

## QUY TRÌNH BẢO TRÌ HỆ THỐNG LẠNH TRUNG TÂM MITSUBISHI ELECTRIC CITY MULTI

Quy trình bảo trì định kỳ của nhà sản xuất HỆ THỐNG LẠNH MITSUBISHI ELECTRIC CITY MULTI  
Sau thời gian hoạt động thì hệ thống máy lạnh cần phải được tiến hành kiểm tra và vệ sinh định kỳ: thời gian và qui trình như sau:

1. Sau thời gian hệ thống hoạt động được 01 tháng thì chúng ta tiến hành kiểm tra và bảo trì như sau:

- Tháo phin lọc (lưới lọc) dàn lạnh xuống làm vệ sinh : dùng vòi nước xịt nhẹ cho sạch bụi bám vào phin sau khi làm xong thì lau khô và lắp trở lại bình thường( trường hợp máy chạy bình thường)

2. Sau thời gian hệ thống hoạt động được 03 tháng,thì chúng ta tiến hành bảo trì như sau:

### Các bước tiến hành :

- Cho ngưng hoạt động toàn bộ hệ thống lạnh và tắt CB điện cấp nguồn cho hệ thống

#### Dàn nóng :

- ✚ Kiểm tra quạt dàn nóng bằng cách dùng tay quay xem mô tơ có trơn không.
- ✚ Dùng bơm áp lực xịt rửa sạch bụi bẩn bám trên bộ tản nhiệt của dàn nóng (*chú ý không được xịt thẳng vào tủ điện khiển của dàn nóng*)

#### Dàn lạnh:

- ✚ Tháo mặt nạ dàn lạnh xuống - Tháo dây điện nguồn ra khỏi dàn lạnh
- ✚ Tháo bo mạch khiển xuống - Tháo bo mạch nguồn xuống
- ✚ Tháo máng nước xuống - Tháo quạt dàn lạnh xuống

Dùng áo nilon chụp vào dàn lạnh sau đó dùng vòi nước của bơm áp lực xịt rửa sạch sẽ bụi bẩn bám trên bề mặt của bộ trao đổi nhiệt của dàn lạnh. Lau khô bộ trao đổi nhiệt và lắp các thiết bị trở lại. Sau khi làm vệ sinh xong toàn bộ thì tiến hành kiểm tra tổng thể trước khi vận hành hệ thống trở lại.

**Lưu ý :** việc tiến hành làm bảo trì hệ thống lạnh nhất định phải là đội ngũ kỹ thuật có trình độ tay nghề vững và hiểu biết về hệ thống. Quy trình này sẽ được lập lại 03 hoặc 04 tháng/ 1 lần.

- Những quy trình trên do nhà sản xuất đưa ra.với vai trò là nhà phân phối Công Ty chúng tôi rất mong Quý Khách Hàng sử dụng hệ thống lạnh của **MITSUBISHI ELECTRIC** tuân thủ theo những quy định nhà sản xuất đưa ra. Việc bảo trì định kỳ sẽ tránh được những chi phí phát sinh và sự cố không mong muốn sau đây:

- ✚ Thời gian làm lạnh kéo dài
- ✚ Chi phí điện năng tăng lên
- ✚ Tránh được đọng sương trên đường ống đồng
- ✚ Máy hoạt động liên tục không báo lỗi
- ✚ Tránh hư hỏng bơm nước xả dàn lạnh
- ✚ Tuổi thọ của hệ thống bị giảm

Khi có sự cố báo lỗi về hệ thống thì liên hệ bộ phận kỹ thuật của nhà cung cấp để được tư vấn cách khắc phục (các lỗi nhỏ và cơ bản), đồng thời bộ phận kỹ thuật sẽ giải quyết các lỗi lớn 24/24h.

Dưới đây chúng tôi đính kèm các mã lỗi sự cố của hệ thống City Multi:

**EBOOKBKMT.COM**  
**Tài liệu kỹ thuật miễn phí**

Error Code	Preliminary error code	Error (preliminary) detail code	Error code definition	Searched unit				Notes
				Outdoor unit	Indoor unit	LOSSNAY	Remote controller	
0403	4300 4305	01 05 (Note)	Serial communication error	○				
0900	-	-	Test run mode			○		
1102	1202	-	Abnormal discharge air temperature	○				
1301	-	-	Abnormal low pressure	○				
1302	1402	-	Abnormal high pressure	○				
1500	1600	-	Excessive or insufficient refrigerant	○				
-	1605	-	Preliminary suction pressure abnormality	○				
2500	-	-	Water leakage		○			
2502	-	-	Drain pump failure		○			
2503	-	-	Drain pump failure/Float switch trip		○	○		
2600	-	-	Water leakage			○		
2601	-	-	Water supply cut-off			○		
4102	4152	-	Open phase	○				
4106	-	-	Unit output OFF due to transmission power supply overlaps	○				
4115	-	-	Power supply sync signal abnormality	○				
4116	-	-	RPM error/Motor malfunction		○	○		
4220 4225 (Note)	4320 4325 (Note)	[108]	Bus voltage drop (S/W detection)	○				
		[109]	Bus voltage rise (S/W detection)	○				
		[111]	Logic error	○				
		[131]	Bus voltage drop before startup	○				
4230	4330	-	Heatsink overheat protection	○				
4240	4340	-	Overload protection	○				
4250 4255 (Note)	4350 4355 (Note)	[101]	IPM error	○				
		[104]	IPM short/grounding abnormality	○				
		[105]	Overcurrent error due to short-circuited motor	○				
		[106]	Instantaneous overcurrent breaker trip (S/W detection)	○				
		[107]	Effective overcurrent breaker trip (S/W detection)	○				
4260	-	-	Heatsink overheat protection before startup	○				
5101	1202	-	Temperature sensor failure		○			
			Suction air temperature (TH21) Return of OA processing unit (TH4)			○		

Error Code	Preliminary error code	Error (preliminary) detail code	Error code definition		Searched unit				Notes
					Outdoor unit	Indoor unit	LOSSNAY	Remote controller	
5102	1217	-	Temperature sensor failure	Indoor piping (TH22)		○			
				Pipes on the OA processing unit (TH2)			○		
				Subcool coil bypass outlet (TH2)	○				
5103	1205	00	Temperature sensor failure	Gas side pipe (TH23)		○			
				Pipes on the OA processing unit (gas side) (TH3)			○		
				Pipe (TH3)	○				
5104	1202	-	Temperature sensor failure	Pipes on the OA processing unit (TH1)			○		
				Outside air temperature (TH24)		○			Detectable only by the All-Fresh type indoor units
				Outdoor unit discharge (TH4)	○				
5105	1204	-	Temperature sensor failure	Accumulator inlet (TH5)	○				
5106	1216	-	Temperature sensor failure	Subcool heat exchanger outlet (TH6)	○				
5107	1221	-	Temperature sensor failure	Outside air temperature (TH7)	○				
5110	1214	01	Temperature sensor failure	Heatsink (THHS)	○				
5201	-	-	High pressure sensor failure (63HS1)		○				
5301	4300	[115]	ACCT sensor failure		○				
		[117]	ACCT sensor circuit failure		○				
		[119]	IPM open/Disconnected ACCT connector wiring		○				
		[120]	ACCT faulty wiring detection		○				
5701	-	-	Float switch connector disconnection			○			
6201	-	-	Remote controller board failure (nonvolatile memory error)					○	
6202	-	-	Remote controller board failure (Clock IC error)					○	
6500	-	-	Indoor unit cleaning operation abnormality		○				
6600	-	-	Address overlaps		○	○	○	○	
6601	-	-	Unset polarity		○				
6602	-	-	Transmission processor hardware error		○	○	○	○	
6603	-	-	Transmission circuit bus-busy		○	○	○	○	
6606	-	-	Communication error with the transmission processor		○	○	○	○	
6607	-	-	No ACK		○	○	○	○	
6608	-	-	No response		○	○	○	○	

Error Code	Preliminary error code	Error (preliminary) detail code	Error code definition	Searched unit				Notes
				Outdoor unit	Indoor unit	LOSSNAY	Remote controller	
6831	-	-	MA communication transmission error (No receipt)		○		○	
6832	-	-	MA communication receipt error (Synchronization)		○		○	
6833	-	-	MA communication transmission error (Hardware error)		○		○	
6834	-	-	MA communication transmission error (Start bit detection error)		○		○	
7100	-	-	Total capacity error	○				
7101	-	-	Capacity code error	○	○	○		
7102	-	-	Error in the number of connected units	○				
7105	-	-	Address setting error	○				
7106	-	-	Attribute setting error			○		
7110	-	-	Unset unit connection information error	○				
7111	-	-	Remote controller sensor failure		○	○		
7113	-	-	Function setting error	○				
7117	-	-	Model setting error	○				
7130	-	-	Incompatible units	○				

Ghi chú: Để biết rõ hơn về các mã lỗi, hãy tham khảo thêm tài liệu bảo trì (Service Manual)

Với những yêu cầu trên của nhà sản xuất, Công Ty chúng tôi rất mong nhận được sự hợp tác từ quý công ty  
Trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY MITSUBISHI ELECTRIC VIET NAM**