

**PARITAIR SUBCOMITÉ VOOR DE ERKENDE
MAATSCHAPPIJEN VOOR SOCIALE HUISVESTING
VAN HET VLAAMS GEWEST**

Collectieve arbeidsovereenkomst van 01/10/2021 tot oprichting van een Fonds voor bestaanszekerheid en vaststelling van zijn statuten

TITEL I : Oprichting

Artikel 1 - Het paritair subcomité voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest sluit, in toepassing van de wet van januari 1958 betreffende de Fondsen voor bestaanszekerheid, een collectieve arbeidsovereenkomst tot oprichting van een Fonds voor bestaanszekerheid, waarvan de statuten hieronder worden vastgesteld.

Art. 2 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werkgevers en op de werknemers van de ondernemingen welke onder het paritair subcomité voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest ressorteren.

Onder "werknemers" worden verstaan de mannelijke en vrouwelijke bedienden en arbeiders.

Art. 3 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 01/10/2021 en is gesloten voor een onbepaalde tijd.

Zij kan door elk van de partijen worden opgezegd mits een opzegging van ten minste zes maanden, betekend bij een ter post aangetekende brief, gericht aan de voorzitter van het paritair subcomité voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest.

De opzegtermijn begint te lopen vanaf de eerste dag van de maand volgend op de opzegging.

TITEL II : Statuten

Hoofdstuk I : Benaming en maatschappelijke zetel

Art. 4 - Met ingang van 01/10/2021 wordt een Fonds voor bestaanszekerheid opgericht, genoemd :
"Sociaal Fonds voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest".

Art. 5 - De maatschappelijke zetel van het Fonds is gevestigd te Evert Larockstraat 6 - 2020 Antwerpen. Hij kan bij beslissing van het paritair sub-comité van de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest verplaatst worden.

Hoofdstuk II : Doel

Art. 6 - Het Fonds heeft tot doel :

- de daartoe door de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid geïnde bijdragen te ontvangen, beheren en toe te wijzen voor de doeleinden waarvoor ze bestemd zijn;
- het bevorderen en de financiering van tewerkstellings- en/of opleidingsinitiatieven ten behoeve van werknemers die zijn of kunnen aangeworven worden in de sector;
- de toekenning van diverse sociale voordelen;
- *de organisatie van de outplacementbegeleiding voor meer dan 45-jarigen en van loopbaanbegeleiding. Hiertoe kan het Fonds al dan niet beroep doen op derden voor zover deze laatsten voldoen aan de reglementaire vereisten;*
- *het beheer van het luik solidariteit van het pensioenfonds tweede pijler. Hiertoe kan het Fonds al dan niet beroep doen op derden die zij daartoe machtigt;*
- de vervulling van elke opdracht die het door de sociale partners zou worden toevertrouwd.

Het Fonds heeft inzonderheid als taak de daartoe door de Rijksdienst voor sociale zekerheid geïnde bijdragen te ontvangen, te beheren en toe te wijzen voor de doeleinden waarvoor ze bestemd zijn.

Hoofdstuk III : Toepassingsgebied

Art. 7 - Deze statuten zijn van toepassing op :

- a) de werkgevers van de ondernemingen welke ressorteren onder het paritair subcomité voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams-gewest, hierna het paritair subcomité genoemd;
- b) de werknemers, tewerkgesteld door de sub a) bedoelde werkgevers.

Hoofdstuk IV : Bestuur

Art. 8 - Het Fonds wordt beheerd door een raad van bestuur, paritair samengesteld uit werkgevers- en werknemers-vertegenwoordigers.

Deze raad bestaat uit 6 effectieve en 6 plaatsvervangende leden, hetzij 3 effectieve en 3 plaatsvervangende werkgevers-afgevaardigden en 3 effectieve en 3 plaatsvervangende werknemers-afgevaardigden.

De leden van de raad van bestuur worden aangeduid door het paritair subcomité onder de effectieve of plaatsvervangende leden van dit comité.

Hun mandaat eindigt wanneer zij ophouden lid te zijn van het paritair comité. In dat geval, worden zij voor voleindiging van het mandaat vervangen door een lid van het paritair comité, behorend tot dezelfde groep als het lid wiens mandaat een einde nam.

Art. 9 - Om de drie jaar duidt de raad van bestuur in haar midden een voorzitter en een ondervoorzitter aan. Deze zijn herkiesbaar. Wanneer de voorzitter verhinderd is, oefent de ondervoorzitter zijn functie uit.

Art. 10 - De raad van bestuur vergadert op bijeenroeping van de voorzitter. De voorzitter is er toe gehouden de raad minstens éénmaal per jaar bijeen te roepen en telkens wanneer ten minste twee leden van de raad van bestuur erom verzoeken. De oproepingen vermelden de agenda. De verslagen worden opgemaakt door de secretaris, aangeduid door de raad van bestuur, en ondertekend door degene die de vergadering heeft voorgezeten.

Uittreksels uit deze notulen worden ondertekend door de voorzitter of door twee bestuurders.

De beslissingen worden genomen volgens de hieronder volgende bepalingen :

- bij gewone meerderheid (de helft van de stemmen van de aanwezige leden + één) voor beslissingen betreffende de lopende zaken;
- bij 2/3 meerderheid van de stemmen van aanwezige leden voor beslissingen betreffende de statuten of de financiering van het Fonds;
- bij unanimité van de stemmen van de aanwezige leden voor beslissingen betreffende de ontbinding van het Fonds.

De stemming is slechts geldig wanneer ten minste vier leden aanwezig zijn waarvan de helft leden zijn die de werknemers vertegenwoordigen en de helft leden die de werkgevers vertegenwoordigen en op voorwaarde dat het ter stemming gebrachte punt duidelijk vermeld werd op de agenda van de bijeenkomst van de vergadering.

Art. 11 - De raad van bestuur heeft tot opdracht het Fonds te beheren en alle maatregelen te treffen welke nodig blijken voor zijn goede werking. Hij bezit de meest uitgebreide machten voor het beheer en het besturen van het Fonds.

De raad van bestuur treedt in rechte op in naam van het Fonds op vervolging en benaarstiging van de voorzitter of van de bestuurder daartoe afgevaardigd.

Voor al de andere akten dan die waarvoor de raad bijzondere opdrachten werden gegeven, volstaat, opdat het Fonds geldig vertegenwoordigd weze tegenover derden, de gezamenlijke handtekening van twee beheerders, één van iedere groep, zoodat deze bestuurders enige beraadslaging of machtiging moeten laten blijken.

De bestuurders zijn slechts verantwoordelijk voor uitvoering van hun mandaat en zij gaan geen enkele persoonlijke verplichting aan ten gevolge van hun beheer, ten opzichte van de verbintenissen van het Fonds.

Hoofdstuk V : Financiering

Art. 12 - De inkomsten van het Fonds bestaan uit bijdragen gestort door de in artikel 7, a) bedoelde werkgevers.

Art. 13 - De bijdrage van de werkgevers wordt vastgesteld bij collectieve arbeidsovereenkomst gesloten in het paritair subcomité, algemeen verbindend verklaard bij koninklijk besluit.

Art. 14 - De bijdragen worden geïnd en ingevorderd door de Rijksdienst voor sociale zekerheid.

Art. 15 - De werkingskosten van het Fonds worden elk jaar vastgesteld door de raad van bestuur genoemd in artikel 8.

Hoofdstuk VI : Balans en rekeningen

Art. 16 - Het dienstjaar neemt een aanvang op 1 januari en sluit op 31 december.

Art. 17 - Elk jaar, op 31 december worden de balans en de rekeningen van het afgelopen dienstjaar afgesloten.

De balans en de rekeningen moeten op gebied van boekhouding duidelijk omschreven zijn.

Hoofdstuk VII : Toezicht

Art. 18 - De raad van bestuur, alsmede de bij toepassing van artikel 12 van de wet van 7 januari 1958 betreffende de Fondsen voor bestaanszekerheid door het paritair subcomité aangewezen revisor of accountant brengen jaarlijks ieder een schriftelijk verslag uit over het vervullen van hun opdracht tijdens het verlopen jaar. De balans, samen met hoger bedoelde schriftelijke jaarlijkse verslagen dienen uiterlijk tijdens de maanden mei en juni ter goedkeuring aan het paritair subcomité voorgelegd te worden.

Hoofdstuk VIII: Ontbinding en vereffening

Art. 19 - De ontbinding van het Fonds wordt uitgesproken door het paritair subcomité voor de erkende maatschappijen voor sociale huisvesting van het Vlaams gewest. Dit laatste beslist over de bestemming van de goederen en waarden van het Fonds na aanzuivering van het passief en geeft aan deze goederen en waarden een bestemming welke in overeenstemming is met het doel waartoe het Fonds werd opgericht.

Het paritair subcomité duidt de in artikel 8 bedoelde leden van de raad van bestuur aan als vereffenaars.

Art. 20 - Overeenkomstig artikel 14 van de wet van 12 december 1968 betreffende de collectieve arbeidsovereenkomsten en de paritaire comités worden, voor wat betreft de ondertekening van de collectieve arbeidsovereenkomst, de handtekeningen van de personen die deze aangaan namens de werknemersorganisaties enerzijds en namens de werkgeversorganisaties anderzijds, vervangen door de notulen van de vergadering die zijn ondertekend door de voorzitter en de secretaris en goedgekeurd door de leden.