

**МИНИСТЕРСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

площадь Святого Благоверного  
Князя Михаила Тверского, д. 5,  
г. Тверь, 170100  
тел.: (4822) 34-31-18, факс 34-35-83  
Email: min\_gkh@tverreg.ru  
минэнерго.тверскаяобласть.рф  
27.08.2021 5083-АЦ  
№ \_\_\_\_\_

**Главам администраций  
муниципальных образований  
Тверской области**

**Уважаемые коллеги!**

В соответствии с пунктом 5 главы II Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 31.07.2021) отопительный период начинается не позднее дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 градусов Цельсия. По информации Тверского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» отопительный период на территории Тверской области начинается до 1 октября. Для своевременного и качественного вхождения в отопительный период 2021-2022 годов прошу Вас ускорить завершение всех ремонтных работ на источниках теплоснабжения, тепловых сетях и у потребителей тепловой энергии.

По информации Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области на территории муниципальных образований Тверской области имеется ряд многоквартирных домов, собственниками помещений которых способ управления не реализован. Информация об организации Вами открытых конкурсов по выбору управляющей организации на данные дома отсутствует.

С учетом вышеизложенного с целью надлежащей организации в данных многоквартирных домах работ по подготовке общего имущества к осенне-зимнему периоду эксплуатации Вам необходимо в кратчайшие сроки организовать проведение конкурентных процедур, предусмотренных частью 4 статьи 161 Жилищного Кодекса РФ, а также не допустить вхождения в отопительный сезон многоквартирных домов без их надлежащей подготовки.

Также акцентируем Ваше внимание на ведении информационно-разъяснительной работы с собственниками помещений, избравших непосредственную форму управления, о необходимости обеспечения всего комплекса работ по подготовке домов к сезонной эксплуатации, в т.ч. установлении этих работ как обязательных в договоре с обслуживающими (подрядными) организациями.

Наименование муниципального района (города)	Общее кол-во МКД	Количество МКД без способа управления
1	2	3
Бологовский	482	15
Весьегонский	104	5
Вышневолоцкий	922	144
Западнодвинский	128	3
Зубцовский	111	28
Калининский	618	148
Кесовогорский	33	18
Кимры город	397	9
Конаковский	742	34
Кувшиновский	118	23
Лихославльский	200	2
Максатихинский	117	38
Молоковский	29	3
Нелидовский	383	14
Пеновский	37	2
Ржев город	749	297
Ржевский	67	5
Селижаровский	139	15
Спировский	113	10
Старицкий	223	23
Тверь город	2958	2
Торжок город	510	5
Торжокский	144	10

**Министр**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Тверской области.

**А.И. Цветков**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 31707EBA1B51DDA1BCDF1EFA4F8390BCB0907ABE  
Кому выдан: Цветков Александр Иванович  
Действителен: с 21.10.2020 до 21.01.2022

Симонов Александр Николаевич  
8 (4822) 34 47 60