

Paritair Comité voor het beheer van gebouwen de vastgoedmakelaars en de dienstboden
<i>Collectieve arbeidsovereenkomst van 24 september 2019</i>
KOPPELING VAN DE LONEN AAN HET INDEXCIJFER VAN DE CONSUMTIEPRIJZEN
Hoofdstuk I - Toepassingsgebied
Art. 1 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werkgevers en werknemers van de ondernemingen welke tot de bevoegdheid behoren van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden.
Voor de toepassing van onderhavige collectieve arbeidsovereenkomst moet worden verstaan onder "werknemers" de bedienden, de arbeiders en de dienstboden, zowel mannen als vrouwen.
Hoofdstuk II – Modaliteiten
Art. 2 - § 1. Vanaf 1 januari 2008 worden de lonen van de werknemers jaarlijks geïndexeerd als volgt : de reële lonen en de sectorale minimummaandlonen worden elk jaar op 1 januari aangepast in functie van de reële evolutie van het referte-indexcijfer over de laatste 12 maanden (berekend als volgt : het rekenkundig gemiddelde van de afgevlakte indexcijfers van november en december van het jaar - 1 in verhouding tot het rekenkundig gemiddelde van de afgevlakte indexcijfers van november en december van het jaar-2).
§ 2. Indien het resultaat van de operatie voorzien in paragraaf 1 van dit artikel lager is dan 1, dan wordt de indexering niet toegepast. In dat geval worden de reële lonen en de sectorale minimumlonen aangepast op 1 januari van het jaar nadien volgens de volgende operatie : rekenkundig gemiddelde van de afgevlakte indexcijfers van november en december van het jaar - 1 in verhouding tot het rekenkundig gemiddelde van de afgevlakte indexcijfers van november en december van het jaar -3.
§ 3. Het rekenkundig gemiddelde van de afgevlakte index zoals vermeld in § 2 en § 3 wordt afgerond op drie decimalen.
De indexcoëfficiënt bekomen in toepassing van de formule vermeld in §2 en §3 wordt afgerond op vier decimalen.

Het maandloon wordt afgerond op twee cijfers na de komma.

De afronding gebeurt door het cijfer na de af te ronden decimaal te verwaarlozen als het lager is dan vijf en door het af te ronden decimaal naar de hogere eenheid te brengen als gelijk is aan of hoger is dan vijf.

Art. 3 - Indien gelijktijdig een conventionele verhoging van de lonen en een indexering moet worden toegepast, wordt eerst de voorziene verhoging van de lonen toegepast en nadien de indexering berekend.

Hoofdstuk III - Slotbepalingen

Art. 4 ~~§1~~ Onderhavige collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2020.

§ 2. Deze collectieve arbeidsovereenkomst vervangt de collectieve arbeidsovereenkomst van 8 oktober 2009 (registratienummer 98634), gesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden, betreffende de koppeling van lonen aan het indexcijfer van de consumptieprijzen.

Zij wordt gesloten voor een onbepaalde duur en kan door één der partijen opgezegd worden, mits een opzegging van 3 maanden, gericht bij aangetekende brief aan de voorzitter van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden en aan de ondertekenende organisaties.