

Identificación de la inspección: 6730eb8e9c42b39965399c06

Grupo: MAPEO ALBAL

Misión: Mapeo 1

Capa de la misión: ALBAL_46007

Descripción misión:

Inspector: Jesús Villaescusa Gil

E-mail: jesuvillas@gmail.com

N.Teléfono: 627384829

Referencia: 3544613YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL

Creada: November 10th 2024, 6:21:18 pm

Estado: FINISHED - November 11th 2024, 6:52:15 pm

Resultado: RED - November 10th 2024, 6:21:18 pm

Descripción inspección:

Total fotos: 6

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:14:07 pm		
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Bloque entre medianeras	
4. Datos representante del edificio	Nombre	Rubén Martínez	
	Teléfono	658969447	
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	true	
	7.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	true
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	true
		Zona	Garajes
		Comentarios	Fuga de agua ininterrumpida
	7.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	8.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
			false

		¿Requiere actuación urgente?
8.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false
8.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	true
8.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
8.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
8.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	true
	Zona	Garaje
	Comentarios	No hay servicio
8.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿Tiene daños?	true
	Zona	Ascensor
	Comentarios	No funciona
8.10 Espacios no operativos	Cocina	false
	Baños	false
	Dormitorios	false
	Estar	false
	Patio exterior	false
9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	¿Faltan puertas, ventanas y/o paramentos?
	9.2 Deformación	¿Tiene daños?
		false
	¿Requiere actuación urgente?	false
	9.3 Fisuras	¿Tiene daños?
		false
	¿Requiere actuación urgente?	false
	9.4 Desprendimientos	¿Tiene daños?
		false
	¿Requiere actuación urgente?	false

	9.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	9.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	9.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false	
	Mobilirario urbano	false	
	Vallado	false	
11. Identificación de los técnicos acompañantes	Nº Colegiado técnico 1	11433	
	Nombre y apellidos técnico 1	Jesús Villaescusa	
	Nº Colegiado técnico 2	14212	
	Nombre y apellidos técnico 2	Beatriz Aspas	
Observaciones legales	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.		

Número de foto: 1/6

Referencia: 3544613YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:39 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOj2NzMyNDQyYjQ4ZmUzZjQ2NDNmzAwZDYiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlmIhdCI6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2FQ.5Gdz8qwF-eRo4ttNtdvPO9Ff5-EyYH3p6CPO9LGOs8>



Número de foto: 2/6

Referencia: 3544613YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:46 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMyNDQzMjQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwZWEiLCJ0eXBljoicGljdHVyZSlsmIhdCI6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2fQ.xiA-GvoAoSzgoji5q4LAKTPF8ahYPTPxQYIltqDGZWwl>



Número de foto: 3/6
Referencia: 3544613YJ2634S
Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:49 pm
URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMyNDQzNTQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwZjliLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlsmIhdCl6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2fQ.3pUqOt8rrlSbIHmHhp7xyYhf8gquFLNkeSPyWcCECbA>



Número de foto: 4/6
Referencia: 3544613YJ2634S
Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:49 pm
URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMyNDQzM-TQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwZjciLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlsmIhdCl6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2fQ.S-jpu_5hy2Lir_IBqb8KIKj1Y0yz8QSA9v-NIheEogl



Número de foto: 5/6

Referencia: 3544613YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:51 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMyNDQzNzQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwZmYiLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlsmIhdCI6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2fQ.NTRzdNzrL67MHUkmNRmp_ThzAZruj3HSqrlSpFJWWI



Número de foto: 6/6
Referencia: 3544613YJ2634S
Nombre: AV CARLOS FERRIS, 25, ALBAL
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:51 pm
URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMyNDQzNzQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAxMDQiLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlsmIhdCl6MTczMTQyMDg0NiwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjQ2fQ.9D9DmU9fVr5ToliAeN3yMdWuzT4gsv9KLO5OjJsVlq0>

