

## Marycarmen Nieto

Celular: +529981477653 Oficina: 9981477653

Email: mnieto@grn.com.mx



Ave. Luis Donaldo colosio #Km 11 Alfredo V Bonfil, Benito Juárez

# Departamento en pre venta en avenida Colosio, Cancún



1 Recámaras

I Baños 1 Estacionamientos 59 m² de construcción \$3,302,770 EN VENTA





En construcció.. Antigüedad EB-SG7851

#### Descripción

Invierte en este moderno y súper ubicado complejo de departamentos de 1 y 2 recámaras con vistas a la laguna y zona hotelera, con más de 20 amenidades y muy cerca de la universidad Anáhuac, zona hotelera y aeropuerto de Cancún.

#### Amenidades:

Alberca familiar, para adultos y chapoteadero

Pista para correr

Ciclo vía con bicicletas

Cine para 20 personas

Coworking

Salas de juntas

Sala de juegos

Estudio de grabación

Espacios para fotografías icónicas

Área infantil Interior y otra exterior

Gimnasio interior y otro exterior

Área de yoga y tinas de hielo

Canchas de pádel

Cancha de basquetbol

Áreas verdes

Elevadores

Lobby

Mirador terraza

### **Amenidades**

- · Estacionamiento techado
- · Vista al agua
- · Cocina integral
- · Elevador
- · Fraccionamiento privado
- · Hidroneumático
- · Seguridad 24 horas
- · Alberca
- · Área de juegos infantiles
- · Cancha de pádel
- $\cdot \, \mathsf{Cine}$
- · Gimnasio
- $\cdot \, \mathsf{Jacuzzi}$
- · Salón de usos múltiples

Salón de eventos Área de asadores Pet park Zona de hamacas

Se entregan en diciembre de 2026

Formas de pago: Apartado con \$100,000.00 Enganche Diferido A la entrega 30%. 70%

30%. 40%. 30%

50%. 50%

70%. 30%

90%. 10%

Con descuentos desde el 3 hasta el 10% según el plan que se elige.

Contáctanos para brindarte más información y agendar una visita o presentación.

Sin duda, es un excelente proyecto!!

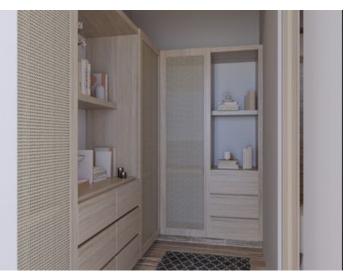


Marycarmen Nieto

Celular: +529981477653 Oficina: 9981477653 Email: mnieto@grn.com.mx



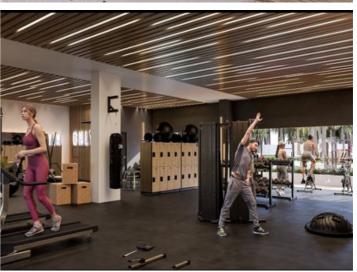














Marycarmen Nieto Celular: +529981477653 Oficina: 9981477653

Email: mnieto@grn.com.mx













