



Digital Skills 2022

Компетенция: Цифровая трансформация

Модуль А: Креатив

Номер команды: 9

Участники: Наместникова Екатерина, Терпугова Мария

Предметная область

Градостроительство — теория и практика планировки и застройки городов (Согласно данным Википедии: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE>).

Пространственное развитие - целенаправленная деятельность, характеризующаяся организацией расселения жителей на территории, размещением хозяйственных объектов - мест приложения труда, линейных и иных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры при учете особенностей природной среды, наличия полезных ископаемых, а также объектов культурного и природного наследия (*Градостроительная доктрина Российской Федерации, РААСН, 2014*). Для Республики Татарстан это является одним из приоритетных направлений развития согласно *Стратегии развития Республики Татарстан до 2030 года*

Грамотная урбанизация и пространственное развитие регионов это очень важно в век, когда население растет с каждым годом. Хорошее решение поможет:

- развивать регион;
- привлекать специалистов разных областей;
- грамотно анализировать застройку.

ПО для градостроительства:

- GeoGlobal/GG предлагает полный спектр услуг, связанных с определением градостроительной ценности ЗУ и находящегося на нём недвижимого имущества. В процессе проведения работ специалисты не только выявляют существующие обременения и ограничения, наложенные на ЗУ, но и проанализируют возможные риски и инвестиционную привлекательность объекта.
- Gems Development предлагает полноценное ПО для управления городами

Гипотеза о проблеме

Мы предполагаем, что у специалистов в области планирования градостроительной застройки, при использовании существующих на рынке решений, возникает проблема, связанная с отсутствием автоматизированного решения, которое моделирует оптимальные варианты застройки городов на основании имеющихся данных из системы ГИСОГД (Государственное обеспечение градостроительной деятельности).

Тестирование гипотезы по методике Остервальдера.

Интервью:

- 1) С помощью каких программных решений, на данный момент, осуществляется моделирование застройки города?
- 2) Возникает ли сложность с выгрузкой данных о застройке городов из этой системы?
- 3) Возникает ли потеря данных на одном из этапов моделирования застройки города?
- 4) Есть ли единая бд со всеми объектами капитального строительства?
- 5) Существует ли межведомственное взаимодействие при подготовке градостроительных документов?

Анкета:

Добрый день! Мы представители компетенции “Цифровая трансформация” четвертого отраслевого чемпионата в сфере информационных технологий “DigitalSkills 2022” и мы зададим Вам несколько вопросов, касаемо предполагаемой нами гипотезы о существовании проблемы в сфере градостроительства.

- 1) С помощью каких программных решений, на данный момент, осуществляется моделирование застройки города?

MapInfo, QGIS, Геомета

2) Возникает ли сложность с выгрузкой данных о застройке городов из этой системы?

Сложностей нет, Системы позволяют выгружать данные в разных гис форматах, такие как MIF/MID, .qgs

3) Возникает ли потеря данных на одном из этапов моделирования застройки города?

Периодически такая проблема может возникать из-за несоответствия систем координат загружаемых данных.

4) Есть ли единая бд со всеми объектами капитального строительства?

Согласно градостроительному кодексы РФ регионы обязаны вести единые реестры объектов капитального строительства

5) Существует ли каналы связи при взаимодействии разных ведомств при подготовке градостроительных документов?

Да, существует Система межведомственного электронного взаимодействия.

Выводы: На основании собранных данных путем проведения анкетирования были сформулированы следующие выводы: на данный момент, в сфере градостроительства в республике Татарстан существует проблема связанная с отсутствием автоматизированного решения, которое моделирует оптимальные варианты застройки городов на основании имеющихся данных из системы ГИСОГД. Конкретно, одна из существенных проблем считается потеря данных при на этапе соответствия координат загружаемых данных.

Гипотеза о решении №1: Мы предполагаем, что для решения выявленной работы может потребоваться соответствующий специалист, обладающий требуемыми компетенциями и необходимым опытом работы.

Гипотеза о решении №2: Мы предполагаем, что интеллектуальная система для специалистов в области планирования градостроительной застройки, считается универсальным решением, которое подсказывает оптимальные варианты расположения объектов капитального строительства на основании имеющихся данных из системы ГИСОГД (Государственное обеспечение градостроительной деятельности)

Интервью:

1. Смогло бы внедрение автоматизированного решения, которое позволило бы автоматически моделировать варианты расположения объектов, минимизировать потерю данных при соответствии координат загружаемых данных?
2. Как Вы считаете, как воспримут внедрение данного решения специалисты в области планирования градостроительной застройки?
3. Как Вы считаете сможет ли проанализировать один специалист объем информации необходимой для моделирования застройки города?

Анкета:

Добрый день! Мы представители компетенции “Цифровая трансформация” четвертого отраслевого чемпионата в сфере информационных технологий “DigitalSkills 2022” и мы зададим Вам несколько вопросов, касаемо предполагаемой нами гипотезы о решении проблемы в сфере градостроительства.

1. Смогло бы внедрение автоматизированного решения, которое позволило бы автоматически моделировать варианты расположения объектов, минимизировать потерю данных при соответствии координат загружаемых данных?

Да, смогло бы

2. Как Вы считаете, как воспримут внедрение данного решения специалисты в области планирования градостроительной застройки?

Специалисты воспримут с энтузиазмом

3. Как Вы считаете сможет ли проанализировать один специалист объем информации необходимой для моделирования застройки города?

Не сможет

Выводы: На основании собранных данных путем проведения анкетирования можно утверждать, что гипотеза о решении № 2, является наиболее подходящим решением гипотезы о проблеме, а именно: автоматизированное решение моделирующее варианты застройки города является актуальным в данной области для специалистов специалисты в области планирования градостроительной застройки.