

**МИНИСТЕРСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

площадь Михаила Тверского, д. 5,
г. Тверь, 170100

тел.: (4822) 34-31-18, факс 34-35-83

Email: dep_gkh@tverreg.ru

минэнерго.тверскаяобласть.рф

15.10.2019 № 4861-АЦ

**Губернатору Тверской
области**

И.М. Рудене

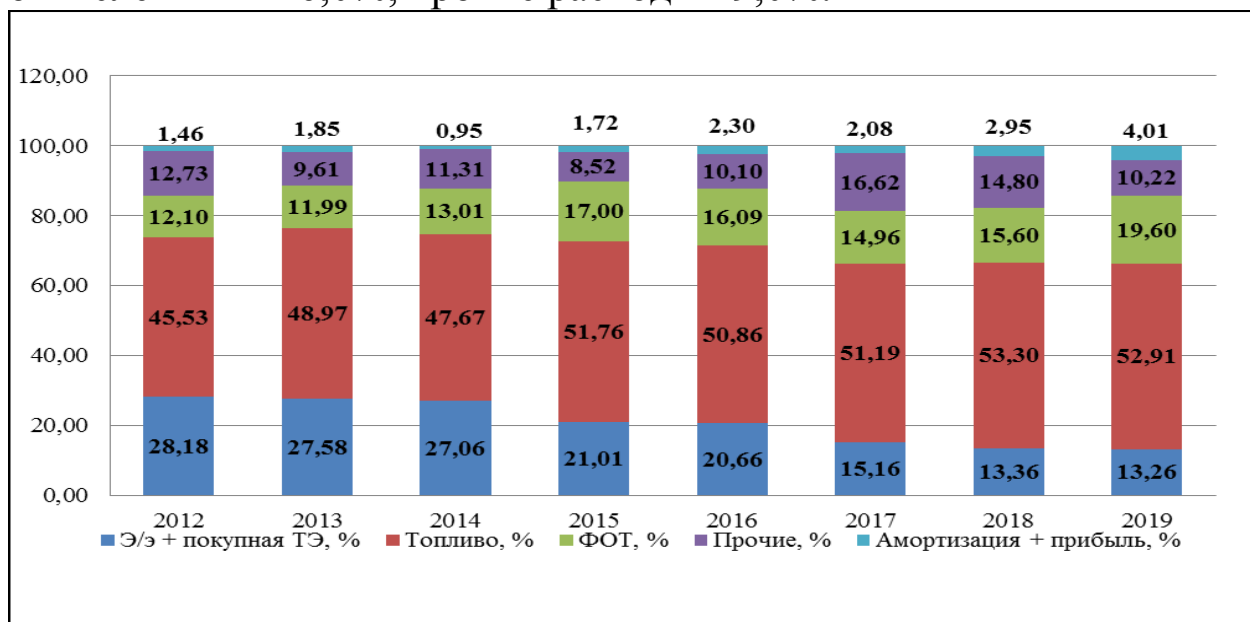
На № 49-П от 01.10.2019

Уважаемый Игорь Михайлович!

Во исполнение поручения к вопросу № 6 заседания Правительства Тверской области от 01.10.2019 Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области (далее – Министерство) сообщает следующее.

Министерством совместно с Главным управлением «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области произведен анализ тарифной политики в разрезе муниципальных образований Тверской области.

В структуре тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям Тверской области наибольший вес занимают расходы на топливо и электрическую энергию, которые составляют порядка 50,0% и 15,0% соответственно. Кроме того фонд оплаты труда с отчислениями 16,0%, прочие расходы 19,0%.



Учитывая ежегодный рост цен на энергоресурсы и другие инфляционные процессы в стране в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации рост тарифов на тепловую энергию в 2017 году котельными, осуществляющими выработку тепловой энергии на природном газе, исходя из структуры затрат, составил 3,21%, на мазуте 11,63%. В 2018 году рост для газовых котельных составил 2,76%, для мазутных - 14,59%. При этом, исходя из специфики деятельности теплоснабжающих организаций Тверской области в 2017 году произошло снижение тарифа на тепловую энергию, которое составило 1,0%, в 2018 и 2019 годах рост тарифа на тепловую энергию на 4,9% и 8,4% соответственно.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» ежегодно распоряжениями Правительства Российской Федерации утверждаются предельные максимальные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 1 июля, которые для Тверской области составили: в 2017 году -3,4% , в 2018 - 3,4%, в 2019 - 2,0%.

Также постановлениями Губернатора Тверской области утверждаются предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Тверской области, которые в среднем для Тверской области с 1 июля составили: в 2017 году - 1,9%, в 2018 – 3,4%, в 2019 - 2,0%.

Таким образом, учитывая, опережающий рост составляющих тарифа на тепловую энергию относительно предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, возникает необходимость компенсации из бюджета Тверской области разницы между экономически обоснованным тарифом и льготным тарифом на тепловую энергию, установленным для населения.

Необходимо отметить, что снижение экономического обоснованного тарифа на тепловую энергию в 2017 году позволило снизить объем направляемых средств из областного бюджета на возмещение разницы в тарифах, однако в последующие годы, исходя из вышеуказанных факторов, наблюдается увеличение.

Размер субсидий на возмещение указанной разницы в 2017 году составил - 204 651,73 тыс. рублей, в 2018 году

- 366 664,54 тыс. рублей, плановый размер субсидий в 2019 году
- 694 157,13 тыс. рублей.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Тверской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 328E0F5F4A05B7CAE76B322AB752FC3F40F30924
Кому выдан: Цветков Александр Иванович
Действителен: с 31.07.2019 до 31.10.2020

А.И. Цветков

Анализ тарифного регулирования в сфере теплоснабжения и его влияние на объем субсидий на компенсацию выпадающих доходов от установления льготных тарифов на тепловую энергию для населения

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогооб- ложения	Тариф на тепловую энергию для потребите- й с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергию на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год,(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год,(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизаци ю (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизаци ю (2020-2024 гг), тыс. руб.
										план	факт		
Андреапольский муниципальный округ город Андреаполь									42,50			18 807,6/14 485,6	27 200,0/0
МУП "Андреапольские тепловые сети - 2"	УСН	2 408,25	1 804,83	12 263,00	8266,06	7692,45	7114,89	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Включение выпадающих доходов, связанных с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим. Увеличение затрат на проведение ремонтных работ в соответствии с планом организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов, а так же затрат на замену тепловых сетей, предусмотренных концессионным соглашением. Высокая стоимость сверхлимитного газа.		3 640,30	5 029,67		
МУП "Андреапольские тепловые сети"	УСН	2 580,52	2 088,49	14 102,00	5726,85	5869,11	6605,56	Территориальная разбросанность объектов теплоснабжения,что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала и транспортных расходов,значительному росту фактичеких потерь тепловой энергии (2 котельных находятся в сельских поселениях). Увеличение затрат на проведение ремонтных работ в соответствии с планом организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов, а так же затрат на замену тепловых сетей, предусмотренных концессионным соглашением. Высокая стоимость сверхлимитного газа. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью приведения к единой величине после передачи в муниципальную собственность теплоисточника, сетей и потребителей от Министерства обороны Российской Федерации.		2 081,87	3 026,79		
Бологовский район г. Бологое								Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Низкая загруженность котельных (59,6%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (50-70%) , а также территориальная разбросанность объектов теплоснабжения сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях (27%) и увеличением транспортных расходов и расходов на содержание ремонтного персонала. Также одной из причин увеличения субсидий является значительное увеличение стоимости угля.	69,30			0/82 934,8	0/95 184,0
МУП Тепло-Сервис вместо ФГОУ СПО "Бологовский аграрный колледж"	ТСН	2 012,86	1 813,21	4 668,56	137,26	423,33	635,88						
МУП "Тепло-Сервис" (угольные котельные)	ТСН	4 467,95	2 201,82	3 420,73	0,00	4367,54	5888,27			284,81	388,14		
МУП "Тепло-Сервис" (газовые котельные)	ТСН	2 245,85	2 201,82	93 273,35			1466,66			60,15	894,40		
Березайское с.п.										5 507,40	6 656,42		
МУП "Тепло Сервис"	ТСН	2 654,80	1 809,73	3 330,35	20,68	2147,35	2236,70			38,78	280,23		
Валдайское с.п													
МУП "Тепло Сервис" .д. Корыхново	ТСН	3 777,24	1 888,27	734,69	0,00	888,12	1014,36			77,78	316,00		
Выползовское с.п.													
МУП "Тепло Сервис"	ТСН	1 838,78	1 738,63	9 513,54	79,68	699,66	764,27			220,00	556,10		
Куженкинское с.п.													
МУП "Тепло Сервис"	ТСН	2 235,66	2 190,98	1 083,60	0,00	0,00	17,29			230,60	186,70		
ФГБУ "ЦЖКУ" МО России	ТСН	1 401,06	1 387,58	6 452,84	0,00	0,00	31,05			0,00	0,00		
Весьегонский муниципальный округ г. Весьегонск									55,70			1 529,3/0	потребность не заявлена
ООО "Регион ТеплоСбыт"	УСН	4418,02	2462,64	10 822,40	11583,21	11762,01	15926,76	Проведение ремонтных работ,направленных на закольцованность системы теплоснабжения. Учет принятых Министерством энергетики и ЖКХ потерь в тепловых сетях организации и удельных расходов топлива,что выше принятых потерь и удельных расходов топлива в балансово-тарифных решениях предыдущих периодов регулирования,значительный рост цен на дрова,щепу и мазут по отношению к предыдущему периоду. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		5 262,25	8 733,83		
ООО "Теплоснаб"	УСН	2958,64	2462,64	4 769,00	1656,70	1806,85	2102,75	Значительный рост цен на дрова по отношению к предыдущему периоду,щепу. Высокий удельный расход электроэнергии,связанный с необходимостью модернизации оборудования котельных. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		1 013,21	1 666,38		
Кесемское с.п													
ООО "Регион ТеплоСбыт" Кесемское с.п.	УСН	4614,20	2590,56	825,00	809,76	809,76	1178,22	Учет принятых Министерством энергетики и ЖКХ потерь в тепловых сетях организации и удельных расходов топлива, что выше принятых потерь и удельных расходов топлива в балансово-тарифных решениях предыдущих периодов регулирования. Рост цен на дрова по отношению к предыдущему периоду регулирования. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		189,20	224,47		
Вышневолоцкий городской округ Борисовское с.п.								Низкая загруженность котельных (КИУМ от 18-37 %),что приводит к перерасходу энергоресурсов к вырабатываемому полезному отпуску тепловой энергии,территориальная разбросанность объектов теплоснабжения,что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала и транспортных расходов,значительному росту фактичеких потерь тепловой энергии. Проведение ремонтных работ в соответствии с планами по проведению ремонтных работ. Значительный рост цен на дрова (100%) и уголь по отношению к предыдущему периоду регулирования . Доведение тарифа до ЭОТ (деятельность, ранее оказывающей услугу по теплоснабжению организации (МУП Вышневолоцкого района ОКС), была убыточной). В негазифицированных поселениях сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.	73,10				41 074,8/297 600,0
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	3148,24	1710,97	1 070,88	0,00	562,53	1299,72			369,79	н/д		
Горняцкое с.п.													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	2446,68	1638,18	5 954,78	0,00	1787,76	4103,13			1 144,42	н/д		
Зеленогорское с.п.													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	1779,88	1715,05	9 186,98	0,00	138,16	396,90			816,03	н/д		
Холохоленское с.п													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	2073,29	1726,15	5 835,68	166,76	932,18	1782,18			919,97	н/д		
Коломенское с.п													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	2322,47	1658,58	6 641,17	250,81	1920,34	3777,00			1 007,30	н/д		
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ" Боровно	ТСН	6828,23	1604,26	673,62	385,55	1516,63	2920,88			478,28	н/д		
п. Красномайский													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	2288,45	1563,16	10 791,88	0,00	2727,23	6431,76			1 652,74	н/д		
Солнечное с.п.													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	4450,55	1876,94	888,18	292,12	986,61	1901,78			528,39	н/д		
п.Приозерный													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	1916,59	1628,21	6 111,02	0,00	647,97	1493,36			702,10	н/д		
Сорокинское с.п.													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	2016,54	1692,85	6 770,66	0,00	747,69	1779,61			724,58	н/д		
Есеновическое с.п													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	4520,56	2300,66	1 058,28	0,00	839,16	1957,90			637,14	н/д		
Дятловское с.п													
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	ТСН	4729,64	2533,96	664,51	0,00	570,22	1201,06			405,21	н/д		

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.	Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
Лужниковское с.п												
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	TCH	5619,66	2535,25	618,13	0,00	668,62	1572,43			596,82	н/д	
Терелесовское с.п.												
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	TCH	2077,21	1822,50	5 203,34	0,00	539,75	1193,01			554,13	н/д	
Овсищенское с.п										177,39	188,01	
МУП Вышневолоцкого района "ОКХ"	TCH	9776,95	2440,46	548,27	0,00	1426,96	3339,21					
МУП "Теплоснабжающая компания"	TCH	2318,52	1955,30	86 045,70	15037,05	19732,85	26044,31	Увеличение затрат на проведение ремонтных работ в соответствии с планом организационно-технических мероприятий по подготовке МУП "ТСК" к работе в осенне-зимний период 2017-2019 годов, исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке оранизации фактически понесенных расходов на приобретение электроэнергии и фактически понесенных расходов на оплату труда, значительный рост цены угля по отношению к предыдущему периоду.		598,99	н/д	
Жарковский район									60,10		1 105,2/0	1 500,0/43 000,0
МУП "Жарковские городские коммунальные системы"	УСН	3135,23	2446,80	3 196,43	1594,52	1643,26	1909,66	Низкая загруженность котельных (25,6%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (75%) сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях (12,9%). Вырученные от реализации тепловой энергии средства не оправдывают мероприятия по содержанию и модернизации оборудования. Также одной из причин увеличения субсидий является значительное увеличение стоимости угля. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		1 622,92	293,81	
Западнодвинский район г. Западная Двина									46,60		6 137,80	5 273,4/7 794,3
ООО "Теплосети"	УСН	2997,59	2414,07	12 615,00	5471,76	5681,96	6561,77	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию.Значительный рост цен на дрова (100%) и печное топливо по отношению к предыдущему периоду регулирования. Учет принятых Министерством энергетики и ЖКХ потерь в тепловых сетях организации и удельных расходов топлива,что выше принятых потерь и удельных расходов топлива в балансово-тарифных решениях предыдущих периодов. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		3 780,01	3 018,27	
ООО "Домекс"	УСН	3411,07	2414,07	5 939,17	4921,00	5029,87	5532,60	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию.Значительный рост цен на уголь по отношению к предыдущему периоду регулирования. Учет принятых Министерством энергетики и ЖКХ потерь в тепловых сетях организации и удельных расходов топлива,что выше принятых потерь и удельных расходов топлива в балансово-тарифных решениях предыдущих периодов. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		1 238,86	1 208,66	
п. Старая торопа												
ООО "Коммунальные системы"	УСН	3718,17	2414,07	2 357,47	1470,41	1680,55	2333,33	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Значительный рост цен на дрова (в 3 раза) по отношению к предыдущему периоду регулирования. Рост затрат на закупную тепловую энергию, приобретаемую у ФГКУ комбинат "Валдай" (основной вид топлива мазут). Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		262,24	200,00	
Зубцовский район г. Зубцов									56,50			17 884,8/83 899,8
МУП "Коммунальное хозяйство города Зубцова"	УСН	2440,03	2202,45	1 507,28	82,35	257,39	342,03	Низкий объем полезного отпуска тепловой энергии. Износ используемого оборудования (80%) сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях (27,1%)		39,25	н/д	
ООО "Газпром теплоэнерго Тверь"	TCH	2364,82	2202,45	16 332,52	534,49	1753,34	2261,07	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на электроэнергию в предыдущем регулируемом периоде и включение предпринимательской прибыли организации.		2 061,36	8 277,46	
Калининский район п. Суховерково									59,80		0/3 721,0	потребность не заявлена
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	2099,25	1509,41	3 496,10	1334,76	1340,42	1407,48	Включение выпадающих доходов, возникших в предыдущем регулируемом периоде и образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20%.		225,97	343,08	
п. Васильевский Мох												
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	1850,06	1673,63	9 718,07	1704,65	1795,65	1516,32	Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %. Увеличение расходов на оплату труда, связанное с изменением штатного расписания, передачей дополнительных объектов коммунальной инфраструктуры в хозяйственное ведение от Администрации Калининского района.		450,00	115,19	
Каблуковское с.п.												
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	2063,00	1762,27	1 084,40	0,00	0,00	116,46	Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %. Увеличение расходов на оплату труда, связанное с изменением штатного расписания, передачей дополнительных объектов коммунальной инфраструктуры в хозяйственное ведение от Администрации Калининского района.		0,00	41,03	
Красногорское с.п.												
ООО "ГидроИнвест" д. Колталово	УСН (конц)	1549,44	1430,35	3 729,52	1085,66	1160,10	1359,14	Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Значительный рост цен на электроэнергию по отношению к предыдущему периоду.		0,00	225,32	
ООО "ГидроИнвест" с. Красная Гора	УСН (конц)	2177,73	2134,72	2 346,30	0,00	72,29	87,38	Корректировка объемов полезного отпуска в сторону снижения в соответствии с проведенным анализом фактических данных, представленных организацией.		139,87	33,48	
МУП "Коммунальные системы Калининского района д. Некрасово	TCH	2539,61	2134,72	325,54	0,00	25,53	77,64	Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %. В 2018 году добавлены расходы по статье "Амортизация" на основании представленных материалов тарифного дела.		0,00	157,38	
п. Орша												
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	1816,84	1641,23	11 526,90	1679,65	1996,27	1776,56	Включение выпадающих доходов возникших в предыдущем регулируемом периоде.		383,77	723,80	
Куликое с.п.												
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	2057,87	1708,21	1 120,07	398,50	449,95	315,40	Корректировка полезного отпуска в 2018 году в сторону снижения в соответствии с произведенным расчетом. Значительное превышение роста стоимости энергоресурсов по отношению к росту тарифа на тепловую энергию, отпускаемую населению и ограниченного ростом платы граждан, согласно постановлению Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации".		55,00	н/д	

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
Медновское с.п.													
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	2447,90	2153,04	1 499,10	0,00	0,00	157,87	Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %.		51,50	79,60		
Михайловское с.п.													
МУП "Коммунальные системы Калининского района п. Загородный	TCH	1999,43	1168,78	2 850,00	1720,08	1775,67	1703,31	Включение выпадающих расходов: 1) возникших в предыдущем регулируемом периоде; 2) образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20%.		160,00	1 151,44		
МУП "Коммунальные системы Калининского района с. Михайловское	TCH	2907,92	2536,73	102,52	0,00	0,00	13,59	Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %. Добавлены расходы по статье "Налог на имущество" на основании представленных материалов тарифного дела.		0,00	15,51		
Никулинское с.п													
ООО Компания "Ресурс" с. Даниловское	УСН (конц)	2002,55	1759,49	397,94	57,56	67,48	77,61	Корректировка объемов полезного отпуска в сторону снижения в соответствии с проведенным анализом фактических данных, представленных организацией.		19,19	15,26		
ООО Компания "Ресурс" с.Никулино	УСН (конц)	2107,55	1759,49	750,22	164,68	191,79	214,37	Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Значительный рост цен на электроэнергию по отношению к предыдущему периоду.		19,19	54,74		
ООО Компания «Ресурс» с. Никольское	УСН (конц)	1754,07	1672,36	6 354,29	0,00	331,83	438,58	Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Значительный рост цен на электроэнергию по отношению к предыдущему периоду.		229,87	469,84		
Черногоубовское с.п													
ЗАО "Калининское"	TCH	2991,37	1817,03	5 973,78	0,00	0,00	5877,22	Рост затрат на покупную тепловую энергию, приобретаемую у ООО "Тверская генерация".		н/д	н/д		
Щербининское с.п													
ООО "ГидроИнвест". с. Чуприяновка	УСН (конц)	1755,00	1694,56	3 393,11	0,00	112,48	175,37	Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Значительный рост цен на электроэнергию по отношению к предыдущему периоду.		198,40	56,17		
Эммаусское с.п.													
МУП "Коммунальные системы Калининского района	TCH	1692,91	1610,53	22 970,70	0,00	1035,83	1228,31	Корректировка полезного отпуска в 2018 году в сторону снижения в соответствии с произведенным расчетом. Включение выпадающих расходов, образовавшихся в связи с переходом организации на традиционную систему налогообложения и изменением ставки НДС до 20 %. Увеличение расходов на оплату труда, связанное с изменением штатного расписания, передачей дополнительных объектов коммунальной инфраструктуры в хозяйственное ведение от Администрации Калининского района.		400,40	н/д		
Кесовогорский район									35,00			13 846,6/5442,7	потребность не заявлена
МУП "Кесовогорье"	УСН	2257,65	2157,53	1 000,00	0,00	0,00	42,91	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Износ используемого оборудования (75%), а также территориальная разбросанность объектов теплоснабжения сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях (14,1%) и увеличением транспортных расходов и расходов на содержание ремонтного персонала.		368,93	617,00		
Кашинский городской округ									64,00				11 995,9/0,0
МУП "Энергоресурс" (с. Уницы, д. Давыдово, д. Верхняя Троица, д. Посады)	TCH	3901,64	2470,34	4 934,91	5402,25	5500,14	5785,81	Территориальная разбросанность объектов теплоснабжения, что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала,транспортных расходов и износу тепловых сетей (80 %), необходимости проведения ремонтных работ; рост цен на дрова по отношению к предыдущему периоду		1 621,51	1 146,12		
Кимрский район								Территориальная разбросанность объектов теплоснабжения, что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала и транспортных расходов, значительному росту фактических потерь тепловой энергии. Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Увеличение расходов на оплату труда, связанное с доведением тарифной ставки рабочего 1 разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью не превышения индекса роста платы граждан.	63,50			25 343,2/0	24 000,0/119 500,0
Центральное с.п.													
МУП "Патриот"	УСН	2172,61	1683,65	3 143,69	1658,31	1692,51	1466,52			169,03	800,89		
Приволжское с.п.													
МУП "Патриот"	УСН	1783,95	1756,82	4 588,38	0,00	0,00	53,35			225,63	676,03		
п. Белый городок													
МУП "Патриот"	УСН	1794,23	1763,38	13 485,95	0,00	0,00	178,30			1 104,20	990,97		
Конаковский район									67,20			173 066,0/3 906,6	34 650,0/296 150,2
г. Конаково													
ООО "Теплосеть"	TCH	1698,20	1463,79	232 369,00	0,00	15561,14	43833,60	Низкий рост тарифа на тепловую энергию отпускаемую населению, ежегодное ограничение роста тарифа для населения ростом платы граждан, согласно постановлению Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации" и Распоряжению Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р.В соответствии с решением Верховного суда Российской Федерации от 22.08.2018 № 35-АПГ18-8 учтена предпринимательская прибыль		4 213,03	7 093,69		
Дмитровогорское с.п.													
МУП ЖКХ "Дмитрова Гора"	УСН	2044,80	1924,44	1 954,00	0,00	0,00	100,80	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Низкая загруженность котельных (30%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Значительный рост стоимости газа по отношению к предыдущему периоду регулирования.		79,80	203,10		
п. Новозавидовский													
МУП "Теплосеть	УСН	2036,63	1967,26	12 712,00	0,00	0,00	377,93	Низкая загруженность котельных (26%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям.		200,07	361,98		
Первомайское с.п.													
МУП "Первомайский Жилкомсервис"	УСН	3061,18	2374,94	1 500,00	734,95	870,29	950,61	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Низкая загруженность котельных (33%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Значительный рост стоимости угля по отношению к предыдущему периоду регулирования.Увеличение расходов на оплату труда, связанное с доведением ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		107,14	4,40		
Юрьево-Девичьевское с.п.													
МУП ЖКХ "Юрьево-Девичье"	УСН	3799,82	2374,94	1 151,00	1469,09	1507,89	1581,44	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию.Увеличение расходов на оплату труда, связанное с доведением ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Высокий удельный расход электроэнергии, связанный с необходимостью модернизации оборудования котельной.		203,41	354,54		

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
п. Козлово													
ООО "ТЭСКО"	УСН	1776,82	1753,95	14 100,00	112,28	0,00	138,20	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию.Высокий удельный расход электроэнергии, связанный с необходимостью модернизации оборудования котельной. Изменение ставки НДС до 20 %.		1 497,42	690,90		
п. Радченко													
ООО "Сервис Тверь"	УСН	2038,88	1874,60	7 856,00	677,63	332,85	1083,37	Значительный рост тарифа на электроэнергию по отношению к предыдущему периоду. Изменение ставки НДС до 20 %.		340,33	1 134,58		
Городенское с.п.								Износ используемого оборудования (70-80 %) сопровождается увеличением фактических потерь теплотенергии в тепловых сетях (17-25 %). Высокий удельный расход электроэнергии, связанный с необходимостью модернизации оборудования котельных. Изменение ставки НДС до 20 %.					
МУП "Районные Тепловые Сети" д. Кошелево	УСН	2194,27	2053,13	1 790,00	23,81	99,81	192,04			230,94	188,95		
МУП "Районные Тепловые Сети" с. Городня	УСН	1872,89	1805,05	6 719,00	0,00	0,00	195,35			180,90	257,17		
Селиховское с.п.													
МУП "Районные Тепловые Сети"	УСН	1831,02	1685,79	4 292,00	96,56	333,78	512,27			195,12	260,56		
Ручьевское с.п.													
МУП "Районные Тепловые Сети"		2023,24	1956,21	2 023,60	0,00	19,56	84,21		151,58	102,04			
п. Редкино													
ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство Редкино»	ТСН	2103,79	2028,64	70 687,00	287,39	1732,43	3712,18	Низкая загруженность котельных (33%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Высокий удельный расход электроэнергии, связанный с необходимостью модернизации оборудования котельных.		6 081,40	5 202,05		
Старомелковское с.п.													
МУП "ЖКХ Старое Мелково"	УСН (конец)	1883,99	1847,09	7 035,00	141,89	0,00	92,71	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Износ тепловых сетей (70-80 %), сопровождается увеличением фактических потерь теплотенергии в тепловых сетях (17-25 %).		101,47	56,81		
Кувшиновский район									65,60				потребность не заявлена
ООО "ЭнергоАльянс" (г. Кувшиново)	УСН	1984,30	1866,52	17 451,00	4938,81	5299,72	2420,36	Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью не превышения индекса роста платы граждан .		1 637,52	4 939,23		
Лесной район									64,50			4 797,9/0	6 449,5/0,00
МУП "Коммунальное хозяйство" Лесного района Тверской области	УСН	3296,88	2695,76	897,00	587,98	640,05	539,21	Рост стоимости угля, низкий полезный отпуск, высокий износ технологического оборудования (70%), большая удаленность источников теплоснабжения от потребителей в результате чего уровень фактических потерь теплотенергии в тепловых сетях составляет 12%. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		652,35	3 332,30		
Лихославльский район									70,40			62 676,8/22 701,7	0/67 000,0
г. Лихославль													
ООО "Газпром теплоэнерго Тверь"	ТСН	1971,43	1806,30	30 425,31	0,00	0,00	4067,74	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на электроэнергию в предыдущем регулируемом периоде.		1 235,50	706,95		
Максатихинский район									82,60			6 440,6/22 872,2	42 000,0/0
п. Максатиха													
ООО Управляющая компания "МТК"	ТСН	2977,33	2570,15	14 100,00	3773,44	4112,36	4644,87	Низкая загруженность котельных (46%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Высокий удельный расход электроэнергии, связанный с эксплуатацией паровых котлов. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		1 040,78	639,21		
Зареченское с.п.													
МУП "Коммсервис"	УСН	3390,86	2463,72	329,40	232,51	246,30	304,91	Территориальная разбросанность объектов теплоснабжения, что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала и транспортных расходов, значительному росту фактичеких потерь тепловой энергии. Низкий объем полезного отпуска тепловой энергии. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		0,00	н/д		
Малышевское с.п										327,46	н/д		
МУП "Коммсервис" д. Кистутово	УСН	3390,86	2463,72	285,20	241,83	238,60	263,99						
МУП "Коммсервис" д. Каменка	УСН	3390,86	2463,72	277,90	241,83	236,36	257,23						
Молоковский район									68,50			5 049,0/0	13 800,0/28 091,0
МУП "Молоковские тепловые сети"	УСН	3742,90	2493,15	3 317,00	3961,61	3574,92	3990,52	Высокий рост цен на дрова, мазут. Низкая загруженность котельных (21%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (75%) сопровождается увеличением фактических потерь теплотенергии в тепловых сетях (12,9%). Вырученные от реализации тепловой энергии средства не оправдывают мероприятия по содержанию и модернизации оборудования.		519,32	1 476,78		
Нелидовский городской округ									71,00			16 659,1/143 702,8	60 057,1/174 305,2
Городское водопроводно-канализационное хозяйство МУП «Горводоканал»	ТСН	4876,82	2633,45	104 428,00	12074,56	54992,98	142937,78	Основным видом топлива является мазут. Рост тарифа на тепловую энергию обусловлен высоким ростом цен на топливо и включением выпадающих расходов по нему за предыдущий период.Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		5 944,88	8 837,86		
Оленинский район												9 836,8/0	152 550,0/0
п. Оленино													
ОМУП ЖЭУ 1	УСН	2965,99	2413,31	13 177,85	5840,66	6596,74	7201,59	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Увеличение затрат на амортизацию, связанное с введением в эксплуатацию новых котлов (16 штук). Значительный рост цен на уголь и дрова по отношению к предыдущему периоду.	68,00	5 499,86	1 560,80		

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
Мостовское с.п.													
ОМУП ЖЭУ Мостовское	УСН	3037,78	2413,31	6 397,59	3411,42	3792,45	4032,18	Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Значительный рост цен на уголь и дрова по отношению к предыдущему периоду.		3 454,34	969,50		
Осташковский городской округ									64,80				потребность не заявлена
МУП "Межотраслевое коммунальное хозяйство"	УСН			434,90	735,09	765,00	801,20	Низкий объем полезного отпуска тепловой энергии (отопливает 1 дом). Значительный рост стоимости дров по отношению к предыдущему периоду регулирования. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		100,66	н/д		
МУП Осташковского городского округа ЖКХ" (ул. Локомотивная)	ТСН	3952,85	2154,86	434,90	0,00	0,00	514,68	Территориальная разбросанность объектов теплоснабжения, что приводит к увеличению затрат на содержание ремонтного персонала и транспортных расходов, значительному росту фактичеких потерь тепловой энергии.Низкий объем полезного отпуска тепловой энергии (в каждом районе отапливается по 1 дому).Высокий удельный расход электроэнергии, так как основным видом топлива является электрическая энергия (котельная ул. Озерная). Значительный рост стоимости дров по отношению к предыдущему периоду регулирования. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		0,00	н/д		
МУП Осташковского городского округа ЖКХ"	ТСН	6009,97	2154,86	309,90	448,08	600,38	971,18			0,00	0,00		
МУП Осташковского городского округа ЖКХ" (д. Заречье,д. Новые Ельцы, д. Жданово, п. Сиговка, д. Хитино,д. Сорога)	ТСН	4014,14	2488,66	4 968,67	4628,07	3466,12	6141,54			0,00	477,97		
ООО "Газпром теплоэнерго Тверь."	ТСН	2494,38	1795,72	55 804,09	0,00	7096,89	16562,57	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на воду в предыдущем регулируемом периоде и включение предпринимательской прибыли организации.		2 234,25	2 259,57		
Рамешковский район								Снижение объемов полезного отпуска в соответствии с проведенным анализом и фактическими данными за 3 предшествующих года.	39,20	548,80	1 286,50	2 724,6/0	14 800,0/50 000
п. Рамешки													
МУП "МУПАРР"	УСНО	2202,76	1815,58	6 407,68	0,00	0,00	1063,26						
Застольское с.п.													
МУП "МУПАРР"	УСНО	2202,76	1815,58	1 458,66	0,00	0,00	242,04						
Никольское с.п.													
МУП "МУПАРР"	УСНО	2202,76	1815,58	292,05	0,00	0,00	48,46						
Ржевский район									55,40			2 724,6/0	58 000,0/0
с.п. Медведево													
МУП "ЖКХ-Сервис"	УСНО	4421,04	1524,24	442,41	1116,05	1224,10	1206,34			127,41	69,10		
с.п. Есинка								Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Низкая загруженность котельных (60,1%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (70%), а также территориальная разбросанность объектов теплоснабжения сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях и увеличением транспортных расходов и расходов на содержание ремонтного персонала. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии. Также одной из причин увеличения субсидий является значительное увеличение стоимости угля.					
МУП "ЖКХ-сервис"	УСН	1757,55	1637,19	4 196,14	0,00	141,14	338,88						
с.п. Победа													
МУП "ЖКХ-сервис"	УСН	1757,55	1637,19	1 120,46	0,00	33,41	90,49						
с.п. Успенское													
МУП "ЖКХ-сервис"	УСН	1757,55	1637,19	567,05	0,00	21,04	45,79						
с.п. Хорошево													
МУП "ЖКХ-сервис"	УСН	1757,55	1637,19	641,00	0,00	21,26	51,76						
с.п. Итомя													
МУП "ЖКХ-сервис"	УСН	1757,55	1637,19	249,07	0,00	12,50	20,12						
Сандовский район									41,00			2 215,9/0	22 100,0/0
ООО "АЛЬЯНС Сандовские тепловые сети"	УСНО	3354,98	2493,12	3 843,60	4017,81	3020,83	3116,58	Снижение объемов полезного отпуска в соответствии с проведенным анализом и фактическими данными за 3 предшествующих года.					
Спировский район									62,10			5 762,5/0	11 700,0/30 045,0
п. Спирово													
МУП "СПИРОВО-ТЕПЛО"	УСНО	2342,14	2267,87	3 562,00	0,00	0,00	113,38	Значительное превышение роста стоимости энергоресурсов по отношению к росту тарифа на тепловую энергию, отпускаемую населению и ограниченного ростом платы граждан, согласно постановлению Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации". Износ используемого оборудования (70%), сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии.		0,00	198,50		
Краснознаменское с.п.													
МУП "СПИРОВО-ТЕПЛО"	УСНО	2380,26	2282,38	661,00	0,00	0,00	27,73	Значительное превышение роста стоимости энергоресурсов по отношению к росту тарифа на тепловую энергию, отпускаемую населению и ограниченного ростом платы граждан, согласно постановлению Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации". Износ используемого оборудования (70%), сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии.		0,00	н/д		
Селижаровский район									61,40			8 844,0/0	26 700,0/0
СЕЛИЖАРОВСКОЕ МУП "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"	УСН	2587,03	2255,77	12 355,28	301,67	679,06	2055,67	Снижение объемов полезного отпуска в соответствии с фактическими данными организации за предыдущих 3 года. Рост затрат по статье "Амортизация" в связи с передачей котельных и тепловых сетей администрацией Селижаровского района из "Казны" и постановкой на учет в организации.		1 908,01	2 482,64		
Старицкий район								Низкая загруженность котельных (60,1%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (70%), а также территориальная разбросанность объектов теплоснабжения сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях и увеличением транспортных расходов и расходов на содержание ремонтного персонала. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии.	53,40			38 136,9/0	15 087,6/30 000,0
с.п. станция Старица													
ООО «Тепловые сети»	ТСН	2278,46	2236,39	984,80	11,37	42,93	51,86						
Емельяновское с.п.													
ООО «Тепловые сети»	ТСН	2278,46	2236,39	774,00	8,90	33,61	40,76						
Ново-Ямское с.п.													
ООО «Тепловые сети»	ТСН	2278,46	2236,39	606,00	7,00	26,43	31,92						
Архангельское с.п.													
ООО «Тепловые сети»	ТСН	2278,46	2236,39	1 562,87	16,04	60,58	82,32						
Торжокский район									64,20			8 466,1/0	25 345,7/66 000,0

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилищного фонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
Высоковское с.п.								Корректировка полезного отпуска тепловой энергии в сторону снижения на основании фактических показателей предыдущих регулируемых периодов влечет за собой увеличение размера тарифа на тепловую энергию. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.					
МУП ЖКХ Торжокского района	TCH	4147,03	2606,20	348,74	210,17	283,25	421,73			123,00	125,19		
Бориспесковское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района	TCH	2943,83	2531,81	509,47	117,25	103,39	155,51			82,00	83,45		
Марьинское с.п													
МУП ЖКХ Торжокского района с. Марьино	TCH	3005,81	2603,95	512,60	150,34	107,52	151,36			0,00	0,00		
Яконовское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района с. Никольское	TCH	3641,17	2589,83	417,48	177,09	209,24	338,65			125,00	127,22		
МУП ЖКХ Торжокского района д. Осташково	TCH	4607,77	2589,83	372,55	280,95	392,16	596,35			112,00	114,00		
Грузинское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района д. Пирогово	TCH	4079,89	2584,88	446,86	273,85	339,79	524,59			143,00	145,55		
Страшевичское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района	TCH	3050,22	2584,30	351,32	112,97	113,99	121,71			0,00	0,00		
Рудниковское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района д. Рудниково	TCH	4172,15	2584,88	405,65	337,89	408,43	505,78			0,00	0,00		
МУП ЖКХ Торжокского района д. Таложня	TCH	3592,78	2584,88	603,14	217,07	276,48	467,28			155,00	157,76		
Масловское с.п.													
МУП ЖКХ Торжокского района д. Маслово	TCH	4120,36	2578,66	395,78	226,82	326,41	479,09			85,64	87,16		
МУП ЖКХ Торжокского района д. Селихово	TCH	3290,12	2578,66	1 070,74	247,27	336,77	569,86			269,00	273,78		
Мошковское с.п.										156,00	158,78		
МУП ЖКХ Торжокского района	TCH	2481,49	2252,21	932,63	0,00	68,83	168,14						
Мирновское с.п.								Низкая загруженность котельных (50%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Изменение ставки НДС до 20 %.					
ООО "Сервис Тверь" п. Мирный	YCH	2258,68	2215,83	2 448,00	25,47	11,19	59,87			1 996,74	147,09		
Торопецкий район									52,20			1 227,2/0	потребность не заявлена
г. Торопец, Подгороденское и Речанские сельские поселения													
ООО "Торопецинвест"	TCH	4027,72	2517,84	14 168,10	17405,47	17826,72	17826,72	Низкая загруженность котельных (КИУМ -18%), что приводит к перерасходу энергоресурсов к вырабатываемому полезному отпуску тепловой энергии, значительный рост дров, угля, щепы по отношению к предыдущему периоду, выплата по займам, связанным с выполнением инвестиционных программ (строительство котельной и модернизация оборудования)		3 952,01	5 598,13		
ООО "ЭМО+"	YCHO	2907,21	2475,87	7 096,00	2234,97	2485,17	2829,63	Увеличение затрат на арендную плату, связанное с передачей в эксплуатацию организации новой котельной, увеличение расходов на оплату труда, связанное с доведением тарифной ставки рабочего 1 разряда, учтенной в тарифно-балансовых решениях до минимального рамера оплаты труда в Тверской области, рост цен на уголь и щепу по отношению к предыдущему периоду.		1 092,90	1 654,70		
Фировский район п. Фирово									50,60			2 402,7/0	21 830,0/7 400,0
МУП "Фировское ЖКХ"	TCH	2002,14	1900,16	2 300,00	23,94	114,52	193,90	Рост индексов согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год превышает рост индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги согласно Распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р. Значительный рост стоимости энергоресурсов, в том числе на электроэнергию, что привело к росту экономически обоснованного тарифа. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению.		347,53	335,95		
Рождественское с.п.													
МБОУ Рождественская СОШ	YCH	2546,54	1867,89	241,67	112,60	93,56	163,51	Низкий объем полезного отпуска тепловой энергии. Низкая загруженность котельных (60,1%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Высокий удельный расход электроэнергии. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью непревышения индекса роста платы граждан.		147,40	206,95		
МУП "Фировское ЖКХ"	TCH	4002,96	2510,30	1 997,50	2231,50	2296,14	2428,71	Рост индексов согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год превышает рост индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги согласно Распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р. Значительный рост стоимости энергоресурсов, в том числе на электроэнергию, уголь дрова, что привело к росту экономически обоснованного тарифа. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Тариф для населения принят на уровне 2018 года, с учетом роста НДС.		630,20	448,12		
Великооктябрьское с.п.													
МУП "Фировское ЖКХ"	TCH	3007,79	2528,36	709,40	147,98	182,21	242,87	Рост индексов согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год превышает рост индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги согласно Распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р. Значительный рост стоимости энергоресурсов, в том числе на электроэнергию, уголь, дрова, что привело к росту экономически обоснованного тарифа. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Тариф для населения принят на уровне 2018 года, с учетом роста НДС.		715,68	5 055,90		
г. Кимры									69,30				0,0/469 000,0
ООО "Газпром теплоэнерго Тверь"	TCH	1890,44	1742,88	78 994,90	524,31	4683,50	9771,33	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на электроэнергию в предыдущем регулируемом периоде.		1 012,95	2 904,51		
МУП "БКХ"	TCH	1904,54	1839,67	77 639,45	617,76	0,00	1798,80	Рост индексов согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год превышает рост индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги согласно Распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р. Значительный рост стоимости энергоресурсов, в том числе на электроэнергию, уголь дрова, что привело к росту экономически обоснованного тарифа. Сдерживание роста тарифа на тепловую энергию для населения с целью доступности коммунальной услуги по отоплению. Тариф для населения принят на уровне 2018 года, с учетом роста НДС.		1 320,30	н/д		
г. Ржев									67,50			8 091,4/0	потребность не заявлена
ООО "РЭР-Тверь"	TCH	1935,53	1825,67	154 143,61	1480,33	11080,16	14527,51	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на электроэнергию в предыдущем регулируемом периоде.		19 505,21	24 028,29		
ОАО "55 Арсенал"	TCH	1506,94	1468,33	12 180,83	135,71	320,69	333,81	Утверждение потерь тепловой энергии в тепловых сетях Минэнерго Тверской области, привело к значительному превышению количества утвержденных потерь над учтенными в тарифно-балансовом решении, что привело к росту тарифа на производство тепловой энергии.		806,52	285,61		

Наименование теплоснабжающей организации	Система налогообложения	Тариф на тепловую энергию для потребителя с 01.07.2019г. (с НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию , с учетом уровня для населения, с 01.07. 2019 год (с НДС), руб./Гкал	Годовой объем отпуска тепловой энергии на нужды отопления и ГВС жилфонда в 2019 году , Гкал	Всего субсидий на 2017 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2018 год.(без НДС)	Всего субсидий на 2019 год, (без НДС)	Факторы, влияющие на рост экономически обоснованного тарифа и размера субсидий	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, %	Затраты на ремонт и содержание оборудования (сырье и материалы) 2018 год, тыс.руб.		Субсидии из ОБ на капитальный ремонт/модернизацию (2017-2019 гг), тыс. руб.	Потребность средств на капитальный ремонт/модернизацию (2020-2024 гг), тыс. руб.
ООО "ТЕПЛОСЕРВИС"	TCH	1845,34	1655,71	50 021,21	371,09	0,00	3387,58	Утверждение потерь тепловой энергии в тепловых сетях Минэнерго Тверской области, привело к значительному превышению количества утвержденных потерь над учтенными в тарифно-балансовом решении, что привело к росту тарифа на производство тепловой энергии.		3 111,44	2 963,60		
г. Торжок									70,70				3 841,3/237009,9
МУП ГОРОДА ТОРЖКА "ТОРЭНЕРГО"	TCH	2135,06	1967,84	86 497,39	1291,42	7177,56	10306,66	Исполнение решения ФАС России в части учета в необходимой валовой выручке организации фактически понесенных расходов на амортизационные отчисления, связанные с введением в эксплуатацию новой БМК. Низкая загруженность котельных (57,3%) влияет на перерасход энергоресурсов по отношению к полезному отпуску тепловой энергии, реализуемому потребителям. Износ используемого оборудования (70%), сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях и расходов на содержание ремонтного персонала. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии. Также одной из причин увеличения субсидий является низкий уровень претензионной работы с недобросовестными потребителями тепловой энергии.		7 824,52	2 707,47		
МУП города Торжка «Теплосбът»	TCH	1878,94	1862,70	83 400,00	240,89	1553,23	2123,48	Износ используемого оборудования (70%), а также большая протяженность тепловых сетей сопровождается увеличением фактических потерь теплоэнергии в тепловых сетях и увеличением расходов на проведение ремонтных работ и содержание ремонтного персонала. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию оборудования в нормальном состоянии. Также одной из причин увеличения субсидий является низкий уровень претензионной работы с недобросовестными потребителями тепловой энергии.		6 787,52	4 628,00		
ЗАТО Озерный									57,00			106 170,1/0	34 100,0/32 000,0
МУОП ЖКХ ЗАТО Озерный	TCH	1814,66	1767,44	53 746,44	318,06	1359,24	2167,13	Большая протяженность тепловых сетей, высокий уровень фактических потерь тепловой энергии в тепловых сетях (28,7%), возникающих из-за заужения тепловых сетей, проходящих под военной частью и низкая загруженность котельной (35%) влечет за собой перерасход энергоресурсов по отношению к реализуемому полезному отпуску. Таким образом, вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают расходы на содержание и ремонт используемого оборудования в полном объеме.		1 625,04	4 624,64		
ЗАТО Солнечный									51,10				потребность не заявлена
МП ЖКХ ЗАТО "Солнечный"	УСН	2046,44	2023,80	11 278,32	0,00	0,00	109,43	Основной причиной является значительный перерасход электроэнергии при использовании технологического оборудования, что связано с территориальными особенностями расположения системы теплоснабжения (система теплоснабжения располагается на острове). Большая протяженность тепловых сетей сопровождается увеличением уровня фактических потерь тепловой энергии в тепловых сетях (11,5%) и увеличением расходов на проведение ремонтных мероприятий и содержание ремонтного персонала. Вырученные от реализации тепловой энергии потребителям средства не покрывают мероприятия по содержанию и модернизации используемого оборудования.		276,04	1 329,70		
г. Тверь									71,40			24 436,0/0	потребность не заявлена
ООО "КРИКС"	УСН	1844,30	1807,96	3 500,00	37,69	83,47	98,79			32,68	20,42		
ООО "Тверская генерация"	TCH	1963,98	1781,40	1 573 313,85	0,00	47610,16	169317,79	Включение выпадающих доходов организации, связанных с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим.		523 154,40	234 587,30		
ООО "Тверская генерация" (потребители МУП "Сахарово")	TCH	1963,98	1781,40	269 519,86	0,00	24998,35	37648,46	Включение выпадающих доходов организации, связанных с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим					
Сонковский район									32,30				потребность не заявлена
Петровское с.п.													
АО "Яркоммунсервис" филиал"Октябрьский"	TCH	5127,54	3239,12	528,02	0,00	285,23	810,51	Поставку тепловой энергии на территории Тверской области осуществляет АО "Яркоммунсервис" (г. Ярославль). Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2018-2020 годы АО "Яркоммунсервис" согласованы ФАС России (письмо от 06.12.2018 № ВК/99973/18). Размер экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию для населения АО "Яркоммунсервис" на 2018 год составляет 4962,20 руб./Гкал (с учетом НДС), на 2 полугодие 2019 года - 5127,54 руб./Гкал (с учетом НДС). Для потребителей Петровского сельского поселения установлен льготный тариф на тепловую энергию в размере, равному тарифу, ранее устрановленному для предыдущей организации - МУП "Октябрь -ЖКХ" на 2018 год.		2 384,38	н/д		
Удомельский городской округ									59,00			8 473,1/0	22 033,7/0
ООО "АтомТеплоЭлектроСеть"	TCH	684,20	579,53	206 097,00	0,00	0,00	7704,79	Рост затрат на покупную тепловую энергию, приобретаемую у Калининской АЭС. Рост тарифа на тепловую энергию, отпускаемую Калининской АЭС, связан с включением выпадающих доходов организации за 2017 год в 2019 году, включение в тариф амортизационных отчислений по 4 блоку.		5 150,36	2 453,33		