

PT ASABRI (PERSERO) LAPORAN KEUANGAN BULANAN

PENGELOLAAN AKUMULASI IURAN PENSIUN

PER 31 JANUARI 2022

DAFTAR ISI

		Halaman
1.	Pendahuluan	1
2.	Laporan Aset dalam Bentuk Investasi	2
3.	Laporan Hasil Investasi	12
4.	Laporan Aset dalam Bentuk bukan Investasi	15
5.	Lampiran Pendukung	
	a. Tabel Portofolio Investasi Akumulasi luran Pensiun	19
	b. Tabel Portofolio Manajer Investasi Reksa Dana	32
	c. Laporan Keuangan	
	(1) Laporan Dana Bersih	33
	(2) Laporan Perubahan Dana Bersih	34
	(3) Laporan Arus Kas	35

PT ASABRI (PERSERO) Laporan Bulanan Tanggal 31 Januari 2022 untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal Tersebut (dalam Rupiah)

1. PENDAHULUAN

a. Pihak yang Menjadi Tujuan Laporan

Laporan Akumulasi luran Pensiun ini ditujukan kepada Menteri Keuangan c.q. Direktur Jenderal Anggaran selaku pihak yang melakukan monitoring dan evaluasi atas pengelolaan Akumulasi luran Pensiun.

b. Latar Belakang Pelaporan

- 1) Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 54 Tahun 2020 tanggal 29 September 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 102 Tahun 2015 tentang Asuransi Sosial Prajurit Tentara Nasional Indonesia, Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia, dan Pegawai Aparatur Sipil Negara di Lingkungan Kementerian Pertahanan dan Kepolisian Negara Republik Indonesia.
- 2) Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 170/PMK.02/2019 tanggal 20 November 2019 tentang Pelaporan Pengelolaan Akumulasi luran Pensiun Prajurit Tentara Nasional Indonesia, Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia, dan Pegawai Aparatur Sipil Negara di Lingkungan Kementerian Pertahanan dan Kepolisian Negara Republik Indonesia.
- 3) Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 52/PMK.02/2021 tanggal 31 Mei 2021 tentang Pengelolaan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia.

c. Periode Pelaporan dan Kejadian Penting Selama Pelaporan

Periode pelaporan adalah bulan Januari 2022 dan tidak ada kejadian penting selama pelaporan Laporan Keuangan ini.

d. Pernyataan Isi Laporan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia

Dengan terbitnya laporan ini, dinyatakan bahwa isi Laporan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia bulan 31 Januari 2022 merupakan tanggung jawab PT ASABRI (Persero) selaku badan pengelola Laporan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia.

JAKARTA, 15 FEBRUARI 2022 DIREKSI,

WAHYU SUPARYONO DIREKTUR UTAMA

JEFFRY HARYADI P.M. DIREKTUR INVESTASI

2A. Laporan Aset dalam Bentuk Investasi

Laporan aset dalam bentuk investasi terdiri dari:

		Real	isasi		Persentase Realisasi		
No	Jenis Investasi	Nilai Investasi 31 Januari 2022	Nilai Investasi 31 Desember 2021	RIT 2022	Terhadap Periode Lalu	Terhadap RIT	
1	2	3	4	5	6 = 3/4	7 = 3/5	
1	Deposito	3.245.976.000.000	3.403.636.000.000	1.650.199.000.000	95,37%	196,70%	
2	Surat Berharga Negara	12.585.186.729.116	12.455.312.694.727	13.212.601.811.577	101,04%	95,25%	
3	Sukuk Pemerintah	420.144.378.528	422.151.836.433	745.724.733.666	99,52%	56,34%	
4	Obligasi Korporasi	454.242.634.000	455.988.397.000	721.532.906.620	99,62%	62,96%	
5	Sukuk Korporasi	-	-	2.075.000.000.000	0,00%	0,00%	
6	Medium Term Notes	107.875.555.165	107.653.401.103	49.998.559.280	100,21%	215,76%	
7	Reksa Dana	1.916.335.264.396	1.969.264.763.403	1.946.924.240.635	97,31%	98,43%	
8	Saham	3.311.129.844.371	3.539.265.294.303	3.760.060.056.512	93,55%	88,06%	
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969	24.162.041.308.291	3.291 98,60%		

2B. Penjelasan Mutasi Jenis dan Portofolio Investasi per 31 Januari 2022

1. Deposito

Deposito pada bulan Januari 2022 mengalami penurunan kembali menjadi Rp3,25 triliun atau mengalami penurunan senilai Rp157,66 miliar atau sebesar -4,63% dari bulan sebelumnya. Penurunan tersebut diakibatkan dari pencairan deposito untuk ditempatkan ke FR0093. Pada akhir Januari 2022, bobot deposito berada pada posisi 14,73%. Bobot deposito tersebut, berpedoman pada Strategic Asset Allocation (SAA), akan terus disesuaikan sehingga dapat sesuai dengan target RIT 2022 yakni pada kisaran bobot 10,25% pada akhir triwulan I tahun 2022. Kedepannya mengingat suku bunga deposito masih kurang menarik karena masih dalam era suku bunga rendah maka sesuai Tactical Asset Allocation (TAA), bobot akan kembali dioptimalkan dan ditempatkan pada instrumen lain untuk mendapatkan return yang optimal dengan risiko yang seminimal mungkin.

Deposito terdiri dari:

No	Keterangan	Nilai Investasi	Nilai Investasi	Kenaikan (Penurunan)	% dari jumlah investasi		
NO	Reterangan	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Deposito	Januari	Desember	
1	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	150.000.000.000	-	150.000.000.000	0,68%	0,00%	
2	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	576.339.000.000	442.219.000.000	442.219.000.000 134.120.000.000 2,61%	1,98%		
3	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	1.325.317.000.000	1.425.461.000.000	(100.144.000.000)	6,01%	6,38%	
4	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	528.240.000.000	453.240.000.000	75.000.000.000	2,40%	2,03%	
5	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	616.080.000.000	1.032.716.000.000	(416.636.000.000)	2,80%	4,62%	
6	PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	50.000.000.000	50.000.000.000	-	0,23%	0,22%	
	Jumlah Deposito	3.245.976.000.000	3.403.636.000.000	(157.660.000.000)	14,73%	15,23%	
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969				

Investasi deposito per 31 Januari 2022 dan 31 Desember 2021 telah memenuhi ketentuan PMK Nomor 52/PMK.02/2021 tentang Pengelolaan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia untuk setiap Bank Pemerintah paling tinggi 20% dari jumlah seluruh investasi.

2. Obligasi

Pada bulan Januari 2022, bobot SBN/SBSN yang dimiliki PT ASABRI (Persero) mencapai 59,01% dari total seluruh aset investasi. Dana investasi SBN/SBSN pada bulan Januari 2022 mengalami kenaikan sebesar Rp126,34 miliar dengan total dana sebesar Rp13,01 triliun dikarenakan adanya pembelian SBN FR0093 pada lelang yang dilakukan oleh DJPPR Kemenkeu. Pembelian SBN/SBSN yang dilakukan PT ASABRI (Persero) pada Januari lalu tetap mempertimbangkan faktor yield dan durasi sehingga sesuai dengan Strategy Asset Allocation (SAA) dan Tactical Asset Allocation (TAA) dengan harapan return dan risiko yang diterima PT ASABRI (Persero) lebih optimal dan terukur. Kedepannya, PT ASABRI (Persero) tetap akan mempertahankan porsi obligasi baik SBN/SBSN maupun obligasi korporasi pada kisaran 57,77% untuk menyesuaikan dengan rencana investasi di RIT dan strategi alokasi aset di tahun 2022 sehingga diharapkan dapat meningkatkan yield yang didapat dari kupon namun disisi lain tetap mempertimbangkan faktor risiko dan memperhitungkan momentum pasar.

Obligasi terdiri dari:

		Nilai Investasi	Nilai Investasi	Kenaikan (Penurunan)	% dari jumla	h investasi						
110	Reterangum	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Obligasi	Januari	Desember						
No Keterangan Surat Berharga Negara Sukuk Pemerintah: SBSN Seri PBS026 SBSN Seri PBS027		12.585.186.729.116	12.455.312.694.727	129.874.034.389	57,10%	55,72%						
2	Sukuk Pemerintah:											
	SBSN Seri PBS026	368.316.078.528	370.373.786.433	(2.057.707.905)	1,67%	1,66%						
	SBSN Seri PBS027	51.828.300.000	51.778.050.000	50.250.000	0,24%	0,23%						
	Jumlah Sukuk Pemerintah	420.144.378.528	422.151.836.433	(2.007.457.905)	1,91%	1,89%						
3	Obligasi Korporasi:											
	Global Mediacom I 2017 Seri A	50.027.089.000	50.192.072.000	(164.983.000)	0,23%	0,22%						
	Telkom I 2015 Seri D	38.429.970.000	38.276.070.000	153.900.000	0,17%	0,17%						
	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri A	26.701.075.000	26.762.750.000	(61.675.000)	0,12%	0,12%						
	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri B	55.470.700.000	56.180.400.000	(709.700.000)	0,25%	0,25%						
	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri A	56.952.280.000	56.879.570.000	72.710.000	0,26%	0,25%						
	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri B	57.079.220.000	57.167.165.000	(87.945.000)	0,26%	0,26%						
	Obligasi Berkelanjutan VI Sarana Multigriya Finansial	20.126.200.000	20.161.220.000	(35.020.000)	0,09%	0,09%						
	Obligasi Berkelanjutan II Protelindo Tahap II Tahun 2021	149.456.100.000	150.369.150.000	(913.050.000)	0,68%	0,67%						
	Jumlah Obligasi Korporasi	454.242.634.000	455.988.397.000	(1.745.763.000)	2,06%	2,04%						
4	Medium Term Notes (MTN):			,	1							
	MTN I Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2019 Seri B	72.875.555.165	72.653.401.103	222.154.062	0,33%	0,33%						
	MTN II PTPN III Tahun 2018	20.000.000.000	20.000.000.000	-	0,09%	0,09%						
	MTN Kimia Farma Tahun 2019	15.000.000.000	15.000.000.000	-	0,07%	0,07%						
	Jumlah Medium Term Notes (MTN)	107.875.555.165	107.653.401.103	222.154.062	0,49%	0,48%						
	Jumlah Obligasi	13.567.449.296.809	13.441.106.329.263	126.342.967.546	61,56%	60,13%						
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969									

Sejauh ini, kinerja portofolio pendapatan tetap PT ASABRI (Persero) di bulan Januari 2022 kembali mengalami penurunan dikarenakan pelemahan harga pasar. Penurunan pada pasar obligasi Indonesia di bulan Januari 2022 terlihat dari penurunan harga dan kenaikan yield beberapa SBN/SBSN seri benchmark 2022 kecuali pada tenor 15 tahun yaitu FR0093. Yield benchmark SUN 5 tahun (FR0090), SUN 10 tahun (FR0091), dan 20 tahun (FR0092) mengalami peningkatan fair yield menjadi 5,20%, 6,41%, dan 6,92%. Sementara tenor menengah seperti SUN 15 tahun (FR0093) yang baru saja diterbitkan pada bulan ini memiliki fair yield 6,42%. Kepemilikan investor asing pada pasar SUN per tanggal 31 Januari 2022 tercatat sebesar Rp887,29 triliun, terdapat penurunan jika dibandingkan posisi per akhir 31 Desember 2021 sebesar Rp891,34 Triliun. Sedangkan penerbitan SBN bruto hingga 31 Januari 2022 tercatat Rp72,00 triliun dari total target penerbitan SBN di tahun 2022 sebesar Rp991,00 triliun.

Pergerakan yield di pasar domestik dipengaruhi sentimen berlanjutnya outflow investor asing akibat tekanan dari eksternal seperti kekhawatiran pengetatan moneter The Fed. Sementara faktor risiko yang membayangi pergerakan yield adalah potensi percepatan tapering The Fed, potensi pengetatan aktivitas akibat penyebaran omicron yang dapat memperlambat pemulihan ekonomi dan kecepatan vaksinasi yang berpotensi mempengaruhi jumlah kasus harian maupun total kasus aktif. Hal ini berpotensi mempengaruhi posisi investor asing pada aset-aset terutama pada aset berpendapatan tetap di negara berkembang.

Pada instrumen berpendapatan tetap lainnya, obligasi korporasi mempunyai bobot sebesar 2,06% dari jumlah seluruh investasi dan Medium Term Notes (MTN) mempunyai bobot sebesar 0,49% dari jumlah seluruh investasi. Selanjutnya, guna untuk mengoptimalkan pendapatan, maka PT ASABRI (Persero) terus berusaha menambah bobot instrumen pendapatan tetap di 2022 baik melalui mekanisme pasar sekunder, pasar perdana maupun lelang, dengan mencari yield yang atraktif dan tetap mempertimbangkan risiko yang muncul juga momentum pasar keuangan hingga sesuai dengan Rencana Investasi Tahunan (RIT) ke depan.

3. Reksa Dana

Penurunan nilai reksa dana di bulan Januari 2022 sebesar minus Rp52,92 miliar disumbang oleh penurunan aset saham dan obligasi dalam seluruh portofolio reksa dana yang dimiliki oleh PT ASABRI (Persero). Hal ini seiring dengan menurunnya kembali harga saham-saham baik kapitalisasi besar maupun kecil serta menurunnya harga obligasi.

Reksa Dana terbagi menjadi:

No	Ionic Bokes Dana	Jenis Reksa Dana Nilai Investasi		Kenaikan (Penurunan)	% dari jumlah investasi		
INO	Jenis Reksa Dana	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Reksa Dana	Januari	Desember	
1	Reksa Dana Saham	1.125.612.926.259	1.175.361.681.045	(49.748.754.787)	5,11%	5,26%	
2	Reksa Dana Indeks	178.274.565.811	176.645.798.758	1.628.767.053	0,81%	0,79%	
3	Reksa Dana Campuran	480.878.119.538	485.841.143.391	(4.963.023.853)	2,18%	2,17%	
4	Reksa Dana Penyertaan Terbatas	131.569.652.789	131.416.140.209	153.512.580	0,60%	6 O,59%	
	Jumlah Reksa Dana	1.916.335.264.396	1.969.264.763.403	(52.929.499.006)	8,69%	8,81%	
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969				

Kenaikan portofolio reksa dana PT ASABRI (Persero) pada bulan Januari 2022 mencatatkan pergerakan yang variatif, di mana hampir semua indeks reksa dana berada pada zona merah, hanya Infovesta Money Market Index yang berada pada zona hijau. Infovesta Equity Fund Index, Infovesta Balanced Fund Index dan Infovesta Fix Income Fund Index ditutup dengan koreksi sebesar -1,78%, -0,60%, dan -0,90% dari akhir bulan Ialu. Sementara Infovesta Money Market Fund Index ditutup dengan pertumbuhan sebesar 0,23% daripada bulan Ialu. Sehubungan dengan hal tersebut, beberapa instrumen portofolio reksa dana yang dimiliki oleh PT ASABRI (Persero) terkena dampak langsung maupun tidak langsung atas pertumbuhan indeks reksa dana di bulan Januari 2022.

Reksa Dana terdiri dari:

No	Manajer Investasi	Nilai Investasi	Nilai Investasi	% dari juml	ah investasi
NO	iviariajei irivestasi	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Januari	Desember
1	PT Insight Investment Management	184.244.537.665	184.596.849.429	0,84%	0,83%
2	PT Aurora Asset Management	253.086.953.925	260.706.957.771	1,15%	1,17%
3	PT Millenium Capital Management	13.195.540.522	13.342.766.441	0,06%	0,06%
4	PT Asia Raya Kapital	393.955.184.434	395.359.810.303	1,79%	1,77%
5	PT Corfina Capital	190.954.127.432	194.088.638.440	0,87%	0,87%
6	PT Treasure Fund Investama	237.542.134.472	264.085.463.061	1,08%	1,18%
7	PT Kresna Asset Management	178.274.565.811	176.645.798.758	0,81%	0,79%
8	PT Pool Advista Aset Manajemen	120.002.207.957	124.054.162.049	0,54%	0,55%

No	Manajer Investasi	Nilai Investasi	Nilai Investasi	% dari jumlah investasi		
INO	ivialiajei ilivestasi	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Januari	Desember	
9	PT Henan Putihrai Asset Management	266.283.087.423	274.004.268.239	1,21%	1,23%	
10	PT Lautandhana Investment Management	78.796.924.756	82.380.048.911	0,36%	0,37%	
	Jumlah Reksa Dana	1.916.335.264.396	1.969.264.763.403	8,69%	8,81%	
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969			

Penempatan investasi berupa unit penyertaan reksa dana yang dikelola oleh Manajer Investasi per Januari 2022 tertinggi sebesar 1,79% (PT Asia Raya Kapital) dan terendah sebesar 0,06% (PT Millenium Capital Management). Penempatan tersebut telah dilakukan sesuai dengan ketentuan PMK Nomor 52/PMK.02/2021 untuk setiap Manajer Investasi paling tinggi 20% dari jumlah seluruh investasi.

Secara keseluruhan penempatan investasi unit penyertaan reksa dana per 31 Januari 2022 sebesar 8,69% dari jumlah seluruh investasi, kondisi tersebut masih dalam batasan yang diatur dalam PMK Nomor 52/PMK.02/2021, penempatan pada reksa dana paling tinggi sebesar 50% dari jumlah seluruh investasi.

4. Saham

Saham Diukur dengan Nilai Wajar Melalui Laba/Rugi (Fair Value Through Profit or Loss) terdiri dari:

	Sanam Diukur dengan Mi	Nilai Investasi	Nilai Investasi	Kenaikan (Penurunan)	% dari jumla	ah investasi
No	Keterangan	31 Januari 2022	31 Desember 2021	Saham	Januari	Desember
Sah	am Diukur dengan Nilai Waja	r Melalui Laba/Rugi (Fair	Value Through Profit or L	.oss)		
1	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	480.108.948.000	485.564.731.500	(5.455.783.500)	2,18%	2,17%
2	PT Indofarma (Persero) Tbk	758.728.282.000	821.341.781.000	(62.613.499.000)	3,44%	3,67%
3	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	542.391.520.000	599.096.088.000	(56.704.568.000)	2,46%	2,68%
4	PT Krakatau Steel (Persero) Tbk	77.823.344.400	90.065.218.800	(12.241.874.400)	0,35%	0,40%
5	PT Pelat Timah Nusantara Tbk	148.609.778.500	160.104.457.500	(11.494.679.000)	0,67%	0,72%
6	PT PP Properti Tbk	174.088.084.308	190.511.488.488	(16.423.404.180)	0,79%	0,85%
7	PT Semen Baturaja (Persero) Tbk	238.230.135.000	268.550.334.000	(30.320.199.000)	1,08%	1,20%
8	PT Garuda Maintenance Facility Aero Asia Tbk	24.975.000.000	24.975.000.000	-	0,11%	0,11%
9	PT Inti Agri Resources Tbk	103.063.375.000	103.063.375.000	-	0,47%	0,46%
10	PT Trada Alam Minera Tbk	10.000.000.000	10.000.000.000	-	0,05%	0,04%
11	PT Bank BRI Syariah Tbk	2.292.162.000	2.640.808.000	(348.646.000)	0,01%	0,01%
12	PT Alfa Energi Investama Tbk	43.551.254.400	54.202.376.400	(10.651.122.000)	0,20%	0,24%
13	PT SMR Utama Tbk	6.861.800.000	6.861.800.000	-	0,03%	0,03%
14	PT Pool Advista Indonesia Tbk	4.580.000.000	4.580.000.000	-	0,02%	0,02%
15	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	7.593.399.000	7.668.027.000	(74.628.000)	0,03%	0,03%
16	PT Pool Advista Finance Tbk	24.557.704.000	37.628.740.000	(13.071.036.000)	O,11%	0,17%
17	PT Prima Cakrawala Abadi Tbk	27.108.504.000	32.950.854.000	(5.842.350.000)	0,12%	0,15%
18	PT Tambang Batubara Bukit Asam (Persero) Tbk	5.129.430.000	4.877.458.000	251.972.000	0,02%	0,02%
19	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.514.810.000	1.395.900.000	118.910.000	0,01%	0,01%
20	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.560.032.500	1.466.117.500	93.915.000	0,01%	0,01%

		Keterangan Nilai Investasi 31 Januari 2022		Kenaikan (Penurunan)	% dari jumlah investasi		
No	Keterangan			Saham	Januari	Desember	
Saham Diukur dengan Nilai Wajar Melalui Laba/Rugi (Fair Value Through Profit or Loss)							
21	PT Bank Central Asia Tbk	4.041.250.000	3.869.000.000	172.250.000	0,02%	0,02%	
22	PT Kawasan Industri Jababeka Tbk	15.071.696.000	15.636.884.600	(565.188.600)	0,07%	0,07%	
	Jumlah Saham Diukur dengan Nilai Wajar Melalui Laba/Rugi	2.701.880.509.108	2.927.050.439.788	(225.169.930.680)	12,26%	13,09%	

Saham Tersedia untuk Dijual (Available-for-Sale) terdiri dari:

	Saham Tersedia untuk Diji	uai (Avaiiable-Tor-Sale) I	i terdiri dari:		% dari jumlah investasi		
No	Keterangan	Nilai Investasi 31 Januari 2022	Nilai Investasi 31 Desember 2021	Kenaikan (Penurunan) Saham	Januari	Desember	
Sah	am Tersedia untuk Dijual (Ava	illable-for-Sale)					
1	PT Andira Agro Tbk	960.955.250	960.955.250 960.955.250 -	0,00%	0,00%		
2	PT Armidian Karyatama Tbk	29.382.549.150	29.382.549.150	-	0,13%	0,13%	
3	PT Asuransi Jasa Tania Tbk	2.341.638.299	2.447.276.117	(105.637.818)	0,01%	0,01%	
4	PT Bali Towerindo Sentra Tbk	16.588.624.000	16.780.400.000	(191.776.000)	0,08%	0,08%	
5	PT Bhaktiagung Propertindo Tbk	1.899.070.300	1.899.070.300	-	0,01%	0,01%	
6	PT Bumi Teknokultura Unggul Tbk	109.383.351.600	109.383.351.600	-	0,50%	0,49%	
7	PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk	55.899.145	64.448.426	(8.549.281)	0,00%	0,00%	
8	PT Cowell Development Tbk	7.374.650	7.374.650	-	0,00%	0,00%	
9	PT Capri Nusa Satu Properti Tbk	540.407.850	540.407.850	-	0,00%	0,00%	
10	PT Hotel Mandarine Regency Tbk	7.737.795.600	7.737.795.600	-	0,04%	0,03%	
11	PT Hartadinata Abadi Tbk	8.199.624.400	8.605.546.400	(405.922.000)	0,04%	0,04%	
12	PT Inti Agri Resources Tbk	7.893.045.000	7.893.045.000	-	0,04%	0,04%	
13	PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk	1.033.488.573	1.064.065.158	(30.576.585)	0,00%	0,00%	
14	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	969.320.000	1.070.658.000	(101.338.000)	0,00%	0,00%	
15	PT Steadfast Marine Tbk	1.270.862.950	1.270.862.950	-	0,01%	0,01%	
16	PT Eureka Prima Jakarta Tbk	31.928.024.232	31.928.024.232	-	0,14%	0,14%	
17	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk	28.739.716.300	28.739.716.300	-	0,13%	0,13%	
18	PT Sanurhasta Mitra Tbk	11.385.877.700	11.385.877.700	-	0,05%	0,05%	
19	PT Meta Epsi Tbk	5.652.363.300	6.624.812.900	(972.449.600)	0,03%	0,03%	
20	PT Hanson International Tbk	186.804.917.600	186.804.917.600	-	0,85%	0,84%	
21	PT Ayana Land International Tbk	10.432.780.624	10.972.407.208	(539.626.584)	0,05%	0,05%	
22	PT Sinergi Megah Internusa Tbk	16.405.249.500	16.405.249.500	-	0,07%	0,07%	
23	PT Minna Padi Investama Sekuritas Tbk	3.506.411.450	3.506.411.450	-	0,02%	0,02%	

		Nilai Investasi	Nilai Investasi	Konsikan (Donuman)	% dari jumlah investasi			
No	Keterangan	Keterangan 31 Januari 2022		Kenaikan (Penurunan) Saham	Januari	Desember		
Sah	am Tersedia untuk Dijual (Ava	rsedia untuk Dijual (Available-for-Sale)						
24	PT Bliss Properti Indonesia Tbk	5.491.214.650	5.491.214.650	-	0,02%	0,02%		
25	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	6.428.816.400	6.428.816.400	-	0,03%	0,03%		
26	PT Rimo Catur Lestari Tbk	85.479.744.250	85.479.744.250	-	0,39%	0,38%		
27	PT Pikko Land Development Tbk	6.096.433.840	6.706.077.224	(609.643.384)	0,03%	0,03%		
28	PT Siwani Makmur Tbk	243.161.750	243.161.750	-	0,00%	0,00%		
29	PT SMR Utama Tbk	5.927.945.000	5.927.945.000	-	0,03%	0,03%		
30	PT Sitara Propertindo Tbk	16.462.671.900	16.462.671.900	-	0,07%	0,07%		
	Jumlah Saham Tersedia untuk Dijual	609.249.335.263	612.214.854.515	(2.965.519.252)	2,76%	2,74%		
	Jumlah Saham	3.311.129.844.371	3.539.265.294.303	(228.135.449.932)	15,02%	15,83%		
	Jumlah Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969					

Pada pasar saham domestik, Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) ditutup 0,75% MoM di level 6631 pada hari penutupan perdagangan 31 Januari 2022. Kinerja IHSG di bulan ini dipengaruhi oleh beberapa katalis seperti pemangkasan proyeksi pertumbuhan ekonomi oleh IMF akibat perkembangan kasus omicron secara global dan domestik, kenaikan harga komoditas serta kenaikan suku bunga The Fed pada bulan maret mendatang.

Secara sektoral, terdapat 4 indeks sektoral mengalami pertumbuhan di bulan Januari 2022 yaitu sektor energi dengan pertumbuhan sebesar 13,64%, kemudian sektor transportasi & logistik 6,60%, sektor keuangan 2,18%, dan sektor kesehatan 2,18%. Sedangkan 7 sektor yang terkoreksi, diantaranya sektor teknologi mengalami koreksi terdalam dengan -12,26%, disusul sektor properti & real estate -7,83%, sektor infrasruktur -4.19%, sektor barang konsumen primer -1,60%, sektor bahan baku -1,30%, sektor barang konsumen non-primer dan sektor industri sebesar -1.07% dan -0.47%.

Dari sisi portofolio PT ASABRI (Persero), kinerja portofolio pada Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL) kembali mengalami penurunan disebabkan oleh meningkatnya sejumlah risiko terutama pada beberapa sektor seperti kesehatan. Pada sisi Available-for-Sale (AFS), beberapa saham kembali menurun dan menambah unrealized loss, seperti PT Asuransi Jasa Tania Tbk (ASJT), PT Bali Towerindo Sentra Tbk (BALI), PT Hartadinata (HRTA), PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk (JMAS), PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk (CAKK), PT Metaepsi (MTPS), PT Kimia Farma Tbk (KAEF), PT Ayana Land International Tbk (NASA), dan PT Pikko Land Development Tbk (RODA) mengalami penurunan kembali. Sedangkan, beberapa lainnya terlihat masih berada di posisi terendahnya, yakni Rp50,00 dan disuspensi oleh bursa. Emiten-emiten yang masih disuspensi antara lain, PT Andira Argo (ANDI), PT Armidian Karyatama (ARMY), PT Hotel Mandarin (HOME), PT Inti Agri resources (IIKP), PT Eureka Prima Jakarta (LCGP), PT Hanson (MYRX), PT Rimo Internasional (RIMO), PT SMR Utama (SMRU), PT Siwani Makmur Tbk (SIMA), PT Steadfast Marine Tbk (KPAL), dan PT Trada Alam Mineral (TRAM).

Beberapa saham yang berada di posisi terendahnya dan tidak ada sama sekali transaksi walaupun tidak dilakukan suspensi oleh bursa antara lain adalah PT Bhaktiagung Propertindo Tbk (BAPI), PT Bumi Teknokultura (BTEK), PT Cowell Development Tbk (COWL), PT Capri Nusa Satu Properti Tbk (CPRI), PT Marga Abhinaya Abadi Tbk (MABA), Tbk Megah Internusa (NUSA). PΤ Minna Padi Investama Sekuritas (PADI). PT Bliss Properti Indonesia Tbk (POSA), dan PT Sitara Propertindo Tbk (TARA). Keseluruhan saham tersebut masih dalam pantauan PT ASABRI (Persero) dan akan dilakukan pelepasan apabila telah dibuka suspensinya, harganya telah melewati harga pokok pembelian, serta terdapat momentum dan likuiditas yang cukup atas saham tersebut.

Investasi saham terhadap seluruh investasi per 31 Januari 2022 senilai 15,02% dari jumlah seluruh investasi, hal tersebut telah memenuhi ketentuan PMK Nomor 52/PMK.02/2021 tentang Pengelolaan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia paling tinggi 40% dari jumlah seluruh investasi.

PT ASABRI (PERSERO) AKUMULASI IURAN PENSIUN PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK INVESTASI PER 31 JANUARI 2022

		JENIS INVESTASI									
NO	NAMA PIHAK	Deposito	Surat Berharga Negara	Sukuk Pemerintah	Obligasi Korporasi	Sukuk Korporasi	Medium Term Notes	Reksa Dana	Saham	JUMLAH INVESTASI PER PIHAK	% INVESTASI PER PIHAK
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		FERFINAN
1	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	576.339.000.000	-	-	-	-	-	-	-	576.339.000.000	2,61%
2	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	1.325.317.000.000	-	-	-	-	-	-	-	1.325.317.000.000	6,01%
3	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	528.240.000.000	-	-	-	-	-	-	-	528.240.000.000	2,40%
4	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	616.080.000.000	-	-	-	-	-	-	-	616.080.000.000	2,80%
5	PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	50.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	50.000.000.000	0,23%
6	Pemerintah Republik Indonesia	-	12.585.186.729.116	420.144.378.528	-	-	-	-	-	13.005.331.107.644	59,01%
7	Global Mediacom I 2017 Seri A	-	-	-	50.027.089.000	-	-	-	-	50.027.089.000	0,23%
8	Telkom I 2015 Seri D	-	_	-	38.429.970.000	-	_	-	-	38.429.970.000	0,17%
9	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri A	_	_	-	26.701.075.000	-	_	-	-	26.701.075.000	0,12%
10	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri B	_	-	-	55.470.700.000	-	-	-	-	55.470.700.000	0,25%
11	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri A	_	-	-	56.952.280.000	-	-	-	-	56.952.280.000	0,26%
12	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri B	_	_	_	57.079.220.000	_	_	_	_	57.079.220.000	0,26%
13	Obligasi Berkelanjutan VI Sarana Multigriya Finansial	_	_	_	20.126.200.000	_	_	_	_	20.126.200.000	0,09%
14	Obligasi Berkelanjutan II Protelindo Tahap II Tahun 2021	_	_	_	149.456.100.000	_	_	_	_	149.456.100.000	0,68%
15	MTN I Perusahaan Pengelola Aset 2019 Seri B	_	_	_	-	_	72.875.555.165	_	_	72.875.555.165	0,33%
16	MTN II PTPN III Tahun 2018	_	_	_	_	_	20.000.000.000	_	_	20.000.000.000	0,09%
17	MTN I Kimia Farma Tahun 2019	_	_	_	_	_	15.000.000.000	_	_	15.000.000.000	0,07%
18	Asia Raya Properti Syariah	_	_				-	131.569.652.789	_	131.569.652.789	0,60%
19	Asia Raya Syariah Berimbang Pemberdayaan Ekonomi Umat	_	_					262.385.531.644	_	262.385.531.644	1,19%
	Aurora Sharia Equity	_	_					118.975.061.725	_	118.975.061.725	0.54%
21	Aurora SMC Equity						_	134.111.892.200		134.111.892.200	0,61%
22	Corfina Equity Syariah	_	_	_	_		_	12.208.322.888	_	12.208.322.888	0.06%
23	Corfina Grow-2-Prosper Rotasi Strategis	-	-	-	-	_	-	12.647.757.091	-	12.647.757.091	0,06%
24	Corfina Investa Saham Syariah	-	-	-	-	-	-	166.098.047.453	-	166.098.047.453	0,06%
25	Guru	-	-	-	-	-	-	126.500.122.615	-	126.500.122.615	0,73%
		-	-	-	-	-	-		-		1.21%
26	HPAM Syariah Ekuitas	-	-	-	-	-	-	266.283.087.423 57.744.415.050	-	266.283.087.423	
27	Insight Wealth (I-Wealth)	-	-	-	-	-	-		-	57.744.415.050	0,26%
28	Kresna Indeks 45	-	-	-	-	-	-	178.274.565.811	-	178.274.565.811	0,81%
29	Lautandhana Balanced Progressive Fund	-	-	-	-	-	-	78.796.924.756	-	78.796.924.756	0,36%
30	Millenium Balance Fund	-	-	-	-	-	-	13.195.540.522	-	13.195.540.522	0,06%
31	Pool Advista Ekuitas Optima Syariah	-	-	-	-	-	-	50.511.588.593	-	50.511.588.593	0,23%
	Pool Advista Kapital Optimal	-	-	-	-	-	-	27.082.037.123	-	27.082.037.123	0,12%
33	Pool Advista Kapital Syariah	-	-	-	-	-	-	42.408.582.241	-	42.408.582.241	0,19%
34	Reksa Dana Treasure Saham Mantap	-	-	-	-	-	-	211.897.871.674	-	211.897.871.674	0,96%
35	Treasure Saham Berkah Syariah	-	-	-	-	-	-	25.644.262.798	-	25.644.262.798	0,12%
36	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	-	-	-	-	-	-	-	480.108.948.000	480.108.948.000	2,18%
37	PT Indofarma (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	758.728.282.000	758.728.282.000	3,44%
38	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	543.360.840.000	543.360.840.000	2,47%
39	PT Krakatau Steel (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	77.823.344.400	77.823.344.400	0,35%
40	PT Pelat Timah Nusantara Tbk	-	-	-	-	-	-	-	148.609.778.500	148.609.778.500	0,67%
41	PT PP Properti Tbk	-	-	-	-	-	-	-	174.088.084.308	174.088.084.308	0,79%
42	PT Semen Baturaja (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	238.230.135.000	238.230.135.000	1,08%

PT ASABRI (PERSERO) AKUMULASI IURAN PENSIUN PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK INVESTASI PER 31 JANUARI 2022

NO	NAMA PIHAK	Deposito	Surat Berharga Negara	Sukuk Pemerintah	Obligasi Korporasi	Sukuk Korporasi	Medium Term Notes	Reksa Dana	Saham	JUMLAH INVESTASI PER PIHAK	% INVESTASI PER PIHAK
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		
43	PT Garuda Maintenance Facility Aero Asia Tbk	-	-	-	-	-	-	-	24.975.000.000	24.975.000.000	0,11%
44	PT Inti Agri Resources Tbk	-	-	-	-	-	-	-	110.956.420.000	110.956.420.000	0,50%
45	PT Trada Alam Minera Tbk	-	-	-	-	-	-	-	10.000.000.000	10.000.000.000	0,05%
46	PT Bank BRI Syariah Tbk	-	-	-	-	-	-	-	2.292.162.000	2.292.162.000	0,01%
47	PT Alfa Energi Investama Tbk	-	-	-	-	-	-	-	43.551.254.400	43.551.254.400	0,20%
48	PT SMR Utama Tbk	-	-	-	-	-	-	-	12.789.745.000	12.789.745.000	0,06%
49	PT Pool Advista Indonesia Tbk	-	-	-	-	-	-	-	4.580.000.000	4.580.000.000	0,02%
50	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	7.593.399.000	7.593.399.000	0,03%
51	PT Pool Advista Finance Tbk	-	-	-	-	-	-	-	24.557.704.000	24.557.704.000	0,11%
52	PT Prima Cakrawala Abadi Tbk	-	-	-	-	-	-	-	27.108.504.000	27.108.504.000	0,12%
53	PT Tambang Batubara Bukit Asam (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	5.129.430.000	5.129.430.000	0,02%
54	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	1.514.810.000	1.514.810.000	0,01%
55	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	-	-	-	-	-	-	1.560.032.500	1.560.032.500	0,01%
56	PT Bank Central Asia Tbk	-	-	-	-	-	-	-	4.041.250.000	4.041.250.000	0,02%
57	PT Kawasan Industri Jababeka Tbk	-	-	-	-	-	-	-	15.071.696.000	15.071.696.000	0,07%
58	PT Andira Agro Tbk	-	-	-	-	-	-	-	960.955.250	960.955.250	0,00%
59	PT Armidian Karyatama Tbk	-	-	-	-	-	-	-	29.382.549.150	29.382.549.150	0,13%
60	PT Asuransi Jasa Tania Tbk	-	-	-	-	-	-	-	2.341.638.299	2.341.638.299	0,01%
61	PT Bali Towerindo Sentra Tbk	-	_	-	-	-	-	-	16.588.624.000	16.588.624.000	0,08%
62	PT Bhaktiagung Propertindo Tbk	-	_	-	-	-	-	-	1.899.070.300	1.899.070.300	0,01%
63	PT Bumi Teknokultura Unggul Tbk	-	_	-	-	-	-	-	109.383.351.600	109.383.351.600	0,50%
64	PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk	-	-	-	-	-	_	_	55.899.145	55.899.145	0,00%
65	PT Cowell Development Tbk	-	-	-	-	-	_	-	7.374.650	7.374.650	0,00%
66	PT Capri Nusa Satu Properti Tbk	-	_	-	-	-	-	-	540.407.850	540.407.850	0,00%
	PT Hotel Mandarine Regency Tbk	-	-	-	-	-	_	-	7.737.795.600	7.737.795.600	0,04%
68	PT Hartadinata Abadi Tbk	_	_	_	_	_	_	_	8.199.624.400	8.199.624.400	0,04%
	PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk	-	_	_	-	-	_	-	1.033.488.573	1.033.488.573	0,00%
	PT Steadfast Marine Tbk	-	_	_	-	-	_	-	1.270.862.950	1.270.862.950	0,01%
71	PT Eureka Prima Jakarta Tbk	_	_	_	_	_	_	_	31.928.024.232	31.928.024.232	0,14%
	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk	_	_	_	_	_	_	_	28.739.716.300	28.739.716.300	
	PT Sanurhasta Mitra Tbk	_	_	_	_	_	_	_	11.385.877.700	11.385.877.700	
	PT Meta Epsi Tbk	_	_	_	_	_	_	_	5.652.363.300	5.652.363.300	
	PT Hanson International Tbk	_	_	_	_	_	_	_	186.804.917.600	186.804.917.600	0,85%
	PT Ayana Land International Tbk	_	_	_	_	_	_	_	10.432.780.624	10.432.780.624	0,05%
	PT Sinergi Megah Internusa Tbk	_	_	_	_	_	_	_	16.405.249.500	16.405.249.500	0,07%
	PT Minna Padi Investama Sekuritas Tbk	_	_	_	_	_	_	_	3.506.411.450	3.506.411.450	
	PT Bliss Properti Indonesia Tbk	_	_	_	_	_	_	_	5.491.214.650	5.491.214.650	0,02%
	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	_	_	_	_	_	_	_	6.428.816.400	6.428.816.400	
	PT Rimo Catur Lestari Tbk	_		_	_	_	_	_	85.479.744.250	85.479.744.250	0.39%
	PT Pikko Land Development Tbk	-	-	_	-	-	-	_	6.096.433.840	6.096.433.840	0,03%

2C. LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK INVESTASI

PT ASABRI (PERSERO)

AKUMULASI IURAN PENSIUN

PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK INVESTASI

PER 31 JANUARI 2022

					JENIS I	NVESTASI					0/
NO	NAMA PIHAK	Deposito	Surat Berharga Negara	Sukuk Pemerintah	Obligasi Korporasi	Sukuk Korporasi	Medium Term Notes	Reksa Dana	Saham	JUMLAH INVESTASI PER PIHAK	% INVESTASI PER PIHAK
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		PER PINAK
83	PT Siwani Makmur Tbk	-	-	-	-	-	-	-	243.161.750	243.161.750	0,00%
84	PT Sitara Propertindo Tbk	-	-	-	-	-	-	-	16.462.671.900	16.462.671.900	0,07%
	JUMLAH PER JENIS INVESTASI	3.245.976.000.000	12.585.186.729.116	420.144.378.528	454.242.634.000		107.875.555.165	1.916.335.264.396	3.311.129.844.371	22.040.890.405.576	100,00%
	% PER JENIS INVESTASI	14,73%	57,10%	1,91%	2,06%	0,00%	0,49%	8,69%	15,02%	100,00%	
	RIT 2022	1.650.199.000.000	13.212.601.811.577	745.724.733.666	721.532.906.620	2.075.000.000.000	49.998.559.280	1.946.924.240.635	3.760.060.056.512	24.162.041.308.291	= =
	% REALISASI TERHADAP RIT 2022	196,70%	95,25%	56,34%	62,96%	0,00%	215,76%	98,43%	88,06%	91,22%	

3A. Laporan Hasil Investasi

No	Jenis Investasi	Hasil Investasi s.d. 31 Januari 2022	Hasil Investasi Januari 2022	Hasil Investasi s.d. 31 Desember 2021	RIT 2022
1	Deposito	10.562.539.966	10.562.539.966	200.229.306.495	113.963.249.458
2	Surat Berharga Negara	76.662.723.120	76.662.723.120	845.541.684.982	874.034.303.333
3	Sukuk Pemerintah	2.251.116.699	2.251.116.699	38.170.384.958	51.016.094.583
	Obligasi Korporasi	2.894.166.667	2.894.166.667	26.093.310.321	44.938.263.333
5	Medium Term Notes	1.172.084.618	1.172.084.618	13.625.404.186	9.001.250.000
6	Reksa Dana	-	-	27.265.239.360	-
7	Saham	(225.169.930.680)	(225.169.930.680)	(797.743.399.834)	1.010.020.740.040
	Jumlah	(131.627.299.610)	(131.627.299.610)	353.181.930.468	2.102.973.900.748

3B. Analisis Hasil Investasi

Rapat Dewan Gubernur (RDG) Bank Indonesia (BI) pada tanggal 19-20 Januari 2022 memutuskan mempertahankan BI 7-Day Reverse Repo Rate (BI7DRRR) sebesar 3,5%, suku bunga Deposit Facility sebesar 2,75%, dan suku bunga Lending Facility sebesar 4,25%. Keputusan ini sejalan dengan perlunya menjaga stabilitas inflasi, nilai tukar, dan sistem keuangan serta upaya untuk mendukung pertumbuhan ekonomi, di tengah tekanan eksternal yang meningkat. Dengan dipertahankannya BI7DRR, bunga deposito masih berada pada kisaran 2,5%-2,8% untuk KMBI IV dan KMBI III. Tidak hanya deposito, kondisi ini sedikit banyak juga mempengaruhi kinerja di pasar modal yang minim katalis positif sehingga praktis IHSG mengalami kenaikan yang tidak terlalu besar.

Pada pasar saham domestik, Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) ditutup 0,75% MoM di level 6631 pada hari penutupan perdagangan 31 Januari 2022. Kinerja IHSG di bulan ini dipengaruhi oleh beberapa katalis seperti pemangkasan proyeksi pertumbuhan ekonomi oleh IMF akibat perkembangan kasus omicron secara global dan domestik, kenaikan harga komoditas serta kenaikan suku bunga The Fed pada bulan maret mendatang.

Kondisi saham pada akhir bulan Januari 2022 tercatat unrealized loss senilai Rp225,17 miliar pada pencatatan Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL), hal ini disumbang oleh penurunan beberapa saham di portofolio seperti PT Asuransi Jasa Tania Tbk (ASJT), PT Bali Towerindo Sentra Tbk (BALI), PT Hartadinata (HRTA), PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk (JMAS), PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk (CAKK), PT Metaepsi (MTPS), PT Kimia Farma Tbk (KAEF), PT Ayana Land International Tbk (NASA), dan PT Pikko Land Development Tbk (RODA). Di bulan Januari 2022, tercatat tidak ada pelepasan atas saham yang dimiliki sehingga kenaikan maupun penurunan pendapatan hanya berasal dari unrealized loss. Dari sisi reksa dana juga tidak terdapat hasil investasi yang tercatat pada bulan Januari 2022 baik dari realisasi keuntungan maupun dari dividen.

Pada pasar utang, rezim suku bunga rendah pada pasar domestik menyebabkan beberapa yield kembali menyesuaikan atas rendahnya BI7DRR. Sejauh ini, kinerja portofolio pendapatan tetap PT ASABRI (Persero), khususnya SBN/SBSN, secara keseluruhan kembali mengalami penurunan harga pasar akibat ketidakpastian kondisi dan meningkatnya risiko global, seperti virus COVID-19 varian baru, data keuangan maupun ekonomi global yang masih menunjukkan pelemahan, inflasi global yang berpeluang tinggi, inflasi AS yang tinggi sehingga berpeluang mendorong The Fed untuk menaikkan suku bunga lebih cepat dan kebijakan-kebijakan moneter yang diambil oleh bank sentral seluruh dunia. Kondisi ini menjadikan PT ASABRI (Persero) kembali melakukan sikap berjaga-jaga dan berusaha untuk melihat situasi, kondisi serta momentum untuk menambah bobot SBN/SBSN yang dimilikinya. Pendapatan yang diterima dari instrument pendapatan tetap pada bulan Januari 2022 berasal dari kupon SBN/SBSN senilai Rp78,91 miliar, obligasi korporasi senilai Rp2,89 miliar, dan MTN senilai Rp1,17 miliar.

Ke depannya, terkait dengan hasil investasi PT ASABRI (Persero) akan terus melihat momentum yang tepat untuk kembali menambah investasi di pasar modal, berusaha melakukan pelepasan atas kepemilikan seluruh instrumen investasi yang dimilikinya untuk membukukan keuntungan. Selain itu, PT ASABRI (Persero) tetap terus memantau perkembangan atas aset investasi yang telah dimiliki dan segera melakukan tindakan yang sesuai untuk meminimalkan risiko sebesar mungkin.

3C. Grafik Dana dan Hasil Investasi



3D. Laporan dan Analisis Beban Investasi

No	Jenis Investasi	Beban Investasi s.d. 31 Januari 2022	Beban Investasi Januari 2022	Beban Investasi s.d. 31 Desember 2021	RIT 2022
1	Obligasi	-	-	(2.276.292.482)	(4.979.000.000)
2	Reksa Dana	1	-	-	-
3	Saham	-	-	(3.131.200.739)	(4.114.753.500)
	Jumlah	-	-	(5.407.493.221)	(9.093.753.500)

Pada bulan Januari 2022, tidak ada beban investasi baik itu beban transaksi obligasi, beban transaksi reksa dana, maupun beban transaksi saham.

				JENIS INVESTASI				
KETERANGAN	Deposito	Surat Berharga Negara	Sukuk Pemerintah	Obligasi Korporasi	Medium Term Notes	Reksa Dana	Saham	JUMLAH INVESTASI PER PIHAK
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
Hasil Investasi:								
Bunga	10.562.539.966	76.662.723.120	2.251.116.699	2.894.166.667	1.172.084.618	-	=	93.542.631.070
Dividen	-	-	-	-	-	-	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Investasi	-	-	-	-	-	-	(225.169.930.680)	(225.169.930.680)
Laba (Rugi) Pelepasan Investasi	-	-	-	-	-	-	-	-
Pendapatan Investasi Lainnya	-	-	-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) Selisih Kurs	<u> </u>							
Jumlah Hasil Investasi	10.562.539.966	76.662.723.120	2.251.116.699	2.894.166.667	1.172.084.618	-	(225.169.930.680)	(131.627.299.610)
Beban Investasi:								
Biaya Transaksi Surat Berharga	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Investasi Lainnya	-	-	=	=	-	=	=	-
Jumlah Beban Investasi		-			-	-		-
Hasii Investasi Bersih	10.562.539.966	76.662.723.120	2.251.116.699	2.894.166.667	1.172.084.618		(225.169.930.680)	(131.627.299.610)
RIT 2022	113.963.249.458	874.034.303.333	51.016.094.583	44.938.263.333	9.001.250.000	-	1.010.020.740.040	2.102.973.900.748
Hasil Investasi s.d. 31 Januari 2022	10.562.539.966	76.662.723.120	2.251.116.699	2.894.166.667	1.172.084.618	-	(225.169.930.680)	(131.627.299.610)
% Realisasi terhadap RIT 2022	9,27%	8,77%	4,41%	6,44%	13,02%	0,00%	-22,29%	-6,26%

4A. Analisis Aset bukan Investasi

1. Kas dan Bank

Saldo uang tunai dan rekening giro pada 31 Januari 2022 adalah sebesar Rp556,44 Juta. Rincian saldo uang tunai dan rekening giro, sebagai berikut:

Keterangan	31 Januari 2022	Mutasi	31 Desember 2021
Kas	-	-	-
Bank			
Pihak Berelasi:			
a. PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	224.599.281	(145.906.309)	370.505.590
b. PT Bank Mandiri Taspen	72.241.800	30.578.389	41.663.412
c. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	61.768.575	(63.592)	61.832.167
d. PT Pos Indonesia (Persero)	43.483.000	40.463.900	3.019.100
e. PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	20.602.717	(45.478)	20.648.195
f. PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	20.471.704	2.264	20.469.440
g. PT Bank Pembangunan Daerah			
Jawa Barat Tbk	16.756.050	11.957.372	4.798.678
h. PT Bank Pembangunan Daerah			
Jawa Tengah	15.724.794	2.580	15.722.214
i. PT Bank Syariah Indonesia Tbk	6.997.617	(801.827)	7.799.444
Pihak Ketiga:			
a. PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk	40.460.623	(19.930.913)	60.391.536
b. PT Bank Tabungan Pensiun Nasional Tbk	19.414.795	(28.693.480)	48.108.275
c. PT Bank KB Bukopin Tbk	11.624.510	(31.919.412)	43.543.923
d. PT Bank Neo Commerce Tbk	1.396.063	(3.787.300)	5.183.363
e. PT Bank Bumi Arta Tbk	895.389	149	895.240
Jumlah Bank	556.436.919	(148.143.657)	704.580.576
Jumlah Kas dan Bank	556.436.919	(148.143.657)	704.580.576

2. Piutang Investasi

Saldo piutang investasi pada 31 Januari 2022 adalah nihil, nilai tersebut tidak ada perubahan dari periode bulan lalu.

3. Piutang Hasil Investasi

Piutang hasil investasi merupakan piutang hasil investasi tahun berjalan yang realisasinya akan diterima setelah 31 Januari 2022. Saldo piutang hasil investasi sebesar Rp49,01 miliar dengan rincian, sebagai berikut:

Keterangan	31 Januari 2022	Mutasi	31 Desember 2021
Bunga Deposito	3.179.643.883	(173.379.260)	3.353.023.143
Bunga Surat Berharga Negara	216.999.013.555	40.857.064.163	176.141.949.392
Bunga Sukuk Pemerintah	22.495.702.562	2.251.116.699	20.244.585.863
Bunga Obligasi Korporasi	4.447.312.500	1.485.416.667	2.961.895.833
Bunga Medium Term Notes	1.888.750.000	71.805.556	1.816.944.444
Jumlah	249.010.422.500	44.492.023.824	204.518.398.675

4. Piutang BUM KPR

Piutang Bantuan Uang Muka Kredit Pemilikan Rumah (BUM KPR) merupakan dana pensiun yang digunakan untuk membantu Yayasan Kesejahteraan Pendidikan dan Perumahan (YKPP) dalam rangka pembangunan rumah dengan program khusus yang berasal dari pengembangan investasi AIP dari tahun 2001 sampai dengan tahun 2008. Saldo piutang BUM KPR pada 31 Januari 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp373,61 miliar dan Rp373,61 miliar.

5. Piutang PUM KPR

Piutang Pinjaman Uang Muka Kredit Perumahan Rakyat (PUM KPR) merupakan pinjaman uang muka yang diberikan kepada peserta TNI dan POLRI aktif yang berhak untuk kredit pemilikan rumah, pembelian rumah secara mandiri, dan pembangunan dilahan milik sendiri. Dana PUM sebesar 10% dari hasil investasi setelah dikurangi biaya investasi tahun berkenaan. Saldo piutang PUM KPR pada 31 Januari 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp254,90 miliar dan Rp255,44 miliar

6. Tanah dengan Bangunan

Nilai buku tanah dan bangunan pada 31 Januari 2022 adalah sebesar Rp160,60 miliar. Rincian tanah dan bangunan yang tersebar di 18 (delapan belas) kantor cabang PT ASABRI (Persero), sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Buku 31 Januari 2022	Selisih	Nilai Buku 31 Desember 2021
a. Tanah	0.04.144.12022		0.0000
Tanah Kantor Cabang Jayapura	2.388.034.000		- 2.388.034.000
Tanah Kantor Cabang Denpasar	19.053.675.000		- 19.053.675.000
Tanah Kantor Cabang Semarang	9.228.408.000		- 9.228.408.000
Tanah Kantor Cabang Palembang	6.529.700.000		- 6.529.700.000
Tanah Kantor Cabang Surabaya	8.134.490.000		- 8.134.490.000
Tanah Kantor Cabang Bandung	26.120.325.000		- 26.120.325.000
Tanah Kantor Cabang Balikpapan	2.584.800.000		- 2.584.800.000
Tanah Kantor Cabang Makassar	19.777.600.000		- 19.777.600.000
Tanah Kantor Cabang Medan	11.126.780.000		- 11.126.780.000
Tanah Kantor Cabang Jakarta	17.278.140.000		- 17.278.140.000
Tanah Kantor Cabang Ambon	3.776.512.000		- 3.776.512.000
Tanah Kantor Cabang Bandar Lampung	1.310.188.161		- 1.310.188.161
Tanah Kantor Cabang Serang	966.186.000		- 966.186.000
Tanah Kantor Cabang Banjarmasin	1.318.834.000		- 1.318.834.000
Tanah Kantor Cabang Pekanbaru	535.765.847		- 535.765.847
Tanah Kantor Cabang Manado	895.769.000		- 895.769.000
Tanah Kantor Cabang Kupang	605.544.000		- 605.544.000
Tanah Kantor Cabang Palangkaraya	921.180.000		- 921.180.000
Nilai Buku Tanah	132.551.931.008		- 132.551.931.008
Milai Baka Tahan	102.001.701.000		102.001.701.000
	Nilai Buku		Nilai Buku
		Callaib	
Keterangan	31 Januari 2022	Selisih	31 Desember 2021
-	31 Januari 2022	Selisili	31 Desember 2021
b. Bangunan		Selisiii	
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura	2.892.208.975	Sensin	- 2.892.208.975
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar	2.892.208.975 1.599.812.635	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220	SellSill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Manado	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012 577.273.770	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012 - 577.273.770
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Manado Gedung Kantor Cabang Manado Gedung Kantor Cabang Banjarmasin	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012 577.273.770 488.986.470	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012 - 577.273.770 - 488.986.470
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Manado Gedung Kantor Cabang Banjarmasin Gedung Kantor Cabang Banjarmasin Gedung Kantor Cabang Palangkaraya	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012 577.273.770 488.986.470 519.707.000	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012 - 577.273.770 - 488.986.470 - 519.707.000
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Banjarmasin Gedung Kantor Cabang Banjarmasin Gedung Kantor Cabang Palangkaraya Gedung Kantor Cabang Palangkaraya Gedung Kantor Cabang Serang	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012 577.273.770 488.986.470 519.707.000 306.329.400	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012 - 577.273.770 - 488.986.470 - 519.707.000 - 306.329.400
b. Bangunan Gedung Kantor Cabang Jayapura Gedung Kantor Cabang Denpasar Gedung Kantor Cabang Balikpapan Gedung Kantor Cabang Palembang Gedung Kantor Cabang Surabaya Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Semarang Gedung Kantor Cabang Bandung Gedung Kantor Cabang Makassar Gedung Kantor Cabang Medan Gedung Kantor Cabang Jakarta Gedung Kantor Cabang Ambon Gedung Kantor Cabang Kupang Gedung Kantor Cabang Bandar Lampung Gedung Kantor Cabang Pekanbaru Gedung Kantor Cabang Manado Gedung Kantor Cabang Banjarmasin Gedung Kantor Cabang Banjarmasin	2.892.208.975 1.599.812.635 249.305.032 1.274.161.850 5.368.469.285 4.198.798.933 3.367.351.760 1.727.872.635 1.963.588.250 720.392.125 890.860.220 464.067.780 636.674.040 803.410.012 577.273.770 488.986.470 519.707.000	Sellsill	- 2.892.208.975 - 1.599.812.635 - 249.305.032 - 1.274.161.850 - 5.368.469.285 - 4.198.798.933 - 3.367.351.760 - 1.727.872.635 - 1.963.588.250 - 720.392.125 - 890.860.220 - 464.067.780 - 636.674.040 - 803.410.012 - 577.273.770 - 488.986.470 - 519.707.000

Harga perolehan tanah dan bangunan per 31 Januari 2022 masing-masing sebesar Rp132,55 miliar dan Rp29,53 miliar sesuai dengan hasil penilaian dari penilai independen KJPP Wawat Jatmika & Rekan dan KJPP Mia & Rekan tanggal 15 Januari 2021 dan 8 Januari 2021.

Penilaian dilakukan berdasarkan Standar Penilaian Indonesia, ditentukan berdasarkan transaksi pasar terkini. Metode penilaian yang dipakai adalah metode data pasar dan metode biaya. Elemen-elemen yang digunakan dalam perbandingan data untuk menentukan nilai wajar aset tetap, antara lain:

- 1) Jenis dan hak yang melekat pada properti;
- 2) Kondisi pasar;
- 3) Lokasi:
- 4) Karakteristik fisik;
- 5) Karakteristik tanah.

Nilai buku tanah dan bangunan per 31 Januari 2022 sebesar 0,69% dari Akumulasi luran Pensiun. Hal tersebut belum memenuhi ketentuan PMK Nomor 52/PMK.02/2021 tentang Pengelolaan Akumulasi luran Pensiun Pegawai Negeri Sipil, Pejabat Negara, Prajurit Tentara Nasional Indonesia, dan Anggota Kepolisian Negara Republik Indonesia paling tinggi 0,50% dari Akumulasi luran Pensiun.

7. Piutang Lain-Lain

Piutang lain-lain pada 31 Januari 2022 terdiri dari piutang pihak ketiga. Piutang pihak ketiga merupakan piutang program THT yang berasal dari pengakuan pengembalian piutang BUM dari YKPP atas batal akad. Nilai piutang pihak ketiga pada 31 Januari 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp179,62 miliar dan Rp1,14 triliun.

4B. LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK BUKAN INVESTASI

PT ASABRI (PERSERO) AKUMULASI IURAN PENSIUN PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI LAMPIRAN ASET DALAM BENTUK BUKAN INVESTASI PER 31 JANUARI 2022

				JEN	IIS ASET BUKAN INVE	STASI				
NO	KETERANGAN	Kas dan Bank	Piutang Investasi	Plutang Hasil Investasi	Plutang BUM KPR	Plutang PUM KPR	Tanah dengan Bangunan	Piutang Lain-Lain	JUMLAH PER PIHAK	% PER PIHAK
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)		
1	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	61.768.575	-	-	-	-	-	-	61.768.575	0,01%
2	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	20.602.717	-	-	-	-	-	-	20.602.717	0,00%
3	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	224.599.281	-	-	-	-	-	-	224.599.281	0,02%
4	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	20.471.704	-	-	-	-	-	-	20.471.704	0,00%
5	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	16.756.050	-	-	-	-	-	-	16.756.050	0,00%
6	PT Bank Bumi Arta Tbk	895.389	-	-	-	-	-	-	895.389	0,00%
7	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	15.724.794	-	-	-	-	-	-	15.724.794	0,00%
8	PT Bank KB Bukopin Tbk	11.624.510	-	-	-	-	-	-	11.624.510	0,00%
9	PT Bank Mandiri Taspen	72.241.800	-	-	-	-	-	-	72.241.800	0,01%
10	PT Bank Neo Commerce Tbk	1.396.063	-	-	-	-	-	-	1.396.063	0,00%
11	PT Bank Tabungan Pensiun Nasional Tbk	19.414.795	-	-	-	-	-	-	19.414.795	0,00%
12	PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk	40.460.623	-	-	-	-	-	-	40.460.623	0,00%
13	PT Pos Indonesia (Persero)	43.483.000	-	-	-	-	-	-	43.483.000	0,00%
14	PT Bank Syariah Indonesia Tbk	6.997.617	-	-	-	-	-	-	6.997.617	0,00%
15	Piutang Premi	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
16	Saham	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
17	Deposito	-	-	3.179.643.883	-	-	-	-	3.179.643.883	0,26%
18	Surat Berharga Negara	-	-	216.999.013.555	-	-	-	-	216.999.013.555	17,81%
19	Sukuk Pemerintah	-	-	22.495.702.562	-	-	-	-	22.495.702.562	1,85%
20	Obligasi Korporasi	-	_	4.447.312.500	-	-	-	-	4.447.312.500	0,37%
21	Medium Term Notes	-	_	1.888.750.000	-	-	-	-	1.888.750.000	0,16%
22	Reksa Dana	-	_	-	-	-	-	-	-	0,00%
23	BUM KPR	-	_	-	373.612.500.000	-	-	-	373.612.500.000	30,67%
24	PUM KPR	-	_	-	-	254.895.000.000	-	-	254.895.000.000	20,92%
25	Tanah dan Bangunan	-	-	-	-	-	160.601.201.180	-	160.601.201.180	13,18%
26	Piutang Pihak Ketiga	-	-	-	-	-	-	179.618.000.000	179.618.000.000	14,74%
	JUMLAH PER JENIS	556.436.919		249.010.422.500	373.612.500.000	254.895.000.000	160.601.201.180	179.618.000.000	1.218.293.560.598	100,00%
	% PER JENIS	0,05%	0,00%	20,44%	30,67%	20,92%	13,18%	14,74%	100,00%	

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Rating	Bunga	Yield to Maturity	Tanggal Penempatan	Tanggal Jatuh Tempo	%
I	Deposito								
1	Dana Pensiun Gabungan	230.237.000.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	=	2,51%	=	-	=	1,04%
		245.304.000.000	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	=	3,11%	=	-	=	1,11%
		8.462.000.000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	=	2,85%	=	-	=	0,04%
		31.789.000.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah		4,34%				0,14%
	Subjumlah	515.792.000.000							2,34%
2	Dana Pensiun TNI	204.093.000.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	2,54%	=	-	-	0,93%
		462.845.000.000	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	-	3,18%	=	-	-	2,10%
		193.707.000.000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	2,72%	=	-	-	0,88%
		251.442.000.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	-	4,32%	=	-	-	1,14%
		50.000.000.000	PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	=	5,10%	_	=	=	0,23%
	Subjumlah	1.162.087.000.000							5,27%
3	Dana Pensiun POLRI	142.009.000.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	_	2,64%	_	_	_	0,64%
Ü	Dana i onsian i oeki	617.168.000.000	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	=	3,19%	_	_	_	2,80%
		326.071.000.000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	=	2,70%	_	=	_	1,48%
		332.849.000.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	=	4,23%	_	=	=	1,51%
		150.000.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	2,50%	-	-	-	0,68%
	Subjumlah	1.568.097.000.000			-				7,11%
	Jumlah Deposito	3.245.976.000.000							14,73%
П	Obligasi								
а	Surat Berharga Negara								
1	Dana Penslun Gabungan	123.379.271.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0040	SUN	11,00%	4,99%	27/11/2020	15/09/2025	0,56%
	C	10.817.310.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0046	SUN	9,50%	3,58%	29/12/2017	15/07/2023	0,05%
		60.290.500.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0047	SUN	10,00%	5,96%	31/08/2017	15/02/2028	0,27%
		59.838.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0054	SUN	9,50%	6,75%	16/04/2021	15/07/2031	0,27%
		56.136.900.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0056	SUN	8,38%	5,37%	08/12/2020	15/09/2026	0,25%
		5.629.167.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0057	SUN	9,50%	7,28%	29/12/2017	15/05/2041	0,03%
		111.264.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0058	SUN	8,25%	6,78%	08/06/2021	15/06/2032	0,50%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Rating	Bunga	Yield to Maturity	Tanggal Penempatan	Tanggal Jatuh Tempo	%
		99.936.500.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0065	SUN	6,63%	6,63%	23/06/2021	15/05/2033	0,45%
		10.471.950.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0067	SUN	8,75%	7,40%	15/05/2019	15/02/2044	0,05%
		213.178.860.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0068	SUN	8,38%	6,94%	19/08/2021	15/03/2034	0,97%
		122.065.020.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0072	SUN	8,25%	7,09%	22/04/2021	15/05/2036	0,55%
		158.100.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0074	SUN	7,50%	6,80%	27/09/2021	15/08/2032	0,72%
		172.165.785.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0075	SUN	7,50%	7,08%	09/06/2021	15/05/2038	0,78%
		90.164.240.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0079	SUN	8,38%	7,18%	19/08/2021	15/04/2039	0,41%
		238.663.487.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0080	SUN	7,50%	6,94%	08/09/2021	15/06/2035	1,08%
		102.819.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0082	SUN	7,00%	6,58%	16/12/2020	15/09/2030	0,47%
		104.799.800.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0083	SUN	7,50%	7,07%	27/09/2021	15/04/2040	0,48%
		50.507.400.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0086	SUN	5,50%	5,23%	05/01/2021	15/04/2026	0,23%
		200.200.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0087	SUN	6,50%	6,49%	05/01/2021	15/02/2031	0,91%
		222.693.750.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0088	SUN	6,25%	6,35%	30/03/2021	15/06/2036	1,01%
		99.704.400.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0091	SUN	6,38%	6,41%	03/08/2021	15/04/2032	0,45%
		329.915.518.912	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0092	SUN	7,13%	6,94%	21/07/2021	15/06/2042	1,50%
		68.477.360.096	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0093	SUN	6,38%	6,42%	20/01/2022	15/07/2037	0,31%
	Subjumlah	2.711.218.419.008	-						12,30%
2	Dana Pensiun TNI	59.892.850.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0040	SUN	11,00%	4,99%	28/02/2018	15/09/2025	0,27%
_	Dana i Gnerali IIII	242.036.200.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0042	SUN	10,25%	5,76%	25/11/2020	15/07/2027	1,10%
		93.937.500.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0052	SUN	10,50%	6,69%	25/11/2020	15/08/2030	0,43%
		191.481.600.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0054	SUN	9,50%	6,75%	27/11/2020	15/07/2031	0,87%
		133.605.822.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0056	SUN	8,38%	5,37%	08/12/2020	15/09/2026	0,61%
		80.059.264.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0057	SUN	9,50%	7,28%	11/01/2019	15/05/2041	0,36%
		77.884.870.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0058	SUN	8,25%	6,78%	08/06/2021	15/06/2032	0,35%
		99.936.500.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0065	SUN	6,63%	6,63%	23/06/2021	15/05/2033	0,45%
		168.299.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0068	SUN	8,38%	6,94%	28/06/2021	15/03/2034	0,76%
		702.428.706.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0072	SUN	8,25%	7,09%	25/09/2017	15/05/2036	3,19%
		142.290.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0074	SUN	7,50%	6,80%	08/12/2020	15/08/2032	0,65%
		474.760.195.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0075	SUN	7,50%	7,08%	11/01/2019	15/05/2038	2,15%
		154.501.650.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0076	SUN	7,38%	7,15%	23/09/2021	15/05/2048	0,70%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Rating	Bunga	Yield to Maturity	Tanggal Penempatan	Tanggal Jatuh Tempo	%
		166.097.700.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0078	SUN	8,25%	6,42%	10/12/2020	15/05/2029	0,75%
		112.705.300.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0079	SUN	8,38%	7,18%	07/10/2021	15/04/2039	0,51%
		451.013.010.332	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0080	SUN	7,50%	6,94%	21/08/2019	15/06/2035	2,05%
		102.819.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0082	SUN	7,00%	6,58%	16/12/2020	15/09/2030	0,47%
		233.398.586.582	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0083	SUN	7,50%	7,07%	19/01/2021	15/04/2040	1,06%
		250.250.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0087	SUN	6,50%	6,49%	20/10/2020	15/02/2031	1,14%
		296.925.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0088	SUN	6,25%	6,35%	19/01/2021	15/06/2036	1,35%
		69.793.080.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0091	SUN	6,38%	6,41%	21/07/2021	15/04/2032	0,32%
		355.462.718.912	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0092	SUN	7,13%	6,94%	06/07/2021	15/06/2042	1,61%
		68.477.360.096	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0093	SUN	6,38%	6,42%	20/01/2022	15/07/2037	0,31%
	Subjumlah	4.728.056.112.922							21,45%
•	David Baratan BOLDI	075 507 110 000		CLINI	11 000/	4.000/	00/00/0010	15/00/0005	1.050/
3	Dana Pensiun POLRI	275.507.110.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0040	SUN	11,00%	4,99%	28/02/2018	15/09/2025	1,25%
		181.527.150.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0042	SUN	10,25%	5,76%	25/11/2020	15/07/2027	0,82%
		108.522.900.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0047	SUN	10,00%	5,96%	25/11/2020	15/02/2028	0,49%
		191.481.600.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0054	SUN	9,50%	6,75%	27/11/2020	15/07/2031	0,87%
		9.632.130.200	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0057	SUN	9,50%	7,28%	10/12/2019	15/05/2041	0,04%
		99.936.500.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0065	SUN	6,63%	6,63%	23/06/2021	15/05/2033	0,45%
		114.027.900.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0067	SUN	8,75%	7,40%	08/06/2021	15/02/2044	0,52%
		490.311.378.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0068	SUN	8,38%	6,94%	10/09/2021	15/03/2034	2,22%
		280.749.546.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0072	SUN	8,25%	7,09%	25/09/2017	15/05/2036	1,27%
		8.611.777.500	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0073	SUN	8,75%	6,65%	29/12/2017	15/05/2031	0,04%
		105.400.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0074	SUN	7,50%	6,80%	22/12/2020	15/08/2032	0,48%
		475.461.379.288	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0075	SUN	7,50%	7,08%	29/12/2017	15/05/2038	2,16%
		148.321.584.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0076	SUN	7,38%	7,15%	22/09/2017	15/05/2048	0,67%
		166.097.700.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0078	SUN	8,25%	6,42%	10/12/2020	15/05/2029	0,75%
		507.173.850.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0079	SUN	8,38%	7,18%	19/08/2021	15/04/2039	2,30%
		105.138.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0080	SUN	7,50%	6,94%	16/08/2021	15/06/2035	0,48%
		102.819.100.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0082	SUN	7,00%	6,58%	10/12/2020	15/09/2030	0,47%
		365.507.118.466	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0083	SUN	7,50%	7,07%	03/11/2020	15/04/2040	1,66%
		151.522.200.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0086	SUN	5,50%	5,23%	03/11/2020	15/04/2026	0,69%
		200.200.000.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0087	SUN	6,50%	6,49%	08/10/2021	15/02/2031	0,91%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Rating	Bunga	Yield to Maturity	Tanggal Penempatan	Tanggal Jatuh Tempo	%
		420.643.750.000	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0088	SUN	6,25%	6,35%	05/01/2021	15/06/2036	1,91%
		274.363.576.788	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0091	SUN	6,38%	6,41%	21/07/2021	15/04/2032	1,24%
		294.478.486.848	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0092	SUN	7,13%	6,94%	06/07/2021	15/06/2042	1,34%
		68.477.360.096	Obligasi Negara Republik Indonesia FR0093	SUN	6,38%	6,42%	20/01/2022	15/07/2037	0,31%
	Subjumlah	5.145.912.197.186	-						23,35%
	Jumlah Surat Berharga Negara	12.585.186.729.116							57,10%
b	Sukuk Pemerintah								
1	Dana Pensiun Gabungan	52.668.800.000	SBSN Seri PBS026	SUN	6,63%	4,50%	29/09/2020	15/10/2024	0,24%
		51.828.300.000	SBSN Seri PBS027	SUN	6,50%	3,51%	29/09/2020	15/05/2023	0,24%
	Subjumlah	104.497.100.000							0,47%
2	Dana Pensiun TNI	210.309.678.528	SBSN Seri PBS026	SUN	6,63%	4,50%	13/10/2020	15/10/2024	0,95%
2	Subjumlah	210.309.678.528	3B3N 3CH1 B3020			4,5070	13/10/2020	13/10/2024	0,95%
	Subjumum	210.307.070.020		-					0,7570
3	Dana Pensiun POLRI	105.337.600.000	SBSN Seri PBS026	SUN	6,63%	4,50%	24/11/2020	15/10/2024	0,48%
	Subjumlah	105.337.600.000							0,48%
	Jumlah Sukuk Pemerintah	420.144.378.528							1,91%
С	Obligasi Korporasi								
1	Dana Pensiun Gabungan	30.628.830.000	Global Mediacom I 2017 Seri A	idA	11,50%	6,40%	24/07/2019	07/07/2022	0,14%
	Subjumlah	30.628.830.000							0,14%
2	Dana Pensiun TNI	3.062.883.000	Global Mediacom I 2017 Seri A	idA	11,50%	6,40%	18/07/2019	07/07/2022	0.01%
-	Dana i Griorani i i i	55.470.700.000	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri B	idA	10,55%	7,11%	24/08/2020	01/09/2025	0,25%
		36,242,360,000	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri A	idAA-	7,90%	5,56%	01/09/2020	08/09/2023	0,16%
		20.126.200.000	Obligasi Berkelanjutan VI Sarana Multigriya Finansial	idAAA	6,00%	5,85%	17/11/2021	17/11/2026	0,09%
		74.728.050.000	Obligasi Berkelanjutan II Protelindo Tahap II Tahun 2021	AAA(idn)	5,30%	5,44%	17/12/2021	17/12/2024	0,34%
		31.134.120.000	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri B	idAA-	8,25%	7,06%	01/09/2020	08/09/2025	0,14%
	Subjumlah	220.764.313.000		-					1,00%
		•							

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Rating	Bunga	Yield to Maturity	Tanggal Penempatan	Tanggal Jatuh Tempo	%
3	Dana Pensiun POLRI	16.335.376.000	Global Mediacom I 2017 Seri A	idA	11,50%	6,40%	08/08/2019	07/07/2022	0,07%
		26.701.075.000	Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2020 Seri A	idA	9,95%	5,47%	24/08/2020	01/09/2023	0,12%
		38.429.970.000	Telkom I 2015 Seri D	idAAA	11,00%	8,59%	04/02/2020	23/06/2045	0,17%
		74.728.050.000	Obligasi Berkelanjutan II Protelindo Tahap II Tahun 2021	AAA(idn)	5,30%	5,44%	17/12/2021	17/12/2024	0,34%
		20.709.920.000	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri A	idAA-	7,90%	5,56%	01/09/2020	08/09/2023	0,09%
		25.945.100.000	Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 Seri B	idAA-	8,25%	7,06%	01/09/2020	08/09/2025	0,12%
	Subjumlah	202.849.491.000							0,92%
	Jumlah Obligasi Korporasi	454.242.634.000		-					2,06%
d	Medium Term Notes								
1	Dana Pensiun Gabungan	5.000.000.000	MTN Kimia Farma Tahun 2019	idAA-	8,75%	8,75%	02/09/2020	10/07/2022	0,02%
	Subjumlah	5.000.000.000							0,02%
2	Dana Pensiun TNI	34.008.592.410	MTN Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2019 Seri B	idA	10,30%	17,76%	29/05/2020	08/11/2022	0,15%
		10.000.000.000	MTN II PTPN III Tahun 2018	idBBB	11,00%	11,25%	04/06/2020	23/01/2022	0,05%
		5.000.000.000	MTN Kimia Farma Tahun 2019	idAA-	8,75%	8,75%	02/09/2020	10/07/2022	0,02%
	Subjumlah	49.008.592.410							0,22%
3	Dana Pensiun POLRI	38.866.962.755	MTN Perusahaan Pengelola Aset Tahun 2019 Seri B	idA	10,30%	17,76%	29/05/2020	08/11/2022	0.18%
ŭ	Dana i Gildian i Geni	10.000.000.000	MTN II PTPN III Tahun 2018	idBBB	11.00%	11,25%	04/06/2020	23/01/2022	0,05%
		5.000.000.000	MTN Kimia Farma Tahun 2019	idAA-	8,75%	8,75%	02/09/2020	10/07/2022	0,02%
	Subjumlah	53.866.962.755							0,24%
	Jumlah Medium Term Notes	107.875.555.165							0,49%
	Jumlah Obligasi	13.567.449.296.809							61,56%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Unit	Tanggal Penempatan	Asset Under Management (AUM)	S/TS	%
Ш	Reksa Dana					-		
1	Dana Pensiun Gabungan	131.569.652.789	Asia Raya Properti Syariah	118.624.975	07/08/2018	781.166.276.157	S	0,60%
		36.575.354.182	Asia Raya Syariah Berimbang Pemberdayaan Ekonomi Umat	104.301.498	15/12/2017	262.385.533.278	S	0,17%
		63.182.785.797	Aurora Sharia Equity	269.342.233	28/06/2018	212.715.707.555	S	0,29%
		134.111.892.200	Aurora SMC Equity	286.000.000	17/07/2018	148.727.677.278	S	0,61%
		83.049.023.727	Corfina Investa Saham Syariah	305.913.928	20/12/2017	183.961.368.213	S	0,38%
		106.513.234.969	HPAM Syariah Ekuitas	186.802.008	13/12/2017	267.948.492.900	S	0,48%
		13.195.540.522	Millenium Balance Fund	49.783.897	16/08/2016	56.970.156.948	TS	0,06%
		50.511.588.593	Pool Advista Ekuitas Optima Syariah	347.455.514	27/10/2018	152.274.622.794	S	0,23%
		42.408.582.241	Pool Advista Kapital Syariah	130.824.184	17/07/2018	271.788.172.740	S	0,19%
		25.644.262.798	Treasure Saham Berkah Syariah	159.070.688	21/08/2018	97.884.093.192	TS	0,12%
	Subjumlah	686.761.917.817						3,12%
2	Dana Pensiun TNI	130.526.544.433	Asia Raya Syariah Berimbang Pemberdayaan Ekonomi Umat	372.220.979	15/12/2017	262.385.533.278	S	0,59%
		20.408.616.600	Aurora Sharia Equity	87.000.000	28/06/2018	212.715.707.555	S	0,09%
		12.208.322.888	Corfina Equity Syariah	43.870.644	24/09/2018	81.227.634.059	TS	0,06%
		12.647.757.091	Corfina Grow-2-Prosper Rotasi Strategis	34.078.130	24/09/2018	158.507.654.199	S	0,06%
		83.049.023.727	Corfina Investa Saham Syariah	305.913.928	20/12/2017	183.961.368.213	S	0,38%
		46.128.320.886	Guru	48.857.941	15/09/2019	732.375.903.764	S	0,21%
		57.744.415.050	Insight Wealth (I-Wealth)	59.071.147	04/09/2017	57.815.881.712	TS	0,26%
		89.340.387.441	Kresna Indeks 45	20.682.975	15/02/2018	193.676.308.546	S	0,41%
		39.398.462.378	Lautandhana Balanced Progressive Fund	52.922.906	06/12/2018	154.868.946.516	S	0,18%
		27.082.037.123	Pool Advista Kapital Optimal	62.499.033	20/12/2018	512.338.991.603	S	0,12%
		211.897.871.674	Reksa Dana Treasure Saham Mantap	312.989.045	05/06/2017	611.686.719.100	S	0,96%
	Subjumlah	730.431.759.292						3,31%

PT ASABRI (PERSERO) AKUMULASI IURAN PENSIUN PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI TABEL PORTOFOLIO INVESTASI PER 31 JANUARI 2022

0	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Unit	Tanggal Penempatan	Asset Under Management (AUM)	S/TS	%
3	Dana Pensiun POLRI	95.283.633.030	Asia Raya Syariah Berimbang Pemberdayaan Ekonomi Umat	271.719.192	15/12/2017	262.385.533.278	S	0,43%
		35.383.659.328	Aurora Sharia Equity	150.837.189	28/06/2018	212.715.707.555	S	0,16%
		80.371.801.729	Guru	85.127.762	28/09/2018	732.375.903.764	S	0,36%
		159.769.852.454	HPAM Syariah Ekuitas	280.203.013	13/12/2017	267.948.492.900	S	0,72%
		88.934.178.369	Kresna Indeks 45	20.588.935	21/02/2018	193.676.308.546	S	0,40%
		39.398.462.378	Lautandhana Balanced Progressive Fund	52.922.906	06/12/2018	154.868.946.516	S	0,18%
	Subjumlah	499.141.587.287						2,26%
	Jumlah Reksa Dana	1.916.335.264.396						8,69%

Keterangan:

Jika nilai AUM > Rp100.000.000.000 = **S (Sesuai)**

Jika nilai AUM < Rp100.000.000.000 = TS (Tidak Sesuai)

^{*)} Dana Kelolaan/Asset Under Management (AUM) produk reksa dana paling sedikit Rp100.000.000.000 (seratus miliar rupiah)

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
IV	Saham								
	Saham Diukur dengan Nilai Waja	ar Melalui Laba/Rugi (Fair Va	alue Through Profit or Loss)						
1	Dana Pensiun Gabungan	146.638.272.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	111.089.600	1.320	11/01/2017	12.857.327.061.480	S	0,67%
		288.288.000.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	131.040.000	2.200	28/06/2018	12.218.800.000.000	S	1,31%
		16.205.832.000	PT Krakatau Steel (Persero) Tbk	45.522.000	356	10/11/2016	6.887.317.296.400	S	0,07%
		5.541.800.000	PT Semen Baturaja (Persero) Tbk	10.076.000	550	24/11/2016	5.462.893.884.800	S	0,03%
		47.117.625.000	PT Inti Agri Resources Tbk	942.352.500	50	29/01/2018	1.680.000.000.000	TS	0,21%
		21.079.224.000	PT Alfa Energi Investama Tbk	57.280.500	368	05/06/2018	542.933.649.872	TS	0,10%
		7.212.266.000	PT Indofarma (Persero) Tbk	3.501.100	2.060	01/09/2016	6.384.491.050.000	S	0,03%
		3.355.000.000	PT SMR Utama Tbk	67.100.000	50	08/06/2018	624.969.289.100	TS	0,02%
		525.000.000	PT Pool Advista Indonesia Tbk	10.500.000	50	08/06/2018	117.068.313.200	TS	0,00%
		4.452.840.000	PT Pool Advista Finance Tbk	35.910.000	124	08/12/2018	338.443.740.000	TS	0,02%
		36.507.700.000	PT Pelat Timah Nusantara Tbk	40.340.000	905	27/12/2018	2.283.631.750.000	TS	0,17%
		61.510.448.500	PT PP Properti Tbk	1.160.574.500	53	27/09/2016	3.268.810.609.799	TS	0,28%
		1.500.000.000	PT Trada Alam Minera Tbk	30.000.000	50	27/09/2016	2.482.181.396.700	TS	0,01%
		1.330.562.500	PT Bank Central Asia Tbk	174.500	7.625	27/09/2019	930.572.533.687.500	S	0,01%
		99.750.000	PT Tambang Batubara Bukit Asam (Persero) Tbk	35.000	2.850	10/12/2019	32.833.878.862.500	S	0,00%
	Subjumlah	641.364.320.000							2,91%
2	Dana Pensiun TNI	237.169.284.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	179.673.700	1.320	28/12/2016	12.857.327.061.480	S	1,08%
		88.220.000.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	40.100.000	2.200	18/11/2016	12.218.800.000.000	S	0,40%
		16.931.395.600	PT Krakatau Steel (Persero) Tbk	47.560.100	356	10/11/2016	6.887.317.296.400	S	0,08%
		53.493.735.500	PT Pelat Timah Nusantara Tbk	59.109.100	905	06/12/2016	2.283.631.750.000	TS	0,24%
		36.108.870.108	PT PP Properti Tbk	681.299.436	53	16/11/2016	3.268.810.609.799	TS	0,16%
		115.846.995.000	PT Semen Baturaja (Persero) Tbk	210.630.900	550	09/11/2016	5.462.893.884.800	S	0,53%
		12.950.000.000	PT Garuda Maintenance Facility Aero Asia Tbk	175.000.000	74	08/12/2017	2.089.279.851.000	TS	0,06%
		55.945.750.000	PT Inti Agri Resources Tbk	1.118.915.000	50	29/01/2018	1.680.000.000.000	TS	0,25%
		468.719.731.000	PT Indofarma (Persero) Tbk	227.533.850	2.060	01/09/2016	6.384.491.050.000	S	2,13%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
		4.000.000.000	PT Trada Alam Minera Tbk	80.000.000	50	23/03/2018	2.482.181.396.700	TS	0,02%
		2.292.162.000	PT Bank BRI Syariah Tbk.	1.483.600	1.545	02/05/2018	62.909.193.154.740	S	0,01%
		5.974.664.000	PT Alfa Energi Investama Tbk	16.235.500	368	05/06/2018	542.933.649.872	TS	0,03%
		3.220.000.000	PT Pool Advista Indonesia Tbk	64.400.000	50	23/11/2018	117.068.313.200	TS	0,01%
		20.104.864.000	PT Pool Advista Finance Tbk	162.136.000	124	08/12/2018	338.443.740.000	TS	0,09%
		15.927.032.000	PT Prima Cakrawala Abadi Tbk	68.651.000	232	03/12/2018	270.666.674.400	TS	0,07%
		762.500.000	PT Bank Central Asia Tbk	100.000	7.625	26/09/2019	930.572.533.687.500	S	0,00%
		966.900.000	PT Bank Negara Indonesia Tbk	132.000	7.325	26/09/2019	135.235.394.466.225	S	0,00%
		1.061.450.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	142.000	7.475	26/09/2019	345.344.999.985.050	S	0,00%
		15.071.696.000	PT Kawasan Industri Jababeka Tbk	94.198.100	160	05/10/2019	3.331.982.139.040	TS	0,07%
		456.000.000	PT Tambang Batubara Bukit Asam (Persero) Tbk	160.000	2.850	10/12/2019	32.833.878.862.500	S	0,00%
	Subjumlah	1.155.223.029.208							5,24%
3	Dana Pensiun POLRI	165.883.520.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	75.401.600	2.200	14/01/2017	12.218.800.000.000	S	0,75%
		44.686.116.800	PT Krakatau Steel (Persero) Tbk	125.522.800	356	24/11/2016	6.887.317.296.400	S	0,20%
		58.608.343.000	PT Pelat Timah Nusantara Tbk	64.760.600	905	10/06/2016	2.283.631.750.000	TS	0,27%
		76.468.765.700	PT PP Properti Tbk	1.442.806.900	53	06/12/2016	3.268.810.609.799	TS	0,35%
		96.301.392.000	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat Tbk	72.955.600	1.320	27/09/2016	12.857.327.061.480	S	0,44%
		12.025.000.000	PT Garuda Maintenance Facility Aero Asia Tbk	162.500.000	74	27/09/2016	2.089.279.851.000	TS	0,05%
		282.796.285.000	PT Indofarma (Persero) Tbk	137.279.750	2.060	06/12/2017	6.384.491.050.000	S	1,28%
		3.506.800.000	PT SMR Utama Tbk	70.136.000	50	08/12/2017	624.969.289.100	TS	0,02%
		4.500.000.000	PT Trada Alam Minera Tbk	90.000.000	50	23/06/2016	2.482.181.396.700	TS	0,02%
		7.593.399.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.865.700	4.070	08/06/2018	610.676.685.159.090	S	0,03%
		835.000.000	PT Pool Advista Indonesia Tbk	16.700.000	50	23/03/2018	117.068.313.200	TS	0,00%
		16.497.366.400	PT Alfa Energi Investama Tbk	44.829.800	368	06/09/2018	542.933.649.872	TS	0,07%
		11.181.472.000	PT Prima Cakrawala Abadi Tbk	48.196.000	232	23/11/2018	270.666.674.400	TS	0,05%
		116.841.340.000	PT Semen Baturaja (Persero) Tbk	212.438.800	550	27/12/2018	5.462.893.884.800	S	0,53%
		4.573.680.000	PT Tambang Batubara Bukit Asam (Persero) Tbk	1.604.800	2.850	03/12/2018	32.833.878.862.500	S	0,02%
		547.910.000	PT Bank Negara Indonesia Tbk	74.800	7.325	14/07/2019	135.235.394.466.225	S	0,00%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
		498.582.500	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	66.700	7.475	14/07/2019	345.344.999.985.050	S	0,00%
		1.948.187.500	PT Bank Central Asia Tbk	255.500	7.625	26/09/2019	930.572.533.687.500	S	0,01%
	Subjumlah	905.293.159.900							4,11%
	Jumlah Saham Dlukur dengan Nilai Wajar Melalui Laba/Rugi (Fair Value Through Profit or Loss)	2.701.880.509.108							12,26%
	Saham Tersedia untuk Dijual (Avail	able-for-Sale)							
1	Dana Pensiun Gabungan	8.950.664.250	PT Armidian Karyatama Tbk	179.013.285	50	03/04/2020	450.312.500.000	TS	0,04%
	-	407.993.726	PT Asuransi Jasa Tania Tbk	3.067.622	133	23/12/2020	171.422.462.568	TS	0,00%
		5.329.784.000	PT Bali Towerindo Sentra Tbk	6.161.600	865	03/04/2020	3.403.422.512.500	TS	0,02%
		1.524.898.650	PT Bhaktiagung Propertindo Tbk	30.497.973	50	23/12/2020	279.587.644.300	TS	0,01%
		32.115.354.000	PT Bumi Teknokultura Unggul Tbk	642.307.080	50	03/04/2020	2.313.874.818.800	TS	0,15%
		9.739.555	PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk	114.583	85	23/12/2020	102.280.518.615	TS	0,00%
		1.284.900	PT Cowell Development Tbk	25.698	50	23/12/2020	243.560.701.050	TS	0,00%
		94.157.550	PT Capri Nusa Satu Properti Tbk	1.883.151	50	23/12/2020	121.668.750.250	TS	0,00%
		1.776.224.650	PT Hotel Mandarine Regency Tbk	35.524.493	50	03/04/2020	1.110.609.739.100	TS	0,01%
		2.634.423.400	PT Hartadinata Abadi Tbk	13.041.700	202	03/04/2020	930.263.004.800	TS	0,01%
		2.535.900.000	PT Inti Agri Resources Tbk	50.718.000	50	03/04/2020	1.680.000.000.000	TS	0,01%
		15.364.466	PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk	90.914	169	23/12/2020	169.000.000.000	TS	0,00%
		311.740.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	141.700	2.200	03/04/2020	12.218.800.000.000	S	0,00%
		221.427.900	PT Steadfast Marine Tbk	4.428.558	50	23/12/2020	53.450.470.000	TS	0,00%
		7.646.161.032	PT Eureka Prima Jakarta Tbk	67.071.588	114	23/12/2020	641.820.104.196	TS	0,03%
		5.007.444.000	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk	100.148.880	50	23/12/2020	768.261.495.600	TS	0,02%
		3.574.931.250	PT Sanurhasta Mitra Tbk	71.498.625	50	03/04/2020	328.125.000.000	TS	0,02%
		1.816.020.300	PT Meta Epsi Tbk	19.527.100	93	03/04/2020	193.891.127.097	TS	0,01%
		45.054.277.150	PT Hanson International Tbk	901.085.543	50	03/04/2020	4.335.161.039.600	TS	0,20%
		2.978.045.206	PT Ayana Land International Tbk	51.345.607	58	03/04/2020	638.285.900.676	TS	0,01%
		2.858.356.950	PT Sinergi Megah Internusa Tbk	57.167.139	50	23/12/2020	385.000.007.400	TS	0,01%
		610.937.100	PT Minna Padi Investama Sekuritas Tbk	12.218.742	50	23/12/2020	565.362.326.200	TS	0,00%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
		956.757.850	PT Bliss Properti Indonesia Tbk	19.135.157	50	23/12/2020	419.443.510.300	TS	0,00%
		2.065.473.400	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	25.188.700	82	03/04/2020	217.809.451.732	TS	0,01%
		27.081.621.500	PT Rimo Catur Lestari Tbk	541.632.430	50	03/04/2020	2.254.030.000.000	TS	0,12%
		2.540.711.440	PT Pikko Land Development Tbk	31.758.893	80	03/04/2020	1.087.370.256.720	TS	0,01%
		42.367.100	PT Siwani Makmur Tbk	847.342	50	23/12/2020	22.129.493.550	TS	0,00%
		1.904.550.000	PT SMR Utama Tbk	38.091.000	50	03/04/2020	624.969.289.100	TS	0,01%
		5.279.945.500	PT Sitara Propertindo Tbk	105.598.910	50	03/04/2020	503.482.287.500	TS	0,02%
	Subjumlah	165.346.556.825							0,75%
2	Dana Pensiun TNI	960.955.250	PT Andira Agro Tbk	19.219.105	50	23/12/2020	467.500.000.000	TS	0,00%
		10.878.308.150	PT Armidian Karyatama Tbk	217.566.163	50	03/04/2020	450.312.500.000	TS	0,05%
		1.377.289.613	PT Asuransi Jasa Tania Tbk	10.355.561	133	23/12/2020	171.422.462.568	TS	0,01%
		5.568.091.500	PT Bali Towerindo Sentra Tbk	6.437.100	865	03/04/2020	3.403.422.512.500	TS	0,03%
		149.254.750	PT Bhaktiagung Propertindo Tbk	2.985.095	50	23/12/2020	279.587.644.300	TS	0,00%
		40.765.087.800	PT Bumi Teknokultura Unggul Tbk	815.301.756	50	03/04/2020	2.313.874.818.800	TS	0,18%
		32.878.425	PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk	386.805	85	23/12/2020	102.280.518.615	TS	0,00%
		4.337.600	PT Cowell Development Tbk	86.752	50	23/12/2020	243.560.701.050	TS	0,00%
		317.853.600	PT Capri Nusa Satu Properti Tbk	6.357.072	50	23/12/2020	121.668.750.250	TS	0,00%
		3.816.144.150	PT Hotel Mandarine Regency Tbk	76.322.883	50	03/04/2020	1.110.609.739.100	TS	0,02%
		2.752.270.200	PT Hartadinata Abadi Tbk	13.625.100	202	03/04/2020	930.263.004.800	TS	0,01%
		2.649.380.000	PT Inti Agri Resources Tbk	52.987.600	50	03/04/2020	1.680.000.000.000	TS	0,01%
		997.172.501	PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk	5.900.429	169	23/12/2020	169.000.000.000	TS	0,00%
		325.160.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	147.800	2.200	03/04/2020	12.218.800.000.000	S	0,00%
		747.487.900	PT Steadfast Marine Tbk	14.949.758	50	23/12/2020	53.450.470.000	TS	0,00%
		16.048.732.242	PT Eureka Prima Jakarta Tbk	140.778.353	114	23/12/2020	641.820.104.196	TS	0,07%
		16.903.939.550	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk	338.078.791	50	23/12/2020	768.261.495.600	TS	0,08%
		3.934.741.050	PT Sanurhasta Mitra Tbk	78.694.821	50	03/04/2020	328.125.000.000	TS	0,02%
		1.897.265.100	PT Meta Epsi Tbk	20.400.700	93	03/04/2020	193.891.127.097	TS	0,01%
		88.397.439.300	PT Hanson International Tbk	1.767.948.786	50	03/04/2020	4.335.161.039.600	TS	0,40%
		4.143.816.960	PT Ayana Land International Tbk	71.445.120	58	03/04/2020	638.285.900.676	TS	0,02%
		9.649.133.050	PT Sinergi Megah Internusa Tbk	192.982.661	50	23/12/2020	385.000.007.400	TS	0,04%
		2.062.378.300	PT Minna Padi Investama Sekuritas Tbk	41.247.566	50	23/12/2020	565.362.326.200	TS	0,01%

No	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
		3.229.786.950	PT Bliss Properti Indonesia Tbk	64.595.739	50	23/12/2020	419.443.510.300	TS	0,01%
		2.157.895.600	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	26.315.800	82	03/04/2020	217.809.451.732	TS	0,01%
		31.545.423.850	PT Rimo Catur Lestari Tbk	630.908.477	50	03/04/2020	2.254.030.000.000	TS	0,14%
		2.115.722.400	PT Pikko Land Development Tbk	26.446.530	80	03/04/2020	1.087.370.256.720	TS	0,01%
		143.021.300	PT Siwani Makmur Tbk	2.860.426	50	23/12/2020	22.129.493.550	TS	0,00%
		1.989.775.000	PT SMR Utama Tbk	39.795.500	50	03/04/2020	624.969.289.100	TS	0,01%
		5.534.990.000	PT Sitara Propertindo Tbk	110.699.800	50	03/04/2020	503.482.287.500	TS	0,03%
	Subjumlah	261.095.732.091		_					1,18%
3	Dana Pensiun POLRI	9.553.576.750	PT Armidian Karyatama Tbk	191.071.535	50	03/04/2020	450.312.500.000	TS	0,04%
		556.354.960	PT Asuransi Jasa Tania Tbk	4.183.120	133	23/12/2020	171.422.462.568	TS	0,00%
		5.690.748.500	PT Bali Towerindo Sentra Tbk	6.578.900	865	03/04/2020	3.403.422.512.500	TS	0,03%
		224.916.900	PT Bhaktiagung Propertindo Tbk	4.498.338	50	23/12/2020	279.587.644.300	TS	0,00%
		36.502.909.800	PT Bumi Teknokultura Unggul Tbk	730.058.196	50	03/04/2020	2.313.874.818.800	TS	0,17%
		13.281.165	PT Cahayaputra Asa Keramik Tbk	156.249	85	23/12/2020	102.280.518.615	TS	0,00%
		1.752.150	PT Cowell Development Tbk	35.043	50	23/12/2020	243.560.701.050	TS	0,00%
		128.396.700	PT Capri Nusa Satu Properti Tbk	2.567.934	50	23/12/2020	121.668.750.250	TS	0,00%
		2.145.426.800	PT Hotel Mandarine Regency Tbk	42.908.536	50	03/04/2020	1.110.609.739.100	TS	0,01%
		2.812.930.800	PT Hartadinata Abadi Tbk	13.925.400	202	03/04/2020	930.263.004.800	TS	0,01%
		2.707.765.000	PT Inti Agri Resources Tbk	54.155.300	50	03/04/2020	1.680.000.000.000	TS	0,01%
		20.951.606	PT Asuransi Jiwa Syariah Jasa Mitra Abadi Tbk	123.974	169	23/12/2020	169.000.000.000	TS	0,00%
		332.420.000	PT Kimia Farma (Persero) Tbk	151.100	2.200	03/04/2020	12.218.800.000.000	S	0,00%
		301.947.150	PT Steadfast Marine Tbk	6.038.943	50	23/12/2020	53.450.470.000	TS	0,00%
		8.233.130.958	PT Eureka Prima Jakarta Tbk	72.220.447	114	23/12/2020	641.820.104.196	TS	0,04%
		6.828.332.750	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk	136.566.655	50	23/12/2020	768.261.495.600	TS	0,03%
		3.876.205.400	PT Sanurhasta Mitra Tbk	77.524.108	50	03/04/2020	328.125.000.000	TS	0,02%
		1.939.077.900	PT Meta Epsi Tbk	20.850.300	93	03/04/2020	193.891.127.097	TS	0,01%
		53.353.201.150	PT Hanson International Tbk	1.067.064.023	50	03/04/2020	4.335.161.039.600	TS	0,24%
		3.310.918.458	PT Ayana Land International Tbk	57.084.801	58	03/04/2020	638.285.900.676	TS	0,02%
		3.897.759.500	PT Sinergi Megah Internusa Tbk	77.955.190	50	23/12/2020	385.000.007.400	TS	0,02%
		833.096.050	PT Minna Padi Investama Sekuritas Tbk	16.661.921	50	23/12/2020	565.362.326.200	TS	0,00%
		1.304.669.850	PT Bliss Properti Indonesia Tbk	26.093.397	50	23/12/2020	419.443.510.300	TS	0,01%

PT ASABRI (PERSERO) AKUMULASI IURAN PENSIUN PRAJURIT TNI, ANGGOTA POLRI, ASN DI LINGKUNGAN KEMHAN, DAN POLRI TABEL PORTOFOLIO INVESTASI PER 31 JANUARI 2022

	Jenis Investasi	Nilai Investasi	Nama Pihak	Jumlah Lembar	Harga Pasar	Tanggal Penempatan	Market Cap.	S/TS	%
		2.205.447.400	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	26.895.700	82	03/04/2020	217.809.451.732	TS	0,01%
		26.852.698.900	PT Rimo Catur Lestari Tbk	537.053.978	50	03/04/2020	2.254.030.000.000	TS	0,12%
		1.440.000.000	PT Pikko Land Development Tbk	18.000.000	80	03/04/2020	1.087.370.256.720	TS	0,01%
		57.773.350	PT Siwani Makmur Tbk	1.155.467	50	23/12/2020	22.129.493.550	TS	0,00%
		2.033.620.000	PT SMR Utama Tbk	40.672.400	50	03/04/2020	624.969.289.100	TS	0,01%
		5.647.736.400	PT Sitara Propertindo Tbk	112.954.728	50	03/04/2020	503.482.287.500	TS	0,03%
Subj	umlah	182.807.046.347							0,83%
Jum	lah Saham Available-for-Sale	609.249.335.263						<u></u> .	2,76%
Jum	lah Saham	3.311.129.844.371							15,02%
JUM	ILAH INVESTASI	22.040.890.405.576							100,00%

Keterangan:

Jika nilai Market Cap. > Rp5.000.000.000.000 = **S (Sesual)**

Jika nilai Market Cap. < Rp5.000.000.000 = TS (Tidak Sesual)

^{*)} Nilai Kapitalisasi Pasar/Market Capitalization (Market Cap.) paling sedikit Rp5.000.000.000 (lima triliun rupiah)

No	Jenis Investasi	Manajer Investasi	Nama Reksa Dana	Saldo Unit	Nilai Investasi
1	Reksa Dana Saham	PT Aurora Asset Management	Aurora Sharia Equity	507.179.422	118.975.061.725
		PT Aurora Asset Management	Aurora SMC Equity	286.000.000	134.111.892.200
		PT Corfina Capital	Corfina Equity Syariah	43.870.644	12.208.322.888
		PT Corfina Capital	Corfina Grow-2-Prosper Rotasi Strategis	34.078.130	12.647.757.091
		PT Corfina Capital	Corfina Investa Saham Syariah	611.827.856	166.098.047.453
		PT Henan Putihrai Asset Management	HPAM Syariah Ekuitas	467.005.021	266.283.087.423
		PT Insight Investment Management	Insight Wealth (I-Wealth)	59.071.147	57.744.415.050
		PT Pool Advista Aset Manajemen	Pool Advista Ekuitas Optima Syariah	347.455.514	50.511.588.593
		PT Pool Advista Aset Manajemen	Pool Advista Kapital Optimal	62.499.033	27.082.037.123
		PT Pool Advista Aset Manajemen	Pool Advista Kapital Syariah	130.824.184	42.408.582.241
		PT Treasure Fund Investama	Reksa Dana Treasure Saham Mantap	312.989.045	211.897.871.674
		PT Treasure Fund Investama	Treasure Saham Berkah Syariah	159.070.688	25.644.262.798
	Subjumlah				1.125.612.926.259
2	Reksa Dana Indeks	PT Kresna Asset Management	Kresna Indeks 45	41.271.910	178.274.565.811
	Subjumlah				178.274.565.811
3	Reksa Dana Campuran	PT ASIA Raya Kapital	Asia Raya Syariah Berimbang Pemberdayaan Ekonomi Umat	748.241.668	262.385.531.644
	·	PT Insight Investment Management	Guru	133.985.703	126.500.122.615
		PT Lautandhana Investment Management	Lautandhana Balanced Progressive Fund	105.845.811	78.796.924.756
		PT Millenium Capital Management	Millenium Balance Fund	49.783.897	13.195.540.522
	Subjumlah				480.878.119.538
4	Reksa Dana Penyertaan Terbatas	PT ASIA Raya Kapital	Asia Raya Properti Syariah	118.624.975	131.569.652.789
	Subjumlah				131.569.652.789
	Jumlah				1.916.335.264.396

5.C.1. LAPORAN KEUANGAN

LAPORAN DANA BERSIH

Keterangan	Januari 2022 (Rp)	Desember 2021 (Rp)
ASET	-	·
Aset dalam Bentuk Investasi		
Deposito Berjangka	3.245.976.000.000	3.403.636.000.000
Surat Berharga Negara	12.585.186.729.116	12.455.312.694.727
Sukuk Pemerintah	420.144.378.528	422.151.836.433
Obligasi Korporasi	454.242.634.000	455.988.397.000
Medium Term Notes	107.875.555.165	107.653.401.103
Saham	3.311.129.844.371	3.539.265.294.303
Reksa Dana:		
Reksa Dana Campuran	480.878.119.538	485.841.143.391
Reksa Dana Saham	1.125.612.926.259	1.175.361.681.045
Reksa Dana Terproteksi	-	-
Reksa Dana Indeks	178.274.565.811	176.645.798.758
Reksa Dana Penyertaan Terbatas	131.569.652.789	131.416.140.209
Jumlah Aset dalam Bentuk Investasi	22.040.890.405.576	22.353.272.386.969
Aset dalam Bentuk bukan Investasi		
Kas dan Bank	556.436.919	704.580.576
Piutang Investasi	-	-
Piutang Hasil Investasi	249.010.422.500	204.518.398.675
Piutang Lain-Lain:		
Piutang Pihak Ketiga Accrued Interest	179.618.000.000	1.142.195.309.400
Piutang BUM KPR	373.612.500.000	373.612.500.000
Piutang PUM KPR	254.895.000.000	255.435.000.000
Tanah dan Bangunan	160.601.201.180	160.601.201.180
Jumlah Aset dalam Bentuk bukan Investasi	1.218.293.560.598	2.137.066.989.831
JUMLAH ASET	23.259.183.966.175	24.490.339.376.800
KEWAJIBAN		
Utang Investasi	-	-
Utang Pajak	35.275.913	43.518.243
Pendapatan Diterima di Muka	496.395.463	506.355.062
Beban yang Masih Harus Dibayar	39.301.231.369	1.130.770.299.884
Kewajiban Lain-Lain	1.375.439.400	1.452.085.900
JUMLAH KEWAJIBAN	41.208.342.144	1.132.772.259.088
DANA BERSIH	23.217.975.624.030	23.357.567.117.712

5.C.2. LAPORAN KEUANGAN

LAPORAN PERUBAHAN DANA BERSIH

Keterangan	Januari 2022 (Rp)	Desember 2021 (Rp)
PENAMBAHAN		
Hasil Investasi		
Bunga Deposito Berjangka	10.562.539.966	11.067.110.993
Bunga Surat Berharga Negara	76.662.723.120	130.379.848.870
Imbal Hasil Sukuk Pemerintah	2.251.116.699	6.863.174.385
Bunga Obligasi Korporasi	2.894.166.667	2.601.643.654
Bunga Medium Term Notes	1.172.084.618	1.155.467.973
Dividen Saham	-	13.250.000
Dividen Reksa Dana	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Surat Berharga Negara	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Sukuk Pemerintah	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Obligasi Korporasi	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Medium Term Notes	-	-
Peningkatan (Penurunan) Nilai Saham	(225.169.930.680)	(326.283.477.396)
Peningkatan (Penurunan) Nilai Reksa Dana	-	-
Pendapatan Investasi Lainnya	-	-
Laba (Rugi) Selisih Kurs	-	-
Laba (Rugi) Pelepasan Investasi	-	-
Jumlah Hasil Investasi	(131.627.299.610)	(174.202.981.522)
Peningkatan (Penurunan) Nilai Investasi		
Surat Berharga Negara	(75.841.594.247)	(131.275.463.489)
Sukuk Pemerintah	(2.007.457.905)	(4.344.809.544)
Obligasi Korporasi	(1.745.763.000)	4.766.105.346
Medium Term Notes	-	-
Saham	(2.965.519.252)	(809.144.485)
Reksa Dana	(52.929.499.006)	(10.667.407.989)
luran Jatuh Tempo:		
Iuran Peserta	137.370.137.235	138.442.963.800
Pendapatan di Luar Investasi	1.973.813.830	38.018.180
JUMLAH PENAMBAHAN	(127.773.181.955)	(178.052.719.702)
PENGURANGAN		
Beban Investasi	-	(847.996.706)
Beban Operasional	(9.379.409.226)	(29.638.047.358)
Manfaat Nilai Tunai Iuran Pensiun (NTIP)	(2.438.902.500)	(2.744.632.900)
JUMLAH PENGURANGAN	(11.818.311.726)	(33.230.676.964)
PENINGKATAN (PENURUNAN) DANA BERSIH	(139.591.493.681)	(211.283.396.666)
DANA BERSIH AWAL PERIODE	23.357.567.117.712	23.568.850.514.378
DANA BERSIH AKHIR PERIODE	23.217.975.624.030	23.357.567.117.712

5.C.3. LAPORAN KEUANGAN

LAPORAN ARUS KAS

Keterangan	Januari 2022	Desember 2021
ADUC MAC DADI ANTINITAC INNICCTACI	(Rp)	(Rp)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI	10.744.007.200	10.007.222.210
Penerimaan Bunga Deposito	10.744.097.308	10.906.332.218
Penerimaan Bunga Obligasi	38.274.375.000	104.194.908.125
Penerimaan Hasil Sukuk	-	-
Penerimaan Dividen Penyertaan	-	13.250.000
Penerimaan Lainnya	-	-
Laba (Rugi) Pelepasan Investasi	-	-
Penanaman (Pelepasan) Investasi	(201.237.469.679)	(109.735.000.000)
Arus Kas Bersih (digunakan untuk)		
Aktivitas Investasi	(152.218.997.371)	5.379.490.343
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL		
Pengurangan (Penambahan) Beban Operasional	(19.739.203)	(109.004.745.616)
Pengurangan (Penambahan) Aset Tetap	-	(3.824.975)
Pengurangan (Penambahan) Aset Keuangan Lainnya	14.611.430.768	19.765.237
Pengurangan (Penambahan) Aset Non Keuangan	-	-
Pengurangan (Penambahan) Aset Bukan Investasi	2.588.573.013	(16.625.080.035)
Penambahan (Pengurangan) Kewajiban	_	
Arus Kas Bersih (digunakan untuk)		
Aktivitas Operasional	17.180.264.578	(125.613.885.388)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan luran Peserta	137.370.137.235	138.442.963.800
Pembayaran Uang Pensiun	_	(15.043.847.800)
Pembayaran Manfaat Pensiun (dari AIP)	(2.479.548.100)	(3.028.862.100)
Arus Kas Bersih diperoleh dari (digunakan untuk)	,	,
Aktivitas Pendanaan	134.890.589.135	120.370.253.900
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN BANK	(148.143.657)	135.858.855
KAS DAN BANK AWAL PERIODE	704.580.576	568.721.721
KAS DAN BANK AKHIR PERIODE	556.436.919	704.580.576