

**Губернатору
Тверской области**

Рудене И.М.

Уважаемый Игорь Михайлович!

В соответствии с Вашим поручением направляю информацию по итогам проведения 05.03.2022 года совещания Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллина с субъектами Российской Федерации (далее – Заседание).

Открыл Заседание И.Э. Файзуллин - Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации проинформировал, что Советом Федерации одобрен внесенный Правительством Российской Федерации законопроект, содержащий комплекс мер, направленный, в том числе на стабилизацию ситуации в строительной отрасли. Обозначил, что сейчас лавная задача – это обеспечить гибкий и внимательный подход к строительству каждого объекта и предоставить для этого все возможные механизмы. О необходимости проведения соответствующей работы с заказчиками, подрядчиками, представителями строительной сферы. Отметил, что отрасль не останется без поддержки, при необходимости будем компенсировать рост стоимости, дадим гибкие механизмы корректировки проектной документации, перераспределения финансирования с последующим возвратом в будущем, о том, что сегодня необходимо работать в ускоренном режиме.

Среди основных мер поддержки, закрепленных в законе: возможность продления сроков действия градостроительной и разрешительной документации, установление особенностей неприменения штрафных санкций к застройщикам и подрядчикам в сфере жилищного строительства и ЖКХ, изменение осуществления закупок у единственного поставщика, а также установление возможности принятия решения по данному вопросу субъектом. Также дается право вносить изменения в проектную документацию и результаты инженерных изысканий, в том числе, в связи с заменой строительных ресурсов на российские аналоги и продление сроков действия лицензий для осуществления государственного и муниципального контроля или надзора.

Продолжается работа и по формированию дополнительного пакета мер. Поддержка проектного финансирования и предоставление регионам возможности направления высвобождаемых средств от реструктуризации бюджетных кредитов на региональные проекты, а также создание постоянно действующего механизма увеличения цены контракта в связи с ростом стоимости строительных ресурсов и принятие моратория на отрицательные заключения государственной экспертизы – это меры, которые в ближайшее время будут приняты.

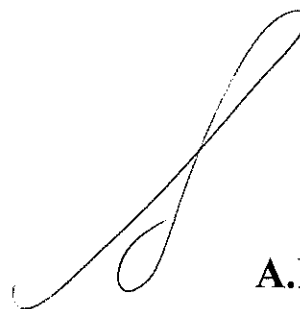
В рамках совещания обсудили реализацию федеральных проектов «Жилье», «Чистая вода», «Оздоровление Волги» и «Формирование комфортной городской среды» в рамках которых И.Э. Файзуллин - Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации обозначил необходимость оперативного заключения контрактов для реализации запланированных объектов. Также рассмотрен ход реализации субъектами Российской Федерации инфраструктурных проектов, реализуемых за счет инфраструктурных бюджетных кредитов.

Отдельно с участием АО «Почта России» обсудили реализацию масштабной программы модернизации и ремонта более 25 тысяч отделений почтовой связи по всей стране. Для ускоренной реализации программы Минстроем России даны рекомендации по оптимизации сроков проведения государственной экспертизы проектной документации по объектам строительства, включенным в программу.

Представители регионов в ходе заседания задали ряд вопросов и предоставили предложения для дальнейшей эффективной работы. Такие совещания планируется проводить еженедельно, это позволит оперативно реагировать на изменения и быстро принимать решения.

На обратную связь для доклада представители Тверской области не вызывались.

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области,
исполняющий обязанности
Министра строительства
Тверской области**



А.И. Ажгиревич