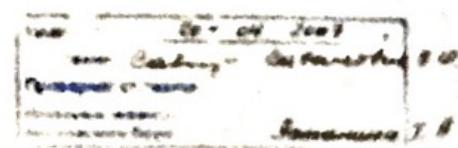
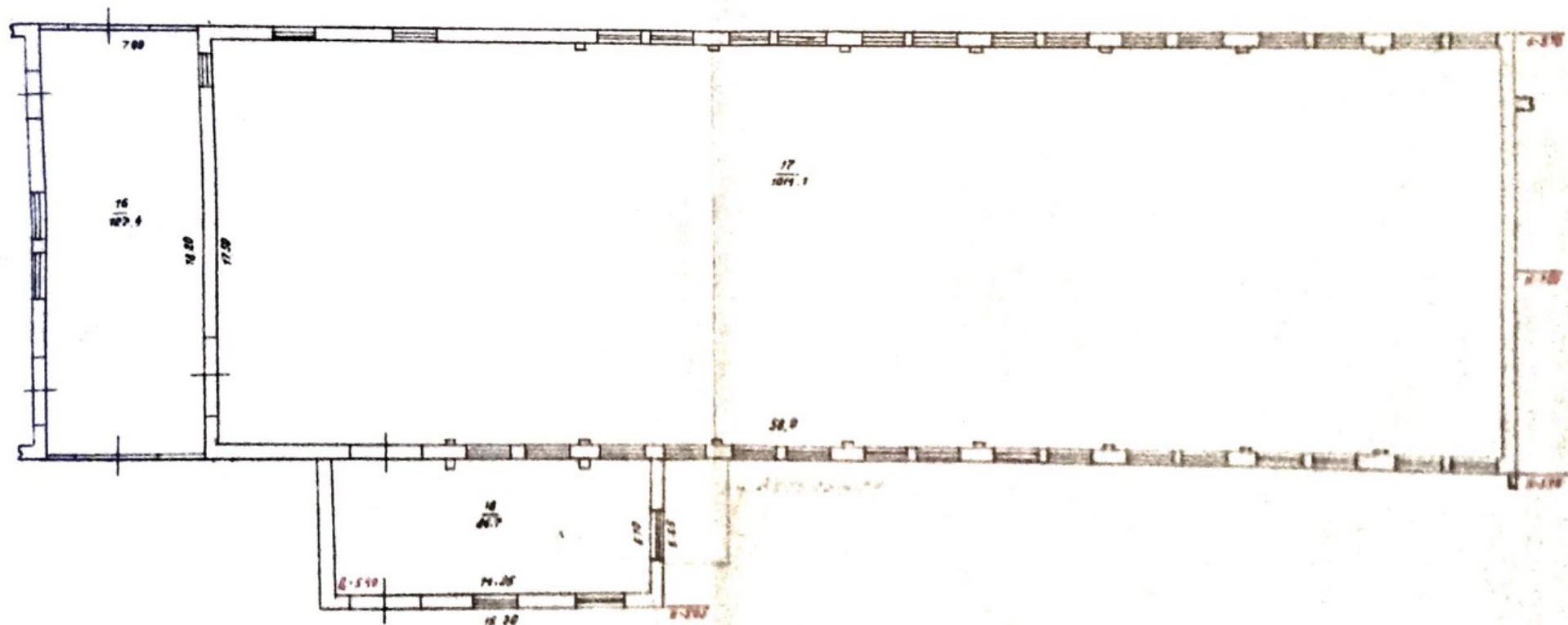


Поземажный план строения пит. " "

город Казань, пас. _____ улица Хамовниковская, № 1

по поземажному плану - участок № 4
здания



Министерство тяжелой промышленности, Бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На здание часто здание деревообрабатывающего цеха,
назначение нежилого строения

Район _____

Город (насел.) Каменск.

Улица (нр.) Комсомольская, 8

Квартал № _____

Инвентарный № 4248/37

Кадастровый № 42 34 000000 0000 1278/37 1000 / A 35

I. Регистрация права собственности

(Регистровый номер, _____)

Фонд _____

II. Экспликация земельного участка - кв. №

III. Благоустройство здания - кв. м.

IV. Общие сведения

Назначение не плавс
Использование по назначению
Количество мест (мощность) _____
а) _____
б) _____
в) _____
г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

$$\% \text{ износа, приведенный к формуле: } \frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{уд. вес (гр. 7)}} = \frac{4000}{100} = 40 \%$$

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера	Год постройки	Число этажей	Вид внутренней отделки											
№ п/п	Группа капитальности	Техническое состояние (однок., среднее, плохое и т.д.)	Удельный вес по зданию	Износ в %	Ул. неизн. элементы	Ниже в %	% износа в стр. (р. 7 к р. 8) 100	Группа капитальности	Удельный вес по зданию	Износ в %	Ул. неизн. элементы	Ниже в %	% износа в стр. (р. 7 к р. 8) 100	Группа капитальности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Фундамент													
2	а) стены и полы													
3	б) перегородки													
4	Потолки													
5	Кровля													
6	Планы													
7	Приямка													
8	Паркет													
9	Санит. и инжен. устроиства													
10	Прочее													

Шкала 100 %

Лист 1 из 100

Лист 1 из 100

VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера	Год постройки	Число этажей	Вид внутренней отделки											
№ п/п	Группа капитальности	Техническое состояние (однок., среднее, плохое и т.д.)	Удельный вес по зданию	Износ в %	Ул. неизн. элементы	Ниже в %	% износа в стр. (р. 7 к р. 8) 100	Группа капитальности	Удельный вес по зданию	Износ в %	Ул. неизн. элементы	Ниже в %	% износа в стр. (р. 7 к р. 8) 100	Группа капитальности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Фундамент													
2	а) стены и полы													
3	б) перегородки													
4	Потолки													
5	Кровля													
6	Планы													
7	Приямка													
8	Паркет													
9	Санит. и инжен. устроиства													
10	Прочее													

Шкала 100 %

Лист 1 из 100

Лист 1 из 100

IX. Техническое описание пристроек и других частей зданий

Наименование конструктивных элементов	Литера	Узлы и детали	Гипер- ссылка	Узлы и детали	Литера	Узлы и детали	Гипер- ссылка	Узлы и детали	Литера	Узлы и детали	Гипер- ссылка	Узлы и детали
		Узлы и детали				Узлы и детали				Узлы и детали		
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытие												
Крыша												
Полы												
Пропусы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	%			100	%			100	%	

XI. Техническое описание служебных пристроек

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Параметр	Ул. вес с опорами	Литера	Удельный вес по таблице	Параметр	Ул. вес с опорами	Литера	Удельный вес по таблице	Параметр	Ул. вес с опорами
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытие												
Крыша												
Полы												
Промежуточные работы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

Формулы для подсчета площади, объема

Наименование конструктивных элементов	Литера	Указани е по рабо те	Приори тет	Узлы с подраздел ением	Литера	Указани е по рабо те	Приори тет	Узлы с подраздел ением	Литера	Указани е по рабо те	Приори тет
		Узел ы по рабо те				Узел ы по рабо те				Узел ы по рабо те	
Фундамент											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыши											
Полы											
Промежуточные этажи											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	x			100	x			100	x

XII. Исчисление стоимости служебных построек

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

XIV. Общая стоимость (в руб.)

20 04 2007

Исполнил София (Балакина Е.В.)

23, 04 2007

Проверил Смирнов

- 23 - 04 2004

Her. Grpo Yanay (Sombrero P)

XV Отмечал ли следовщик обследованных

Для обследования	10.0	10.0	10.0	10.0
Обследован				
Промерен				
Нанесено				

3-01-13



част 3 здания № 4
по п/п плану

ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану строения, расположенного в городе Казатан
по улице Комсомольская, № 8

Этаж	№ кв.	№ комн	Назначение частей помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая Пл-дь	Основная	Вспом.
I	1		Склад	$12,70 \times 18,20 - 9 \times 0,4 \times 0,4$	218,8		218,8
	2		Столярный цех	$11,20 \times 18,20 - 5,25 \times 4,35 - 3 \times 0,4 \times 0,4$	180,5	180,5	
	3		Комната отдыха	$4,06 \times 4,90$	19,9		19,9
	4		Шашмариц. цех	$18,20 \times 18,23 - 5,95 \times 4,73 -$ $3 \times 0,25 \times 0,25 - 7 \times 0,4 \times 0,4 - 0,7 \times 0,4$	302,3	302,3	
	5		Склад краски	$5,95 \times 4,56 - 0,25 \times 0,25$	27,1		27,1
	6		Склад	$16,20 \times 18,30 - 7,87 \times 6,30$	246,9		246,9
	7		Кр. угловой	$7,54 \times 6,00$	45,2		45,2
<i>Итого по части здания № 3</i>					1040,7	482,8	557,9
II	9		Столярное отп	$36,3 \times 17,55 - 4,15 \times 5,10 -$ $11 \times 0,25 \times 0,50$	614,5	614,5	
III	10		Чайница	$4,85 \times 3,82$	18,5	18,5	
	11		тумбочка	$2,65 \times 2,90$	7,7		7,7
	12		- " -	$5,32 \times 2,65$	14,1		14,1
	13		- " -	$5,32 \times 2,52$	13,4		13,4
	14		- " -	$2,90 \times 2,67$	7,7		7,7
	15		Замочная	$2,62 \times 8,40$	22,0	22,0	
					83,4	40,5	42,9
<i>Итого по части № 1 здания</i>							
IV	16		Склад	$7,00 \times 18,20$	127,4		127,4
	17		Резиногорн. отп.	$5,80 \times 17,50 - 1,5 \times 0,15 \times 0,40$	1014,7	1014,7	
	18		Слесарное отп.	$14,25 \times 6,10 - 2 \times 0,3 \times 0,4$	86,7	86,7	
<i>Итого по части № 4</i>					1228,2	1100,8	127,4
V	19		Канцеля	$13,30 \times 2,10$	27,9	27,9	
	20		Канцеля	$13,30 \times 3,20$	42,6	42,6	
	21		- " -	$13,30 \times 3,60$	47,9	47,9	
	22		- " -	$13,30 \times 2,80$	37,2	37,2	
	23		- " -	$13,30 \times 5,00$	39,9	39,9	
	24		- " -	$13,15 \times 6,30$	82,8	82,8	
	25		Химоргандерная	$3,15 \times 14,25$	54,3	54,3	
<i>Итого по части здания № 5</i>					514,8	332,6	182,2
<i>Всего по зданию</i>					3481,6	2571,2	910,4