

Nombre y firma del contribuyente
o representante legal



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

FECHA DE CORTE
14/DICIEMBRE/2021

m² de suelo (terreno)

179.79
Valor unitario por m²

\$1,874.08
Valor del suelo

\$336,940.84

m² de construcción

38.35
Valor unitario por m²

\$1,838.35
Valor de la construcción

\$71,876.90

Uso-Rango de nivel

A -02
Clase

1
Valor catastral

\$408,817.74

Impuesto real

\$314.10
Subsidio otorgado

\$0.00
Total a pagar 1.^{er} bimestre

\$314.00

PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE ENERO)

Vence	Línea de captura	Importe
31/ENE/2022	8076543003000R2C3BRE	\$1,734.00



Vence	Línea de captura	Importe
28/FEB/2022	8076543003000TAAH21B	\$314.00



PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 DE FEB. AL 28 DE FEB.)

Vence	Línea de captura	Importe
28/FEB/2022	8076543003000TAC5710	\$1,790.00



Propuesta de Declaración de Valor Catastral y pago del Impuesto Predial que se emite con fundamento en los artículos 15, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México

ESTADO DE CUENTA

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
---------	---------	---------------	---------------	-----------

Índice promedio de
cumplimiento de pago
(acumulado anual)

62.95%

Índice de pago
en tu colonia
(acumulado anual)

37.70%

De conformidad con lo previsto en los artículos 15, párrafo primero, y 127, párrafo séptimo, del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente constituye una propuesta de determinación del valor catastral y pago del impuesto predial, cuya finalidad es facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de sus obligaciones, por lo que no tiene el carácter de una resolución fiscal o determinante de crédito. Es importante señalar que es obligación de los contribuyentes calcular el impuesto predial a su cargo, en términos de lo dispuesto en el artículo 126, párrafo quinto, del citado Código Tributario Local.

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

NÚMERO DE CUENTA: 76543003000-5

2022

1

PRIMER
BIMESTRE

ENTIDAD FEDTIVA.: 09

CONTRIBUYENTE:

UBICACIÓN DEL PREDIO

CALLE Y NÚMERO:

COLONIA:

C.P.:

DOMICILIO PARA NOTIFICAR

CALLE Y NÚMERO:

COLONIA:

C.P.:

FOLIO: 0091549

PROPIETARIO O POSEEDOR

CL. 5, MZ-5 LT-24

RENOVACION

09209 ALCALDIA: IZTAPALAPA

CL. 5, MZ-5 LT-24

RENOVACION

09209

Realiza tu
pago
Anual y
obtén un
descuento:

Del 1 al
31 de
Enero del
8%

Del 1 al 28
de Febrero
del 5%