

ЗАО «Фодеско-МАК»

**Презентация инвестиционного проекта
«Строительство завода по производству
комплектующих для пресс-форм и
штампов, высокоточной механообработке»**

г. Тверь

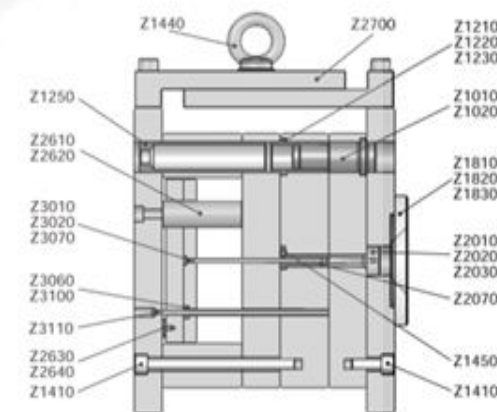
7 июля 2021 года

ЗАО «Фодеско-МАК» является

- предприятием машиностроительного комплекса, осуществляющим деятельность в сфере производства частей и специальных приспособлений для станков и оборудования, а также их последующую реализацию с 1998 года (ОКВЭД 29.40.7, 51.70)
- производит и продает унифицированные и специальные детали для пресс-форм и штампов
- осуществляет прецизионную обработку легированных сталей и сплавов по чертежам заказчиков с точностью до $\pm 0,005$ мм.

 ЗАО «Фодеско-МАК» – это дочернее предприятие финской компании Fodesco Oy.

 Численность сотрудников по состоянию на июль 2021 года - 71 человек.



Информация о текущей деятельности ЗАО «Фодеско-МАК»

- **Генеральный директор:** Панченко Денис Валерьевич
- **Численность сотрудников:** 71 человек (по состоянию на 07.07.2021)
- **Средняя заработная плата:** 56,7 тыс. руб. (средняя по отрасли 38,2 тыс. руб.)
- **Выручка за 2020 год:** 212 млн руб.
- **Налоговые отчисления в консолидированный бюджет Тверской области за 2020 год:** 8,2 млн руб.
- **Основные рынки сбыта:** Россия, страны Европейского союза и страны СНГ

Партнеры в Тверской области



МАТРИЦА
Металлообработка



АО «ЗАВОД «МАРС»



ЗАВОД **ФЕРРУМ**
промышленная вентиляция



ГЛАПС



**ЗАО
"Вышневолоцкий
леспромхоз"**



**ТВЕРСКОЙ ЗАВОД
ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ
ИЗДЕЛИЙ И ТРУБ**



METAVR



тверьстроймаш

Зарубежные партнеры



Компания Phillips-Medisize

Один из мировых лидеров в разработке и производстве решений для фармацевтической промышленности

Компания BRAUN

Крупный производитель потребительских товаров и бытовой электроники

Сильное конкурентное преимущество на рынке

- Наличие производства полного цикла
- Использование новейших технологий в металлообработке
- Слаженная высококвалифицированная команда
- Большой опыт работы на рынке
- Отлаженная процедура экспорта-импорта по «прямому каналу»
- Гибкость производства и техпроцессов
- Высокое качество продукции
- Большой склад легированных и нержавеющей сталей

Инвестиционный план

Объем инвестиций составляет 240 млн руб. и включает в себя:

- Строительство здания завода площадью 3000 кв.м. с кран-балками;
- Пятиосевые фрезерные обрабатывающие центры в специальной комплектации – 2 шт.;
- Фрезерные станки портального типа для обработки габаритов плит – 2 шт.;
- Токарно-фрезерный центр – 1 шт.;
- Плоскошлифовальный станок повышенной точности – 1 шт.;
- Автоматическая ленточная пила – 1 шт.;
- Координатно-измерительная машина – 1 шт.

Реализация проекта позволит

- Увеличить производственные мощности предприятия по производству прецизионных плит на 50-60%, а торговый оборот на 35-50%
- Увеличить отгрузку продукции на экспорт на 100%
- Освоить инновационные технологии в металлообработке
- Повысить рентабельность и конкурентоспособность предприятия
- Создать 8 высококвалифицированных и высокооплачиваемых рабочих мест (с сохранением 71 действующего), что повысит лояльность персонала и укрепит имидж компании

Выполненные объемы выпуска продукции (млн руб.) без НДС

Год	2020 год	2021 год
План	211	280
Факт	211	118

Планируемые объемы выпуска продукции (млн руб.) без НДС

Год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
План	300	310	350	380	420	470

Расчет произведен при загрузке оборудования около 75 % производственной мощности, при курсе 1 евро = 90 рублей, величине инфляции = 6%.

В случае увеличения спроса на продукцию, предприятие сможет удовлетворить его без каких-либо дополнительных инвестиционных вложений.

Источники финансирования проекта

Собственные

- прибыль от операционной деятельности – 40 млн руб.
- амортизационные отчисления 70 млн руб.
- внеоперационные доходы

Привлеченные

- кредитные средства:
 - на строительство завода сроком до 10 лет (80 млн руб.)
 - на оборудование сроком от 3 до 7 лет (50 млн руб.)

Показатели эффективности проекта

при коэффициенте дисконтирования 6%

Показатель	Без учета льготного кредитования
Чистая текущая стоимость проекта (NPV)	94,746 млн руб.
Внутренняя норма доходности (IRR)	21,8%
Индекс рентабельности (PI)	1,36
Индекс доходности дисконтированных затрат (PIc)	1,04
Простой срок окупаемости (BP)	8 года
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	9 лет

Расчет коэффициента социальной эффективности

Средняя заработная плата работников по предприятию за 2020 г.	Планируемая средняя заработная плата работников по предприятию к 2022 г.	Средняя заработная плата работников по г. Твери в обрабатывающем производстве за 2020 г. Данные статистики.
56 611 рублей	65 000 рублей	38 194 рублей

	Годы					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Количество создаваемых рабочих мест, чел.	-	2	2	-	2	2
Рабочих мест нарастающим итогом	71	73	75	75	77	79

Бюджетная эффективность

без учета субсидий и льгот за 6 лет

Поступления в консолидированный бюджет Тверской области, млн руб.

Год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Налог на прибыль	8,8	9,6	10,5	11,6	12,8	14,1
НДФЛ	6,6	7,3	7,9	8,4	9,1	9,5
Земельный налог	0,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Всего:	16	17,1	18,6	20,2	22,1	23,8

Итого за 6 лет: **117,8**

Спасибо за внимание!



FODESCO®
EVERYTHING FOR MOULDS