


**UNION
SERVICE**
RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO

VIA ROMA, 84 CASTEL D AZZANO VR - TEL. 045 8521697 - AMMINISTRAZIONE © SERVICEGROUP.BIZ

COMMESSA	CLIENTE
RISTRUTTURAZIONE PARZIALE via Roma, 84 Castel d'Azzano -	NICOLA CHILELLI tel. 3511610715 VIA MONTE PASTELLO, 41 OSPEDALETTO

Budget - revisione n.5	22/2/2019
Operatore: Nicola Pancheri	

Pos.	Descrizione	N	L	H	P	Qnt.	U.M.	Importo
IMPIANTO DI CANTIERE								
1	POS - Piano Operativo Sicurezza. Preparazione del cantiere con teli e naiton nelle zone non oggetto d'intervento. Tale importo viene riconosciuto solo se il cliente conferma il lavoro di preparazione e protezione.	1	-	-	-	1	cad	€ 60.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-



UNION SERVICE

RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO

VIA ROMA, 84 CASTEL D AZZANO VR - TEL. 045 8521697 - AMMINISTRAZIONE © SERVICEGROUP.BIZ

Pos.	Descrizione	N	L	H	P	Qnt.	U.M.	Importo
GENERICO								
2	RIFACIMENTO BAGNO Rifacimento completo bagno comprensivo di: demolizione pavimenti e rivestimenti, massetti e vecchi impianti. Fornitura e posa di nuovo impianto elettrico ed idraulico, nuovo massetto, pavimenti e rivestimenti a scelta tra i capitolati esposti in show room. Fornitura e posa di nuovi sanitari intesi come wc, bidet, lavabo e relative rubinetterie. Previsto il riutilizzo del radiatore esistente. Tinteggiatura in tinta bianco traspirante a fine intervento. Box doccia escluso. Attacco lavatrice. Opere murarie = 1.000,00 Opere idrauliche = 750,00 Pavimentista = 450,00 Elettricista = 130,00 Mat. edile = 250,00, materiale pavimenti = 250,00 Mat. sanitario = 750,00	1	-	-	-	1	cad	€ 3580.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
POSA								
3	Fornitura e Posa box doccia	1	-	-	-	1	cad	€ 1377.5
	Assistenza: Assistenza							45.0 %
	Fornitura:							€ 800.0
	Posa:							€ 150.0



UNION SERVICE

RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO

VIA ROMA, 84 CASTEL D AZZANO VR - TEL. 045 8521697 - AMMINISTRAZIONE © SERVICEGROUP.BIZ

Pos.	Descrizione	N	L	H	P	Qnt.	U.M.	Importo
EDILE								
4	Creazione di contro-parete per sanitari sospesi rivestita.	1	-	-	-	1	cad	€ 70.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
PAVIMENTAZIONE								
5	Rimozione del vecchio battiscopa compreso ripristini.	1	-	-	-	1	cad	€ 180.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
6	Demolizione pavimentazione in sovrapposizione su corridoio notte, corridoio giorno, sala e cucina. (senza deteriorare il fondo).	1	-	-	-	1	cad	€ 300.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
7	Preparazione fondo alla posa del nuovo pavimento	1	-	-	-	1	cad	€ 140.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-



UNION SERVICE

RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO

VIA ROMA, 84 CASTEL D AZZANO VR - TEL. 045 8521697 - AMMINISTRAZIONE © SERVICEGROUP.BIZ

Pos.	Descrizione	N	L	H	P	Qnt.	U.M.	Importo
8	Fornitura e posa di nuovi pavimenti in gres effetto legno su tutta l'abitazione ad esclusione del bagno. Fornitura = 76 mq x 15 = 1.140,00 + posa = 70 x 18 = 1.260,00	1	-	-	-	1	cad	€ 2400.0
	Fornitura:							€ 1140.0
	Posa:							€ 1260.0
9	Fornitura e posa di nuovo battiscopa in gress come pavimento. Fornitura = 280,00 Posa = 300,00	1	-	-	-	1	cad	€ 580.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
OPERE IDRAULICHE								
10	Sostituzione tubazioni linea sanitaria da cucina a bagno compreso ripristini.	1	-	-	-	1	cad	€ 260.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
TINTEGGIATURE								
11	Tinteggiatura in tinta bianco traspirante a fine intervento dell'intera abitazione.	1	-	-	-	1	cad	€ 720.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-



UNION SERVICE

RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO

VIA ROMA, 84 CASTEL D AZZANO VR - TEL. 045 8521697 - AMMINISTRAZIONE © SERVICEGROUP.BIZ

Pos.	Descrizione	N	L	H	P	Qnt.	U.M.	Importo
TRASPORTO MATERIALI								
12	Trasporto materiali da piano terra a piano di lavoro con scala esterna mobile o montacarichi. Noleggio e trasporto incluso.	1	-	-	-	1	cad	€ 200.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
13	Trasporto di materiali alla discarica per la totale portata dell'autocarro, nolo di automezzo, compreso carburante, il lubrificante e l'autista per l'impiego minimo di 8 ore su strada asfaltata (motocarro fino a 1500 Kg di portata utile).	2	-	-	-	2	cad	€ 280.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
PRATICHE								
14	Pratica progettuale per detrazione fiscale. Escluse eventuali post accesso agli atti in comune e spese di segreteria a discrezione del comune stesso.	1	-	-	-	1	cad	€ 350.0
	Fornitura:							-
	Posa:							-
Totale								€ 10497.5
Budget imprevisti								€ 400.0