

**Губернатору Тверской  
области**

**Рудене И.М.**

**Уважаемый Игорь Михайлович!**

В целях повышения результативности реализации региональной программы «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (далее – Программа) предлагаю предусмотреть в 2022 году авансирование работ по строительству 7 многоквартирных домов в рамках Программы в размере 30% от цены контрактов, что составляет **242,2 млн. рублей** (средства Фонда – 150,0 млн. рублей, средства областного бюджета Тверской области – 92,2 млн. рублей), в том числе:

1) в рамках 3 этапа (2021 – 2021) Программы в сумме **123,7 млн. рублей** на строительство 3 МКД (75-квартирный дом в г. Торжке, 49-квартирный дом в Калининском районе и 43-квартирный дом в Ржевском районе);

2) в рамках 4 этапа (2022 – 2023) Программы в сумме **118,5 млн. рублей** на строительство 4 МКД (27-квартирный дом в Андреапольском муниципальном округе, 36-квартирный дом в Кашинском городском округе, 46-квартирный дом в Селижаровском муниципальном округе, 48-квартирный дом в Нелидовском городском округе).

Перечисление авансовых платежей будет осуществляться на казначейский счет.

В настоящее время, две организации выразили заинтересованность в заключении контрактов на строительство многоквартирных домов в рамках Программы.

Информация по подрядным организациям прилагается.

Приложение: 1) Информационные справки по подрядным организациям на 5 л. в 1 экз.;

2) План по строительству в рамках Программы (таблица) на 1 л. в 1 экз.;

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области**



**А.И. Ажгиревич**

**Информация  
Министерства строительства  
Тверской области в отношении ООО «Строительная  
компания Олимп»**

Компания ООО «Строительная компания Олимп» работает с 2019 года.

Учредителем является директор Сироткин Олег Александрович (100%).

**Основные направления деятельности компании:**

- капитальный ремонт жилых и хозяйственных зданий;
- строительство спортивных объектов;
- строительство больниц и поликлиник;
- строительство жилых и хозяйственных зданий;
- благоустройство территорий, а также капитальный ремонт автомобильных дорог;
- строительство очистных сооружений магистрального ливневого коллектора;
- ремонт инженерных коммуникаций.

«Строительная компания Олимп» входит в Ассоциацию СРО «ОСКО» г. Калуга с размером обязательств по договорам 3 млрд. рублей.

За эти годы компания выполнила объем работ в секторе капитального ремонта многоквартирных жилых домов и крупнейших объектов социальной инфраструктуры Калужской, Ярославской, Брянской областях, в т.ч. :

- строительство объекта: «Многokвартирный жилой дом по адресу: Калужская область, Жуковский район, МО СП «Деревня Верховье», на сумму 59 000 888,88 руб.;
- строительство объекта: «Спортивный комплекс с плавательным бассейном без зрительных мест в г.Балабаново», на сумму 190 576 857,26 руб.;
- капитальный ремонт помещений административного здания ОПФР по Калужской области.на сумму 51 132 498,00 руб.;
- строительство нового корпуса ГБУЗ КО «Калужская областная клиническая детская больница».на сумму 408 853 569,67 руб.;
- подрядные работ по строительству объекта: «Строительство крытого катка с искусственным льдом в г. Кондрово», на сумму 250 734 668,40 руб.;

– капитальный ремонт здания Амбулатории ЦРБ по адресу: Калужская обл. Хвастовичский район, с. Хвастовичи, ул. Павлова дом 4, на сумму 14 600 000,00 руб.;

– капитальный ремонт здания лечебного корпуса Высокиничи по адресу: Калужская область, с. Высокиничи, ул. Ермакова, д. 11, на сумму 11 200 000,60 руб.;

– подрядные работы по капитальному ремонту объекта «Нежилое здание по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д.14», на сумму 178 398 274,00 руб.;


– капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.50 лет Октября в г.Карачев Карачевского района Брянской области, на сумму 53 899 023,01 руб.;

– работы по строительству очистных сооружений магистрального ливневого коллектора в районе ЖК "Зайцево" в г. Обнинске Калужской области., на сумму 51 312 333,60 руб.;

– капитальный ремонт здания МБОУ ДО «Центр развития творчества детей и юношества» города Обнинска, расположенного по адресу: пр. Ленина, д.131., на сумму 77 922 610,80 руб.;

За годы своей деятельности общий объем выполнений контрактов составил 2 млрд 196 млн. рублей.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области**



**А.И. Ажгиревич**

**Информация  
Министерства строительства  
Тверской области в отношении ООО «Контакт +»**

Компания ООО «Контакт +» работает с 2010 года.

Учредителем является директор Цмиханов Мажидин Фахрудинович (100%) – депутат двух созывов Собрания депутатов Нелидовского района. Награжден Почетной грамотой Губернатора Тверской области, Почетной грамотой Министерства строительства Тверской области, а также многочисленными грамотами и благодарственными письмами районной и городской администраций.

**Основные направления деятельности компании:**

- капитальный ремонт жилых и хозяйственных зданий;
- строительство жилых и хозяйственных зданий.

ООО «Контакт+» входит в Ассоциацию СРО «ТОЗ» г. Тверь с размером обязательств по договорам 500 млн. рублей.

За эти годы компания выполнила объем работ в секторе капитального ремонта многоквартирных жилых домов и крупнейших объектов социальной инфраструктуры города, в т.ч.

– капитально отремонтировали здание детской поликлиники ГБУЗ «Нелидовская ЦРБ»;

– выполнили весь комплекс работ по адаптации здания поликлиники ГБУЗ «Нелидовская ЦРБ» для инвалидов и других маломобильных групп населения;

– осуществляли функции генерального подрядчика по выполнению СМР на объекте «Капитальный ремонт помещений под создание первичного сосудистого центра, капитальный ремонт кардиологического и неврологического отделений ГБУЗ «Нелидовская ЦРБ»» (сейчас там расположен инфекционный госпиталь);

– выполнили СМР на объекте «Капитальный ремонт учебного здания гимназии №2 города Нелидово Тверской области», финансируемом в рамках адресной инвестиционной программы Фонда софинансирования Тверской области.

– с 2015 года ООО «Контакт +» участвует в реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

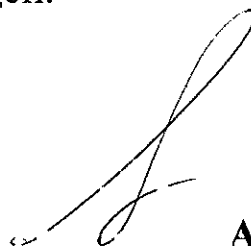
Сданы в эксплуатацию 3 многоквартирных дома:

- |  |           |
|--|-----------|
| - 2015 г. Нелидовский район, п. Монино | - 1800 м2 |
| - 2017 г. Торопец                      | - 1800 м2 |
| - 2017 г. Нелидово                     | - 2060 м2 |

- в 2021 году в целях реализации региональной программы «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» будет сдан в эксплуатацию объект «Многokвартирный жилой дом в Нелидовском городском округе Тверской области, расположенный по адресу: Тверская область, г. Нелидово, ул. Куйбышева (объект № 1)».

ООО «Контакт+» ставит перед собой высокие цели – занять лидирующую позицию в нашем районе, быть ответственной компанией, улучшая качество жизни людей.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области**



**А.И. Ажгиревич**