

**Губернатору  
Тверской области**

**И.М. Рудене**

**Уважаемый Игорь Михайлович!**

Во исполнение Вашего поручения относительно предприятия ООО «Савеловский машиностроительный завод», г. Кимры (далее – ООО «СМЗ») сообщаю следующее.

В настоящее время производственная деятельность не ведется.

Производственная площадка состоит из 19 земельных участков общей площадью 36,4 га, на которых расположены 60 зданий и сооружений общей площадью 164,8 тыс. кв. м, обеспеченных инженерной инфраструктурой:

- транспортная инфраструктура: 5 490 пог. м подъездных путей;
- электроснабжение: питающий центр ТП «Борки» по ЛЭП-35 кВ 4,8 км, разрешенная к использованию мощность – 10 МВт;
- водоснабжение: три ввода суммарной производительностью 2,5 тыс. куб. м в сутки, 865 тыс. куб. м в год, артезианская скважина 360 куб. м в сутки и 120 тыс. куб. м в год;
- водоотведение: 9 выпусков, очистка городской КНС, сброс очищенных стоков в р. Волга;
- газоснабжение: годовой лимит газа 7,52 млн. куб. м в год, пропускная способность газопровода при существующих давлениях газа 5 тыс. куб. м в час, около 40 млн куб. м в год;
- теплоснабжение и вентиляция: 205 ед. теплообменного оборудования.

В настоящее время в рамках дела № А66-10803/2016 ООО «СМЗ» признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Общий объем требований кредиторов составляет более 4 млрд руб., основным кредитором является Государственная корпорация «Ростех» в лице ООО «РТ-Капитал».

Имущественный комплекс ООО «СМЗ» подлежит реализации с торгов в порядке, определенным действующим федеральным законодательством о несостоятельности (банкротстве).

Начальная цена реализации имущественного комплекса составляла 715,8 млн руб., в ходе предыдущего этапа торгов стоимость снижена до 286,3 млн руб., по предварительной оценке Минимущества Тверской области стоимость площадки составляет от 200 до 300 млн руб.

В настоящее время объявлен очередной этап торгов, начало приема заявок – 21.01.2022 с 12.00, начальная цена 286,3 млн руб. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, составляет 60 % от начальной цены (171,8 млн руб.).

В связи с вышеизложенным предлагается следующее:

приобретение имущественного комплекса в государственную собственность Тверской области;

модернизация инфраструктуры производственной площадки с привлечением мер государственной поддержки по линии Минпромторга России и Минэкономразвития России;

создание на базе площадки индустриального (промышленного) парка, либо особой экономической зоны;

создание совместного с МГТУ «СТАНКИН» опытного предприятия на базе производственной площадки и (или) привлечение стратегического инвестора, а также привлечение резидентов на площадку, проведение роуд-шоу площадки для потенциальных резидентов.

В целях координации указанных мероприятий предлагается образовать соответствующую рабочую группу с участием представителей Минпромторга России, ГК «Ростех» и МГТУ «СТАНКИН».

В соответствии с вышеизложенным прошу дать поручения:

– Минимуществу Тверской области обеспечить приобретение имущественного комплекса в государственную собственность Тверской области;

– Минфину Тверской области предусмотреть в областном

бюджете Тверской области необходимый объем бюджетных ассигнований для приобретения имущественного комплекса.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области –  
Министр экономического развития  
Тверской области**

**И.И. Егоров**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Тверской области.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 052DB681CF32FF5497D28B19EDB93370DF1415EF  
Кому выдан: Егоров Иван Игоревич  
Действителен: с 27.12.2021 до 27.03.2023