



ГЛАВГОССТРОЙНАДЗОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ГБУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «СТРОЙЭКСПЕРТ»

ул. Кулакова, д. 20, стр. 1Л,
г. Москва, 123592

тел.: (495) 123-35-30
e-mail: stroyexpert@mosreg.ru

Отчет по результатам выполнения работы «Участие при проведении Главным управлением государственного строительного надзора Московской области осмотра и составлении протокола осмотра, в том числе фото- и видеофиксации нарушений обязательных требований, в рамках регионального государственного строительного надзора на территории Московской области» от «14» мая 2025 № НН137

Информация об объекте капитального строительства

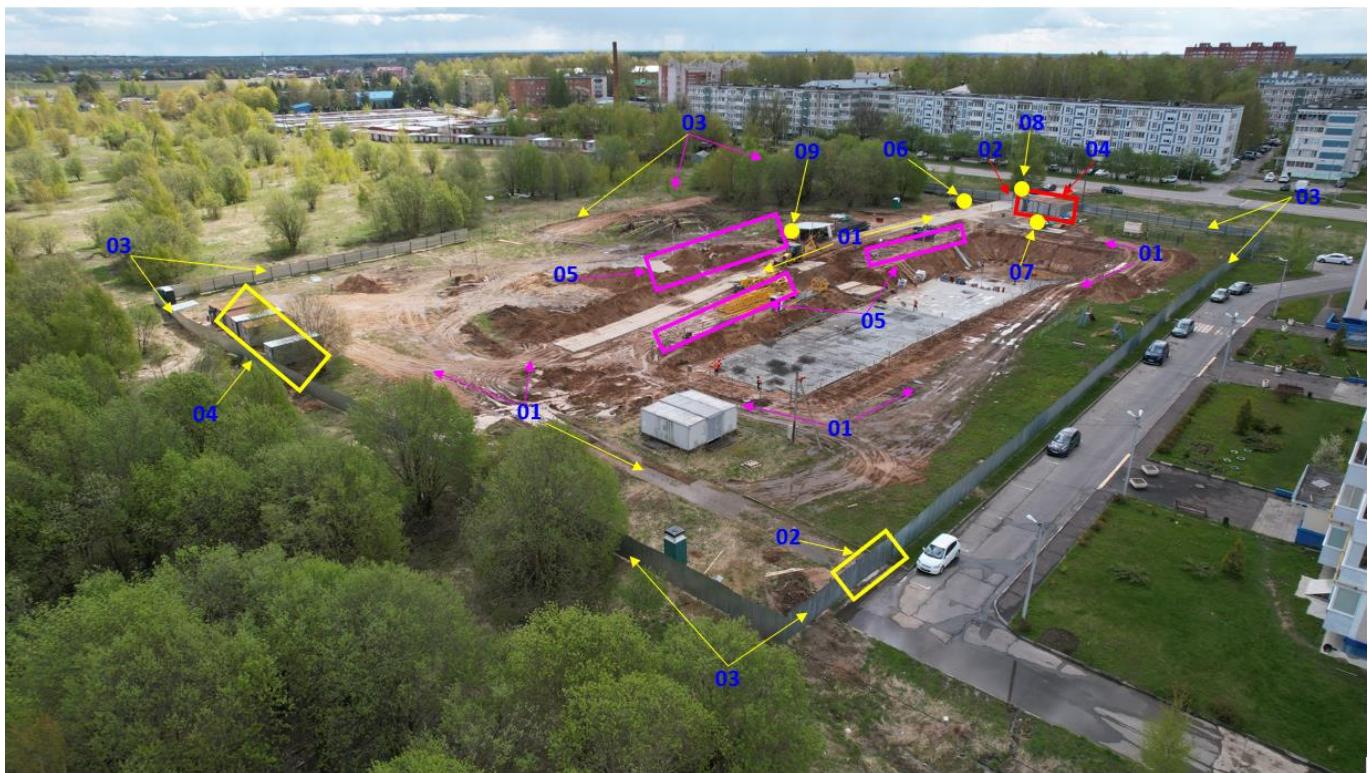
1	Округ/район	г.о. Талдом
2	Местоположение	Московская область, г.о. Талдом, кадастровый номер земельного участка 50:01:0030712:161
3	Наименование объекта капитального строительства	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская обл., стр. 2, Талдом, севернее м-на «Юбилейный»»

Виды визуально оцениваемых работ подготовительного периода

Наименование визуально оцениваемых работ	Проектные характеристики	Фактические характеристики	Соответствует / Не соответствует
1 Освобождение строительной площадки для производства строительно-монтажных работ (расчистка территории, снос строений до начала работ основного периода)	Предусмотрено	Выполнено	Соответствует
2 Устройство временных дорог (приблизительное расположение, материал, наличие водоприемных канав)	Предусмотрено, материал: железобетонные плиты ПАГ-14	Выполнено из железобетонных плит, приблизительное расположение соответствует, работы не завершены	Не соответствует

3	Устройство инвентарных временных ограждений строительной площадки (приблизительное расположение, материал)	Предусмотрено, материал: профлист	Выполнено из профлиста, контур не замкнут	Не соответствует
4	Устройство въезда-выезда с организацией в необходимых случаях контрольно-пропускного пункта (приблизительное расположение)	Предусмотрен 1 въезд-выезд	Имеется 2 въезд-выезда	Не соответствует
5	Размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений (приблизительное расположение, количество, наличие водоприемных канав)	Предусмотрено в количестве 15 единиц	Имеются в количестве 10 единиц, приблизительное расположение частично не соответствует	Не соответствует
6	Устройство складских площадок (приблизительное расположение, материал)	Предусмотрено, материал: уплотненный грунт, щебень, ж/б плиты	Не выполнено	Не соответствует
7	Пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах (наличие, функционирование, обратный цикл)	Предусмотрено	Имеется	Соответствует
8	Устройства или бункеры для сбора мусора (приблизительное расположение, количество)	Предусмотрено	Имеется	Соответствует
9	Информационные щиты на въезде на объект (наличие)	Предусмотрено	Имеется	Соответствует
10	Стенд пожарной защиты (наличие)	Предусмотрено	Имеется	Соответствует

Результаты фотофиксации
Фото 1 (Общий вид)



(14.05.2025)

Условные обозначения:

- - Элементы, не соответствующие Проекту
- - Элементы, соответствующие Проекту
- - Требуемое размещение элементов по Проекту
- - Отсутствующие элементы, предусмотренные Проектом

О1 – Внутриплощадочные временные дороги (Не соответствует)

О2 – Въезд-выезд (Не соответствует)

О3 – Временное ограждение строительной площадки (Не соответствует)

О4 – Мобильные здания и сооружения (Не соответствует)

О5 – Складские площадки (Не соответствует)

О6 – Пункт мойки колес (Имеется)

О7 – Бункер для сбора мусора (Имеется)

О8 – Место установки информационного щита (Имеется)

О9 – Место установки стенд пожарной защиты (Имеется)

Фото 2 (Общий вид)



Фото 3 (Общий вид)



Фото 4 (Общий вид)



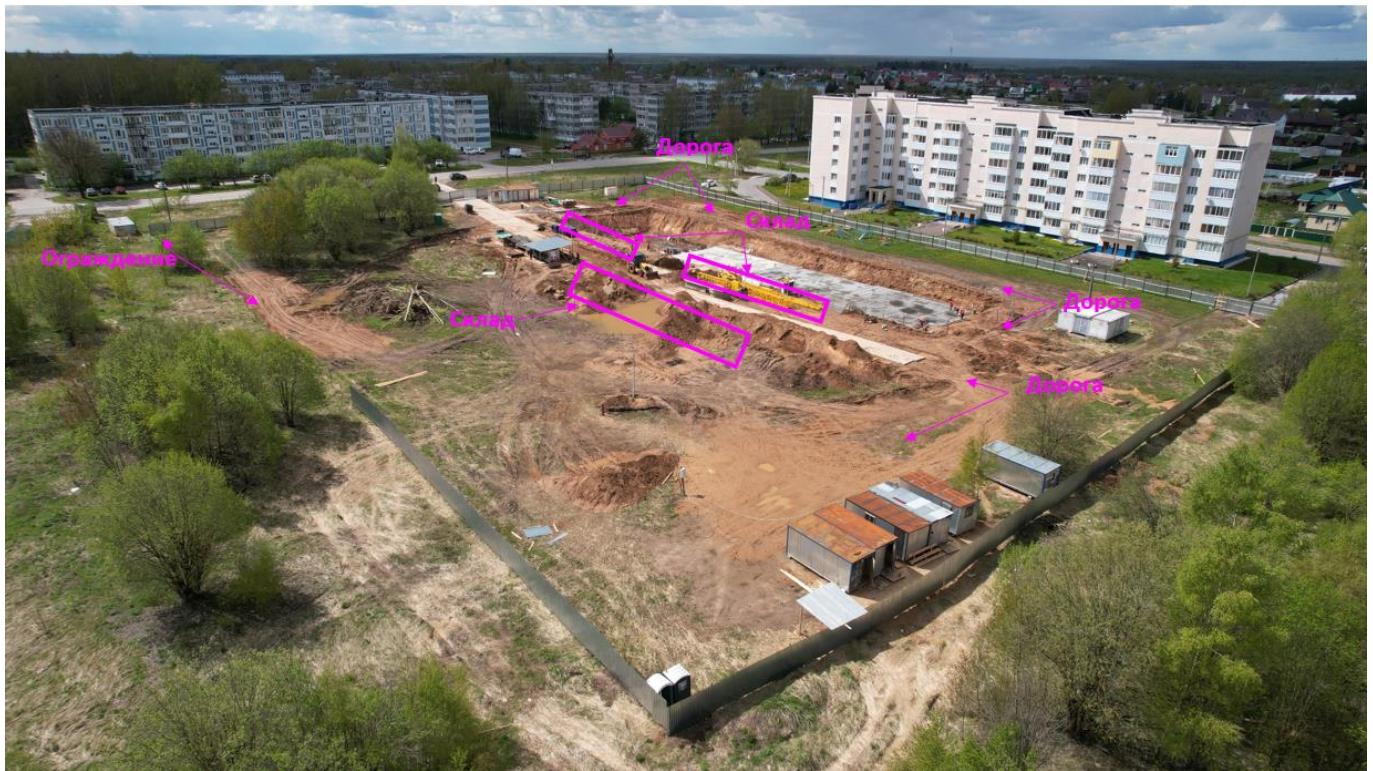
(14.05.2025)

Фото 5 (Место устройства временной дороги, временного ограждения, складских площадок согласно ПОС)



(14.05.2025)

Фото 6 (Место устройства временной дороги, временного ограждения, складских площадок согласно ПОС)



(14.05.2025)

Фото 7 (Устройство въезда-выезда в нарушение ПОС)



(14.05.2025)

Фото 8 (Стенд пожарной защиты)



(14.05.2025)

Фото 9 (Мойка колес)



(14.05.2025)

Фото 10 (Информационный щит)



(14.05.2025)