

Identificación de la inspección: 6730eb8e9c42b39965399c17

Grupo: MAPEO ALBAL

Misión: Mapeo 1

Capa de la misión: ALBAL\_46007

Descripción misión:

Inspector: Jesús Villaescusa Gil

E-mail: jesuvillas@gmail.com

N.Teléfono: 627384829

Referencia: 3544610YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 5, ALBAL

Creada: November 10th 2024, 6:21:18 pm

Estado: FINISHED - November 12th 2024, 10:31:49 am

Resultado: RED - November 10th 2024, 6:21:18 pm

Descripción inspección:

Total fotos: 3

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:12:40 pm		
1. Datos generales del edificio	Calle	Padre Carlos Ferris	
	Nº	5	
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Bloque entre medianeras	
5. Zonas mapeada del edificio	Tipo mapeo	Exterior	
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false	
	7.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	7.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	7.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	8.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
			false

		¿Requiere actuación urgente?
8.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	true
	¿Requiere actuación urgente?	true
	Zona	Elemento vertical
	Comentarios	Medianera riesgo colapso
8.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
8.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
8.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
8.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
8.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿Tiene daños?	false
8.10 Espacios no operativos	Cocina	false
	Baños	false
	Dormitorios	false
	Estar	false
	Patio exterior	false
9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	¿Faltan puertas, ventanas y/o paramentos?
	9.2 Deformación	¿Tiene daños?
		¿Requiere actuación urgente?
	9.3 Fisuras	¿Tiene daños?
		¿Requiere actuación urgente?
	9.4 Desprendimientos	¿Tiene daños?
		¿Requiere actuación urgente?
	9.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?

9.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
9.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
9.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false

10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false
	Mobilirario urbano	false
	Vallado	false

Observaciones legales	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.
-----------------------	--

Número de foto: 1/3  
Referencia: 3544610YJ2634S  
Nombre: AV CARLOS FERRIS, 5, ALBAL  
Título foto:  
Descripción foto:  
Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:21 pm  
URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMyNDQxOTQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwYTYiLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSIslmlhdCl6MTczMTQyMDc2MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNTYwfQ.rF81Hv-s4mo4Cwo6o8Dwfo5W-A7IAJthoCpzg0zdYGo>



Número de foto: 2/3  
Referencia: 3544610YJ2634S  
Nombre: AV CARLOS FERRIS, 5, ALBAL  
Título foto:  
Descripción foto:  
Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:21 pm  
URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMyNDQxOTQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwYWMiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlsmIhdCI6MTczMTQyMDc2MCwiZXhwlioxNzMxNTkzNTYwfQ.4enosp03voPO4KJf0itbdaGhmZVADu9omaP6DaDcRWE>



Número de foto: 3/3

Referencia: 3544610YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 5, ALBAL

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:21 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMyNDQx-OTQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwYjgiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlsmIhdCl6MTczMTQyMDc2MCwiZXhwIjoxNzMxNTkzNTYwfQ.X6EFeDyQ3-SyB0yJxR2QABj62UJL2hW7ExjAWNUjnsE>

