

Концепция по завершению строительства больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы

1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется в рамках реализации Концепции.

Охрана здоровья населения является одной из основных задач государства и представляет собой систему социально-экономических и медицинских мероприятий, имеющих целью сохранять и повышать уровень здоровья каждого отдельного человека и населения в целом.

В последние годы государство уделяет большое внимание развитию здравоохранения, с 2019 года реализуется Национальный проект «Здравоохранения». Серьёзной проблемой является слабая материально-техническая база учреждений здравоохранения в малых населённых пунктах и на селе.

Кувшиновская центральная районная больница (далее – ЦРБ) представляет собой лечебно-профилактическое учреждение, обеспечивающее первичную медико-санитарную и специализированную поликлиническую и стационарную помощь населению административного района. ЦРБ является центром оперативного и организационно-методического руководства всеми подразделениями на территории района, отвечает за организацию и уровень здравоохранения, качество оказания лечебной, профилактической и лекарственной помощи населению в районе деятельности. В Кувшиновском районе - это единственное лечебно-профилактическое учреждение.

На 01.01.2019 г. население Кувшиновского района составляет 14,063 тыс. человек, городское - 9,068 тыс. человек, сельское - 4,995 тыс. человек.

На территории района работают крупные промышленные предприятия – ОАО «Каменская БКФ», ООО «Каменка», ООО «Николаевская ферма».

В 2017 году принята программа «Комплексное развитие моногорода Кувшиново», включающая направление «Развитие здравоохранения». Приоритетным разделом в этом направлении, является завершение строительства больницы, которое было запланировано на 2019 год.

Основной целью строительства является улучшение показателей здоровья населения, уменьшение смертности от сердечно-сосудистых и онкологических заболеваний, выявления патологий на раннем этапе.

2. Существующая структура оказания медицинской помощи жителям Кувшиновского района.

ГБУЗ «Кувшиновская ЦРБ».

Подразделения, расположенные в городе:

1. Стационар на 56 коек круглосуточного стационара и 16 коек дневного стационара, в том числе:

Койки	Круглосуточный стационар	Дневной стационар
терапевтические	16	3
педиатрические	7	2
хирургические	13	2
гинекологические	4	2
патологии беременных	0	4
инфекционные	5	0
неврологические	6	3
паллиативные	5	0
гериатрические	0	0
ИТОГО	56	16

2. Поликлиника на 81 посещение в смену.
3. Детское поликлиническое отделение.
4. Женская консультация.
5. Стоматологическое отделение.
6. Офис ВОП г. Кувшиново.

Подразделения, расположенные в сельской местности:

1. Прямухинский офис ВОП.
2. Ранцевский офис ВОП.
3. Пеньской офис ВОП.
4. Васильковский ФАП.
5. Борзынский ФАП.
6. Большекузнечковский ФАП.
7. Пречисто-Каменский ФАП.
8. Могилевский ФАП.
9. Тысяцкий ФАП.
10. Заовражский ФАП.
11. Сокольнический ФАП.
12. Красногородский ФАП.

Основное здание стационара построено в 1892 году, как больница для фабричных рабочих. Здание одноэтажное, деревянное, отапливается от собственной газовой котельной, имеется холодное водоснабжение и канализация. В основном здании стационара располагаются: хирургическое отделение, детское отделение, отделение скорой медицинской помощи; рентгенологический кабинет, администрация больницы, организационно-

методический кабинет, в подвале находятся пищеблок, центральное стерилизационное отделение, продуктовый и бельевой склады.

Отделение патологии беременных, инфекционное отделения и клинико - диагностическая лаборатория расположены в отдельно стоящих деревянных одноэтажных зданиях довоенной постройки 20 века.

Терапевтическое и неврологическое отделения, женская консультация, кабинет УЗИ и дневной стационар расположены в отдельно стоящем кирпичном здании 1987 года постройки и находящемся в удовлетворительном техническом состоянии.

Детское поликлиническое отделение расположено в пристройке к жилому блочному дому в 2-х километрах от стационара в границах города.

Здание поликлиники построено в 1962 году, как здание райкома КПСС, впоследствии передано ЦРБ. Здание кирпичное, двухэтажное, имеет центральное отопление, канализацию, холодное водоснабжение.

Все службы испытывают недостаток помещений и площадей, площадь палат на одну койку составляет от 2,7 до 4,4 на кв.м. при норме 7 кв.м.

УЗИ кабинет имеет одно помещение, дневной стационар имеет одну палату на 2 койки и работает в несколько смен. Свободных площадей для размещения эндоскопического кабинета нет. В поликлинике также не хватает площадей, в одном кабинете врачи принимают в 2 смены, нет полного набора помещений во флюорографическом и фтизиатрическом кабинетах. Часть административных служб вынуждены размещены в арендуемых помещениях.

Согласно технического заключения проектного института «Тверь - Проект» от 2006 года основное здание ЦРБ находится в предаварийном техническом состоянии, при этом сложившаяся объемно-планировочная схема строения не позволяет оказывать медицинские услуги на современном лечебно-профилактическом уровне. Строения, в процессе длительной эксплуатации имеют значительные как физический, так и моральный износ. Здание не отвечает требованиям противопожарной безопасности и санитарно - эпидемиологического режима, что неоднократно отмечалось соответствующими надзорными органами. Восстановление технических и эксплуатационных параметров строения экономически нецелесообразно.

3. Финансово-экономическое обоснование по внесению изменений в разработанное проектное решение по завершению строительства нового больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы

В настоящее время расходы на содержание зданий Кувшиновской центральной районной больницы составляют 4422,0 тыс.руб. в год.

Объект	Содержание в год, тыс.руб.
Здание инфекционного отделения	220,9
Здание отделения патологии беременных	304,3
Здание терапевтического отделения и женской	594,7

консультации	
Главный корпус (хирургическое отделение; гинекологическое отделение; отделение скорой медицинской помощи; педиатрическое отделение)	1804,0
Здание клинико-диагностической лаборатории	190,5
Здание поликлиники для взрослых	807,2
Здание стоматологической поликлиники	313,9
Здание детской поликлиники	186,5
ИТОГО	4422,0

В соответствии с разработанным в 2017 году проектным решением по завершению строительства нового больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы предусматривалось размещение во вновь строящемся здании (4 и 5 блок) следующих структурных подразделений:

1 этаж - пищеблок, отделение скорой медицинской помощи, приемный покой, эндоскопический кабинет, рентгенодиагностический кабинет, административные помещения, физиотерапевтические кабинеты;

2 этаж - операционный блок, хирургическое отделение с гинекологическими койками и койками дневного стационара;

3 этаж - педиатрическое отделение, палата патологии беременных, вентиляционная камера, помещения для персонала.

Подвал - технические помещения, гардероб для персонала, санитарные комнаты для персонала, центральное стерилизационное отделение, комнаты для хранения санитарной одежды, инвентаря, белья.

Общие затраты на содержание нового больничного комплекса существующей структуре в год составят 7322,0 тыс.руб.

В результате перевода вышеуказанных подразделений во вновь построенное здание предусматривался вывод из эксплуатации одноэтажного деревянного здания стационара ЦРБ 1892 года постройки, площадью 1500 кв.м. и одноэтажных деревянных зданий отделения патологии беременных площадью 500 кв.м, инфекционного отделения площадью 188 кв.м., клинико-диагностической лаборатории площадью 162 кв.м. 1930 годов постройки. Экономия финансовых средств от содержания указанных зданий в год составит 2519,7 тыс.руб. Эксплуатация отдельно стоящих зданий терапевтического отделения, патологоанатомического отделения, гаража, детской и взрослой поликлиник, стоматологического отделения предусматривалась без изменений.

В результате реализации данной концепции (разработанного проектного решения) дополнительные затраты по содержанию Учреждения после ввода в эксплуатацию 4,5 блоков больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы составят 4802,3 тыс.руб. ежегодно.

В связи с невозможностью содержания Учреждения в рамках текущего финансирования Правительством Тверской области в 2018 году принято решение о пересмотре разработанного проектного решения,

перепрофилированию коечного фонда, с целью получения дополнительных доходов на содержание Учреждения (Поручение Губернатора Тверской области от 05.03.2018 № 66/ПЛ).

В рамках разработанной в 2018 году новой концепции по завершению строительства больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы в целях эффективного использования коечного фонда предусматривается его оптимизация и доведение общего числа коек до 51 круглосуточных коек и 16 коек дневного стационара.

Койки	Существующие		Запланированные	
	кругло суточные	дневной стационар	кругло суточные	дневной стационар
терапевтические	16	3	20	2
педиатрические	7	2	9	3
хирургические	13	2	0	4
гинекологические	4	2	0	2
патологии беременных	0	4	2	2
инфекционные	5	0	0	0
неврологические	6	3	0	3
паллиативные	5	0	5	0
гериатрические	0	0	15	0
Итого	56	16	51	16

Пациенты с острой хирургической или инфекционной патологией будут маршрутизированы в хирургическое и инфекционное отделения ГБУЗ «Торжокская ЦРБ».

В 4,5 блоках нового больничного корпуса предусматривается размещение следующих структурных подразделений:

Подвал:

- помещения для персонала;
- зал восстановительной медицины;
- центральное стерилизационное отделение;
- технические помещения, комнаты для хранения санитарной одежды, инвентаря, белья.

I этаж:

- отделение скорой медицинской помощи;
- приемный покой;
- поликлиника;
- эндоскопические кабинеты (кабинет врача, помещение обработки эндоскопического оборудования, процедурная),
- лаборатория (для определения клинического и биохимического анализов крови, общий анализ мочи),
- физиокабинет

- рентгенодиагностический кабинет;
- флюорографический кабинет.

2 этаж:

- гериатрическое отделение на 15 круглосуточных коек,
- поликлиника
- дневной стационар на 6 коек (4 койки хирургического профиля и 2 койки гинекологического профиля)

3 этаж:

- административные помещения,
- педиатрическое отделение на 9 круглосуточных коек и 3 койки дневного стационара,
- отделение патологии беременности на 2 круглосуточных койки и 2 койки дневного стационара.
- венткамера

В итоге, проектная мощность проектируемого нового больничного корпуса Кувшиновской центральной районной больницы составит: стационар на 26 коек круглосуточного пребывания, 11 койки дневного стационара детского отделения, поликлиника - 130 посещений в смену.

В существующем двухэтажном кирпичном здании терапевтического корпуса будут размещены терапевтическое отделение на 20 круглосуточных коек и 2 койки дневного стационара, паллиативные койки (5 круглосуточных) и 3 койки дневного стационара неврологического профиля.

Итоговая общая мощность Кувшиновской центральной районной больницы составит: круглосуточный стационар на 51 койку, 16 коек дневного стационара, поликлиника на 130 посещений в смену.

Ветхие объекты, находящиеся на территории больничного комплекса, предусматривается вывести из эксплуатации: здания стационара (площадью 1500 кв.м), отделения патологии беременных (площадью 500 кв.м), инфекционного отделения (площадью 188 кв.м), клинко-диагностической лаборатории (площадью 162 кв.м), здания старой котельной, склада, гаражей, морга. Также предусматривается снос 1,2,3 блоков незавершенного строительства больничного комплекса, находящихся в крайне неудовлетворительном техническом состоянии.

Эксплуатация взрослой поликлиники, расположенной в черте города Кувшинов будет прекращена. Совместно с администрацией муниципального образования «Кувшиновский район» будет проработан вопрос передачи объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность. Эксплуатация детской консультации и стоматологического отделения, также расположенных в черте города Кувшинов остается без изменений.

В соответствии с разработанной новой концепцией проектным решением предусматривается дополнительное строительство на территории больничного комплекса следующих объектов:

- морга,
- гаражного бокса на 10 машиномест,
- благоустройство территории больничного комплекса (устройство асфальтированных проездов, тротуаров, зеленых газонов, посадку кустарников и деревьев, уличное освещение, устройство площадки для отдыха больных с устройством малых архитектурных форм и детской игровой площадки, парковки автотранспорта для посетителей и персонала)
- создание вертолетной площадки (возможность посадки-взлета вертолета класса МИ-8)

Таким образом, после реализации данного проекта будут выведены из эксплуатации шесть отдельно стоящих зданий общей площадью 2931,4 кв.м, затраты на содержание которых составляют 3327 тыс.руб. в год. При вводе в эксплуатацию нового больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы площадью 3086 кв.м. затраты на коммунальные услуги по объекту по прогнозам составят 1 570,8 тыс. рублей в год, сумма обязательных налоговых платежей – 1608,8 тыс. рублей. При этом, общие затраты на содержание нового больничного комплекса Кувшиновской центральной районной больницы не превысят затрат на содержание зданий, которые будут выведены из эксплуатации.

4. Преимущества ожидаемой системы оказания медицинской помощи в районе.

1. Приведение в соответствие с нормативными требованиями технического состояния зданий, противопожарной безопасности и санитарно – эпидемиологического режима.
2. Приведение качества медицинской помощи, оказываемой жителям района.
3. Возможность внедрения современных методик в условиях ЦРБ.
4. Уменьшение доли стационарной помощи с переносом акцента на амбулаторно – поликлиническое звено.
5. Увеличение числа высококвалифицированных кадров.

Министр здравоохранения
Тверской области



М.А. Максимов