



Общество с ограниченной ответственностью «СДМ»  
ОГРН 1197746024915  
ИНН/КПП  
9731022327/773101001  
121596, г. Москва, ул. Толбухина д. 11, пом. 2, оф. 15в

### Коммерческое предложение

**Объект:** Дом престарелых (2 эт. - 5000м2)

Примечание: стоимость указана из расчета проектирования в BIM среде (Revit).

№	Наименование раздела	Марка	Стадия П		Стадия Р		Цена итог, тыс. р
			Срок, раб.д	Цена, тыс.р	Срок, раб.д	Цена, тыс. р.	
1	Пояснительная записка	ПЗ		171	-	-	171
2	Схема планировочной организации земельного участка	ПЗУ		284	-	-	284
3	Генеральный план	ГП	-	-		425	425
4	Архитектурные решения	АР		1418		2127	3545
5	Конструктивные решения	КР		1233		2878	4111
6	Система электроснабжения	ИОС1		212		496	709
7	Система водоснабжения	ИОС2		144		337	481
8	Система водоотведения	ИОС3		162		377	539
9	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	ИОС4		354		1418	1772
10	Сети связи	ИОС5		102		154	256
11	Наружные электрические сети	НЭС	-	-		-	-
12	Проект организации строительства	ПОС		227	-	-	227
13	Охрана окружающей среды	ООС		198	-	-	198
14	Пожарная безопасность	ПБ		269	-	-	269
15	Пожарная сигнализация	ПС	-	-		298	298
16	Доступ инвалидов	ОДИ		142	-	-	142
17	Энергоэффективность	ЭЭ		185	-	-	185
18	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ТБЭ		113	-	-	113
19	Итого:			5214		8508	13721

\*Цена указана без НДС

\* Раздел «Концепция» - выполняется отдельным этапом . Стоимость раздела - 650 тыс. руб.

\* Стоимость за все разделы представлена из расчета площади в 5000 м2.

\* Сроки: - стадия Концепция - 1.5 мес.  
- стадия П - 2 мес.  
- стадия РД - 3 мес.