

Identificación de la inspección:	6730eb8e9c42b39965399c13
Grupo:	MAPEO ALBAL
Misión:	Mapeo 1
Capa de la misión:	ALBAL_46007
Descripción misión:	
Inspector:	Jesús Villaescusa Gil
E-mail:	jesuvillas@gmail.com
N.Teléfono:	627384829
Referencia:	3544607YJ2634S
Nombre:	AV CARLOS FERRIS, 13, ALBAL
Creada:	November 10th 2024, 6:21:18 pm
Estado:	FINISHED - November 11th 2024, 6:52:15 pm
Resultado:	RED - November 10th 2024, 6:21:18 pm
Descripción inspección:	
Total fotos:	1

Identificación del formulario:	672e7fe327d61b4022858808		
Título del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Descripción del formulario:	Ficha de mapeo rápido de anomalías CTAV - Registro de habitabilidad del inmueble V1		
Formulario actualizado:	November 12th 2024, 3:13:57 pm		
3. Tipología del edificio de uso residencial	Tipología	Unifamiliar entre medianeras	
5. Zonas mapeada del edificio	Tipo mapeo	Exterior	
7. Mapeo anomalías sótano	Sótano inundado	false	
	7.1 Deformación	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.2 Fisuras	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.3 Desprendimientos	¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
	7.4 Humedad Ambiente	¿ Tiene daños?	false
	7.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	7.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
	7.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?	false
	7.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños?	false
	8. Mapeo anomalías planta baja	8.1 Deformación	¿ Tiene daños?
¿ Requiere actuación urgente?			false
8.2 Fisuras		¿ Tiene daños?	false
		¿ Requiere actuación urgente?	false
			true

	8.3 Desprendimientos	¿ Tiene daños?	
		¿Requiere actuación urgente?	true
		Zona	Elemento vertical
		Comentarios	Medianera a punto de colapso
	8.4 Humedad Ambiente	¿ Tiene daños?	false
	8.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	8.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
	8.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?	false
	8.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños?	false
	8.9 Accesibilidad / Ascensor	¿ Tiene daños?	false
	8.10 Espacios no operativos	Cocina	false
		Baños	false
		Dormitorios	false
		Estar	false
		Patio exterior	false
9. Mapeo anomalías fachada	9.1 Condiciones de seguridad ciudadana	¿ Faltan puertas, ventanas y/o paramentos?	false
	9.2 Deformación	¿ Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.3 Fisuras	¿ Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.4 Desprendimientos	¿ Tiene daños?	false
		¿Requiere actuación urgente?	false
	9.5 Instalaciones saneamientos	¿ Tiene daños?	false
	9.6 Instalaciones abastecimientos	¿ Tiene daños?	false
			false

	9.7 Instalaciones electricidad	¿ Tiene daños?
	9.8 Instalaciones gas	¿ Tiene daños? false
10. Otras anomalías en el perímetro de la edificación	Acera practicable	false
	Mobiliarario urbano	false
	Vallado	false
11. Identificación de los técnicos acompañantes	Fecha y hora de la inspección	2024-11-11T15:57:54.807Z
	Nº Colegiado técnico 1	11433
	Nombre y apellidos técnico 1	Jesús Villaescusa
	Nº Colegiado técnico 2	14212
	Nombre y apellidos técnico 2	Beatriz Aspas
Observaciones legales	El alcance de la presente inspección visual está limitada al momento de su realización, a los elementos estructurales observables y al desconocimiento de las propiedades del terreno y sus posibles alteraciones por escorrentías o la aparición de socavaciones. Se recomienda observar la evolución del edificio. En el caso de aparición de nuevas anomalías o evolución rápida de las mismas acudir al técnico competente para una nueva inspección. No forma parte de la inspección detectar posibles vicios ocultos, ni prevenir causas sobrevenidas. Los elementos objeto de inspección son los que constan en este modelo de mapeo.	

Número de foto: 1/1

Referencia: 3544607YJ2634S

Nombre: AV CARLOS FERRIS, 13, ALBAL

Título foto:

Descripción foto:

Fecha foto: November 11th 2024, 6:51:21 pm

URL de la imagen: <https://ctav.civilio.net/api/picture/eyJhbGciOiJIUzI1NiIsInR5cCI6IkpXVCJ9.eyJfaWQiOiI2NzMyNDQx-OTQ4ZmUzZjQ2NDNiMzAwYjAiLCJ0eXBlijoicGljdHVyZSI6ImhhdCI6MTczMTQyMDgzNywiZXhwIjoxNzUxMzNTkzNjM3fQ.yaSW6zuXTPH9k0lvBTbklnMbMxP5Lp7EDURhxx0Yzq4>

