

高新三期简介

游戏行政部

2020/10

目录

CONTENTS

01、位置简介

02、周边吃喝玩乐

03、福利设施配套

04、办公空间分布

PART.01

位置简介

多维交通、八方通达



高新三期位于广州市天河区东北部，天河智慧城核心区，**天河区天蕴路2号**。

附近交通：地界临近北环、华快、广汕等高快速路，以及科韵路、华观路、大观路等主干路；北面为天蕴路，西面为高普路；天河智慧城拥有约**50多个公交站点**，被**地铁6号线和21号线**贯穿。

周边配套：1公里内有天河湿地公园、火炉山森林公园；商业配套较成熟，包含**万科广场、广州绿地中央广场、广州塞菲尔大酒店、广州日航酒店**等相关配套。



PART.02

周边吃喝玩乐

综合配套设施完善





万科广场

万科在广州布局的首座综合购物娱乐中心，外卖可达园区；

位置：广州市天河区新塘街道高塘社区华观路1932号；

与园区距离：驾车10分钟，公交车4个站10分钟；

商户类型：万达影院、书店、奈雪の茶、中西餐、寿司、火锅、烤肉、小吃等；

广州绿地中央广场

绿地中央广场为世界级城市综合体的“中央广场”，大型购物中心，外卖可达园区；

位置：科学城核心区科学大道；

与园区距离：驾车8分钟，公交车4个站10分钟；

商户类型：一点点、中西餐、火锅、地方特色餐饮、各类快餐、小吃等；





天河湿地公园

广州市首个“海绵城市”理念试点生态景观，天河智慧城天河湿地恢复了场地调蓄雨洪的生态功能，在微观尺度上探索了建设海绵城市的方法，拥有植物界的恐龙——落叶杉，为周边的居民提供了休憩游玩的开放空间，以及成为了普及环境生态知识的场所，也成为广州新晋的网红打卡景点。

位置：广州市黄埔区大观北路

与园区的距离：步行10分钟可达

火炉山森林公园

火炉山森林公园长约三公里，面积600公顷，可徒步、骑行、烧烤、野餐。因状似从天空俯视其形状像葫芦，原名为葫芦山，因其山上泥土多为红泥土，空中看上去为火红色，所以称火葫芦，又简称“火炉”，因此又名火炉山。

位置：广州市天河区火炉山南路

与园区的距离：驾车15分钟可达

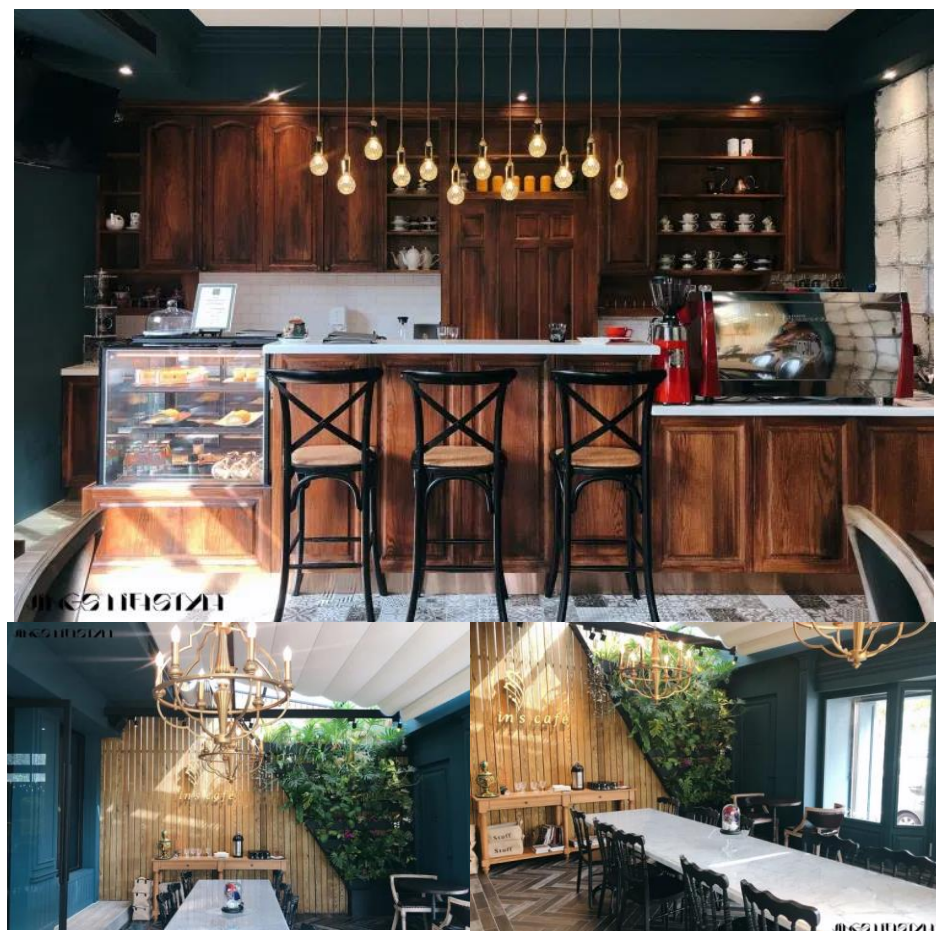


PART.03

福利设施配套

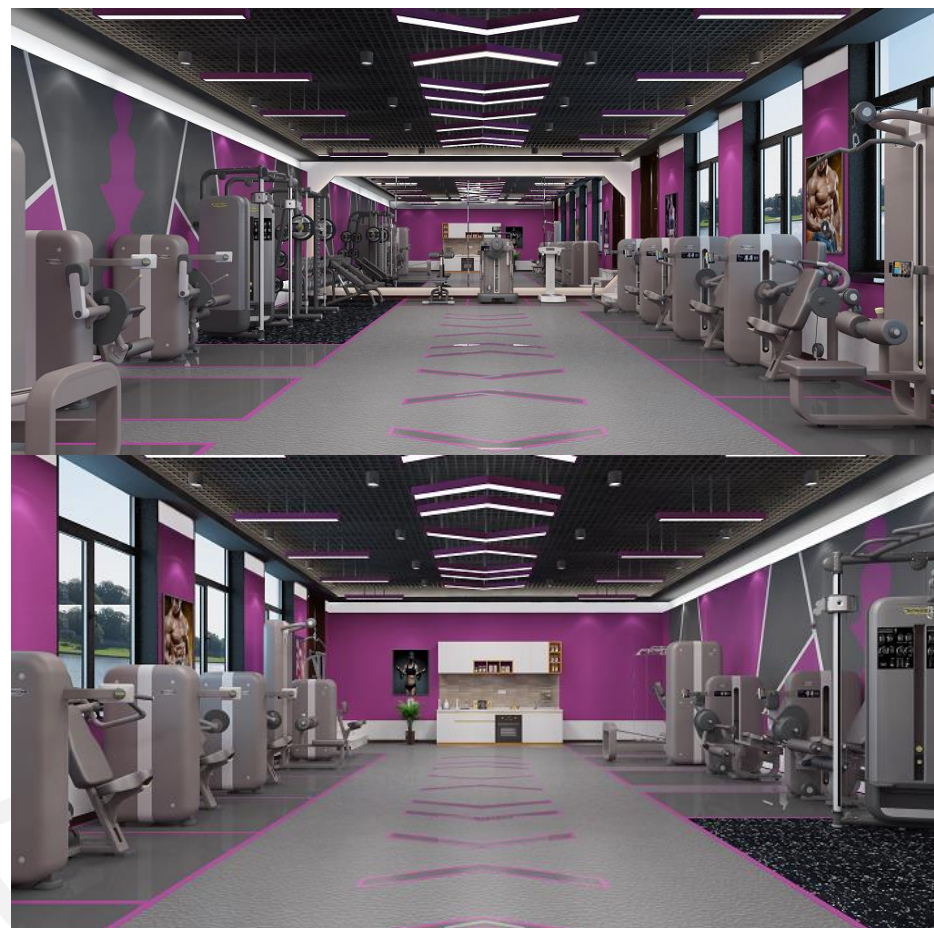
超大露台、娱乐齐全、全层员工餐厅





休闲咖啡吧

高品质咖啡豆
浓郁香气咖啡
鲜榨健康果汁
舒适休息环境
一口咖啡 放松身心



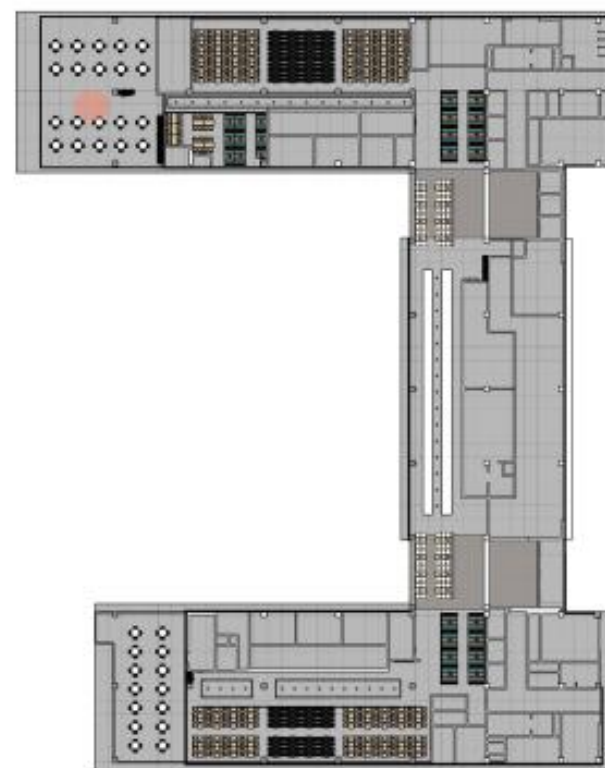
健身中心

占地300平方
全方位健身器械36台
炫酷健身环境
专业私教指导
健身运动 变得快乐

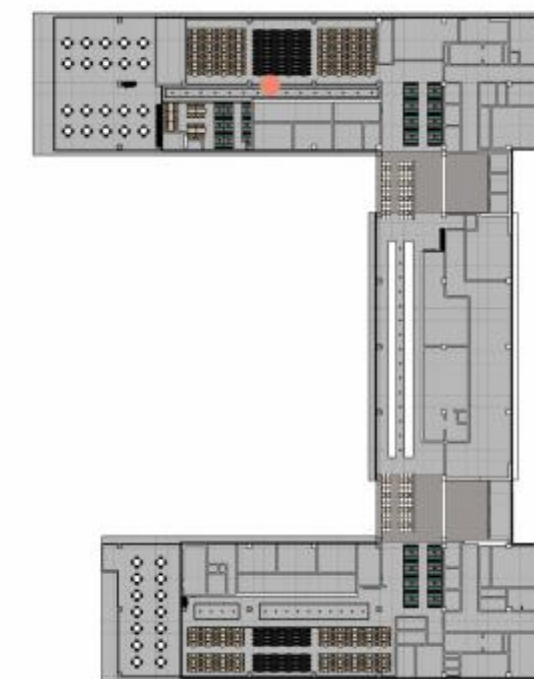


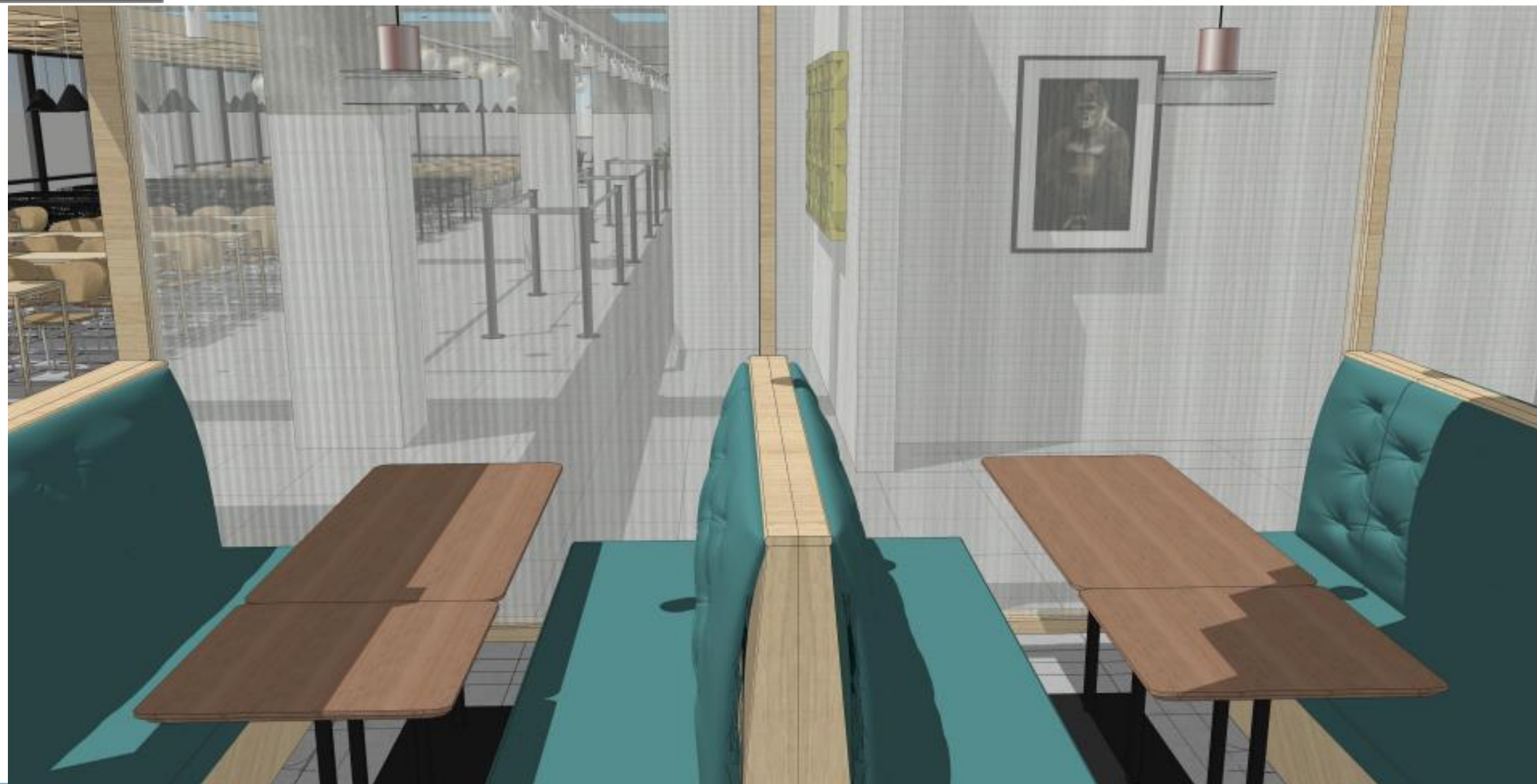
理疗室

占地100平
温和的灯光
悦耳的轻音乐
专业的理疗师
放松感受 缓解疲劳



外窗视角





PART.04

办公空间分布

灵活分布办公空间



04

办公区展示

Office area display





楼层	工位数	功能
-1F至-4F	/	停车场
1F	/	动捕、电竞、直播、培训室
2F	/	IT服务台
3F	/	活动空间 (健身房、团操房、理疗室、咖啡吧等)
4F	426	办公区
5F	424	办公区
6F	360	办公区
7F	396	办公区
8F	352	办公区
9F	364	办公区
10F	/	餐厅
总计	2322	

部门	当前人数	2021/3预估人数	2021/3预估人数 再预增15%
在线游戏事业部-倚天工作室 (含加油站30人)	223	260	299
技术中心	380	471	542
游戏应用与平台发展事业部	296	314	361
在线游戏事业部-北落师门工作室	66	81	93
市场与渠道中心-海发	131	165	190
市场与渠道中心-流量分发部	60	70	81
在线游戏事业部-战魂工作室	270	320	368
艺术设计中心	?	200	230
合计	1426	1881	2163

感谢聆听

游戏行政部

2020/10