

**МИНИСТЕРСТВО
СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
НАСЕЛЕНИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Наб. р. Лазури, д. 20, г. Тверь, 170100
тел. (4822) 34-27-63
факс 35-88-66

E-mail: dep_soczashity@web.region.tver.ru

02.07.2019 № 07/238

На № _____ от _____

**Губернатору
Тверской области**

Рудене И.М.

Уважаемый Игорь Михайлович!

В соответствии с Вашим устным поручением по вопросу выстроенной комплектно-блочной газовой котельной на территории Государственного бюджетного учреждения «Ильинский психоневрологический интернат» Министерство социальной защиты населения сообщает следующее.

Проектирование объекта «Комплектно – блочная газовая котельная (для ГБУ «Ильинский психоневрологический интернат) в д. Ромашкино Ильинского сельского поселения Кимрского района (далее – Объект) было начато в начале 2009 года.

Для строительства Объекта ГУП «Тверьоблстройзаказчик» произвел на месте выбор и обследование земельного участка. В сентябре 2009 года акт выбора и обследования земельного участка от 13 июля 2009 года был утвержден Главой администрации Кимрского района Талановым С.Н. и согласован всеми членами комиссии, в том числе Комитетом по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области (Приложение № 1).

Проектная документация на строительство Объекта была утверждена приказом Министерства строительства Тверской области от 31 января 2013 года № 20-уп (Приложение № 2) и в декабре 2014 года передана Министерству социальной защиты населения Тверской области.

В соответствии с распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 31 марта 2017 года № 404 «Об изъятии и закреплении на праве оперативного управления государственного имущества Тверской

области» (Приложение № 3) проектно – сметная документация была изъята из оперативного управления Министерства социальной защиты населения и передана ГКУ Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» для строительства Объекта.

Аукцион на осуществление функций генерального подрядчика и выполнение строительно-монтажных работ на объекте: "Комплектно-блочная газовая котельная в д. Ромашкино Ильинского с/п Кимрского района" был назначен на 22 сентября 2017 года. Начальная максимальная цена аукциона составила 15 072 480,97 рублей.

В связи с тем, что на аукцион была подана только одна заявка, электронный аукцион был признан не состоявшимся и протоколом от 18 сентября 2017 года Общество с ограниченной ответственностью научно – производственное объединение "ТВЕМОС" было признано участником аукциона (Приложение №4). Контракт был заключен 29 сентября 2017 года.

В декабре 2017 года Объект был построен, наладка началась в 2018 году. В зимний период с января по май 2019 года котельная работала в тестовом режиме. В настоящее время продолжают пуско-наладочные работы.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

**Министр социальной защиты
населения Тверской области**

Е.В. Хохлова



Утверждаю:

Глава администрации Кимрского района
/С.Н. Таланов/КИМРСКИЙ РАЙОН
АКТвыбора и обследования земельного участка
«13» июля 2009 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Зам. Главы администрации, Председатель Комитета по
управлению имуществом Кимрского района

Е.В. Логинова

Члены комиссии:

Гл. архитектор Кимрского района

В.Н. Серяков

Начальник Роспотребнадзора

Т.М. Литвина

Начальник Кимрского фил. ОАО "Центр Телеком"

А.Ф. Сарычев

Начальник Кимрского фил. ОАО «МРСК центра»- «Тверьэнерго»

В. А. Шмелев

ПО «Кимрские электрические сети»

Председатель комитета по охране историко-культурного
наследия по Тверской области

В.А.Климченко

Начальник Департамента управления природными

Е.В.Казанская

ресурсами и охраны окружающей среды Тверской области

Л.А. Колесова

Глава администрации Ильинского сельского поселения

Представитель ЦЭСС №2 Тверского филиала

ОАО «Центр-Телеком»

С.И.Горбунов

Начальник Департамента управления природными

Е.В.Казанская

ресурсами и охраны окружающей среды Тверской области

Руководитель ОАО «Ростелеком»

Ю.А.Дундоров

Директор филиала «Кимрымежрайгаз» ОАО «Тверьоблгаз»

А.В.Мировов

Директор ГУ «Дирекция ГДФ»

А.Н.Цуканов

Заказчик: ГУП «Тверьоблгаз»

произвела на месте выбор и обследование земельного участка, расположенного на территории Кимрского района для формирования земельного участка и предоставления в соответствии с действующим законодательством, предназначенного для строительства объекта «Комплексно-блочная газовая котельная в (ГУСО «Ильинский психоневрологический интернат») на территории Ильинского сельского поселения Кимрского района. (ПИР).

Рельеф участка - ровный

Грунты - суглинки

Паводковые воды - не затопливают

Комиссия считает участок пригодным для строительства объекта «Комплексно-блочная газовая котельная в (ГУСО «Ильинский психоневрологический интернат») на территории Ильинского сельского поселения Кимрского района. (ПИР)» о чем составлен настоящий акт.

Согласовано: (подпись, печать)

Зам. Главы администрации, Председатель Комитета по

наз. ЦАКС УС-165 ТУ-3 изд. ОАО «Ростелеком»
управлению имуществом Кимрского района

Востерев С.А.

Е.В. Логинова

Гл. архитектор Кимрского района

В.Н. Серяков

Начальник Роспотребнадзора

Т.М. Литвина

Начальник Кимрского фил. ОАО "Центр Телеком"

А.Ф. Сарычев

Начальник Кимрского фил. ОАО «МРСК центра»- «Тверьэнерго»

В. А. Шмелев

ПО «Кимрские электрические сети»

Председатель комитета по охране историко-культурного
наследия по Тверской области

В.А.Климченко

Начальник Департамента управления природными

О.П. Попова

ресурсами и охраны окружающей среды Тверской области

Л.А. Колесова

Глава администрации Ильинского сельского поселения

А.В.Мировов

Директор филиала «Кимрымежрайгаз» ОАО «Тверьоблгаз»

Гордунев С.И.

ОАО «Центр Телеком»

Приложение:

-Графический материал: Копия карты Кимрского района М 1 : 50000

СОГЛАСОВАНО:

Зам. Главы администрации, Председатель Комитета по управлению имуществом Кимрского района

Е.В. Логинова

Гл. архитектор Кимрского района

В.Н. Серяков

Начальник Роспотребнадзора

Т.М. Литвина

Начальник Кимрского фил. ОАО "Центр-Телеком"

А.Ф. Сарычев

Начальник Кимрского фил. ОАО «МРСК центра» - «Тверьэнерго»

В. А. Шмелев

ПО «Кимрские электрические сети»

В.А.Климченко

Председатель комитета по охране историко-культурного наследия по Тверской области

О.П. Попова

Начальник Департамента управления природными ресурсами и охраны окружающей среды Тверской области

Л.А. Колесова

Глава администрации Ильинского сельского поселения

С.И. Горбунов

Представитель ЦЭСС №2 Тверского филиала

Ю.А. Дундоров

ОАО «Центр-Телеком»

А.В. Миrows

Руководитель ОАО «Ростелеком»

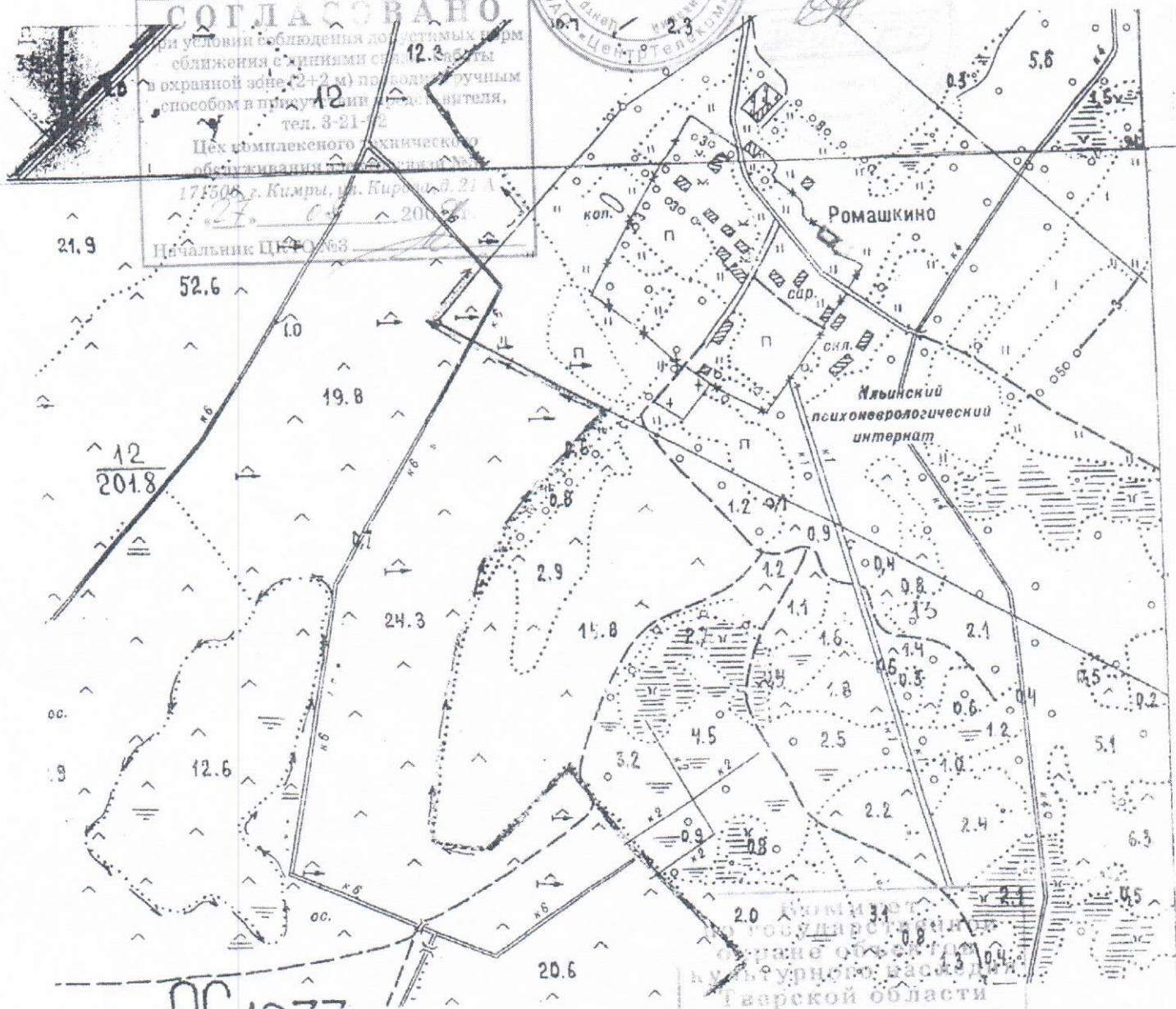
Директор филиала «Кимрымежрайгаз» ОАО «Тверьоблгаз»

СОГЛАСОВАНО

при условии соблюдения допустимых норм обложения с/х угодиями с/х земель в охранной зоне (2+2 м) производственным способом в присутствии представителя, тел. 3-21-72

Цех комплексного технического обслуживания объектов №3
171308 г. Кимры, ул. Кирова д. 21 А
«27» сент. 2009 г.

Начальник ЦТО №3



2.0 Комитет по управлению имуществом
«24» сентября 2009 г.
№ 853-10/04-19
Подпись

ОТ:ДСК 336366М

ТЕЛ:

07 ИЮН. 2013 15:55 СТР1

Дир. Романов В.В.

Министерство строительства Тверской области

ПРИКАЗ

« 01 » января 2013 года№ 20-40Об утверждении проектной
документации

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектную документацию на строительство объекта «Комплектно-блочная газовая котельная (ГУСО «Ильинский психоневрологический интернат») в д. Ромашкино Ильинского с/п Кимрского района Тверской области», разработанную ООО ПИ «Тверьпроект» и имеющую положительные заключения государственного автономного учреждения Тверской области "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области" №69-1-4-0196-12, утвержденное приказом от 17.12.2012г. № 196-э и №69-1-7-0027-12, утвержденное приказом от 17.12.2012г. № 27-со. с основными технико-экономическими показателями:

Площадь земельного участка - 306,0 м²;Площадь застройки - 60,0 м²;

Теплопроизводительность котельной - 0,7 МВт (0,602 Гкал/час);

Нормативный срок строительства - 2,0 месяца.

Общая стоимость строительства по сводному сметному расчету в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000, без учета НДС - 3 134,15 тыс. руб.,

в том числе:

- строительно-монтажные работы - 2 321,10 тыс. руб.,

- оборудование - 43,00 тыс. руб.,

- прочие - 770,05 тыс. руб.,

в том числе проектно-изыскательские работы (без учета НДС) - 392,92 тыс.руб.

Общая стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущем уровне цен по состоянию на 3 кв. 2012 г. с учетом НДС - 14 787,32 тыс. руб.,

в том числе:

- строительно-монтажные работы - 11 257,04 тыс. руб.,

- оборудование - 173,04 тыс. руб.,

- прочие - 3 357,24 тыс. руб.,

в т.ч. проектно-изыскательские работы (без учета НДС) - 1 166,67 тыс.руб.

Министр строительства
Тверской области

С.В. Отрошенко

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«31» марта 2017

г. Тверь

№ 404

**Об изъятии и закреплении на праве
оперативного управления государственного
имущества Тверской области**

В соответствии со статьями 296, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктами «л», «м» пункта 9 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, на основании обращений Министерства социальной защиты населения Тверской области от 28.02.2017 № 4-63, государственного казенного учреждения Тверской области «Тверьоблстройзаказчик», согласованного с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области от 28.02.2017 № 138:

1. 1. Изъять из оперативного управления Министерства социальной защиты населения Тверской области следующее имущество, находящееся в государственной собственности Тверской области:

- проектно-сметную документацию по объекту «Комплектно-блочная газовая котельная (ГБУ «Ильинский психоневрологический интернат») в д. Ромашкино Ильинского с/п Кимрского района Тверской области», общей стоимостью 1 646 822 (Один миллион шестьсот сорок шесть тысяч восемьсот двадцать два) рубля 08 копеек.

2. Закрепить на праве оперативного управления за государственным казенным учреждением Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Министерству социальной защиты населения Тверской области совместно с отделом бухгалтерского учета, государственной службы и кадров Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить подготовку и оформление акта приема - передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу бухгалтерского учета, государственной службы и кадров Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить:

4.1. Подготовку и оформление акта приема - передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4.2. Направление настоящего распоряжения и подписанного со стороны Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области акта приема - передачи, указанного в подпункте 4.1 пункта 4 настоящего распоряжения, в адрес государственного казенного учреждения Тверской области «Тверьоблстройзаказчик».

5. Государственному казенному учреждению Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» в трехнедельный срок со дня получения акта приема - передачи, указанного в подпункте 4.1 пункта 4 настоящего распоряжения, подписать и представить в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области указанный акт приема - передачи.

6. Право оперативного управления Министерства социальной защиты населения Тверской области на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, прекращается с момента подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 3 настоящего распоряжения.

7. Право оперативного управления государственного казенного учреждения «Тверьоблстройзаказчик» на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, возникает с момента подписания акта приема-передачи, указанного в подпункте 4.1 пункта 4 настоящего распоряжения.

8. Сектору реестра управления имущественных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области внести изменения в реестр государственного имущества Тверской области.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель Министра



О.С. Комиссарова

Протокол
рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе
№ 0836200001817000014 на право заключения государственного контракта на
осуществление функций генерального подрядчика и выполнение строительно-
монтажных работ на объекте: "Комплектно-блочная газовая котельная (ГУСО
"Ильинский психоневрологический интернат") в д. Ромашкино Ильинского с/п
Кимрского района"

г. Тверь

«18» сентября 2017 г.

Идентификационный код закупки

172695013385069500100100350014322414

Присутствовали:

Председатель Аукционной комиссии: А.В. Сергеев

Заместитель председателя Аукционной комиссии: Д.С. Биленко

Члены Аукционной комиссии: Е.А. Бородина, А.С. Арчакова, А.Н. Майоров, Н.В. Дутикова

По уважительной причине отсутствовала: К.Е. Русакова

По окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана **1 (одна)** заявка.

В соответствии с ч.16 ст.66 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» **электронный аукцион признается не состоявшимся.**

Аукционная комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон) рассмотрела первую и вторую части поданной заявки на участие в электронном аукционе и приняла следующее решение:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника электронного аукциона	Решение о соответствии или не соответствии (с обоснованием решения, с указанием положений Федерального закона и (или) документации) участника электронного аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона и документации	Решение членов Аукционной комиссии	Результаты голосования членов Аукционной комиссии	
				за	против
1	Общество с ограниченной ответственностью научно - производственное объединение "ТВЕМОС"	Первая часть заявки соответствует требованиям документации об электронном аукционе и ч.3 ст.66 Федерального закона. Участник закупки и вторая часть заявки соответствуют требованиям документации об	Допустить. Признать участником аукциона	А.В. Сергеев, Д.С. Биленко, Е.А. Бородина, А.С. Арчакова, А.Н. Майоров, Н.В. Дутикова	

		электронном аукционе и ч. 5 ст.66 Федерального закона.			
--	--	--	--	--	--

		подпись	«за/против»
Председатель Аукционной комиссии:	А.В. Сергеев	_____	«за»
Заместитель Председателя Аукционной комиссии:	Д.С. Биленко	_____	«за»
Члены Аукционной комиссии:	Е.А. Бородина	_____	«за»
	А.С. Арчакова	_____	«за»
	А.Н. Майоров	_____	«за»
	Н.В. Дутикова	_____	«за»

Директор ГКУ «Тверьоблстройзаказчик» _____ А.В. Сергеев