



Вилла возле озера на Най Харне

РАЙОН: Nai Harn

Место на карте: 7.784616, 98.312783

Расстояние до пляжа: 800 м

СПАЛЕН: 3

ВАННЫХ КОМНАТ: 4

ЭТАЖЕЙ: 1

Жилая площадь: 300 м2

Площадь земельного участка: 1000 м2



- ✓ Дом для шестерых гостей плюс
- ✓ Частный бассейн и сад
- ✓ Прямой выход к озеру
- ✓ 5-10 минут езды до пляжа Най Харн и Раваи, мыса Промтхеп и пирса Раваи
- ✓ Просторные комнаты и приватная атмосфера

ОПИСАНИЕ:

Эта просторная и элегантная вилла с частным бассейном и тремя спальнями находится в закрытом комплексе вилл всего в нескольких минутах езды от пляжа Най Харн. Вилла расположена у озера и окружена пышным тропическим садом. Этот дом прекрасно подходит для спокойного отдыха семейных пар и компании друзей, желающих провести незабываемый отдых на Пхукете.

Построенный в современном тайском стиле, дом выглядит новым, но вместе с тем излучает теплоту классического тайского интерьера. Высокие потолки, огромные окна и стеклянные двери дают ощущение простора и идеально подходят для тропического климата.

Большое внимание было уделено открытому пространству, чтобы гости могли оценить природную красоту сада в приватной атмосфере. Вилла имеет просторную террасу с шезлонгами для принятия солнечных ванн и крытую веранду.

Дом полностью и аккуратно меблирован и оборудован всей необходимой бытовой техникой, включая бесплатный Wi-Fi, ЖК-телевизор, большой холодильник и качественную кухонную технику. Все комнаты оборудованы кондиционерами и потолочными вентиляторами для тех, кто предпочитает естественный бриз искусственному холоду. Дом окружен стеклянными окнами и дверьми от пола до потолка. Все комнаты обращены к бассейну или саду.

Все три спальни имеют вместительные шкафы и отдельные ванные комнаты с душем и свежими полотенцами. Главная спальня имеет прямой выход к бассейну. Обе гостевые спальни выходят в тропический сад.

Комплекс вилл расположен в центре между пляжами Най Харн и Равай с многочисленными магазинами, барами, различными европейскими, тайскими и морепродуктовыми ресторанами, тренажерным залом, почтовым отделением, банками, а также пирсом, откуда отправляются лодки на все близлежащие острова, пляжи и многие другие объекты. 5 минут езды приведет вас к знаменитому мысу Промтеп, откуда открывается потрясающий панорамный вид на закат и огромный пляж Най Харн.

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ:

	1 НЕДЕЛЯ	2 НЕДЕЛИ	1 МЕСЯЦ
Декабрь, Январь	-	-	THB 400,000 / USD 12,090
Ноябрь, Февраль	THB 75,000 / USD 2,270	THB 150,000 / USD 4,535	THB 250,000 / USD 7,555
Март, Октябрь	THB 70,000 / USD 2,120	THB 140,000 / USD 4,235	THB 230,000 / USD 6,950
Апрель, Май	THB 60,000 / USD 1,820	THB 120,000 / USD 3,630	THB 200,000 / USD 6,050
Июнь, Июль, Август, Сентябрь	THB 40,000 / USD 1,210	THB 80,000 / USD 2,420	THB 135,000 / USD 4,080

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВКЛЮЧАЕТ:

- Wi Fi, кабельное ТВ
- уборку два раза в неделю, смену постельного белья и полотенец один раз в неделю.

Вода и электричество оплачиваются отдельно по показаниям счетчиков.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:

- 50% от общей стоимости аренды оплачиваются при бронировании;
- Остальные 50% оплачиваются наличными или банковским переводом по прибытии;
- При бронировании в декабре и январе 100% общей стоимости аренды оплачиваются за 30 дней до прибытия;
- Во время въезда требуется внести гарантийный депозит в размере 35 000 бат или эквивалент 1000 долларов США. Эта сумма будет возвращена Арендатору при выезде, после проверки дома персоналом Владельца.

