

ГОМЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
РЕГИСТРАЦИЯ**

Регистрационный номер 491063479  
14.01.2014 подпись Вацуненко С.С.  
дата (фамилия, инициалы)

**СОГЛАСОВАН**

Решением наблюдательного совета  
ОАО «Гомельский химический  
завод»  
от 21 января 2013 № \_\_\_\_\_

согласно решением от 06.12.2006 № 845 в Едином государственном реестре юридических лиц, индивидуальных предпринимателей № 490069900 в форме выделилось:

Учредителем Предприятия (далее избираемый "Учредитель") является открытое акционерное общество «Гомельский химический завод».

1.2. Полное фирменное наименование Предприятия:

на белорусском языке - "Ремонтхиммонтаж" - ремонтно-строительное предприятие

на русском языке - "Ремонтхиммонтаж" - ремонтно-строительное предприятие

**УСТАВ**

**Ремонтно-строительного унитарного предприятия  
“Ремонтхиммонтаж”**

**Унитарного предприятия “Ремонтхиммонтаж”**

**СТАТУТ**

**Рамонта-будаўнічага ўнітарнага прадпрыемства  
“Рамонтхіммантаж”**

**Унітарнага прадпрыемства “Рамонтхіммантаж”**

Беларусь и настоящего Устава.

1.5. Имущество Предприятия является недвижимым и не может быть распределено по вкладам (долям), включая том числе между работниками Предприятия.

Имущество Предприятия является собственностью Учредителя и принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения.

1.6. Предприятие отвечает по своим обязательствам за счет имущества, принадлежащего ему законом.

Учредитель отвечает по обязательствам Предприятия. Предприятие не отвечает по обязательствам Учредителя, за исключением случаев предусмотренных законодательством и настоящим Уставом.

Если экономическая несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана Учредителем, либо иными другими лицами, которые имеют право давать обязательные для исполнения указания либо иным образом могут влиять на деятельность Предприятия, то в действии, то есть лица в случае недобросовестности между собой Предприятие несет ответственность за все обязательства.

1.7. Предприятие не отвечает по обязательствам государства - за исключением государственных гарантий.

г. Гомель 2013 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ремонтно-строительное унитарное предприятие «Ремонтихиммонтаж» (в дальнейшем именуемое “Предприятие”) создано на неопределенный срок в результате реорганизации открытого акционерного общества «Гомельский химический завод» (зарегистрировано Гомельским облисполкомом решением от 30.12.2005 № 949 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 400069905) в форме выделения.

Учредителем Предприятия (далее именуемый “Учредитель”) является открытое акционерное общество «Гомельский химический завод».

1.2. Полное фирменное наименование Предприятия:

на русском языке: ремонтно-строительное унитарное предприятие «Ремонтихиммонтаж»

на белорусском языке: рамонтна-будаўнічае ўнітарнае прадпрыемства “Рамонтихімантаж”.

Сокращенное наименование Предприятия:

на русском языке: унитарное предприятие «Ремонтихиммонтаж»

на белорусском языке: унітарнае прадпрыемства “Рамонтихімантаж”.

1.3. Предприятие приобретает права юридического лица с момента государственной регистрации. Предприятие является юридическим лицом согласно законодательству Республики Беларусь, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, хозяйственном или третейском суде, открывать расчетный, валютный и другие счета в банках, иметь печать и штампы со своим наименованием.

1.4. Предприятие действует на основе законодательства Республики Беларусь и настоящего Устава.

1.5. Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

Имущество Предприятия является собственностью Учредителя и принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения.

1.6. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Учредитель не отвечает по обязательствам Предприятия, а Предприятие не отвечает по обязательствам Учредителя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом.

Если экономическая несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана Учредителем, директором или другими лицами, которые имеют право давать обязательные для Предприятия указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на таких лиц в случае недостаточности имущества Предприятия возлагается субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.7. Предприятие не отвечает по обязательствам государства, а государство – по обязательствам Предприятия.

1.8. Предприятие может с согласия Учредителя создать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение (дочернее предприятие).

1.9. Место нахождения Предприятия: Республика Беларусь, 246026, г. Гомель, ул. Химзаводская, 5.

1.10. Для обозначения своей продукции (работ, услуг) Предприятие в установленном порядке вправе разрабатывать и использовать собственный товарный знак (знак обслуживания).

1.11. Предприятие в установленный законодательством срок вносит в настоящий Устав соответствующие изменения и дополнения и представляет их в установленном порядке для государственной регистрации в случае:

1.11.1. создания (ликвидации) обособленных структурных подразделений;

1.11.2. смены собственника имущества;

1.11.3. изменения местонахождения;

1.11.4. изменения других фактических обстоятельств, сведения о которых в соответствии с законодательством должны содержаться в учредительных документах;

1.11.5. изменения законодательства, в соответствии с которым требуется внесение изменений или дополнений в Устав, если иные сроки не установлены этим законодательством.

## 2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Основной целью деятельности Предприятия является извлечение прибыли и ее распределение по решению Учредителя.

2.2. Одной из целей деятельности предприятия является выполнение работ по ремонту и обслуживанию производств Учредителя с процентом рентабельности не более 15%.

## 3. УЧРЕДИТЕЛЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

К компетенции Учредителя относится:

а) определение предмета и целей деятельности Предприятия;

б) внесение в Устав Предприятия изменений и дополнений;

в) утверждение годовых отчетов о деятельности Предприятия, включая его филиалы и представительства, утверждение отчетов и заключений о проведенных по решению Учредителя ревизиях, определение порядка распределения прибыли, порядка покрытия убытков;

г) изменение размера Уставного фонда;

д) вопросы, связанные с созданием и прекращением деятельности дочерних унитарных предприятий; участием (учредительством, членством) Предприятия в других коммерческих и некоммерческих организациях, в том числе путем приобретения/отчуждения акций, долей, паев;

е) вынесение решений о привлечении к имущественной ответственности директора Предприятия;

- ж) решение вопросов о благотворительной деятельности Предприятия и оказании им безвозмездной помощи;
- з) согласование организационной структуры Предприятия;
- и) определение условий оплаты труда директора Предприятия;
- к) принятие решения о реорганизации или ликвидации Предприятия;
- л) назначение директора Предприятия;
- м) принятие решения о наделении Предприятия имуществом и о его изъятии в порядке и случаях, предусмотренных законодательством;
- н) осуществление контроля за деятельностью Предприятия, использованием по назначению и сохранностью имущества, принадлежащего Предприятию;
- о) дача согласия на совершение сделок (заключение договоров) по отчуждению, аренде, сдаче в залог или распоряжению иным способом недвижимым имуществом Предприятия вне зависимости от суммы сделки;
- п) дача согласия директору Предприятия на заключение любого рода сделок и договоров, сумма каждого из которых превышает эквивалент 100 000 (сто тысяч) долларов США по курсу Национального банка Республики Беларусь;
- р) согласование годовых планов работы Предприятия;
- с) иные вопросы, отнесенные к компетенции Учредителя настоящим Уставом.

#### 4. УСТАВНЫЙ ФОНД ПРЕДПРИЯТИЯ

4.1. Учредитель создает уставный фонд Предприятия в размере 1 000 000 белорусских рублей.

В качестве своего вклада в уставный фонд Предприятия Учредитель вносит 1 000 000 рублей.

Уставный фонд может быть сформирован в течение 12 месяцев с даты государственной регистрации Предприятия.

4.2. Учредитель имеет право увеличивать (уменьшать) уставный фонд. Увеличение уставного фонда Предприятия осуществляется за счет дополнительных вкладов Учредителя или за счет внутренних источников Предприятия.

#### 5. ПОРЯДОК ОБРАЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА И РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИБЫЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ

5.1. Имущество Предприятия составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Предприятия.

5.2. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

- денежные и неденежные вклады Учредителя;
- доходы, полученные от реализации продукции, работ, услуг;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;

– безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования юридических и физических лиц;

– иные источники, не запрещенные законодательными актами Республики Беларусь.

5.3. Прибыль, остающаяся в распоряжении Предприятия, может направляться в фонды Предприятия, формируемые по решению Учредителя, и/или направляться Учредителю по его письменному решению.

5.4. Порядок использования фондов Предприятия определяется Учредителем.

5.5. Убытки, понесенные Предприятием, покрываются из резервного фонда. В случае недостатка капитала в резервном фонде для покрытия каких-либо убытков, средства для покрытия таких убытков определяются директором Предприятия.

5.6. Перечисление прибыли Учредителю производится не позднее 3-х месяцев после принятия Учредителем соответствующего решения, если иное не будет установлено самим Учредителем.

## 6. УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ

6.1. Исполнительным органом Предприятия является директор. Директор Предприятия нанимается по контракту Учредителем сроком не менее чем на один год.

6.2. Директор Предприятия:

- обеспечивает выполнение планов деятельности Предприятия;
- нанимает и увольняет работников в соответствии с условиями договоров (контрактов) и законодательными актами Республики Беларусь;
- представляет Предприятие без доверенности в отношениях с государственными органами Республики Беларусь, юридическими и физическими лицами;
- заключает договоры от имени Предприятия с соблюдением порядка, предусмотренного разделом 3 настоящего Устава;
- открывает в банках расчетный, валютный и другие счета, осуществляет расчетные операции по ним;
- в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка применяет меры поощрения и дисциплинарного взыскания к работникам Предприятия;
- выдает доверенности;
- издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Предприятия;
- утверждает штаты и организационную структуру Предприятия;
- определяет условия оплаты труда работников Предприятия, руководителей его филиалов и представительств, дочерних предприятий;
- определяет нормативы амортизационных отчислений на полное восстановление фондов Предприятия, а также нормативы и порядок их ускоренной амортизации;

– определяет состав сведений, подлежащих охране в режиме коммерческой тайны, порядок их защиты, и принимает в совокупности меры, необходимые для обеспечения их конфиденциальности;

– регулярно (не реже одного раза в год) отчитывается перед Учредителем, а также предоставляет документы и информацию, касающуюся деятельности Предприятия.

6.3. Директор Предприятия несет ответственность за результаты работы Предприятия, соблюдение требований настоящего Устава, выполнение обязательств перед Учредителем и трудовым коллективом. Ответственность директора перед Учредителем устанавливается в контракте.

6.4. Деятельность директора Предприятия может проверяться с помощью аудиторской организации (аудитора) или лица, назначаемого (нанимаемого) Учредителем.

## 7. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ ПРЕДПРИЯТИЯ

7.1. Трудовые отношения с работниками Предприятия, включая вопросы найма и увольнения, режима труда и отдыха, условий оплаты труда, гарантий и компенсаций, регулируются посредством трудовых договоров (контрактов) в соответствии с законодательством.

7.2. Директор Предприятия самостоятельно определяет формы и системы оплаты труда работников Предприятия.

7.3. Предприятие вносит взносы по обязательному социальному и медицинскому страхованию в порядке и размерах, установленных законодательством Республики Беларусь.

## 8. ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

8.1. Предприятие несет ответственность за результаты своей хозяйственной деятельности и выполнение обязательств перед государством, юридическими и физическими лицами.

8.2. Предприятие самостоятельно планирует свою деятельность и определяет перспективы ее развития, исходя из спроса на производимую продукцию, работы, услуги.

8.3. Предприятие реализует свою продукцию, работы, услуги, отходы производства по ценам и тарифам, устанавливаемым самостоятельно или на договорной основе, а в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, – по ценам и тарифам, регулируемым государством.

8.4. Предприятие ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность, предоставляет данные в налоговые органы и несет ответственность за их достоверность.

8.5. Предприятие:

8.5.1. сообщает налоговым органам по месту регистрации в качестве налогоплательщика сведения о замене директора и (или) бухгалтера (главного бухгалтера) Предприятия для внесения в Государственный реестр налогоплательщиков Республики Беларусь;

8.5.2. представляет в банк документы, выдаваемые налоговыми органами, о внесении в Государственный реестр налогоплательщиков Республики Беларусь сведений о замене директора и (или) бухгалтера (главного бухгалтера) Предприятия;

8.5.3 представляет в регистрирующий орган по месту нахождения Предприятия уведомление о назначении (замене) директора Предприятия.

## 9. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

9.1. Реорганизация и ликвидация Унитарного Предприятия осуществляется в соответствии с законодательством.

Директор ОАО «Гомельский химический завод»

Д.В. Черняков

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью  
ОАО «Гомельский химический завод» 7 (семь) листов

Директор

Д.В.Черняков

С.И. С.Т. Панаринова  
ОАО «Гомельский химический завод»  
юридический отдел  
Мороз В.А.