



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА ОБОРОНЫ

г. Москва. 119160

«23» ноября 2018 г. № 106/4370-НС

На № _____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
30 НОЯ 2018
Вход. 03/35509
Исполн. 15:20

Губернатору Тверской области
И.М.РУДЕНЕ

Уважаемый Игорь Михайлович!

Ваше обращение по вопросу передачи земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100120:499 площадью 43,1754 га, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Веселова (далее – Земельный участок), в Минобороны России по поручению рассмотрено.

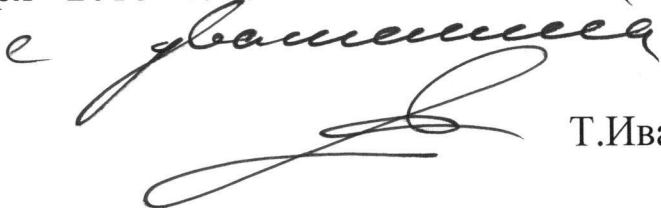
На Земельный участок зарегистрированы право собственности Российской Федерации и право постоянного (бессрочного) пользования ФГК ВОУ ВПО «Военная академия воздушно-космической обороны имени Маршала Советского Союза Г.К.Жукова» (далее – Академия).

Передача Земельного участка возможна после осуществления кадастровых работ по его разделу путем выделения части земельного участка, которая не используется в интересах Академии.

В связи с чем, для рассмотрения вопроса о передаче части Земельного участка в Минобороны России необходимо предоставить схему расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории, подготовленную в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 г. № 762 и согласованную с Академией.

Дополнительно прошу Вас рассмотреть вопрос о предоставлении ФКП «Управление заказчика капитального строительства Минобороны России» в безвозмездное пользование земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400010:3 площадью 4886,5 кв.м, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, ул. Ефимова, д. 32, в целях реализации государственного контракта по обустройству фондов Тверского суворовского военного училища.

Соответствующее письмо от ФКП «Управление заказчика капитального строительства Минобороны России» направлено в Ваш адрес 23 октября 2018 г. № ФКП/14/13578 (копия прилагается).

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Т.Иванов', written in a cursive style.

Т.Иванов



**МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

119160, г. Москва, Большой Знаменский пер., д.8, к.3
тел. 8 (495) 540-94-65
email: delo@fkp-uzks.ru

«23» 10 2018 г. № ФКП/14/13578

Губернатору - Председателю
Правительства Тверской области
И.М. РУДЕНЯ

170100, г. Тверь,
ул. Советская, д. 44

О предоставлении земельного участка
в безвозмездное пользование

Уважаемый Игорь Михайлович!

Министерством обороны Российской Федерации заключен государственный контракт от 13.12.2013 № ДГЗ-69/121 (далее – Контракт) на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Обустройство фондов Тверского суворовского военного училища на территории в/г № 27», шифр объекта – 69/121 (далее – Объект). В соответствии с Контрактом федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» (далее – ФКП «УЗКС МО РФ») выполняет функции заказчика (застройщика).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.03.2010 № 272-р ФКП «УЗКС МО РФ» определено единственным исполнителем, оказывающим услуги застройщика в части проектирования, строительства, капитального ремонта и технического перевооружения строек и объектов Министерства обороны Российской Федерации.

В соответствии с положениями статей 51, 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьи 747 Гражданского Кодекса Российской Федерации права на земельный участок под объектами строительства подлежат оформлению на застройщика (ФКП «УЗКС МО РФ»).

Размещение Объекта осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400003:1 площадью 223 195 кв. м, по адресу: г. Тверь, ул. Ефимова, который передан в безвозмездное пользование ФКП «УЗКС МО РФ» в соответствии с приказом директора Департамента имущественных отношений

Министерства обороны Российской Федерации от 23.09.2015 № 2170 по договору от 31.12.2015 №141/3/БСПЗ(К)-436, заключенному на неопределенный срок.

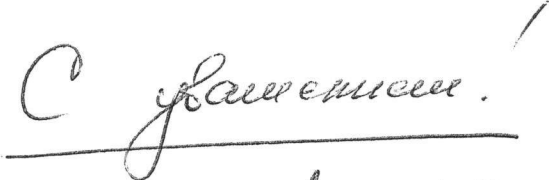
Вместе с тем, в ходе проектных работ потребовалось вовлечение дополнительного земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400010:3 площадью 4886,5 кв. м., с местоположением: Тверская обл., г. Тверь, ул. Ефимова, д. 32, который находится в собственности субъекта Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.9, статьей 39.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, прошу Вашего распоряжения уполномоченным должностным лицам подготовить договор о предоставлении ФКП «УЗКС МО РФ» земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400010:3 площадью 4886,5 кв. м. в безвозмездное пользование сроком на 11 месяцев.

Одновременно сообщая, что по доверенности от 27.03.2018 № 21 полномочия по заключению договоров безвозмездного пользования земельными участками от ФКП «УЗКС МО РФ» переданы Ю.А. Гасюк.

- Приложения: 1. Копия государственного контракта от 13.12.2013 № ДГЗ-69/121 в 1 экз., на 26 л.;
2. Копии учредительных документов ФКП «УЗКС МО РФ» в 1 экз., на 23 л.

Врио генерального директора


А. Беляков

