

ÉTAT DES LIEUX

ENTRÉE

Date d'entrée : 20 / 04 / 2023

SORTIE

Date d'entrée : / /

Date de sortie : / /

Adresse du logement : 3A PLACE DU CHATEAU 57390 AUDUN LE TICHE

L'état des lieux doit être établi de façon contradictoire entre les deux parties lors de la remise des clés au locataire et lors de leur restitution en fin de bail, conformément à l'article 3 de la Loi n°89-462 du 6 juillet 1989. Il fait partie du contrat de location, dont il ne peut être dissocié. L'état des lieux d'entrée peut être complété par le locataire dans les 10 jours suivant sa tenue (et pendant le 1er mois de chauffe pour les éléments de chauffage).

Le bailleur (ou son mandataire) :

Nom (ou dénomination) : AIDARPASIC NIHAD

Domicile (ou siège social) : 3A PLACE DU CHATEAU 57390 AUDUN LE TICHE

Le locataire :

Nom : BORTOLUZZI ELODIE ET FARINA ENZO

Si état des lieux de sortie, nouvelle adresse :

	Électricité	Gaz	Eau
Relèves compteurs	N° compteur : <i>50079150970094</i>	N° compteur :	Relève eau froide : I201A005255
	Relève HP :	Relève :	Relève eau chaude : 56
	Relève HC :		

09 69 30 35 57

Chauffage : collectif individuel électrique gaz

Eau chaude sanitaire : collectif individuel électrique gaz fioul autre :

Nombre de radiateurs : 3 Chaudière : gaz fioul autre : Chauffe-eau : 1

Type de clé	Nbre et Commentaires
Clés porte d'entrée	<i>1</i>
Boites aux lettres	1

Etat des pièces - Complétez la colonne Etat avec les lettres M (mauvais), P (passable), B (bon), TB (très bon).

Entrée	Description / détails	État
Porte	<i>poigné rayure tache chaleur</i>	B
Mur		TB
Sol		TB
Vitrage et volets	/	
Plafond	/	
Eclairage et interrupteurs	/	
Prises électriques (nombre)	<i>1</i>	TB

Séjour - salle à manger	Description / détails	État
Mur		TB
Sol		TB
Vitrage et volets	<i>revoit décalage volet</i>	B
Plafond		TB
Eclairage et interrupteurs		TB
Prises électriques (nombre	<i>6</i>	TB

Cuisine	Description / détails	État
Mur		TG
Sol		TD
Vitrage et volets		TB
Plafond		TD
Eclairage et interrupteurs		TD
Prises électriques (nombre		TD
Placards et tiroirs		TD
Évier (et robinetterie)		TD
Plaques de cuisson et four		TD
Hotte		TA
Électroménager: LAVE VAISSELLE		TB
		TD

Chambre	Description / détails	État
Porte		TD
Mur		TA
Sol		TD
Vitrage et volets		TD
Plafond		TD
Eclairage et interrupteurs		TD
Prises électriques (nombre 5)		TD

Salle de bain	Description / détails	État
Porte	Truc son pnt et encadrement	P
Mur		B
Sol		B
Vitrage et volets	Verre truc contour	A
Plafond		TD
Eclairage et interrupteurs		TD
Prises électriques (nombre 1)		TD
Lavabo et robinetterie		TD
WC		TD

Equipements Divers	Entrée			Sortie			Commentaires		
	Nombres	Bon	D' usage	Mauvais	Nombres	Bon	D' usage	Mauvais	
SECHE SERVIETTE	1	✓							
CHAUFFE EAU	1	✓							
STORE VELUX	1	✓							

INVENTAIRE ET ÉTAT DES MEUBLES

ENTRÉE

Date d'entrée : 20 / 04 / 2023

SORTIE

Date d'entrée : / /

Date de sortie : / /

Adresse du logement : 3A PLACE DU CHATEAU 57390 AUDUN LE TICHE

Bâtiment : Étage : 2 Escalier : Porte : 9

Le bailleur (ou son mandataire) :

Nom (ou dénomination) : AJDARPASIC NIHAD

Domicile (ou siège social) :

Le locataire :

Nom : BORTOLUZZI ELODIE ET FARINA ENZO

Si état des lieux de sortie, nouvelle adresse :

ÉLECTRO- MÉNAGER	Entrée			Sortie			Remarques	
	Nombres	Bon	D' usage	Mauvais	Nombres	Bon	D' usage	
Réfrigérateur	1	✓						
Congélateur	1	✓						
Cuisinière	1	✓						
Four	1	✓						
Lave-vaisselle	1	✓						
Plaque de cuisson	1	✓						

Le 20/04/2023

à AUDUN LE TICHE

Nom et signature du bailleur
 (ou de son mandataire)
 Signature(s) précédée(s) de la mention
 « Lu et approuvé »

Nom et signature du locataire
 Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé »

Lu et approuvé

Lu et approuvé