

CONTRATO DE LOCAÇÃO POR TEMPORADA

DADOS DAS PARTES

LOCADOR:

Nome: Vanedi Juliao Teles

CPF/CNPJ: 64724786191

Endereço: Rua Cinqüenta e Dois 1A, qd. B26 13, Metropolitan Sidney, Goiânia, GO, 74810-200

Telefone: 62996943195

Email: vanediteles@gmail.com

LOCATÁRIO:

Nome: Vanedi Juliao teles

CPF: 64724786191

Endereço: , , Bela Vista de Goiás - GO

Telefone: 62992632170

Email: vanediteles@gmail.com

IMÓVEL LOCADO:

Local: KITNET CIDADE JARDIM RUA F18

Unidade: kitnet 15

CLÁUSULAS E CONDIÇÕES

CLÁUSULA 1ª - OBJETO

O LOCADOR cede e o LOCATÁRIO aceita, em caráter temporário, o uso do imóvel localizado em KITNET CIDADE JARDIM RUA F18, unidade kitnet 15 , pelo prazo de 04/07/2025 a 04/09/2025.

CLÁUSULA 2ª - VALOR

O valor do aluguel é de R\$ 900.00 (reais), devendo ser pago até o dia 4 de cada mês.

CLÁUSULA 3ª - TAXAS E ENCARGOS

O LOCATÁRIO se obriga a pagar: Taxa de Condomínio: R\$ 180.00, IPTU: R\$ 70.00.

CLÁUSULA 4ª - USO DO IMÓVEL

O LOCATÁRIO se obriga a usar o imóvel exclusivamente para moradia, proibindo-se qualquer uso comercial ou industrial sem autorização prévia do LOCADOR.

CLÁUSULA 5ª - MANUTENÇÃO

O LOCATÁRIO se obriga a manter o imóvel em bom estado de conservação, respondendo por danos causados por si ou seus dependentes.

CLÁUSULA 6ª - RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA 7ª - FORO

As partes elegem o foro da comarca onde está situado o imóvel para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes do presente contrato.

ASSINATURAS

Local e Data: KITNET CIDADE JARDIM RUA F18, 05/07/2025

LOCADOR

Vanedi Juliao Teles

CPF/CNPJ: 64724786191

LOCATÁRIO

Vanedi Juliao teles

CPF: 64724786191

ASSINATURA DIGITAL SIMULADA

Contrato ID: 2

Data de Geração: 05/07/2025 21:13:33

Este documento foi gerado automaticamente pelo sistema de gestão de aluguel.

Em produção, aqui seria integrada uma API real de assinatura digital.