**Annexe 2044 - Déclaration des Revenus Fonciers de 2024**

**Caractéristiques des propriétés**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom de la Propriété | Type | Locataire | Date Acquisition | Adresse |
| Immeuble 1 | [Type1] | [nom et prenom locataire] | [Date Acquisition1] | [Adresse1] |
| Immeuble 2 | [Type2] | [nom et prenom locataire] | [Date Acquisition2] | [Adresse2] |
| Immeuble 3 | [Type3] | [nom et prenom locataire] | [Date Acquisition3] | [Adresse3] |

**Recettes**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nom de la Propriété | Description | Montant |
| Immeuble 1 | Loyers bruts encaissés | 507 |
| Immeuble 2 | Loyers bruts encaissés | 507 |
| Immeuble 3 | Loyers bruts encaissés | 507 |
| Immeuble 1 | Recettes brutes diverses | 0 |

**Frais et charges**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nom de la Propriété | Description | Montant |
| Immeuble 1 | Frais d’administration et de gestion | 0 |
| Immeuble 1 | Autres frais de gestion | 20 |
| Immeuble 1 | Primes d’assurance | 0 |
| Immeuble 1 | Dépenses de réparation, d’entretien et d’amélioration | 0 |
| Immeuble 2 | Charges récupérables non récupérées au départ du locataire | 0 |
| Immeuble 2 | Indemnités d’éviction, frais de relogement | 0 |
| Immeuble 2 | Taxes foncières, taxes annexes | 0 |
| Immeuble 2 | Régimes particuliers, déductions spécifiques | 0 |
| Immeuble 2 | Syndic de copropriété : Provisions pour charges | 0 |
| Immeuble 2 | Syndic de copropriété : Régularisation des provisions pour charges déduites au titre de 2023 | 0 |
| Immeuble 1 | Intérêts d'emprunt (inc frais et assurances) | 0 |

**Résultat Foncier**

420 RÉSULTAT 487

*Fin de la Déclaration*