

**Информация  
о реализации ООО «СТОД» в Тверской области приоритетного  
инвестиционного проекта в области освоения лесов  
«Современные технологии обработки древесины»**

Инвестор: ООО «СТОД»

Юридический адрес ООО «СТОД»:

г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.14, лит.А, 191186

Адрес производств:

- филиал ООО «СТОД» в г. Торжок - завод «Талион-Терра»  
Тверская область, г. Торжок, ул. Старицкая, д.96-А, 172006;

- филиал ООО «СТОД» в г. Торжок – Предприятие «лесосырьевое  
обеспечение» Тверская область, г. Торжок, ул. Старицкая, д.96-А,  
172006;

- филиал ООО «СТОД» в г. Торжок - завод «Талион Арбор»  
Тверская область, Торжокский район, Борисцевское с/п,  
д. Семеновское

- Генеральный директор: Ебралидзе Александр Иосифович

Справочно:

Среднесписочная численность на всех филиалах за 2019 год  
составляет 1 259 человек, в том числе по заводу Талион Терра – 701  
человек, по заводу Талион Арбор – 444 человека, предприятие  
«Лесосырьевое обеспечение» - 114 человек.

Выручка за 2019 год по всем филиалам составила: 8 935,7 млн  
руб., в том числе по заводу Талион Терра 3 225,6 млн руб. (по  
состоянию на 01.09.2020 - 902,7 млн рублей), по заводу Талион  
Арбор 5 574,9 млн руб.(по состоянию на 01.09.2020 3 916,9 млн  
рублей).

Налоги ООО «СТОД» (филиалы) в консолидированный  
бюджет Тверской области за 2019 год – 453,1 млн рублей, на  
01.10.2020 -120,7 млн.руб.

Финансирование проекта:

- общая стоимость проекта по Концепции: 18,03 млрд. руб.;
- Простой срок окупаемости проекта – 7,9 лет (1 стадия);
- Простой срок окупаемости проекта – 7,7 лет (2 стадия).
- объем вложенных инвестиций – 26,08 млрд. руб. (по данным  
последнего отправленного в Минпромторг реестра)

Сроки реализации проекта:

- 1 стадия – 2006 – 2014 гг. Объем инвестиций в соответствии с распоряжением Администрации Тверской области от 19.08.2009 № 655-ра 7262,0 млн.руб. В соответствии с приказом Минпромторга РФ от 16.12.2011 №1755 – 6952,1 млн.руб. Объем инвестиционных вложений (факт по отчетным данным инвестора) – 7,8 млрд руб. По последнему реестру представленных документов, с учетом требований Минпромторга, подтверждение есть на сумму 6532,4 млн.руб.

- 2 стадия – 2014 – 2016 гг., Объем инвестиционных вложений в Концепции – 11,08 млрд руб., фактически – 18,3 млрд руб. Реестр представленных документов подтверждает объем планируемых инвестиций.

Краткое описание проекта:

Инвестиционный проект в области освоения лесов «Современные технологии обработки древесины» включен в перечень приоритетных приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 13.10.2009 № 928, в августе 2014 г. в проект внесены изменения, дополнившие его 2 частью, направленной на создание производства ориентированно-стружечных плит OSB.

На региональном уровне проект утвержден распоряжением Администрации Тверской области от 19.08.2009 № 655-ра (в ред. распоряжений Правительства Тверской области от 23.06.2014 № 296-рп и от 16.06.2015 № 314-рп).

1-я стадия: Строительство завода по производству шпонируемого бруса LVL и древесных топливных гранул (2006-2014 гг.).

Обязательства инвестора по распоряжению Администрации Тверской области от 19.08.2009 № 655-ра:

1 стадия: инвестор берет на себя следующие обязательства по созданию и модернизации объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры (III-й пусковой комплекс) общей стоимостью 309,9 млн рублей (прилагается), дополнительно к осуществленным в 2006 - 2009 годах инвестициям в размере около 7 млрд рублей (6952,1 млн.руб):

реконструкция бассейна гидротермической обработки древесины -2009 год;

установка железнодорожных весов - 2009 год;

реконструкция участка доизмельчения сырой щепы - 2009 год;



строительство участка фасовки древесных топливных гранул - 2010 год;

наращивание выпуска бруса LVL до 200,0 тыс куб м в год - 2013 год.

Железнодорожные весы, предусмотренные Проектом, приобретены, но установлены в августе 2020 года. Объем выпуска бруса LVL на 01.01.2014 года – 55,2 тыс куб м., 2017-2018 годы 102 и 107 тыс.кбм соответственно. Отчетность с 2019 года не предусматривает показатель ежегодного объема выпускаемой продукции.

2-я стадия: Строительство завода по производству ориентированно-стружечных плит OSB.

Обязательства инвестора по распоряжению Правительства Тверской области от 23.06.2014 № 296-рп и от 16.06.2015 № 314-рп: общий объем инвестиций в реализацию второй стадии инвестиционного проекта - 11,08 млрд руб.;

срок окупаемости проекта - 7 лет 8 месяцев 12 дней;

строительство и ввод в эксплуатацию завода по производству ориентированно-стружечных плит OSB мощностью 500 тыс. куб. м в год - четвертый квартал 2016 года;

приобретение и введение в строй вспомогательного технологического оборудования и специализированной техники - четвертый квартал 2016 года;

организация производства ориентированно-стружечных плит OSB в объеме 500 тыс. куб. м в год - третий квартал 2017 года;

организация лесозаготовок в объеме до 1624,9 тыс. куб. м в год - к 2019 году;

Проектирование и строительство завода «Талион Арбор» (филиал ООО «СТОД» в г. Торжок – завод «Талион Арбор») осуществлено в период 2013-2016 гг., в результате в 2016 году запущено в промышленную эксплуатацию производство ориентированно-стружечной плиты OSB мощностью 500 тыс. куб. м. в год (приказ руководителя ООО «СТОД» о вводе завода в эксплуатацию издан 10.02.2017). В 1 квартале 2017 года на заводе «Талион Арбор» введены в эксплуатацию электроустановки итальянского производства мощностью 5 МВт (2х2,5 МВт) и проведено благоустройство территории.

Для реализации комплексного инвестиционного проекта ООО «СТОД» зарезервированы лесные участки с суммарным объемом

заготовки в объеме 1,6 млн куб. м., из которых до настоящего времени по 15 договорам переданы в аренду 1,43 млн куб.м.

Фактический объем заготовки древесины за 2010 -2019 год

Год	Объем заготовки тыс.кбм		Сумма выпадающих доходов областного бюджета тыс.руб
	Установленный объем	Факт заготовки	
2010	278,6	243,7	9087,1
2011	322,8	289,1	15953,3
2012	322,8	287,5	16655,7
2013	372,8	330,8	17395,9
2014	525,4	334,9	18928,1
2015	801,6	431,5	34913,5
2016	1214,1	567,7	41132,75
2017	1425,4	732,4	51874,15
2018	1425,4	998,93	84679,91
2019	1432,4	958,2	108681,7
			399302,11

Заготовкой древесины на арендованных участках лесного фонда занимается филиал ООО «СТОД» в г. Торжок – Предприятие «Лесосырьевое обеспечение».

Участки лесного фонда подобраны на территории Тверской области с расчетом обеспечения сырьем от собственных лесозаготовок заводов по:

- производству бруса LVL - на 50%;
- ориентировано-стружечных плит OSB - на 70%.

Недостающий лес для обеспечения проекта закупается у других арендаторов лесных участков Тверской области. Порядка 30 % заготовленной древесины продается сторонним предприятиям в связи с отсутствием потребности в технологическом процессе (тонкомерный пиловочник хвойный, балансы березовые, фанкряж). Данное положение предусмотрено Концепцией инвестпроекта.

По второй стадии не исполнено обязательство по организации лесозаготовок в объеме до 1624,9 тыс. куб. м в год - к 2019 году. Объем фактической рубки составил 958,2 тыс.кбм, при установленном объеме 1432,4 тыс.кбм.



В 2019-2020 годах инвестором предпринимались попытки завершения реализации проекта, однако предоставленная документация неоднократно возвращалась Минпромторгом России с указанием на несоответствие требованиям законодательства.

В марте-мае 2020 года от Минпромторга России, уполномоченного на принятие решений о включении инвестиционных проектов в перечень приоритетных, о внесении изменений, о завершении реализации и об исключении из перечня таких проектов, Правительством Тверской области получены письма, в которых указаны замечания к направленной документации по реализации проекта, а также указано на неполное выполнение обязательств инвестором (прилагаются).

На основании данных писем в соответствии с законодательством в адрес ООО «СТОД» было вынесено согласованное с Минпромторгом России предписание от 21.07.2020 № 1 об устранении нарушений законодательства. Срок исполнения предписания указан в размере 3 месяцев.

ООО «СТОД» 05.10.2020 представил в Министерство документацию по исполнению Предписания, однако ознакомившись с ними, в связи с низким качеством подготовки документов (нечитаемые копии документов, многочисленные ошибки) письмом Министерства от 09.10.2020 № 01-04-04/6313-ВБ документация была возвращена инвестору для доработки и повторного представления в Министерство в срок, предусмотренный Предписанием.

До настоящего времени ООО «СТОД» не исполнил обязанность по документальному подтверждению исполнения предписания. Ходатайство ООО «СТОД» об отсрочке исполнения предписания Минпромторгом России не одобрено.

В этой связи в соответствии с абзацем 3 пункта 32 Постановления 190 Министерством принято решение об исключении инвестиционного проекта «Современные технологии обработки древесины» из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов. В соответствии с Постановлением 190 указанное решение письмом Министерства от 11.11.2020 № 01-04-03/7009-ВБ направлено в адрес Минпромторга России для принятия решения в соответствии с абзацем 4 пункта 32 Постановления 190.

### **Риски решения:**

В соответствии с законодательством в случае принятия Минпромторгом России решения об исключении проекта из перечня приоритетных:

1. Будут расторгнуты 15 договоров аренды лесных участков 1432,4 тыс. куб.м.

2. С ООО «СТОД» будут взысканы в пользу бюджетной системы арендные платежи за все время использования лесных участков в размере около 1 млрд рублей (оценка Министерства лесного хозяйства Тверской области).

3. Предприятие лишится сырьевой базы и может остановить производственную деятельность.

4. Освободившиеся лесные участки не смогут быть предоставлены в пользование по конкурсу, так как предметом конкурса может быть только 1 земельный участок, прошедший государственный кадастровый учет. Предоставление в пользование лесных участков возможно только по результатам открытого аукциона. При этом до проведения аукциона расходы по выполнению лесохозяйственных мероприятий лягут на областной бюджет Тверской области (размер затрат в год - 250 млн рублей, по оценке Министерства лесного хозяйства Тверской области).

### **Пути решения:**

1. Принятие решения об исключении из Перечня инвестиционных проектов Минпромторгом РФ.

2. Оспаривание ООО «СТОД» решения Минпромторга РФ об исключении из Перечня инвестиционных проектов РФ в судебном порядке. Принятие решения о завершении инвестиционного проекта ООО «СТОД» в случае выигрыша в рамках судебных разбирательств.

3. Отказ ООО «СТОД» от удаленных арендованных лесных участков (Бельский, Оленинский районы).

Дополнительно (на основе оперативной информации):

Требует так же согласование позиции с ВЭБ.РФ, который является ключевым кредитором предприятия. ВЭБ.РФ обратился к СТОД с предъявлением к оплате займа (сумма свыше 10 млрд рублей), и заявление на банкротство СТОД, плюс включился в реестр кредиторов по объекту Отель «Елисеевский» (является



поручителем СТОД по займу ВЭБа, при этом по заявлению Банка «Санкт-Петербург» идет процедура банкротства отеля). На текущий момент процедура банкротства СТОД приостановлена со стороны ВЭБ на 2 недели, для поиска решения – в том числе передачи ВЭБу в счет долга доли владельца СТОД с последующим опционом по обратному выкупу, либо для поиска инвестора.

**Министр лесного хозяйства  
Гверской области**



**В.В. Барышков**