

Апартаменты с выходом к бассейну на пляже Лаян Чом Таван, Пхукет

Комфортабельные трехспальные апартаменты с выходом к бассейну в малоэтажном комплексе всего в 100 метрах от пляжа на северо-западном побережье острова Пхукет, Таиланд.

Пляжи Лаян и Банг Тао

Расстояние до пляжа: 100 метров

СПАЛЕН: 3

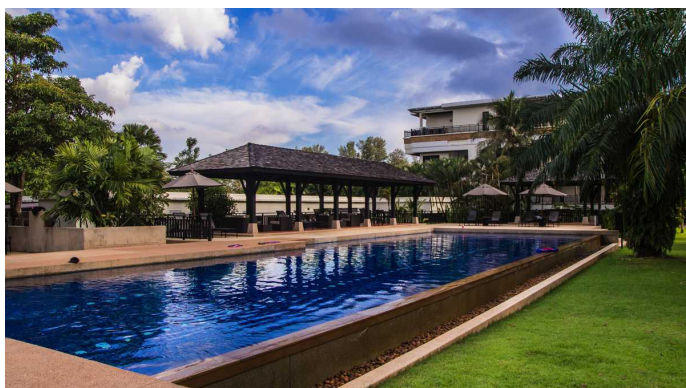
ВАННЫХ КОМНАТ: 3

Апартаменты для шестерых гостей

Жилая площадь: 246 м2

Площадь террасы: 42 м2

Уютные террасы в нескольких шагах от бассейна



инфраструктура:

- 2 общих бассейна с безопасной детской зоной;
- Красивая ухоженная территория;
- Лифт, крытая парковка и круглосуточная охрана;
- 10 мин ходьбы до пляжного клуба Dream Beach Club;
- инфраструктура 5-звездочных курортов, спа, рестораны, фитнес-центры, водные виды спорта (виндсерфинг, каякинг, сноркелинг, рыбалка), гольф-клуб и многое другое в радиусе 2-х километров.

АПАРТАМЕНТЫ:

- Жилая площадь 246 м2 расположены на первом этаже;
- Площадь террасы 42 м2;
- 3 спальни с отдельными ванными комнатами для шестерых гостей;
- Апартаменты полностью кондиционированы;
- Просторная гостиная и обеденная зона;
- Качественная мебель и вся необходимая бытовая техника, включая посудомоечную машину;
- Две уютные террасы в нескольких шагах от бассейна;
- Отдельное подсобное помещение и гостевой туалет;
- Уборка, смена постельного белья и полотенец один раз в неделю;
- Бесплатный Wi-Fi, спутниковое ТВ, IP телевидение, 175 русских и иностранных каналов;
- Детская кроватка, услуги няни и персонального шеф-повара по запросу.

ОПИСАНИЕ:

Эти роскошные апартаменты расположены на первом этаже всего в 20 шагах от одного из просторных общих бассейнов, в окружении ухоженного тропического парка. Это жилье идеально подходит как семьям, так и группам друзей.

Просторная территория апартаментов (общей площадью 246 м2) включает в себя три спальни с ванными комнатами и балконами, большую гостиную с обеденной зоной и кухней открытого плана, две меблированные террасы на открытом воздухе. Кухня полностью оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, включая посудомоечную машину. За кухней находится отдельное подсобное помещение со стиральной машиной европейского типа, гладильными принадлежностями и дополнительной раковиной.

Современный интерьер из деревянных и мраморных поверхностей со вкусом дополнен элементами азиатского декора. Обстановка одновременно создает домашний уют и неповторимую атмосферу отпуска в Азии.

Апартаменты полностью кондиционированы. Кроме того, общая планировка здания с его толстыми стенами

обеспечивает комфортную температуру, даже когда кондиционер выключен.

Жилой комплекс окружен развитой инфраструктурой. Один из лучших пляжных клубов Банг Тао - Dream Beach Club - расположен в 10 минутах ходьбы. В всего в нескольких минутах езды находится широкий выбор кафе и ресторанов. Многие рестораны предлагают бесплатный трансфер для своих гостей, что очень удобно, если вы не планируете арендовать автомобиль во время вашего отпуска.

Пляжи Банг Тао и Лаян расположены всего в 100 метрах от входа в жилой комплекс.

Идеальное место для жизни и отдыха на Пхукете!

Стоимость аренды:

	ДАТЫ	В МЕСЯЦ	В ДЕНЬ
Высокий сезон	1 Ноя - 14 Дек 16 Янв - 30 Апр	250,000 тайских бат	9,000 тайских бат
Межсезонье	1 Мая - 31 Июл	180,000 тайских бат	7,500 тайских бат
Низкий сезон	1 Авг - 31 Окт	140,000 тайских бат	6,000 тайских бат
Пиковый сезон	15 Дек - 15 Янв	270,000 тайских бат	10,500 тайских бат

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВКЛЮЧАЕТ:

- Интернет Wi-Fi, спутниковое телевидение и IP телевидение, 175 русских и иностранных каналов;
- Уборку, смену постельного белья и полотенце один раз в неделю.

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:

Электричество и вода оплачиваются Арендатором отдельно по показателям счетчика;

- 50% от общей стоимости аренды оплачиваются при бронировании;
- оставшиеся 50% оплачиваются наличными или банковским переводом по прибытии;
- при бронировании в декабре и январе 100% от общей стоимости аренды оплачивается за 30 дней до прибытия;
- при въезде необходимо внести гарантийный депозит в размере 30 000 тайских бат или 900 долларов США. Эта сумма будет возвращена Арендатору при выезде, за вычетом стоимости использованных коммунальных услуг (электричество и вода) и после осмотра помещения персоналом домовладельца.

