

**Губернатору
Тверской области**

Рудене И.М.

Уважаемый Игорь Михайлович!

Во исполнение Вашего поручения направляю информацию о передаче земельного участка в Осташковском районе Тверской области из федеральной собственности в государственную собственность Тверской области.

В федеральную собственность зарегистрирован земельный участок из категории земель особо охраняемых территорий и объектов с кадастровым номером 69:24:0000013:228 площадью 118 198 кв. м, расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское с/п, район, д. Светлица.

Ранее Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области (далее – Министерство) были обеспечены мероприятия по проведению кадастровых работ с целью исключения из границ вышеуказанного земельного участка земель лесного фонда.

Далее ГБУ Тверской области «Областной молодежный центр» обратилось в адрес Территориального управления Росимущества в Тверской области (далее – Территориальное управление) с заявлением о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000013:228 в безвозмездное пользование.

В соответствии с поручением Росимущества № МИ-10/4355-02 от 24.09.2019 сотрудниками Территориального управления была проведена внеплановая выездная проверка федерального земельного участка, в результате которой установлено нахождение на участке объектов недвижимости, информация о правообладателях которых в Территориальном управлении отсутствует.

25.02.2020 и 21.02.2020 Министерством направлены обращения в адрес Федерального агентства по делам молодежи и администрацию Осташковского городского округа Тверской области о предоставлении информации о правообладателях вышеуказанных объектов капитального строительства и выданных разрешениях на строительство.

03.03.2020 ФГБУ «Российский центр гражданского и патриотического воспитания детей и молодежи» уведомило об отсутствии информации о капитальных и иных объектах, расположенных на вышеуказанном земельном участке.

Администрация Осташковского городского округа Тверской области уведомила об отсутствии информации о выданных разрешениях на строительство объектов.

Вместе с тем, земельный участок с кадастровым номером 69:24:0000013:228 расположен в границах государственного природного ландшафтного заказника регионального значения «Троеручица» (далее – заказник) площадью 975 га.

В соответствии с распоряжением администрации Тверской области от 01.07.1996 № 749-р «О расширении и уточнении площади особо охраняемых природных территорий Тверской области» на территории вышеуказанного заказника запрещаются все виды строительства и возведение сооружений за пределами населенных пунктов.

Таким образом, объекты капитального строительства, расположенные на вышеуказанном земельном участке имеют признаки самовольно-возведенных объектов недвижимости и подлежат сносу.

24.09.2019 Территориальным управлением Росимущества в Тверской области в адрес Росимущества письмом исх. № 4355-02 был направлен пакет документов для рассмотрения обращения ГБУ ТО «ОМЦ».

Правительством Тверской области 26.05.2020 в адрес Федерального агентства по управлению государственным имуществом направлено обращение (исх. № 21/3642-06-ИЖ) об

оказании содействия в принятии решения о предоставлении ГБУ ТО «ОМЦ» земельного участка с кадастровым номером 69:24:0000013:228, расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский район, Сорожское сельское поселение, д. Светлица.

Учитывая значимость вышеуказанного вопроса, Правительством Тверской области было направлено обращение заместителю руководителя Росимущества Шишкину А.С. об организации совещания по указанному вопросу (исх. от 15.07.2020 № 21/5187-06-ИЖ).

Рабочее совещание в Росимуществе с участием Правительства Тверской области назначено на 06.08.2020.

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области –
руководитель аппарата
Правительства Тверской области**



А.И. Ажгиревич