда, оплачиваемый и оцениваемый заказчиком, служит базой создания акта сдачи-приемки подрядных работ.

Еще одной особенностью учета затрат в этой отрасли является использование ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда». В то же время, расходы по договору подряда в строительной организации могут быть признаны только как расходы по обычным видам деятельности согласно ПБУ 10/99.

К расходам в соответствии с договором подряда могут быть отнесены прямые, косвенные и прочие расходы.

В дополнение к перечисленным прямым затратам включены будущие неизбежные (предусмотренные) расходы, которые возмещаются клиентом в соответствии с условиями контракта.

Косвенные затраты включаются в стоимость, обозначенной в контракте путем распределения общих затрат предприятия на выполнение договора.

Строительная организация самостоятельно определяет методы распределения косвенных расходов при помощи расчетов с использованием различных методов.

Основной проблемой учета затрат является распределение косвенных затрат, поэтому вполне вероятно, что данная категория расходов на конец отчетного периода не будет распределена по объектам калькулирования, поэтому строительная организация не будет покрывать некоторые затраты, которые приведут к снижению финансового результата.

Во избежание подобной проблемы рекомендуется формировать точную стоимость заказа, предварительно наметив все возможные затраты организации. В этих целях советуется использовать бюджетную ставку, при помощи которой возможно эффективно распределять косвенные расходы.

Строительным организациям следует проводить всестороннюю оценку работы с учетом поступающей информации в целях эффективного развития.

Как и множество других сфер деятельности, строительная требует наличия лицензии на осуществление строительно-монтажной деятельности, то есть специального разрешения на выполнение работ. Поскольку строительный процесс включает в себя множество работ, подрядчик возможно не будет иметь

лицензию на выполнение их всех. Поэтому заказчик имеет право на привлечение к выполнению работ одновременно нескольких подрядчиков [6 с. 123].

Исходя из сказанного можно сделать следующий вывод. Строительство является одним из важнейших секторов экономики страны, благодаря которому строятся новые объекты и модернизируется качество существующих основных фондов. Рекомендуется для развития строительных фирм систематически проводить контроль уровня затрат путем рациональной организации бухгалтерского учета. Таким образом, бухгалтерский учет имеет множество особенностей, характерных для строительных организаций.

### **Библиографический список:**

1. Федеральный закон "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 N 402
2. Аврамова М.У. Основные методы улучшения деятельности предприятия: правильное ведение бухгалтерского учета. 2018 год. С. 12-35.
3. Анатольев Н.И. Система бухгалтерского учета в условиях рыночной экономики. М.: - Коммерсайд – 2018 год. С. 200.
4. Вакулина А.В. Бухгалтерский учет и анализ. Книга: Экономика России: нынешнее состояние. 2018 год. с. 164.
5. Даватян А.Р. Правильная организация ведения бухгалтерского учёта на предприятиях. 2017 год. С. 12-13.
6. Пирогов А.А. О принципах строительных фирм современности: непрерывное повышение квалификации личного персонала фирмы. Электронный сборник: Новый метод развития предприятий. 2017 год. С. 30-35.
7. Чатаева С.И. Бухгалтерский учет затрат в строительных организациях Российской Федерации с учетом нормативно-правовых актов. М.: - Север. 2018г.