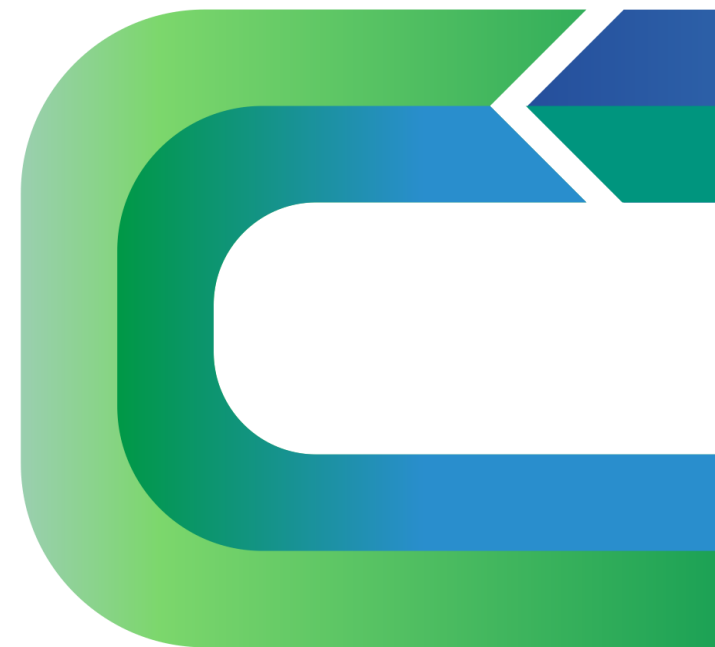


Перспективы развития ООО «Тверь Водоканал»

Реализация Соглашения с Правительством
г.Москвы и ФЦП «Оздоровление Волги»

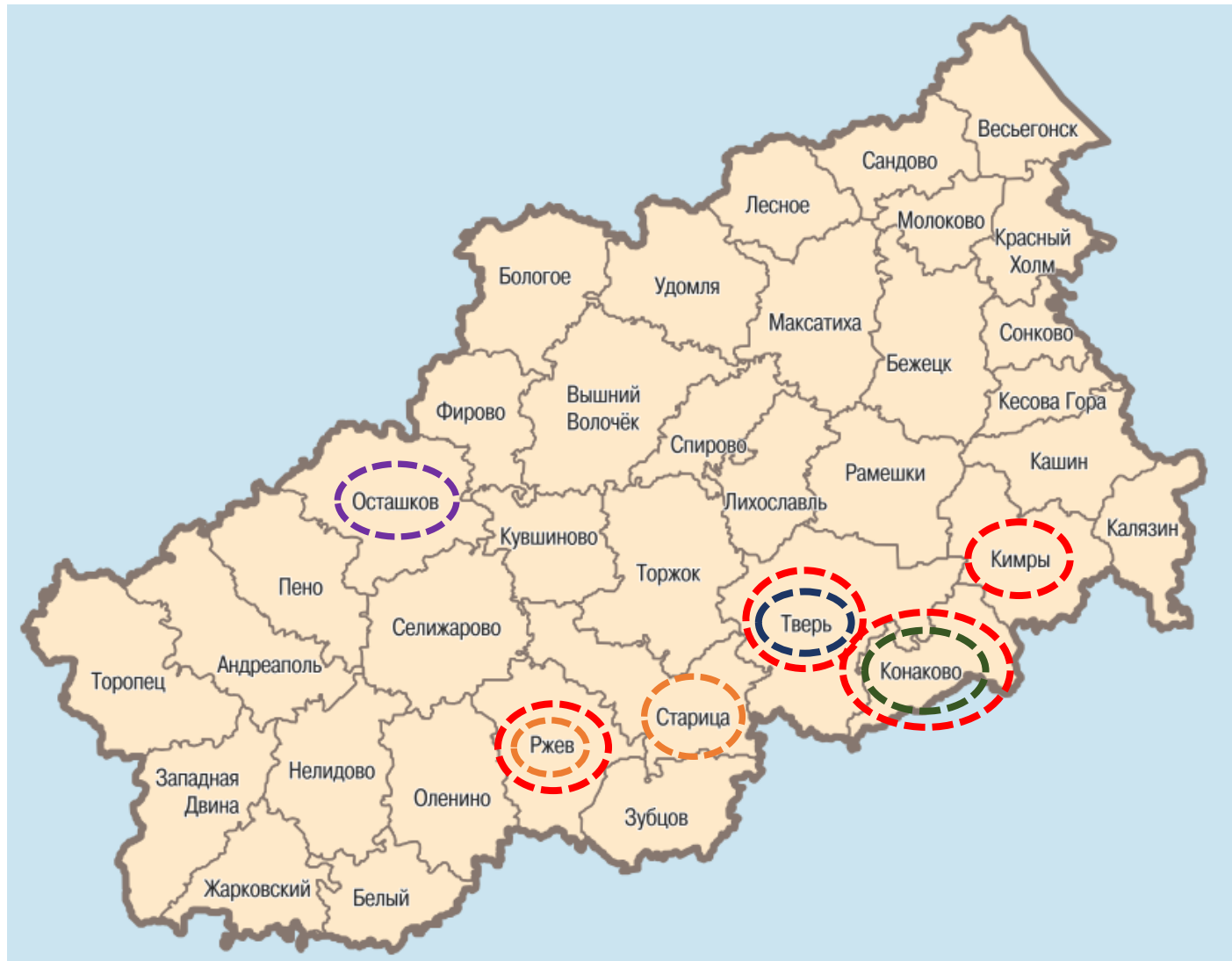


www.tvervodokanal.ru



25 сентября 2018

Направление развития ООО «Тверь Водоканал» (1/6)



-  Муниципальные образования включенные в ФЦП «Оздоровление реки Волги» на 2019-2024 гг (Тверь, Ржев, Конаково, Редкино, Кимры)
-  Зона работы ООО «Тверь Водоканал»
-  Направление I этапа развития ООО «Тверь Водоканал» (Радченко-Городня, Конаково)
-  Направление II этапа развития ООО «Тверь Водоканал» (Старица, Ржев)
-  Направление III этапа развития ООО «Тверь Водоканал» (Осташков) – данное направление будет прорабатываться после получения ОСК в собственность области

I этап – в рамках реализации Соглашения с Правительством г.Москвы

1. Заключение концессионного соглашения системы водоотведения Радченко – Городня

- Изъятие объектов системы водоотведения из конкурсной массы процедуры банкротства МУП и передача в собственность Тверской области, предполагаемый срок реализации – январь 2019 года
- Корректировка Соглашения с Правительством г.Москвы, в части изменения сроков и географическую привязку объекта Соглашения, предполагаемый срок реализации – январь 2019 года – **требуется административный ресурс Правительства Тверской области**
- Направление Концессионного предложения в Правительство Тверской области – февраль 2019 г
- Размещение Концессионного предложения на сайте www.torgi.gov.ru – февраль 2019 г
- Заключение Концессионного соглашения – май 2019 года
- Разработка нового проекта Реконструкции очистных сооружений – июль 2019 года.

I этап – в рамках реализации Соглашения с Правительством г.Москвы

2. Заключение концессионного соглашения на объекты водоснабжения и водоотведения с Администрацией г.Конаково

- Направление Концессионного предложения Администрации г.Конаково – 15 ноября 2018 г
- Размещение Концессионного предложения на сайте www.torgi.gov.ru – 30 ноября 2018 г
- Заключение Концессионного соглашения – 31 января 2019 года
- Заключение договора на эксплуатацию очистных сооружений с ГКУ «Тверьоблстройзаказчик» – 1 февраля 2019 года.

Сроки указанные в данном пункте сформированы из предположения что имущество и земельные участки зарегистрированы в надлежащем порядке. В случае если имущество или земля не оформлены сроки могу сдвинуться на 3-4 месяца. **Для реализации данного пункта требуется административный ресурс на уровне Правительства Тверской области, так как все запросы ООО «Тверь Водоканал» в адрес Администрации г. Конаково на предмет предоставления информации для подготовки финансовой модели и инвестиционного предложения игнорируются.**

Предварительно в ФЦП на период реализации 2019 – 2024 для реконструкции и модернизации очистных сооружений канализации предусмотрено 6,1 млрд. руб. (в т.ч. Федеральных средств 5,9 млрд.руб. при пропорции 97%/3%) для следующих Муниципальных образований

г. Тверь

Наличие проекта реконструкции ОСК – **есть**
Требуется корректировка проекта - **возможно**

Объем средств предусмотренных программой на реконструкцию ОСК, всего – **4,2 млрд. руб.**

При условии соотношения финансирования федеральных/региональных средств:

- 97% / 3% : 4,07 млрд. руб. / 0,126 млрд. руб.
- 50% / 50%: 2,1 млрд. руб. / 2,1 млрд. руб.

г. Ржев

Наличие проекта реконструкции ОСК – **нет**
Требуется корректировка проекта – **нет проекта**

Объем средств предусмотренных программой на реконструкцию ОСК, всего – **0,6 млрд. руб.**

При условии соотношения финансирования федеральных/региональных средств:

- 97% / 3% : 0,58 млрд. руб./ 0,02 млрд. руб.
- 50% / 50%: 0,3 млрд. руб. / 0,3 млрд. руб.

Объем средств предусмотренных ФЦП по предварительной оценке недостаточно. Минимально необходимый размер средств на реконструкцию данных ОСК составляет 1,1 -1,2 млрд. руб.

II этап – в рамках реализации ФЦП «Оздоровление р. Волга»

г. Кимры

Наличие проекта реконструкции ОСК – **нет**

Объем средств предусмотренных программой на реконструкцию ОСК, всего – **0,9 млрд. руб.**

При условии соотношения финансирования федеральных/региональных средств:

- **97% / 3%:** **0,87 млрд. руб. / 0,03 млрд. руб.**
- **50% / 50%:** **0,45 млрд. руб. / 0,45 млрд. руб.**

Реализация ФЦП не представляется возможным, т.к. реконструируемое имущество находится в конкурсном производстве. Предлагается проработать вопрос замены в ФЦП данного муниципального образования на проект реконструкции очистных сооружений в г.Старицы и перераспределения данных средств между проектами по г.Ржев и г.Старицы.

г. Конаково

Наличие проекта реконструкции ОСК – **есть**
Требуется корректировка проекта - **да**

Объем средств предусмотренных программой на реконструкцию ОСК– **0,3 млрд. руб.**

Данный проект уже реализуется за счет средств адресной инвестиционной программы (АИП) по Соглашению с Правительством г. Москвы.

Предлагается проработать вопрос замены в ФЦП данного проекта на проект реконструкции очистных сооружений по г. Старица (сп. Ново – Ямское).

II этап – в рамках реализации ФЦП «Оздоровление р. Волга»

пгт. Редкино

Наличие проекта реконструкции ОСК – **нет**

Объем средств предусмотренных программой на реконструкцию ОСК, всего – **0,11 млрд. руб.**

При условии соотношения финансирования федеральных/региональных средств:

- **97% / 3%:** **0,107 млрд. руб. / 0,003 млрд. руб.**
- **50% / 50%:** **0,055 млрд. руб. / 0,055 млрд. руб.**

Заключение Концессионного соглашения пока не предполагается, т.к. имущество находится в аренде ОАО «ЖКХ Редкино»

г. Старицы

Наличие проекта реконструкции ОСК – **есть**

Требуется корректировка проекта – **да**

В ФЦП на 2019 – 2024 гг данное МО не включено, предлагается замена вместо г.Конаково и г.Кимры

Для подготовки корректного ТЗ на корректировку проекта и концессионного предложения, предлагается:

- ✓ ООО «Тверь водоканал» заключить с Администрацией города 30-ти дневный договор аренды систем водоснабжения и водоотведения .
- ✓ После замены в ФЦП муниципального образования г.Конаково на сп.Старицы, заключить концессионное соглашение.
- ✓ Ориентировочный срок заключения концессионного соглашения : **сентябрь 2019 г**

- 1. Направление развития ООО «Тверь Водоканал» на 2018 – 2019 год соответствует стратегическому плану развития Тверской области.**
- 2. Необходим Административный ресурс в лице Правительства Тверской области для решения следующих вопросов:**
 - **Проведения переговоров с Правительством г.Москвы по внесению изменений в межправительственное соглашение в части изменения сроков реализации и географической привязки реконструкции очистных сооружений Радченко – Городня**
 - **Поручения Администрации г.Конаково провести все необходимые мероприятия для заключения концессии.**
 - **Проработки вопроса замены в ФЦП «Оздоровление реки Волга» Муниципальных образований Конаково и Кимры на г. Старицы (сп. Ново – Ямское).**