



**AVIS D'ECHEANCE**

**DU 01/07/2024 AU 31/07/2024**

**VOTRE REFERENCE: 0516 1411 03**

**Adresse du lot**

1 RUE G.APOLLINAIRE  
36100 ISSOUDUN

N° de Client : 14002978 ( Accès espace locataire )

Occupant : M. AGUENI ABDERRAHIM

Taux de loyer pratiqué : 5,77

Taux de loyer maximum : 6,02

(au m² de surface corrigée ou utile)

**MR ET MME AGUENI ABDERRAHIM**

**1 RUE G.APOLLINAIRE**

**36100 ISSOUDUN**

DATE		DEBIT	CREDIT
<b>29/06/2024</b>	<b>Votre solde lors du dernier avis d'échéance</b>	<b>0,00</b>	
15/07/2024	Prélèvement		539,39
30/06/2024	échéance juin 2024	539,39	
<b>30/07/2024</b>	<b>Echéance du mois de juillet 2024</b>	<b>539,39</b>	
	LOYER LOT INDIVIDUEL 484,97		
	LOYER GARAGE ATTENANT 40,66		
	ENTRETIEN CHAUFFAGE 12,08		
	ROBINETTERIE 1,68		
	<b>Vous nous devez la somme de</b>	<b>539,39</b>	

**La somme de 539,39€ sera prélevée le 15/08/2024**

(Si arriéré, échéance majorée de 25%, sauf accord particulier)

*Vous allez recevoir début août votre avis de régularisation des charges 2023  
qui sera comptabilisé sur le prochain avis d'échéance.*

**Loyer payable dès réception et au plus tard avant le 15 du mois par :**

*Etiquette à coller au dos de votre chèque*

- Prélèvement, renseignements au : 02.54.60.20.00
  - Carte bancaire via votre espace locataire [www.opac36.fr](http://www.opac36.fr) ou l'application mobile
  - Carte bancaire au siège de l'OPAC uniquement entre 9h00 et 12h30
  - Chèque à l'ordre de l'OPAC36 à adresser à l'OPAC de l'Indre  
90 avenue Charles de Gaulle BP n° 115 - 36002 CHÂTEAUROUX Cedex
- Echéance RUM :15H3601-0516141103-8163 ICS : FR50ZZZ148199**

