



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТВЕРИ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Советская ул., 11, г. Тверь, 170100
тел.: (4822) 32-01-31; факс: (4822) 35-59-39
эл. почта: tveradm@adm.tver.ru
ОКПО: 04028589; ИНН: 6901000920

14.06.2018 № 01/3312 ч
на № 1184 от 15.05.18

Начальнику Главного управления
«Региональная энергетическая
комиссия» Тверской области
К.В. Седову

Об отказе в согласовании
инвестиционной программы

Уважаемый Константин Владимирович!

Администрация города Твери, рассмотрев поступившую в адрес Главы города Твери от Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области исх. № 1184 от 15.05.2018 (вх. от 16.05.2018 №01/3515) для согласования в установленном порядке инвестиционную программу ООО «Тверская генерация» «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы» (далее – Инвестиционная программа), сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 6 Порядка согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 (далее – Порядок), в инвестиционную программу подлежат включению мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в схемах теплоснабжения соответствующих поселений, городских округов.

В соответствии с пунктом 26 Порядка орган местного самоуправления отказывает в согласовании инвестиционной программы в следующих случаях:

- 1) инвестиционная программа не обеспечивает реализацию мероприятий по развитию системы теплоснабжения, включенных в схему теплоснабжения соответствующего поселения, городского округа;
- 2) органом местного самоуправления принято решение о том, что в результате реализации мероприятий инвестиционной программы значения показателей надежности и энергетической эффективности не будут достигнуты.

Руководствуясь пунктами 6 и 26 Порядка администрация города Твери приняла решение об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМИССИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

14 ИЮН 2018

Входящий № 3449

города Твери на 2019-2023 годы» (копия постановления администрации города Твери прилагается).

Дополнительно администрация города Твери указывает на следующие замечания к инвестиционной программе:

1. На титульном листе Инвестиционной программы слова «Глава администрации города Твери» заменить словами «Глава города Твери».

2. В паспорте Инвестиционной программы в качестве должностного лица, согласовавшего инвестиционную программу, указать «Глава города Твери».

3. При расчете объемов финансирования по мероприятию «Установка узлов учета тепловой энергии в МКД» (мероприятие № 4.1.22. Инвестиционной программы, стр. 23, 45, 198-200) ООО «Тверская генерация» затраты на установку узлов учета тепловой энергии в полном объеме учитываются в составе инвестиционных расходов, в то время как пунктом 12 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обязанность по оплате расходов на установку приборов учета, понесенных ресурсоснабжающей организацией, возложена на лиц, не исполнивших своих обязательств по установке приборов учета, т.е. на потребителей тепловой энергии.

4. На странице 15 Инвестиционной программы ООО «Тверская генерация» обозначаются основные проблемы, в связи с которыми имеются сверхнормативные потери тепловой энергии и теплоносителя, недостаточная надежность систем теплоснабжения. На странице 17 Инвестиционной программы отмечается, что проводимые ремонты позволяют поддерживать средневзвешенный износ системы на уровне 75-78 %. При этом, несмотря на поддержание износа системы теплоснабжения на стабильном уровне, на странице 16 Инвестиционной программы приведена статистика, показывающая рост повреждений на распределительных тепловых сетях с 2005 года в 2,5 раза, на магистральных – в 3,5 раза. Учитывая изложенное администрация города Твери считает необходимым ООО «Тверская генерация» детально проанализировать причины роста повреждаемости тепловых сетей и принять соответствующие меры, в том числе в рамках производственной программы общества.

5. На странице 19 Инвестиционной программы указывается на отсутствие резерва пропускной способности сетей, вместе с этим ранее, на странице 18 говорится о ежегодном увеличении объема воды на циркуляцию в сети при сниженном температурном графике. По мнению администрации города Твери именно применение ООО «Тверская генерация» сниженного температурного графика приводит к необходимости увеличения циркуляции сетевой воды. Администрация города Твери считает необходимым ООО «Тверская генерация» при теплоснабжении потребителей соблюдать параметры температурного графика, утвержденного Схемой теплоснабжения.

6. На странице 35 Инвестиционной программы в таблице (форма № 2-ИП ТС) выбраны показатели технических характеристик, не отвечающие заявленным целям. Например, по пункту 1.1.1 таблицы для подключения новых потребителей важна не протяженность построенных тепловых сетей, а какой объем тепловой энергии будет дополнительно подключен. По пункту 1.2.1 таблицы задача не увеличить мощность конкретного котла, а снизить долю

дефицита тепловой мощности (в процентах). Кроме того, на страницах 35-46 Инвестиционной программы (форма № 2-ИП ТС) показатели основных технических характеристик до и после реализации мероприятий не указаны по следующим мероприятиям: 1.1.1, 1.3.1., 3.1.1., 3.1.2, 3.2.7., 3.2.10., 3.2.11, 3.2.14, 3.2.25, 3.2.26, 3.2.27, 4.1.2, 4.1.9, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.15, 4.1.16, 4.1.17, 4.1.18, 4.1.19, 4.1.20, 4.1.21, 4.1.22, 4.1.23, 5.1, 5.2.1.

7. На странице 47 Инвестиционной программы в таблице (форма № 3-ИП ТС) отсутствует перечень показателей, характеризующих снижение негативного воздействия на окружающую среду, их единицы измерения и достигаемые в результате реализации мероприятий Инвестиционной программы результаты.

8. Финансовый план Инвестиционной программы (Форма № 5-ИП ТС) предусматривает направление на реализацию мероприятий Инвестиционной программы в сфере теплоснабжения в период 2019 – 2023 годов средств в размере 5 174 834 тыс. рублей (без НДС), в том числе в разрезе источников финансирования:

- 4 444 897 тыс. рублей – собственные средства (85,9%);
- 442 627 тыс. рублей – привлеченные средства (8,6%);
- 287 310 тыс. рублей – прочие источники (5,5%).

В составе собственных средств ООО «Тверская генерация» планирует использовать амортизационные отчисления (совокупный объем – 2 595 364 тыс. рублей), прибыль, направляемую на инвестиции (1 251 151 тыс. рублей), и средства, полученные за счет платы за подключение (598 382 тыс. рублей).

В части, касающейся привлеченных источников финансирования Инвестиционной программы, в Инвестиционной программе отсутствует их детализация (442 627 тыс. рублей отражены как прочие привлеченные средства в составе привлеченных средств). Таким образом, объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционной программы, соответствующий данному объему источников финансирования, нельзя признать подтвержденным.

В качестве прочих источников финансирования (287 310 тыс. рублей) ООО «Тверская генерация» заявляет освобождение от арендной платы за пользование муниципальным имуществом, относящимся к системе коммунального теплоснабжения города Твери, по заключенным с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договорам аренды. Указание на данный источник финансирования мероприятий Инвестиционной программы считаем необоснованным ввиду того, что:

- на настоящий момент Тверской городской Думой не принимались решения о предоставлении льготы ООО «Тверская генерация» в виде освобождения от уплаты арендной платы за пользование муниципальным имуществом по заключенным договорам аренды;

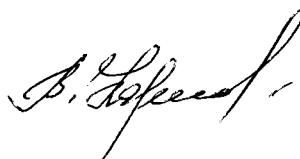
- предоставление льготы ООО «Тверская генерация» в виде освобождения от уплаты арендной платы за пользование муниципальным имуществом по заключенным договорам аренды не соответствует условиям, изложенным в Положении о порядке предоставления льгот по арендной плате за пользование муниципальным имуществом города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 29.01.2014 № 9 (иной порядок предоставления льгот по уплате арендной платы в связи с выполнением мероприятий по реконструкции

(модернизации) муниципального имущества на территории города Твери отсутствует).

Приложения:

1. Копия постановления администрации города Твери «Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы» - в 1 экз., на 6 л.;
2. Инвестиционная программа ООО «Тверская генерация» «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы» - в 1 экз., на 260 л.;
3. Комплект обосновывающих документов и материалов к инвестиционной программе ООО «Тверская генерация» «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы» - в 6 томах, в 1 экз., на 1635 л.;
4. Комплексная программа энергосбережения ООО «Тверская генерация» на 2019-2023 гг. – в 1 экз., на 158 л.

Первый заместитель
Главы администрации города Твери



В.И. Карпов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » 06. 2018 года

№ 719

г. Тверь

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области», постановлением администрации города Твери от 27.12.2016 № 2201 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа город Тверь до 2028 года по состоянию на 2017 год», письмом Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 15.05.2018 № 1184, Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» (далее также ООО «Тверская генерация») в согласовании

инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2019-2023 годы» (далее – Инвестиционная программа).

2. Установить, что Инвестиционной программой не обеспечивается выполнение следующих мероприятий по развитию систем теплоснабжения, включенных в актуализированную схему теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа город Тверь до 2028 года по состоянию на 2017 год (далее – Схема теплоснабжения), утвержденную постановлением администрации города Твери от 27.12.2016 № 2201:

2.1. Подключение новых потребителей тепловой энергии.

«Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей», «Строительство разводящих тепловых сетей» (мероприятия № 1.1., 1.1.1 Инвестиционной программы).

Данные по объемам подключаемой тепловой нагрузки Инвестиционной программы не соответствуют данным, содержащимся в Таблице 1.4 «Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии в зоне действия источников тепловой энергии (Гкал/ч)» схемы в зоне ответственности ООО «Тверская генерация».

2.2. «Модернизация ЦТП МУП «Сахарово» (установка погодозависимого оборудования, установка частотного регулирования на насосы холодной воды, устройство плавного пуска на всех насосах)» (Таблица 7.2. «Предложения по инвестициям в тепловые сети, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения).

2.3. «Автоматизация ЦТП с переводом схем подключения отопления потребителей на насосное смешение с установкой погодозависимой автоматики (обслуживаемых ООО «Тверская генерация»)» (Таблица 7.2. «Предложения по инвестициям в тепловые сети, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения).

2.4. «Перевод котельных Керамический з-д, Сахаровское шоссе в автоматический режим с установкой на них погодозависимого оборудования» (Таблица 7.1. «Предложения по инвестициям в источники тепловой энергии, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения).

2.5. «Реконструкция котельной ХБК (установка погодозависимого контура отопления и увеличение производительности ГВС)» (Таблица 7.1. «Предложения по инвестициям в источники тепловой энергии, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения).

2.6. «Перекладка тепловых сетей в зоне действия ООО «Тверская генерация» (котельная «Химинститут»)», «Перекладка тепловых сетей в зоне действия ООО «Тверская генерация», «Перекладка тепловых сетей в зоне действия МУП «Сахарово» (Таблица 7.2. «Предложения по инвестициям в тепловые сети, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения) (мероприятие 3.1.2. «Реконструкция распределительных сетей с повышенной повреждаемостью» Инвестиционной программы) не обеспеченно источником финансирования.

2.7. «Реконструкция резервного топливного хозяйства на котельной «Сахарово» (Таблица 7.1. «Предложения по инвестициям в источники тепловой энергии, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения) (мероприятие 4.1.24 «Реконструкция резервного топливного хозяйства с переводом на дизельное топливо котельной «Сахарово» Инвестиционной программы) не обеспечено источником финансирования.

3. Установить, что в Инвестиционную программу включены следующие мероприятия, целесообразность реализации которых не обоснована в Схеме теплоснабжения.

3.1. «Техническое перевооружение склада кислотохранилища ТЭЦ-1» (мероприятие № 3.2.1. Инвестиционной программы).

3.2. «Модернизация бойлера № 3 (сетевого подогревателя пароводяного №3) с увеличением располагаемой мощности с 18 до 24 Гкал/ч ТЭЦ-1» (мероприятие № 3.2.2. Инвестиционной программы).

3.3. «Реконструкция кабельных связей ВК-2 – БНС (водогрейная котельная № 2- береговая насосная станция): 2-й этап – реконструкция РУ-0,4 кВ и РУ-6кВ БНС, замена насосного оборудования БНС; 3-й этап – реконструкция РУ-0,4 кВ и РУ-6 кВ ВК-2, прокладка воздушно-кабельных линий от ВК-2 до БНС» (мероприятие № 3.2.3. Инвестиционной программы).

3.4. «Техническое перевооружение главных станционных паропроводов ТЭЦ-1: 2-й этап – в пределах машинного зала и к РОУ-1 и РОУ-2» (мероприятие № 3.2.4. Инвестиционной программы).

3.5. «Реконструкция паропровода турбоагрегата Т-100-120/130 ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.5. Инвестиционной программы).

3.6. «Переврезка пикового бойлера по конденсату с установкой дополнительного конденсатного насоса ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.6. Инвестиционной программы).

3.7. «Реконструкция изоляции турбогенератора ТВФ-63 ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.7. Инвестиционной программы).

3.8. «Реконструкция двух насосов хозяйственной воды на насосы меньшего напряжения с установкой отдельного трансформатора и частотного привода ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.8. Инвестиционной программы).

3.9. «Установка багерного насоса малой производительности для режимов с малым поступлением смывных вод ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.9. Инвестиционной программы).

3.10. «Переобвязка Нг фильтров в связи с переходом на новый фильтрующий материал ТЭЦ-3» (мероприятие № 3.2.10. Инвестиционной программы).

3.11. «Реконструкция узлов учета тепловой энергии на выводах теплосети ТЭЦ-4» (мероприятие № 3.2.11. Инвестиционной программы).

3.12. «Техпереворужение мазутных баков ст. №№ 4,5» (мероприятие № 3.2.12. Инвестиционной программы).

3.13. «Реконструкция БРОУ 100/16 ТЭЦ-4» (мероприятие № 3.2.13. Инвестиционной программы).

3.14. «Замена внутристанционного парового коллектора 1.2-2.5 ата ТЭЦ-4» (мероприятие № 3.2.14. Инвестиционной программы).

3.15. «Замена осветителя в схеме подготовки подпиточной воды ТЭЦ-4» (мероприятие № 3.2.15. Инвестиционной программы).

3.16. «Техническое перевооружение кабельной связи РУ-6кВ БНС ТЭЦ-4» (мероприятие № 3.2.16. Инвестиционной программы).

3.17. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной пос. Химинститута» (мероприятие № 3.2.17. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.18. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной «Мамулино» (мероприятие № 3.2.18. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.19. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной пос. Сахарово» (мероприятие № 3.2.19. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.20. «Установка приборов учета т/э на котельной пос. ДРСУ-2» (мероприятие № 3.2.20. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.21. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной ХБК» (мероприятие № 3.2.21. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.22. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной «Сахаровское шоссе» (мероприятие № 3.2.22. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.23. «Установка приборов учета тепловой энергии на котельной ПАТП-1» (мероприятие № 3.2.23. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.24. «Установка приборов учета расхода сетевой воды на водогрейных котлах № 1 и № 2 котельной Химинститута» (мероприятие № 3.2.24. Инвестиционной программы).

3.25. «Техническое перевооружение системы контроля загазованности СН₄, СО котельной Химинститута» (мероприятие № 3.2.25. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.26. «Модернизация сети цифровых каналов связи ООО «Тверская генерация», телефонных станций оперативно-диспетчерской связи Siemens HiPath 4000 (ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4) и учрежденческой АТС AVAYA Definity S8400 ТЭЦ-1» (мероприятие № 3.2.26. Инвестиционной программы).

3.27. «Оборудование, не требующее монтажа» (мероприятие № 3.2.27. Инвестиционной программы).

3.28. «Модернизация пароперегревателей котлоагрегатов № 3-4 (проектирование и монтаж шумогасящих устройств продувки) ТЭЦ-3 (мероприятие № 4.1.2. Инвестиционной программы).

3.29. «Техническое перевооружение конвективной части водогрейного котла № 3 ТЭЦ-4» (мероприятие № 4.1.4. Инвестиционной программы).

3.30. «Установка ЧРП на подпиточных насосах ТЭЦ-4 с заменой одного из насосов 350Д-90 ТЭЦ-4» (мероприятие № 4.1.5. Инвестиционной программы).

3.31. «Установка паровинтовой машины с ПЭН ТЭЦ-4» (мероприятие № 4.1.6. Инвестиционной программы).

3.32. «Реконструкция топливного хозяйства котельной п. Химинститута» (мероприятие № 4.1.7. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.33. «Техническое перевооружение тягодутьевого оборудования котла ст. № 4 ТГВМ-30 с установкой ЧРП Котельного цеха» (мероприятие № 4.1.9. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.34. «Техническое перевооружение тягодутьевого оборудования котла с установкой частотно-регулируемых приводов (ЧРП) ст № 1,2 ПТВМ-30М котельной пос. Химинститута» (мероприятие № 4.1.10. Инвестиционной программы).

3.35. «Реконструкция выработавшей свой ресурс металлической дымовой трубы котельной «Сахаровское шоссе» (мероприятие № 4.1.11. Инвестиционной программы). Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.36. «Реконструкция сетевого трубопровода котельной «Южная» (установка секционной задвижки напорного коллектора)» (мероприятие № 4.1.12. Инвестиционной программы).

3.37. «Устройство АВР в РУ-6кВ на котельной «Южная» (мероприятие № 4.1.13. Инвестиционной программы).

3.38. «Установка отключающих устройств на сетевых трубопроводах Водогрейной котельной – 1» (мероприятие № 4.1.14. Инвестиционной программы).

3.39. «Установка системы пожарной сигнализации котельной Химинститута» (мероприятие № 4.1.15. Инвестиционной программы). Мероприятия отсутствует, мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.40. «Реконструкция центральных тепловых пунктов» (мероприятие № 4.1.16. Инвестиционной программы). Виды и состав работ по реконструкции ЦТП, изложенные на стр.127-128 Инвестиционной программы не соответствуют описанию работ, изложенных в таблице 7.2. «Предложения по инвестициям в тепловые сети, млн. руб.» утверждаемой части Схемы теплоснабжения. Мероприятие не обеспечено источником финансирования.

3.41. «Строительство и реконструкция ДНС» (мероприятие № 4.1.17. Инвестиционной программы).

3.42. «Реконструкция сетей с установкой дополнительных секционирующих задвижек с устройством тепловых камер» (мероприятие № 4.1.18. Инвестиционной программы).

3.43. «Реконструкция тепловой изоляции и антикоррозийной защиты оборудования» (мероприятие № 4.1.19. Инвестиционной программы).

3.44. «Строительство станций катодной защиты на магистральных трубопроводах тепловых сетей» (мероприятие № 4.1.20. Инвестиционной программы).

3.45. «Установка приборов учета ХВС на ЦТП» (мероприятие № 4.1.21. Инвестиционной программы).

3.46. «Техническое перевооружение водогрейного котла FR10-8-10-150М котельной «Мамулино» (мероприятие № 4.1.25. Инвестиционной программы).

3.47. «Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей» (мероприятие № 5.1. Инвестиционной программы).

3.48. «Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей», «Водогрейный котел ПТВ-50 стационарный № 1 ОК» (мероприятие № 5.2, 5.2.1 Инвестиционной программы).

4. О принятии настоящего постановления об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании Инвестиционной программы уведомить Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области в установленный срок.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери



А.В.Огоньков