|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к договору  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ** «УТВЕРЖДАЮ»  Директор ГУП СО институт  «ТеррНИИгражданпроект»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Д. Бундов  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

**Техническое задание**

на выполнение раздела проектной документации «Конструктивные решения» по объекту: "Проектирование и реконструкция двухэтажного здания центра правопорядка в Октябрьском районе г.о. Самара для размещения прокуратуры".

| **№**  **п.п.** | **Перечень данных и требований к объекту капитального строительства** | **Основные требования** |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общие данные** | |
| 1 | Основание для проектирования объекта | * Государственная программа Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом Самарской области на 2014-2021 годы», утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 680; * Поручение Генеральной прокуратуры РФ от 31.10.2018 №102/3-07-2018/Ип 12980 |
| 2 | Заказчик | ГКУ СО «Управление капитального строительства»  443010, г.Самара, ул.Самарская, д.146А |
| 3 | Генподрядчик | ГУП СО институт «ТеррНИИгражданпроект» |
| 4 | Проектная организация |  |
| 5 | Вид работ | Подготовка документации для строительства/реконструкции объекта капитального строительства, в составе:  - Проектная документация (стадия П); |
| 6 | Источник финансирования работ | Собственные средства Генподрядчика |
| 7 | Сроки выполнения работ | Максимальные сроки выполнения работ   * 30 календарных дней с даты заключения договора; |
| 8 | Технико-экономические показатели объекта | Существующее здание под размещение отдела прокуратуры. Количество этажей: 3эт;  Этажность – 2 эт.;  Высота этажа: 3,3м;  Высота подвала:2,5м; Общая площадь здания – 1415,0 м² (предварительно);  Фактическую площадь здания уточнить при выполнении проектных работ в связи с выполнением перепланировки и переустройства входной группы.  Степень строительной готовности объекта – 37%.  Выполненные работы:  - устройство свайного фундаментов;  - выполнен монтаж коробки здания;  - выполнен монтаж перекрытий;  - выполнен монтаж лестничных клеток;  - устройство покрытия кровли;  - устройство въездной открытой рампы в подвальный этаж;  - устройство входной группы;  - устройство вытяжных шахт на кровле;  - устройство пристроенных воздухозаборных шахт;  Не выполненные работы:  - заполнение оконных проемов;  - заполнение дверных проемов;  - устройство полов;  - отделка;  - внутренние сети инженерного обеспечения.  В связи с отсутствием финансирования строительно-монтажные работы не ведутся с 2011 года.  Консервация объекта не производилась.  Технико-экономические показатели уточнить при выполнении проектных работ. |
| 9 | Идентификационные признаки объекта: |  |
| 9.1 | Назначение: | Размещение сотрудников отдела прокуратуры |
| 9.2 | Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технические особенности, которых влияют на их безопасность. | Не относится. |
| 9.3 | Принадлежность к опасным производственным объектам | Не принадлежит. |
| 9.4 | Наличие помещений с постоянным пребыванием людей | Помещение охраны |
| 9.5 | Уровень ответственности | Нормальный |
| 9.6 | Класс, категория, тип объекта капитального строительства | Степень огнестойкости здания – II;  Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0;  Класс функциональной пожарной опасности здания – ф4.3 |
| 10 | Требования конструктивным решениям |  |
| 10.1 | Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласование застройщиком (техническим заказчиком) | Применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.  Перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования (карточка основных технических решений) согласовать с Заказчиком. |
| 10.2 | Требования к конструктивным решениям | Конструктивные решения должны обеспечить требуемые по нормам РФ прочность, устойчивость и безопасную эксплуатацию зданий.  Решения по конструктивным элементам зданий принять на основании расчетов по несущей способности.  Фундаменты – существующие;  Стены – кирпич (существующие).  Перекрытия, покрытия – сборные железобетонные (существующие).  Лестницы, лестничные площадки – сборные железобетонные (существующие).  Кровля – плоская с внутренним водостоком.  Материалы, применяемые в каркасе и ограждающих конструкциях, определяются проектом по согласованию с Заказчиком.  Предусмотреть проектные решения, обеспечивающие максимальную индустриализацию процесса строительства.  Решения по конструктивным элементам здания принять на основании расчетов по несущей способности. |
| 11 | Количество экземпляров | Выполненный расчет предоставить Генподрядчику в 1-м экземпляре в электронном виде в формате \*.pdf. |

Составил:

Заместитель директора по производству

ГУП СО институт ТеррНИИгражданпроект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.А. Кузин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |