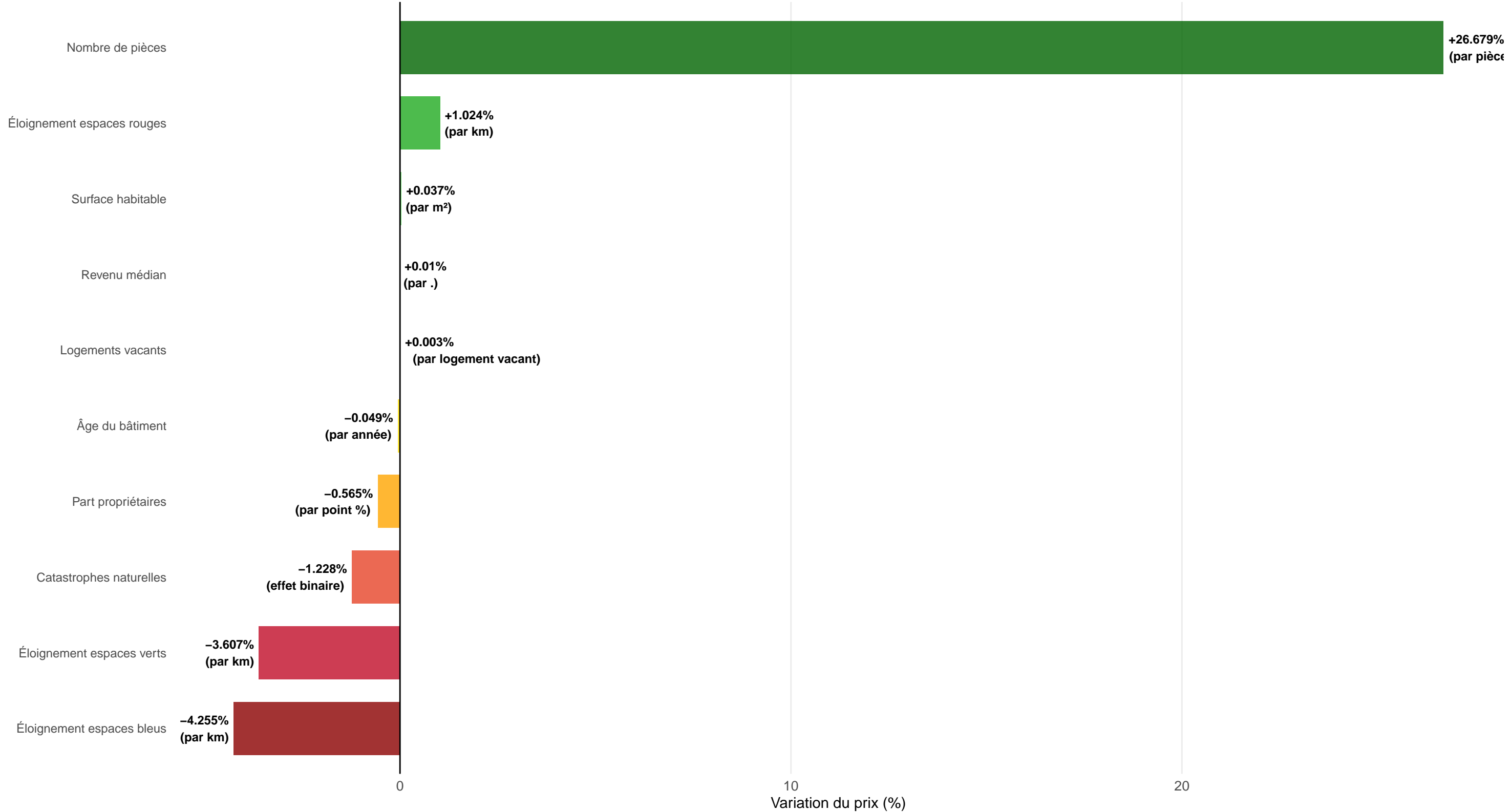


# Impact des caractéristiques sur le prix de vente des appartements

Variation en % du prix par unité de la variable



Espaces BLEUS : Littoral (mer, océan)  
Espaces VERTS: forêts, végétation, plages, équipements sportifs  
Espaces ROUGES : Axes de transport (routes, voies ferrées, aéroports) et nuisances (décharges, extractions, marais)