

నాగా లక్ష్మి క్లాస్‌మేట్ పెళ్లి ప్రతిపాదన - నేను ఏమీ అడగలేదు

పెళ్లి / నిశ్చితార్థం దాదాపు రద్దు అయ్యే వరకు వెళ్లింది - నేను ఏమీ అడగలేదు

పెళ్లి సమయంలో, భూమి ధర లేదా రిజిస్ట్రేషన్ కోసం డిమాండ్ - నేను ఏమీ అడగలేదు

"కుక్క తోక, నక్క తోక తొక్కావని" వంటి వ్యాఖ్యలు చేశావు - నేను ఏమీ అడగలేదు

మాకు బహుమతిగా వచ్చిన భూమిని అమ్మేశావు - నేను ఏమీ అడగలేదు

మా బహుమతి భూమికి 15 సెంట్లు కలిపానని చెప్పావు, ఇప్పుడు అది లేదని చెబుతున్నావు - నేను ఏమీ అడగలేదు

నే కూతురు మాట తూలడం, అసభ్య పదాలు వాడటం - నేను ఏమీ అడగలేదు

సంపాదన మరియు ఆస్తుల విషయంలో నన్ను ఇతరులతో పోల్చుతూ ఉంటావు - నేను ఏమీ అడగలేదు

తేజ మరియు ఆమె భర్త మా వ్యక్తిగత కుటుంబ విషయాలలో పాల్గొన్నారు - నేను ఏమీ అడగలేదు

మొదట్లో అడగాలని అనుకున్నాను కానీ నేను ఎందుకు ఏమీ అడగలేదు? ఎందుకంటే మనం ఒకే కుటుంబం అని భావించాను.

మరియు నేను కనీసం ఇప్పటి వరకు బహుమతి భూమిని చూడలేదు మరియు ఎల్లప్పుడూ మౌనంగా ఉంటూ నా పని చేసుకుంటూ పోయాను.

ఇప్పుడు నువ్వే చెప్పు నాపై నీకు ఎందుకు నమ్మకం లేదు?

నేను నిశ్శబ్దంగా ఉండి ఏమీ అడగలేదని కారణమా? త్రాగటం తప్ప నేను చెడ్డవాడినని చెప్పడానికి మరో కారణం చెప్పు?

మరియు నేను ఎందుకు తాగుతున్నానో అసలు కారణం నీకు తెలుసా? ఈ విషయం గురించి నీ కూతురితో ఎప్పుడైనా మాట్లాడావా?

కొన్ని భూములు నీకు కూడా కట్నం లేదా వారసత్వ ఆస్తుల ద్వారానే వచ్చాయి కదా? నీకు అవసరమైనప్పుడు భూమిని అమ్మి ఇప్పుడు సుఖంగా జీవిస్తున్నావు కానీ మేము కష్టపడి పనిచేయాలని ఆశిస్తున్నావు?

మరియు నీ స్పష్టత కోసం - నన్ను ఉద్యోగం నుండి ఎవరూ తొలగించలేదు, నేను మానేసి వ్యాపారం ప్రారంభించాలని అనుకున్నాను ఎందుకంటే నా ఆలోచనలు మీ అందరి కంటే పదును, జగన్ రాజధానిని మారుస్తాడని మరియు భూముల ధరలు పడిపోతాయని నాకు తెలుసు.

నేను అమ్మమని అడగడానికి ఏకైక కారణం ఏమిటంటే, కరోనా సమయం జీవితాంతం ఒకసారి వచ్చే అవకాశం - 6 సంవత్సరాల క్రితం ధరలు గరిష్టంగా ఉన్నప్పుడు దీని నుండి లాభం పొందాలి మరియు లాభాలను పెంచుకోవాలని చెప్పాను. లేకపోతే జీవితాంతం కూలీ పని చేయాల్సి వస్తుంది. ఎప్పుడు కొనాలి అనే దానికంటే ఎప్పుడు అమ్మాలి అని మనకు తెలియాలి.

మరియు సంపాదించి పెట్టుబడి పెట్టాలనే నీ లాజిక్ అసంబద్ధం, ఎందుకు? కొన్ని ఉదాహరణలు ఇస్తాను:

ఒక సినిమా దర్శకుడికి ఆలోచనలు ఉంటాయి మరియు తన దృష్టితో ఒక ఉత్పత్తిని సృష్టించగలడు, కానీ నిర్మాత నువ్వు నీ సినిమాను నిర్మించుకుంటే అది అసంబద్ధం.

ఒక ముఖ్యమంత్రికి రాష్ట్ర రాజధానిపై దృష్టి ఉంటుంది కానీ అతనికి కేంద్ర ప్రభుత్వం నుండి నిధులు అవసరం, లేకపోతే మనం రాజధాని నగరంలో ఉన్నామని మరియు మన భూముల ధరలు పెరుగుతాయని నువ్వు అనుకుంటున్నది నిజం కాదు కదా?

సాధారణ ఉదాహరణ నువ్వు చెప్పే విధానం ఎలా ఉందంటే, నాగ లక్ష్మి టీచర్ గా ఎందుకు పని చేయాలి? ఆమె సొంతంగా స్కూల్ ప్రారంభించగలదు కదా? నాగ తేజ సాఫ్ట్వేర్ ఉద్యోగిగా ఎందుకు పని చేయాలి? ఆమె సొంతంగా సాఫ్ట్వేర్ కంపెనీ ప్రారంభించగలదు కదా?

ఈ లాజిక్ నీకు ఎప్పటికీ అర్థం కాదు - అందుకే నేను ఇవన్నీ వివరించడం మానేశాను - మీ మెదళ్ళు 1940లలో చిక్కుకుపోయాయి, మీరు ఎదగరు మరియు మీ వారసులను కూడా ఎదగనివ్వరు, మీరు ఎల్లప్పుడూ మేము కూడా కూలీ పని చేయాలని ఆశిస్తారు.

ఇంట్లో నుండి బయటకు వచ్చి కమ్మ సామాజిక వర్గం ప్రజలు ఇప్పుడు ఏమి చేస్తున్నారో చూడండి, వారు ఇక్కడ అధిక లాభాలకు అమ్ముకుంటున్నారు మరియు విశాఖపట్నంలో తక్కువ ధరలకు పెట్టుబడి పెడుతున్నారు.

అమరావతి కాదు విశాఖపట్నం అభివృద్ధి ఇంజిన్ - నేను ఇది కూడా 5 సంవత్సరాల క్రితమే చెప్పాను, కావాలంటే రాతపూర్వకంగా ఇస్తాను

భూముల గురించి నీ మార్గదర్శకాలను అనుసరిస్తాను - భవిష్యత్తులో మనం ఎంత లాభం పొందుతామో చూద్దాం.

నిజమైన ధనవంతుడు ఇళ్ళు లేదా భూములు ఉన్నవాడు కాదు, అప్పులు లేనివాడు మరియు చనిపోయే వరకు సంతృప్తికరమైన మరియు సౌకర్యవంతమైన జీవితాన్ని గడిపేవాడు.

ఈ నెలలో నేను 48 లక్షల అప్పు తీర్చాను, నా గురించి నీకు ఏమి తెలుసు? మరియు నేను 5 లక్షలు తీర్చలేనని నువ్వు ఎలా చెప్పగలవు? నేను నీ నుండి ఏమైనా డబ్బు తీసుకొని తిరిగి చెల్లించలేదా?

చిన్న లెక్క ఇస్తాను, నేను అడిగినప్పుడు 1 ఎకరం కోటి రూపాయలకు అమ్మేసి ఉంటే నేను ఏమి చేసి ఉండేవాడినో, కరోనా సమయంలో మొత్తం స్టాక్ మార్కెట్ కుప్పకూలింది మరియు పెట్టుబడి పెట్టడానికి చాలా మంచి అవకాశం వచ్చింది, నేను కేవలం 4 షేర్లపై ఒక్కొక్కదానిపై 25 లక్షలు పెట్టుబడి పెట్టాలని ఆలోచించాను:

షేరు షేరు లాభం (కోట్లలో)	2020 ధర (రూపాయలలో)	2024 ధర (రూపాయలలో)
-----------------------------	--------------------	--------------------

టాటా మోటార్స్	80 /-	656 /-
---------------	-------	--------

2

వేదాంత	69 /-	490 /-
--------	-------	--------

1.7

వోక్ హార్డ్	121 /-	1304 /-
2		

సుదర్శన్ కెమ్	212 /-	1045 /-
1.5		

మొత్తం రాబడి
9.2

మొత్తం రాబడి 4 సంవత్సరాలలో 9.2 కోట్లు - 6 కోట్లతో మనం 12 ఎకరాల భూమిని కొని ఉండవచ్చు మరియు 3 కోట్లు ఫిక్స్డ్ డిపాజిట్ చేసి నెలకు 2.5 లక్షల వడ్డీ పొందవచ్చు.

మీ అందరి కంటే నేను ఎక్కువ బాధ్యత కలిగి ఉన్నాను.. ప్రతి సంవత్సరం నేను ఎన్ని లక్షలు ఆదా చేస్తానో మీకు తెలుసా? అది కూడా నేను చెప్పాల్సిన అవసరం లేదు.

కానీ నా ఒక్క అభ్యర్థన ఏమిటంటే మీ ఆలోచనలతో ప్రజలను అంచనా వేయకండి, మీ అందరి కంటే నా ఆలోచనలు చాలా ఉన్నతంగా ఉన్నాయని నాకు ఖచ్చితంగా తెలుసు.

నన్ను నా తాగుడు అలవాటుతో మీరు అంచనా వేస్తే, అదే నేను మిమ్మల్ని కూడా అడుగుతున్నాను, మీకు తాగుడు అలవాటు లేదు కదా, చిన్న ఇల్లు మరియు చిన్న ఆదాయం తప్ప మీరు జీవితంలో ఏమి సాధించారు? నేను ఇద్దరు పిల్లలను పెంచానని మీరు చెప్పవచ్చు - దాదాపు అందరూ అదే చేస్తారు, తాగకుండా మీరు ఏమి అదనంగా చేశారు? మీ స్వంత సంపాదనతో కోటీశ్వరులు అయ్యారా?

100 సంవత్సరాలు కాకిలా జీవించడంలో అర్థం లేదు, ఎన్ని సంవత్సరాలు జీవించినా హంసలా జీవించండి.

గమనిక: నేను దీనిని ఉత్తరం రూపంలో పంపుతున్నాను ఎందుకంటే ఎప్పటిలాగే మీకు వినే ఓపిక లేదు మరియు మళ్లీ మళ్లీ వివరించడానికి నాకు ఆసక్తి లేదు, ఏమి జరిగినా జరగనివ్వండి.

ముఖ్యమైనది: దయచేసి ఒక వ్యక్తి యొక్క ఆలోచనలను మరియు శక్తిని అతని అలవాట్ల ఆధారంగా అంచనా వేయకండి, నా డైరెక్టర్/మేనేజర్/టీమ్ లీడర్ స్వయంగా నాకు ఫోన్ చేసి కంపెనీలోకి తిరిగి తీసుకున్నారు ఎందుకంటే నేను ఎలాంటి వ్యక్తిని అని వారికి తెలుసు మరియు నేను నా శక్తిని ప్రతి ఒక్కరికీ నిరూపించాల్సిన అవసరం లేదు. మరియు మరొక అభ్యర్థన ఏమిటంటే నేను నిర్లక్ష్యంగా ఉన్నానని ఊహించవద్దు, నేను అలా కనిపించవచ్చు కానీ నేను చేసే ప్రతి పనిలో చాలా జాగ్రత్తగా ఉంటాను.

ధన్యవాదాలు!