



Frederik Green Morsing  
Stefansgade 8, 5.  
2200 København N  
og  
Torben Dahl og Lise Løjmand  
Holmevej 46  
2860 Søborg

Frederiksholm Advokater  
Frederiksholms Kanal 18, 1.  
1220 København K

Tlf.: 33 15 84 45  
E-mail: [info@frederiksholmadvokater.dk](mailto:info@frederiksholmadvokater.dk)  
Web: [www.frederiksholmadvokater.dk](http://www.frederiksholmadvokater.dk)

Sendt pr. e-mail til [frederikmorsing@gmail.com](mailto:frederikmorsing@gmail.com),  
[torbendahl380@gmail.com](mailto:torbendahl380@gmail.com) og [lojmandli@hotmail.com](mailto:lojmandli@hotmail.com)

17. juli 2025  
243-23-3

## **Vedr.: A/B Bentzonsvej – Køb af Stefansgade 8, 5. (andel 23)**

---

Overdragelsesaftalen vedrørende jeres overtagelse af ovennævnte andel pr. 15. august 2025 er lagt til digital underskrift i Penneo. I modtager en særskilt mail med link til underskrift.

Følgende beløb bedes indbetalt til vores kontor **senest den 1. august 2025**:

Pris på lejligheden kan herefter opgøres som følger:

Overdragelsessum	kr.	979.262,00
Boligafgift m.v. 15.08.2025 – 31.08.2025	kr.	3.976,55
Gebyr for ejerskifte	kr.	5.112,50
<b>Max. pris i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>988.351,05</b>

Beløbet bedes indbetalt på konto 4180 0005090504 med angivelse af reference 149000-243-23.

Bilag om fortrydelsesret, energimærkning, husorden, referat fra generalforsamling 2025, årsrapport 2024, budget 2025 samt vedtægter er lagt i Penneo som bilag til overdragelsesaftalen.

I skal huske at tilmelde jer som nye forbrugere af el til forsyningsselskabet.

I vil ca. den 25. i hver måned modtage opkrævning af boligafgift m.v. I har mulighed for at tilmelde betalingen til Betalingsservice, og fremgangsmåden fremgår af det første maskinelle girokort, som I modtager.

Med venlig hilsen  
**Frederiksholm Advokater ApS**

v/ Lea Vad Stampe  
[lea@frederiksholmadvokater.dk](mailto:lea@frederiksholmadvokater.dk)