*Проект процедура*

**Гражданско-правовой договор бюджетного учреждения № \_\_\_\_\_\_\_**

**выполнение работ**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный исторический музей» (Исторический музей), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*для юридических лиц указываются полное наименование, организационно-правовая форма, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц - фамилия, имя, отчество*), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон) и иного законодательства Российской Федерации, Положения о закупках Исторического музея, утвержденного приказом Минкультуры России, на основании протокола от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1), заключили настоящий гражданско-правовой договор бюджетного учреждения (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта[[2]](#footnote-2)**

1.1. Подрядчик по настоящему Контракту обязуется выполнить следующие работы (далее – «Работы»):

-разработать проектную документацию по реставрации, реконструкции, капитальному ремонту и приспособлению к современному использованию объектов культурного наследия федерального значения: «Монетный двор, 1680 г. и дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден» (Западный корпус, Южный корпус), по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 1, «Никольские торговые ряды, 1899-1900 г.г., арх. Л.Н. Кекушев», по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 3, «Монетный двор, 1680 г. и Дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден» (Северный корпус), по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 5 и капитальному ремонту здания по адресу ул. Никольская, д. 5/1, стр. 6,

- выполнить работы по актуализации проектной документации (включая результаты инженерных изысканий) по реставрации объектов Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный исторический музей»: «Реставрация и техническое перевооружение объектов культурного наследия федерального значения по адресу: город Москва, ул. Никольская, дом 5/1 (строение 2, строение 4), разработанной ООО «СТИ» на основании Гражданско-правового договора бюджетного учреждения №176 от 25 февраля 2014 года,

а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных Работ (далее также – «Документация») в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Работы по настоящему Контракту выполняются в соответствии с приложениями к нему: [Описанием объекта закупки - Приложение № 1](#ООЗ), Локальными сметами - Приложение № 2 (с учетом положений пункта 2.7 Контракта), Календарным планом - Приложение № 3,

Виды, порядок и иные условия выполнения Работ и требования к Работам и Документации установлены в [Описании объекта закупки](#ООЗ), включающем технические задания.

1.3. Начальный срок выполнения Работ: день подписания Контракта Сторонами. Общий конечный срок выполнения Работ - в течение **590 календарных дней** с момента заключения Контракта. Предусмотренные Контрактом сроки выполнения работ включают в себя также сроки на получение Подрядчиком предусмотренных Описанием объекта закупки и (или) законодательством для соответствующего вида Работ (Документации) согласований, разрешений, положительных заключений. Сроки выполнения отдельных, видов и разделов Работ определены Календарном планом (Приложение № 3 к Контракту).

1.4. Исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, полученные и (или) созданные при исполнении Контракта, включая всю Документацию, принадлежат Заказчику, в том числе, но не ограничиваясь:

- право на воспроизведение;

- право на публичный показ результатов Работ (Документации), в том числе до ее реализации;

- право на передачу в эфир данных о результатах Работ (Документации) и их изображений;

- право на сообщение для всеобщего сведения по кабелю данных о результатах Работ (Документации) и их изображений;

- право на практическую реализацию Документации;

- право на переработку Документации;

- право на продажу, а также иное распоряжение результатами Работ (проектной документацией).

1.5. Заказчик самостоятельно по своему усмотрению распоряжается всеми результатами интеллектуальной деятельности, полученными и (или) созданными при исполнении Контракта, включая всю Документацию по Контракту и исключительными правами на них.

1.6. Подрядчик подписанием настоящего Контракта заверяет, что надлежащим образом и в полном объеме ознакомился с конкурсной документацией, включая Описание объекта закупки, и признает Описание объекта закупки и приложения к нему достаточными и полными для использования в качестве заданий на проектирование, заданий на проведение инженерных изысканий, и заданий на получение технических условий по настоящему Контракту, а также для выполнения Подрядчиком всех обязательств по нему.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

1. 2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописью) руб. \_\_\_ коп., из них:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_коп. в т. ч. НДС \_\_% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп.;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_коп., НДС не облагается в соответствии с пп. 15 ст. 149 ч. II НК РФ

1. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок его исполнения.

2.3. Цена работ определена Локальными сметами (Приложение № 2 к Контракту) и включает в себя:

- стоимость Части 1 работ, предусмотренной Приложением №3 к Контракту: «Актуализация проектной документации по реставрации объектов Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный исторический музей»: «Реставрация и техническое перевооружение объектов культурного наследия федерального значения по адресу: город Москва, ул. Никольская, дом 5/1 (строение 2, строение 4), разработанной ООО «СТИ» на основании Гражданско-правового договора бюджетного учреждения №176 от 25 февраля 2014 года», - сумма цифрами (сумма прописью) рублей (цифрами) коп.;

- стоимость Части 2 работ, предусмотренной Приложением №3 к Контракту: «Разработка проектной документации по реставрации, реконструкции, капитальному ремонту и приспособлению к современному использованию объектов культурного наследия федерального значения: «Монетный двор, 1680 г. и дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден (Западный корпус, Южный корпус)», по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 1, «Никольские торговые ряды, 1899-1900 г.г., арх. Л.Н. Кекушев», по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 3, «Монетный двор, 1680 г. и Дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден (Северный корпус)», по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 5 и капитальному ремонту здания по адресу ул. Никольская, д. 5/1, стр. 6, - сумма цифрами (сумма прописью) рублей (цифрами) коп.

1. Цена Контракта, определенная в пункте 2.1 выше, учитывает все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, в том числе все расходы на: разработку и согласование Документации в установленном порядке, подготовительные работы для исследования памятника (установка с последующей разборкой лесов, подмостей, стремянок, лестниц; устройство шурфов, зондажей, вскрытие конструкций с последующей заделкой и т.д.), получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы по проверке достоверности сметной стоимости (согласно условиям Контракта и Описания объекта закупки), положительного заключения историко-культурной экспертизы проектной документации, все сопутствующие и накладные расходы, необходимые для выполнения Работ и исполнения Подрядчиком всех иных обязательств по Контракту, а также включает в себя все установленные законодательством Российской Федерации выплаты, включая все налоги, сборы и иные обязательные платежи.
2. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

2.4.1. Заказчик в течение 20 (двадцати) банковских дней с даты получения от Подрядчика ниже перечисленных документов, производит оплату Подрядчику аванса в размере 30% от стоимости Контракта:

- нотариально заверенные копии разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, вид работ: Научно-исследовательские и изыскательские работы, выданные соответствующим органом охраны;

- нотариально заверенные копии ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве, выданные Объединенной административно-технической инспекций города Москвы;

- нотариально заверенные копии открытых листов на право ведения археологических исследований;

- счет на оплату, счет-фактура (в случае, если стоимость работ включает НДС).

Сумма предусмотренного настоящим пунктом аванса засчитывается в уплату стоимости Работ только с момента подписания Заказчиком Акта о выполнении обязательств, предусмотренного пунктом 3.1 Контракта.

2.4.2. Заказчик в течение 20 (двадцати) банковских дней производит оплату Подрядчику остатка стоимости Контракта в размере 70% с даты получения от Подрядчика счета на оплату, счет-фактуры (в случае, если стоимость работ включает НДС) выставленного на основании полученного от Заказчика Акта о выполнении обязательств согласно п.3.1 Контракта.

1. Документы, оформленные с нарушением требований действующих нормативных документов, к оплате не принимаются.
2. У Заказчика отсутствует обязанность оплаты Подрядчику Работ в том числе, но не ограничиваясь:

- выполненных с изменением или отклонением от требований Контракта и (или) действующих норм и правил;

- не выполненных или выполненных ненадлежащим образом (включая материалы и оборудование ненадлежащего качества);

- отсутствия подписи Заказчика на Актах о выполнении обязательств;

- непредоставление обеспечения гарантийных обязательств.

- дополнительных Работ, вызванных несвоевременным выполнением Работ Подрядчиком, нарушением технологии выполнения Работ, нарушением регламентов, нормативов, невыполнение и (или) несвоевременное выполнение указаний представителей организаций контрольных и (или) надзорных органов, недобросовестным выполнением Подрядчиком принятых на себя обязательств.

1. В случае, если в Локальных сметах (Приложение №2 к Контракту) отсутствует указание стоимости каких-либо работ, материалов, оборудования, необходимых для надлежащего выполнения Работ, Стороны признают, что стоимость таких работ, материалов, оборудования входят в Цену Контракта и отдельной оплате не подлежат.
2. Обязательства Заказчика по оплате Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.
3. Невыполненные Работы и (или) выполненные Работы ненадлежащего качества, а также Работы, выполненные с изменением или отклонением от требований Контракта, считаются не выполненными и оплате не подлежат.
4. Подрядчик не имеет права на получение с Заказчика процентов, предусмотренных п. 1 ст. 317.1 ГК РФ, за пользование суммой отсрочки (рассрочки) оплаты.

**3. Порядок сдачи-приемки выполненных Работ**

3.1. Подрядчик после полного выполнения всех Работ и действий, предусмотренных Приложениями №№1-3 к настоящему Контракту передает Заказчику с сопроводительным письмом следующие документы:

- Накладная приема-передачи документации (результатов Работ) по форме Приложения №4 к Контракту в двух экземплярах;

- Акт о выполнении обязательств по форме Приложения №5 к Контракту в двух экземплярах;

- Разработанную в отношении Части II Работ, актуализированную в отношении Части I Работ, предусмотренных Приложением №3, проектную документацию с отметкой и письмом о ее согласовании органа государственной охраны объектов культурного наследия, выдавшего разрешения на проведение Работ;

- Результаты инженерных изысканий, проведение которых осуществлено Подрядчиком в соответствии с Описанием объекта закупки;

- Специальные технические условия, разработанные и согласованные Подрядчиком в соответствии с Описанием объекта закупки;

- Технические условия, полученные Подрядчиком в соответствии с Описанием объекта закупки;

- Положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы;

- Положительные заключения государственной экспертизы в отношении разработанной и актуализированной Подрядчиком по Контракту проектной документации и результатов проведенных Подрядчиком по Контракту инженерных изысканий;

- Положительное заключение государственной экспертизы по проверке достоверности сметной стоимости;

- обеспечение гарантийных обязательств;

- счет на оплату, счет-фактура (в случае, если стоимость работ включает НДС).

3.2. Заказчик в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения от Подрядчика всех документов, указанных в пп. 3.1 Контракта, оформленных надлежащим образом и в соответствии с [Описанием объекта закупки](#ООЗ), осуществляет приемку выполненных Работ по настоящему Контракту, включающую их проверку на предмет соответствия их объема и качества требованиям, указанным в Локальных сметах и [Описании объекта закупки](#ООЗ)[,](#приложение2) Календарном плане, а также другим условиям Контракта.

3.3. Результаты приемки оформляются Заказчиком в течение 10 (десяти) календарных дней со дня окончания срока, указанного в пункте 3.2, путем подписания и направления Подрядчику Акта о выполнении обязательств.

3.4. В случае наличия у Заказчика вопросов к содержанию и качеству выполненных (выполняемых) Работ Заказчик направляет Подрядчику запрос о предоставлении разъяснений относительно выполненных (выполняемых) Работ, а в случае отказа Заказчика от принятия выполненных Работ - мотивированный отказ от принятия выполненных Работ с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения.

Заказчик вправе поручить устранение выявленных недостатков результата Работ третьему лицу за счет Подрядчика.

В случае выявления Заказчиком недостатков Работ Заказчик также вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, не предоставляя Подрядчику возможности их устранения.

3.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений в отношении Работ, Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных (выполняемых) Работ.

В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия выполненных Работ, Подрядчик обязуется в срок, установленный в таком отказе Заказчика, устранить указанные недостатки за свой счет (за исключением случая, указанного в абзаце втором пункта 3.4).

3.6. После рассмотрения документов, разъяснений и информации, предоставленной Подрядчиком в ответ на запросы/мотивированный отказ Заказчика, указанные в п. 3.5 Контракта, Заказчик:

3.6.1. в случае устранения Подрядчиком недостатков в надлежащем порядке и в установленные сроки принимает выполненные Работы в соответствии с п. 3.2, 3.3 Контракта;

3.6.2. в случае не устранения Подрядчиком недостатков, наличия претензий у Заказчика к содержанию и качеству выполненных (выполняемых) Работ:

- направляет повторный запрос или мотивированный отказ в соответствии с п. 3.4 Контракта, либо

- принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

3.7. Осуществление приемки выполненных Работ не приостанавливает течение сроков выполнения Работ по всему Контракту.

3.8. В случае, если Работы были приняты Заказчиком без проверки он не лишается права ссылаться на недостатки выполненных Работ, в том числе тех, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

3.9. В результате приемки выполненных Работ к Заказчику не переходит риск случайной гибели или случайного повреждения принятых результатов Работ до полного завершения и приемки Заказчиком выполненных Работ по Контракту.

3.10. Работы (часть Работ), не соответствующие по качеству и объему условиям Контракта, считаются невыполненными и оплате не подлежат.

**4. Права и обязанности Сторон**

**4.1. Подрядчик обязуется:**

4.1.1. выполнить Работы в соответствии с Описанием объекта закупки и Локальными сметами в сроки, определенные Контрактом и Календарным планом (Приложение №3 к Контракту), и представить Заказчику надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие исполнение обязательств в соответствии с условиями Контракта и требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

* + 1. в соответствии с условиями Контракта обеспечить устранение недостатков, выявленных Заказчиком в ходе выполнения Работ и (или) при приемке выполненных Работ и (или) в период с даты приемки Работ Заказчиком до истечения гарантийного срока;

4.1.3. в случае получения отрицательных заключений государственных экспертиз Подрядчик обязан обеспечить устранение выявленных экспертизой недостатков, оплату и проведение повторной экспертизы до получения положительных заключений за свой счет;

4.1.4. предоставлять Заказчику информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, привлекаемых Подрядчиком к проведению Работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента такого привлечения и (или) с момента получения соответствующего запроса от Заказчика;

* + 1. уплатить Заказчику убытки, неустойку и (или) штраф в случаях и в порядке, предусмотренных федеральным законодательством и (или) Контрактом;
    2. обеспечить за свой счет исполнение гарантийных обязательств по настоящему Контракту;
    3. надлежащим образом исполнять принятые на себя по Контракту обязательства;
    4. обеспечить наличие необходимых разрешений и согласований в течение всего периода выполнения Работ;
    5. предоставлять по запросам Заказчика в сроки, указанные в таких запросах, информацию и документы о ходе исполнения обязательств по настоящему Контракту;
    6. представлять Заказчику сведения об изменении своих данных и информации, указанных в разделе 14 настоящего Контракта в порядке, установленном п. 12.2 Контракта;
    7. в случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, обеспечить наличие документов, подтверждающих соответствие Подрядчика требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию;
    8. нести все расходы, связанные с получением лицензий (сертификатов, допусков), других разрешительных документов, необходимых для выполнения Работ;
    9. незамедлительно информировать Заказчика о любых отступлениях от положений настоящего Контракта, в том числе о нарушении хода выполнения Работ, сроков выполнения Работ и др.;
    10. немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок;

4.1.15. соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами г. Москвы;

4.1.16. использовать для выполнения работ специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение работ, предусмотренных настоящим Контрактом;

4.1.17. обеспечивать соблюдение при выполнении Работ правил по охране труда, правил пожарной безопасности, санитарных норм, а также требований пропускного и внутриобъектового режима объекта;

* + 1. своевременно приобретать, доставлять за свой счет на объект и выдавать своим представителям (персоналу) материалы, оборудование, средства и инструменты, необходимые для исполнения обязательств по Контракту;
    2. использовать при выполнении Работ помещения Заказчика во вспомогательных целях только с письменного разрешения Заказчика и только в целях, непосредственно связанных с исполнением обязательств по Контракту;
    3. выделять по требованию (запросу) Заказчика своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при выполнении Работ в рамках настоящего Контракта, для участия в плановых и внеплановых проверках контроля качества выполнения Работ;
    4. своевременно предоставлять достоверную и полную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта;
    5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законом, иными правовыми актами, [Описанием объекта закупки](#ООЗ) и настоящим Контрактом;
    6. для оперативного решения вопросов и предоставления необходимой информации, выделить уполномоченного представителя:

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, телефон),* в случае замены уполномоченного лица Подрядчика, сообщать об этом Заказчику.

4.1.24. в процессе выполнения Работ по Контракту Подрядчик обязуется согласовывать с Заказчиком каждый разработанный (актуализированный) раздел проектной документации, результаты инженерных изысканий, исполнения иных обязательств по Контракту; при этом такое согласование не означает и не заменяет приемку Заказчиком соответствующих Работ и не лишает Заказчика права при приемке Работ ссылаться на недостатки согласованной им ранее документации.

4.1.25. Обеспечить получение в отношении разработанной (актуализированной) по настоящему Контракту проектной документации в сроки, установленные Календарным планом:

- положительных заключений государственной историко-культурной экспертизы;

- положительных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выданных государственной экспертизой;

- положительных заключений по проверке достоверности сметной стоимости, выданных государственной экспертизой.

4.1.26. По мере выполнения Работ Подрядчик обязуется согласовывать соответствующие разделы Документации с Заказчиком и обеспечивает их согласование органом государственной охраны объектов культурного наследия в пределах сроков, установленных Календарным планом (Приложение №3) для выполнения соответствующих разделов Работ. Согласование Заказчиком разделов Документации в соответствии с настоящим пунктом не является приемкой соответствующих Работ, и не лишает Заказчика права в последующем ссылаться на их недостатки.

4.1.27. В день подписания настоящего Контракта принять от Заказчика по акту исходную документацию, указанную в Описании объекта закупки (Приложение №1 к Контракту).

**4.2. Заказчик обязуется:**

1. произвести оплату выполненных и принятых Заказчиком Работ в порядке и в сроки, предусмотренные разделом 2 Контракта;
2. принимать выполненные Работы, проверяя на соответствие их состав и качество в соответствии с требованиями [Описания объекта закупки](#ООЗ) и Локальными сметами;
3. подписывать оформленные надлежащим образом документы в сроки, установленные разделом 3 Контракта, либо направлять Подрядчику мотивированный отказ;
4. при обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком Работ сметам, Описанию объекта закупки, Актам о выполненных обязательствах вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных Работ;
5. при получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ;
6. выполнять иные обязательства, предусмотренные федеральным законодательством и (или) Контрактом;
7. для оперативного решения вопросов и предоставления необходимой информации, выделить уполномоченного представителя:

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, телефон)*

в случае замены уполномоченного лица Заказчика, сообщать об этом Подрядчику.

**4.3. Подрядчик вправе:**

1. требовать подписания Заказчиком в соответствии с условиями Контракта документов, указанных в настоящем Контракте, при соответствии выполненных Работ требованиям, установленным Контрактом и [Описанием объекта закупки](#ООЗ), а также при соблюдении сроков выполнения Работ, установленных п. 1.3. Контракта и Календарным планом (Приложение № 3 Контракта);
2. требовать своевременной оплаты за выполненные и принятые Заказчиком Работы в соответствии с условиями Контракта;
3. осуществлять иные права, предусмотренные законодательством и (или) Контрактом

**4.4. Заказчик вправе:**

1. требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом;
2. требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленных документов, в соответствии с Контрактом и [Описанием объекта закупки](#ООЗ), подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями Контракта;
3. запрашивать у Подрядчика информацию и документы о ходе выполнения Работ;
4. осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения Работ;
5. ссылаться на недостатки выполненных Работ, в том числе в части объема, качества и стоимости Работ;
6. требовать оплаты неустойки (пени и (или) штрафы) в случаях и в порядке, предусмотренных федеральным законодательством и (или) Контрактом;
7. в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и (или) Контрактом, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта;
8. если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков; доказательством очевидности невыполнения Работ надлежащим образом для целей настоящего пункта является любое нарушение при их выполнении требований действующего законодательства и (или) иных применимых обязательных правил и (или) требований настоящего Контракта; назначение Заказчиком срока на устранение недостатков не является продлением сроком выполнения Работ;
9. расторгнуть Контракт или отказаться в одностороннем порядке от его исполнения в случаях, предусмотренных действующим законодательством и (или) Контрактом;
10. отказаться от приемки Работ, выполнение которых просрочено;
11. для приемки выполненных Работ создать приемочную комиссию;
12. провести экспертизу, для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Экспертиза результатов Работ, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации;
13. не производить оплату выполненных Работ, до уплаты Подрядчиком начисленных Заказчиком неустоек (штраф и (или) пени);
14. в случае начисления Подрядчику неустойки (штраф и (или) пени), Заказчик вправе удержать сумму начисленной неустойки из суммы, подлежащей оплате Подрядчику;
15. в случаях, когда Работы (любая их часть) выполнены Подрядчиком с отступлениями от Контракта, ухудшившими результат Работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

1. не участвовать в согласовании Документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления (при этом такое согласование осуществляется Подрядчиком самостоятельно);
2. осуществлять иные права, предусмотренные федеральным законодательством и (или) Контрактом.

**5. Качество Работ и гарантийные обязательства**

5.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.2. Подрядчик гарантирует своевременное устранение за свой счет недостатков в проектной документации, выявленных в период гарантийного срока, включая недостатки, потребовавшие прекращение работ на объекте, для которого разрабатывалась данная Документация

5.3. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Контракту Работы составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания соответствующего Акта о выполнении обязательств.

В случае, если Заказчиком либо уполномоченным органом государственной охраны объекта культурного наследия в течение гарантийного срока будут выявлены недостатки и дефекты, допущенные Подрядчиком в процессе производства Работ, либо являющиеся следствием ненадлежащего качества Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные нарушения.

Заказчик вправе самостоятельно либо с привлечением третьих лиц устранить дефекты (недостатки), с оплатой расходов на устранение дефектов (недостатков) Подрядчиком. Подрядчик оплачивает расходы Заказчика на устранение дефектов (недостатков) в течение 10 (десять) дней со дня получения соответствующего требования Заказчика.

5.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.

5.5. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

5.6. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ, в том числе в рамках гарантийных обязательств, в срок не более 2 (двух) дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования.

5.7. Ущерб, нанесенный объектам, для которых разрабатывалась данная проектная Документация, вследствие ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, в период гарантийного срока, возмещается за счет Подрядчика.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.2.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

*а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

6.2.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1% от цены Контракта, уменьшенной на сумму фактически исполненных Подрядчиком обязательств. Предусмотренная настоящим пунктом пеня подлежит применению в случае каждого нарушения любого из сроков выполнения Работ по настоящему Контракту, в том числе начального и (или) конечного срока выполнения любого этапа и (или) раздела работ, предусмотренного Приложением № 3 к Контракту.

6.3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп.

*а) 10 % цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 % цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 % цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно) и тд. согласно ПП РФ № 1042*

6.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. 00 коп.

*а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

6.3.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта

6.4. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. Применение неустоек не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

6.6 Если иное не предусмотрено Контрактом, в случае нарушения обязательств Подрядчик кроме санкций за неисполнение обязательств по Контракту возмещает Заказчику все возникшие у Заказчика убытки, включая упущенную выгоду. Убытки могут быть взысканы Заказчиком в полной сумме сверх неустойки.

6.7 Подрядчик несет ответственность за выявленные Заказчиком либо уполномоченным органом государственной охраны объекта культурного наследия недостатки и дефекты, допущенные им в процессе выполнения Работ по настоящему Контракту, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия на основании разработанной и актуализированной документации, а также в процессе эксплуатации этих объектов.

При обнаружении таких недостатков Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

6.8. Заказчик освобождается от материальной и иной ответственности в случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, вызванных деятельностью Подрядчика в связи с производством Работ. Заказчик не несет ответственность за деятельность, выполняемую подрядчиком в рамках настоящего Контракта.

# 7. Обеспечение исполнения Контракта[[3]](#footnote-3)

7.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере \_\_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп., что составляет 50% от начальной (максимальной) цены Контракта в форме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[4]](#footnote-4).

|  |  |
| --- | --- |
| *Вариант 1. При предоставлении Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в форме* ***банковской гарантии*** | *Вариант 2. При предоставлении Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта путем* ***внесения денежных средств*** |
| 7.2.Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением безотзывной банковской гарантии от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[5]](#footnote-5).  Срок действия обеспечения до **«31» августа 2021** **г.** включительно.  7.3. В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию, либо введения в отношении такого банка любой из процедур, установленных законодательством о банкротстве, либо принятия решения о его ликвидации, или наступления иного события, в связи с которым банковская гарантия перестает быть действительной, Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней должен предоставить Заказчику иное обеспечение, соответствующее условиям документации о закупке, Контракту и нормативным правовым актам Российской Федерации.  7.4. Банковская гарантия обеспечивает исполнение Подрядчиком основного обязательства по Контракту, а также всех обязательств по возмещению Заказчику убытков, уплате неустоек (штрафов, пеней), а так же возврата авансового платежа.  Заказчик вправе требовать от банка, выдавшего банковскую гарантию, выплаты Заказчику полной суммы банковской гарантии (ее невыплаченного Заказчику остатка на дату получения банком соответствующего требования Заказчика) в случае расторжения Контракта или одностороннего отказа от него по основаниям, предусмотренным п. 11.5 настоящего Контракта.  7.5. В случае если Работы по Контракту не были выполнены в установленный Контрактом срок или Стороны пришли к соглашению об увеличении срока выполнения Работ, срок действия обеспечения исполнения Контракта подлежит продлению на такой срок, Расторжение Контракта не прекращает действие предоставленного Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта, если иное не предусмотрено дополнительным соглашением Сторон. | 7.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта, обеспечивают исполнение Подрядчиком основного обязательства по Контракту, а также всех обязательств по возмещению Заказчику убытков, уплате неустоек (штрафов, пеней), а так же возврата авансового платежа. Обеспечение обязательств по Контракту путем внесения денежных средств действует с даты его предоставления Заказчику до истечения срока действия гарантийных обязательств, предусмотренных пунктом 5.3 Контракта.  7.3. Заказчик вправе оставить себе сумму обеспечения контракта в полном объеме (ее остаток после зачета в счет уплаты Подрядчиком Заказчику убытков, штрафов, пеней), в случае расторжения Контракта или одностороннего отказа Заказчика от его исполнения по основаниям, предусмотренным п. 11.5 настоящего Контракта.  7.4. По истечении срока действия обеспечения обязательств по Контракту Подрядчик направляет Заказчику уведомление о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, с указанием банковских реквизитов для перечисления денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления указанного уведомления рассматривает его и при отсутствии неисполненных и (или) ненадлежащее исполненных обязательств, на которые распространяется действие обеспечения, перечисляет их на счет Подрядчика.  7.5. Обязательства по возврату денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика. |

7.6. Банковские гарантии, предусмотренные пунктами 7.2-7.5, 8.2-8.5 Контракта, должны быть выданы банком, соответствующим [требованиям](consultantplus://offline/ref=513858CCB604857298170D4975BBF810AE568623EF54F12EE82DB15B9B5A0F3772A696DA0CAC6F39325BE62464B5A737912518AFC875BB5Cg9G1M), аналогичным установленным Постановлением от 12 апреля 2018 г. N 440 и включенным в перечень, предусмотренный [частью 1.2](consultantplus://offline/ref=ED1D7D082C5AAB8CDC6C494C4F45C5555391CAEF4EDEAD18A1E23EAB4A609211247BECCF0527ADF517893318DFBB8684DD0A74A14DHEJFM) статьи 45 федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

**8.Обеспечение гарантийных обязательств**

* + 1. В целях обеспечения исполнения обязательств гарантии качества Работ, а также требований к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества (далее - гарантийные обязательства), Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения гарантийных обязательств в размере \_\_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп., что составляет 1%[[6]](#footnote-6) от начальной (максимальной) цены контракта форме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| *Вариант 1. При предоставлении Подрядчиком обеспечения исполнения гарантийных обязательств в форме* ***банковской гарантии*** | *Вариант 2. При предоставлении Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств путем* ***внесения денежных средств*** |
| 8.2.Обеспечение гарантийных обязательств Подрядчика обеспечивается предоставлением безотзывной банковской гарантии, соответствующей требованиям Гражданского Кодекса Российской Федерации и Закона.  8.3. Срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта.  Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения.  8.4. Банковская гарантия обеспечивает исполнение Подрядчиком гарантийного обязательства, в том числе: обязательств гарантии качества Работ, гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества, а также обязательства по возмещению Заказчику убытков, уплате неустоек (штрафов, пеней).  8.5. В случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=E08359F47A3DCA7FDF1797F96C5B0A0EB56174271BFF52D38EFD7CA566D0F34F0C5BF6D009D1C9582B8A83DD1BD7427D78C71A4517DCCADEa8O5M) Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций, либо введения в отношении такого банка любой из процедур, установленных законодательством о банкротстве, , либо принятия решения о его ликвидации,. Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение гарантийных обязательств, соответствующее условиям документации о закупке, Контракту и нормативным правовым актам Российской Федерации, в течение 5 календарных дней со дня наступления любого из таких событий. | 8.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, обеспечивают исполнение Подрядчиком гарантийного обязательства, в том числе: обязательств гарантии качества Работ, гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества, а также обязательства по возмещению Заказчику убытков, уплате неустоек (штрафов, пеней).  8.3. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта, не превышает пятнадцать дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств.  8.4. Обязательства по возврату денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика. |

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы и их последствия для целей настоящего Договора определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 10 дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов уполномоченных органов и организаций, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

9.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

9.4. Обстоятельствами непреодолимой силы не являются обстоятельства, вытекающие из изменения правоотношений Подрядчика с третьими лицами и (или) наступления иных событий, связанных с предпринимательской деятельностью Подрядчика.

9.5. Обязанность доказывать обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

**10. Рассмотрение и разрешение споров**

10.1. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.2. Претензия Стороны должна быть направлена в письменном виде. Сторона должна направить письменный ответ на претензию по существу в срок, не превышающий 7 (Семь) календарных дней с даты ее получения.

10.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма, ее полный и обоснованный расчет. При необходимости в подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

10.4. Иски Сторон по настоящему Контракту подлежат подаче в Арбитражный суд города Москвы.

**11. Срок действия и порядок расторжения Контракта**

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует по **«31» июля** 2021 г. включительно.

11.2. Истечение предусмотренного Контрактом срока выполнения Работ, установленного п 1.3. Контракта, и любого из сроков, предусмотренных Календарным планом (Приложение № 3), не влечет прекращение обязательств Подрядчика по Контракту и не освобождает от ответственности за неисполнение принятых обязательств.

11.3. В случае подачи Заказчиком в Арбитражный суд города Москвы искового заявления в отношении Контракта его действие приостанавливается до вступления в законную силу судебного акта, разрешающего указанный спор.

11.4. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11.5. Заказчик вправе требовать расторжения настоящего Контракта либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта в следующих случаях:

- подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным; при этом доказательством невозможности окончания Работ к сроку является нарушение Подрядчиком любого из сроков, предусмотренных Приложением №3 к Контракту, более чем на 15 дней;

- не устранение Подрядчиком недостатков, выявленных Заказчиком в ходе выполнения Работ, в срок, назначенный Заказчиком в порядке пункта 4.4.8 настоящего Контракта;

- нарушение любого из сроков выполнения Работ, предусмотренных Контрактом и (или) Календарным планом (Приложение № 3к Контракту) более чем на 15 дней;

- прекращение действия лицензий, допусков, разрешений, издание актов государственных органов или органов местного самоуправления, лишающих права Подрядчика на выполнение Работ, а также иные обстоятельства, делающие невозможным исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту;

- предоставления Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта недействительных документов (в том числе банковской гарантии);

- введение в отношении Подрядчика любой из процедур, установленных законодательством о банкротстве, либо принятие решения о его ликвидации;

- установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- неоднократного (от двух и более раз) мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных Работ;

- прекращение (окончание) действия обеспечения обязательств Подрядчика по Контракту и не предоставления им нового в срок, указанный в пункте 7.3 Контракта;

- если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата Работ (любой их части) не были устранены Подрядчиком в назначенный Заказчиком в порядке пункта 4.4.15 Контракта срок, либо являются существенными и неустранимыми;

- если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не представил и (или) представил заведомо недостоверную, и (или) неполную, и (или) противоречивую информацию о своем соответствии требованиям, установленным Заказчиком, или Подрядчик не представил и (или) представил заведомо недостоверную, и (или) неполную, и (или) противоречивую информацию о соответствии выполняемой Работы требованиям, установленным Заказчиком;

- непредоставление обеспечения гарантийных обязательств;

- иных случаях, установленных гражданским законодательством Российской Федерации и (или) законодательством о контрактной системе в сфере закупок для государственных нужд.

11.6. Реализация Заказчиком права на односторонний отказ от исполнения Контракта сроком не ограничена.

11.7. Приемка Заказчиком результатов Работ, выполненных Подрядчиком с просрочкой, не может рассматриваться как продление сроков выполнения Работ.

11.8. Принятие Заказчиком Работ или их части не лишает его права на расторжение Контракта/односторонний отказ от исполнения Контракта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и/или Контрактом.

11.9. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания Сторонами соглашения о расторжении Контракта.

11.10. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, за исключением случая, когда оплата по Контракту не производилась, аванс не выплачивался.

11.11. Расторжение Контракта не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение обязательств по Контракту, которое имело место до дня расторжения Контракта. Гарантийные обязательства Подрядчика продолжают действовать независимо от расторжения Контракта.

**12. Заключительные положения**

12.1. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае изменения у одной из Сторон информации, указанной в разделе 14 настоящего Контракта, такая Сторона обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента внесения вышеуказанных изменений письменно известить об этом другую Сторону. В случае непредставления в установленный срок уведомления Сторона не вправе будет ссылаться на неполучение корреспонденции, денежных средств и информации, направленной по указанным в Контракте данным.

12.3. Контракт составлен и подписан Сторонами в 2-х (двух) экземплярах, обладающих равной юридической силой, один экземпляр для Подрядчика, один для Заказчика.

12.4. Все письма, акты, уведомления, требования, претензии, обращения Сторон и иные документы, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются по адресу места нахождения (почтовому адресу) и адресу электронной почты Стороны, указанным в разделе 14 настоящего Контракта.

**13. Перечень приложений**

Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются следующие приложения:

Приложение № 1 - Описание объекта закупки;

Приложение № 2 – Локальные сметы;

Приложение № 3 – Календарный план;

Приложение № 4 - Накладная приема-передачи Документации (форма);

Приложение № 5 - Акт о выполнении обязательств (форма).

**14. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный исторический музей»  Адрес места нахождения:  г. Москва, Красная пл., д. 1  ИНН 7704060908  КПП 771001001  ОКТМО 45382000000  Банковские реквизиты:  Получатель:  УФК по г. Москве (Исторический музей, л/сч. № 20736Х42930)  Р/с 40501810845252000079  в ГУ Банка России по ЦФО  БИК 044525000  электронная почта: [shm@shm.ru](mailto:shm@shm.ru)  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО  МП | **ПОДРЯДЧИК:**  Наименование  Адрес места нахождения:  ИНН  КПП  ОГРН  ОКПО  ОКОПФ/ОКФС  ОКТМО  Банковские реквизиты:  тел.:  электронная почта:  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО  МП |

Приложение № 1 к контракту

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Исторический музей  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | **Подрядчик:**  Сокращенное наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

**Согласовано:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(проверено, подтверждаю) (*курирующий зам.директора*

*и/или начальник Управления*)

Приложение № 2 к контракту

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Локальные сметы**

Приложение № 3 к контракту

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Календарный план**

Часть 1. Актуализация проектной документации (включая результаты инженерных изысканий) по реставрации объектов Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный исторический музей»: «Реставрация и техническое перевооружение объектов культурного наследия федерального значения по адресу: город Москва, ул. Никольская, дом 5/1 (строение 2, строение 4), разработанной ООО «СТИ» на основании Гражданско-правового договора бюджетного учреждения №176 от 25 февраля 2014 года

Часть 2. Разработка проектной документации по реставрации и приспособлению к современному использованию объектов культурного наследия федерального значения:

«Монетный двор, 1680 г. и дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден" (Западный корпус, Южный корпус), по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 1, «Никольские торговые ряды, 1899-1900 г.г., арх. Л.Н. Кекушев», по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 3, "Монетный двор, 1680 г. и Дом Губернского правления, 1680 г. Фасад, 1740 г., арх. И.П. Гейден" (Северный корпус), по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 5/1, стр. 5 и капитальному ремонту здания по адресу ул. Никольская, д. 5/1, стр. 6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование Работ (действий) и основные этапы их выполнения | Начальный срок выполнения работ | Конечный срок выполнения работ |
| 1 | I Этап.  Предварительные работы;  Инженерные изыскания;  Комплексных научных исследований | с момента заключения Контракта | 180-й календарный день  с даты заключения Контракта |
| 2 | II Этап.  Разработка Эскизного проекта | 181-й календарный день с даты заключения Контракта | 210-й календарный день с даты заключения Контракта |
| 3 | III Этап.  Разработка и актуализации проектной документации | 211-й календарный день с даты заключения Контракта | 390–й календарный день с даты заключения Контракта |
|  | **Согласования** |  |  |
| 4 | Согласование с Заказчиком проектной документации | 391 календарный день с даты заключения Контракта | 420 календарный день с даты заключения Контракта |
| 5 | Проведение государственной историко-культурной экспертизы разработанной и актуализированной Подрядчиком проектной документации | 421 календарный день с даты заключения Контракта | 460 календарный день с даты заключения Контракта |
| 6 | Согласование проектной документации и результатов государственной историко-культурной экспертизы в органе охраны объектов культурного наследия; | 461-й календарный день с даты заключения Контракта | 530 календарный день с даты заключения Контракта |
| 7 | Обеспечение проведения и получение положительных заключений государственной экспертизы:  - разработанной и актуализированной проектной документации;  - результатов проведенных по Контракту инженерных изысканий,  - по проверке достоверности сметной стоимости. | 531-й календарный день с даты заключения Контракта | 590 календарный день с даты заключения Контракта |

**Сроки выполнения обязательств Подрядчика, указанные в Календарном плане, включают в себя по каждому пункту срок передачи Заказчику и согласования с ним соответствующих документов. Сроки по последнему пункту Календарного плана включают в себя срок передачи результатов всех Работ и документов, указанных в пункте 3.1 Контракта Заказчику и их сроки приемки Заказчиком.**

**Подрядчик не вправе предавать результаты Работ на экспертизу и согласование третьим лицам до их согласования Заказчиком. Документация по каждому следующему этапу не должна противоречить согласованной Заказчиком документации по предшествующему этапу Работ.**

**Проведение инженерных изысканий, разработка Эскизного проекта и проектной документации в отношении Части 1 Работ, указанной выше, подразумевает и включает в себя актуализацию результатов соответствующих работ, выполненных** **ООО «СТИ».**

**Под государственной экспертизой (за исключением государственной историко-культурной экспертизы) для целей настоящего Контракта понимается государственная экспертиза, проводимая ФАУ** **«Главгосэкспертиза России» либо иной организацией, которой в соответствии с законодательством будут переданы полномочия по проведению государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, проверка достоверности сметной стоимости работ по реставрации, капитальному ремонту и приспособлению к современному использованию объектов культурного наследия.**

**Подрядчик вправе выполнить работы по Контракту досрочно.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Исторический музей  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | **Подрядчик:**  Сокращенное наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

**Согласовано:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(проверено, подтверждаю) (*курирующий зам.директора*

*и/или начальник Управления*)

Приложение № 4 к контракту

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**НАКЛАДНАЯ**

**ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ (форма)**

ОБРАЗЕЦ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. |

Подрядчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

передает \_\_\_ (цифрами) экземпляр(ы) разработанной проектно-сметной документации по Контракту от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ по объекту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчику:

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный исторический музей», г. Москва, Красная пл., д. 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа (дела) | Кол-во листов  (дел, рулонов,  микрофильмов) | Вид документов  (подлинник,  копия) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

Всего в акт включено \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) дел в \_\_ (цифрами) экземпляре(ах).

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Исторический музей  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | **Подрядчик:**  Сокращенное наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

Приложение № 5 к контракту

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт №\_\_\_\_\_**

**О выполнении обязательств по Контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_ по проведению (наименование работ) работ на объекте: наименование, адрес объекта в соответствии с Контрактом (форма).**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика, (должность, ФИО полностью) и представитель Подрядчика, (должность, наименование организации, ФИО полностью) составили настоящий акт о нижеследующем:

Обязательства по Контракту от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_по: (наименование работ, наименование объекта, полный адрес в соответствии с Контрактом), выполнены Подрядчиком в полном объеме.

Цена работ по Контракту от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ согласно Локальным сметам составляет *Сумма цифрами (Сумма прописью)* рублей (*цифрами*) копеек, (НДС в соответствии с действующим законодательством РФ).

ОБРАЗЕЦ

Фактическая цена выполненных Подрядчиком работ по Контракту от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ составляет *Сумма цифрами (Сумма прописью)* рублей (*цифрами*) копеек, (НДС в соответствии с действующим законодательством РФ).

Заказчик произвел оплату за выполненные Подрядчиком работы по Контракту от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ в размере *Сумма цифрами (Сумма прописью)* рублей (*цифрами*) копеек, (НДС в соответствии с действующим законодательством РФ).

Подлежит оплате за выполненные работы на основании настоящего акта *Сумма цифрами (Сумма прописью)* рублей (*цифрами*) копеек, (НДС в соответствии с действующим законодательством РФ).

Акт составлен в двух экземплярах, один экземпляр для Подрядчика, один - для Заказчика. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

Заказчик работу принял.

Стороны взаимных претензий и правовых притязаний друг к другу не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Исторический музей  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | **Подрядчик:**  Сокращенное наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

1. В случае заключения контракта по основаниям, предусмотренным п. 5 ч. 1 ст. 23.4, п. 3 ст. 21 Положения Исторического музея, Заказчиком вносится указанная информация. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае заключения контракта с учетом применения ПП РФ от 16.09.2016 № 925 устанавливающим приоритет товаров, работ, услуг российского происхождения при исполнении договора, заключенного с участником закупки, которому предоставлен приоритет в соответствии с указанным постановлением, не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские товары, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре. [↑](#footnote-ref-2)
3. Заполняется при составлении контракта (выбирается один из вариантов) [↑](#footnote-ref-3)
4. В случае, если Участником, с которым заключается договор начальная (максимальная) цена Договора снижена на 25 (двадцать пять) и более процентов, обеспечение Договора предоставляется только внесением денежных средств на счет Заказчика [↑](#footnote-ref-4)
5. Заполняется при возможности [↑](#footnote-ref-5)
6. Размер обеспечения гарантийных обязательств не может превышать 10 % НМЦК [↑](#footnote-ref-6)