

ДОГОВОР КУПЛИ –ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

г.Щёлкино Ленинский район Республика Крым

шестое августа

Две тысячи пятнадцатого года :

Мы , нижеподписавшиеся :

С одной стороны – я, **гр.Барковская Людмила Григорьевна**, 17 февраля 1957 года рождения, место рождения : з/с Ильича Чкаловского р-на Кокчетавской обл., пол: женский, страна гражданства: Российская Федерация, паспорт 39 14 884039, выдан отделом УФМС России по Республике Крым в Ленинском районе 07 июля 2015 года, код подразделения 910-021, зарегистрированная по адресу : Российская Федерация, Республика Крым, Ленинский район, город Щёлкино, дом, 19 квартира 83, именуемая в дальнейшем **Продавец**,

а с другой стороны – я, **гр. Хобыдов Сергей Иванович**, 09 апреля 1955 года рождения, место рождения : гор. Свердловск, пол: мужской, страна гражданства : Российская Федерация, паспорт 65 02 416609, выдан Орджоникидзевским РУВД города Екатеринбурга, 21.12.2001 года, код подразделения 662-007, зарегистрирован по адресу : улица Уральских рабочих, дом, №2, квартира 9, город Екатеринбург, Российская Федерация, именуемый в дальнейшем **Покупатель**, именуемые в дальнейшем вместе **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем :

1. По настоящему договору **Продавец - Барковская Людмила Григорьевна**, обязуется передать квартиру, находящуюся по адресу : Российская Федерация, Республика Крым, Ленинский район, город Щёлкино, дом 19(девятнадцать), квартира 83(восемьдесят три), в собственность **Покупателю - Хобыдову Сергею Ивановичу**, а **Покупатель** обязуется принять эту квартиру и уплатить за неё определённую денежную сумму (цену)
Кадастровый номер квартиры : 90:07:010103:164
2. Указанная квартира принадлежит **Продавцу** на основании **Договора дарения**, удостоверенного **Гриценко И.Н.**, частным нотариусом Ленинского районного нотариального округа Автономной Республики Крым 24 августа 2000 года и зарегистрированного в реестре за № 934, регистрация права произведена Арендным предприятием «КЕРЧЕНСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ» 07 сентября 2000 года.
3. Согласно кадастровому паспорту помещения (выписке из государственного кадастра недвижимости) № 90:07:010103:164, выданному Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым 21 июля 2015 года, квартира, которая является предметом настоящего договора, имеет следующие характеристики и описание: общая площадь 46,3 (сорок шесть целых и три десятых) кв.м, без учёта лоджии 1,6 кв. м., в связи с соответствием п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ. Помещение расположено : этаж №6 (шесть), назначение : жилое, вид жилого помещения в многоквартирном доме .