

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д.23, Тверь, 170100
тел.: (4822) 35-68-20,
факс: 35-68-20, 35-70-74
Email: dsk@web.region.tver.ru
ОКПО 99099601, ОГРН 1076952005041,
ИНН/КПП 6950053604/695001001

**Губернатору
Тверской области**

И.М. Рудене

09.06.2018 № 4180-03С
На № 133/ПЛ от 11.05.2018

Уважаемый Игорь Михайлович!

Во исполнение пункта 6.1 Перечня поручений от 11.05.2018 по итогам совещания по теме «Подготовка к 14 мая 2018 года» направлении по электронной почте информации о возможности расходования средств Фонда капитального ремонта многоквартирных домов на установку приборов учета водоснабжения и водоотведения Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области сообщает следующее.

В соответствии с законодательством Тверской области выполнение работ по установке общедомовых приборов учета водоснабжения осуществляется в рамках реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014-2043 годы, посредством включения данных работ в краткосрочные планы реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утверждаемые органами местного самоуправления. Финансирование данных работ осуществляется за счет взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, поступающих на счет Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области.

Что касается установки общедомовых приборов учета сточных вод, то в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязательному учету с применением приборов учета подлежат

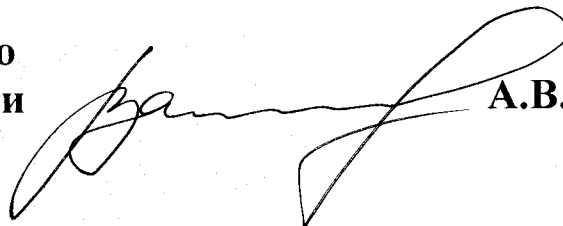
энергетические ресурсы. Под понятием «энергетические ресурсы» в соответствии со статьей 2 Федерального закона понимается носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной или иной деятельности.

Внутридомовая система водоотведения включает санитарное оборудование, отводящие трубы, стояки, выпуски. Сточные воды не являются энергетическим ресурсом.

Размер платы за услуги водоотведения в многоквартирном доме рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком доме и определенных по показаниям общедомовых приборов учета холодной и горячей воды за расчетный период, а при отсутствии приборов учета холодной и горячей воды – по нормативам.

Учитывая изложенное, полагаем, что установка приборов учета сточных вод не целесообразна и её финансирование не предусмотрено за счет средств Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области.

**Министр строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Тверской области**



А.В. Волгин