



«GREEN HOUSE» В ЛАГУНА ПАРКЕ

РАЙОН: Лагуна Парк, пляж Банг Тао, Пхукет

Место на карте: 8.001623, 98.301345

Расстояние до пляжа: 1,3 км

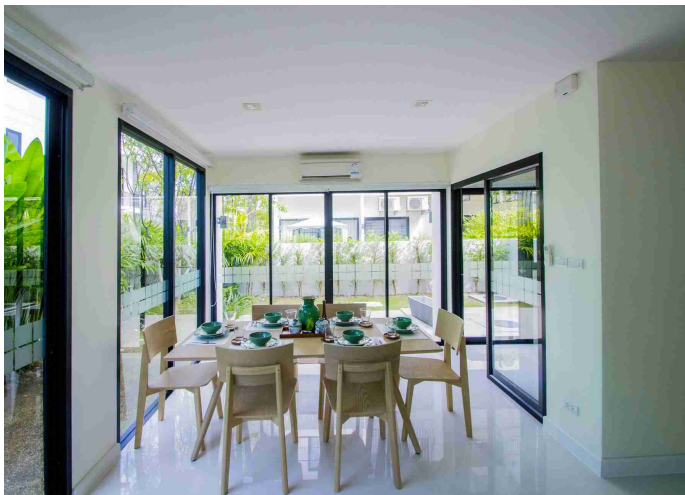
СПАЛЕН: 3

ВАННЫХ КОМНАТ: 3 плюс гостевой туалет

ЭТАЖЕЙ: 3

Жилая площадь: 194 м²

Площадь земельного участка: 220 м²



- ✓ Дом для шестерых гостей плюс
- ✓ Оборудованная терраса на крыше
- ✓ Угловое здание и зелень вокруг
- ✓ Большой бассейн и детская площадка рядом с домом
- ✓ 10-15 мин пешком до пляжа, магазинов, ресторанов, спа и фитнеса
- ✓ Бесплатный трансфер по Лагуне каждые 20 минут

ОПИСАНИЕ:

Этот уютный, чистый и светлый угловой таунхаус расположен в Лагуна Пхукет - наиболее уважаемом и комфортабельном жилом и курортном комплексе на северо-западе Пхукета. Всего 1,2 км отделяет этот дом от прекрасного пляжа Банг Тао, белого мягкого песка и кристально чистой морской воды. В нескольких шагах от дома есть большой бассейн с безопасной детской зоной и игровая площадка.

Дом идеально подходит для семей и дружеских компаний, которые ценят функциональность компактной конструкции и современный дизайн, но при этом не любят ограничивать себя в жилой площади. Угловой таунхаус сильно выигрывает за счет дополнительной внешней территории и высоких зеленых растений вокруг.

Этот трехэтажный дом на три спальни полностью и со вкусом меблирован и искусно декорирован. Все комнаты оборудованы кондиционерами и потолочными вентиляторами для тех, кто предпочитает естественный бриз искусственному холоду. Дом оборудован всей необходимой бытовой техникой, включая бесплатный Wi-Fi, HDTV, телевизор с плоским экраном, большой холодильник, газовую плиту и духовку, микроволновую печь, вытяжку, электрический чайник, тостер, утюг и фен.

На первом этаже находится гостиная открытой планировки, безупречно чистая современная кухня и уютная столовая, окруженная зеленью и окнами от пола до потолка. На втором этаже есть две спальни с отдельными ванными комнатами и удобными шкафами. В одной из спален двуспальная кровать может быть разделена на две отдельных кровати или объединена в одну кровать размера "king-size". Третий этаж занимает главная спальня и терраса на крыше, где вы можете принять ленивую солнечную ванную, не выходя из дома, или устроить коктейльную вечеринку на закате.

Этот дом может по праву гордиться своим расположением в комплексе Laguna Phuket - 404 гектара парковой зоны, прекрасно обустроенной как для отдыха, так и для повседневной жизни. Лагуна Пхукет предоставляет своим жителям и гостям бесплатный шатл (каждые 20 минут), который доставит вас к пляжу Банг Тао и частным пляжам отелей, магазинам, разнообразным ресторанам, барам, спортивным залам, роскошным спа, гольф-клубу и другим объектам.

- 1,2 км до пляжа Банг Тао
- магазины, бары, рестораны и инфраструктура спорта в 5-10 минутах езды;
- ночная жизнь пляжей Сурин и Патонг в 15-25 минутах езды;
- международный аэропорт Пхукета в 30 минутах езды.

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ:

	1 НЕДЕЛЯ	2 НЕДЕЛИ	1 МЕСЯЦ
Ноябрь	THB 45,000 / USD 1,300	THB 90,000 / USD 2,600	THB 150,000 / USD 4,320
Декабрь Январь	-	-	THB 180,000 / USD 5,180
Февраль Март	THB 40,000 / USD 1,150	THB 80,000 / USD 2,300	THB 140,000 / USD 4,030
Апрель Май Октябрь	THB 35,000 / USD 1,000	THB 70,000 / USD 2,015	THB 110,000 / USD 3,170
Июнь Июль Август Сентябрь	THB 30,000 / USD 865	THB 60,000 / USD 1,730	THB 100,000 / USD 2,880

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВКЛЮЧАЕТ:

- Wi Fi, HDTV
- уборку, смену постельного белья и полотенец раз в неделю.

Вода и электричество оплачиваются отдельно по показаниям счетчиков.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:

- 50% от общей стоимости аренды оплачиваются при бронировании;
- Остальные 50% оплачиваются наличными или банковским переводом по прибытии;
- При бронировании в декабре и январе 100% общей стоимости аренды оплачиваются за 30 дней до прибытия;
- Во время въезда требуется внести гарантийный депозит в размере 18 000 бат или эквивалент 600 долларов США. Эта сумма будет возвращена Арендатору при выезде, после проверки дома персоналом Владельца.

