Ukončenie nájomnej zmluvy

# Nájomca:

Meno a priezvisko (názov): ..........................................................................................................................

Trvalé bydlisko (sídlo): ................................................................................................................................

Dátum narodenia (IČO): ...............................................................................................................................

Telefón:........................................................ E-mail:.....................................................................................

# Prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov): ..........................................................................................................................

Trvalé bydlisko (sídlo): ................................................................................................................................

Dátum narodenia (IČO): ...............................................................................................................................

Telefón:........................................................ E-mail:.....................................................................................

# Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa ......................... uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. ....., s celkovou podlahovou plochou ......... m2, nachádzajúceho sa na poschodí

bytového domu na ............................................... ulici, v ............................., vo vchode ,

súpisné číslo ...................., evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu ..............................., na liste vlastníctva č. .............., katastrálne územie ....................... .

# Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu ................................ .
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

# Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit Eur.
2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu ....................... Eur, ktorá bude stiahnutá z depozitu nájomcu.
3. V deň podpisu tejto zmluvy prenajímateľ vracia a nájomca týmto prijíma čiastku vo výške

..................... Eur. Prevzatie a odovzdanie danej čiastky potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

# Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po predaní zostávajúcej kaucie nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V ....................................................................., dňa ...................

........................................................................

# podpis nájomcu

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis

štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

........................................................................

# podpis prenajímateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis

štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)