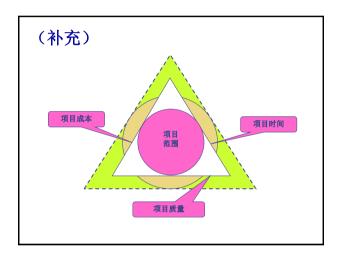
项目计划

3

(回顾)

■ 项目计划与控制主要内容

项目计划 与控制 知识领域	项目计划	项目控制
项目范围管理	定义范围 创建WBS	确认范围 控制范围
项目进度管理	定义活动 排列活动顺序 估算活动持续时间 制定进度计划	控制进度
项目成本管理	估算成本 制定预算	控制成本
项目质量管理	規划质量管理	控制质量
项目资源管理	估算活动资源	控制资源
项目风险管理	规划风险应对	监督风险



范围定义与WBS创建

3.1

(一) 项目范围管理

- 项目范围管理
 - 包括确保项目做且只做所需全部工作,以成功完成项目的各过程,包括范围定义和WBS创建等
 - 项目范围管理主要在于<mark>定义和控制</mark>哪些工作应该包括 在项目内,哪些不应该包括在项目内。
- 对"<u>范围</u>"的理解
 - 产品范围:某项产品、服务或成果所具有的特征和功能
 - 项目范围:为交付具有规定特征和功能的产品、 服务或成果而必须完成的工作
 - ■项目范围有时也包括产品范围

(二) 范围定义

- 范围定义:制定项目和产品详细描述,主要作用是描述产品、服务或成果的边界和验收标准
- 范围定义的主要输出是项目范围说明书,详细的项目范围说明书包括以下内容:
 - 产品范围描述。逐步细化在项目章程和需求文件中所述的产品、服务或成果的特征。
 - 可交付成果。为完成某一过程、阶段或项目而必须产出 的任何独特并可核实的产品、成果或服务能力,
 - 可交付成果也包括各种辅助成果,如项目管理报告和文件 ■ 对可交付成果的描述可略可详。
 - 验收标准。可交付成果通过验收必须满足的一系列条件
 - 项目的除外责任。识别排除在项目之外的内容

(补充) 项目范围说明书示例

榆林矿业大厦项目范围说明

项目名称	榆林矿业大厦项目
项目目标	建设有效工期 2.5年(不含冬休期),总投资 2.6亿元(其中建安投资 1.8亿元)
交付成果	高 99.89m,总建筑面积 43516.89m ¹ ,具有一流设施的智能化建筑
管理范围	主体结构、装饰工程、公用和智能化系统、室外道路、绿化
工作规范	依据国家及陕西省建筑工程有关规范、项目各项批文
所需资源	人力、材料、设备的需求预计
重大星程碑	那还及施工准备当年 2 月 16 日—4 月 15 日完成,基础工程当年 4 月 16 日—7 月 15 日完工,據下室从 7 月 16 日—11 月 15 日完工,補榜从第二年 2 月 15 日开始,主楼工程到第二年 11 月 15 日完工,安装工程第三年 2 月 16 日开工到 6 月 11 日,裴修工程第四年 3 月 15 日完工,工程验收第四年 3 月 16 日—4 月 15 日龄的 (冬休期 5 11 月 16 日—火年 2 月 15 日)。

青藏交直流联网工程建设项目范围说明 成套设计、初 招标文件、 采购合同, 电 换流站, 线路 工程發收、 设计文件 施工图 气设备、建设 主体及附属构、 项目经验总 施工图 步设计文件 材料 581 500 Str 结,档案归档 相关设计规范、施工规范、行业标准、验收规范、评定标准等 ①藏中电网发展交流系统较弱,直流最小解锁功率低于常规设计: ②设备外绝缘设计受高海拔低气压环境制约。 制约田麦 ③换流变等大件设备运输条件受交通道路等级及沿途气候条件限制; ①冬季施工受冻土限制: ⑤施工地区劳动力资源稀少,且工作人员对环境的适应能力制约其每天的工作时间 与工程相关的电源建设不在本项目考虑范围内 项目边界 ①国家由网政管籍宏, 侧设条件 ②預算资金按期支付

厦门至安溪城际快速路工程项目管理

(一)项目的背景

为了加快厦门市的发展,满足厦门市"一主四射一环三联"的总体规划,厦门市政府对厦门至安溪城际快速路进行投资。

本项目全长 2.427km,起点柱号为 YK18+560,终点柱号为 K20+987.405。本工程 位于山岭重丘区、地质环境复杂,雨季时间长。大桥全长 800m,40m 预制架板 160 片。 土方填筑 130 万方 $^{\circ}$ 。 工程总投资 15800 万元,项目开工日期为 2011 年 4 月,本期工程 计划 2012 年 10 月完工。

(二)项目特点分析

- (1)此项目地形复杂、高墩施工、路基高填方。
- (2)施工总工期为19个月,跨年度,工期紧张,项目相对比较复杂。
- (3)气候影响因素多,如台风、暴雨,雨季时间长等。
- (4)交叉作业多,危险因素多。施工场地受限。 (5)材料料源紧张,运距远,价格可能会有一定浮升。

项目工作描述表

项目名称。	厦门至安镇城际快速路工程
项目目标	2011年4月-2012年10月完成厦门至安溪城际快速路工程施工
交付物	厦门至安溪城际快速路 YK18+560~K20+987,405 段项目
交付物完成标准	符合国家及行业标准
	施工准备阶段。施工方案设计、临建设施建设
阶段性交付物	实施阶段: 待移交各单位工程及附属工程
	验收/结束阶段。快速路主体、竣工资料
工作描述	施工组织及施工方案确定、工程实施、工程验收及移交
所需资源估计	人力、设备、材料的预计
项目负责人审核	意见:按合同要求完成任务
签字:冷铁松	日期:2011年9月14日

(补充)项目范围风险

PERIL数据库(注:Project Experience Risk Information Library ,PERIL,项目经验风险数据库)中数量最多的就是范围风险,占40%。更重要的是,与范围有关的风险中接近一半都对进度有影响。PERIL数据库中的两大类范围风险都与变更和缺陷有关。范围风险的两类主要根原因被进一步细化为几个子类,如表所示。

表范围风险的细分

根原因的子类型	说明	数量 (个)	累计影 响(周)	平均影响(周)
变更: 蔓延	任何不必要的范围变化	121	1041	8.6
变更:差异	项目后期发现的真正的范围需求	169	1389	8.2
缺陷: 软件		53	410	7.7
缺陷: 集成		14	97	6.9
缺陷: 硬件		49	328	6.7
变更: 关联性	由于外部关联性导致必要的变更	19	103	5.4

(三) WBS创建

- Work Breakdown Structure, 简称WBS, 工 作分解结构
- WBS是对项目团队为实现项目目标、创建所需可交付成果而需要实施的全部工作范围的层级分解
 - WBS 组织并定义了项目的总范围,代表着经批准的当前 <mark>项目范围说明书</mark>中所规定的工作。
- 創建工作分解结构(WBS)是把项目可交付 成果和项目工作分解成较小、更易于管理的 组件的过程
 - "工作"是指作为活动结果的工作产品或可交付成果,而不是活动本身

(补充)面向过程和面向结果的概念辨析 过程 结果 项目 过程 项目范围 过程 项目目标 过程 可交付成果 过程 工作 工作包 过程 活动

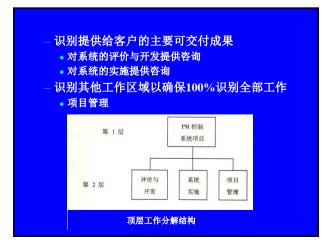
(三)-1工作分解

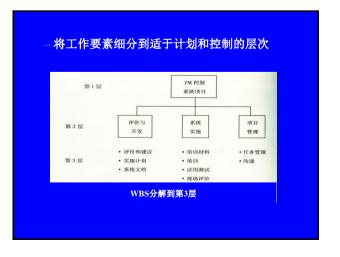
- (1) 什么是工作分解
- 工作分解是一种把项目范围和项目可交付成 <mark>果</mark>逐步划分为更小、更便于管理的组成部分 的技术
 - 分解的程度取决于所需的控制程度,以实现对项 目的高效管理

- 该技术应用的结果是工作分解结构,因此工 作分解也就是开发WBS
 - WBS表示要<mark>执行的工作</mark>的一种合理分解,其目的是要确保项目中要执行的所有工作都被确定,并形成一个框架,以帮助定义和组织工作 WBS是面面输出的,由项目目标和项目的产品、
 - 服务或结果导出
 - WBS是一种用标准形式表示项目范围,并在项目团队内部、项目团队与利益相关者之间进行协调的巧妙的沟通工具
 - 不包括在WBS中的工作需要通过正规的变更控 制程序添加到项目和WBS中

(2) 如何进行工作分解

- 工作分解(WBS开发)步骤示意
 - 明确项目目标
 - 识别提供给客户的主要可交付成果
 - _ 识别<mark>其他工作区域以确保100%识别全部工作</mark>
 - 将工作要素细分到适于计划和控制的层次
- ▶其IT企业开发项目管理系统提供咨询的项 目的工作分解
 - 明确项目目标
 - 为某IT企业项目管理系统的开发提供咨询,以确保开 发的项目管理系统能很好地监控该企业的每一个项目







(三) -2 WBS原理

(1) WBS开发的基本方法

- 自上而下地开发
- 自下而上地开发
 - 对于<mark>服务</mark>尤其有效
 - 项目的所有活动首先在头脑风暴会议中被列举出来
 - 然后分组到工作包中
 - 然后再依次汇总到较高层要素中
- WBS的开发需要反复进行,直到开发出一个 可靠的WBS。

(2) WBS开发的基本规则

- 百分之百规则
 - 一个WBS元素的下一层分解(子层)必须百分 之百地表示上一层(父层)元素的工作。
 - 只有遵循了该规则,百分之百的活动、成本或资源需求才能被识别

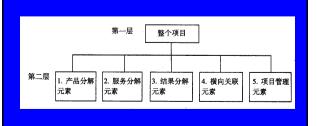
<mark>自下而上的成本估计方法基于WBS的开发遵循了百分之</mark>百规则

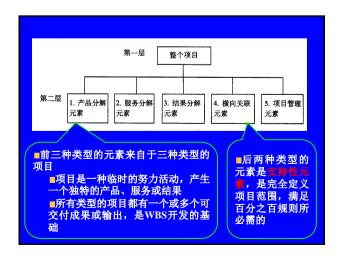
- 该规则也适用于活动的分解
- 在项目早期阶段,开发一个仅有二到三级的 WBS是可行的,随着项目进入项目定义阶段 或计划阶段,WBS就能够被逐步细分到更低 级别。
 - 因此WBS需要维护和更新,以反映项目的变化

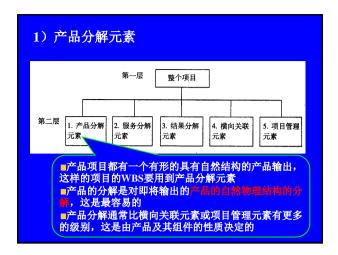
- WBS元素的名称使用名词
 - WBS是面向輸出的或面向可交付成果的,这些 输出通常用名词描述
 - WBS回答"项目要完成什么?"
 - 网络图回答"项目如何完成?"
 - 进度计划回答"什么时候完成?"
 - 使用基于活动的WBS元素很难评估是否违背了 百分之百规则
 - 为了便于沟通,有可能在WBS中包括用动词描述的 活动,但不管怎样,WBS都是面向可交付成果的

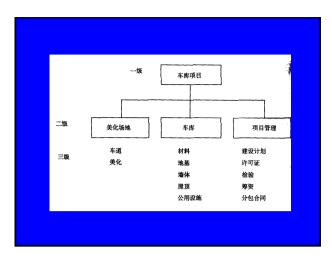
(3)WBS中的元素类型

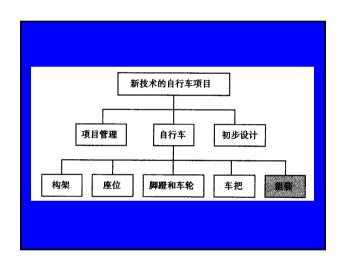
● 所有WBS都有下图中的5种类型中的两种或 更多种第二层元素。

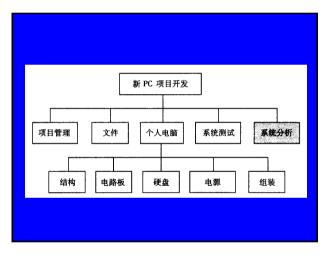


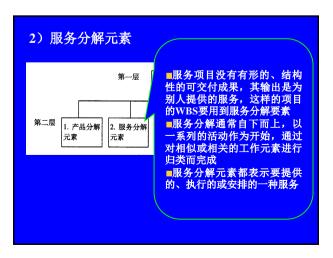


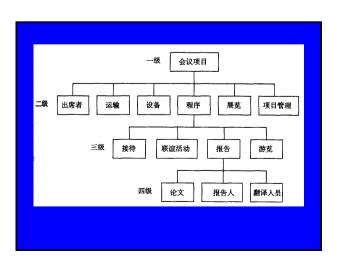


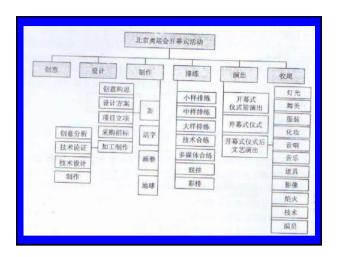


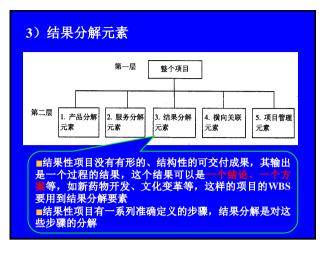


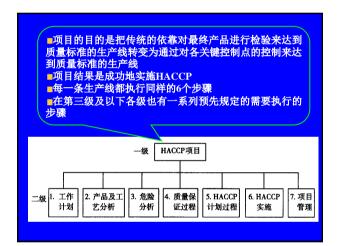




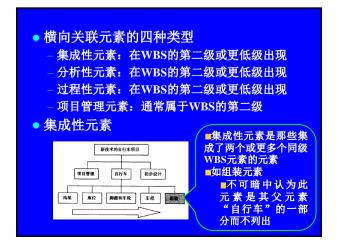


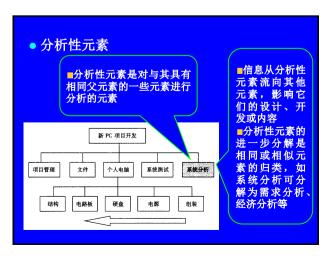


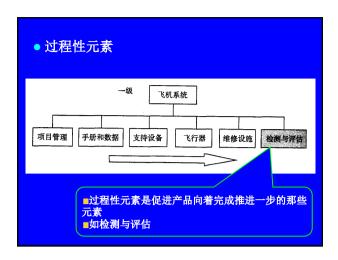


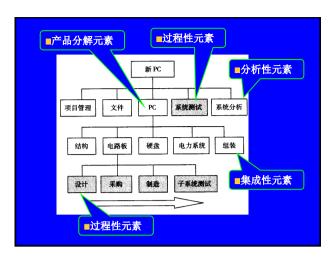


第二层 第一层 整个项目 第二层 1. 产品分解 2. 服务分解 元素 3. 结果分解 元素 4. 微向关联 元素 元素 元素 元素 元素 元素 元素 元素 元素 1. 产品分解 元素 通常是 数求性的 数数 特性的 电 虽然没有什么限制,但这种元素在服务性项目或结果性 项目中很少见







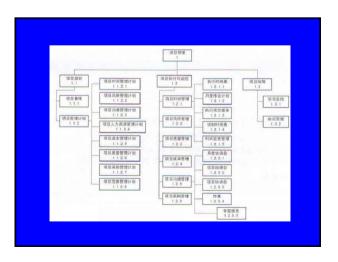


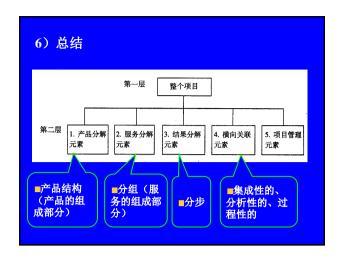
5) 项目管理元素

- 项目管理元素是一种特殊的横向关联元素, 具有集成、分析或过程元素的特征
- 前三种元素在一个WBS中并不总是出现,项 目管理元素总是出现
 - 因为项目管理要消耗资源
- 项目管理的典型的分解元素见下表

项目管理 (第二级)	
第三级	第四级 (工作包)
●项目起始和完成	●合同授予
	●项目完成
●会议和审査	●启动会议
	●会议
	●结束会议
	●当局审査
	●月/季审査
	●过程审查
●报告	●月度进展报告
	●年度报告
	●预算/财务状况报告

计划	●主进度计划
	•项目计划(当前阶段和
	今后阶段的)
	•风险管理和其他的计划
	●项目财务和预算
●控制	●进度计划跟踪
	●成本跟踪
	● 挣得值分析
	●偏差分析
•行政管理	●项目管理办公室
	●空间布置
	●控制系统
●项目支持	● 采 购
- 州日文村	*****
	●分包管理
	●合同管理





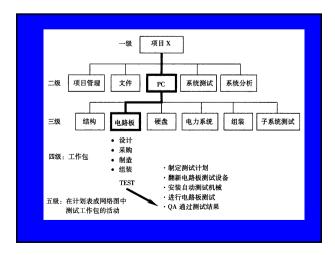
(4) WBS字典

- WBS字典是用来定义和描述WBS元素的文档,文档提供的信息不必很长,但应该充分描述所做的工作
- WBS字典常用表格的形式
- WBS字典能够方便地转换为对项目或子项目 的综合性工作陈述

1	WBS字典
项目名称:	日期:
WBS元素号码:	WBS元素名称:
父级WBS元素号码:	父级WBS元素名称:
责任人/组织:	
工作描述:	
	子级WBS元素名称:
子级WBS元素号码: 子级WBS元素号码:	子级WBS元素名称: 子级WBS元素名称:
子级WBS元素号码: 子级WBS元素号码:	
子级WBS元素号码:	子级WBS元素名称:

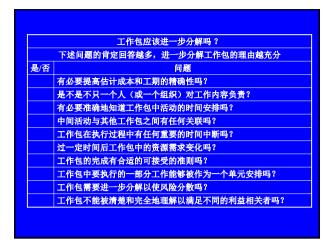
(5) 工作包

- WBS的最低级工作称为工作包,可对其成本 和持续时间进行估算和管理
- ●工作包是给特定的人或组织分配工作的基础
 - 每一个工作包都应有一个指定的个人或组织负责
- 工作包是定义活动的基础
 - 通过活动定义将工作包分解到可以充分计划和控制的程度
- 工作包可能是进行成本控制的恰当级别
 - 由于很难收集到实际成本数据,所以在活动级控制成本通常不太实际,通常可以在实际成本数据能够累计的工作包级或更高级控制成本



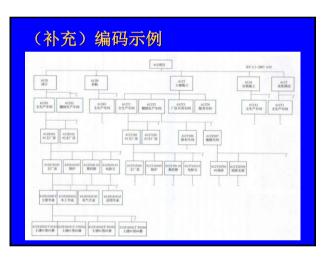
(6) WBS的分解程度

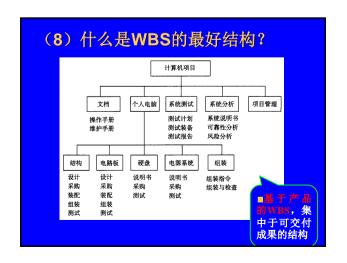
- WBS需要分解到什么程度,可能有很多答案
- 下面是用来判断WBS分解程度的标准
- 总之,工作包应该是
 - 离散的
 - 容易定义的
 - 容易管理的

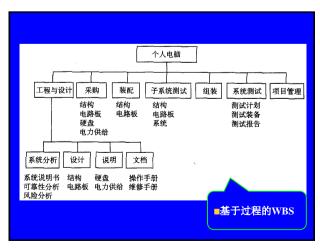


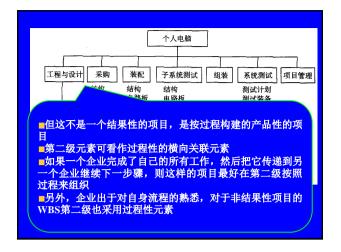
(7) WBS编码 • 对WBS编码能显著 十进制编码 改善WBS的应用 1.1 • 编码可采用任何 1.2 种方法, 但保持一 2.1 致性很重要 2.1.1 ●常用的十进制编码 2.1.2 2.1.2.1 系统 2.1.2.2 2.2



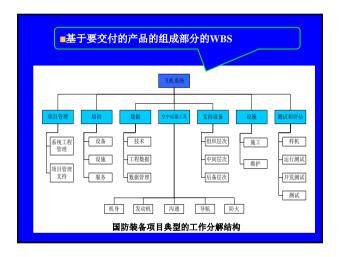


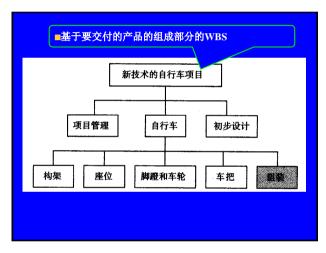




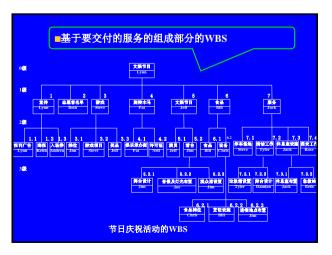


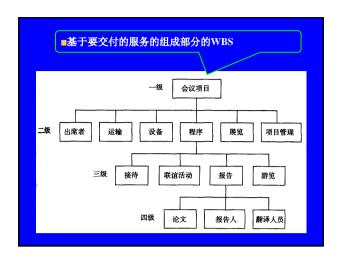
- 以上两种结构,如果遵循了百分之百规则, 会产生相同的工作包和活动定义
- 选择哪一种WBS取决于组织文化、组织结构、 项目经理的管理方式及其他因素
- 对如何构建WBS持一种开放态度是必要的
- 但是,确保WBS面向输出的产品和可交付成果是很重要的,分解应从输出的产品和可交付成果开始

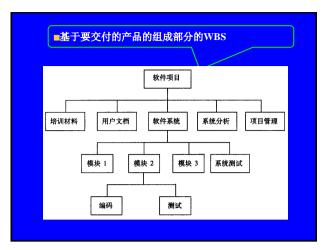




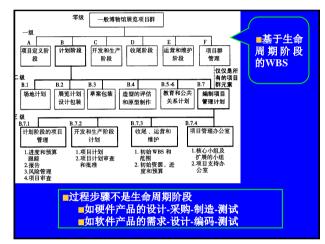






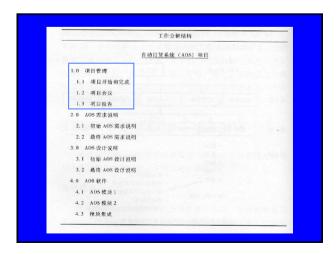






(9) 用WBS导出活动

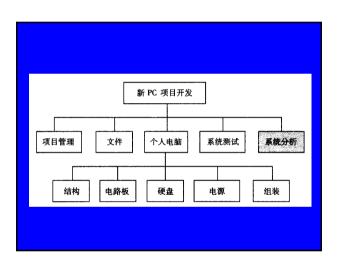
- WBS的主要功能是帮助确认和定义需要执行 的项目活动
 - WBS是基于名词的分解结构,用形容词+名词表 达
 - 活动是基于动词的,用动词+形容词+名词表达
 - WBS为活动提供了大纲结构
- WBS的排列
 - WBS纵向排列时,项目管理放在顶端
 - 在该元素中为项目的开始和结束建立一个特殊的工作包,以判断项目的开始和结束
 - 过程流应该从左到右或从上到下流动





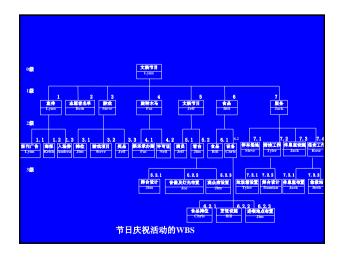
(10) WBS原理总结

- ●顶层
 - 一个项目的WBS可以是面向产品的、服务的或 结果的,第二级的分解将取决于类型
- 产品项目
 - 一个产品项目WBS的第二级元素通常包括主要 可交付成果和其他次要可交付成果,以及支撑产 品工作的主要横向关联元素
 - _ 产品的第三级元素反映了产品的自然结构
 - 横向关联元素是集成性的、分析性的或过程性的 元素



●服务项目

- 服务性项目的第二级WBS元素是主要的、需要支撑项目总体目标的工作领域。
- 服务性项目的WBS元素是相似任务的归类或分组,这些WBS元素通常能够分配给一个个人或组织
- 一个新服务性项目的WBS可用任务归类(分组) 法来开发(即自下而上的方法)
- 结果项目
 - 结果项目的第二级元素是为达到结果所公认的标准过程步骤
 - 结果项目的第三级元素是父级元素内的标准过程 步骤



• 通用原理

- WBS覆盖了项目工作的全部范围,不在WBS中的工作也不在项目中
- 所有的可交付成果或输出产品都在WBS中得以表示
- 百分之百规则
- 细分应该是有逻辑性的,并要反映产品、服务或 结果的本质特征
- 每一个WBS元素都应该有一个唯一标识符
- WBS元素的描述最好使用名词,如有必要,加 上形容词。为了便于理解或出于文化背景原因, WBS描述可能要包括动词,然而它们不能被认 为是活动

- 每个WBS元素中的工作都可以用WBS字典 来详细描述,WBS字典可能成为工作陈述或 工作授权文档的基础
- 项目管理在所有的WBS中都是第二级元素
- 项目利益相关者应该参与WBS的开发
- 在项目利益相关者批准了WBS后, WBS应 该成为基准
- 成为基准的WBS应该通过正式的变更过程进 行变更
- WBS应集中于项目输出或可交付成果,它不 一个组织图,也不是一个进度计划或资源

- 最低级的WBS元素应该保证对项目的足够的控制
 - 工作分解把一个比较复杂的事情逐步分解为比较简单的过程, 让原来看起来不可控的一件事情变得清晰和可控, 分解的粒度是"
- 工作分解要体现责任的明确划分和责任落实。
- 所有WBS的分支的最低级不必是一样的
- 最低级不必太详细,否则会增加管理负担
- 应用工作分解结构模板
- 在工作分解前要认真研究合同, 了解项目的范围和 任务

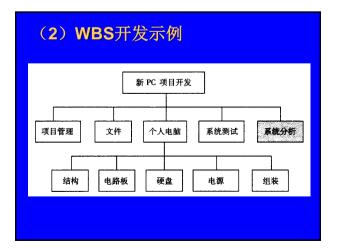
(三) -3 WBS的开发

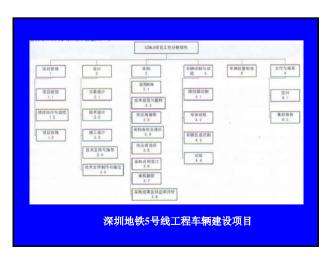
(1) WBS开发步骤

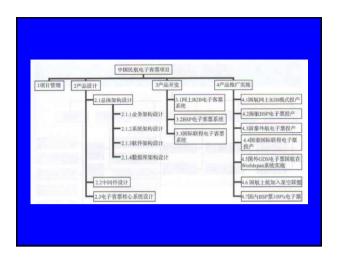
- 步骤Ⅰ: 识别项目目标。(这将支持步骤2和步骤
- 步骤2:通过明确地识别主 是结果来确定项目的类型。 通过明确地识别主要输出是产品、服务或
- 步骤3: 分解

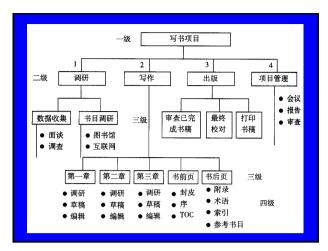
 - · **骤3**: 分解 如果项目的输出是产品 。第二级将包括产品名称、次要产品名称和横向关联元素。 。将产品元素分解为产品的逻辑物理结构。 。把横向关联元素分解为支持工作。 如果项目的输出是服务 。第二级将包括不同类型工作的项级分组以及项目管理元素。 识别尽可能多的活动,并将它们按与工作领域相关的逻辑关系进 行分类。(自下而上的综合。) 。把第二级WBS元素分解为工作领域。

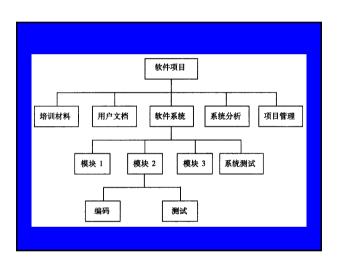
- 如果项目的输出是结果
 - 第二级将包括为实现结果所采取的必要的、公认的主要步骤以 及项目管理元素。
 - 还为日本记录。 把第二级WBS元素分解为要达到元素的目标或输出所采取的特定的标准过程。
- 步骤4: 审查每一级工作元素,以保证确认了全部的工作;加上必要的元素。
 - 如在产品型WBS中,确保加上了必要的集成元素。
- 步骤5: 进一步分解
 - 继续将元素分解到工作包级。
 - 当下一级可能是活动或未知时停止分解,直到完成了进 一步的分析或计划。
- 步骤6: 与项目利益相关者一起审查WBS,并进行 必要的调整,以确保覆盖了项目的所有工作。

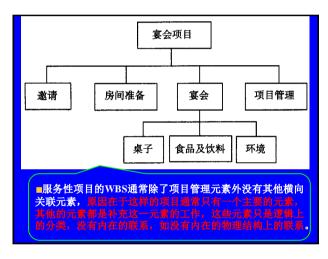


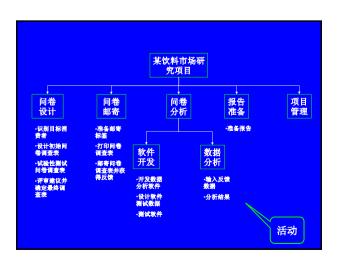












(3) 评估WBS充分性的审查表

- 项目小组和其他利益相关者参加WBS的开发了吗?有专家参与吗

- 有没有在需要代表"组装"类型的工作的地方加上集成性 元素呢

- 看上去工作包的大小合理吗 WBS元素编码合适吗 如果存在外包或分包,是不是一个具体组织的所有承包的 工作都在一个单独的、离散的元素下呢 每一个元素的名字是不是都能被理解呢?或者是不是需要一 个WBS字典呢