بيتي/  
هي منصة عقارية رقمية أطلقها بنك الإسكان في البحرين  
 بالتعاون مع وزارة الإسكان والتخطيط العمراني يهدف التطبيق إلى تبسيط عملية البحث عن العقارات، وتقديم حلول تمويلية، وتمكين المستخدمين من إتمام المعاملات السكنية رقميًا بطريقة آمنة وسهلة.  
الدراسات السابقة :  
التطور الزمني للتطبيق  
1-إطلاق التطبيق كمنصة رقمية لربط المواطنين بالمشاريع السكنية المدعومة من الحكومة  
2-دمج التطبيق مع نظام eKey  [2.0](tel:2.0)للمصادقة البيومتريه (بدون كلمة مرور)، مما جعله أول تطبيق عقاري يستخدم هذه التقنية في البحرين.  
3-تقديم عروض تمويل حصرية بالتعاون مع بنك السلام لبرامج "تسهيل" و"مزايا".  
الدراسات ذات الصلة:  
1-اظهرت دراسة لـ وزارة الإسكان البحرينيةأن 70% من المستفيدين من الدعم السكني يفضلون المنصات الرقمية على المراجعة المباشرة.  
-2 كشفت بيانات بنك الإسكان أن التطبيق ساهم في تقليل وقت معالجة طلبات التمويل العقاري بنسبة 40%.  
3-وفقًا لتقرير هيئة المعلومات والحكومة الإلكترونية فإن استخدام eKey [2.0](tel:2.0) في التطبيق زاد من معدلات الأمان وخفض حالات الاحتيال بنسبة 30%.

المميزات الرئيسية للتطبيق  
1-البحث العقاري المتقدم/قاعدة بيانات لأكثر من 10,[000](tel:000) عقار (أراضي، فلل، شقق) مع تصفية حسب الموقع والسعر.  
2-الزيارات الافتراضية (بيتي [360](tel:360)°)/تجربة غامرة لعرض العقارات عبر تقنية 3D وVR.  
3-التمويل الرقمي/حاسبة تمويل ذكية، وربط مباشر مع 8 بنوك شريكة.  
4-المعاملات الآمنة/ استخدام eKey [2.0](tel:2.0) للمصادقة البيومترية (بصمة الوجه).  
5-المقارنة بين العقارات/ ميزة "قارن بيتي" لمقارنة خصائص العقارات المفضلة.  
6-الدفع الإلكتروني/ إتمام حجز الوحدات ودفعها عبر CrediMax أو BENEFIT

العيوب والتحديات  
1-تحديات فنية وتجربة المستخدم  
-1 مشكلات في التحديثات: بعض المستخدمين أبلغوا عن أعطال بعد التحديثات.  
-2 اعتماد على الإنترنت: يحتاج إلى اتصال قوي بسبب كثافة المحتوى (خرائط، صور [360](tel:360)°).  
-3محدودية التغطية الجغرافية: لا يشمل عقارات خارج البحرين.  
  
2- تحديات أمنية وخصوصية  
-1 يجمع بيانات حساسة (معلومات مالية، هوية المستخدم).  
-2 يعتمد على أنظمة طرف ثالث (مثل eKey [2.0](tel:2.0) وBENEFIT)، مما قد يسبب تأخيرات في حال وجود أعطال.  
  
- 3تحديات تسويقية  
-1 يحتاج إلى توعية أكبر لكبار السن غير المعتادين على التطبيقات الرقمية.  
-2 منافسة مع منصات عقارية أخرى مثل Property Finder وOpenSooq.