

Описание структуры и дизайна лендинга для недвижимости

Блок 1

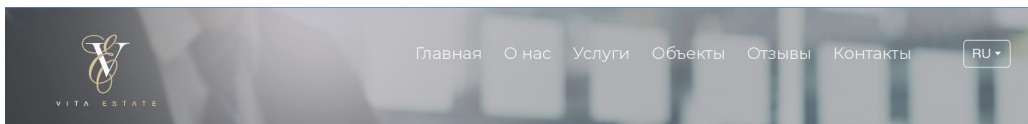
Главная страница сайта

1. Шапка сайта

Логотип компании: в левом верхнем углу размещен логотип компании.

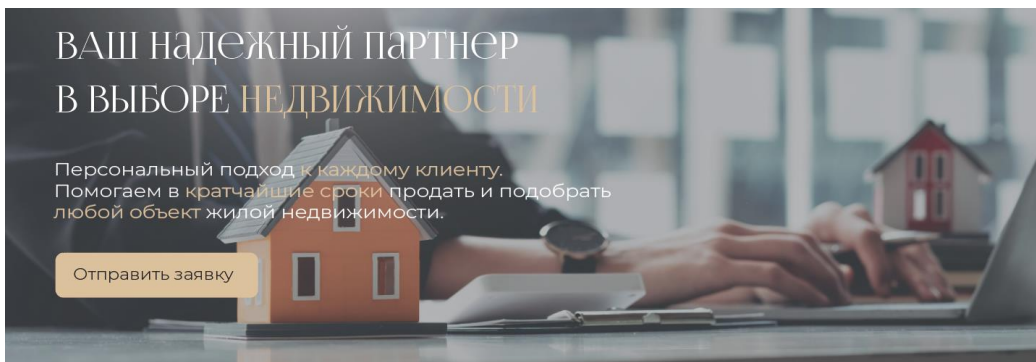
Меню навигации: горизонтальное меню с основными разделами сайта: "Главная", "О нас", "Услуги", "Объекты", "Отзывы", "Контакты". При нажатии на определенный раздел переносит на соответствующий блок.

Выбор языка: в правом углу есть возможность выбора языка (RU, LV, EN). Латышский является основным языком сайта.



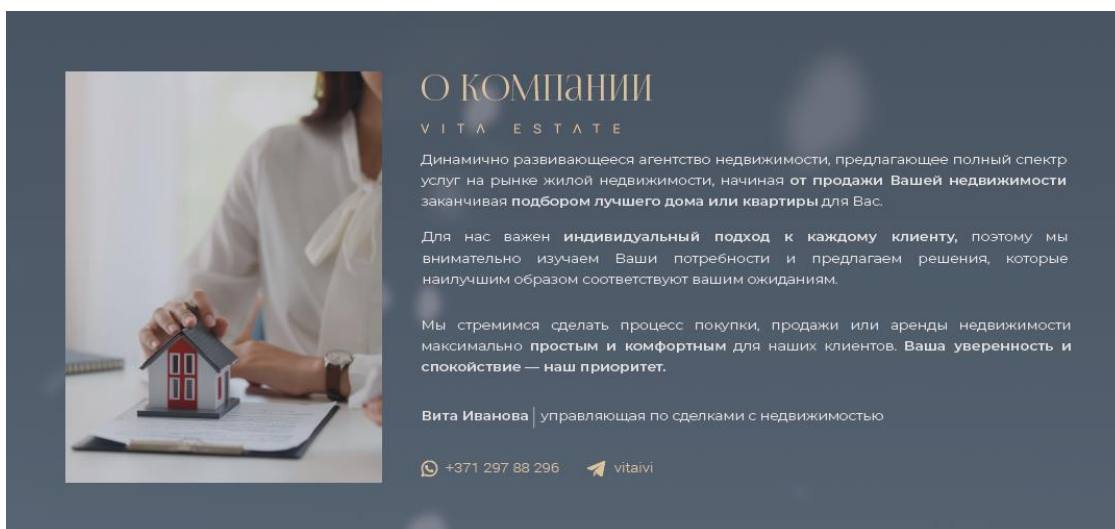
2. Баннер

Основной баннер: полноэкранный баннер с изображением. Здесь также размещена кнопка "Отправить заявку", которая переносит на блок "Отправить запрос"



Блок 2

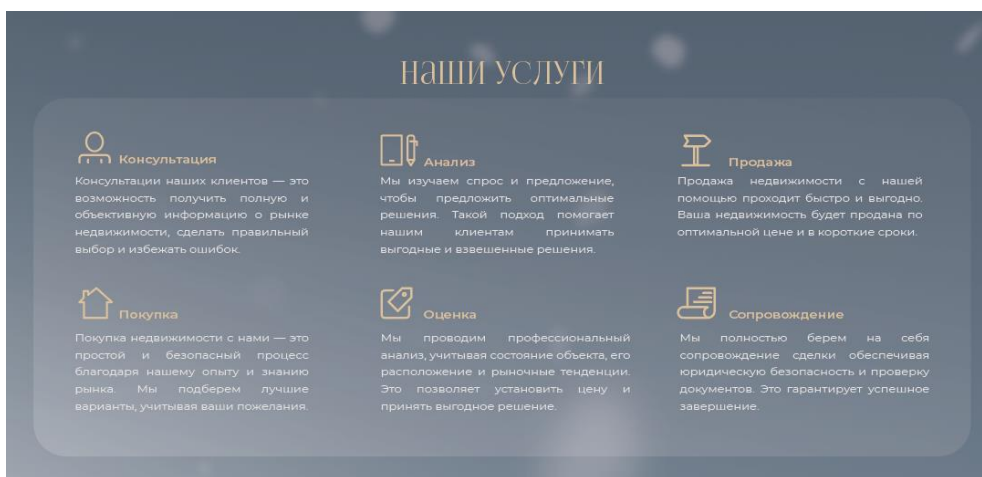
Блок "О компании" содержит краткое описание о компании и основные задачи. С правой стороны размещена картинка, слева размещен текст с описанием. Наверху размещено название блока "О компании" и часть логотипа. Также под текстом с описанием размещены кнопки с ссылкой на ватсап и телеграм.



Блок 3. Услуги.

Блок "Услуги" описывает основные направления деятельности компании и помогает клиентам понять, какие именно услуги они могут получить. Этот раздел включает в себя следующие пункты: консультация, анализ, продажа, покупка, оценка, сопровождение.

Блок содержит название "Наши услуги". Текст с описанием разбит на 6 частей. Каждая часть содержит свою иконку и свое название. Также под текстом размещен прямоугольник с закругленными углами.

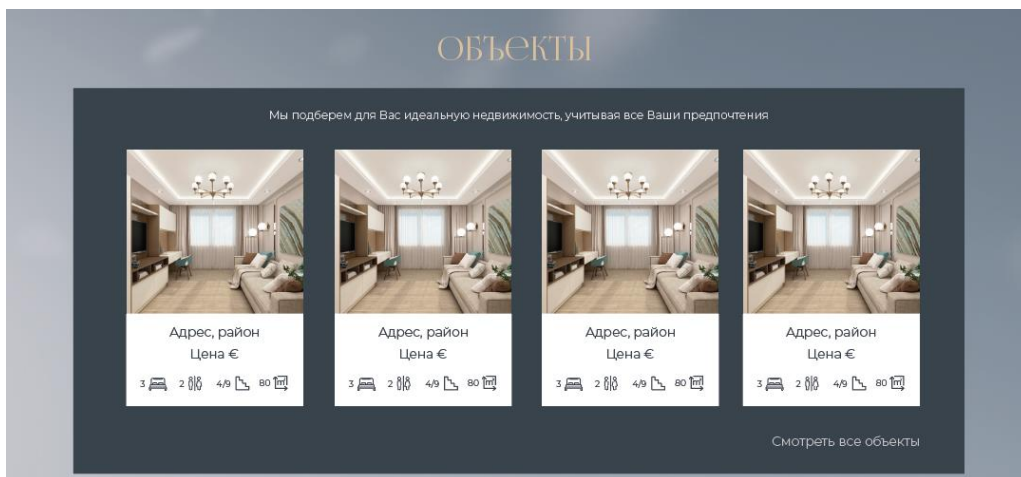


Блок 4. Объекты.

Блок "Объекты" посвящён представлению доступных объектов недвижимости — жилых помещений, квартир, домов, участков земли. Этот блок играет ключевую роль, поскольку позволяет ознакомиться с предложениями, доступными на сайте. Он должен быть максимально информативным, привлекательным и удобным для пользователя.

Наверху блока размещено название "Объекты". Ниже предложение "Мы подберем для Вас идеальную недвижимость, учитывая все Ваши предпочтения". Под этим предложением 4 объекта как

пример того, что есть из предложенных вариантов. Каждый вариант объекта содержит одну картинку квадратной формы, и ниже белый фон для текста. Под этими вариантами на белом фоне указан адрес и район Риги, ниже – цена объекта. И ниже, под ценой – иконки, что означает 1 – количество комнат, 2 количество санузлов, 3 – этаж, 4 – площадь. У частных домов будут три иконки 1 – количество комнат, 2 количество санузлов, 3 – площадь. У участков земли одна 1 – площадь. Ниже под объектами кнопка "Смотреть все объекты", которая переносит на более детальную страницу с фильтрами и бóльшим количеством объектов. Под объектами размешен прямоугольник.



Блок 4.1. Объекты.

Нажимая на объект в блоке 4 открывается вкладка в этой же вкладке с фильтрами и 8 объектами. По мере добавления объектов на сайт последний добавленный объект становится первым в списке. Вкладка содержит название "Объекты", ниже 7 фильтров и кнопка "мусорный бак", чтобы очистить фильтры. Ниже, под объектами перечень страниц от 1 до 5 и более.



Возможность выбора фильтров появляется по мере загрузки объектов на сайт.

Фильтры:

В фильтре тип есть возможность выбрать 4 типа "Серийные проекты", "Новые проекты", "Дома", "Участки".

При выборе "Серийные проекты" или "Новые проекты" все фильтры остаются.

При выборе "Дома" появляется фильтр "Город", если это Рига остается фильтр "Район", если другой город то фильтр район не нужен, остается фильтр "Площадь" и появляется фильтр "Площадь земли".

При выборе "Участки" появляется фильтр "Город", остается фильтр "Район" если это Рига ", если другой город то фильтр район не нужен появляется фильтр "Площадь земли".

В фильтре район можно выбрать районы по мере их добавления. В системе должны быть сохранены следующие районы

Центр	Дрейлини	р-н ул.Краста
Агенскалнс	Засулаукс	р-он ул. Латгалес
Аплокциемс	Зиепниекалнс	Румбула
Берги	Золитуде	Саркандаугава
Биерини	Ильгюциемс	Станция-рынок
Болдерая	Иманта	Тейка
Брекши	Катлакалнс	Торнякалнс
Букулты	Кенгарагс	Трисциемс
Вецаки	Кипсала	Чиекуркалнс
Вецдаугава	Клейсти	Шампетерис-Плескодале
Вецмилгравис	Кливерсала	Шкиротава
Вецрига (Старая Рига)	Кундзиньсала	Югла
Волери	Мангали	Яняварти
Гризинькалнс	Мангальсала	Яунмилгравис
Дарзини	Межапарк	Яунциемс
Дарзциемс	Межциемс	VEF
Даугавгрива	Плявниеки	
Дзегужкалнс (Дзирциемс)	Пурвциемс	

В фильтре город пока оставляем Рига, но в системе должны быть сохранены еще следующие города:

Адажи, Бабите, Балдоне, Баложи, Гаркалне, Даугмале, Кекава, Малпилс, Марупе, Огре, Олайне, Ропажы, Саласпилс, Саулкрасты, Царникава, Юрмала.

Если выбираем фильтр "Серийные проекты", то остается фильтр "Серия", в ней будет возможность выбрать следующие серии:

103 серия

104 серия

119 серия

467 серия

602 серия

Довоенный дом

Деревянный дом

Литовский проект

Малосемейки

Спецпроект
Сталинка
Хрущовка
Чешский проект

В фильтре площадь можно вписать от... и до...

Площадь ▼

От До

В фильтре этаж можно выбрать количество этажей для следующих серий от 1 до...:

103 серия – 6 (Кирпично-панельный)
104 серия – 16 (Панельный)
119 серия – 9 (Панельный)
467 серия – 9 (Панельный)
602 серия – 6 (Панельный)
Довоенный дом – 6 (Каменный, Деревянный)
Литовский проект – 5 (Панельный)
Малосемейки – 12 (Панельный)
Спецпроект – 16 (Каменный, Кирпично-панельный, Панельный)
Сталинка – 6 (Каменный)
Хрущовка – 6 (Кирпичный)
Чешский проект – 12 (Кирпичный, Кирпично-панельный)

В фильтре тип дома можно выбрать тип постройки. Только при выборе "Серийные проекты".

Деревянный
Каменный
Кирпично-панельный
Кирпичный
Панельно-кирпичный
Панельный

В фильтре цену можно выставить от и до....

Блок 4.2. Объекты (Детальная информация).

При нажатии на любой объект открывается вкладка в том же окне с детальным обзором объекта.

В ней слева расположено главное фото объекта, ниже остальные фотографии объекта, при нажатии на которые открывается окно и можно перелистывать фото, фото перелистываются плавно. На этой же странице можно перелистать фото в главном фото объектов, при наведении мышки появляются стрелочки.

Справа сверху название улицы, город и район. Ниже расположены иконки.

Для серийных объектов остаются все иконки, для новых проектов: площадь, комнат, этаж, тип сделки.

Для домов: площадь, комнат, тип сделки. Можно добавить иконку количество этажей и тоже оставить лестницу.

Для участков: площадь.



Улица

Город, район

Площадь: 80 м.кв.

Тип дома: панельный

Комнат: 3

Серия: 467

Этаж: 4/9

Тип сделки: продажа



Продаем уютную просторную 3-комнатную квартиру. Отличное предложение для семьи.

Планировка квартиры:

- Гостиная
- Спальня
- Детская комната
- Ванная комната
- Туалет
- Лоджия
- Уютная солнечная кухня
- Коридор

Квартира очень светлая, тихая и теплая, с удобной планировкой. В гостиной и на кухне заменены стеклопакеты, заменены стояки, металлические входные двери. Из окон открывается панорамный вид на окрестность, что обеспечивает максимум света в течение дня. Квартира без долгов, низкие коммунальные платежи, тихие соседи. Земля в собственности.

Очень удобная инфраструктура, все в шаговой доступности.

Рядом с домом детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты Lidl, Rimi, Maxima, Mega. Парковка во дворе по пропускам. До центра Риги на машине 15 минут. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Лестничная клетка закрыта на кодовый замок.

Возможно обсуждение условий сделки.

Звоните, чтобы записаться на осмотр в удобное для вас время.

Блок 5. Заявка.

"Отправить заявку" как правило, служит для того, чтобы пользователи могли быстро и легко отправить запрос на консультацию, бронирование объекта или получение дополнительной информации.

Данный блок содержит фоновую картинку и три формы. Первая форма слева несет информационный текст с заголовком и ниже – текстом. Форма справа – поле ввода данных – имя, телефон, и ниже электронная почта. Номер телефона и электронная почта должны быть написаны правильно. Поэтому если написание неверное ниже можно написать красным текстом "Данные указаны неверно".

Ниже кнопка – отправить заявку. Заявка приходит мне на почту info@vitaestate.lv

Также под кнопкой "отправить заявку" должен быть размещен текст "Я соглашаюсь на обработку персональных данных". В отдельной вкладке будет открываться текст с описанием об обработке персональных данных согласно законам страны.

ХОТИТЕ УЗНАТЬ БОЛЬШЕ?

Мы свяжемся с Вами в ближайшее время, чтобы ответить на все Ваши вопросы и предложить лучшие решения, соответствующие Вашим требованиям.

Ваше имя

Номер телефона

Электронная почта

Отправить заявку

☐ Я соглашусь на обработку персональных данных

Ваше имя

Номер телефона

Данные указаны неверно

Электронная почта

Данные указаны неверно

Отправить заявку

Блок 6. Отзывы.

Блок содержит название "Отзывы". Ниже расположены карточки отзывов. Каждый отзыв оформлен в виде отдельной карточки, которая включает следующие элементы: иконку, имя фамилию и текст отзыва. Отзыв может содержать неполный текст, поэтому должна быть возможность развернуть отзыв нажав на текст или на три точки. Под текстом и иконками с отзывами – прямоугольник с кругленными углами.



Блок 7. Футер

Нижняя часть лендинга или сайта, которая содержит вспомогательную информацию и ссылки на важные разделы.

В этом блоке наверху слева размещен логотип компании, ниже номер телефона и электронная почта, и предложение "Свяжитесь с нами любым для Вас удобным способом."

Справа размещено время работы и копирайт.

