

višeporodični stambeni objekat

## DEJANA DINIĆA

KATALOG  
STANOVATITAN  
GROUP064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com



## TRODIMENZIONALNI PRIKAZI OBJEKTA





# DEJANA DINICA

višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN  
GROUP**



064 1523456  
060 4757970



titan.group.nis@outlook.com



višeporodični stambeni objekat

## DEJANA DINIĆA

## TEHNIČKE KARAKTERISTIKE

**Fasadni zidovi**

- zidovi od termo blokova
- izolacija od stiropora debljine 10cm
- najsavremeniji sistem ventilisane fasade

**Unutrašnji zidovi**

- pregradni zidovi između stanova debljine 25cm od blokova poboljšanih akustičkih performansi zvučne izolacije od 54 dB

**Spoljašnja i unutrašnja stolarija**

- spoljašnja PVC stolarija od *Gealan* šestokomornih profila
- 4S niskoemisiono dvostruko staklo (*Climaguard Solar*)
- *Roto* okovi za spoljašnju stolariju
- Aluminijske roletne
- *Supporta* ulazna vrata
- *Supporta* sobna vrata

**Podovi**

- "plivajući" pod
- sloj za odvajanje od stirodura debljine 2cm
- *Tarkett* višeslojni parket

**Kupatila**

- pločice italijanskih proizvođača *AtlasConcorde*, *AlfaLux* i *Rhondine*
- *Tece* ugradni vodokotlići
- *Rosan* sanitarna armatura i galanterija

**Grejanje i hlađenje**

- invertor klime u dnevnim sobama

**Parking**

- za svaki stan predviđeno po jedno parking mesto
- natkrivena i nenatkrivena parking mesta
- sva parking mesta su adekvatno osvetljena

**Parterno uređenje**

- zelene travnate površine i sadnice visokog zelenila
- pažljivo uređeni prostori za boravak i socijalizaciju stanara na otvorenom, povezani sa zelenim površinama
- urbani mobilijar (klupe i sprave za igru dece)

TITAN  
GROUP064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com

## RASPORED STANOVA PO ETAŽAMA

I sprat	<b>1</b> 2-soban	<b>2</b> 2,5-soban	<b>3</b> 2-soban	<b>4</b> 1,5-soban	<b>5</b> 2-soban
II sprat	<b>6</b> 2-soban	<b>7</b> 2,5-soban	<b>8</b> 2-soban	<b>9</b> 1,5-soban	<b>10</b> 2-soban
III sprat	<b>11</b> 2-soban	<b>12</b> 2,5-soban	<b>13</b> 2-soban	<b>14</b> 1,5-soban	<b>15</b> 2-soban
IV sprat	<b>16</b> 2,5-soban	<b>17</b> 2,5-soban			

design by



info@studiokubik.rs

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN**  
GROUP

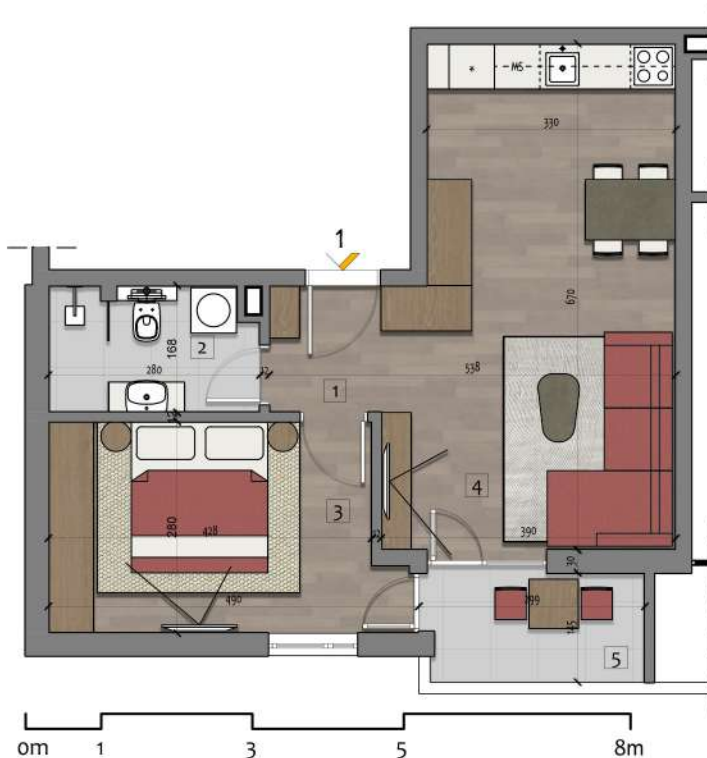


064 1523456  
060 4757970



titan.group.nis@outlook.com



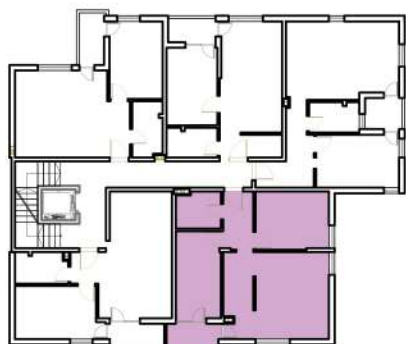


## PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

### 3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun.
STAN 1 (2-soban)			
1.	Hodnik	višeslojni parket	2.34
2.	Kupatilo	keramičke pločice	4.40
3.	Spavaća soba	višeslojni parket	12.06
4.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	višeslojni parket	23.80
P neto zatvorenih prostora			42.60
5.	Lođa	granitna keramika	4.40
P neto stana 1 sa lođom			47.00



## PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

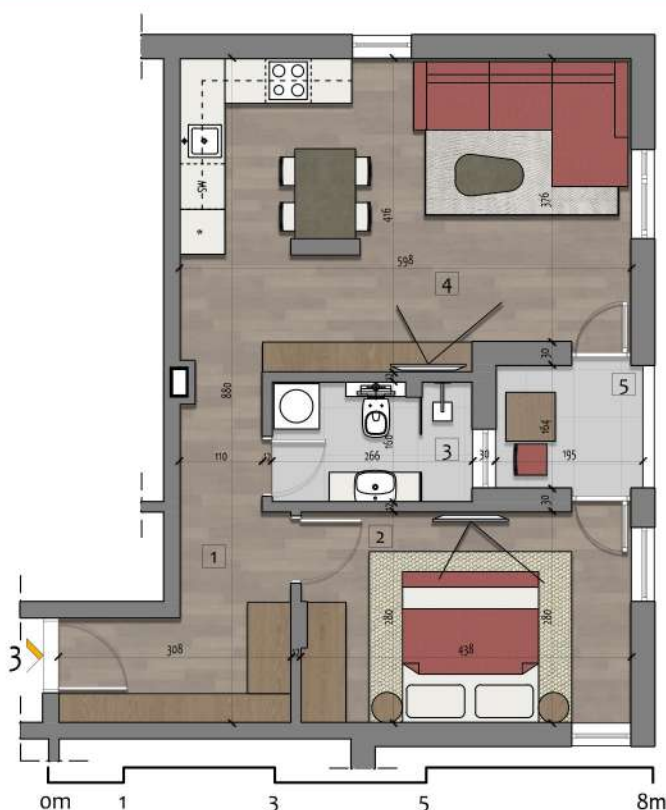
## 3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun
STAN 2 (2 ½-soban)			
1.	Hodnik	višeslojni parket	4.74
2.	Kupatilo	keram. pločice	4.40
3.	Spavaća soba	višeslojni parket	11.50
4.	Dečija soba	višeslojni parket	10.84
5.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	višeslojni parket	25.10
P neto zatvorenih prostora			56.60
6.	Lođa	gran. keramika	4.25
P neto stana 2 sa lođom			60.85

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat





## PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

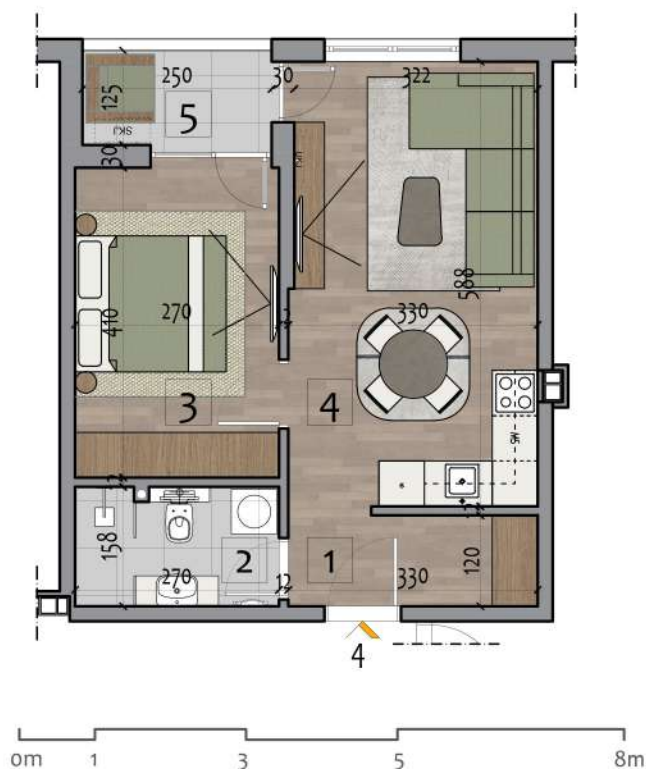
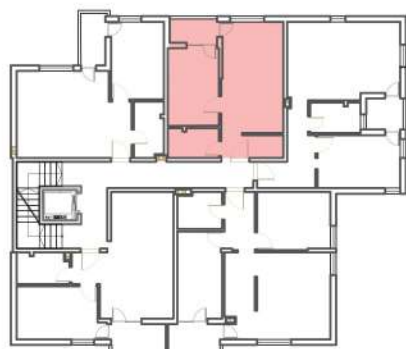
## 3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun.
<b>STAN 3 (2-soban)</b>			
1.	Hodnik	višeslojni parket	7.50
2.	Spavaća soba	višeslojni parket	11.95
3.	Kupatilo	keramičke pločice	4.10
4.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	višeslojni parket	24.00
P neto zatvorenih prostora			47.55
5.	Lođa	granitna keramika	3.35
P neto stana 3 sa lođom			50.90

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat





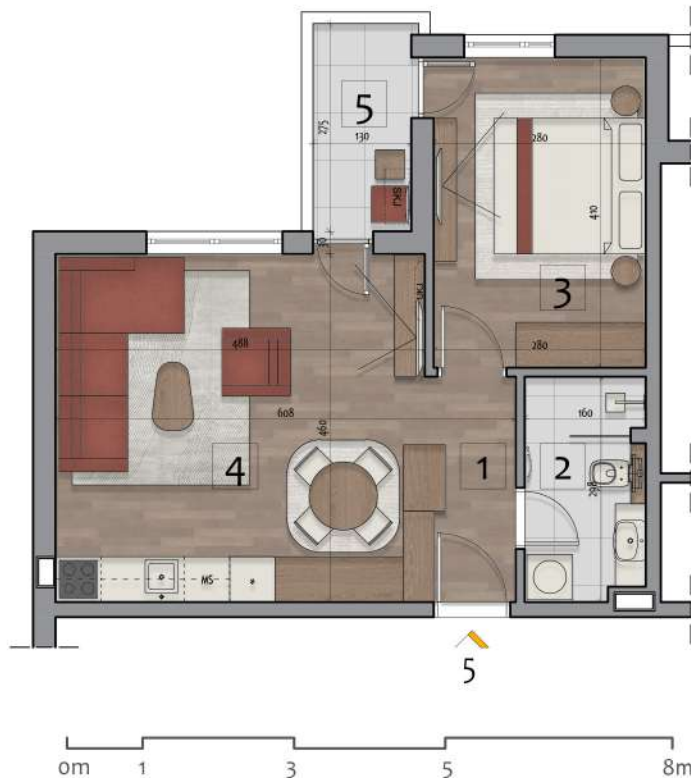
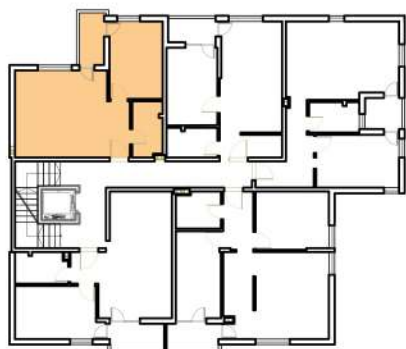
## PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

### 3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun.
STAN 4 (1½-soban)			
1.	Hodnik	višeslojni parket	3.97
2.	Kupatilo	keram. pločice	4.10
3.	Spavaća soba	višeslojni parket	11.00
4.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	v. par. / ker. ploč.	18.71
P neto zatvorenih prostora			37.78
5.	Lođa	gran. keramika	3.37
P neto stana 4 sa lođom			41.15





## PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

## 3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun
<b>STAN 5 (2 -soban)</b>			
1.	Hodnik	višeslojni parket	3.52
2.	Kupatilo	keram. pločice	4.50
3.	Spavaća soba	višeslojni parket	11.24
4.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	višeslojni parket	21.88
P neto zatvorenih prostora			41.15
5.	Balkon	gran. keramika	3.75
<b>P neto stana 5 sa balkonom</b>			<b>44.90</b>

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN**  
GROUP

064 1523456  
060 4757970

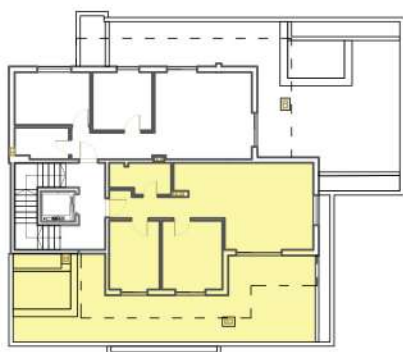
titan.group.nis@outlook.com





POLOŽAJ STANA U ZGRADI

3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m <sup>2</sup> ) obračun.
STAN 16 (2 $\frac{1}{2}$ -soban)			
1.	Hodnik	višeslojni parket	5.03
2.	Kupatilo	keram. pločice	4.83
3.	Dečija soba	višeslojni parket	9.68
4.	Spavaća soba	višeslojni parket	11.54
5.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	v. par. / ker. ploč.	27.81
P neto zatvorenih prostora			58.90
6.	Krovna terasa	gran. keramika	84.00
P neto stana 16 sa krovnom terasom			142.90

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat

**TITAN**  
GROUP

064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com



STAN 16  
2  $\frac{1}{2}$  - SOBAN

PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

design by  
**KUBIX**  
info@studiokubik.rs



3D PRIKAZ KROVNE TERASE



DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN**  
GROUP

064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com

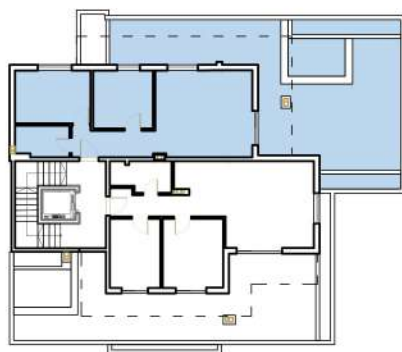




0m 1 3 5 8m

PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

3D PRIKAZ - dnevni boravak



Ozn.	Namena prostorije	Obrada poda	P (m²) obračun
STAN 17 (2 ½-soban)			
1.	Hodnik	višeslojni parket	6.09
2.	Kupatilo	keram. pločice	4.54
3.	Dečija soba	višeslojni parket	11.00
4.	Spavaća soba	višeslojni parket	9.63
5.	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	višeslojni parket	23.44
P neto zatvorenih prostora			54.70
6.	Krovna terasa	gran. keramika	67.40
P neto stana 17 sa krovnom terasom			122.10

DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN**  
GROUP

064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com



STAN 17  
2  $\frac{1}{2}$  - SOBAN

PERSPEKTIVNI PRIKAZ STANA

design by  
**KUBIX**  
info@studiokubik.rs



3D PRIKAZ KROVNE TERASE



DEJANA  
DINICA  
višeporodični  
stambeni  
objekat



**TITAN**  
GROUP

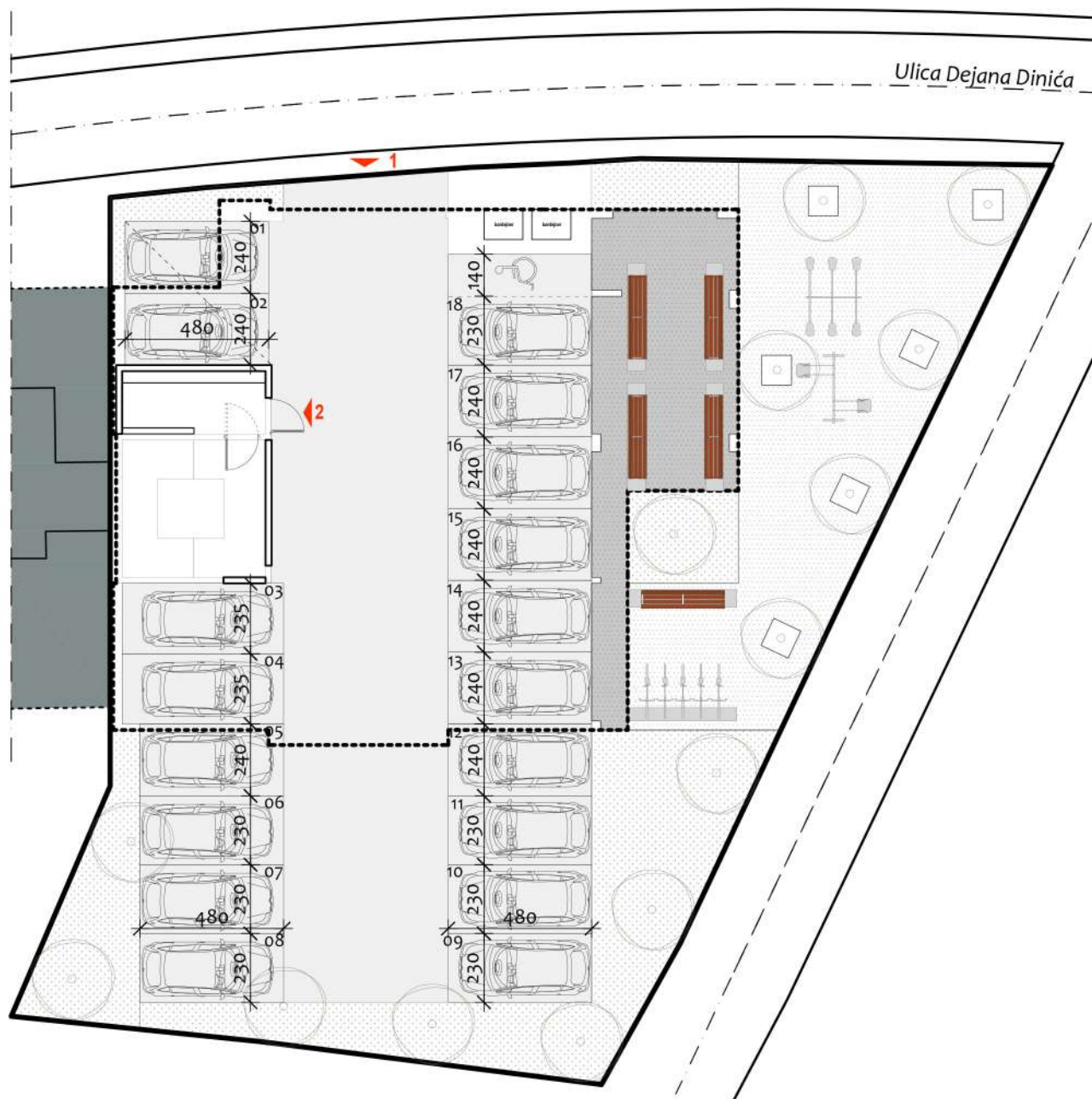
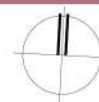
064 1523456  
060 4757970

titan.group.nis@outlook.com



# PARKING MESTA OSNOVA PRIZEMLJA

design by



DEJANA  
DINIĆA  
višeporodični  
stambeni  
objekat

Broj parking mesta	P (m <sup>2</sup> )	Broj parking mesta	P (m <sup>2</sup> )	Broj parking mesta	P (m <sup>2</sup> )
Parking mesto 01	11.52	Parking mesto 07	11.04	Parking mesto 13	11.52
Parking mesto 02	11.52	Parking mesto 08	11.04	Parking mesto 14	11.52
Parking mesto 03	12.63	Parking mesto 09	11.04	Parking mesto 15	11.52
Parking mesto 04	12.69	Parking mesto 10	11.04	Parking mesto 16	11.52
Parking mesto 05	11.52	Parking mesto 11	11.04	Parking mesto 17	11.52
Parking mesto 06	11.04	Parking mesto 12	11.52	Parking mesto 18	11.04



TITAN  
GROUP



064 1523456  
060 4757970



titan.group.nis@outlook.com





Goran 064 1523456

Dušan 060 4757970



[titan.group.nis@outlook.com](mailto:titan.group.nis@outlook.com)