

Identificación de la inspección: 6730f2a09c42b3996539ed23

Grupo: MAPEO ALDAIA

Misión: Mapeo zona 1 ALDAIA

Capa de la misión: ALDAIA_46021

Descripción misión:

Inspector: Juan Navarro Martinez

E-mail: jnavarrom@ctav.es

N.Teléfono: 629318665

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Creada: November 10th 2024, 6:51:28 pm

Estado: FINISHED - November 12th 2024, 1:13:26 pm

Resultado: RED - November 10th 2024, 6:51:28 pm

Descripción inspección:

Total fotos: 10

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:14:18 pm		
1. Datos generales del edificio	Calle	Sres. Huntington	
	Nº	4	
	Año de construcción	1961	
2. Usos del edificio	Uso mayoritario en plantas altas (CTE)	1. Residencial Vivienda	
	Uso mayoritario en planta baja (CTE)	1. Residencial Vivienda	
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Bloque entre medianeras	
	Nº plantas sobre rasante (incluye baja)	4	
	Nº plantas bajo rasante (sótanos)	0	
4. Datos representante del edificio	Nombre	José Manuel de la Paz Secaduras	
	Teléfono	671861653	
	Email	josito.69aldaia@gmail.com	
	DNI	52681477T	
5. Zonas mapeada del edificio	Tipo mapeo Interior y exterior		
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false	
7.1 Deformación	¿Tiene daños?	false	
	¿Requiere actuación urgente?	false	
	7.2 Fisuras	¿Tiene daños?	false
	¿Requiere actuación urgente?	false	
7.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false	
	¿Requiere actuación urgente?	false	
	7.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false

	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	7.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿Tiene daños?	true
		¿Requiere actuación urgente?	false
		Zona	Elemento horizontal
		Comentarios	Asiento solera y grietas horizontales en zona inferior tabiquería
	8.2 Fisuras	¿Tiene daños?	true
		¿Requiere actuación urgente?	false
		Zona	Elemento vertical
		Comentarios	Fisuras verticales en algunos pilares
	8.3 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
8.4 Humedad Ambiente	8.4 Humedad Ambiente	¿Tiene daños?	true
		Zona	Toda la planta baja
		Comentarios	Hongos en paredes
	8.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	8.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	8.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	8.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
	8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿Tiene daños?	false
	8.10 Espacios no operativos	Cocina	true
		Baños	true
9. Mapeo anomalías fachada		Dormitorios	true
		Estar	true
		Patio exterior	false
		¿Faltan puertas, ventanas	false

	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	y/o paramentos?	
	9.2 Deformación	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.3 Fisuras	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.4 Desprendimientos	¿Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.5 Instalaciones saneamientos	¿Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿Tiene daños?	false
	9.7 Instalaciones electricidad	¿Tiene daños?	false
	9.8 Instalaciones gas	¿Tiene daños?	false
10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false	
	Mobilirario urbano	false	
	Vallado	false	
11. Identificación de los técnicos acompañantes	Fecha y hora de la inspección	2024-11-11T10:54:18.397Z	
	Nº Colegiado técnico 1	03506	
	Nombre y apellidos técnico 1	Juan R. Navarro Martínez	
	Nº Colegiado técnico 2	03735	
	Nombre y apellidos técnico 2	Fernando Olba Rallo	
Observaciones legales	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.		

Número de foto: 1/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:24 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCI6IkpxVCJ9.eyJfaWQiOiI2NzMxZTRiODBm-NjI0Yml2YWFiYWVjZTAiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmlhdCI6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.3UMEj_hD60CnKUU9fLkXq8b3bhNY3xM0AsHT0cc_5fU



Número de foto: 2/10
Referencia: 8513902YJ1781S
Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:24 pm
URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9.eyJfaWQiOi2NzMxZTRiODBm-NjI0Yml2YWFiYWVjZWliLCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlsmhdCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.ACrhJXGp8dlxryWQVd2j3Y-MDtCCv1_I2amT7EsGotg



Número de foto: 3/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:25 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMxZTRiOTBm-NjI0Yml2YWFiYWVjZmMiLCJ0eXBlljoicGljdHvYZSIsImIhdCI6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.-kDKqx4cmxyQrRWt0vHynA5elgh-LbNUegNYA0sKhql>



Número de foto: 4/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:25 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOj2NzMxZTRiOTBm-NjI0Yml2YWFiYWVkJMDliLCJ0eXBIIjoicGljdHvyZSIslmhdCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.-0gvUABpDvaBT8b07cpPdPWzzOgPs75QMTtkJ0wprnh8>



Número de foto: 5/10
Referencia: 8513902YJ1781S
Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:25 pm
URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMxZTRiOTBmNjI0Yml2YWFiYWVkJMDQjLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlsmhdCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.K4Ss0c5QSK-G0z0XveNITGNODglZS83y6_AN8k29CDA



Número de foto: 6/10
Referencia: 8513902YJ1781S
Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:25 pm
URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOjI2NzMxZTRiOTBmNjI0Yml2YWFiYWVkMTkiLCJ0eXBIIjoicGljdHVsZSlsmhdCI6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzNxNTkZNjU3fQ.LGOY_DRKPPMpuguYXz1QOzhQV1x9s0jqBPhxg7OTeOo



Número de foto: 7/10
Referencia: 8513902YJ1781S
Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA
Título foto:
Descripción foto:
Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:27 pm
URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMxZTRiYjBmNjI0Yml2YWFiYWVvMmUiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmhdCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.0i3OACp3oPfQbJZC5455zH82UG1ZhAkoNO4_uwObA



Número de foto: 8/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:27 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOiI2NzMxZTRiYjBmNjI0Yml2YWFiYWVvkMzMlCJ0eXBlljoicGljdHVyZSlslmhCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxNTkzNjU3fQ.KwlvmlbD12CO7IPKoQTW_d6ZgrU-EteZvo_1W0N8X78



Número de foto: 9/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:29 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9eyJfaWQiOj2NzMxZTRiZDBm-NjI0Yml2YWFiYWVkJDEiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSlsmhCl6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxN-TkzNjU3fQ.rILUQ3nIrDTyA8qSr99mzcIHDWT2V3xxoPmaPYC2o0c>



Número de foto: 10/10

Referencia: 8513902YJ1781S

Nombre: CL HUNTINGTON, 4, ALDAIA

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 12:04:29 pm

URL de la imagen: https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NilsInR5cCl6IkpxVCJ9.eyJfaWQiOiI2NzMxZTRiZDBm-NjI0Yml2YWFiYWVvNDYiLCJ0eXBIIjoicGljdHVyZSIslmhCI6MTczMTQyMDg1NywiZXhwIjoxNzMxN-TkzNjU3fQ.ctmuT6pFZQi3ejWkPq6G7rSMBs2jo2A1oN_fXCugK4U

