

**Губернатору
Тверской области**

И.М.Рудене

Уважаемый Игорь Михайлович!

В соответствии с Вашим поручением информирую о строительной организации ООО «Компания Югстрой» (далее – Компания).

О компании:

| | |
|----------------------|--|
| Юридический адрес | 346513, Ростовская Область, г. Шахты, пер. Шишкина, д. 162, литер д. |
| ИНН | 6155080970 |
| Дата образования | 24.05.2019 |
| Генеральный директор | Пирожников Андрей Юрьевич |
| Учредитель | Пирожников Андрей Юрьевич (100%) |

Свидетельства, сертификаты и лицензии:

Компания является членом СРО строителей и проектировщиков (г. Ростов-на-Дону), а также имеет действующую лицензию МЧС России в области пожарной безопасности.

Виды деятельности:

- общестроительные работы;
- монтаж инженерных систем и инженерных сетей;
- изготовление и монтаж металлоконструкций;
- разработка проектной документации.

Кадровый состав:

- 4 проектировщика;
- 3 инженера ПТО;
- 2 сметчика;
- 10 инженерно-технических работников;
- 95 рабочих.

Опыт работы в Российской Федерации:

Завершены работы на следующих объектах:

1. Инфекционный госпиталь в **Ивановской области** – монтаж системы электроснабжения (год - 2020-2021, мощность – 360 коек, общая стоимость работ – 80 млн рублей);

2. Строительство корпуса клиники НИИ детской онкологии, гематологии и трансплантологии им. Р.М.Горбачевой в **г.Санкт-Петербург** – монтаж системы электроснабжения (год – 2019-2020, мощность – 9 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 15 млн рублей);

3. Капитальный ремонт клиничко-диагностического центра в **г.Москва** – монтаж системы вентиляции и электроснабжения (год – 2021, мощность – 12 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 50 млн рублей);

Ведутся работы:

4. Капитальный ремонт здания лицея № 82 в **Ростовской области** – выполнение общестроительных работ (год – 2021-2022, мощность – 7 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 17 млн рублей).

Опыт работы в Тверской области:

1. Строительство военного комиссариата Тверской области – монтаж комплекса инженерных систем, **г. Тверь** (год – 2021-2022, мощность – 7 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 130 млн рублей);

2. Капитальный ремонт поликлиники ГБУЗ «Конаковская ЦРБ», **г. Конаково** (год – 2021-2022, мощность – 3,5 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 35,2 млн рублей).

3. Строительство музейного комплекса «Россия – Моя история» в **г. Твери** – монтаж комплекса инженерных систем (год – 2021, мощность – 8 тыс. кв. м., общая стоимость работ – 141 млн рублей).

Финансовые показатели:

Оборот Компании за 2020 год составил **29,8 млн рублей**, за 2021 год **294,4 млн рублей** (согласно финансовой отчетности), на 2022 год на данный момент законтрактовано работ на общую сумму 225 млн рублей.

Рекомендации:

Положительные рекомендации в 2021 году даны ООО «СПК Мегапир» (генеральный подрядчик по реализации объектов «Россия - Моя история» и Военный комиссариат Тверской области).

Предложения:

Предлагается привлечь к выполнению работ по капитальному ремонту помещений под установку ангиографического комплекса в

ГБУЗ «Ржевская ЦРБ» (год - 2022, стоимость работ составляет 10,04 млн рублей) и по завершению капитального ремонта помещений под размещение ЦАОП и пульмонологического отделения в ГБУЗ «Вышневолоцкая ЦРБ» (год - 2022, стоимость работ составляет 30,07 млн рублей).

Директор ГКУ «Дирекция
по строительству ДОКБ»



Д.А.Широчин