

Реестр инвестиционных проектов Тверской области

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
I. Масштабные инвестиционные проекты					
1	ООО "Коралл" (Смирнов А.С.)	Строительство высокотехнологичного мясоперерабатывающего комплекса, цеха по производству комбикормов, животноводческого комплекса, включая собственный селекционно-генетический центр	30 028	Работы инвестора: СВК№1,2,3 – введены в эксплуатацию (с 2016 по 2019 годы); цех по производству комбикормов – введен в эксплуатацию в 2018 году, расширение цеха – ввод в эксплуатацию 1 квартал 2021 года; СВК№ 4,5,6 – идут работы по благоустройству, ввод в эксплуатацию в 2 квартале 2021 года; СВК№ 7,8,9 – ввод в эксплуатацию в 2-3 кварталах 2021 года; дополнительные объекты мясоперерабатывающего комплекса – ввод в эксплуатацию в течение 2020 года, 2022 год; иные объекты – 2020-2021 годы. Дороги: осуществляется проектирование реконструкции/ строительства региональных дорог за счет ООО "Коралл", объекты включены в Программу дорожных работ (960-рп), а также в проект рп о внесении изменений в Программу дорожных работ. Электроснабжение: получены все ТУ. Планируются к передаче в АО "ИИК" сети к СВК№7-9. Дополнительное финансирование АО "ИИК" выделено. Газоснабжение: получены все ТУ. Планируются к передаче в АО "РГК" сети к СВК№5-8. Дополнительное финансирование АО "РГК" до 15.12.2020. Земельные вопросы: утверждение изменений в генеральные планы и переводы земельных участков в рабочем режиме.	1. Ускорение сроков реализации мероприятий со стороны филиала ПАО "МРСК Центра"- "Тверьэнерго" по тех присоединению СВК№7-9 до конца 2020 года. 2. Контроль сроков утверждения генеральных планов (внесения изменений). 3. Своевременная разработка и утверждение нормативно-правовой базы в связи с передачей полномочий по выдаче разрешений на строительство на региональный уровень с 01.01.2021.
		Новые проекта: 1. СВК№10 2. Молочно-товарная ферма		1. Определен земельный участок под размещение СВК№10 в Бежецком районе, начато оформление договоров аренды. Подписано соглашение между ООО "Коралл" и Cooperl Arc Atlantique Group. 2. Определен земельный участок под размещение молочно-товарной фермы в Бежецком районе. Зарегистрировано СП ООО "РУмилКО" (ООО "Коралл" и ООО "Румелко-Агро") .	Содействие (после определения потребностей проектов) в вопросах: 1. электроснабжения 2 газоснабжения 3. обеспечения транспортной инфраструктуры 4. внесения изменений в документы территориального планирования 5. изменений категорий земельный участков
2	ООО "Завидово Девелопмент"	Проект комплексного развития территории «Завидово»	26 200	Работы инвестора: ведется проектирование яхт-клуба, отеля Mercure 4*, отеля HolidayInn 3*, отеля Azimut 3*, Апартаментов-1, Многофункционального конгресс-центра, крытого семейного центра спортивных и водных развлечений, горнолыжного склона, детского парка, открытой парковки (1500 машиномест). В текущем году реализуются 1-3 этапы строительства объекта «Комплекс обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Волжское море» для обслуживания туристических судов в устьевом участке р. Шоша» (срок ввода – 2022 год). 4 этап и иные объекты планируются к реализации в 2022 - 2025 гг. В текущем году Правительством Тверской области в Федеральное агентство по туризму подана заявка на конкурсный отбор перечисленных объектов в состав инвестиционных проектов, реализация которых будет осуществляться в 2021-2023 годах за счет средств федеральной субсидии в рамках подпрограммы «Туризм» государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», а также направлено предложение о включении объектов в состав мероприятий национального проекта в сфере туризма. На сегодняшний день данные предложения находятся на рассмотрении.	1. Ускорение сроков выдачи ТУ на 5 МВт от филиала ПАО "МРСК Центра"- "Тверьэнерго" по подстанции «Звезда» (подана 17.04.2020). 2. Внесение изменений в границы особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Завидово», уточнение документов территориального планирования (разработка и утверждение генерального плана). 3. Согласование обращения на имя Мишустина М.В. о включении ж/д ветки в инвестпрограмму РЖД для получения соответствующей резолюции (подготовлено). 4. Риск: в текущем году отбора объектов на 2021 год на федеральное софинансирование не будет (по устной информации Ростуризма).

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
3	ООО «РУМЕЛКО-АГРО» (Лисин В.С.)	Строительство 3 (трех) молочно-технических комплексов (ферм) на общее поголовье стада более 10 000 коров и 1 (одного) молокоперерабатывающего завода	18 000	<p>Работы инвестора:</p> <p>д. Бузыково: с мая 2019 года начались подготовительные работы на земельном участке; осуществляется вертикальная планировка участка, строительство силосно-сенажных траншей, внутриплощадочных и въездных дорог, завоз инертных материалов, бурение скважин. Ожидается получение корректного договора технологического присоединения энергопринимающих устройств. Введется подключение газоснабжения (исполнение ТУ ноябрь 2020).</p> <p>д. Бурмакино: ведутся проектные работы. Ожидается получение корректного договора технологического присоединения энергопринимающих устройств. Межпоселковый газопровод включен в Региональную программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, ведутся проектно-изыскательные работы, СМР в 2021г.</p> <p>д. Давыдово: ведутся проектные работы. Ожидается получение корректного договора технологического присоединения энергопринимающих устройств. Получен договор подключения к сети газораспределения. Планируется получение ордера на строительные работы январь 2021.</p> <p>Дороги: инвестором осуществлен заказ проектной документации на капитальный ремонт согласованных дорог. Документация передана в Дорфонд ТО. На капитальный ремонт дорог выделены денежные средства на 2020 г., ведется ремонт.</p> <p>СЗПК: 12.10.2020 подана заявка Инвестором на заключение СЗПК, ведется сбор документации.</p> <p>Осуществляются консультации совместно с Минэкономразвития ТО. Планируемый срок подписания соглашения до 10.12.2020 г.</p>	<p>1. Имеется потребность в инертных материалах (в целях строительства ферм): 1 000 тыс. куб.м. Необходимо согласование предоставления в аренду земельных участков близ д. Пушкино и включение в перечень участков местного значения «Устиново» (получение согласования Департамента по недропользованию по ЦФО (Центрнедра).</p> <p>2. В связи с переносом фермы в д. Давыдово, необходим ремонт автомобильной дороги "Кашин - Власьево", протяженностью 33,38 км, стоимостью 358 973,437 тыс. руб.</p> <p>В части заключения СЗПК:</p> <p>1. согласование гарантийного письма от Правительства Тверской области о готовности выдать разрешение на строительстве по ферме в д. Давыдово в срок после проектирования объекта и утверждения генерального плана Кашинского городского округа;</p> <p>2. утверждение порядка согласования СЗПК в Правительстве Тверской области;</p> <p>3. согласование и подписание СЗПК (уполномоченные ИОГВ - Минэкономразвития ТО).</p>
4	ООО «Орион Интернейшнл Евро»	Строительство завода по производству продуктов питания	5 127	<p>1. Заключено соглашение о сотрудничестве с ПТО.</p> <p>2. Работы инвестора: приобретен земельный участок; получено разрешение на строительство; окончена подготовка строительной площадки; построен штаб строительства; производится монтаж и подключение строительного городка для рабочих; производится монтаж освещения; производится монтаж фундамента производственного корпуса и административно-бытового корпуса; производится монтаж металлоконструкций производственного корпуса, административно-бытового корпуса и склада; ведется строительство пожарного водопровод, ливневой канализации; ведется строительство очистных сооружений производственных стоков, водоприемной емкости.</p> <p>3. Тех. условия: получены на все виды коммуникаций. Заключены договоры. Сетевыми организациями заключены договоры на проектирование.</p> <p>4. Дороги: получены ТУ на основной въезд, осуществляется проектирование. Въезд для грузового транспорта: по заказу Инвестора разработана проектная документация на строительство дороги, объект включен в проект рп о внесении изменений в Программу дорожных работ. Необходимо утверждение ППТ для передачи проектной документации в Госэкспертизу.</p> <p>5. Подана заявка в Минэкономразвития Тверской области на придание статуса Приоритетного инвестиционного проекта Тверской области (далее - ПИП) (для целей получения субсидий по налогам на имущество и прибыль)</p>	<p>1. Утверждение генерального плана Никулинского поселения до конца 2020 г. (для последующего утверждения ППТ на проектируемую дорогу).</p> <p>2. Рассмотрение не позднее 10.12.2020 и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о включении проекта в ПИП.</p>

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
5	АО "АВТОВАЗ"	Создание логистического комплекса	1 288	<p>1. Приобретен в собственность земельный участок с кадастровым номером: 69:10:0000024:9794, общей площадью 20 га, категория «земли промышленности», вид разрешенного использования «склады»; получено разрешение на строительство; проведены инженерно-экологические изыскания; построена временная подъездная дорога завершён периметр здания, ведутся внутренние работы.</p> <p>Осуществлено подключение к газораспределительным сетям мощностью 116,85 куб.м./час.</p> <p>Осуществлено подключение к электрическим сетям мощностью 1 МВт по II категории надежности.</p> <p>Осуществлены работы по подключению к системе водоснабжения.</p> <p>Ведутся работы по подключению к системе водоотведения (до 1 декабря 2020 года).</p> <p>Строительство подъездной дороги к логистическому комплексу включен в Программу дорожных работ (960-рп).</p> <p>2. Инвестором получено положительное заключение по проектной документации на строительство подъездной дороги к логистическому комплексу. Проектная документация готова к передаче в собственность Тверской области.</p> <p>3. 30.04.2020 заключено соглашение о сотрудничестве между Правительством Тверской области и АО «ТК «Альфа» в рамках реализации проекта.</p> <p>4. Подана заявка в Минэкономразвития Тверской области на придание статуса ПИП (для целей получения субсидий по налогам на имущество и прибыль)</p>	<p>1. Включение строительства подъездной дороги к логистическому комплексу в АИП на 2021 год.</p> <p>2. Рассмотрение не позднее 10.12.2020 и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о включении проекта в ПИП.</p>
6	ООО "Шелл Нефть"	Расширение производства смазочных материалов	5000	<p>1. Ведется подготовка проектной документации для подачи на согласование в ФАУ "Главгосэкспертиза России" (ориентировочный срок - конец ноября 2020 г.)</p> <p>2. Подготовлен перечень участков для создания инновационно-промышленного парка</p> <p>3. Подготовлено письмо в адрес Шойгу С.К. о согласовании проекта.</p> <p>4. Определены участки в Каблуковском сп для размещения АЗС (проектируемая трасса М-11).</p>	<p>1. Необходимо содействие в согласовании реализации проекта с Министерством обороны Российской Федерации в связи с его расположением в зоне воздушных подходов аэродрома Торжок.</p> <p>2. Согласование с подрядчиком Росавтодора по строительству трассы М-11 размещения АЗС.</p>
7	ГК "АгроПрокомплектация"	Строительство животноводческого комплекса на 6000 КРС и модернизация предприятия по производству цельномолочной продукции	5500	<p>Инвестор рассматривает возможность размещения объектов в Тверской области.</p> <p>Определены возможные площадки и необходимая инженерная и транспортная инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> – внесение изменений в генеральный план и перевод (из земель с/х назначения в земли промышленности), изменения в ПЗЗ; – газоснабжение, мощность 120 м3/час, протяженность от 0,8 до 1,2 км; – электроснабжение, мощность 700 кВт, 2 категория, протяженность от 5,7 до 8,3 км; – строительство нового источника питания, в связи с отсутствием резерва свободных мощностей по данным филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»; – подъездная дорога (от а/д Ржев - Леонтьево до площадки), протяженность от 0,6 до 1,05 км. <p>Стоимость технологического присоединения инженерной инфраструктуры – 100-400 млн руб.</p> <p>Модернизация предприятия по производству цельномолочной продукции :</p> <ul style="list-style-type: none"> – внесение изменений в генеральный план и перевод (из земель с/х назначения в земли промышленности), изменения в ПЗЗ; – газоснабжение, мощность 1000 м3/час, протяженность 1,7 км; – электроснабжение, мощность 2,6 МВт, 2 категория, протяженность 1,7 км. <p>Стоимость технологического присоединения инженерной инфраструктуры – 71,5 млн руб.</p>	<p>Для реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области необходимо согласование присоединения инженерной и транспортной инфраструктуры за счет бюджетных средств Тверской области.</p>

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
8	ГК Сегежа Групп	Строительство фабрики по производству бумажной упаковки	2870	Инвестором принято решение о реализации инвестиционного проекта на территории создаваемого инновационного-промышленного парка "Боровлево 3". Создана рабочая группа, согласована дорожная карта. Инвестор осуществляет регистрацию юридического лица на территории Тверской области (срок до 19.11.2020).	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".
9	ООО "ОМГ"	Развитие производства дорожно-строительной и специальной техники	6000	1. создана рабочая группа; 2. ведется согласование дорожной карты руководством ООО "ОМГ", предусматривающей создание и модернизацию производства компонентной базы для экскаваторной техники, создание сервисного центра и кадровое обеспечение; 3. планируется подача заявки на получение льготного займа ФРП Тверской области по программе «Лизинговые проекты»; 4. руководством ООО "ОМГ" ведется корректировка пятилетней стратегии развития; 5. ведется работа по устранению выявленных недочетов в документации и корректировке бизнес-плана для включения компании ЗАО «Тверской экскаватор» в реестр приоритетных инвестиционных проектов Тверской области.	
10	ООО "Пластик-Строймаркет" (компания "Universum")	Инновационно-промышленный парк Тверской области «Российские композитные технологии»	2 324	1 этап: создание первого производственно-складского корпуса (ОФИС + СКЛАД + ШОУРУМ + Учебный центр) – 2020 год. 2 этап: создание противопожарного испытательного центра – 2020-2021 гг. 3 этап: создание производственно-складского корпуса – 2020-2022 гг. 4 этап: создание научно-исследовательского центра – 2020-2024 гг. 5 этап: создание производственно-инженерного центра – 2020-2025 гг. 6 этап: создание производственного корпуса – 2020-2025 гг. Ведутся работы по: - подготовке заявки по приданию статуса парку; - подготовке к отбору управляющей компании парка; - ведутся переговоры с потенциальными резидентами парка; - постановке дорог индустриального парка «Раслово» на учет, как объект капитального строительства.	Необходимо принятие решения о создании инновационно-промышленного парка Тверской области «Российские композитные технологии» на заседании Совета по инвестиционной политике и развитию предпринимательства Тверской области, придание статуса инновационно-промышленного парка Тверской области в установленном порядке, определение управляющей компании парка
11	ООО "КСК"	Промышленный технопарк "КСК"	1142,3	Ведется работа по ремонту инженерных коммуникаций на территории промышленного технопарка, подготовка к запуску производства отдельных резидентов, завершается закупка электронно-вычислительной техники (иного оборудования для обработки информации), программного обеспечения, периферийных устройств, копировально-множительного оборудования для обеспечения резидентов технопарка, в 2021 году планируется строительство цеха комплектации / реконструкция здания под размещение инжинирингового центра	Необходимо содействие администрации г. Твери в вопросах инфраструктурной поддержки промтехнопарка (модернизация уличной сети, транспортного обеспечения и т.д.)
12	RBE Group	Фабрика-кухня	700	Инвестором принято решение о реализации инвестиционного проекта на территории создаваемого инновационного-промышленного парка "Боровлево 3". Проведены переговоры об организации школьного и дошкольного питания в городе Твери. Рассматривается вариант размещения сети ресторанов Mgrillcafe, находящихся на автомобильной дороге М-11 «Нева» (направлены потенциальные земельные участки для размещения)	1. Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3". 2. Согласование с подрядчиком Росавтодора по строительству трассы М-11 размещения Mgrillcafe.

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
13	ООО "Новая Транспортная Компания"	Создание производства по переработке древесины	827	<p>1. Работы инвестора: Приобретены земельные участки. Из-за особенностей геологии изменена посадка зданий на участке (зеркально). Планируется в феврале 2021 г. получение разрешения на строительство. Снос зданий завершен. В настоящее время ведется вертикальная планировка, по графику завершение работ - ноябрь 2020. Следующий этап – возведение ограждения и установка видеонаблюдения по периметру. ООО ЧОО «Система» оказывает охранные услуги по охране и в дальнейшем займется установкой оборудования видеонаблюдения. Подключено временное электричество.</p> <p>2. Дорога: проведен ремонт подъездной местной дороги к г. Андреаполе, следующий этап запланирован на 2021 г.</p> <p>3. Осуществляется подготовка заявки в Минэкономразвития Тверской области на придание статуса Приоритетного инвестиционного проекта Тверской области (далее - ПИП) (для целей получения субсидий по налогам на имущество и прибыль)</p>	<p>1. Рассмотрение не позднее 10.12.2020 и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о включении проекта в ПИП.</p> <p>2. Своевременная разработка и утверждение нормативно-правовой базы в связи с передачей полномочий по выдаче разрешений на строительство на региональный уровень с 01.01.2021.</p> <p>3. Решение вопроса о снижении стоимости подключения к сети Интернет, скоростью 100 мбит/с (для установления видеонаблюдения).</p>
14	ГК "Восток-сервис" (ЗАО «Торжокская обувная фабрика»)	Расширение и модернизация производства специальной обуви для использования в санитарных, лечебно-профилактических, медицинских учреждениях; производственных мощностей по выпуску респираторов класса защиты FFP2 российского производства (полумасок) торговой марки SPIROTEK для защиты пользователей от попадания аэрозольных загрязняющих веществ	1150	<p>1. Определены земельные участки в границах территории завода для размещения новых производственных корпусов.</p> <p>2. Одобрены займы ФРП (федерального) на оборудование для реализации проекта.</p> <p>3. Осуществляется проектирование</p> <p>4. Определен механизм финансирования строительства производственных корпусов - получение займа ФРП Тверской области по программе "Промышленная ипотека".</p> <p>5. Начата подготовка документов для подачи в Минэкономразвития Тверской области на придание статуса ПИП.</p> <p>6. Согласован порядок подготовки кадров для производства на базе ГБПОУ «Торжокский государственный промышленно-гуманитарный колледж».</p> <p>Дополнительно: проработан вопрос возможности размещения дополнительного производства на территории г. Кувшиново. Ключевые требования: статус ТОСЭР (срок присвоения до конца 2020 г.), обеспечение необходимыми кадрами (возможно при условии обеспечения Инвесторов з/п не ниже средней).</p>	<p>1. Рассмотрение в 1 квартале 2021 г. и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о включении проекта в ПИП.</p> <p>2. Одобрение займа ФРП Тверской области по программе "Промышленная ипотека".</p> <p>3. Контроль своевременной выдачи (февраль 2021 г.) разрешения на строительство (своевременная разработка и утверждение нормативно-правовой базы в связи с передачей полномочий по выдаче разрешений на строительство на региональный уровень с 01.01.2021.).</p>
II. Проект "Развитие территории Морозовского городка"					
15		Переселение жителей		<p>1. Определен земельный участок (г. Тверь, ул. Фрунзе)</p> <p>2. Приняты НПА, позволяющие предоставлять земельный участок для целей переселения из аварийного жилья в аренду без торгов (86-ПП от 12.03.2020)</p> <p>3. Утвержден НПА о реализации масштабного инвестиционного проекта, определяющий его параметры (638-рп от 06.08.2020)</p> <p>4. Проведен сбор заявок от инвесторов, итоговое предложение рассмотрено и одобрено на МВК 23.10.2020</p> <p>5. Подготовлен проект соглашения с инвестором ООО "Специализированный застройщик "АСТ" (группа компаний "Новый город"), проходит согласование в ПТО</p>	<p>1. Утверждение Протокола МВК от 23.07.2020 (для направления положительного заключения инвестору)</p> <p>2. Утверждение РГ о возможности предоставления земельного участка в аренду без торгов</p>

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
16		Развитие территории		1. Разработана КБ Стрелка Концепция развития территории 2. Составлен рабочий план-график реализации проекта 3. Подготовлен реестр объектов на территории Морозовского городка 4. Проведена встреча с представителями ВЭБ.РФ, по итогам которой принято решение о разработке ими финансовой модели реализации проекта 5. В рабочем порядке в ВЭБ.РФ предоставлена вся необходимая документация	Необходимо проведение в декабре 2020 г. встречи на уровне руководства ВЭБ.РФ для согласования дальнейшего сотрудничества в рамках реализации проекта (обсуждение и=финансовой модели и графика, создание SPV, формат участия в проекте, привлечение инвесторов, КБ Стрелка)
III. Инвестиционные проекты, сопровождаемые Минэкономразвития Тверской области					
17	АО «Каменская БКФ»	Модернизация и развитие производства акционерного общества «Каменская бумажно-картонная фабрика»	4 850	От ПАО "Газпром" 13.12.2018 получены ТУ на на подключение объекта "Газопровод-отвод к Каменской БКФ" к существующему ГО на ГРС "Зехново"; в соответствии с ТУ инвестором разработана проектная документация, которая находится на экспертизе в ООО "Газпром промгаз" до 30.11.2020 г.; после получения экспертной оценки проектной документации будет приниматься решение о форме соглашения о компенсации (инвестор настаивает на натуральной форме, а не на денежной); совещание по данному вопросу с ПАО "Газпром" планируется провести в декабре 2020 года. (на совещании с ПАО "Газпром" 30.10.2020 было озвучено о необходимости отражения проектируемого объекта на СТП РФ)	Содействие по вопросу газоснабжения
18	ООО "Чистое стекло"	Восстановление и модернизация стекольного производства	650	Запуск печи состоялся в декабре 2019 года. 03.06.2020 установлена система резервного жидкого топлива в целях обеспечения печи в рабочем состоянии на время проведения ремонтных работ на магистральном газопроводе «Торжок-Валдай», связанных с отключением подачи газа на заводе в течение суток (ремонтные работы произведены 16 июня 2020). 03.09.2020 закончен ремонт подъездной дороги к заводу. До конца 2020 года на стекольном заводе планируется строительство склада, площадью 1500 кв.м. Оформляется кредит в коммерческом банке на закупку оборудования стоимостью 110 тыс евро. В декабре-январе будут поставлены 2 стеклоформовочные машины, запуск которых планируется в 2021 году, что приведет к увеличению производительности продукции в 2,5 раза, кроме того будут созданы 240 рабочих мест.	Получение льготного кредита ФРП ТО в 2021 году.
19	ООО Тепличный комплекс "Кувшиновский"	ООО "Тепличный комплекс "Кувшиновский"	4 590,00	Первая очередь строительства комплекса производственной площадью 3 га планируется ввести в эксплуатацию в 1 квартале 2021 года. Вторую и третью очереди строительства комплекса производственной площадью 6 и 6 га планируется реализовать в период с 2021 по 2022 годы. Инвестиционный проект предусматривает применение передового инновационного оборудования и технологий. Решением Наблюдательного совета НО "Фонд развития моногородов" (выписка от 10.09.2020 № 69) принято решение одобрить решение правления Фонда о софинансировании расходов Тверской области и моногорода Кувшиново в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционных проектов в моногороде Кувшиново. Согласно решению Наблюдательного совета Фонда объем финансирования Фондом составляет 131 367,048 тыс. рублей.	Ожидается создание территории опережающего социально-экономического развития "Кувшиново" на территории монопрофильного муниципального образования Тверской области "город Кувшиново". Инициатива поддержана на заседании межведомственной рабочей группы по вопросам создания ОЭЗ и ТОСЭР в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (моногородах) под председательством Ю.П. Трутнева 19.10.2020

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
20	ООО "Николаевская ферма"	Создание цеха по производству сыра и строительство молочно-товарной фермы на 3 500 голов крупного рогатого скота	2 000	Планируется строительство и запуск цеха по переработке молока мощностью 20-50 тонн в сутки, выпуск цельномолочной продукции (далее – ЦМП) в следующем ассортименте: молоко различной степени жирности, кефир, йогурты, сметана, творог, сливочное масло. Реализация первого этапа строительства осуществляется за счет собственных средств инвесторов. Реализация проекта позволит осуществлять переработку цельного молока до 150 тонн в сутки. Также запланировано строительство товарно-молочной фермы суммарно на 3 600 голов племенного скота беспривязного содержания. Между Правительством Тверской области и ООО «Николаевская ферма» заключено соглашение о сотрудничестве в рамках реализации инвестиционного проекта.	Ожидается создание территории опережающего социально-экономического развития "Кувшиново" на территории монопрофильного муниципального образования Тверской области "город Кувшиново". Инициатива поддержана на заседании межведомственной рабочей группы по вопросам создания ОЭЗ и ТОСЭР в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (моногородах) под председательством Ю.П. Трутнева 19.10.2020
21	ООО «Исратэк»	ООО «Исратэк»	420	Планируется подписание соглашения о сотрудничестве в рамках реализации инвестиционного проекта между Правительством Тверской области и ООО «Исратэк».	Ожидается создание территории опережающего социально-экономического развития "Кувшиново" на территории монопрофильного муниципального образования Тверской области "город Кувшиново". Инициатива поддержана на заседании межведомственной рабочей группы по вопросам создания ОЭЗ и ТОСЭР в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (моногородах) под председательством Ю.П. Трутнева 19.10.2020
22	ООО "ГлаЦем" (правопреемник АО "Пикалевская сода")	Расширение стекольного производства	2 500	Для ООО "ГлаЦем" подрядчик - ООО "Терра Нова" разработал проектную документацию по изменению защитных лесов категории «Лесопарковая зона» на иную категорию не препятствующую переводу земельного участка 69:40:0100633:277, площадью 4,8 га. В отношении участка, площадью 1,3 га граничащего со стекольным заводом установлено, что он не относится к лесному фонду. Поданы соответствующие документы в Росреестр об образовании земельного участка категории земель населенных пунктов (госсобственность до разграничения) площадью 1,3 га. Доработанная проектная документация направлена в Рослесхоз 09.11.2020. В Главархитектуру 18.09.2020 направлены предложения в генеральный план г. Твери по отображению лесного участка 69:40:0100633:277, площадью 4,8 га как перспективный к переводу в земл промышленности и иного специального назначения. Дополнительно оказывается содействие в получении разрешения на реконструкцию существующего здания стекольного завода с оформлением земельного участка петем его перераспределения.	1. Отображение в генеральном плане г. Твери: - земельного участка площадью 1,3 га как зоны производственной деятельности (земли населенных пунктов); - земельного участка 69:40:0100633:277, площадью 4,8 га как перспективный лесной участок к переводу в земли промышленности и иного специального назначения. 2. Перевод лесного участка с кадастровым номером 69:40:0100633:277 в земли промышленности и иного специального назначения (решение о переводе принимается Правительством РФ)
23	ООО "Колкуново-Сервис"	Комплексное развитие территории базы отдыха "Колкуново"	500	Осуществляется проектирование планируемых к строительству объектов. Для целей размещения объектов осуществляется внесение изменений в генеральный план Центрального сп Кимрского района.	Утверждение генерального плана Центрального сп Кимрского района после вынесения на МВК
24	АО "Вышневолоцкй леспромхоз"	Модернизация лесопильного участка	1 100	Определен земельный участок Определены параметры проекта. Планируется финансирование за счет: - займ ФРП по новой программе для ЛПК на авансирование оборудования - займ ВТБ (предварительно одобрен) Субсидирование процентной ставки по кредиту.	Согласование и утверждение комплекса мер поддержки для ЛПК (новый займ ФРП ТО и субсидии по процентной ставке по кредиту).

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
25	ООО "Биопласт Инжиниринг"	Проектирование и строительство производственного комплекса по производству металлоизделий с применением наукоёмких технологий, производство оборудования для переработки медицинских отходов (г. Кувшиново)	1 100	Выбран земельный участок на территории г.Кувшиново (из предложенных земельных участков администрацией Кувшиновского района) общей площадью 5,0 га. Осуществляется межевание участка, согласование планируемых СЗЗ с Роспотребнадзором. Прорабатывается вопрос необходимой инфраструктуры и возможностей ее подведения. Планируется в 2021 г. обращение в ФРМ за льготным займом или финансирование строительства инфраструктуры.	
26	ООО "Биопласт Инжиниринг"	Расширение производства септиков (пгт. Редкино)	150	Прорабатывается вопрос сотрудничества между ООО «БиоПласт» и ООО «Тверь Водоканал» по применению разработок компании в региональных программах «Оздоровление Волги» и «Чистая Вода», прорабатывается вопрос по применению разработанного компанией комплекса по очистке свалочного газа от примесей сероводорода вблизи мусорных полигонов. Определен земельный участок около действующего производства. Планируется финансирование строительства зданий за счет займа ФРП ТО "Промышленная ипотека". Осуществляется подготовка заявки в Минэкономразвития Тверской области на придание статуса Приоритетного инвестиционного проекта Тверской области (далее - ПИП) (для целей получения займа, субсидий по налогам на имущество и прибыль)	Рассмотрение в 1 квартале 2021 г. и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о включении проекта в ПИП.
27	ООО "Титовская недвижимость"	Реконструкция птице комплекса для содержания индейки более 50000 голов (Кимрский район)	400	26.11.2017 введен в эксплуатацию 1 птичник на 8 000 голов. Производственная мощность - 210 тонн/год. Ведется строительство 2-го птичника, ввод в эксплуатацию планируется в декабре 2020 года. Всего планируется построить 10 птичников. Ведутся переговоры с компанией «Русский Холод» по участию в строительстве 8 птичников в 2021-2022 гг.	Необходима реконструкция 4 трансформаторных подстанций на территории птице комплекса (ТП находятся в собственности МОЭСК)
28	ООО "Белый камень"	Строительство камнеобрабатывающего завода	725	Возведено здание площадью 7000 квадратных метров. Ведутся работы по благоустройству территории, установке и пусконаладке технологического оборудования, работы по устройству инженерных сетей. Для реализации 2-ой очереди инвестиционного проекта инвестору необходимо развитие транспортной и инженерной инфраструктуры на территории реализации инвестиционного проекта, а именно: - получение технических условий от Федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Ордена Ленина «Москва – Санкт-Петербург» Федерального дорожного агентства» на примыкание к федеральной автомобильной дороге М-9 «Балтия» в целях строительства подъездной автомобильной дороги к объекту капитального строительства; - увеличение объемов газоснабжения не менее чем на 500 м3/час; - увеличение объемов электроснабжения на 2 МВт.	Содействие в подведение необходимой инфраструктуры - газ, электричество Согласование съезда с М-9 с РосАвтоДор

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
29	ООО "ФармКонцепт"	Расширение и модернизация действующего цеха по производству антибиотиков и строительство новых цехов по производству лекарственных средств	830	Закончено строительство производственного здания площадью 5000 квадратных метров, ввод в эксплуатацию планируется до конца 2020 года. Осуществлены пусконаладочные работы линии рассыпки. До конца года планируется пусконаладка линии таблетированных лекарств. В 2021 году планируется запуск линии капсульных лекарств. Осуществлены работы по благоустройству территории. В связи с эпидемиологической обстановкой невозможен ввоз специалистов из стран Индия и Китай для осуществления пусконаладочных работ. В настоящее время данные работы осуществляются через удаленный доступ посредством видеосвязи, в связи с чем запланированные сроки по запуску линии переносятся.	
30	ООО "Аэропорт Завидово"	Аэротуристический комплекс «Аэропарк Завидово»	245,5	Введен в эксплуатацию вертолетный комплекс «Завидово Треуголка» с аэровокзалом	
31	ООО "Меркурий"	Строительство туристического комплекса "Zavidovo Spa Village"	255	Подготовка к вводу в эксплуатацию	
32	ИП Зиганшина И.В.	Строительство туристического комплекса (музей мармелада, гостиница, кафе, прокат квадроциклов, хостел, SPA комплекс)	100	Построен комплекс, в котором расположен музей мармелада, магазин продукции "Мармеладная сказка", планируется размещение кафе. Благоустроена территория комплекса. Рассматривается возможность создания гостиничного комплекса.	
33	АО "ПОЛИГРАН" и ООО "Эко Тех"	Строительство производственного цеха и закупка оборудования	350	Возведено здание площадью 6 000 квадратных метров (без внутренней отделки), которое планируется использовать в качестве склада в течение 2021 года из-за отсутствия возможности завершения проекта в связи с ростом цен в условиях эпидемиологической обстановки на используемое в производстве сырье. В 2021 году планируется закупка оборудования (термопласт аппарат). Завершение проекта планируется в 2022 году. Для развития производства необходимо получение технических условий на присоединение к газораспределительным сетям мощностью 1735,9 куб.м/год (прорабатывается возможность)	
34	ООО «ГЕРС Технолджи»	Строительство центра разработки и производства геофизического оборудования для бурения скважин	1 800	Действующее предприятие на территории г. Твери. 1. Осуществлена перерегистрация юридического лица на территорию г. Твери. 2. Закуплено оборудование для нового производства стоимость около 60 млн руб. 3. Планируется строительство завода на территории создаваемого инновационно-промышленного парка "Боровлево 3".	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".
35	ООО "Тематек"	Создание производства современных лекарственных средств и изделий медицинского назначения	3 000	Утвержден Генеральный план города Твери с учетом требований необходимых для консолидации земель, на которых планируется реализация проекта. Ведутся переговоры с АО "Тверьэнергокабель" по покупке земельного участка необходимо для консолидации земель под реализацию проекта. 24.11.2020 состоится Совет директоров в Германии, в рамках которого будет принято решение по инвестиционной деятельности компании, в том числе в рамках проекта на территории города Твери.	
36	ООО "ЗИБЭНХААР РУССЛАНД"	Создание производства планетарных редукторов и лебёдок всех видов	1 000	Инвестором принято решение о реализации инвестиционного проекта на территории инновационно-промышленного парка "Боровлево-3". Ведется работа по подготовке заявки для признания инвестора резидентом парка. Прорабатываются параметры инвестиционного проекта и сроки его реализации.	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
40	АО "ДИАДАР"	Создание производственного цеха по глубокой переработке зерновых культур со складом хранения сырья и продукции, цеха по экструдированной зерновых, соевых и цеха по производству безглютеновой продукции	40	<p>1. Подано ходатайство в Правительство Тверской области о переводе земельных участков из категории "земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "земли промышленности".</p> <p>2. Ведутся переговоры с банками об условиях финансирования проекта. В настоящий момент банк не выбран. В качестве кредиторов рассматриваются АО "СМП Банк" и АО "МСП Банк".</p> <p>3. Получено разрешение на подключение к магистральному газопроводу высокого давления, выполнен и согласован проект на установку газораспределительного шкафа и подачи на участок газа среднего давления.</p> <p>4. 02.11.2020 подписано соглашение о реализации инвестиционного проекта, подготовлен проект распоряжения о переводе земельных участков, по состоянию на 09.11.2020 – проходит согласование.</p> <p>5. Начало финансирования запланировано на 2021 год.</p> <p>- 2021 – 4 млн рублей; - 2022 – 4 млн рублей; - 2023 – 5 млн рублей; - 2024 – 5 млн рублей; - 2025 – 21 млн рублей.</p> <p>Точный срок начала финансирования инвестиционного проекта будет определен после выбора банка-партнера.</p>	
41	ООО "ПК Ландскрона"	Создание литейного производства, линии штамповки, линии сборки литой посуды, склада готовой продукции и комплектующих	63	<p>Вложено 25 млн рублей в приобретение и реконструкцию цеха на территории Конаковского района (п. Озерки). Планируется вложить дополнительно 21 млн рублей в реконструкцию цеха.</p> <p>Вложено 17 млн рублей в закупку оборудования.</p> <p>Подписан договор с ПАО "МРСК Центра"-"Тверьэнерго" на присоединение к электрическим сетям мощностью 0,9 МВт по III категории надежности, осуществлен первый платеж по договору.</p>	Необходимо ускорение работы со стороны ПАО "МРСК Центра"-"Тверьэнерго" по присоединению к электрическим сетям
42	ООО "Тверской завод вторичных полимеров"	Строительство II и III очередей производства по переработке собираемых пластиков	1 090	<p>Осуществляется перенос инженерных сетей на площадке.</p> <p>Получено разрешения на строительство.</p> <p>26.07.2020 заключен договор с ООО "Опора" на подключение к электрическим сетям мощностью 4 МВт.</p> <p>Получены технические условия на подключение к газораспределительным сетям мощностью 800 куб.м/час.</p> <p>Ведется проектирование реконструкции канализационной насосной станции и существующего напорного трубопровода канализации с последующим заключением договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоотведения с объемом 4 500 куб.м/мес.</p>	Необходимо создание единой территории действующего производства и строящегося путем приобретения в аренду стыкующего земельного участка (муниципальная собственность)
43	ООО "Пфанл"	Производство хлебопекарных ингредиентов и обучающего центра для сотрудников компании «ПФАНЛ» и партнеров на территории индустриального парка «Боровлево»	1 000	<p>В настоящее время компанией «ПФАНЛ» ведется работа по установке санитарно-защитной зоны (СЗЗ) с учетом СЗЗ соседних предприятий (ООО "Лихтгиттер Рус" и ООО "Метавр"). Завершение работ по СЗЗ планируется в I квартале 2021 года.</p> <p>Выход на площадку планируется во II квартале 2021 года.</p>	

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
44	ООО «ЭКИПЦЕНТР»	Создание туристического центра "Спорт-Марафон" и "Агро-Марафон"	300	Приобретены земельные участки, разработана предпроектная документация. Инвестором построена гостиница на 9 номеров. За счет инвестора произведена расчистка и подсыпка лесной дороги к туристическому центру. На заседании МВК 29.05.2020 одобрено проведение аукциона по предоставлению в аренду лесного участка в рекреационных целях (под глэмпинг). 05.10.2020 Минлесом ТО утвержден межевой план з.у. лесного фонда который нужно поставить на кадастр, а затем будет проведен аукцион на аренду лесного участка в рекреационных целях. Генеральный план Пеновского муниципального округа будет доделан разработчиком 16.11.2020. Инвестор 27.10.2020 направил согласие в филиал ПАО "МРСК Центра"-Тверьэнерго на коммерческое предложение по переносу ЛЭП стоимостью 23,8 млн руб. (в 2019 году стоимость переноса ЛЭП составляла 17,1 млн рублей) до 26.11.2020 адм Пеновского МО принимает возражение на оформление невостребованных земельных долей (183,6 га) с целью их дальнейшего вовлечения в оборот.	1. Проведение аукциона на аренду лесного участка в рекреационных целях; 2. Утверждение Генерального плана Пеновского муниципального округа; 3. Содействие с филиалом ПАО "МРСК Центра"-Тверьэнерго по ускорению сроков заключения соглашения о переносе ЛЭП (КП готовили более 4 месяцев) и сроков выполнения работ по переносу ЛЭП (желательно 1 год - 1,5 года). 4. Ремонт дороги 13 км Пено-Слаутский-Рунский и съезда к д. Забелино 700 м (предусмотрено в № 960-рп на 2021 год).
45	ООО «Метавр»	Расширение производства по металлообработке	400	Осуществлен запуск 1-ой очереди производства, вложено 200 млн рублей, создано 120 рабочих мест. Начаты работы по строительству 2-й очереди завода.	Решение проблем с сетями водоснабжения и дорогами парка "Боровлево 2"
46	ООО «Славконд»	Строительство теплиц для выращивания овощей (огурцов) на территории индустриального парка «Боровлево	71	Ведется строительство теплиц, получены технические условия на подключения к инженерным сетям газоснабжения, после реализации технических условий возможен ввод в эксплуатацию, ориентировочный срок реализации инвестиционного проекта – конец 2020 года.	
47	ООО «Славконд»	Строительство фабрики по производству продуктов пастильно-мarmеладной группы.	210	Компания планируется строительство фабрики на территорию инновационно-промышленного парка "Боровлево-3". Проект в стадии разработки, ведутся работы по подбору участка	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационно-промышленного парка "Боровлево 3".
48	ИП Путий Владимир Владимирович	Строительство фермы по выращиванию кроликов в Ржевском районе	30	В настоящее время рассматривается вариант приобретение готового производства ООО "Торговый Дом "Старицкое Подворье".	В настоящее время содействие Правительства Тверской области не требуется.
49	АО "Лихгиттер Рус"	Строительство 2-ой очереди производства решетчатого настила	200	31.03.2020 введено в эксплуатацию производственное здание площадью 1 000 квадратных метров Вторая очередь производства решетчатого настила находится в проектной стадии.	Для развития инвестиционного проекта необходимо: - получение технических условий на подключение к газораспределительной сети мощностью 140 куб.м/час (230000 куб.м/год); - создание инновационно-промышленного парка "Боровлево-3" в целях присвоения статуса резидента парка инвестору.
50	ООО "Интернет Решения"	Строительство 5-ой очереди операционно-логистического комплекса интернет-магазина OZON.ru	1500	Начальная стадия (принятие решения)	

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
51	ЗАО "Фодеско-МАК"	Создание производства специальных деталей пресс-форм и штампов для производителей инструмента и переработчиков пластмасс	490	Компания планируется перенести существующее производство на территорию инновационно-промышленного парка "Боровлево-3". Реализация проекта планируется в 2 этапа: 1 этап - 2020-2021 гг., инвестиции - 240 млн рублей, рабочие места - 70; 2 этап - 2021-2022 гг., инвестиции - 250 млн рублей, рабочие места - 120. На первом этапе планируется строительство производственного корпуса площадью 3500 кв.м., на втором - 5000 кв.м.	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".
52	ООО "Люксуapak"	Расширение производства		Компания планируется перенести существующее производство на территорию инновационно-промышленного парка "Боровлево-3".	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".
53	ООО «Блеск-НВФ»	Строительство турбазы "Парус"	140	Оформлены договоры аренды земельных участков. Заключен договор на газоснабжение. Ожидается подключение. Электроснабжение подключено.	
54	ООО "Биопром"	Производство по переработке Кипрея узколистного и производство Иван чая	200	Рассматривают выбор ЗУ, необходимый объем 100 га. Проводят переговоры по доработке техники.	
55	ООО "Фабрика проектов"	Создание инфраструктуры школы системного мышления для взрослых	350	Необходим перевод земельных участков из с/х в ИЖС, для данных целей разрабатывается генеральный план Осташковского городского округа.	Утверждение генерального плана Осташковского городского округа.
56	ООО "Экомашгрупп"	Расширение производства мусоросортировочного оборудования	230	Определена площадка для реализации инвестиционного проекта напротив действующего завода. Для целей размещения производства необходимо изменение функциональной зоны по генеральному плану г. Твери, соответствующие предложения направлены в Главархитектуру ТО. В связи с ограничениями по возможной площади застройки (проходят коммуникации) компания рассматривает возможность использования дополнительных свободных площадей на территории промзоны "Лазурная". Строительство объектов планируется осуществлять с привлечение займа ФРП ТО "Промышленная ипотека".	1. Внесение изменений в генеральный план г. Твери. 2. Признание инвестиционного проекта ООО «Экомашгрупп» приоритетным инвестиционным проектом Тверской области 3. Предоставление земельного участка в аренду без торгов.
57	АО "Концерн МАНС"	Строительство Летно испытательного центра беспилотных авиационных систем	50	Генеральный план Погорельского сельского поселения Зубцовского района утвержден постановлением ПТО №450-пп от 30.09.2020. 06.11.2020 произведена постановка на кадастровый учет границ д. Петровское (изменена категория земельных участков на земли промышленности). В настоящее время идет изменение ВРИ земельного участка и получение разрешения на строительство объектов ЛИЦ БАС.	
58	ООО "Акватория+"	Строительство предприятия по переработке морепродуктов и выпуску рыбной продукции	230	Компания планируется перенести существующее производство на территорию инновационно-промышленного парка "Боровлево-3".	Необходимо рассмотрение и утверждение на Инвестиционном Совете вопроса о придании статуса инновационного-промышленного парка "Боровлево 3".
59	ООО "Аванти"	Расширение производственных и складских помещений для нового ассортимента	20	Введена в эксплуатацию новая газовая котельная, установлено оборудование Тепловой 250i, произведена разводка электричества, отопления, освещения, смонтирована система вентиляции, новые помещения добавлены в паспорт санитарно-защитной зоны предприятия, заказан проект на монтаж пожарной сигнализации. Размещен заказ в Китае на изготовление прессформ к новому ассортименту обуви.	

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
60	АО племзавод "Заволжское"	Строительство фермы откорма на 22 600 голов свиней	918	<p>Определен земельный участок.</p> <p>Разработан проект внесения изменений в генеральный план Горицкого с п Кимрского района, одобрен на МВК в сентябре 2020 г.</p> <p>До настоящего момента не согласовано ПП об утверждении генерального плана.</p> <p>Осуществляется проектирование, после утверждения генерального плана планируется направление проекта в Госэкспертизу.</p>	Ускорение сроков утверждения генерального плана Горицкого с п Кимрского района
61	АО "Военторг"	Открытие торгового розничного объекта		<p>По итогу совещаний определен интерес компании к размещению нестационарных торговых объектов в районе Ржевского мемориала и на ул. Радищева в г. Твери.</p> <p>Концепция НТО разработана Центром развития малых городов. Направлена в адрес Военторга.</p> <p>Военторгом предложены альтернативные варианты визуализации.</p>	
62	ООО "ТДИ 2008"	Создание деревообрабатывающего производственно-складского комплекса	500	<p>Для реализации инвестиционного проекта приобретен земельный участок сельскохозяйственного назначения кн 69:10:0000016:1188. Необходимо внесение изменений в генеральный план Славновского сельского поселения для включения указанного участка в земли населенных пунктов.</p> <p>в проект распоряжения ПТО о подготовке документов терпланирования включен генеральный план Славновского сельского поселения Калининского района Тверской области</p>	Проект распоряжения о подготовке документов территориального планирования (в т.ч. Генерального плана Славновского сельского поселения Калининского района) прошел согласование, находится на подписи
63	ИП Щерба Диана Олеговна	Оленья ферма №1		<p>Оказано содействие в электроснабжении фермы, максимальной мощностью 105 кВт.</p> <p>Планируется расширение комплекса (строительство бани, сцены, площадки для проведения мероприятий и т.д.).</p>	Необходимо содействие в переводе земельного участка в земли рекреационного назначения.
64	Русские инвестиции (ООО "Резиденция")	<p>1. Создание инновационного производства карбида кремния.</p> <p>2. Создание «Тверской композитной мануфактуры» (производство из полимеров).</p> <p>3. Создание «Тверской компании инновационных форм» (производство по технологии ротоформовки).</p>	300	<p>Для целей реализации инвестиционного проекта выбраны два производственных здания: площадью 5000 и 980 кв.м по адресу Тверь, Индустриальная, д. 8. В 2020 году оформлено право аренды земельного участка.</p> <p>Обследованы несущие конструкции производственных зданий. Необходимое содействие: раздел земельного участка, выделение необходимой его части для реализации инвестиционного проекта (ведутся переговоры с Росимуществом) + подключение электроэнергии (заявка подана).</p>	
65	ООО "Текстиль Агентство"	Открытие на территории Тверской области текстильного производства	1 000	<p>Для целей реализации инвестиционного проекта компанией ООО «Текстиль агентство» выкуплен производственное – складской комплекс фабрики «Интри», находящийся по адресу: г. Калязин, ул. Декабристов, д. 17а, общей площадью 3958,8 кв.м, кадастровый номер земельного участка 69:11:0070217:447. В настоящее время идет организация колл-центра и перенос склада из г. Москва. По месту нахождения будет зарегистрировано обособленное подразделение.</p> <p>С целью обсуждения планируемого проекта, о необходимых мерах поддержки и иных вопросов планируется совещание</p>	С целью обсуждения планируемого проекта, о необходимых мерах поддержки и иных вопросов планируется совещание с участием Заместителя Председателя Правительства Тверской области – Министра экономического развития Тверской области И.И. Егорова.

№ п/п	Название компании-	Название проекта	Планируемый объем	Статус по проекту	Проблематика/ Необходимое содействие
66	ООО "Грин Фьюлз"	Выращивание рапса	1 000	Инвестор имеет в собственности 4,5 тыс. га в Ржевском районе, из них 1,6 тыс. га распахано и засеяно в текущем году. Осуществляет выращивание рапса и поставку в Тульскую область. В случае увеличения площадей выращивания до 10 тыс. га возможно размещения переработки рапса в масло в Ржевском районе для поставки на экспорт (производят из него биотопливо в Европе). Для реализации проекта: 1. прорабатывается возможный механизм предоставления земельных участков без торгов 2. составляется перечень земельных участков 3. определяется перечень необходимых к ремонту дорог	Согласование комплекса мер поддержки (предоставление земельных участков без торгов, ремонт дорог, предоставление субсидий по линии МСХ ТО) после определения параметров проекта.