

Identificación de la inspección: 67320e8f48fe3f4643b1fe67

Grupo: MAPEO ALGEMESI

Misión: Zona 2

Capa de la misión: ALGEMESI_46029

Descripción misión:

Inspector: Carolina Martí

E-mail: carolmsendra@gmail.com

N.Teléfono: 657373825

Referencia: 0911501YJ2401S

Nombre: CL PAU, 3, ALGEMESI

Creada: November 11th 2024, 3:02:55 pm

Estado: IN PROGRESS - November 11th 2024, 3:02:55 pm

Resultado: RED - November 11th 2024, 3:02:55 pm

Descripción inspección:

Total fotos: 4

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808	
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1	
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1	
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:14:41 pm	
1. Datos generales del edificio	Calle	Pau
	Nº	3
2. Usos del edificio	Uso mayoritario en plantas altas (CTE)	1. Residencial Vivienda
	Uso mayoritario en planta baja (CTE)	1. Residencial Vivienda
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Plurifamiliar en bloque
	Nº plantas sobre rasante (incluye baja)	4
	Nº plantas bajo rasante (sótanos)	0
4. Datos representante del edificio	Nombre	Sara Ramos Castany
	Teléfono	626414023
	DNI	07262968N
5. Zonas mapeada del edificio	Tipo mapeo	Interior y exterior
6. Datos responsable de zona	Nombre	Ricardo Vedri Romero
	Teléfono	654971955
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false
	7.1 Deformación	¿Tiene daños? false ¿Requiere actuación urgente? false
	7.2 Fisuras	¿Tiene daños? false ¿Requiere actuación urgente? false
	7.3 Desprendimientos	¿Tiene daños? false ¿Requiere actuación urgente? false
	7.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños? false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños? false

	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	7.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿Tiene daños?	true
		¿Requiere actuación urgente?	false
		Zona	Elemento horizontal
	8.2 Fisuras	¿Tiene daños?	true
		¿Requiere actuación urgente?	false
		Zona	Elemento vertical
	8.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	true
		¿Requiere actuación urgente?	false
		Zona	Elemento vertical
	8.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
	8.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	8.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	true
		Comentarios	Sin agua
	8.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	true
		Comentarios	
	8.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
	8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿Tiene daños?	false
	8.10 Espacios no operativos	Cocina	true
		Baños	false
		Dormitorios	true
		Estar	false
		Patio exterior	false
	Observaciones planta baja	Realojados por familiares	
			false

9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	¿Faltan puertas, ventanas y/o paramentos?	
	9.2 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.3 Fisuras	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.4 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	9.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	9.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
	Acera practicable	false	
11. Identificación de los técnicos acompañantes	Mobilirario urbano	false	
	Vallado	false	
	Nº Colegiado técnico 1	15185	
Observaciones legales	Nombre y apellidos técnico 1	Noelia Gorris Vicent	
	Nº Colegiado técnico 2	08543	
	Nombre y apellidos técnico 2	Carolina Martí Sendra	
	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.		

Número de foto: 1/4

Referencia: 0911501YJ2401S

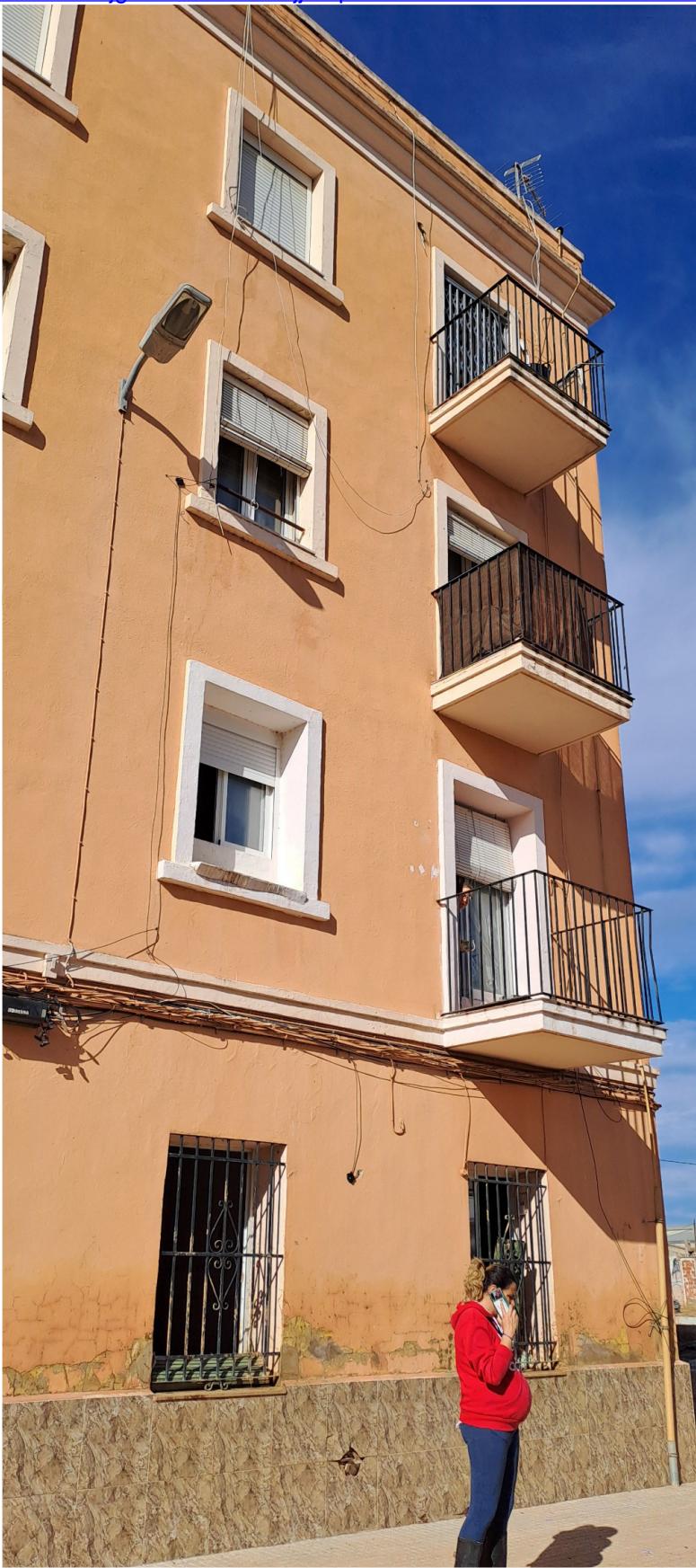
Nombre: CL PAU, 3, ALGEMESI

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 12th 2024, 2:13:35 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMzNTQ3ZjViZWM4MzhmN2E3MWYwOTUiLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlmlhdCI6MTczMTQyMDg4MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjgwQ.tk6WaVHVjj73-pY6UX2EWbW76vbTYXJxA4IrsD2Y65I>



Número de foto: 2/4

Referencia: 0911501YJ2401S

Nombre: CL PAU, 3, ALGEMESI

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 12th 2024, 2:13:37 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMzNTQ4MTViZWM4MzhmN2E3MWYwOWYiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmlhdCI6MTczMTQyMDg4MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjgwQ.bd4eVoZ_eD9f56WDSPRXi_DAugMXZ13LKY6IenMKGrw



Número de foto: 3/4

Referencia: 0911501YJ2401S

Nombre: CL PAU, 3, ALGEMESI

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 12th 2024, 2:13:59 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOi2NzMzNTQ5NzViZWM4MzhmN2E3MWYxMjYlCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlslmlhdCl6MTczMTQyMDg4MCwiZXhwIjoaNzMxNTkzNjgwQ.mWEHTzZOQdoP3aLfsyugwTUiEPyiKEVE1drDnR30ZY>



Número de foto: 4/4

Referencia: 0911501YJ2401S

Nombre: CL PAU, 3, ALGEMESI

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 12th 2024, 2:14:01 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMzNTQ5OTViZWM4MzhmN2E3MWYyMTQiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlslmlhdCI6MTczMTQyMDg4MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjgwfQ.ZhiaE0sEqNIAaYrewEtx8BAox76cEivwWEg_TRCz2C8

