

선거명	제19대 국회의원선거		선거구명	서울특별시 성동구갑	
후보자명	최재천	기호		소속정당명	민주통합당
공약번호: 1	공약 제목 : 문화성동 만들기				
<div>○ 현황</div> <div><div>- 낙후된 성동의 이미지를 바꾸고, 문화 향유권의 보장을 위해 계획적인 문화·예술 공간과 행사에 대한 필요성이 제기</div><div>- 서울의 자랑인 서울숲을 더욱 친근하고, 주민 욕구에 부합하는 문화공간으로 활용할 계획 필요</div></div> <div>○ 정책목표</div> <div><div>- 서울숲을 도시문화의 중심으로 만들고, 각종 문화예술 행사 개최 및 생활스포츠 공간 확충, 삼표레미콘 공장 조속한 이전과 ‘글로벌 컬처 앤 비즈니스센터’ 건립을 추진하겠습니다.</div></div> <div>○ 추진계획</div> <div><div>- 서울 숲을 중심으로 뉴욕 ‘브라이언트파크(Bryant Park)’ 문화프로그램을 벤치마킹, 일 년 열두 달 문화프로그램 상설운영</div><div>- 서울숲과 응봉산, 중랑천과 한강, 살곶이다리와 응봉교를 이어 역사와 현재, 자연과 인공, 산과 숲과 강을 도심 속에서 체험하는 ‘서울형 올레길’ 조성 및 사계절 꽃 축제 개최</div><div>- 학교체육시설과 연계하거나 남아 있는 공간을 최대한 발굴하여 축구 잔디구장, 실내 배드민턴장 등을 건립</div><div>- 현대차그룹 소유 부지의 삼표레미콘 공장을 조속히 이전하고, 현대차 쪽이 원하는 비즈니스센터와 성동이 원하는 문화센터를 결합하는 방안 적극 추진</div></div> <div>○ 소요예산 및 재원조달 방안</div> <div><div>- 문화프로그램 및 축제: 매년 10억(민간지원 및 국·시비, 구비로 조달)</div><div>- 체육공간 확충: 약 20억(구비 조달)</div><div>- ‘글로벌 컬처 앤 비즈니스센터’: 비예산(민간 공공기여로 조달)</div></div>					
공약번호: 2	공약 제목 : 옥수지역 인문계고 유치				
<div>○ 현황</div> <div><div>- 성동구 내의 5개 인문계고 중 금호·옥수 지역엔 단 한 개도 없음</div></div>					

- 옥정중학교 학생들이 주로 배정받는 건대부고의 경우, 옥수동 H아파트를 기준으로 통학시간이 1시간 30분에 달하고, 그나마 가까운 오산고 또한 50분 이상 소요
- 금호·옥수 지역의 중학생 학부모들은 자녀의 고등학교 진학문제로 타 지역으로 전입 고려

○ 정책목표

- 인문계고등학교 설립으로 아이들이 비효율적으로 사용하는 시간을 없애고, 지역의 교육환경 정상화의 기초를 마련함으로써 타 지역으로의 인재유출을 방지하겠습니다.

○ 추진계획

- 17대 국회 시절 인문계 성수고등학교 유치 경험 활용
- 광노현 교육감 등과 협의 중인 바, 첫째, 금호제15구역주택재개발 부지 내 중학교 설립 예정 부지(7200㎡)에 고등학교를 유치하는 방안, 둘째, 민주통합당 박원순 시장의 서울시가 ‘특별’ 예산을 편성하여 학교 신설부지로 내어놓는 방안 추진

○ 소요예산 및 재원조달 방안

- 부지 매입비 및 건설 비용: 약 500억(시비, 교육청 예산 조달)

공약번호: 3

공약 제목 : 안심보육을 위한 국·공립 어린이집 신설

○ 현황

- 2011년 현재 성동구내 국·공립 어린이집은 31개로 전체 어린이집 160개의 20%에 불과. 국·공립 어린이집을 이용하는 아동은 20%에 그침
- 2011년 성동(갑) 국·공립 어린이집 대기자수만 9,380명(2011년12월기준)
- 부모들은 질 높은 국·공립 어린이집을 선호하고 있음

○ 정책목표

- 성동구내 국·공립어린이집 수를 늘려 보육환경의 공공성을 확보하고, 수용능력을 증진시켜 보육복지 서비스를 강화하겠습니다.

○ 추진계획

- 서울시는 2020년까지 동(洞) 당 2개소씩 설립할 계획이나 이를 앞당겨 2016년까지 실현

<ul style="list-style-type: none"> - 서울메트로 등이 운영 중인 동네 전철 역사(신금호·옥수·금호·뚝섬·성수·응봉) 또는 주변에 어린이집 신설 추가로 추진 <p>○ 소요예산 및 재원조달 방안</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6개소(1개소당 15억) 건설: 총 90억(국비, 시비, 구비로 조달) 	
공약번호: 4	공약 제목 : 소유권과 주거권이 조화를 이루는 재개발·재건축 실현
<p>○ 현황</p> <ul style="list-style-type: none"> - 재개발이 추진 중인 지역에 저소득주거세입자의 주거불안 및 원주민 이탈 등의 문제 발생 - 사업 진행 중 각종 갈등으로 인한 사업지연으로 추가분담금 발생 - ‘도시 및 주거환경정비법’ 개정으로 정비사업 변화 예상. - ‘정비예정구역 또는 추진위가 구성되지 않은 정비구역’에 대해서 토지 등 소유자 30%이상이 해제를 요청하는 경우 도시계획위원회 심의를 거쳐 지정권자가 정비구역을 해제할 수 있게 됨 - ‘추진위나 조합이 설립된 기존 사업의 경우’ 추진위와 조합 설립에 동의한 자 1/2~2/3이 동의하거나, 토지 등 소유자의 1/2이상이 동의할 경우 주민의 동의를 받아 추진위와 조합을 취소할 수도 있음 <p>○ 정책목표</p> <ul style="list-style-type: none"> - 폭 넓은 이해관계자들의 참여로 사업을 검토·확정하고, 주거권과 소유권의 조화를 목표로 하는 정비 사업을 통해 주거복지의 수준을 향상시키겠습니다. <p>○ 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> - ‘도시 및 주거환경정비법’ 개정에 따라 주민참여를 강화하고, 순환용 임대주택 공급확대 및 임시주거시설 설치 추진 - 민주당통합당 박원순 서울시장과 시의회를 통해 기반시설 설치부담금 완화책 실시 및 용적률 상향 적극 검토 <p>○ 소요예산 및 재원조달 방안</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기반시설 비용: 법제도 개선으로 국비·시비 지원 확대 	
공약번호: 5	공약 제목 : 금호지역의 도로 확장
○ 현황	

- ‘금호역~금남시장 간 도로’는 폭 병목으로 인한 극심한 교통정체와 가로상권 및 노점상 밀집으로 보행환경이 극히 열악
- ‘신금호역로터리~금호2가 530 간 도로’는 인근 금호 제15·17·19구역 주택재개발 사업완료시 교통수요의 급격한 증가로 인한 차량병목현상과 혼잡 예상

○ 정책목표

- 정체구간의 도로·인도를 확장함으로써 안전한 통행을 가능하게 하고, 상습 정체현상을 해소하겠습니다.

○ 추진계획

- ‘금호역~금남시장 간 도로’는 금호제23구역 주택재개발 사업 진행시 용적률 등에 예외를 인정하고 대신 도로부지에 대한 기부채납을 받는 방안 추진(시와 조합 간 합의 전제)
- ‘신금호역로터리~금호2가 530 간 도로’는 시 예산을 확보해 도로를 신설하는 방안 추진

○ 소요예산 및 재원조달 방안

- ‘금호역~금남시장 간 도로’: 금호제23구역 주택재개발조합 기부채납
- ‘신금호역로터리~금호2가 530 간 도로’: 공사비 약 20억(토지 및 건물 보상비 약 90억(시 도로 편입 후 시비로 건설)