

**Губернатору  
Тверской области**

**Рудене И.М.**

**Уважаемый Игорь Михайлович!**

По Вашему поручению аппаратом Правительства Тверской области проведен правовой анализ законодательства по вопросу утверждения методики расчета арендной платы за пользование государственным имуществом субъекта РФ.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» порядок управления и распоряжения собственностью субъекта Российской Федерации устанавливается законом субъекта Российской Федерации.

Аналогичная норма продублирована в статье 149 Устава Тверской области.

Согласно статье 8 закона Тверской области от 09.04.2002 № 23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области» утверждение по представлению Правительства Тверской области методики расчета арендной платы за пользование государственным имуществом отнесено к полномочиям Законодательного Собрания Тверской области.

В соответствии с указанным законом Тверской области постановлением Законодательного Собрания Тверской области от 24.06.2004 № 965-П-3 была утверждена Методика определения и расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Тверской области.

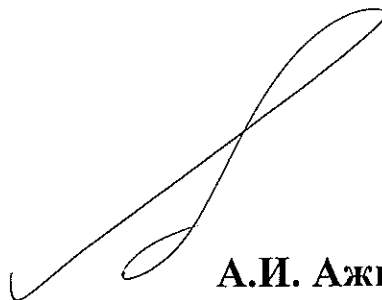
Анализ законодательства других субъектов Российской Федерации показал, что утверждение порядка определения арендной платы за пользование государственным имуществом нормативно-правовыми актами законодательного органа реализуется в 3 субъектах РФ (г. Санкт-Петербург, Рязанская область и Амурская область).

В иных субъектах РФ соответствующие порядки расчета (методики) утверждены нормативно-правовыми актами исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В целях передачи полномочия по утверждению Методики определения арендной платы за пользование государственным имуществом Тверской области на уровень Правительства Тверской области необходимо внесение изменений в закон Тверской области от 09.04.2002 № 23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области».

Предлагаю поручить разработку соответствующей законодательной инициативы Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области совместно с аппаратом Правительства Тверской области.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области –  
руководитель аппарата  
Правительства Тверской области**



**А.И. Ажгиревич**

*24.04.2020.*