

**Губернатору
Тверской области**

Рудене И.М.

Уважаемый Игорь Михайлович!

В соответствии с Вашим поручением направляю информацию по итогам проведения 01.04.2021 года заседания Президиума (Штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации в режиме видеоконференции под председательством Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина (далее – Заседание Штаба).

В рамках повестки Заседания Штаба Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллин предложил регионам участвовать в реализации механизма инфраструктурных облигаций, обозначил преимущество механизма - перечисление займа напрямую застройщику (*справочно: на срок от 15-30 лет под 3 % годовых*), также о возможности участия субъектов РФ совместно с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Проинформировал об итогах реализации в 2021 году национального проекта «Жилье и городская среда».

В рамках федерального проекта «Жилье» за январь – февраль 2021 года введено жилья на 13 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого год.

(справочно: по Тверской области ввод жилья за январь-февраль 2021 составил 150,7 тыс.кв.м (что составляет 177,0 % к аналогичному периоду 2020 года и 26,3 % от установленного на 2021 год плана).

В рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» по программам переселения граждан из аварийного жилищного фонда фактическое расселение на 2019 - 2021 гг. составляет 81 %, по переселяемым гражданам – 90 %, кассовое исполнение – 71 %,

(справочно: по Тверской области фактическое расселение на 2019 - 2021 гг. составляет 48 %, по переселяемым гражданам – 55 %, кассовое исполнение – 47 %),

По 1 вопросу в рамках Заседания Штаба заслушан доклад Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллина.

В ходе выступления отметил положительную динамику по вводу жилья в 55 регионах *(справочно: Тверская область на 17 месте по Российской Федерации)*, снижение ввода жилья в 32 регионах.

В рамках программы «Стимул» участвуют 53 региона, только 36 регионов заключили контракты *(справочно: Тверская область в 2021 году не участвует в программе «Стимул»);*

- в рамках федерального проекта «Чистая вода» на 100 % заключили контракты 34 региона *(справочно: Тверская область - 100%)*, в 15 регионах контракты не заключены;

- в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на 100% заключены контракты в 30 регионах *(справочно: Тверская область - 94,2 %)*, в Чукотском автономном округе контракты не заключены.

Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой РФ) поручено на постоянной основе проводить мониторинг всех федеральных проектов.

По вопросу 2.1. заслушан доклад Козлова А. С. - заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Акимова М. А. - генерального директора, председателя правления, члена совета директоров АО «Почта России».

Козлов А.С доложил, что с 31 декабря 2020 года в 9 пилотных субъектах Российской Федерации (Тверская область в их число не вошла) тестировалась функциональность ГИС ЖКХ, которая предоставляет возможность органам социальной защиты получать информацию от поставщиков информации (управляющие компании, ресурсоснабжающие организации) о наличии у граждан подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг, которая образовалась у них за период не более чем три последних года.

Функциональность личных кабинетов для всех органов социальной защиты в субъектах Российской Федерации обеспечена с 31 марта 2021 года. Также в ГИС ЖКХ реализованы механизмы интеграции для автоматического обмена данными с иными информационными системами.

В ближайшее время Минстрой РФ совместно с Минтруда России по данному вопросу будет проведен селектор с регионами.

Акимов М.А. подтвердил готовность АО «Почта России» к обеспечению интеграции обмена данными между ГИС ЖКХ и иными информационными системами.

12 марта текущего года между АО «Почта России» и Минстроем РФ заключено соглашение о взаимодействии при эксплуатации ГИС ЖКХ и ее модернизации. Ведется работа по улучшению сервисов для работы управляющих компаний и органов государственной власти субъектов.

По вопросу 2.2. заслушан доклад Егорова М.Б. – заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – Главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации.

Егоров М.Б. доложил, что 30.03.2021 года им подписан и направлен в регионы приказ № 193/пр, в соответствии с которым органы государственного жилищного надзора в период с 1 апреля по 14 мая 2021 года, без согласования с органами прокуратуры, должны провести внеплановые проверки в отношении поставщиков информации (органы местного самоуправления, управляющие и ресурсоснабжающие организации, региональные операторы капитального ремонта и обращению с твердыми коммунальными отходами).

Предметом проверок является четко определенный перечень информации, размещение которой в ГИС ЖКХ необходим для получения льготными категориями граждан субсидий и компенсаций за жилищно-коммунальные услуги.

29 марта Минстроем РФ проведено всероссийское селекторное совещание с руководителями органов государственного жилищного надзора субъектов РФ с целью обеспечения единообразного подхода к проведению таких проверок. Подобные совещания будут проводиться еженедельно.

Кроме того, в адрес высших должностных лиц субъектов исполнительных органов государственной власти Российской

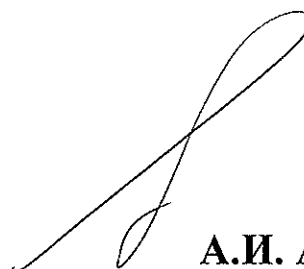
Федерации направлены рекомендации о создании региональных рабочих групп, что, по мнению Егорова М.Б., позволит активно взаимодействовать на межведомственном уровне в вопросах получения информации от всех поставщиков жилищно-коммунальных услуг.

В рамках повестки Заседания Штаба заслушаны доклады: Губернатора Волгоградской области Бочарова А.И., Губернатора Владимирской области Сипягина В.В.

В ходе обсуждения вопросов, поступило предложение о продлении действия льготной ипотеки на длительный срок.

На обратную связь для доклада представители Тверской области не вызывались.

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области**



А.И. Ажгиревич