

Identificación de la inspección: 67320e8f48fe3f4643b1fe5a

Grupo: MAPEO ALGEMESI

Misión: Zona 2

Capa de la misión: ALGEMESI_46029

Descripción misión:

Inspector: Carolina Martí

E-mail: carolmsendra@gmail.com

N.Teléfono: 657373825

Referencia: 0911308YJ2401S

Nombre: CL PAU, 4, ALGEMESI

Creada: November 11th 2024, 3:02:55 pm

Estado: IN PROGRESS - November 11th 2024, 3:02:55 pm

Resultado: RED - November 11th 2024, 3:02:55 pm

Descripción inspección:

Total fotos: 2

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:14:51 pm		
1. Datos generales del edificio	Calle	Pau	
	Nº	4	
2. Usos del edificio	Uso mayoritario en plantas altas (CTE)	1. Residencial Vivienda	
	Uso mayoritario en planta baja (CTE)	1. Residencial Vivienda	
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Unifamiliar entre medianeras	
5. Zonas mapeada del edificio	Tipo mapeo	Interior y exterior	
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false	
	7.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	7.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false

8.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false
8.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false
8.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
8.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
8.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
8.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
8.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿Tiene daños?	false
8.10 Espacios no operativos	Cocina	false
	Baños	false
	Dormitorios	false
	Estar	false
	Patio exterior	false
9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	¿Faltan puertas, ventanas y/o paramentos?
		false
	9.2 Deformación	¿Tiene daños?
		false
		¿Requiere actuación urgente?
		Zona Elemento vertical
	Comentarios	Puerta fuera de guías
9.3 Fisuras	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false
9.4 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false

	9.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	9.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	true
		Zona	Fachada
		Comentarios	Anclaje riesgo desprendimiento
	9.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false	
	Mobilirario urbano	false	
	Vallado	false	

Observaciones legales

El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.

Número de foto:	1/2
Referencia:	0911308YJ2401S
Nombre:	CL PAU, 4, ALGEMESI
Título foto:	
Descripción foto:	
Fecha foto:	November 12th 2024, 2:13:56 pm
URL de la imagen:	https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMzNTQ5NDViZWM4MzhmN2E3MWYxMGYiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmhCI6MTczMTQyMDg5MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjkwfQ.ylUapz7w2t_ynTIFbegf6fKeNpnso1SpMaD2Kc3HkHk



Número de foto: 2/2

Referencia: 0911308YJ2401S

Nombre: CL PAU, 4, ALGEMESI

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 12th 2024, 2:13:56 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxXVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMzNTQ5NDViZWM4MzhmN2E3MWYxMTQiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmlhdCI6MTczMTQyMDg5MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNjkwfQ.RJxoHA4ocmtvHJeeJxDGmKewI8-qln9CEvhJEDMVdL4>

