

ОБЩЕНАЦИОНАЛЬНЫЙ ПЛАН ДЕЙСТВИЙ,
обеспечивающих восстановление занятости
и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения

5. Запуск нового инвестиционного цикла и улучшение делового климата

5.1. Ключевые инициативы

5.2. Стимулирование инвестиций

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
<u>Повышение эффективности государственных капитальных вложений</u>					
1. Создание механизма предоставления гарантии выкупа при наличии бюджетных средств объекта капитального строительства, создаваемого за счет средств инвесторов	Июнь 2020 г.	Июль 2021 г.	Минэкономразвития России Минфин России	—	—
2. Создание нормативно-правовой базы (условий) для внедрения показателей эффективности для федеральных органов исполнительной власти по увеличению инвестиций компаний с государственным участием, находящихся в отраслевом	Декабрь 2020 г.		Минэкономразвития России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
ведении					
3. Обеспечение приоритетного финансирования государственных капитальных вложений, направленных на реализацию национальных проектов и программ	Май 2020 г.	Октябрь 2020 г.	Минфин России Минэкономразвития России	—	—
4. Сохранение правил наполнения и использования средств дорожных фондов, предусмотренных бюджетным законодательством без перенаправления на иные цели	Август 2020 г.	Октябрь 2020 г.	Минфин России, Минтранс России	—	—
5. Обеспечение возможности заключения контрактов в рамках национальных проектов на 2020-2024 гг. с возможностью внесения в них изменений в части графика выполнения работ и их оплаты (в пределах стоимости объекта капитального строительства и срока исполнения государственного контракта)	Август 2020 г.	Октябрь 2020 г.	Минфин России, Минэкономразвития России	—	—
6. Установление права соответствующего координационного органа Правительства Российской Федерации или его президиума (штаба) принимать решения об использовании (перераспределении) средств бюджетных ассигнований из резервного фонда в целях опережающего завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов капитального	Июнь 2020 г.	Бессрочно	Минфин России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
строительства					
7. Выделение в 2020 – 2021 гг. дополнительных средств из резервного фонда в целях опережающего проектирования, строительства, реконструкции объектов и установление возможности ускоренного перераспределения средств для ассигнований государственных капитальных вложений	Июнь 2020 г.	Декабрь 2024 г.	Минфин России	100,0 (возвратные)	100,0 (возвратные)
8. Создание механизмов использования кредитования подрядчиков для досрочного исполнения государственных контрактов, связанных с осуществление капитальных вложений, субсидирования процентной ставки и при необходимости привлечения государственных гарантий	Июнь 2020 г.	Декабрь 2024 г.	Минстрой России, Минтранс России	1,8	По мере необходимости
9. Реализация комплекса мер по сокращению сроков перераспределения средств между объектами строительства и годами реализации в рамках государственных программ, ФАИП, федеральных целевых программ	Ноябрь 2020 г.	Бессрочно	Минэкономразвития России Минфин России	—	—
10. Создание системы единых государственных заказчиков при строительстве объектов гражданского назначения, финансирование которых осуществляется за счёт средств федерального бюджета	Июль 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минстрой России Минтранс России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
11. Установление возможности опережающего строительства объектов региональной (муниципальной) собственности, в целях софинансирования которых предоставляются межбюджетные трансферты из федерального бюджета, при сохранении установленных соглашением объема межбюджетного трансферта и общего уровня софинансирования за период действия соглашения	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минфин России	—	—
12. Возможность утверждения федеральной адресной инвестиционной программы Правительством Российской Федерации при условии сохранения упрощенного порядка перераспределения финансирования между объектами и годами	Ноябрь 2020 г.	Бессрочно	Минэкономразвития России	—	—

* - дополнительное финансирование

** - перераспределение

5.5. Реализация крупных инвестиционных проектов в сфере инфраструктуры

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
<u>Инфраструктурные проекты в части железнодорожного транспорта</u>						
1. Увеличение провозной способности	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	679,4	103,2	95,1

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
Байкало-Амурской и Транссибирской железнодорожных магистралей в полтора раза до 180 млн тонн						
2. Развитие и обновление железнодорожной инфраструктуры на подходах к портам Азово-Черноморского бассейна	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	195,3	25,9	17,1
3. Развитие железнодорожной инфраструктуры в Центральном транспортном узле	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	520,4	84,9	68,1

**Инфраструктурные проекты
в части дорожного хозяйства**

1. Мероприятия по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» (с возможностью выполнения за 4 года в 2023 году)	2019	2024 г.	Минтранс России	4 800,0	627,5	743,0
2. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области А-113	2017 г.	2021 г.	Минтранс России	315,86	70,2	17,23
3. Строительство автомобильной дороги вокруг г. Екатеринбурга	2017 г.	2022 г.	Минтранс России	10,8	0,5	2,0

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
4. Строительство мостового перехода через р. Зея в г. Благовещенск (Амурская область)	2020 г.	2023 г.	Минтранс России	19,8	0,7	5,4
5. Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа - Западный Китай»	2019 г.	2023 г.	Минтранс России	120,8	22,1	25,7
6. Строительство объекта капитального строительства «Автомобильная дорога общего пользования регионального значения Республики Башкортостан - новый выезд из города Уфы на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» («Восточный выезд» из г. Уфа)»	2017 г.	2023 г.	Минтранс России	33,55	0,8	4,3
7. Автомобильная дорога «Обход г. Хабаровска км 13 – км 42»	2017 г.	2021 г.	Минтранс России	47,3	6,0	7,8
8. Строительство скоростной автомобильной дороги «Москва - Нижний Новгород - Казань», входящей в состав международного транспортного маршрута «Европа - Западный Китай»	2019 г.	2027 г.	Минтранс России	610,2	8,8	2,6
9. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону,	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	90,81	14,2	13,02

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 - км 1091 в Ростовской области. Этап 4. Подготовка территории строительства автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1036+823 - км 1072+321. Этап 5. Строительство автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1036+823 - км 1072+321						
10. Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-10 «Скандинавия» от Санкт-Петербурга через Выборг до границы с Финляндией. Реконструкция автомобильной дороги А- 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой на участке км 65+000 - км 100+000, Ленинградская область	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	24,09	3,2	16,9
11. «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск. Строительство автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск, северо- западный обход г. Кемерово, Кемеровская область»	2020	2024 г.	Минтранс России	45,3	Уточняется	Уточняется

**Инфраструктурные проекты
в части воздушного транспорта**

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
1. Модернизация аэродромных комплексов, в том числе в городах Челябинск, Норильск, Саратов, Хабаровск, Якутск (ОРВД)	2019 г.	2024 г.	Минтранс России	23,4	13,2	Уточняется

**Инфраструктурные проекты
в части морского и речного
транспорта**

1. Строительство Багаевского гидроузла на реке Дон	2020 г.	2023 г.	Минтранс России	21,9	7,94	3,79
2. Создание и реконструкция объектов морской портовой инфраструктуры Российской Федерации	2020 г.	2024 г.	Минтранс России	102,4	22,18	31,92

**Инфраструктурные проекты
в топливно-энергетическом
комплексе**

1. Строительство терминала сжиженного природного газа и стабильного газового конденсата «Утренний» в морском порту Сабетта	2020 г.	2022 г.	Госкорпорация «Росатом», Минтранс России	164,1	32,5	41,0
--	---------	---------	--	-------	------	------

**Инфраструктурные проекты,
реализуемые Госкорпорацией
«Росатом»**

ПРОЕКТ	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ***	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА, МЛРД РУБ.***		
				ВСЕГО	2020 Г.	2021 Г.
1. Строительство третьего и четвертого серийных универсальных атомных ледоколов проекта 222200	2019 г.	2026 г.	Госкорпорация «Росатом», Минтранс России	100,1	8,9	16,0

*** - подлежит уточнению при наличии финансирования (в том числе внебюджетного) и подготовке проектно-сметной документации

5.6. Совершенствование нормативной правовой базы для ускорения процедур строительства

МЕРА	НОРМАТИВНЫЙ АКТ	СРОК ВНЕСЕНИЯ / ПРИНЯТИЯ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
<i>Законодательство о контрактной системе в строительной отрасли</i>			
1. Установление запрета при осуществлении закупок в сфере строительства требовать в составе заявки участника закупки иное описание предмета закупки, кроме согласия на выполнение строительных работ в соответствии с проектной документацией	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Июль 2020 г.	Минфин России
2. Введение предквалификационного отбора при проведении работ в форме конкурса	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Октябрь 2020 г.	Минфин России
3. Усиление антидемпинговых мер в связи с изменением требований к обеспечению контракта	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Октябрь 2020 г.	Минфин России
4. Установление возможности применения рейтинга деловой репутации участников закупок и/или создание	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Июль 2020 г.	Минфин России

МЕРА	НОРМАТИВНЫЙ АКТ	СРОК ВНЕСЕНИЯ / ПРИНЯТИЯ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
реестра квалифицированных поставщиков			
5. Наделение глав регионов правом определять единственных поставщиков для выполнения строительных работ, определив исчерпывающий перечень таких случаев и источник финансирования таких закупок	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Июль 2020 г.	Минфин России
6. Проработка вопроса о возможности осуществлять закупки по методу «открытой книги» с учетом международного опыта	Федеральный закон (при необходимости)	Октябрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минфин России
7. Исключение возможности участника закупки на строительство и реконструкцию подтвердить свой опыт реализованным контрактом на снос или капитальный ремонт	Акт Правительства Российской Федерации	Июнь 2020 г./ Июнь 2020 г.	Минфин России
8. Установление дифференцированных минимальных требований к опыту выполнения работ для контрактов, заключаемых для федеральных нужд, нужд субъектов Российской Федерации и муниципальных нужд	Акт Правительства Российской Федерации	Июнь 2020 г./ Июнь 2020 г.	Минфин России
9. Установление повышенных требований к участникам закупки на реализацию крупных строительных проектов стоимостью свыше 5 млрд. рублей	Акт Правительства Российской Федерации	Июнь 2020 г./ Июнь 2020 г.	Минфин России
10. Наделение заказчиков правом проводить конкурсы или аукционы на выполнение строительных работ (после принятия федерального закона, предусматривающего запрет на требование иного описания закупки, кроме согласия участника, а также с учетом технической	Акт Правительства Российской Федерации	Октябрь 2020 г.	Минфин России

МЕРА	НОРМАТИВНЫЙ АКТ	СРОК ВНЕСЕНИЯ / ПРИНЯТИЯ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
<p>возможности реализации соответствующих изменений в единой информационной системе в сфере закупок по временному порядку в июле 2020 г. и по постоянной схеме с октября 2020 г.)</p>			

Системные вопросы строительства инфраструктурных объектов

1. Для проекта «Восточный»:
- уточнение границ региональных или местных особо охраняемых природных территорий регионального либо местного значения на основании документации по планировке территории;
 - проведение оценки воздействия на окружающую среду по варианту размещения объекта, утвержденному заказчиком;
 - установление особенностей принятия решений о предоставлении водного объекта в пользование и выдачи разрешения на захоронение грунта, извлеченного при проведении дноуглубительных работ

Федеральный
закон

Июль 2020 г.
(принятие во 2 и 3
чтениях)

Минтранс России

2. Для транспортной части Комплексного плана магистральной инфраструктуры, при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды, об особо охраняемых природных территориях и об охране объектов культурного наследия:
- особенности переноса (переустройства) существующих инженерных сетей в случаях, когда это необходимо в связи со строительством, реконструкцией объектов;
 - перевод участков из одной категории в другую на основании проекта планировки и заявления уполномоченного лица;
 - особенности установления сервитутов в целях строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, при условии сохранения возможности использования земельного участка или его части в соответствии с установленным видом разрешенного использования;

Федеральный
закон

Июль 2020 г.
(принятие во 2 и 3
чтениях)

Минтранс России

- установление видов разрешенного использования в ППТ;
- установление возможности направления проектной документации на государственную экспертизу при отсутствии утвержденного ППТ

3. Для строительства объектов федерального, регионального или местного значения:
- возможность разработки проекта планировки территории федерального, регионального или местного объекта до его включения в документы территориального планирования (при необходимости);
 - упрощение порядка предоставления права пользования участками недр для добычи общераспространенных полезных ископаемых;
 - проведение экологической экспертизы в рамках градостроительной экспертизы;
 - наделение Правительства Российской Федерации правом устанавливать перечень работ, в том числе подготовительных, выполнение и приемка которых возможны до получения разрешения на строительство;
 - выдача разрешения на строительство объекта на основании схемы участка до его образования и (или) оформления прав на него (при условии, что строительство планируется осуществлять на свободных и (или) в случае строительства линейного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе на изымаемых земельных участках и что права на такой участок будут оформлены до ввода объекта). При этом строительство на изымаемых участках допускается только после прекращения прав на них;
 - временная эксплуатация линейных объектов до получения разрешения на их ввод в эксплуатацию;

Федеральный
закон

Июль 2020 г.
(принятие во 2 и 3
чтениях)

Минтранс России

- право отдельно проводить технологическую и ценовую часть государственной экспертизы проектной документации

4. Упрощение процедуры изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд, имея в виду ограничение предлагаемых изменений сроком реализации национальных проектов (до конца 2024 года), а также введение упрощенных процедур исключительно для изъятия в целях строительства объектов транспортной и инженерной инфраструктуры:
 - немедленное вступление в силу решения суда об изъятии с правом обжаловать размер компенсации;
 - возможность обжалования только размера компенсации

Федеральный
закон

Июнь 2020 г.
(принятие во 2 и 3
чтениях)

Минтранс России

5. Уточнение порядка строительства объектов железнодорожного транспорта и связанных с ними объектов в центральной экологической зоне озера Байкал в целях увеличения пропускной способности БАМа и Транссиба с обязательным соблюдением требований законодательства об охране окружающей среды

Федеральный
закон

Июль 2020 г.

Минтранс России

Градостроительное развитие территорий

1. Совершенствование института территориального планирования, уточнение состава и содержания документов территориального планирования муниципальных образований, в том числе с учетом синхронизации стратегического и градостроительного развития города. Наделение субъектов Российской Федерации правом принятия нормативных правовых актов, предусматривающих переход в крупных городах от генерального плана к документу, определяющему

Федеральный
закон

Июль 2020 г./
Июль 2020 г./

Минэкономразвития
России

стратегические направления градостроительного развития города

- | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--------------------------|
| 2. Сокращение сроков внесения изменений в документы территориального планирования на 2 месяца (с 3-х до 1-го) в целях размещения федеральных, региональных и местных объектов | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минэкономразвития России |
| 3. Право субъектов Российской Федерации наделить исполнительные органы местного самоуправления полномочиями по утверждению правил землепользованию и застройки и внесению в них изменений | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 4. Сокращение видов зон с особыми условиями использования территорий и ограничений в них при условии соблюдения законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия и обеспечении безопасности жизни и здоровья граждан. | Федеральный закон | Декабрь 2020 г./
Июль 2021 г. | Росреестр |
| 5. Расширение региональных полномочий в сфере градостроительного регулирования и установления нормативов обеспеченности территории объектами инфраструктуры. Делегирование субъектам Российской Федерации права уточнять отдельные федеральные требования к обеспеченности территории инфраструктурой в региональных нормативах градостроительного проектирования | Федеральный закон/
акт
Правительства Российской Федерации /
ведомственный акт | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 6. Упрощение порядка реализации проектов по комплексному развитию территорий и развитию застроенных территорий, в том числе расширение | Федеральный закон | Декабрь 2020 г./
Декабрь 2020 г. | Минэкономразвития России |

использования механизма развития территории
при переселении из аварийного жилья

7. Утверждение новой санитарной классификации, предусматривающей актуализацию (сокращение) перечня объектов, для которых требуется установление санитарно-защитных зон

Ведомственный
акт

Сентябрь 2020 г./
Январь 2021 г.

Роспотребнадзор

8. Установление порядка определения и изменений видов разрешенного использования земельных участков, в том числе:

Федеральный
закон

Июль 2020 г.

Росреестр

- определение объектов, размещение которых допускается на основании документации по планировке территории независимо от регламента использования и категории земель;
- перевод земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов, из одной категории земель в другую категорию земель в соответствии с документацией по планировке территории без принятия отдельного решения уполномоченного органа;
- установление объектов («мелкие» сети, объекты благоустройства), размещение которых допускается независимо от вида разрешенного использования земельного участка;
- уточнение оснований для отказа в предоставлении земельных участков из государственной или муниципальной собственности;
- урегулирования вопросов установления вида разрешенного использования при образовании земельных участков;
- продление гражданам срока по ранее заключенным договорам аренды для строительства жилого дома до 20 лет, установление возможности строительства

жилого дома на земельном участке, предоставленном для крестьянского (фермерского) хозяйства

Проектирование, экспертиза, строительство

1. Право заказчика направить в проектную документацию и результаты инженерных изысканий в региональную государственную экспертизу в случае строительства объекта на территории двух и более субъектов Российской Федерации	Федеральный закон	Июль 2020 г./ Июль 2020 г.	Минстрой России
2. Упрощение процедуры размещения «мелких» инженерных сетей (без документации по планировке территории, получении разрешения на строительство	Федеральный закон / Акт Правительства Российской Федерации	Июль 2020 г./ Июль 2020 г.	Минстрой России
3. Исключение по усмотрению заказчика обязательного прохождения экспертизы проектной документации и получения разрешения на строительство, реконструкцию автомобильных дорог 4 и 5 категории	Федеральный закон	Июль 2020 г./ Июль 2020 г.	Минстрой России
4. Определение правового статуса рабочей документации на объект капитального строительства, установление требований к её содержанию, а также к порядку её подготовки и внесения в неё изменений	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минстрой России
5. Исключение требования о разработке проектов организации дорожного движения в составе проектной документации	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минтранс России

- | | | | |
|---|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| 6. Исключение по усмотрению заказчика обязательной проверки достоверности определения сметной стоимости в отношении объектов до 10 млн. рублей (за исключением капитального ремонта многоквартирных домов), а также при проведении капитального ремонта нежилых объектов | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 7. Возможность ввести объект и зарегистрировать права на него в случае незначительного (в пределах 5%) отличия сведений о площади объекта, указанных в разрешении на строительство, от информации, указанной в техническом плане, при условии соблюдения требований технических регламентов, требований безопасности и требований, установленных градостроительным регламентом и документацией по планировке территории, и соответствия в части этажности, количества помещений и машино-мест | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Росреестр |

Подключение (технологическое присоединение) к сетям, перенос (переустройство) инженерных коммуникаций

- | | | | |
|---|--|-------------------------------------|-----------------|
| 1. Определение порядка переноса (переустройства) сетей при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства | Федеральный закон | Декабрь 2020 г./
Декабрь 2020 г. | Минтранс России |
| 2. Установление возможности заключения договора на подключение (технологическое присоединение) федерального, регионального или местного объекта к инженерным сетям на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории до его образования (при условии, что участок является | Федеральный закон
Акт
Правительства
Российской
Федерации | Декабрь 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |

свободным от прав третьих лиц)

3. Упрощение правил предоставления технических условий подключения к инженерным сетям и заключения договоров на такое подключение в части:

- исключения дублирования документов, необходимых для проектирования (технические условия, выдаваемые до заключения договора на подключение, и технические условия как часть договора на подключение);
- отображения в ГПЗУ точек подключения объектов к сетям и предельных мощностей только в случаях, если запрашиваемое значение объекта соответствует ПЗЗ;
- сокращения сроков заключения договоров на подключение объектов к сетям;
- иные вопросы оптимизации процедуры технологического присоединения объектов к сетям

Федеральный
закон

Внесен в
Правительство
Российской
Федерации/
Декабрь 2020 г.

Минстрой России

4. Установление порядка передачи в собственность публично-правового образования или сетевой организации линейных объектов инженерной инфраструктуры

Федеральный
закон

Декабрь 2020 г./
Декабрь 2020 г.

Минстрой России

**Государственная регистрация прав,
государственные услуги, в том числе
в электронной форме**

1. Установление пределов правовой экспертизы при государственной регистрации и государственном кадастровом учете объектов капитального строительства и пределов ответственности органа регистрации прав и государственного регистратора прав в отношении данных объектов	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Июнь 2020 г.	Росреестр
2. Установление возможности перевода всех услуг в сфере строительства в электронный вид	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минстрой России
3. Проведение электронных торгов в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений, в том числе на предоставление участков из государственной или муниципальной собственности	Федеральный закон	Июнь 2021 г./ Июнь 2021 г.	Росреестр ФАС России
4. Установление возможности снятия с кадастрового учета объектов, которые прекратили свое существование и по которым в ЕГРН отсутствуют сведения о правообладателе	Федеральный закон	Июнь 2020 г./ Июнь 2020 г.	Росреестр
5. Возможность выездного приема документов для государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Росреестр
6. Продление действия упрощенного порядка регистрации права собственности на жилые и садовые дома, расположенные на садовых участках, до 1 марта 2022 г., а также распространение данных положений на объекты, создаваемые на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Росреестр Минстрой России

ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов

Жилищное строительство

- | | | | |
|--|---|-------------------------------|-----------------|
| 1. Прекращение залога в отношении земельного участка со дня постановки на кадастровый учет многоквартирного дома, строительство которого осуществляется с привлечением средств участников долевого строительства | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 2. Наделение Правительства Российской Федерации полномочиями по установлению критериев принятия решения о завершении строительства проблемного объекта во всех случаях вне зависимости от источника средств | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 3. Установление права застройщика на подачу без доверенности в орган регистрации заявления о государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства после передачи квартиры | Федеральный закон | Июль 2020 г./
Июль 2020 г. | Минстрой России |
| 4. Пересмотр правил принятия решения о завершении строительства проблемного объекта | Акт
Правительства
Российской
Федерации | Июнь 2020 г./
Июнь 2020 г. | Минстрой России |
| 5. Наделение субъектов Российской Федерации и региональных фондов необходимыми полномочиями для определения строительной готовности «проблемных» объектов; подготовки дефектных ведомостей; формирования комплекта документов для региональной государственной экспертизы, а также для | Акт
Правительства
Российской
Федерации | Июнь 2020 г./
Июнь 2020 г. | Минстрой России |

расчета затрат на завершение строительства

6. Определение правового статуса апартаментов с возможностью регистрации в них по месту жительства	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минстрой России
7. Предоставление субъектам Российской Федерации права в соответствии со своими нормативными правовыми актами утверждать подготовленные муниципальными образованиями схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований с обеспечением взаимной увязки развития территорий с развитием и модернизацией систем инженерной инфраструктуры (газо-, электро-, теплоснабжения)	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минстрой России
8. Установление возможности заключения соглашений о защите и поощрении капитальных вложений при реализации проектов комплексного развития территорий	Федеральный закон	Декабрь 2020 г./ Декабрь 2020 г.	Минфин России

8. Секторальные меры поддержки: восстановление и развитие отдельных отраслей

8.3. Транспорт

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
<u>Прочие виды транспорта</u>					
1. Обновление подвижного состава наземного общественного пассажирского транспорта в рамках федерального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минтранс России	4,0	4,0
2. Подготовка механизма финансирования строительства объектов транспортной инфраструктуры путем выпуска долгосрочных инфраструктурных облигаций в рамках государственно-частного партнерства	Декабрь 2020 г.		Минфин России	—	—
* - дополнительное финансирование					
** - перераспределение					

8.7. Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
<u>Общесистемные меры поддержки</u>					

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
<u>строительной отрасли</u>					
1. Создание вертикали органов государственного строительного надзора и государственной экспертизы проектной документации при условии сохранения полномочий регионального государственного строительного надзора за субъектами Российской Федерации и региональных организаций государственных экспертиз	Июль 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России	—	—
2. Обеспечение опережающей реализации Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» с выполнением пятилетнего объема за четыре года	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минтранс России	По мере необходи мости	По мере необходи мости
3. Использование средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, проектирования и строительства в целях поддержки своих членов	Июнь 2020 г.	Июнь 2020 г.	Минстрой России	—	—
4. Обеспечение цифровой трансформации строительной отрасли. Формирование единой цифровой среды градостроительной деятельности, обеспечение интеграции процессов и систем (включая ЕИСЖС, ЕГРЗ, ГИСОГД), прозрачности, оптимальности и эффективности всех процедур	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России	—	—
5. Внедрение технологий информационного моделирования строительства	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минстрой России	—	—
6. Проработка вопроса о применении механизма привлечения самозанятых для работы в строительной	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минтруд России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
отрасли, в том числе для граждан стран СНГ					
7. Изменение подходов к установлению обязательных технических требований в строительстве. Установление рекомендательного характера большей части национальных стандартов и сводов правил	Декабрь 2020 г.	Бессрочно	Минстрой России	—	—
8. Повышение роли федеральных институтов развития – АО «ДОМ.РФ», публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», Фонд ЖКХ, ГК «Автодор»	Июль 2020 г.	Бессрочно	Минстрой России, Минтранс России	—	—
<u>Жилищное строительство и ЖКХ</u>					
1. Утверждение Программы действий по развитию жилищного строительства и ипотечного кредитования	Июнь 2020 г.	Июнь 2020 г.	Минстрой России	—	—
2. Взаимная увязка мероприятий национального проекта «Жилье и городская среда» и мероприятий следующих национальных проектов: – «Образование», «Здравоохранение», «Культура» – в части строительства новых объектов на территориях развития жилищного строительства; – «Безопасные и качественные дороги» – развитие транспортной инфраструктуры населенных пунктов. При этом необходимо, чтобы главы регионах при реализации этого проекта обеспечивали ремонт и строительство дорог с учетом развития жилищного строительства; – Транспортная часть КПМИ – дороги	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минстрой России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
<p>и железнодорожное сообщение. Развитие «точек роста» и агломераций. Повышение мобильности населения;</p> <p>– «Экология» – развитие и модернизация систем водоснабжения для обеспечения жилищного строительства;</p> <p>– «Цифровая экономика» – технологии информационного моделирования в строительстве и цифровизация строительной отрасли и электронные процедуры;</p> <p>– «Производительность труда и поддержка занятости» – повышение производительности в организациях строительства и учет возрастающей потребности в трудовых ресурсах;</p> <p>– «Демография» – увеличение спроса на жилье за счет мер поддержки семей, имеющих детей, возможности использования средств материнского капитала на приобретение квартиры;</p> <p>– «Малое и среднее предпринимательство» – обеспечение субподрядных работ в строительстве</p>					
3. Принятие мер для снижения средневзвешенной ставки по ипотечным жилищным кредитам ниже 8%, в том числе за счет реализации программы субсидирования ипотеки на новостройки по 6,5 процентов	Июнь 2020 г.	Ноябрь 2020 г.	Минфин России	6,0	5,0
4. Реализация государственных ипотечных программ, включая «Семейную ипотеку» и «Дальневосточную ипотеку», «Сельскую ипотеку»	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минфин России	27,16	24,7

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
5. Предоставление государственной гарантии (50,0 млрд рублей) АО «ДОМ.РФ» в целях выкупа новых квартир у застройщиков для реализации их в рамках льготных ипотечных программ	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минфин России	–	–
6. Реализация программ по субсидированию процентной ставки по кредитам застройщиков, в том числе на строительство объектов социальной инфраструктуры	Июль 2020 г.	Декабрь 2021	Минстрой России	12,0	–
7. Установление возможности ежегодного статистического учета всех вводимых на территории субъекта Российской Федерации объектов недвижимости, включая объекты коммерческой недвижимости	Июнь 2020 г.	Июль 2020 г.	Росстат	–	–
8. Финансирование завершения строительства проблемных объектов и восстановления прав граждан – участников долевого строительства	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России	30,0	30,0*
9. Создание и (или) развитие региональных институтов развития в жилищной сфере для реализации основных программ, связанных с жилищным строительством и обеспечением жильем, включая завершение строительства проблемных объектов	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минстрой России	–	–
10. Перераспределение финансирования программы «Стимул» в целях увеличения лимитов на 2020 и 2021 годы с возможностью заключения трехлетних контрактов по программе и направления средств, в том числе на инженерную инфраструктуру	Июнь 2020 г.	Декабрь 2024 г.	Минстрой России	5,0	5,0
11. Стимулирование направления на проведение работ по капитальному ремонту остатков средств на счетах	Июнь	Декабрь	Минстрой России	–	–

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
региональных операторов капитального ремонта путем введения упрощенной ускоренной процедуры контрактования	2020 г.	2021 г.			
12. Обеспечение опережающей реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за счёт средств 2023-2024 годов, в том числе с установлением возможности использования кредитных механизмов и субсидирования процентных ставок по мере необходимости	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России	По мере необходи мости	По мере необходи мости
13. Внесение изменений в законодательство, расширяющих возможность регионов по корректировке сроков проведения ремонта в региональных программах. Осуществление капитального ремонта с учетом фактического состояния конструктивных элементов	Июль 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России	—	—
14. Расширение инструментов государственной поддержки работ по замене лифтового оборудования (в том числе за счет лизинга), что также окажет положительное влияние на загрузку отечественных предприятий – производителей лифтового оборудования	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минстрой России	0,75	0,75**
15. Субсидирование процентной ставки по кредитам организаций ЖКХ и предоставление при необходимости государственных гарантий (в объеме до 100 млрд рублей)	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минстрой России, Минфин России	1,8	По мере необходи мости

* - дополнительное финансирование

** - перераспределение

9. Повышение устойчивости экономики к внешним шокам

9.3. Поддержка субъектов Российской Федерации

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
1. Выделение дополнительного объема финансовой помощи (дотаций на сбалансированность) субъектам Российской Федерации, столкнувшихся с существенным падением налоговых и неналоговых доходов в целях финансового обеспечения первоочередных и социально-значимых расходов	Июнь 2020 г.	Сентябрь 2020 г.	Минфин России	200,0	—
2. Неснижение уровня нормативов отчислений от федеральных налогов, являющихся доходными источниками региональных и местных бюджетов на пятилетний период			Минфин России	—	—
3. Изменение условий и продление до 2029 года периода погашения реструктуризации бюджетных кредитов в целях снижения нагрузки на региональные бюджеты	Апрель 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минфин России Минэкономразвития России	73,0	—
4. Внесение изменений в бюджетное законодательство, предусматривающее право субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышать предельный объем государственного долга (муниципального долга), в том числе коммерческого долга и дефицит бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета)	Апрель 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минфин России	—	—
5. Увеличение срока предоставления субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) бюджетного кредита на пополнение остатка средств на счете	Апрель 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минфин России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
бюджета с 90 до 180 дней в период 2020-2024 годов (на 2020 год данная мера реализована № 367-ФЗ)					
6. Освобождение субъектов Российской Федерации от финансовых мер ответственности за нарушение обязательств по достижению результатов использования субсидий	Апрель 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минфин России	—	—
7. Мониторинг исполнения консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации и оказания при необходимости финансовой поддержки	Апрель 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минфин России Минэкономразвития России	—	—
8. Сохранение механизма поощрения субъектов Российской Федерации по итогам оценки эффективности деятельности органов государственной власти (гранты) (50,0 млрд. рублей с 2021 года ежегодно)	Январь 2021 г.	Декабрь 2022 г.	Минэкономразвития России, Минфин России	—	50,0
9. Учет при распределении дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности изменения поступлений налоговых и неналоговых доходов субъектов Российской Федерации в соответствии с экономической ситуацией	Октябрь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минфин России Минэкономразвития России	—	—
10. Предоставление дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности и сбалансированность бюджетов опережающими темпами	Июнь 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минфин России	—	—
11. Совершенствование института особых экономических зон в Российской Федерации в целях создания наиболее благоприятных условий ведения	Июль 2020 г.	Декабрь 2021 г.	Минэкономразвития России	—	—

МЕРА	НАЧАЛО	ОКОНЧАНИЕ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ	БЮДЖЕТ (В Т.Ч. ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ), МЛРД РУБ.	
				2020 Г.	2021 Г.
предпринимательской деятельности в регионах и привлечения дополнительных инвестиций					
12. Реализация индивидуальных программ развития субъектов Российской Федерации с низким уровнем социально-экономического развития.	Июль 2020 г.	Декабрь 2024 г.	Минэкономразвития России Минфин России	10,0	10,0
13. Разработка новых мер поддержки моногородов, с учетом сложившейся экономической ситуации	Январь 2020 г.	Декабрь 2024 г.	Минэкономразвития России	4,2	4,7
14. Создание программного механизма по ускорению социально-экономического развития городских агломераций и городов, являющихся центрами экономического роста	Июнь 2020 г.	Декабрь 2020 г.	Минэкономразвития России	—	—
15. Формирование Фонда развития Арктической зоны Российской Федерации	Январь 2021 г.	Бессрочно	Минвостокразвития России Минфин России Минэкономразвития России	—	—