

**Губернатору
Тверской области**

Рудене И.М.

Уважаемый Игорь Михайлович!

По Вашему поручению сообщаю информацию по вопросу разработки и согласования проекта закона Тверской области «Об отдельных вопросах утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки на территории Тверской области» (далее – проект закона).

Федеральным законом от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – закон № 264-ФЗ) внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми местные нормативы градостроительного проектирования и правила землепользования и застройки, а также изменения в них могут утверждаться местной администрацией (в прежней редакции – представительным органом местного самоуправления), если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации. В этом случае законодательством субъекта Российской Федерации определяются сроки, в которые местные нормативы градостроительного проектирования и правила землепользования и застройки подлежат утверждению местной администрацией.

При этом законом № 264-ФЗ предусмотрено, что утверждение правил землепользования и застройки местной администрацией

осуществляется без проведения публичных слушаний и (или) общественных обсуждений, а также без заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при условии, что утверждаемая местной администрацией редакция правил землепользования и застройки в полном объеме соответствует редакции утвержденных представительным органом местного самоуправления правил землепользования и застройки, действующей на дату утверждения правил землепользования и застройки местной администрацией.

Внесение изменений в утвержденные местной администрацией правила землепользования и застройки осуществляется местной администрацией в соответствии с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом закона предлагается закрепить полномочия по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки, а также вносимых в них изменений за местными администрациями, а также определить сроки такого утверждения, в целях наиболее эффективной реализации полномочий Тверской области в сфере градостроительной деятельности.

Проект закона подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (начальник – Таланина Лариса Алексеевна).

Проект закона на 17 августа 2020 года согласован:

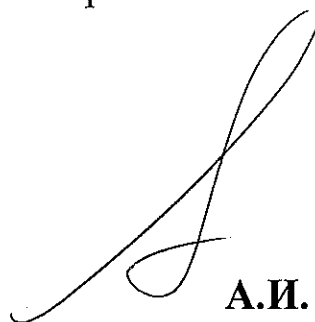
- **Таланиной Л.А.**, начальником Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности – Главным архитектором (11.08.2020),
- **Белорусовым В.А.**, Министром региональной политики (12.08.2020),
- **Подтиховой М.И.**, Министром финансов (12.08.2020),
- **Емельяновым А.А.**, заместителем Председателя Правительства (13.08.2020),

- **Степановой К.В.**, и.о. начальника контрольного управления аппарата Правительства (13.08.2020),
Беленко А.Ю., заместителем Председателя Правительства (14.08.2020),
- **Ищенко А.Н.**, заместителем Председателя Правительства (14.08.2020),
- **Мухачевой Ю.А.**, заместителем начальника управления аппарата Правительства (14.08.2020),
- **Наумовым А.В.**, заместителем Председателя Правительства – Министром природных ресурсов и экологии (17.08.2020),
- **Даниловой Е.А.**, совстником Губернатора, и.о. начальника правового управления аппарата Правительства (17.08.2020),
- **Жарковым И.С.**, заместителем Председателя Правительства – Министром имущественных и земельных отношений (17.08.2020),
- **лингвистическая экспертиза** (Кузнецова О.М., 17.08.2020).

Проект закона выносится 17 августа 2020 года на рассмотрение Комиссии по законопроектной деятельности Правительства Тверской области.

Проект представляется для рассмотрения на заседании без замечаний и разногласий.

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области –
руководитель аппарата
Правительства Тверской области**



А.И. Ажгиревич