

Tema: Introducción y licitación de requisitos iniciales

Fecha: 09 de marzo 2025

Asistentes: Santiago Gallardo Vega, Isabela Zambrano, David Perez, Tec. Verónica Intriago

Preguntas acerca del contexto:

- ¿Nos podría hablar un poco más acerca de su persona?

Tecnóloga Verónica Intriago, administradora de condominios, vivienda y locales. Actualmente en función en Occiplaza.

- ¿Cuál es su rol en la empresa?

Administración de la plaza comercial, número menor a un centro comercial, alrededor de 30 locales

- ¿Qué tipo de actividades realiza?

Administración supervisión del personal de seguridad, limpieza, llevar contratos con locales referentes a como se entrega, como se mantiene, relación con condóminos de locales (arrendatarios), para agilizar y mejorar el ambiente

FODA:

- ¿Quién va a utilizar el sistema?

El administrador

- ¿Cuáles son las características que necesite su sistema de gestión de contratos?

Enlazados de la ley, ministerio de trabajo IESS.

- ¿Cómo deben ingresarse los datos del Sistema?

Manualmente, typeado.

- ¿Qué restricciones debe tener el sistema?

Solamente puede ser utilizado por el administrador, ningún otro usuario puede usarlo.

- ¿Requiere que el sistema genere informes con los datos provistos o solo necesita extraer los datos?

Se genere d

- ¿Qué características deben tener los informes generados por el sistema?

Informes personalizables, transformables a pdf

- ¿Necesita que los datos se almacenen de forma local o a una base de datos en la nube?

- ¿Cuál es la salida de los informes realizados por el sistema?

Informes generalizados en PDF.

Notas adicionales