

ANÁLISIS FINANCIERO

FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS



JORGE BUSTOS

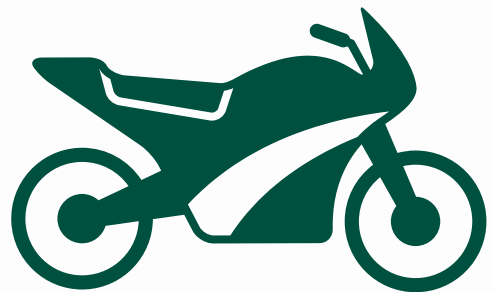
NICOLÁS NARVÁEZ

01

COMPRA DE UNA MOTO



AÑO 2019



Capital pagado: -\$4.000.000

Valor Moto
\$4.000.000

Interés préstamo (anual)
2%

Interés mensual: \$58.917

BENEFICIOS/AHORRO:
4 PASAJES/DÍA: \$1.900
22 PASAJES/SEM: \$41.800
88 PASAJES/MES: \$167.200

EGRESOS: \$4.000.000

INGRESOS: \$167.200

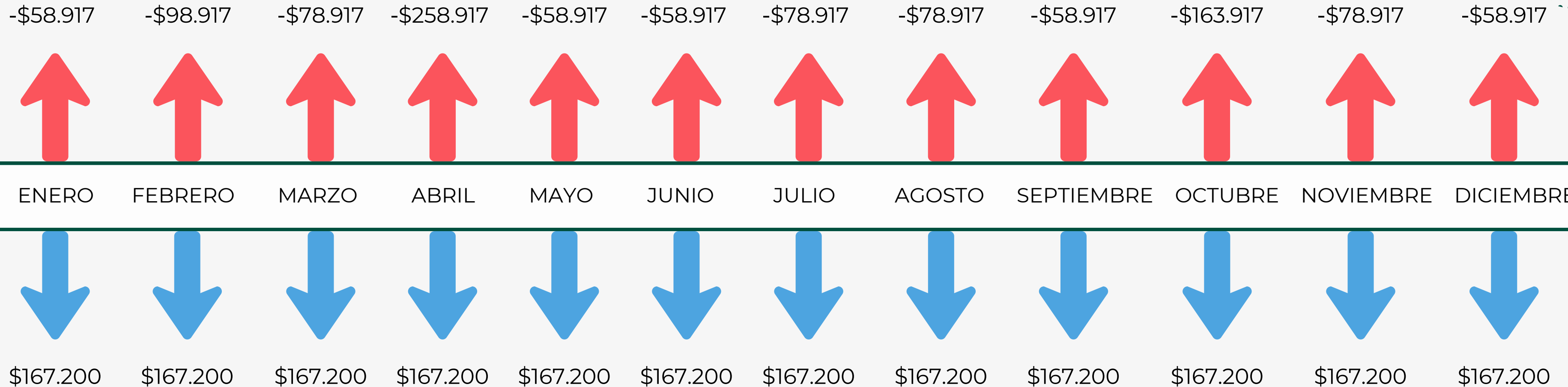
DICIEMBRE

\$167.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2020)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

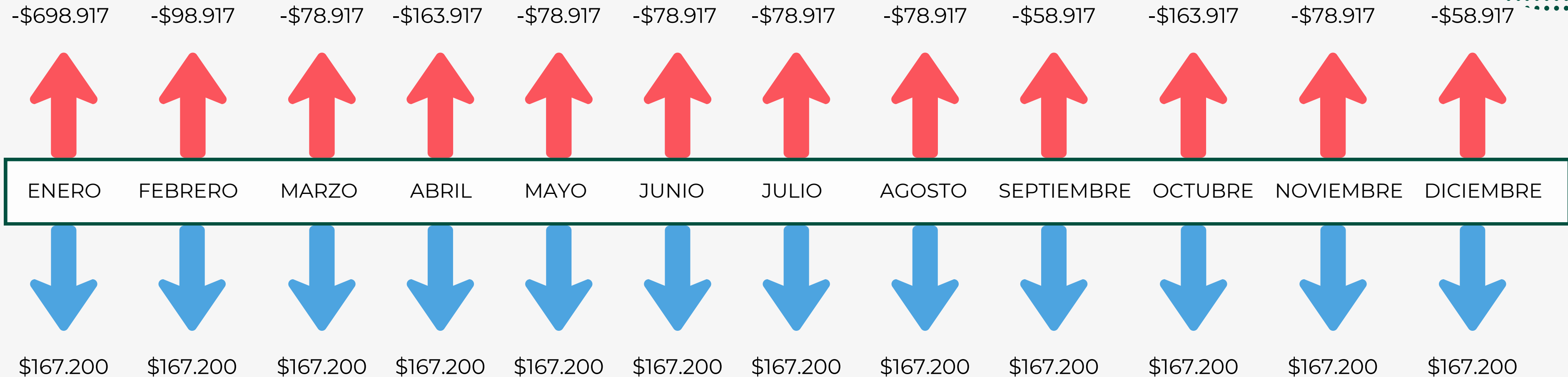
EGRESOS: \$1.152.004

INGRESOS: \$2.006.400



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2021)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

EGRESOS: \$1.712.004

INGRESOS: \$2.006.400



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2022)

-\$708.917 -\$98.917 -\$78.917 -\$163.917 -\$78.917 -\$78.917 -\$78.917 -\$78.917 -\$58.917 -\$178.917 -\$78.917 -\$58.917



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE



\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

\$176.000

BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.000

22 PASAJES/SEM: \$44.000

88 PASAJES/MES: \$176.000

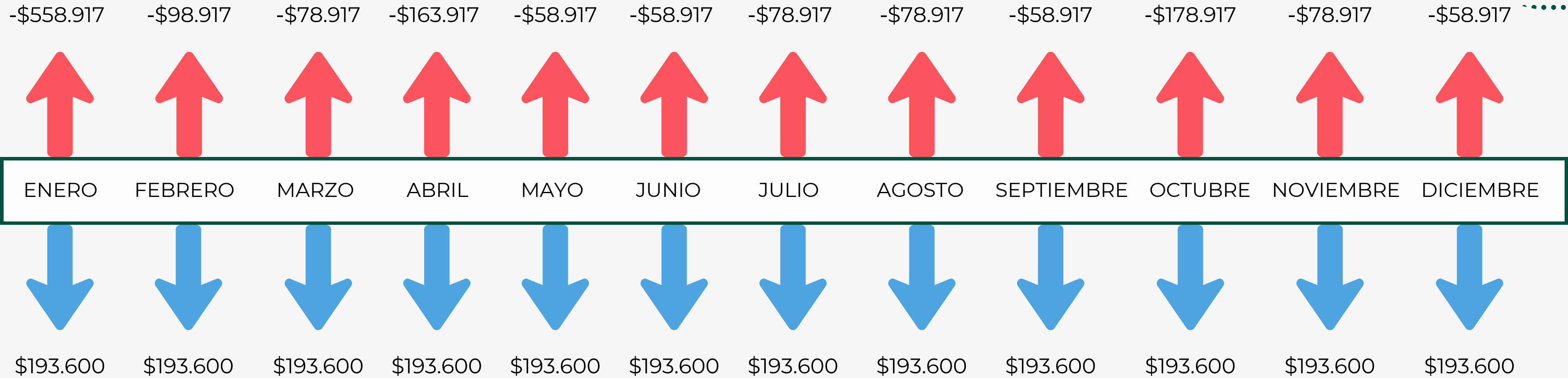
EGRESOS: \$1.722.004

INGRESOS: \$2.112.000



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2023)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.800

22 PASAJES/SEM: \$48.400

88 PASAJES/MES: \$193.600

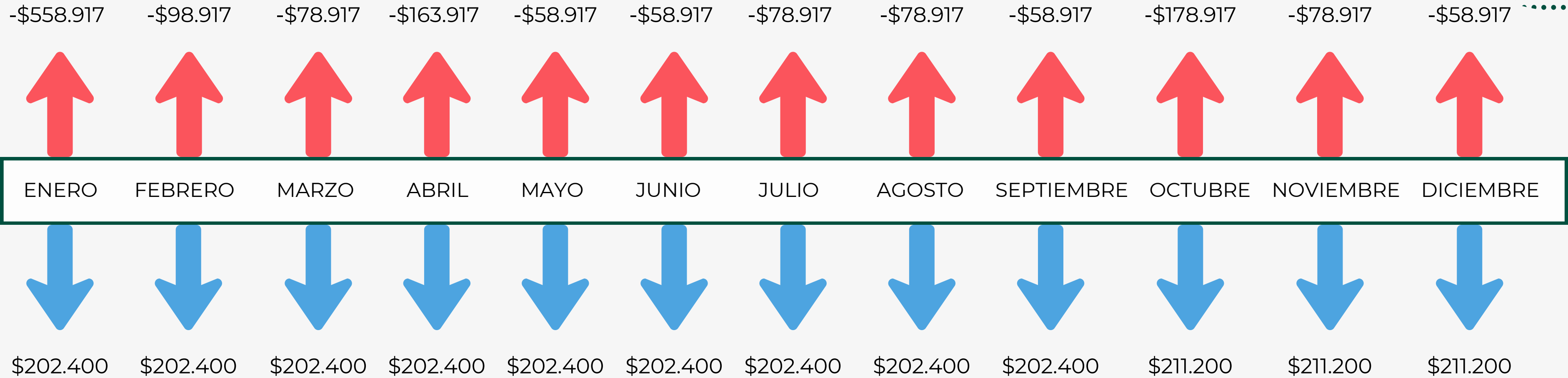
EGRESOS: \$1.572.004

INGRESOS: \$2.323.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2024)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$9.200 / \$9.600

22 PASAJES/SEM: \$50.600 / \$52.800

88 PASAJES/MES: \$202.400 / \$ 211.200

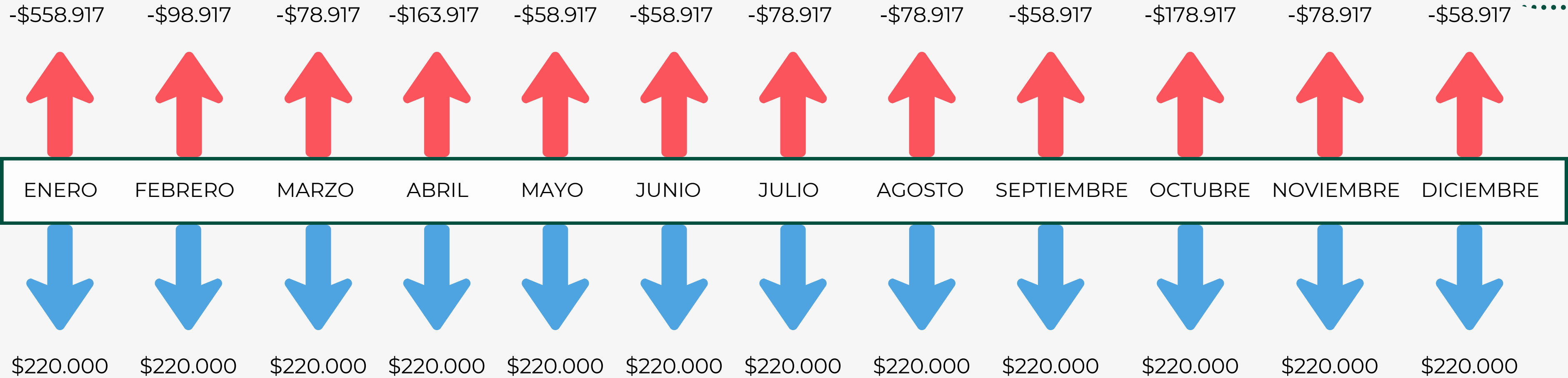
EGRESOS: \$1.572.004

INGRESOS: \$2.455.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2025)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$10.000

22 PASAJES/SEM: \$55.000

88 PASAJES/MES: \$220.000

EGRESOS: \$1.572.004

INGRESOS: \$2.640.000



FLUJO NETO DE CAJA

AÑO	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
EGRESOS	-\$4.000.000	-\$1.152.004	-\$1.712.004	-\$1.722.004	-\$1.572.004	-\$1.572.004	-\$1.572.004
INGRESOS	\$167.200	\$2.006.400	\$2.006.400	\$2.112.000	\$2.323.200	\$2.455.200	\$2.640.000
FLUJO NETO DE CAJA	-\$3.832.800	\$854.396	\$294.396	\$389.996	\$751.196	\$883.196	\$1.067.996



APLICANDO IPC

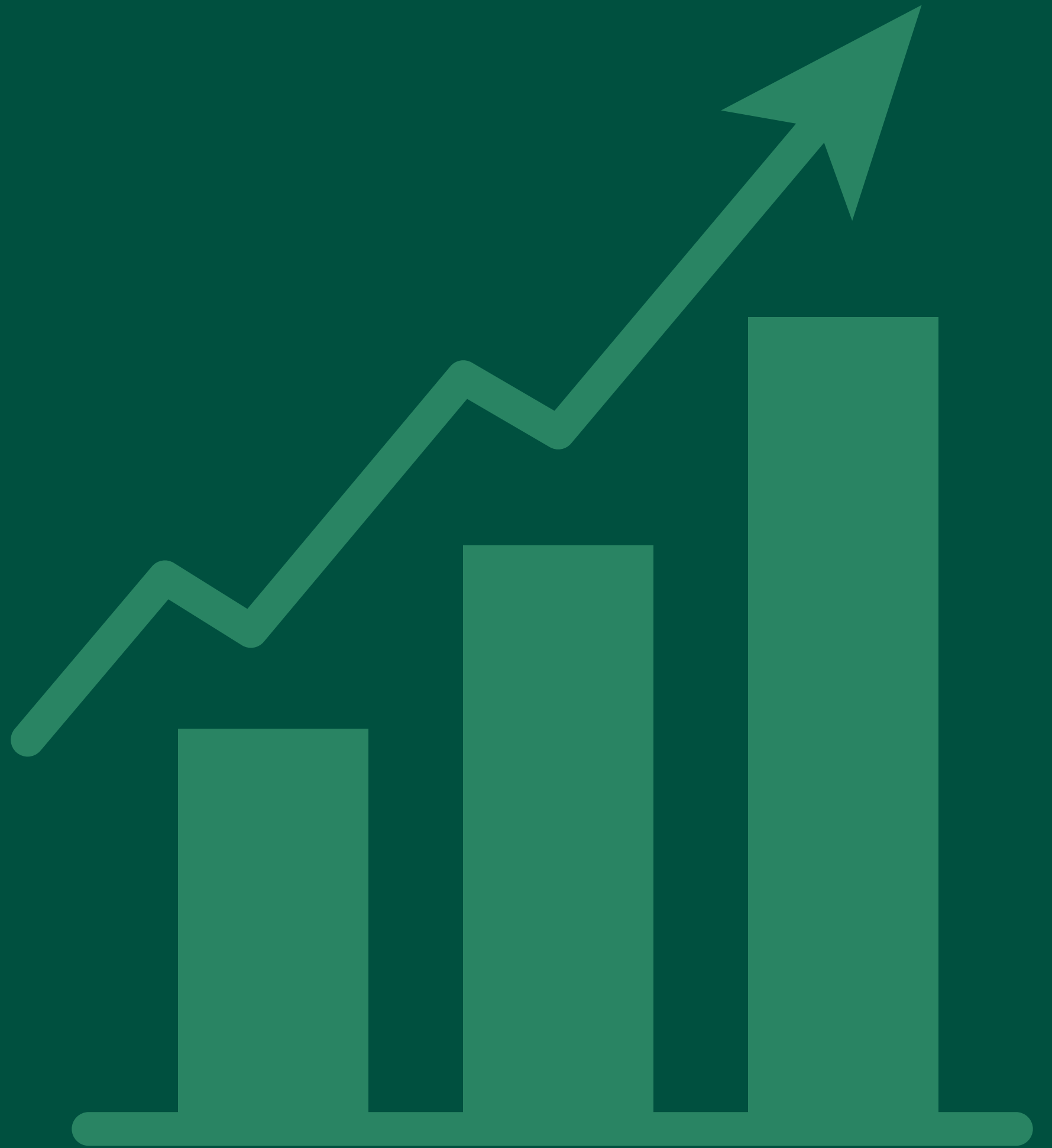
AÑO	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
IPC	0%	5%	4%	6%	5%	5%	5%
FLUJO NETO DE CAJA	-\$3.832.800	\$897.116	\$306.172	\$413.396	\$788.756	\$927.356	\$1.121.396



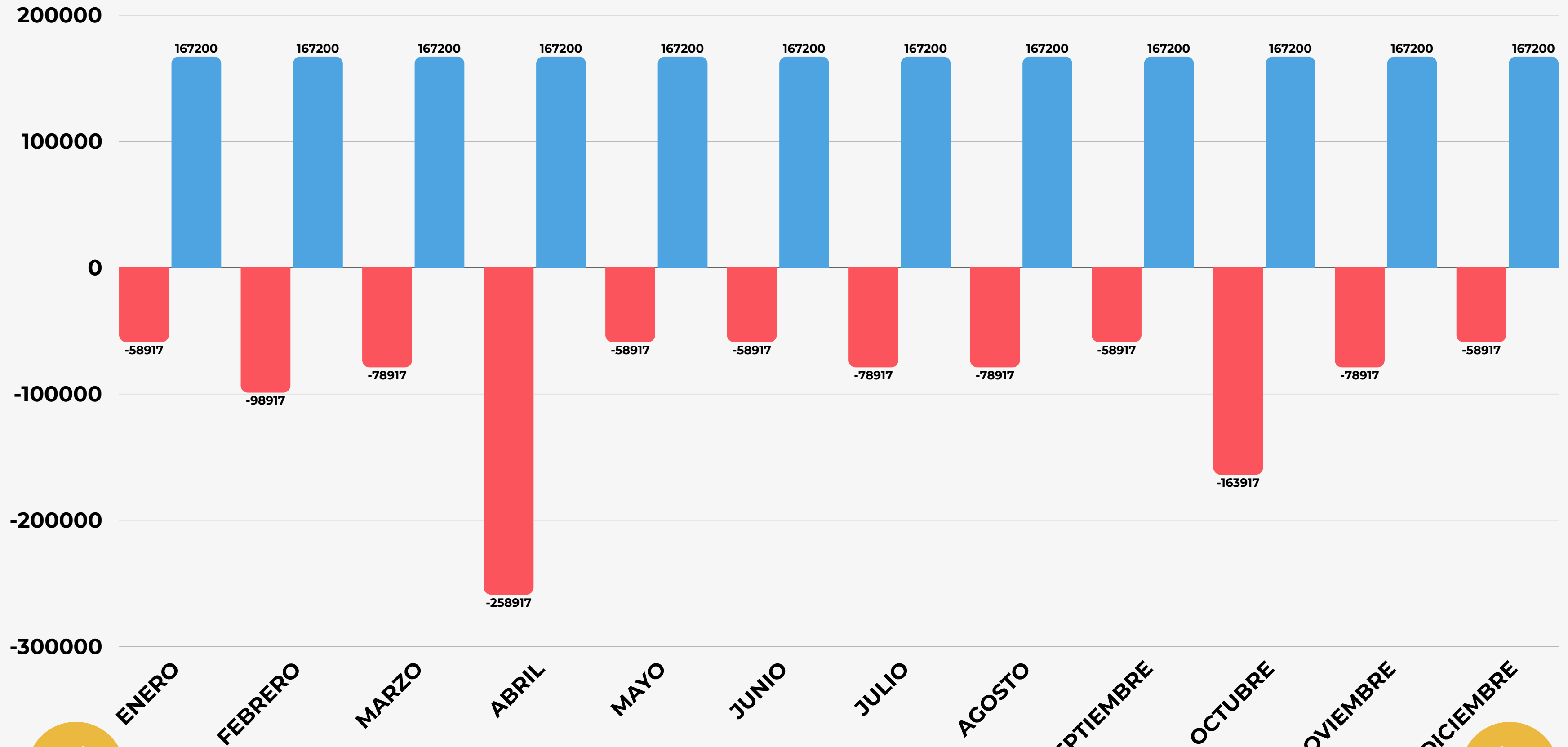
TASA DE DESCUENTO	2%
VPN	\$289.167,4
TIR	4,02%
COSTOS	\$13.302.024
BENEFICIOS	\$13.710.400
RELACIÓN B/C	1,03



GRÁFICOS



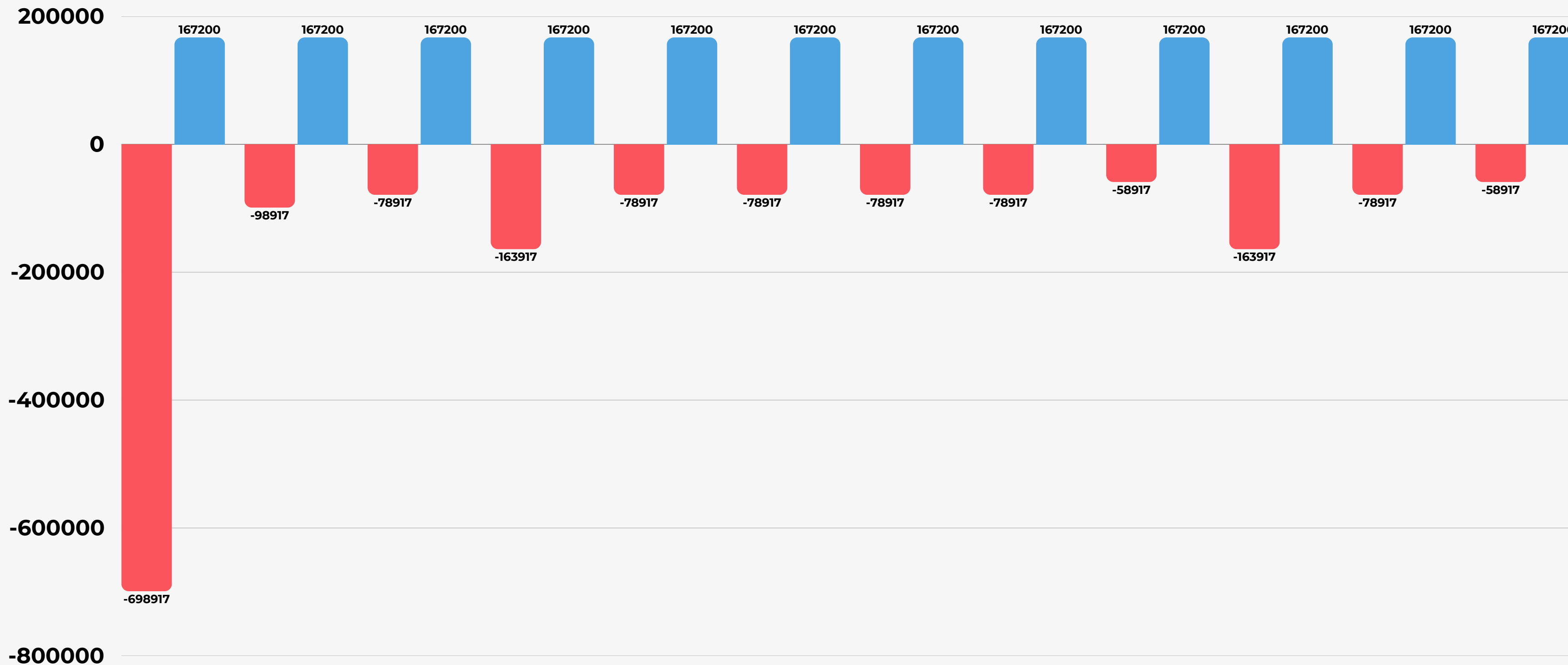
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2020



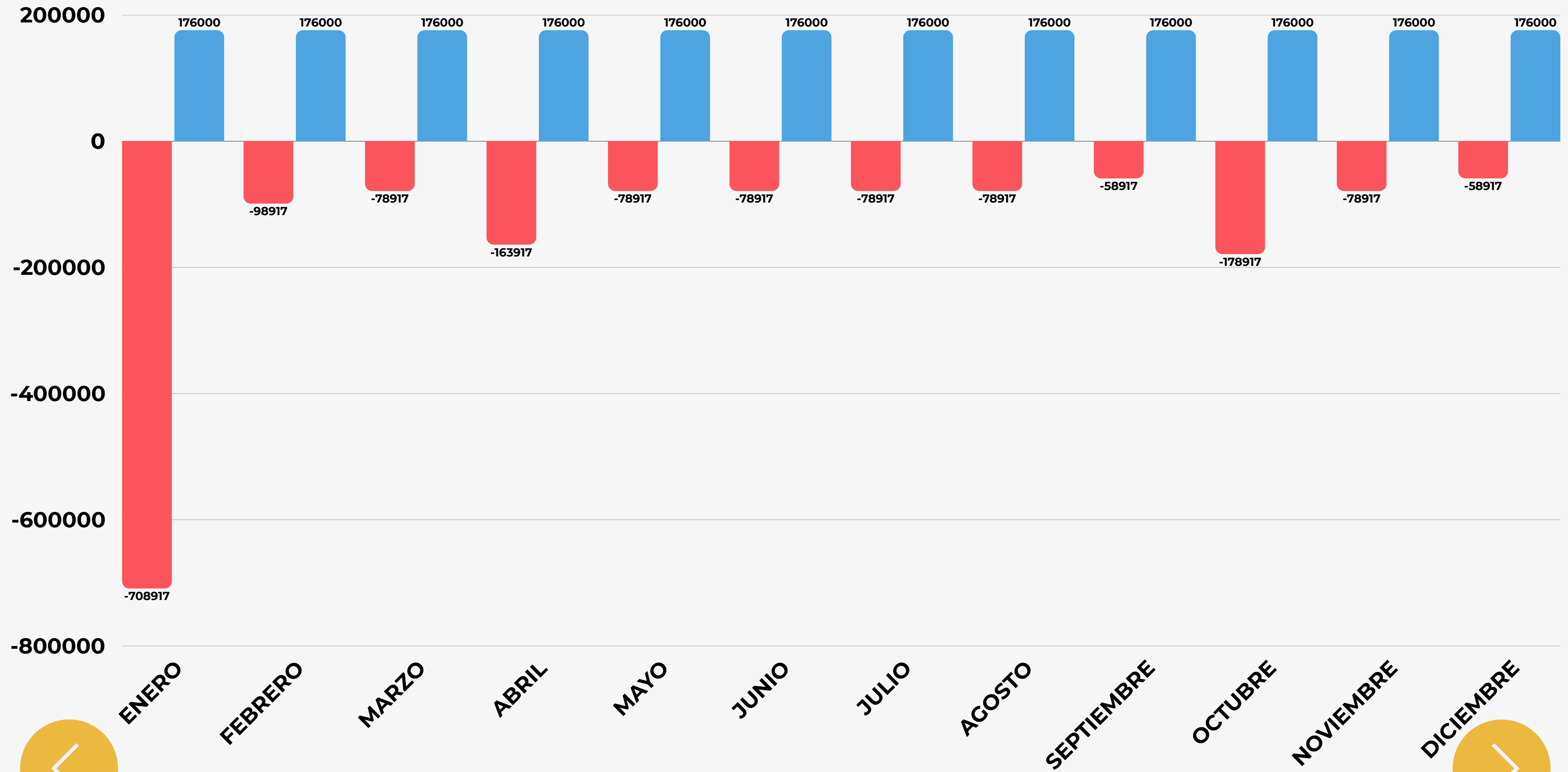
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2021



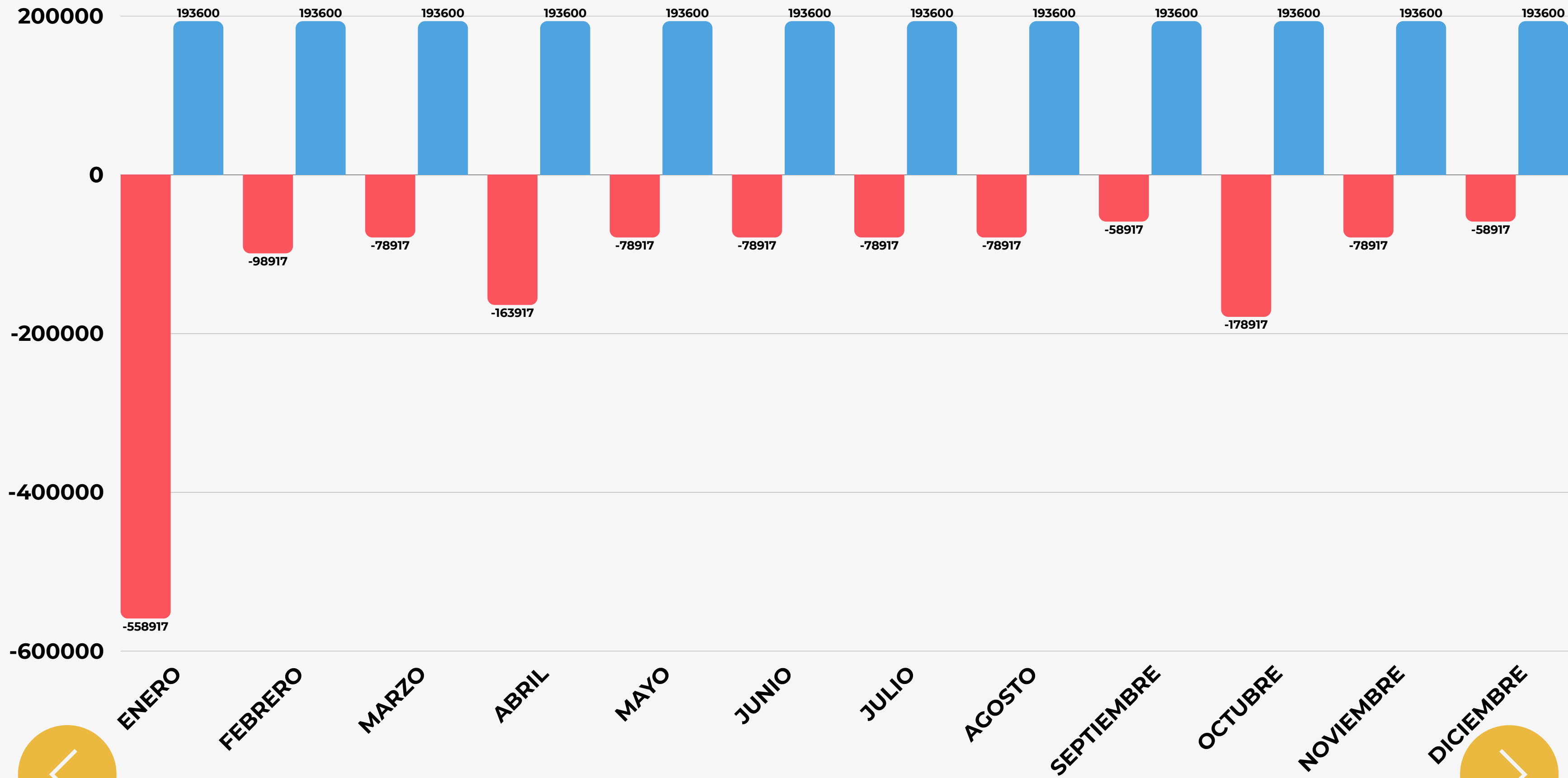
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2022



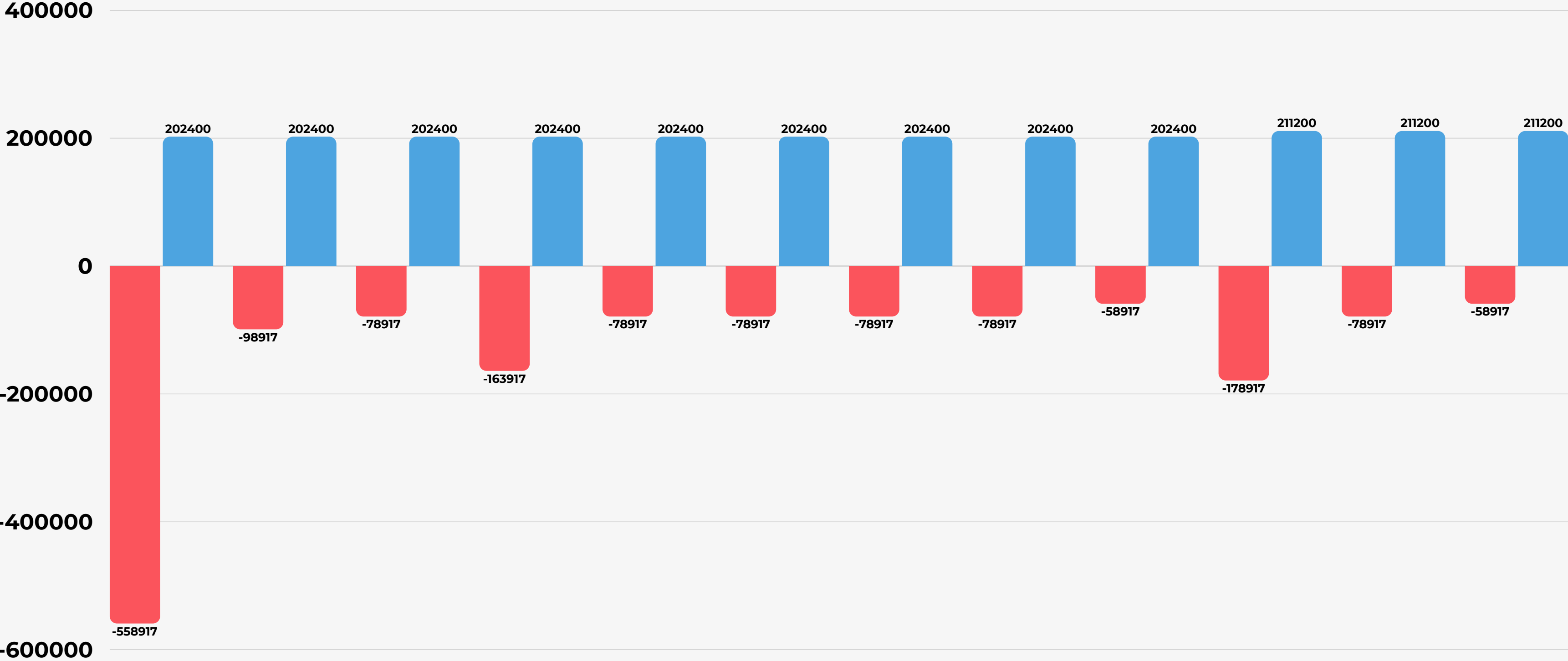
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2023



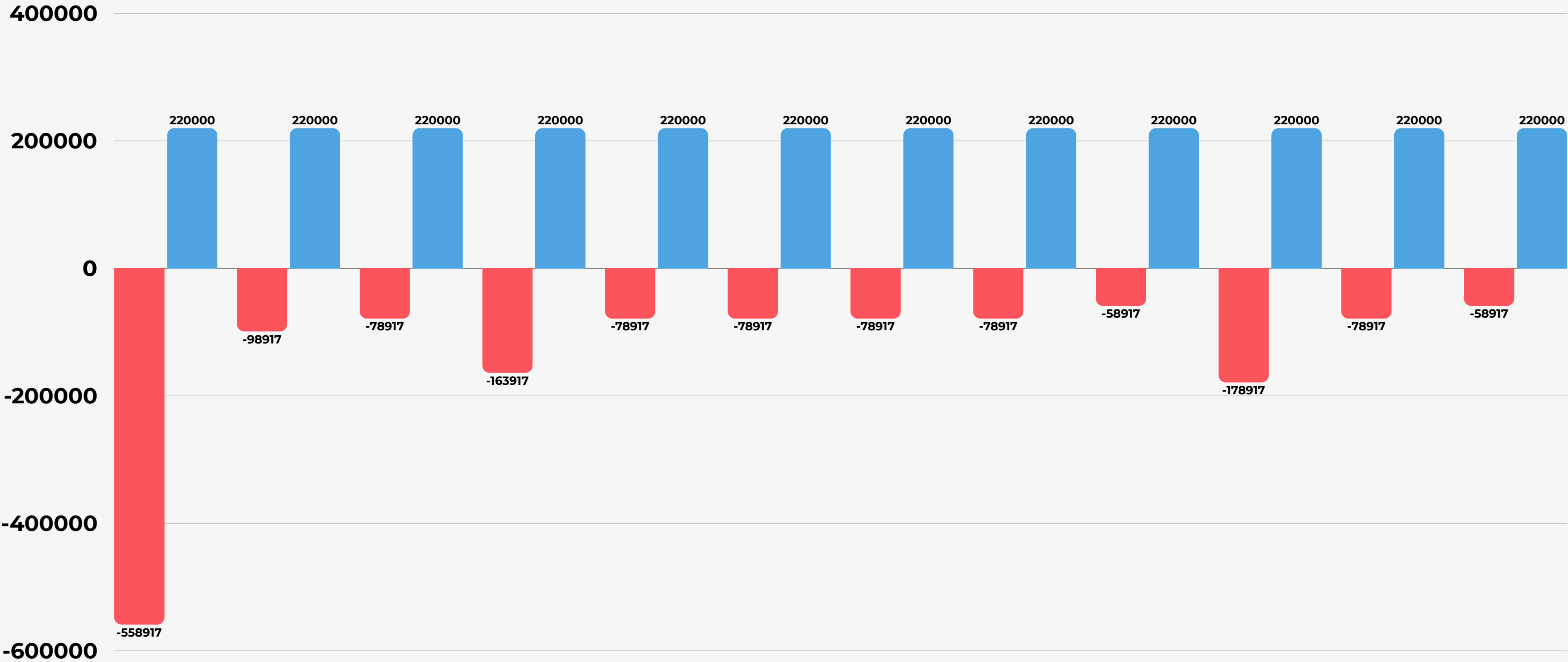
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2024



● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2025

Beneficio Social

Mas tiempo disponible

Mayor cobertura de distancia

Independencia

*Ahorro en transporte
publico*

Beneficio Economico

Ahorro en transporte

Oportunidad laboral

Posible reventa

Cuantificacion

*Valor entre \$850.000 y
\$1.120.000 al año de
beneficio neto*

1

2

3



02

COMPRA DE BICICLETA



AÑO 2019



Capital pagado: -\$1.500.000

Valor Bicicleta

\$1.500.000

Interés préstamo (anual)

2%

Interés mensual: \$22.126

BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

EGRESOS: \$1.500.000

INGRESOS: \$167.200

DICIEMBRE

\$167.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2020)

-\$22.126



ENERO



\$167.200

-\$22.126



FEBRERO



\$167.200

-\$22.126



MARZO



\$167.200

-\$22.126



ABRIL



\$167.200

-\$22.126



MAYO



\$167.200

-\$72.126



JUNIO



\$167.200

-\$22.126



JULIO



\$167.200

-\$22.126



AGOSTO



\$167.200

-\$22.126



SEPTIEMBRE



\$167.200

-\$22.126



OCTUBRE



\$167.200

-\$22.126



NOVIEMBRE



\$167.200

-\$72.126



DICIEMBRE



\$167.200

BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

EGRESOS: \$365.512

INGRESOS: \$2.006.400



TASA INTERNA DE RETORNO (AÑO 2021)

-\$22.126



ENERO



\$167.200

-\$22.126



FEBRERO



\$167.200

-\$22.126



MARZO



\$167.200

-\$22.126



ABRIL



\$167.200

-\$22.126



MAYO



\$167.200

-\$82.126



JUNIO



\$167.200

-\$22.126



JULIO



\$167.200

-\$22.126



AGOSTO



\$167.200

-\$22.126



SEPTIEMBRE



\$167.200

-\$22.126



OCTUBRE



\$167.200

-\$22.126



NOVIEMBRE



\$167.200

-\$82.126



DICIEMBRE



\$167.200

BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

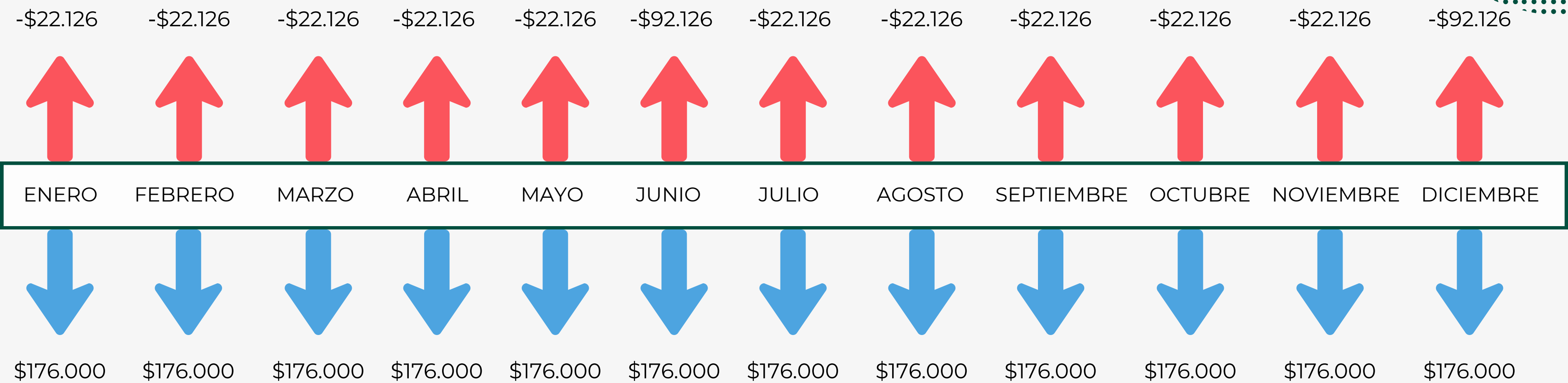
EGRESOS: \$385.512

INGRESOS: \$2.006.400



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2022)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.000

22 PASAJES/SEM: \$44.000

88 PASAJES/MES: \$176.000

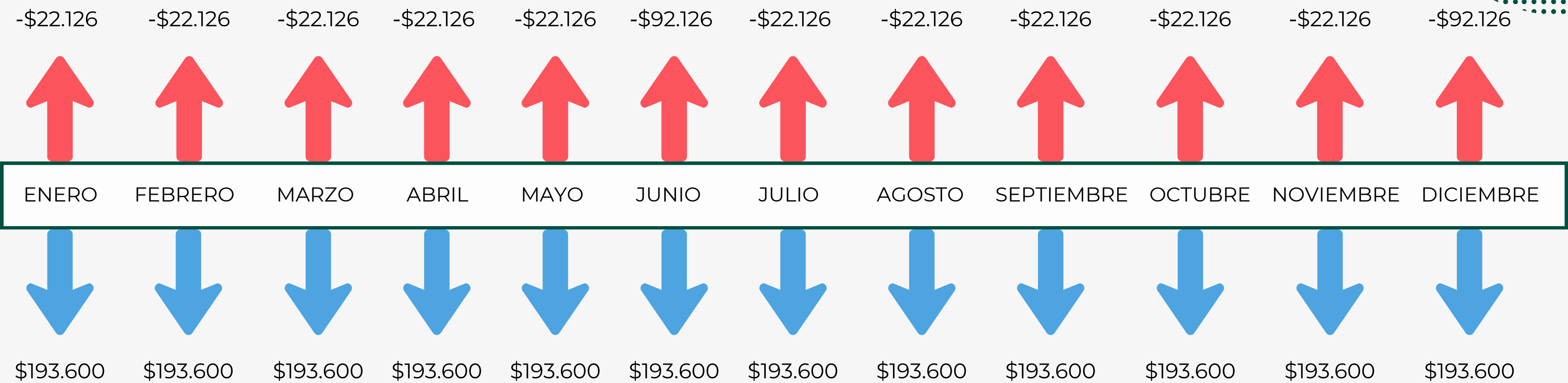
EGRESOS: \$405.512

INGRESOS: \$2.112.000



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2023)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.800

22 PASAJES/SEM: \$48.400

88 PASAJES/MES: \$193.600

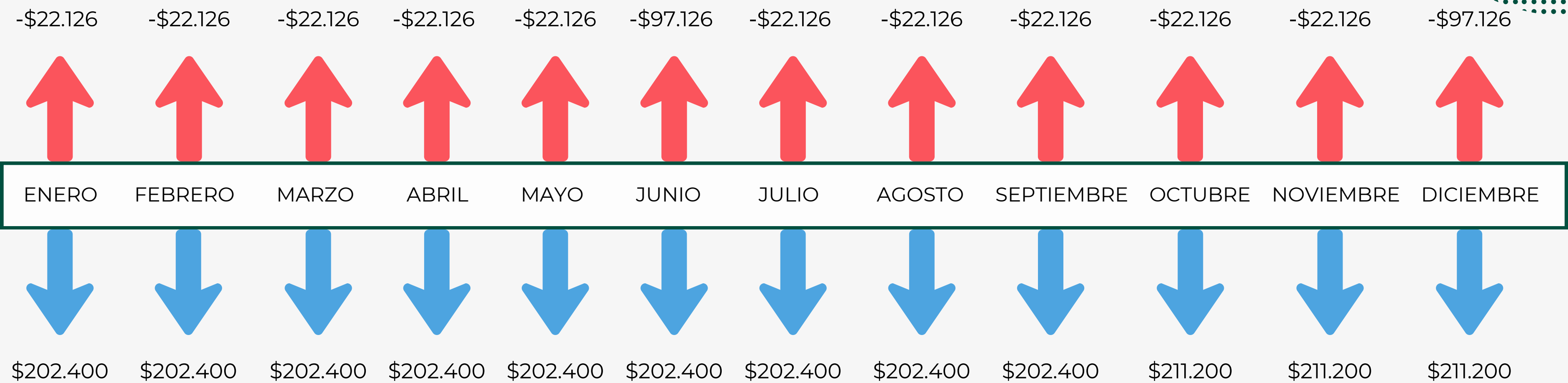
EGRESOS: \$405.512

INGRESOS: \$2.323.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2024)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$9.200 / \$9.600

22 PASAJES/SEM: \$50.600 / \$52.800

88 PASAJES/MES: \$202.400 / \$ 211.200

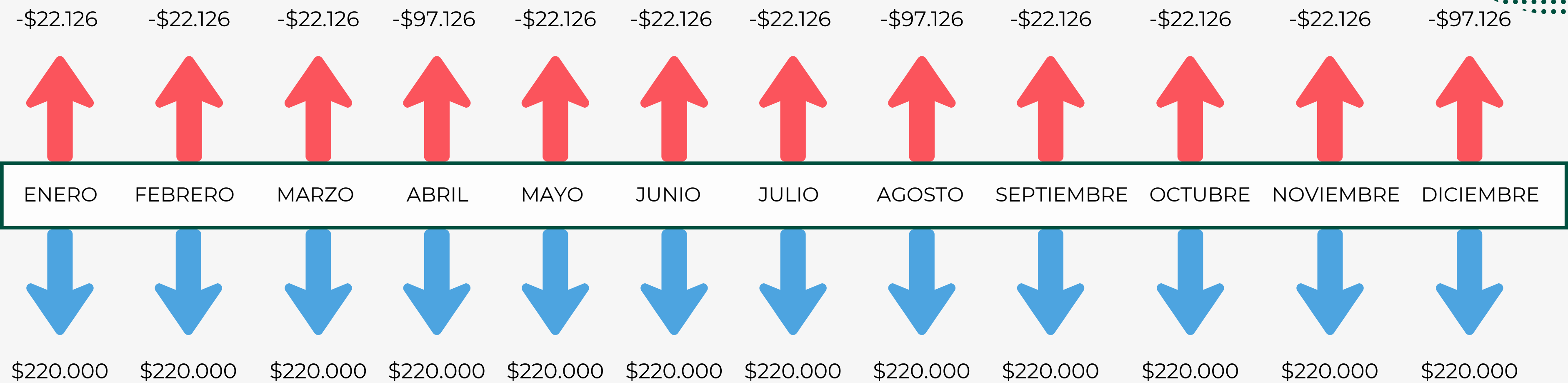
EGRESOS: \$405.512

INGRESOS: \$2.455.200



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2025)



BENEFICIOS/AHORRO:
4 PASAJES/DÍA: \$10.000
22 PASAJES/SEM: \$55.000
88 PASAJES/MES: \$220.000

EGRESOS: \$490.512
INGRESOS: \$2.640.000



FLUJO NETO DE CAJA

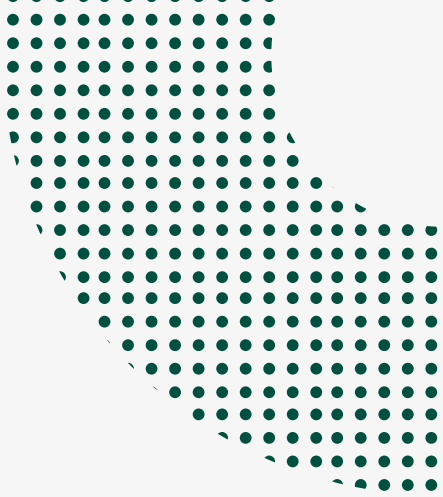
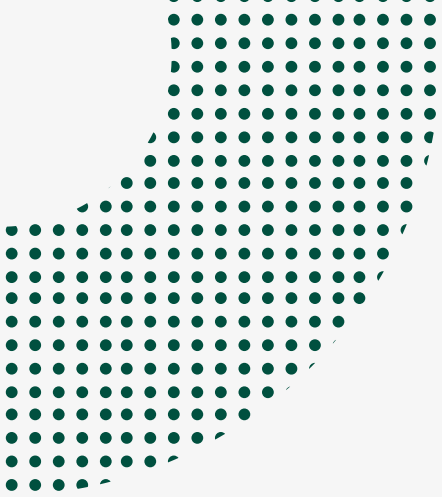
AÑO	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
EGRESOS	-\$1.500.000	-\$365.512	-\$385.512	-\$405.512	-\$405.512	-\$415.512	-\$490.512
INGRESOS	\$167.200	\$2.006.400	\$2.006.400	\$2.112.000	\$2.323.200	\$2.455.200	\$2.640.000
FLUJO NETO DE CAJA	-\$1.332.800	\$1.640.888	\$1.620.888	\$1.706.488	\$1.917.688	\$2.039.688	\$2.149.488





APLICANDO IPC

AÑO	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
IPC	0%	5%	4%	6%	5%	5%	5%
FLUJO NETO DE CAJA	-\$1.332.800	\$1.722.932	\$1.685.724	\$1.808.877	\$2.013.572	\$2.141.672	\$2.256.962

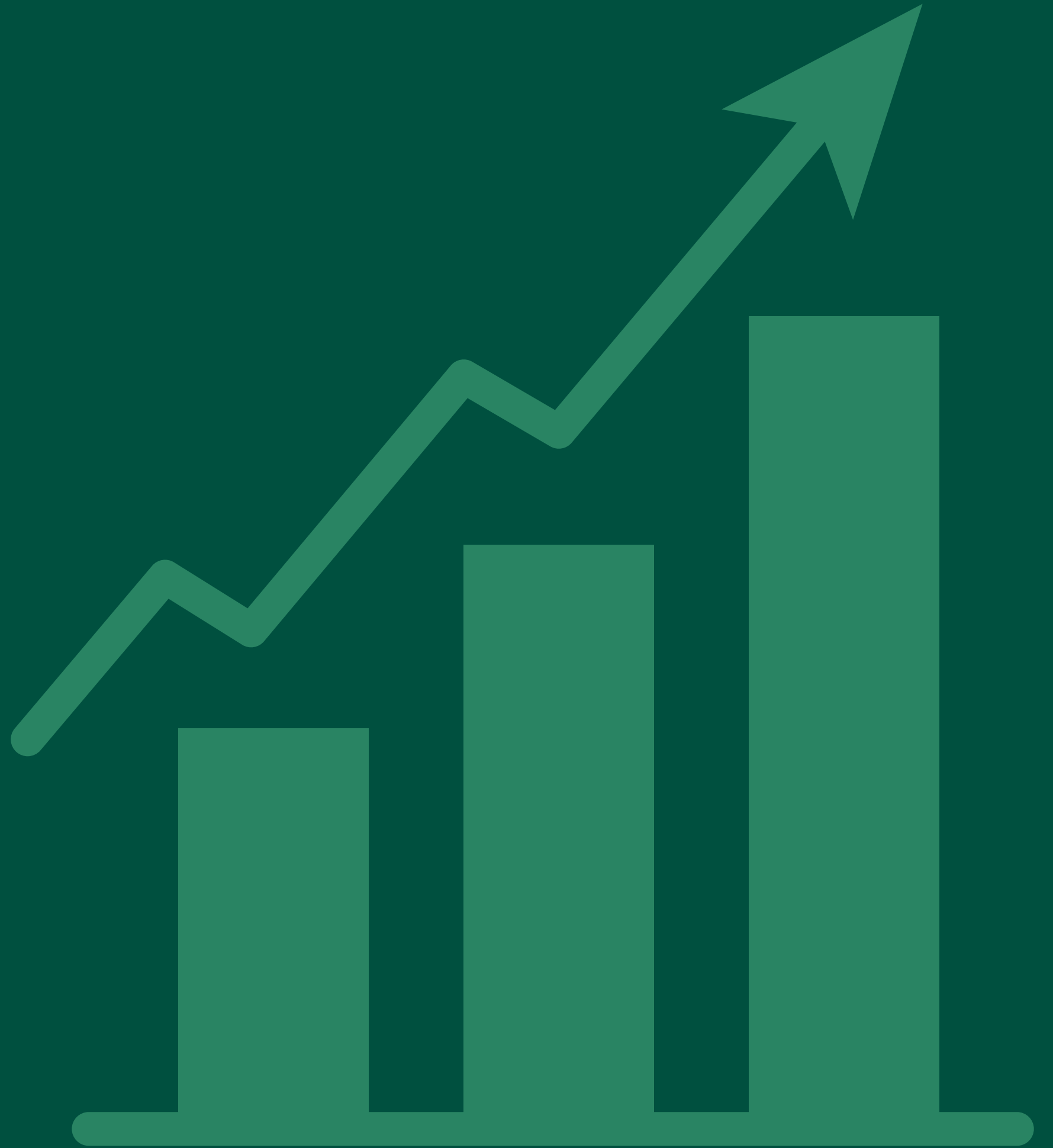




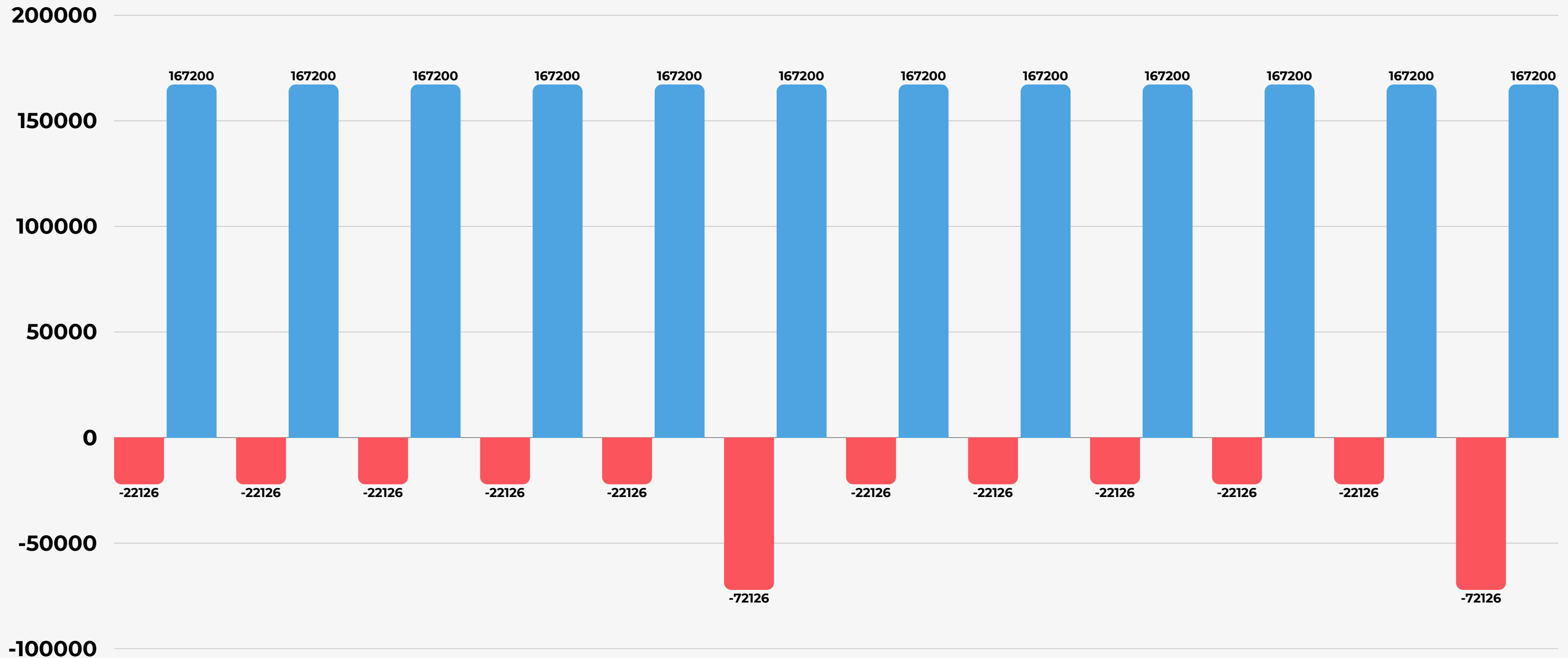
TASA DE DESCUENTO	2%
VPN	\$9.299.300,0
TIR	130.4%
COSTOS	\$3.968.072
BENEFICIOS	\$13.710.400
RELACIÓN B/C	3.46



GRÁFICOS



● EGRESOS ● INGRESOS



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE



AÑO 2020

● EGRESOS ● INGRESOS

200000

150000

100000

50000

0

-50000

-100000

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

167200

-22126

-22126

-22126

-22126

-22126

-82126

-22126

-22126

-22126

-22126

-22126

-82126

ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

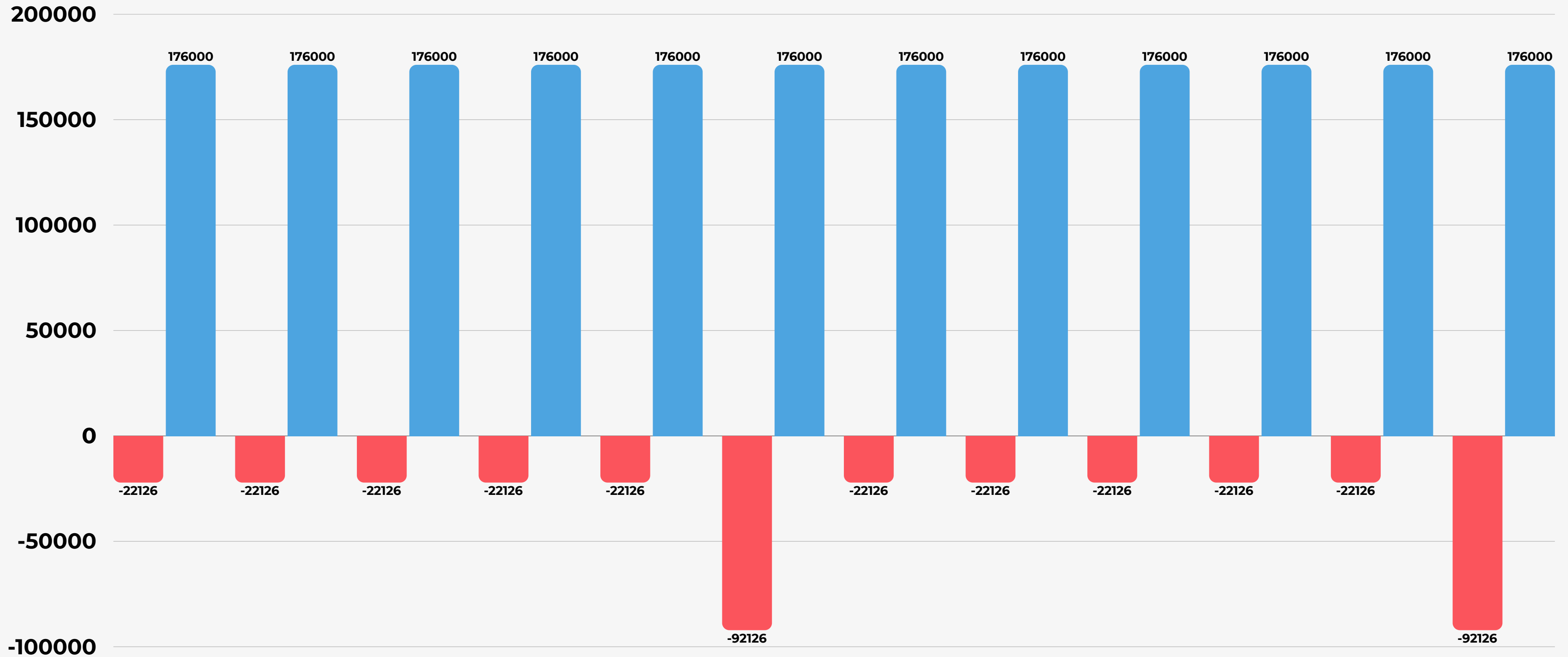
NOVIEMBRE

DICIEMBRE



AÑO 2021

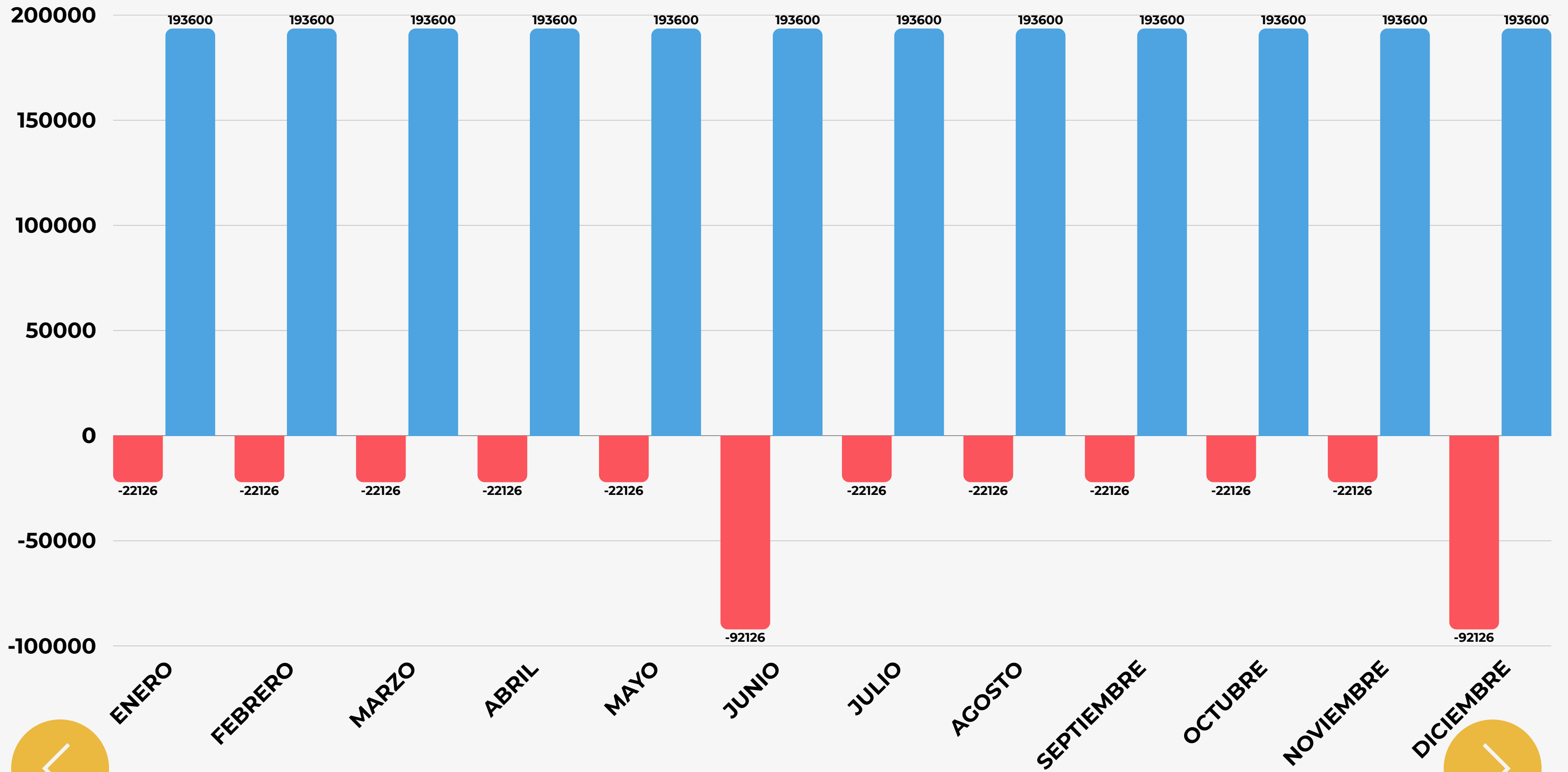
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2022



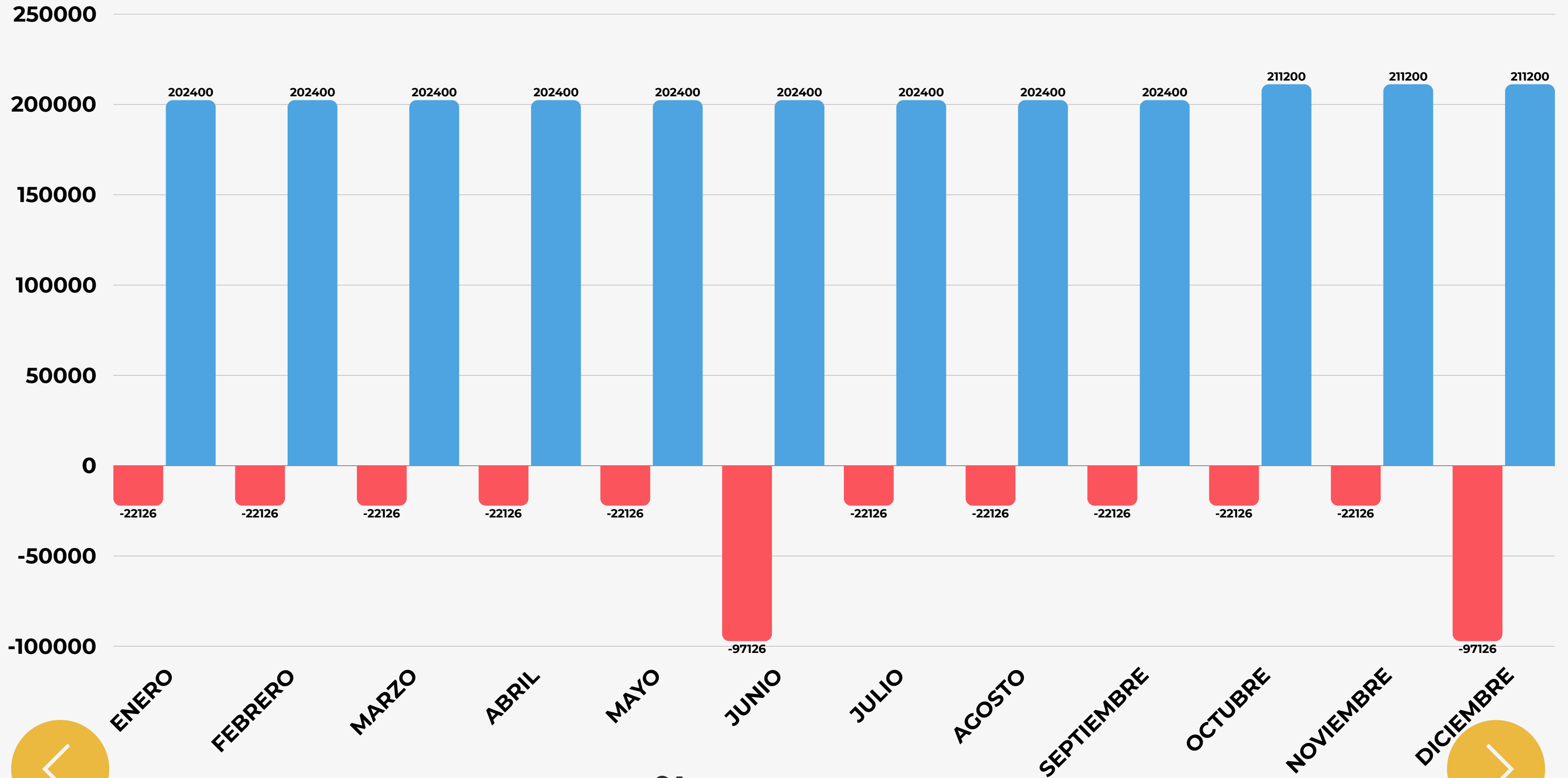
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2023



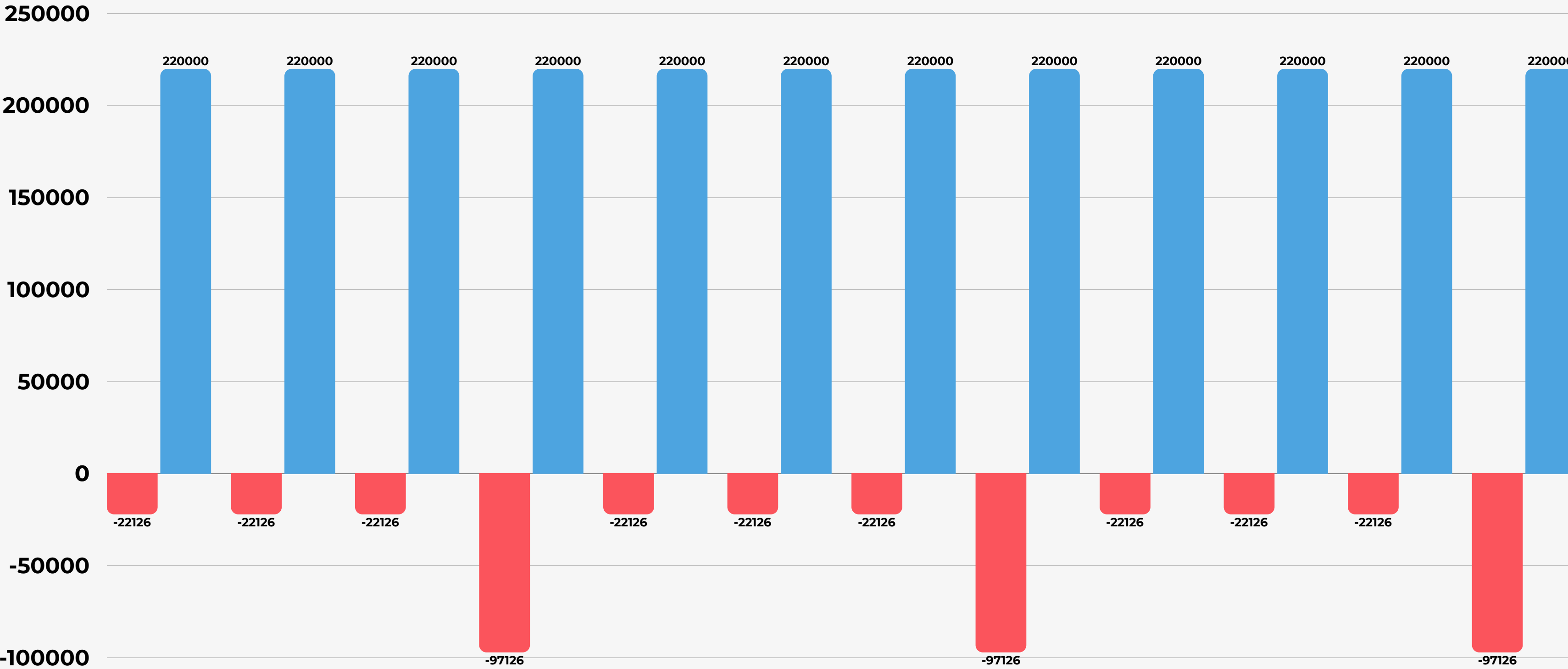
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2024



● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2025

Beneficio Social

Salud fisica

Movilidad sostenible

Menor huella de carbono

*Ahorro en transporte
publico*

Beneficio Economico

Ahorro en transporte

Inversion baja

Bajo costo de mantenimiento

Cuantificacion

*\$1.640.000 netos en el
primer año, lo cual
significa recuperacion
de la inversion rapida.*

1

2

3



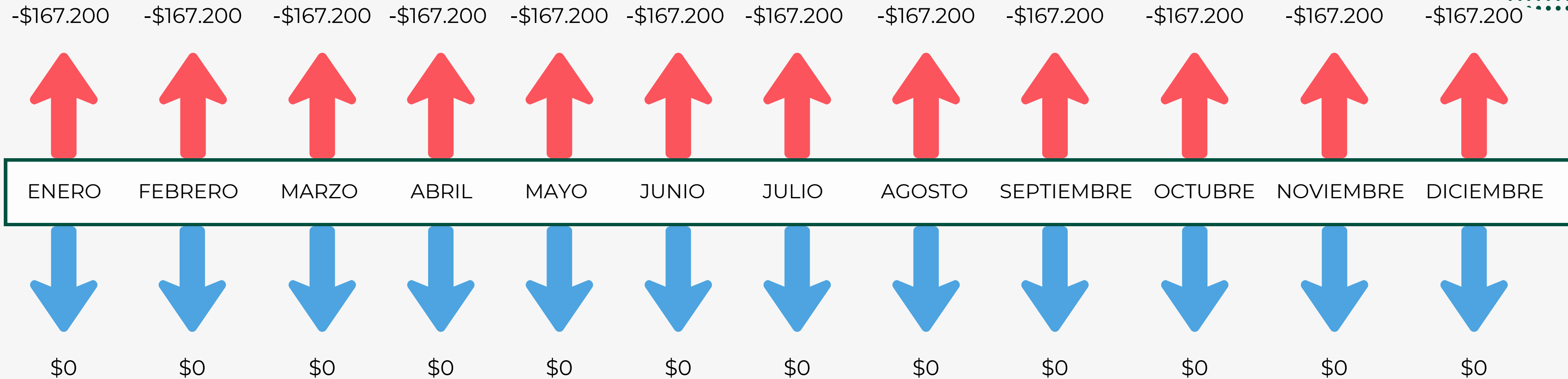
03

SERVICIO TRANSPORTE PÚBLICO



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2020)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

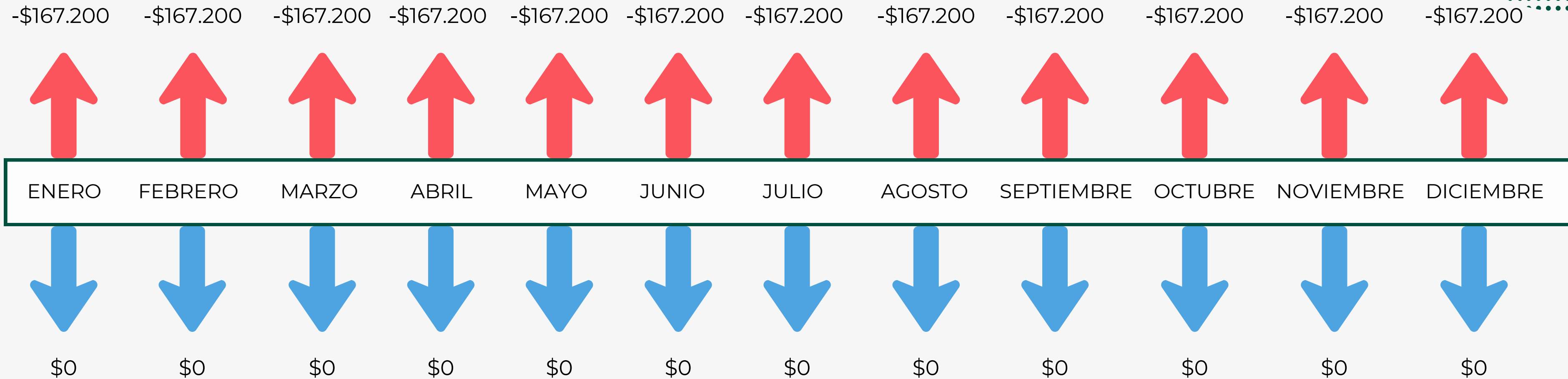
EGRESOS: \$2.006.400

INGRESOS: \$0



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2021)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$1.900

22 PASAJES/SEM: \$41.800

88 PASAJES/MES: \$167.200

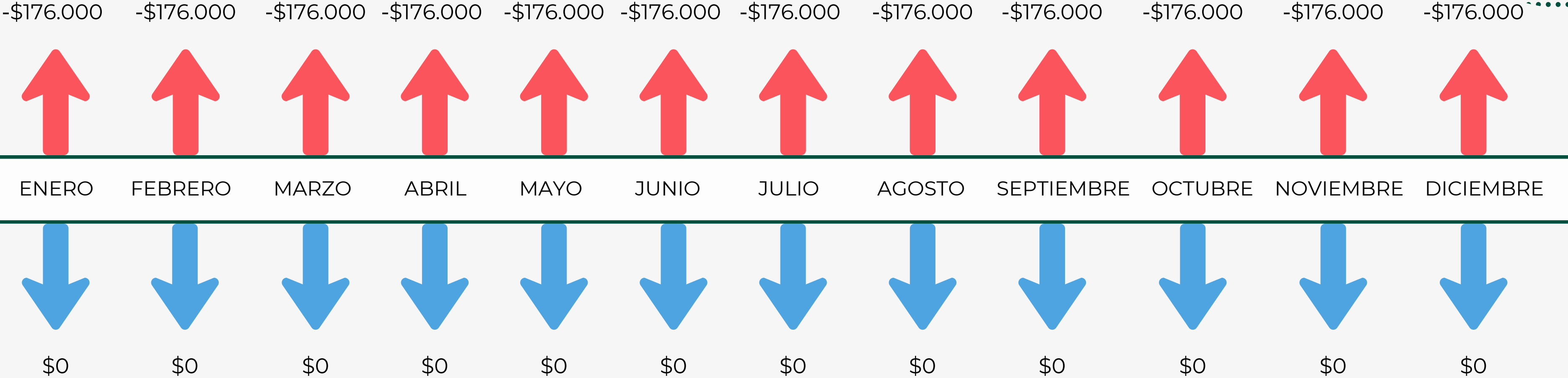
EGRESOS: \$2.006.400

INGRESOS: \$0



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2022)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.000

22 PASAJES/SEM: \$44.000

88 PASAJES/MES: \$176.000

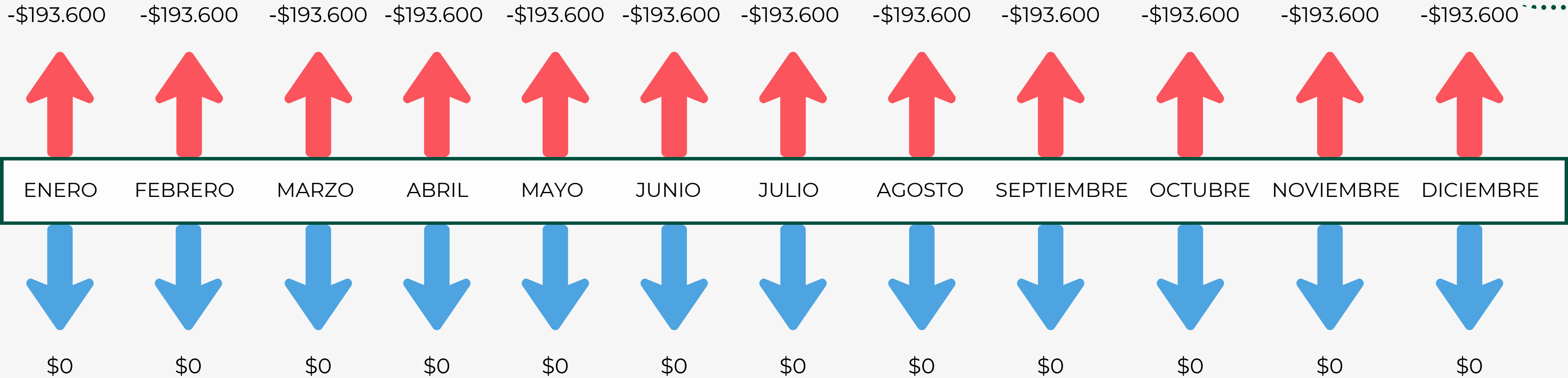
EGRESOS: \$2.112.000

INGRESOS: \$0



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2023)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$8.800

22 PASAJES/SEM: \$48.400

88 PASAJES/MES: \$193.600

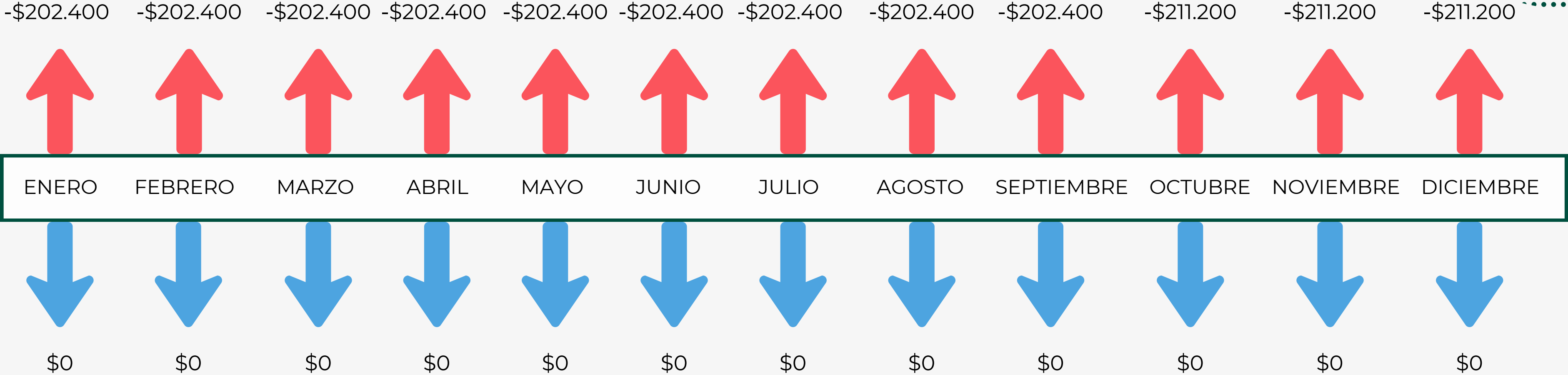
EGRESOS: \$2.323.200

INGRESOS: \$0



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2024)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$9.200 / \$9.600

22 PASAJES/SEM: \$50.600 / \$52.800

88 PASAJES/MES: \$202.400 / \$ 211.200

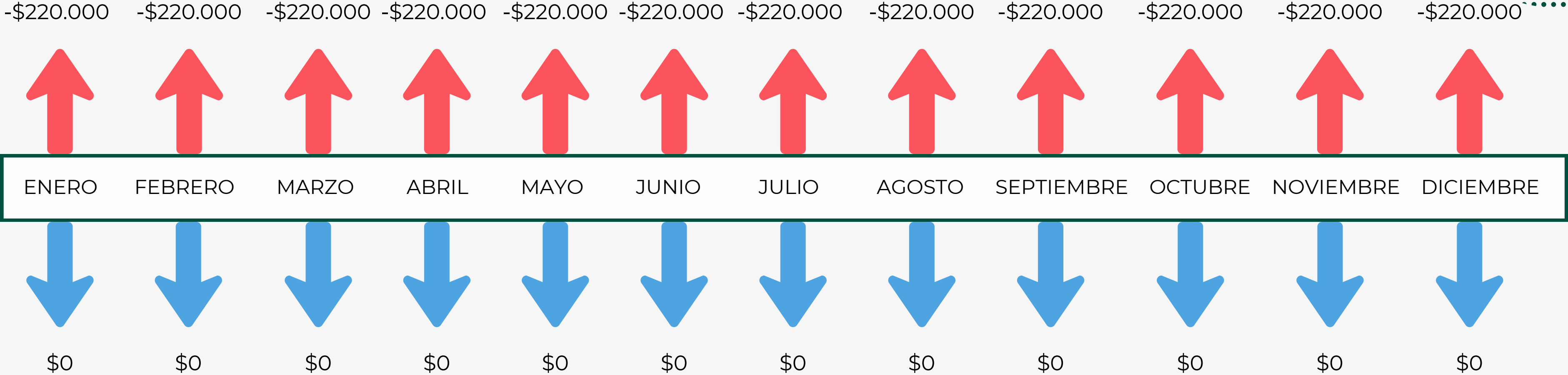
EGRESOS: \$2.455.200

INGRESOS: \$0



TASA INTERNA DE RETORNO

(AÑO 2025)



BENEFICIOS/AHORRO:

4 PASAJES/DÍA: \$10.000

22 PASAJES/SEM: \$55.000

88 PASAJES/MES: \$220.000

EGRESOS: \$2.640.000

INGRESOS: \$0



FLUJO NETO DE CAJA

AÑO	2020	2021	2022	2023	2024	2025
EGRESOS	-\$2.006.400	-\$2.006.400	-\$2.112.000	-\$2.323.200	-\$2.455.200	-\$2.640.000
INGRESOS	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
FLUJO NETO DE CAJA	-\$2.006.400	-\$2.006.400	-\$2.112.000	-\$2.323.200	-\$2.455.200	-\$2.640.000



APLICANDO IPC

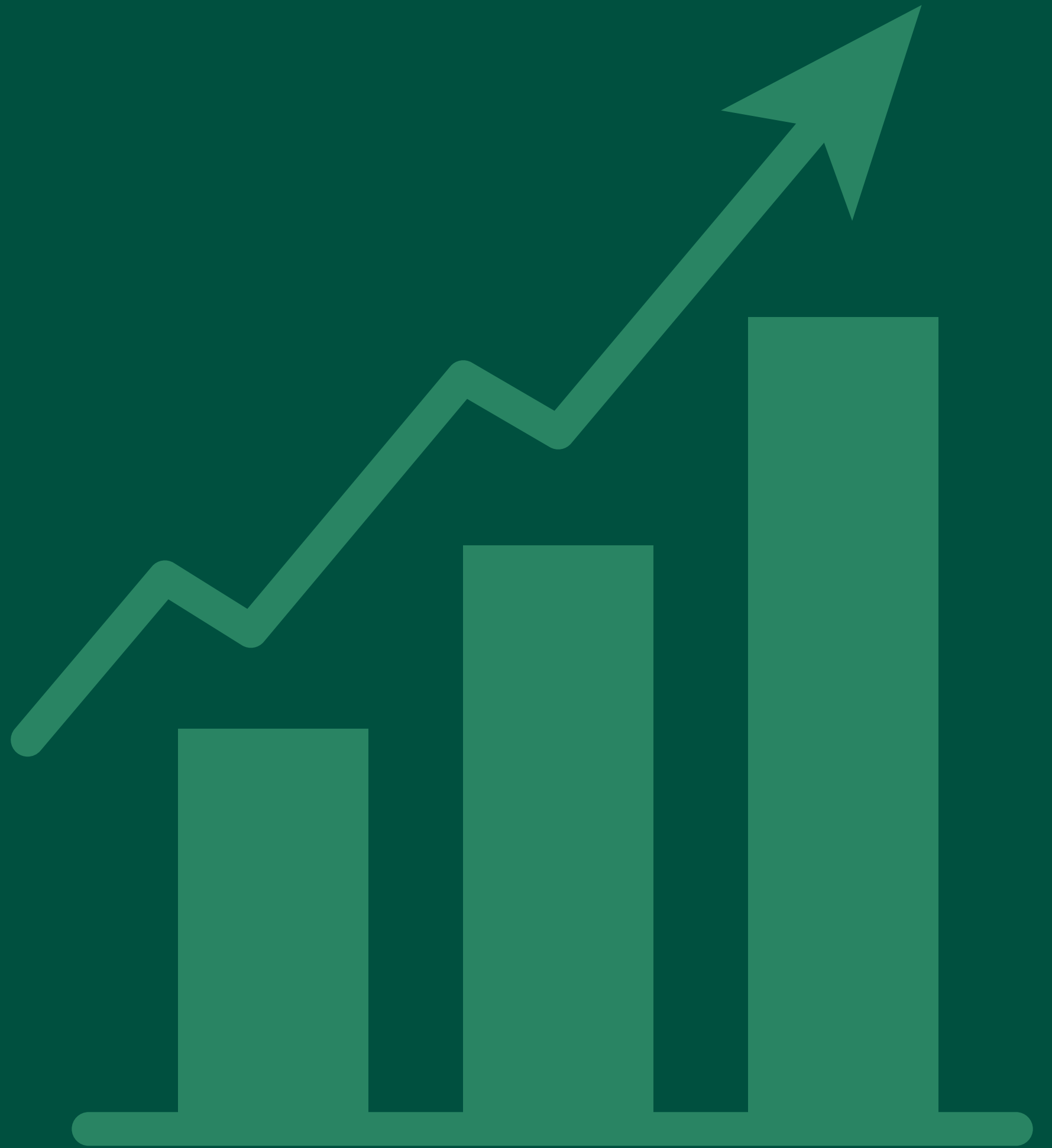
AÑO	2020	2021	2022	2023	2024	2025
IPC	5%	4%	6%	5%	5%	5%
FLUJO NETO DE CAJA	-\$2.106.720	-\$2.086.656	-\$2.238.720	-\$2.439.360	-\$2.577.960	-\$2.772.000

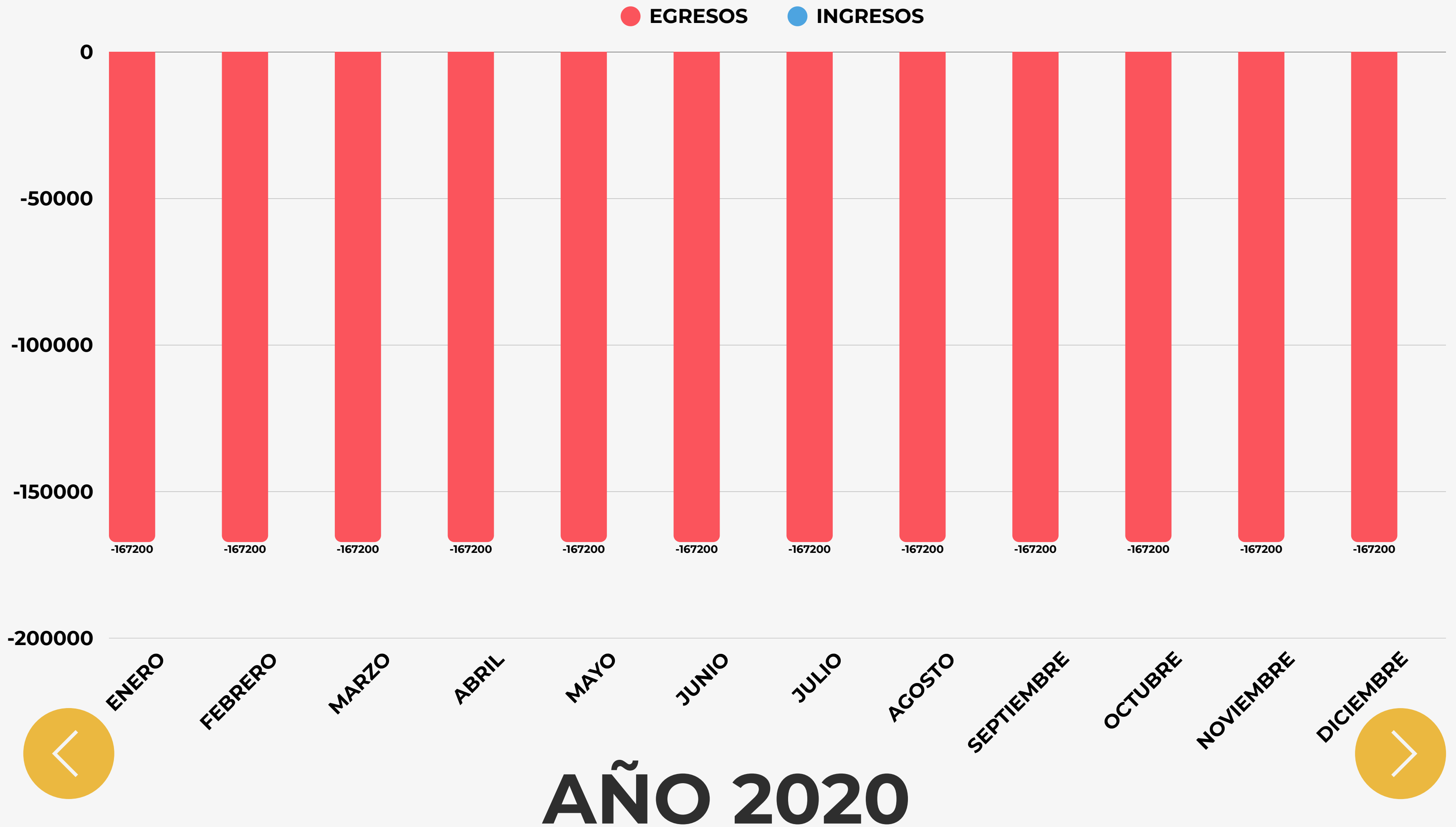


TASA DE DESCUENTO	2%
VPN	-\$13.230.622,3
TIR	0%
COSTOS	\$13.543.200
BENEFICIOS	\$0
RELACIÓN B/C	0

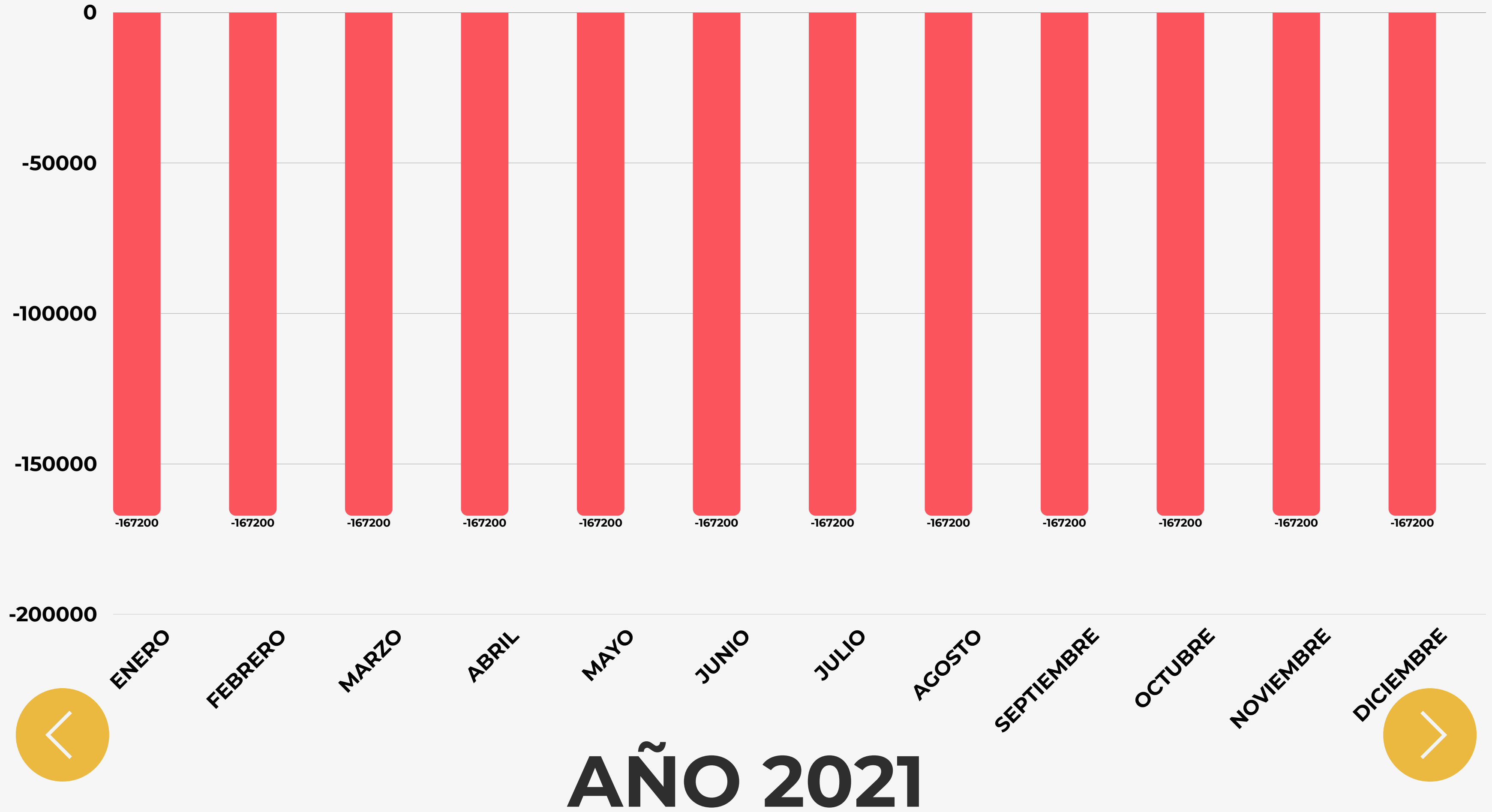


GRÁFICOS

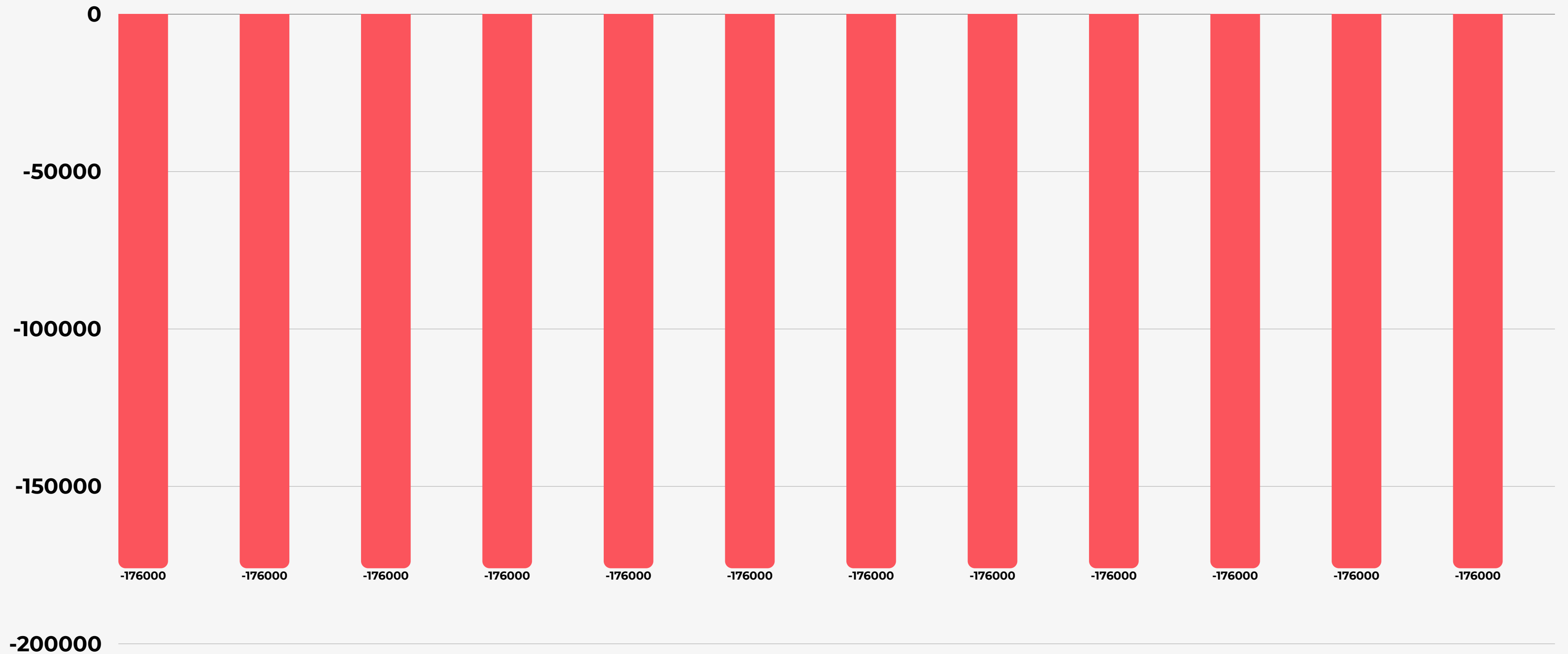




● EGRESOS ● INGRESOS



● EGRESOS ● INGRESOS



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

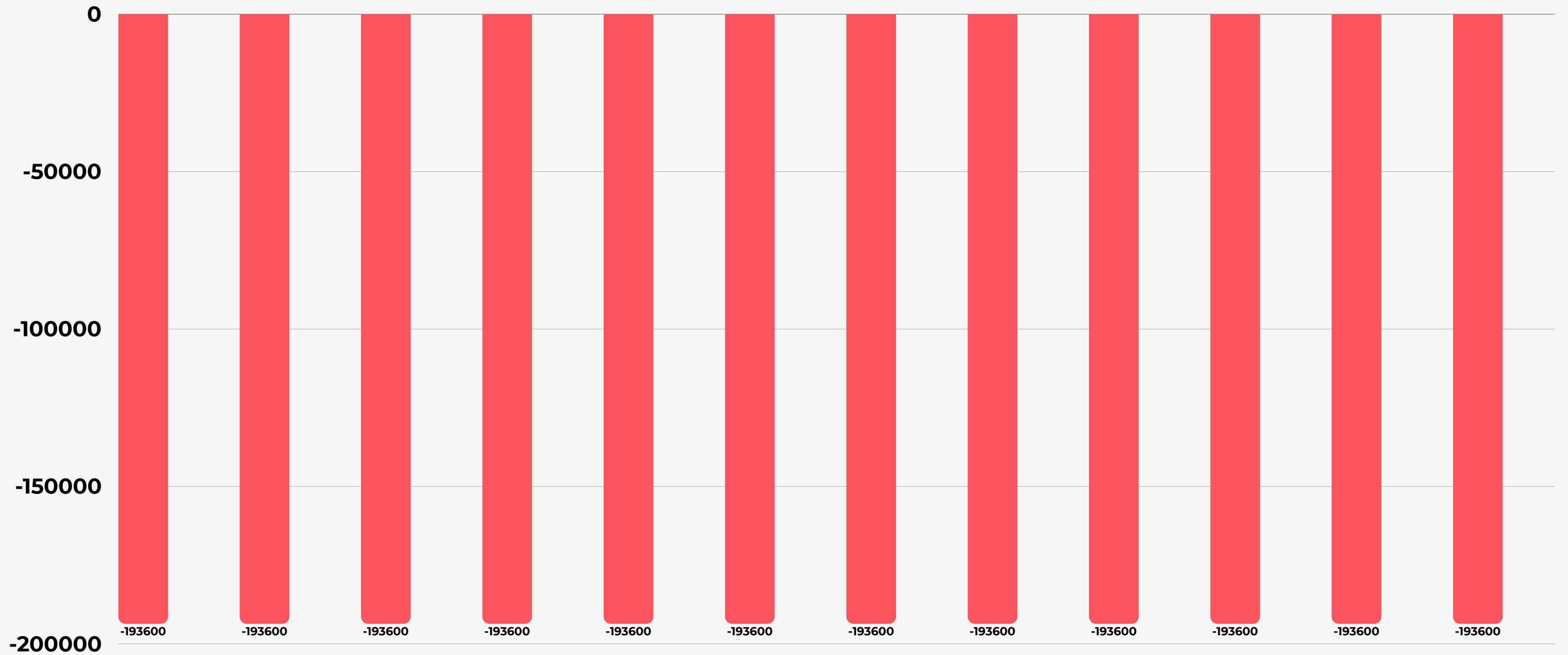
NOVIEMBRE

DICIEMBRE



AÑO 2022

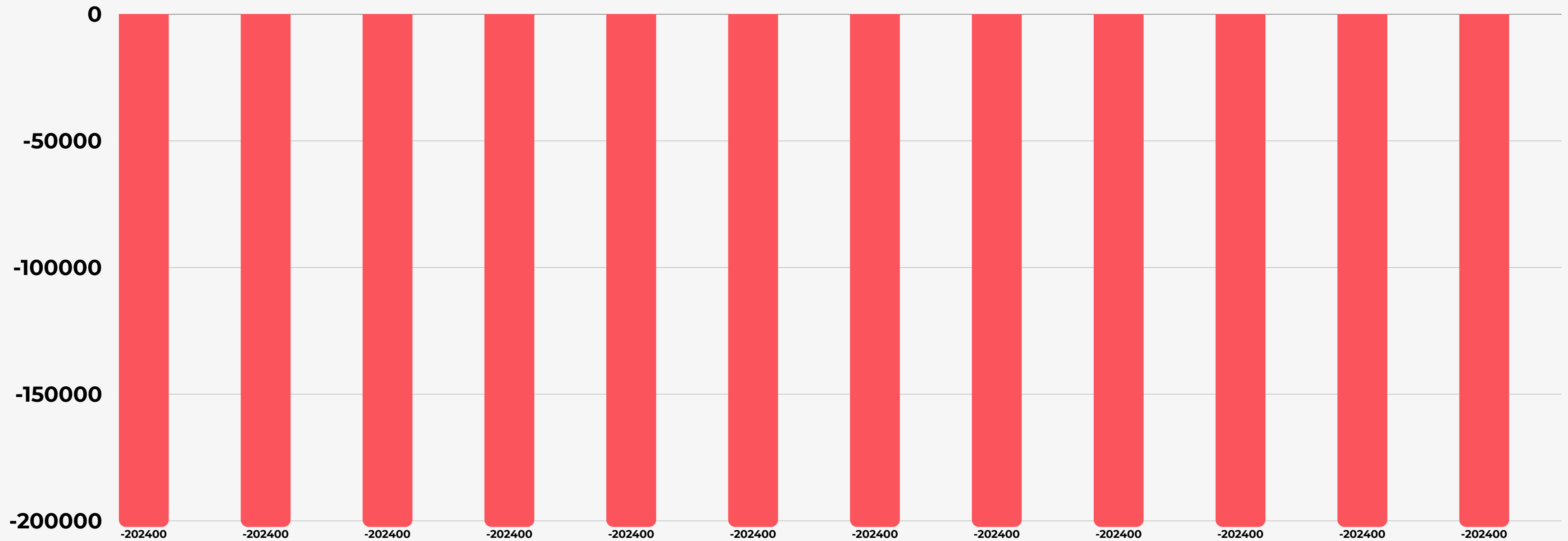
● EGRESOS ● INGRESOS



AÑO 2023



● EGRESOS ● INGRESOS



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

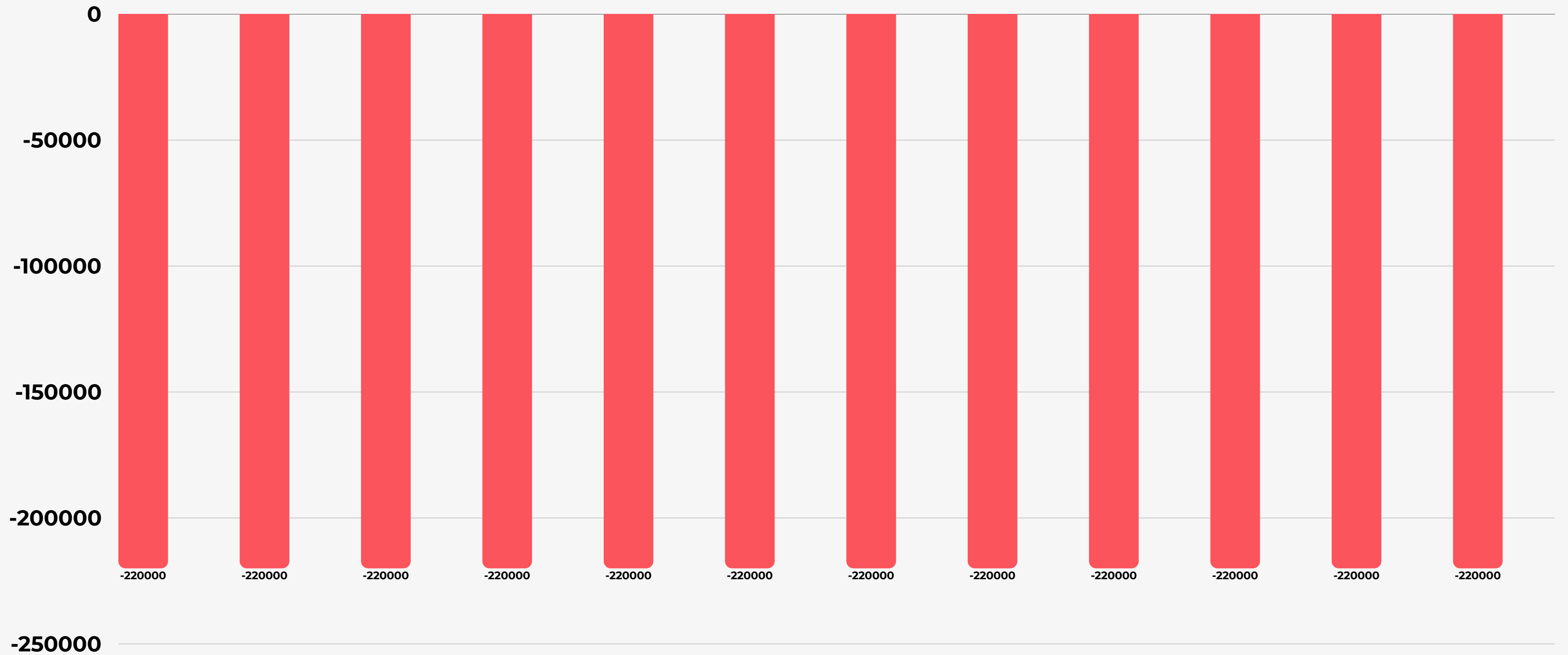
NOVIEMBRE

DICIEMBRE



AÑO 2024

● EGRESOS ● INGRESOS



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE



AÑO 2025

Beneficio Social

Acceso a educacion

Movilidad masiva

*Reduccion de
contaminacion*

1

Beneficio Economico

*No hay beneficio
economico*

2

Cuantificacion

*el acceso a la educacion
dispara la
cuantificacion porque
puede aumentar el
ingreso personal hasta
mas del 30%*

3





BENEFICIOS DE LA EDUCACIÓN EN COLOMBIA

Mayor posibilidad de trabajo

Tasa de retorno en educacion superior muy positiva

Desarrollo de habilidades

Mejoria en la calidad de vida

