

## **Smlouva o nájmu reklamní plochy (skříňky)**

uzavřená podle ust. § 1746 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

mezi těmito smluvními stranami:

**Lecom Zlín, s.r.o.**

Masarykovo náměstí 1054

763 12 Vizovice (IČ: 46902317, DIČ: CZ46902317)

Zastoupený: Ing. Bohumil Štencl, jednatelem společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5875

Bankovní spojení: č. ú. 1406734359/0800

dále jen pronajímatel

**a**

**Česká pirátská strana**

Na Moráni 360/3

128 00 Praha 2

Česká republika

IČ: 71339698

dále jen nájemce.

### **I. Předmět nájmu**

1. Předmětem této smlouvy je nájem prosklené skříňky, která je umístěna na budově č. p. 1054, Masarykovo náměstí Vizovice.
2. V předmětné skříňce bude umístěna reklama (informace) nájemce.

### **II. Povinnosti nájemce**

1. Reklamu, její instalaci do skříňky a odstranění po skončení smlouvy, si zajišťuje nájemce na vlastní náklady. Pokud dojde při instalaci reklamy nebo při jejím odstraňování k poškození předmětu nájmu, je povinen zaplatit vzniklou škodu.
2. Nájemce se zavazuje udržovat po dobu trvání smlouvy reklamu ve vyhovujícím (vzhledném) stavu.

### **III. Povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel je povinen nachystat předmět nájmu včetně klíčů k uzamknutí.

### **IV. Cena a platební podmínky**

1. Cena předmětu nájmu činí 900,- Kč čtvrtletně. Cena se splatná jednorázově za celé čtvrtletí.

#### **V. Doba nájmu a skončení nájmu**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět a to v čtvrtletní výpovědní lhůtě oběma smluvními stranami bez udání důvodu.
3. Po skončení nájmu je nájemce povinen neprodleně, nejpozději do sedmi dnů od skončení nájmu, reklamu odstranit a odevzdat klíče.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., předpisy souvisejícími, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnou formou.