

Вилла возле озера в Laguna Waters, Phuket

МЕСТОРАПОЛОЖЕНИЕ: Laguna Phuket

В пешей доступности от пляжа

*Бесплатный трансфер по территории комплекса Laguna (каждые 20 мин.)

СПАЛЕН: 4

ВАННЫХ КОМНАТ: 4

отдельная комната для прислуги

Площадь дома: 750 м2

Площадь земельного участка: 1500 м2



ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- великолепный вид на озеро;
- большой частный бассейн;
- ванна-джакузи;
- идеально ухоженная территория;
- многочисленные 5 звездочные удобства и услуги, в том числе: пять роскошных спа, гольф-клуб на 18 лунок, фитнес центры, водные виды спорта (виндсерфинг, каякинг, сноркелинг, рыбалка), множество ресторанов и баров (в том числе пляжных ресторанов и баров), банки, минимаркеты, кафе и магазины.

ОПИСАНИЕ:

Великолепная двухэтажная вилла с большим частным бассейном в комплексе Laguna Waters, в нескольких минутах ходьбы от пляжа Банг Тао. Laguna Property предоставляет своим гостям бесплатный трансфер каждые 20 минут, который доставит вас до пляжа Банг Тао, магазинов каналов, ресторанов, тренажерного зала, гольф-клуба, пляжного клуба, частных пляжей отелей и других инфраструктурных объектов. Резиденция расположена рядом с озером, вид на которое открывается из большинства помещений дома.

Вилла имеет 4 спальни, 4 ванные комнаты (одна из них с джакузи) и отдельную комнату для прислуги. Дом и внешняя территория полностью меблированы и оборудованы всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Снаружи дом окружен просторным земельным участком и зеленым садом. К услугам гостей большой частный бассейн, крытое патио, крытая веранда и хорошо оборудованная терраса для принятия солнечных ванн.

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ:

	DATES	PER MONTH
ВЫСОКИЙ СЕЗОН	1 Ноя - 14 Дек; 16 Янв - 30 Апр	420,000 ТБ
МЕЖСЕЗОНЬЕ	1 Май - 31 Июл	400,000 ТБ
НИЗКИЙ СЕЗОН	1 Авг - 31 Окт	350,000 ТБ
ПИКОВЫЙ СЕЗОН	15 Дек - 15 Янв	540,000 ТБ

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВКЛЮЧАЕТ:

- Интернет Wi-Fi, спутниковое телевидение, IP телевидение;
- Уборку один раз в неделю,
- Смену постельного белья и полотенец один раз в неделю.

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:

Электричество и вода оплачиваются Арендатором отдельно по показателям счетчика;

- 50% от общей стоимости аренды оплачиваются при бронировании;
- оставшиеся 50% оплачиваются наличными или банковским переводом по прибытии;
- при бронировании в декабре и январе 100% от общей стоимости аренды оплачивается за 30 дней до прибытия;
- при въезде необходимо внести гарантийный депозит в размере 2000 долларов США или эквивалент в тайских батах. Эта сумма будет возвращена Арендатору при выезде, за вычетом стоимости использованных коммунальных услуг (электричество и вода) и после осмотра помещений персоналом домовладельца.
- детская кроватка, услуги няни, горничной и персонального шеф-повара по запросу.

