



Nombre empresa: Comercializadora Odesa SpA

Rut: 78.154.104-4

Teléfono: +569 31360501

Correo: spaodesa@gmail.com

Dirección: Zenteno 1482, depto 1220B, Santiago

Datos Bancarios

Nombre: Comercializadora Odesa SpA

Cuenta Corriente: 97612073

RUT: 78.154.104-4

Banco: Banco de créditos e inversiones

Correo: spaodesa@gmail.com

FICHA TECNICA

Ficha técnica — Gestión Parking.cl

Nombre del producto

Gestión Parking (Magna)

Tipo de software

- Software web (panel administrador) + App Android nativa para operarios.
- Almacenamiento de datos en línea ("cloud") para consultas en tiempo real.

Funcionalidad principal

- Registro de entrada y salida de vehículos con ingreso de patente.
- Cálculo de tiempo transcurrido y monto a pagar al egreso.
- Emisión de ticket de entrada y ticket de salida (impresora térmica compatible).
- Diferentes medios de pago: efectivo, POS para tarjetas, pagos en línea.

Módulos / Funciones para administrador

- Configuración de **tarifas y horarios**: tarifas por minuto o tramos, horarios, descuentos especiales.
- **Editor de calles / sectores** para definir zonas operativas.
- **Gestión de operadores**: crear y editar operadores, asignar calles o sectores.

Comercializadora Odesa SpA

Zenteno 1482, depto 1220B, Santiago

spaodesa@gmail.com

- **Ventas:** panel con filtro por fechas, operadores y patentes; posibilidad de exportar a Excel.
- **Pagos:** ver pagos recibidos, filtrar por fechas, operadores, patentes; permite cierres por operador.
- **Pendientes de pago:** registro de deudas (patentes), marcarlas como pagadas cuando el cliente cancela.
- **Estadísticas:** gráficos y estadísticas en tiempo real para ventas y rendimiento de operadores.
- **Control de ocupación:** información en línea sobre la cantidad de vehículos estacionados y espacios disponibles.

Interfaz y usabilidad

- Web responsive: el administrador puede acceder desde PC y dispositivos móviles.
- App Android para operarios: diseño sencillo para ingreso de patentes y emisión de tickets.

Integraciones y extensibilidad

- API para integraciones con otras aplicaciones (consultas o ingreso de información).
- Equipos compatibles: puede usarse en teléfonos Android, tablets o terminales POS Android; conexión a impresoras térmicas.

Exportación / Importación de datos

- Exportación de datos a Excel a través de filtros avanzados.
- Posibilidad de carga/descarga de información mediante planillas (según web de funciones).

Seguridad y licencias

- Acceso al panel administrador mediante contraseña para usuarios autorizados.
- Licencia de uso no exclusiva; según términos, el usuario no puede modificar el código fuente.
- Responsabilidad limitada en caso de pérdida de datos por fallas externas como conexión a internet.

Planes y precios

Según su sitio:

- Plan Gratis: 1 operador, hasta 50 ingresos/salidas (según versión local)
- Plan 1: 1 operador — 1 UF + IVA / mes; hasta 5.000 ingresos.
- Plan 2: 2 operadores — 2 UF + IVA.
- Plan 3: 3 operadores — 3 UF + IVA.
- Plan 4: 4 operadores — 4 UF + IVA.
- Plan 5: 5 operadores — 5 UF + IVA.
- Plan 6: 6 operadores — 6 UF + IVA (hasta 30.000 ingresos)
- Plan 10: 10 operadores — 8 UF + IVA.
- Plan 15: 15 operadores — 12 UF + IVA.
- Para más operadores: contactar al proveedor.

Requerimientos de hardware

- Dispositivo Android (móvil, tablet o POS) para operarios.
- Impresora térmica (58 mm, Bluetooth compatible) para emisión de tickets y boletas.
- Conectividad a internet para sincronización en nube.

Beneficios y ventajas

- Plataforma en línea con datos actualizados en tiempo real.
- Transparencia para clientes sobre tiempo y cobro.
- Flexibilidad tarifaria (diferentes zonas, tiempo, descuentos).
- Ahorro de tiempo en contabilidad, cierres y gestión operativa.
- Diseño responsive para acceso desde cualquier dispositivo.
- Estadísticas en tiempo real y filtros avanzados para reportes.
- Sin costos de servidor asociados (el proveedor gestiona la infraestructura).
- Soporte y asesoría para implementación.

Limitaciones / consideraciones

- Depende de conexión a internet para funcionamiento óptimo (datos en la nube).
- Uso de la app Android: si no hay Android compatible puede ser un problema.
- Para equipos específicos (impresoras, POS) es necesario verificar compatibilidad.
- Planes con más operadores o ingresos altos requieren cotización personalizada si se sale de los planes públicos.