

Константин Крохин: Разбирайтесь сами?

Комментирует Константин Крохин, председатель правления Союза жилищных организаций. Это должно пресечь практику, когда весь дом платит за воду, которую тратят «зайцы». Единственное, чего власти добьются такими методами, так это гражданской войны. Мол, вас беспокоят большие платежи за воду? Вот сами и разбирайтесь, кто в этом виноват. Зачем нам в таком случае нужны полиция и миграционная служба? Кроме того, я не уверен, имеют ли право чиновники выпускать документы, которые относятся к частной собственности граждан. Дело департамента жилищно-коммунальной политики - следить, чтобы дороги вовремя чистились от снега, и устраивать конкурсы по благоустройству территорий. А права россиян, неприкосновенность их жилища, свобода места проживания - всё это регулируется федеральными

Суммарный расчет: почему растут платежи за общедомовые нужды

законами и Конституцией РФ. Не хотите платить за незарегистрированных соседей? Идите в управляющую компанию и требуйте показать «разблюдовку» - сколько литров воды потрачено согласно квартирным счётчикам и сколько - согласно общедомовому! Если на уборку подъездов якобы уходит больше 5% от ваших средних квартирных трат, можете смело не платить. Пускай УК через суд доказывает, что честно моет пол десятью водами, а не закрывает глаза на «резиновые» квартиры или (что более вероятно) на «резиновые подвалы» за энную сумму денег. А что, удобно: дворники обитают прямо под боком у начальства, а за коммунальные услуги «зайцев» платят, сами того не зная, жильцы.