

Identificación de la inspección:	6731e7d25a03b230beaa2750
Grupo:	MAPEO PAIPORTA
Misión:	S2A AJUNTAMENT
Capa de la misión:	PAIPORTA_46188
Descripción misión:	
Inspector:	Adrián Ferrando Pérez
E-mail:	adrian@oasisarquitectura.es
N.Teléfono:	722614707
Referencia:	2477105YJ2627N
Nombre:	CL MUSIC VICENT PRATS, 6, PAIPORTA
Creada:	November 11th 2024, 12:17:38 pm
Estado:	IN PROGRESS - November 11th 2024, 9:14:25 pm
Resultado:	RED - November 11th 2024, 12:17:38 pm
Descripción inspección:	
Total fotos:	0

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:16:13 pm		
1. Datos generales del edificio	Nombre edificio	Es el mismo edificio que el de al lado. Comparten zaguán y escalera	
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false	
	7.1 Deformación	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.2 Fisuras	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.3 Desprendimientos	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.4 Humedad Ambiente	¿ Tiene daños?	false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
7.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?	false	
7.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños?	false	
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	8.2 Fisuras	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	8.3 Desprendimientos	¿ Tiene daños?	false
			false

		¿Requiere ac- tuación ur- gente?	
	8.4 Humedad Am- biente	¿ Tiene daños?	false
	8.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	8.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
	8.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?	false
	8.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños?	false
	8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿ Tiene daños?	false
	8.10 Espacios no operativos	Cocina	false
		Baños	false
		Dormitorios	false
		Estar	false
		Patio exterior	false
9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciu- dadana	¿ Faltan puer- tas, ventanas y/o paramen- tos?	false
	9.2 Deformación	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere ac- tuación ur- gente?	false
	9.3 Fisuras	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere ac- tuación ur- gente?	false
	9.4 De- sprendimientos	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere ac- tuación ur- gente?	false
	9.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
	9.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?	false
	9.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños?	false

10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false
	Mobilirario urbano	false
	Vallado	false
Observaciones legales	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.	